

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY:

1.1. Objednatel:

Sociální služby města Pardubic

Kpt. Jaroše 726, 530 02 Pardubice

Statutární zástupce: Ing. Petr Krejčí – ředitel

IČO: 75090970

DIČ: CZ75090970

Bankovní spojení: ČSOB, a.s. Pardubice

č.ú.: 222446805/0300

zapsaný v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 1003

Za objednatele oprávněn jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Krejčí, ředitel

Za objednatele oprávněn jednat ve věcech technických, realizace, odsouhlasení soupisu provedených prací nebo převzetí díla: Roman Plžík, technický ředitel, e-mail: roman.plzik@ssmpce.cz, tel.: 602 485 221

1.2. Zhotovitel:

Pro ELSYCO s.r.o.

Pod Hrází 87, 530 02 Spojil

Statutární zástupce: Jan Štěpánek – jednatel

IČ: 26009986

DIČ: CZ26009986

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

č.ú.: 190285181/0300

zapsaný u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl C, vložka 19904

Za zhotovitele oprávněn jednat ve věcech smluvních: Jan Štěpánek – jednatel společnosti

Za zhotovitele oprávněn jednat ve věcech technických, realizace, předání díla: Otakar Šmíd, vedoucí projektu, projekce@proelsyco.cz, 775580721

2. PŘEDMĚT SMLOUVY:

- 2.1. Předmětem plnění zhotovitele dle této smlouvy je zpracování projektové dokumentace – Modernizace a doplnění systému EPS pro areál DpS U Kostelíčka, Štrossova 357, Pardubice dle platné legislativy (dále jen DÍLO) a v souladu s požadavky objednatele specifikovanými v nabídce dodavatele dle přílohy této smlouvy.

3. CENA DÍLA:

- 3.1. Cena je dohodnuta jako cena smluvní a je stanovena na základě nabídky zhotovitele, která je uvedena v příloze smlouvy o dílo a je její nedílnou součástí.

Celková cena bez DPH: 594.000, - Kč

- 3.2. Provedení činností a prací, které by vyplynuly z dodatečných požadavků objednatele a nejsou součástí předmětu plnění, budou řešeny samostatně dodatkem ke smlouvě o dílo a uhrazeny formou samostatné faktury. Podkladem pro takový dodatek bude změnový rozpočet vypracovaný zhotovitelem a předaný objednateli k potvrzení.
- 3.3. V případě, že objednatel jednostranně sníží rozsah provádění prací, případně od této smlouvy odstoupí, je objednatel povinen uhradit veškeré již provedené práce a dále veškeré související prokazatelně vzniklé škody.

4. ČAS PLNĚNÍ:

- 4.1. Termíny realizace:

- Zahájení prací – dnem podpisu smlouvy o dílo
- Dokončení a předání DÍLA – do 180 kalendářních dnů od zahájení prací

5. MÍSTO PLNĚNÍ:

- 5.1. Místem plnění je areál DpS U Kostelíčka, Štrossova 357, 530 03 Pardubice.

6.FINANCOVÁNÍ:

- 6.1. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny DÍLA dle čl. 3. této smlouvy bude realizována na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem. Splatnost faktury je 30 dnů od vystavení.

- 6.2. **Faktura** (daňový doklad) bude obsahovat:
- označení „faktura“, pořadové číslo, data zhotovitele, data objednatele, datum zdanitelného plnění, datum odeslání, datum splatnosti, označení DÍLA, cenu.
- 6.3. Pokud dojde k prodlení objednatele s úhradou platby, má zhotovitel právo na objednateli požadovat smluvní pokutu z nezaplacené platby ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do doby úhrady dlužné částky.

7. DODACÍ PODMÍNKY A ZÁRUKA:

- 7.1. Dílo bude dokončeno a předáno do užívání objednateli po dokončení v ucelené formě (tj. dokončení celého kompletního díla dle této smlouvy). O předání a převzetí vystaví zhotovitel předávací protokol, který bude podepsán oběma stranami.
- 7.2. Záruční lhůta na DÍLO bude činit 24 měsíců od data předání a převzetí díla. a odstranění všech vad a nedodělků.

8. JIŠTĚNÍ SMLUVNÍCH VZTAHŮ:

- 8.1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním předmětu díla objednateli v termínech dle harmonogramu stavebních prací a čl. 4.1. této smlouvy, má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky uvedené ve faktuře.

