

# Smlouva o dílo č. 2023-911

Rekonstrukce 2 hájoven na divizi Hořovice - část VZ 2 Hájovna Slanina

## I. SMLUVNÍ STRANY

### Objednatel:

Název: **Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**  
Sídlo: Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6  
IČO: 000 00 205  
DIČ: CZ00000205  
Zápis v obchodním rejstříku: u MS v Praze, spis. zn. ALX 256  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
Zastoupen: Ing. Roman Vohradský, ředitel

Fakturační adresa divize: ředitelství divize Hořovice  
Sídlo: Slavíkova 106, 262 23 Jince  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]

Osoby zastupující  
ve věcech ostatních:

[REDAKCE]

ve věcech technických:

[REDAKCE]

ID datové schránky: bjds93z

a

### Zhotovitel:

Zhotovitel: **INVESSALES, spol. s r.o.**  
Sídlo: Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2 Nové Město  
IČO: 62957678  
DIČ: CZ62957678  
Zápis v obchodním rejstříku: C 41963 u Městského soudu v Praze  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
Zastoupen: Vasilijem Lakatyšem, jednatelem

Osoby zastupující  
ve věcech smluvních:

[REDAKCE]

ve věcech technických:

ID datové schránky: dymcnus

dále společně „smluvní strany“ a jednotlivě „strana“

uzavřely tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“), dle výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku **Rekonstrukce 2 hájoven na divizi Hořovice**, čj. VLS-NAK-2022-1510-1900 (dále jen „veřejná zakázka“).

## II. VYMEZENÍ POJMŮ

1. Smluvní strany se dohodly na vymezení pojmů takto:

„Objednatelem“ se rozumí zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„Zhotovitelem“ se rozumí dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„Podzhotovitelem“ se rozumí poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„**Položkovým rozpočtem**“ se rozumí zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

„**Projektovou / příslušnou dokumentací**“ se rozumí dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., určující stavbu v technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, které jednoznačně vymezují předmět veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně - technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti, vzhled a jakost, a která umožňuje vyhotovit soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.

„**Stavenišťem**“ se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem, např. zápisem o předání a převzetí staveniště, kde budou určeny i plochy pro zařízení staveniště.

„**Předáním a převzetím staveniště**“ se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště.

„**Dnem předání a převzetí staveniště**“ se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o předání a převzetí staveniště.

„**Zahájením stavebních prací**“ se rozumí započetí vlastního provádění díla zhotovitelem.

„**Dokončením stavebních prací**“ se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

„**Předáním a převzetím díla**“ se rozumí úplné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů podle výše uvedené projektové dokumentace, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

„**Dnem předání a převzetí díla**“ se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o předání a převzetí stavby.

„**Počátkem běhu záruční lhůty**“ se rozumí den následující po odstranění všech vad a nedodělků a převzetí díla doložené podepsaným předávacím protokolem.

## III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v provedení veškerých stavebních prací spojených s rekonstrukcí objektu hájovny Slanina. Dílo bude provedeno dle příslušné projektové dokumentace s názvem „Hájovna Slanina, Orlov 100“ zpracované hlavním projektantem [REDAKCE] IČO: 87230496. Výše uvedená projektová dokumentace je přílohou č. 1 této smlouvy. Přílohou č. 2 této smlouvy je oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „výkaz výměr“). Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s

výše uvedenou projektovou dokumentací a objednatel se zavazuje převzít dílo a zaplatit zhotoviteli cenu díla.

2. Součástí předmětu smlouvy je veškerá dodavatelská činnost, předložení všech předepsaných dokladů, provedení všech potřebných zkoušek předepsaných příslušnou projektovou dokumentací a platnými technickými normami.
3. Zhotovitel se zavazuje provést rovněž úkony spojené s výkonem dodavatelské inženýrské činnosti, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, objížděk, uzavírek, souhlasů a oznámení souvisejících s provedením díla a jeho případnými kolaudacemi.
4. Objednatel se zavazuje předat a zhotovitel převzít příslušnou projektovou dokumentaci.
5. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné projektové dokumentace.
6. Objednatel se dále zavazuje pro případ, že to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

#### IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Objednatel požaduje dokončení a předání díla do 31. 12. 2023, přičemž veškeré stavební práce na objektu SO 01 - Hájovna budou dokončeny do 31. 10. 2023. Stavba může být přerušena z důvodu nevhodných klimatických podmínek.
2. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště do 10 kalendářních dnů od uveřejnění smlouvy v registru smluv.
3. Do 10 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště si obě strany dohodnou kontrolní body průběhu stavby a rovněž organizační záležitosti předávacího a přijímacího řízení.
4. Do 15 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště předloží zhotovitel objednateli týdenní podrobný harmonogram prací. Z předloženého harmonogramu prací musí být zřejmá délka jednotlivých stavebních etap od převzetí staveniště až po jeho předání objednateli.
5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 pracovních dnů od převzetí díla či od stanovené lhůty pro odstranění vad.
6. V případě, že nebude možné zahájit práce v termínu dle smlouvy z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel povinen zahájit práce do 5 dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provádění díla prokazatelně oznámena. V takovém případě se termín pro dokončení a předání díla prodlužují o tolik dnů, o kolik se prodloužil termín zahájení díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky. Nastanou-li tyto jiné okolnosti, prodlužuje se termín plnění o další nezbytně nutný počet dní stanovených v oznámení objednatele. Zhotovitel je však i v takovém případě povinen vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby byly původně sjednané termíny dodrženy.
7. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky. Nastanou-li tyto jiné okolnosti, prodlužuje se termín plnění o další nezbytně nutný počet dní stanovených v oznámení objednatele.
8. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Každé takové přerušení provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od přerušení provádění díla. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky. Nastanou-li tyto jiné okolnosti, prodlužuje se termín plnění o další nezbytně nutný počet dní stanovených v oznámení objednatele.

9. Během přerušování provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.
10. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
11. Zhotovitel nebude při provádění díla zodpovědný za prodlení, opomenutí a škody způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení předložit objednateli písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení.
12. K písemnému návrhu zhotovitele na změnu termínů je objednatel povinen se vyjádřit do 10 dnů po té, kdy návrh obdržel.
13. Dodatečné práce (vícepráce) a méněpráce nemají vliv na celkovou dobu provádění díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
14. Místem plnění je Orlov čp. 100, 261 01 Příbram, přesný popis místa stavby je součástí projektové dokumentace.

## V. CENA DÍLA

1. Celková cena za zhotovení díla a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. III. je stanovena dle vítězné nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku jako cena maximální a platná po celou dobu účinnosti smlouvy. Detailní kalkulace celkové ceny je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy (výkaz výměr), na listu Rekapitulace stavby jako Cena bez DPH.
2. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné zhotovení díla.
3. DPH bude účtována dle aktuálně platných a účinných právních předpisů.
4. Celková cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek čl. VI. smlouvy.
5. Celková smluvní cena za dílo zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady zhotovitele spojené s realizací a předáním díla objednateli, zejména však:
  - a) veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla,
  - b) veškeré náklady na dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení díla,
  - c) veškeré náklady na dopravu, stavbu, umístění stavby, skladování, montáž a správu veškerých technických zařízení a mechanismů nezbytných k provedení díla,
  - d) veškeré běžné i mimořádné provozní náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla,
  - e) veškeré náklady na zařízení staveniště,
  - f) veškeré náklady na dopravu a ubytování pracovníků zhotovitele, náklady na vybudování, provoz a demontáž sociálního a hygienického zařízení,
  - g) veškeré náklady na pochůzky po úřadech a schvalovací řízení, které nese zhotovitel,
  - h) veškeré náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti zhotovitele,
  - i) veškeré daně a poplatky spojené s provedením díla,
  - j) veškeré náklady na provedení nutných, potřebných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla,
  - k) veškeré ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.
6. Celková cena za dílo je vytvořena a zpracována na základě projektové dokumentace a prohlídky na místě stavby tak, že výsledná cena za dílo je komplexní a úplná.

## VI. ZMĚNA SMLUVNÍ CENY DÍLA, VÝHRADA ZMĚNY ZÁVAZKU

1. Celková smluvní cena bude vždy upravena odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu nebo smlouvy.
2. Případné dodatečné stavební práce budou v souladu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „ZVZ“) prováděny a fakturovány na základě písemných číslovaných dodatků k této smlouvě uzavřených v souladu s ustanovením čl. XXIII. odst. 3 této smlouvy. Podkladem pro tyto dodatky budou oboustranně odsouhlasené podepsané změnové listy, které budou obsahovat zdůvodnění změny, kalkulaci ceny, termín a způsob plnění. Náklady na dodatečné práce budou kalkulovány maximálně do výše veškerých odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle oceněného položkového rozpočtu nebo smlouvy. Oceňování případných dodatečných stavebních prací, u kterých nelze využít jednotkových cen, bude provedeno způsobem, který vychází z obecně přijatelných principů a vychází z transparentního základu, např. za využití standardizovaných ceníků.
3. V případě, že se při realizaci díla zjistí skutečnosti mající vliv na cenu díla, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, zhotovitel je nezavinil a ani je nemohl předvídat, budou tyto řešeny formou oboustranně odsouhlasených podepsaných změnových listů, které budou obsahovat zdůvodnění změny, kalkulaci ceny, termín a způsob plnění.
4. V případě, že se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.), budou tyto řešeny formou oboustranně odsouhlasených podepsaných změnových listů, které budou obsahovat zdůvodnění změny, kalkulaci ceny, termín a způsob plnění.
5. Případné sjednání změny smluvní ceny díla bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy, vítěznou nabídkou zhotovitele na veřejnou zakázku a zadávací dokumentací.
6. Cena dle čl. V. odst. 1 uvedená bez DPH je stanovená jako konečná a nepřekročitelná, zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace. Zároveň si objednatel v souladu s § 100 odst. 1 ZVZ formou změnových listů vyhrazuje objemové změny rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v soupisu prací, dodávek a služeb, při zachování jednotkové ceny. Vyhrazenou změnou může být měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Potřeba provedení prací může vzniknout z důvodů:
  - a) upřesnění provedených prací v rámci zpracování realizační dokumentace stavby,
  - b) upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace.Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění s potvrzením kontaktních osob. Tím není dotčen postup dle čl. VI. této smlouvy pro provádění víceprací a nerealizaci méněprací.
7. Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZVZ vyhrazuje právo na změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, a to v případě, kdy bude smluvní vztah s vybraným dodavatelem ukončen (zejména v případě, kdy vybraný dodavatel nebude své povinnosti plnit řádně), konkrétně dle důvodů uvedených v čl. XVII. odst. 1 - 6 této smlouvy. V takovém případě bude vyzván k uzavření smlouvy dodavatel, který se v rámci tohoto zadávacího řízení umístil jako další v pořadí. Postup při uplatnění této výhrady zadavatele je uveden v zadávací dokumentaci (kapitola 11).

## VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel bude objednateli fakturovat maximálně 1x měsíčně, a to na základě skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém měsíci, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