Toto ustanovení neplatí v případech:

- prodlení způsobeného bez zavinění zhotovitele, po kterém by byl nucen přerušit provádění díla (např. nepřipravenost na straně objednatele)
- vyšší moc (válka, mobilizace, povstání, živelní pohromy)
- při věcných změnách předmětu plnění

Pak se prodlužují lhůty stanovené v bodě 4.1 o doby, které se budou minimálně rovnat době přerušení či prodlení.

- 8.2. Při porušení smluvních povinností jedné ze smluvních stran uvedených v této smlouvě, dává právo oprávněné straně vzniklou událost posuzovat jako nepodstatné porušení smluvních povinností a tím nejprve povinné straně poskytnout dostatečně přiměřenou lhůtu ke splnění její povinnosti, která se bude rovnat době obvyklé pro danou práci či činnost v příslušném oboru. Pokud povinná strana po poskytnutí lhůty neuvede své povinnosti vyplývající ze smlouvy v soulad se smlouvou, oprávněná strana má právo odstoupit od smlouvy ihned po uplynutí lhůty poskytnuté druhé straně pro dodatečné plnění povinností.

- 8.3. Postoupení práv a závazků, vyplývajících z této smlouvy na třetí osobu, může být provedeno pouze na základě písemného souhlasu smluvních stran.
- 8.4. Tato smlouva a veškeré další položky dokumentace zakázky včetně majetkových sporů z nich vyplývajících se řídí zákony a předpisy České republiky a bude se v souladu s nimi vykládat a uplatňovat s tím, že právní vztahy obou smluvních stran neupravené konkrétně ustanoveními této smlouvy o dílo se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

9. POVINNOSTI OBOU STRAN, OSTATNÍ UJEDNÁNÍ:

- 9.1. Povinnosti obou smluvních stran jsou uvedeny v cenové nabídce zhotovitele, která je přílohou této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 9.2. Seznam příloh této smlouvy o dílo: nabídka zhotovitele
- 9.3. Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu.
- 9.4. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 9.5. Smluvní povinnosti této smlouvy přecházejí automaticky na případné nové statutární zástupce smluvních stran.
- 9.6. Smlouva může být měněna písemnou formou a doplňována vzájemně odsouhlasenými dodatky, kde podmínkou jejich platnosti je podpis smluvních stran, resp. osob jejich jménem oprávněných jednat.
- 9.7. Smluvní strany prohlašují, že se s touto smlouvou před jejím podpisem důkladně seznámily, že je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu dnešního dne uzavírají.

V Pardubicích, dne _____.____.2023

Ve Spojile, dne2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Krejčí
ředitel
SsmP

Jan Štěpánek
jednatel
Pro ELSYCO s.r.o.

Cenová nabídka na zhotovení projektové dokumentace na modernizaci a doplnění systému EPS pro areál: Domov pro seniory, Štrossova 357, Pardubice.

Obsah projektové dokumentace:

- Elektrická požární signalizace (EPS)

Požadavky na předání podkladů ze strany objednatele:

- Projekt či jiné podklady obsahující aktuální stav všech stávajících instalací systémů EPS.
- Aktuální půdorysy všech částí objektu v elektronické verzi (formát dwg).
- Stanovení rozsahu a požadavků provozovatele na technické řešení např. formou zápisu při zahájení projekčních prací.

Rozsah zadání a projektové dokumentace:

- Předmětem projektu bude návrh celkového nového plně adresného analogového systému EPS v rozsahu objektů A, B, C, D, E, F, G v areálu Domova pro seniory, Štrossova 357, Pardubice.
- Systémem EPS budou vybaveny všechny prostory řešených objektů vyjma prostor bez požárního rizika. Předpokládá se, že nově navržené instalace EPS budou napojeny v rámci kapacity nového řídicího objektového systému EPS. Stávající instalace systému EPS tvořená systémem LITES a ZETLER bude zrušena a v plném rozsahu nahrazena prvky nového řídicího objektového systému EPS. Systém EPS v celém objektu bude navržen jako systémové řešení tvořící jeden celek.
- Instalace systému EPS bude navržena v rozsahu dle požadavků aktuálních PBŘ, případně v prostorech, kde instalace EPS není doposud dle PBŘ vyžadována, bude rozsah instalace EPS stanoven dle zadání provozovatele, tj. systémem EPS budou vybaveny všechny prostory řešených objektů vyjma prostor bez požárního rizika.
- Nový řídicí systém EPS bude vybaven systémovým modulem pro přenos všech informací a událostí prostřednictvím GSM i LAN sítě na mobilní telefony a PC pověřených osob provozovatele vč. možnosti vzdáleného ovládání i vzdáleného technického dohledu pro potřeby servisní organizace.
- Systém EPS bude navržen v souladu s připojovacími podmínkami HZS Pardubického kraje vč. přípravy potřebné pro instalaci ZDP. Instalace ZDP zajišťující přenos na SCO HZS Pardubického kraje není prozatím požadována.
- Pracoviště obsluhy systému EPS v prostoru vrátnice objektu bude vybaveno systémem grafické vizualizace.
- Zakreslení navrženého řešení v dotčených objektech bude provedeno do půdorysů objektů, které poskytne zadavatel (objednatel) v elektronickém formátu např. *.DWG vhodném pro práci v prostředí AutoCad.
- Je požadováno zpracování projektové dokumentace v podrobnosti projektu ve stupni DPS vč. technické zprávy, výkresové části, slepého výkazu výměr a položkového rozpočtu.

- Součástí projekčních prací je zajištění nezbytných vstupních informací potřebných pro zpracování PD vč. provedení místního šetření a zjišťování rozsahu a technického stavu stávajících instalací.

Cena projekčních prací:

NÁZEV POLOŽKY			
Projektová dokumentace ve stupni DPS + VV + ROZPOČET	1	693 000 Kč	693 000 Kč
Zákaznická sleva			-99 000 Kč
Celkem bez DPH			594 000 Kč

Dodací podmínky:

- Projektová dokumentace bude vydána formou: 6x tištěné ČB (3x autorizované paré), 1x digitální podoba na nosiči dat DVD ve formátech PDF, DWG, DOC, XLS. Další případné výtisky budou účtovány nad rámec této cenové nabídky.
- Zpracování PD je možné ve lhůtě do 180 kalendářních dnů od data uzavření smluvního vztahu, minimálně však formou závazné písemné objednávky.
- V případě, že prokazatelně na straně zadavatele (objednatele) dojde ke z prodlení při zajištění součinnosti se zpracovatelem PD (zhotovitelem), a to ve lhůtě delší jak 10 kalendářních dnů od data vyžádání této součinnosti zpracovatelem PD (zhotovitelem) nebo dojde prokazatelně na straně zadavatele (objednatele) ke z prodlení při zajištění a předávání podkladů požadovaných zpracovatelem PD (zhotovitelem), a to rovněž ve lhůtě delší jak 10 kalendářních dnů od data vyžádání těchto podkladů zpracovatelem PD (zhotovitelem), má zhotovitel právo na prodloužení lhůty stanovené pro dokončení díla o dobu každého takového prodlení ze strany zadavatele (objednatele).
- Zpracovatel PD (zhotovitel) si vyhrazuje právo na jednostranné odstoupení od již uzavřeného smluvního závazku v případě, že zadavatel (objednatel) nezajistí předání zhotovitelem vyžádaných podkladů potřebných pro zpracování projektové dokumentace, a to i v případě, že podklady budou zadavatelem (objednatelem) předány v nedostatečném rozsahu, podrobnosti či kvalitě bránící zpracovateli PD (zhotoviteli) v řádném provedení a dokončení díla.
- Cena za zpracování projektové dokumentace zahrnuje veškerou koordinační činnost zpracovatele PD (zhotovitele) se zadavatelem (objednatelem) i s případnými dalšími zpracovateli projekčních částí v rozsahu nezbytném pro příslušný stupeň zpracovávané projektové dokumentace.
- Cena za zpracování projektové dokumentace nezahrnuje práce spojené s překlady do cizích jazyků.
- Cena za zpracování projektové dokumentace nezahrnuje náklady na dopravu spojené s případnou účastí zpracovatele PD (zhotovitele) na koordinačních jednáních, náklady zpracovatele PD (zhotovitele) spojené se zjišťování podkladů nedodaných ze strany zadavatele (objednatele) či náklady zpracovatele PD (zhotovitele) spojené se zjišťováním skutečného stavu stávajících instalací.