2. Zhotovitel předloží nejpozději do 5 kalendářních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol obsahující soupis prací a dodávek skutečně provedených v uplynulém měsíci.
3. Platby budou prováděny bezhotovostním způsobem v české měně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) zhotovitele, jejichž součástí bude oboustranně odsouhlasený soupis prací a dodávek provedených v uplynulém měsíci, řádně předaných a převzatých podle položkového rozpočtu technickým dozorem objednatele. Za objednatele může soupis prací a dodávek odsouhlasit osoba oprávněná k jednání dle čl. I. smlouvy nebo osoba zmocněná.
4. Fakturace bude realizována v režimu přenesené daňové povinnosti k DPH podle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel současně uvádí, že je plátcem DPH, realizované dílo dle této smlouvy bude využívat v rámci své ekonomické činnosti a jedná se o tuzemské plnění z hlediska daňové povinnosti k DPH.
5. Fakturu zhotovitel zašle objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 5 dnů od vzniku práva fakturovat, tj. od potvrzení soupisu provedených prací technickým dozorem objednatele. Lhůta splatnosti faktury je dohodnuta na 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura je doručena třetí den po jejím odeslání. Faktura se pokládá za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu objednatele. Fakturovaná platba bude uhrazena bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě a tento účet je zhotovitel povinen uvádět i na faktuře.
6. Faktura musí obsahovat: označení (faktura nebo dobropis), číslo této smlouvy a dále veškeré náležitosti uvedené v ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné cenové údaje nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v čl. VII. smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit k opravě nebo doplnění. Zhotovitel fakturu opraví a zašle ji obratem objednateli. V případě oprávněného vrácení faktury objednatelům běží lhůta splatnosti opravené nebo doplněné faktury znovu od počátku, tj. ode dne jejího opětovného doručení.
8. Objednatel nebude poskytovat zálohy, platby předem, ani přiměřenou část odměny podle § 2611 Občanského zákoníku.
9. Z každé dílčí faktury vystavené dle odstavce 1 tohoto článku bude k zajištění plnění závazku za řádné ukončení díla pozastaveno zádržné ve výši 10 % fakturované hodnoty bez DPH. Výše zádržného bude na každé dílčí faktuře zhotovitelem vyčísleno.
10. Zbývající část, tj. 10 % z fakturované ceny, bude zhotoviteli proplacena do 30 dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků s tím, že objednatel je oprávněn od tohoto finančního plnění odečíst částku připadající na jeho nároky (např. smluvní pokuty) vyplývající z této smlouvy.
11. Po úspěšném předání a převzetí díla uhradí objednatel na základě konečné faktury zhotovitele zbývající část ze sjednané ceny díla, s tím, že tato faktura mimo náležitosti uvedené v čl. VII. odst. 6 této smlouvy bude obsahovat:
  - výslovný název „konečná faktura“,
  - celkovou sjednanou cenu bez DPH,
  - vyčíslení zádržného s uvedením, že DPH již bylo uhrazeno,
  - zápis o předání a převzetí dokončeného díla.
12. Fakturu za provedené práce může zhotovitel předložit maximálně 1x měsíčně s tím, že případné vícepráce budou fakturovány samostatně, na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě.
13. Vystavené faktury budou doručovány na adresu divize Hořovice dle článku I. smlouvy.

Zašle-li zhotovitel fakturu na jinou než výše uvedenou adresu (např. do sídla objednatele), zavazuje se, že uhradí všechny škody, sankce a náklady, které objednateli vzniknou v souvislosti s nesprávným doručením faktury.

Na vystavených fakturách musí být uvedena následující adresa:

## **Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**

Pod Juliskou 1621/5, Dejvice

160 00 Praha 6

14. Další údaje o doručování dokumentů jsou uvedeny: <https://vls.cz/cs/o-vls/dorucovani-dokumentu>.
15. Zhotovitel je oprávněn fakturovat prostřednictvím elektronické faktury až po předchozím souhlasu objednatele, ledaže je přijetí elektronické faktury garantováno právními předpisy (zejm. ZVZ, směrnice 2014/55/EU ze dne 16. dubna 2014 o elektronické fakturaci při zadávání veřejných zakázek - dále jen „garantovaná elektronická fakturace“). Souhlas podle předchozí věty je oprávněna udělit osoba zastupující objednatele ve věcech ostatních/technických. V případě elektronické fakturace se ustanovení o fakturaci, která se svou povahou vztahují k fakturaci v listinné podobě, nebo ta, jež nelze pro elektronickou fakturaci splnit (zejm. ustanovení o počtu stejnopisů, fyzické zášilací adrese), použijí přiměřeně. Pro odstranění pochybností se pro elektronickou fakturaci stanoví, že:
  - a) jsou-li stanoveny požadavky na další dokumenty tvořící součást faktury (zejm. oboustranně odsouhlasený soupis prací a dodávek, řádně předaných a převzatých podle položkového rozpočtu technickým dozorem objednatele - dále jen protokol o převzetí prací) a nelze-li tyto požadavky splnit pro elektronický formát faktury, pak objednatel na návrh zhotovitele (dle poslední věty tohoto odstavce) upřesní způsob předání ostatních součástí faktury pro elektronickou fakturaci; za okamžik doručení faktury se v takovém případě považuje okamžik, kdy objednatel obdrží veškeré předpokládané dokumenty k faktuře,
  - b) neužijí se ustanovení o doručení většího počtu vyhotovení/stejnopisů faktury.Z důvodu předcházení technickým a organizačním komplikacím se smluvní strany dohodly, že v případě, kdy zhotovitel hodlá využít elektronickou fakturaci, projedná a upřesní zhotovitel proces zasílání elektronických faktur a odchylky od listinné fakturace s osobou zastupující objednatele (ve věcech ostatních/technických) uvedenou v této smlouvě, a to alespoň 15 dnů před zasláním první elektronické faktury.
16. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
17. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy a stanovisek správců sítí technické infrastruktury, popřípadě provést z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.

## **VIII. ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZA JAKOST**

1. Zhotovitel ručí za jakost provedeného díla a kvalitu provedených prací po dobu 60 měsíců. U dodávek a zařízení, kde je záruka výrobcem poskytována kratší, platí záruka 24 měsíců. Tyto dodávky a zařízení, jakož i díly, které jsou vyloučeny ze záruky, budou uvedeny v zápise (protokolu) o úspěšném předání a převzetí díla.
2. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záručních lhůtách. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v odpovídajících záručních dobách, které jsou uvedeny v uzavřené smlouvě o dílo.
5. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností jím provedeného díla bude odpovídat příslušné projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení, platné právní úpravě, závazným a platným evropským a českým technickým normám, bezpečnostním a ekologickým předpisům i uživatelským standardům.

6. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních dnech a při předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
8. Zhotovitel dále neodpovídá za správnost a úplnost objednatelem předané příslušné projektové dokumentace a zahrnutí případných vad dokumentace do ceny díla.
9. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok (dále též „reklamací“) na odstranění vady písemně u zhotovitele, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
10. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vad díla, které vznikly v průběhu výstavby či se vyskytly v záruční době, bezplatně odstranit tyto reklamované vady.
11. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje:
  - a) potvrdit objednateli bezodkladně emailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem nebo písemně přijetí reklamace vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
  - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady,
  - c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady,
  - d) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 14 kalendářních dnů od přijetí reklamace vady,
  - e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně, v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 96 hodin od přijetí reklamace vady.Lhůty dle bodů a) až e) jsou platné, pokud se strany nedohodnou jinak.
12. Pokud zhotovitel nedodrží výše stanovené termíny pro odstranění vad, je objednatel oprávněn odstranění učinit sám nebo jej sjednat se třetí osobou a příslušné náklady vyúčtovat zhotoviteli. Zhotovitel je pak povinen uhradit náklady na odstranění vad, a to se lhůtou splatnosti 21 dnů po předložení vyúčtování objednatelem.
13. Z průběhu reklamačního řízení bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas zhotovitele s uznáním reklamované vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy za vadu.
14. V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko společně stanoveného soudního znalce. Pokud se smluvní strany na společném znalci nedohodnou do 7 dnů od uplatnění rozporného stanoviska zhotovitele, určí soudního znalce objednatel.

## **IX. ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:
  - a) dodržovat a postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami uvedenými v zadávací dokumentaci a v projektové dokumentaci,
  - b) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem,
  - c) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
  - d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, podmínky uvedené v jednotlivých stavebních povoleních (jsou-li vystaveny), závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele,
  - e) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
  - f) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.



Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů.

2. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je na základě obecně závazných právních předpisů a norem platných pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést vlastním nákladem okamžitou nápravu.
3. Při provedení díla nesmějí být bez písemného souhlasu objednatele nebo jeho zástupce učiněny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to, ani pokud jde o materiály a technologie. Objednatel je oprávněn změnit rozsah díla z důvodu nezbytných dodatečných stavebních prací či méněprací, které objednatel nemohl v průběhu tvorby projektové dokumentace a v průběhu realizace zadávacího řízení veřejné zakázky předpokládat. Zhotovitel se zavazuje souhlasit s jakýmkoliv úpravami v předmětu plnění učiněnými objednatelem na základě zjištěných potřeb provedení dodatečných stavebních prací či méněprací, tj. omezením či rozšířením předmětu plnění, dle konkrétních požadavků objednatele, a to i v průběhu zhotovování díla. Tyto dodatečné stavební práce, případně méněpráce, budou zahrnuty a následně oběma smluvními stranami sjednány v písemných a číslovaných dodatcích ke smlouvě (viz čl. XXIII. odst. 3 a čl. XI. odst. 2 této smlouvy).
4. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na staveništi i na místech, která mohou být provedením díla dotčena. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provedení díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a s prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy. Odpady vzniklé při stavbě budou tříděny a odděleně shromažďovány dle jednotlivých druhů odpadů. Odpady budou před jejich odvozem k likvidaci zabezpečeny před únikem, aby nebylo znečišťováno okolí stavby. Vzniklé odpady budou předány pouze osobám oprávněným k nakládání s odpady do zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů (např. skládky, recyklační zařízení, sběrný) a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Doklady o předání odpadu oprávněným osobám budou zhotovitelem uchovávány. Jako doklad nelze uznat prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení osoby přebírající odpad, které k této činnosti nebyl udělen souhlas Krajského úřadu ke sběru, výkupu, úpravě, využití či likvidaci odpadů.
5. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a za to, že při provedení díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě provedení díla, případně v místech provedením díla dotčených. Podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, během provádění díla nesmí být ohrožena kvalita povrchových a podzemních vod, zejména ropnými úniky z pracovních mechanismů. Pokud by v průběhu prací byla zjištěna kontaminace látkami škodlivými pro životní prostředí, bude nutno práce zastavit, provést průzkum a zajistit posouzení příslušnými dotčenými orgány. Při bouracích pracích nesmí docházet k omezení silničního provozu a ke znečišťování pozemních komunikací, jinak musí zhotovitel provádět bez průtahu jejich čištění.
6. Objednatel udržuje systém managementu jakosti (QMS) a systém managementu ochrany životního prostředí (EMS) a systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (SMS) v souladu s aplikací systémových norem ISO 9001, ISO 14001 a ISO 45001. Zhotovitel se zavazuje respektovat tuto skutečnost, seznámit se se stanovenými zásadami a standardy uvedených norem ISO a řídit se v této souvislosti pokyny odpovědných zaměstnanců objednatele. Stejně principy se vztahují také na další osoby pro zhotovitele pracující. Politiky objednatele v oblasti QMS, EMS a SMS jsou zveřejněny na webových stránkách objednatele ([www.vls.cz](http://www.vls.cz)).

7. Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla je vždy plně k tíži a na vrub zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavdala k postihu příčinu.
8. Všichni pracovníci zhotovitele, včetně pracovníků případných podzhotovitelů, budou před svým vstupem či vjezdem na staveniště (pracoviště) poučeni odpovědným stavbyvedoucím zhotovitele o podmínkách vstupu a vjezdu a o podmínkách pohybu na staveništi (pracovišti) tak, jak tyto podmínky stanoví objednatel v zápise o předání staveniště. Tyto podmínky jsou všichni pracovníci zhotovitele, včetně pracovníků podzhotovitelů, povinni respektovat. Nedodržení stanovených podmínek může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro pracovníky nedodržující tyto podmínky zhotovitele, včetně zákazu vjezdu pro jeho dopravní prostředky a techniku.
9. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí dle projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy.
10. Objednatel předá zhotoviteli při předání staveniště také tištěnou projektovou dokumentaci. Za správnost a úplnost příslušné projektové dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel je povinen zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace nejpozději před zahájením prací a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět plnění a cenu díla.
11. Zhotovitel není oprávněn zjišťovat trasy a druhy inženýrských sítí vedoucích přes staveniště. Zhotovitel se však zavazuje zabezpečit jejich vytýčení a nese odpovědnost za jejich neporušení v případech, kdy objednatel předal zhotoviteli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm. V případě existence inženýrských sítí zhotovitel zajistí jejich odborné odpojení, odpojení potvrdí zápisem do stavebního deníku. Při křížení nebo souběhu potrubí s jinými inženýrskými sítěmi musí být dodržena ČSN 73 6005. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucích ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucích.
12. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a případně i třetích osob uvedených v příloze č. 3 smlouvy. Tyto třetí osoby (dále a výše jen „podzhotovitelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou. Zhotovitel může provést změnu v osobě některého z podzhotovitelů pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel se zavazuje neodepřít takový souhlas bez závažného důvodu. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce podzhotovitelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené podzhotoviteli.
13. Změna podzhotovitele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a po písemném souhlasu objednatele, a to pouze za předpokladu, že náhradní podzhotovitel prokáže splnění kvalifikace požadované v zadávacích podmínkách, a to minimálně v rozsahu jako podzhotovitel původní.
14. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje sám i s případnými podzhotoviteli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
15. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínu stanovenými smlouvou. Zhotovitel se zavazuje v rámci zařízení staveniště zajistit podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
16. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice a EU v době provedení díla.

17. Zhotovitel u svých strojů a mechanizací bude používat ekologicky snadno odbouratelné kapaliny, pokud to technické podmínky umožňují. Tento stav může být ze strany objednatele kontrolován.

## X. TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE

1. Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí osobě pověřené výkonem technického dozoru (dále a výše též jen „technický dozor“) a takovou delegaci pravomoci může také kdykoliv zrušit. Technický dozor je oprávněn ke všem právním úkonům, které je oprávněn činit na základě smlouvy, pokud ze zmocnění uděleného mu objednatelem nevyplývá, že musí takový krok s objednatelem předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že objednatel technický dozor zmocnil ke všem úkonům nutným k výkonu jeho povinností bez jakýchkoliv omezení.
2. Technický dozor objednatele je oprávněn seznamovat se s podklady, podle kterých se připravuje realizace díla, účastní se předání staveniště (pracoviště), odsouhlasuje změny a doplňky, které neprodlužují lhůty, nezvyšují náklady a nezhoršují parametry. Je oprávněn kontrolovat věcnou správnost a úplnost cenových podkladů, vstupovat na staveniště (pracoviště), účastnit se kontrolní činnosti organizované nadřízeným orgánem, kontrolovat zakrývané práce, účastnit se odevzdání a převzetí prací, kontrolovat odstranění vad a nedodělků, kontrolovat vyklizení staveniště (pracoviště). Tato kontrola a odsouhlasení provedených dílčích prací bude zapsána ve stavebním deníku. Zhotovitel písemně vyzve objednatele (TD) k převzetí jednotlivých dílčích prací a ten neprodleně toto provede. Bez tohoto převzetí není možno pokračovat v dalších stavebních pracích.
3. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do provádění díla a není oprávněn nahrazovat svou vůli vůli objednatele kromě těch rozhodnutí, které mu přísluší dle jiných částí této smlouvy nebo písemného zmocnění objednatele. Technický dozor objednatele je však oprávněn dát pokyn k přerušení provedení díla, pokud:
  - a) je ohrožena bezpečnost prováděného díla,
  - b) je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provedení díla, případně jiných osob,
  - c) hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu v § 138 odst. 1 zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
  - d) je stavba prováděna nesprávnou technologií, nesprávným postupem nebo je-li v rozporu se smlouvou,
  - e) práci provádí nezpůsobilí zaměstnanci (např.: pod vlivem drog, alkoholu).V takových případech se lhůta pro splnění díla neprodlužuje.
4. Na nedostatky zjištěné v průběhu provedení díla upozorní technický dozor objednatele zápisem ve stavebním deníku a nedostatky budou projednány v rámci nejbližšího kontrolního dne.
5. Pokud zhotovitel nesouhlasí s jakýmkoliv rozhodnutím osoby pověřené výkonem technického dozoru, může se se svými námitkami obrátit přímo na objednatele, který rozhodnutí buď potvrdí, změní či zruší.

## XI. KONTROLA PROVEDENÍ DÍLA

1. Objednatel kontroluje provedení díla zejména formou kontrolních dnů, které jsou stanoveny dohodou smluvních stran. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dne bezodkladně. Jednací místnost pro kontrolní den zajistí objednatel. Obě strany zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu.
2. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel. Záznam podepíše oprávnění zástupci obou stran uvedení v čl. I. smlouvy nebo osoba k tomu

zmocněná, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou.

V opačném případě (např. vícepráce nebo méněpráce, jejich rozsah) musejí být opatření schválena statutárními (jednatelskými) zástupci smluvních stran formou dodatku ke smlouvě, bez schválení statutárními (jednatelskými) zástupci nejsou takováto opatření účinná.

3. Objednatel je navíc oprávněn kontrolovat provedení díla, a to kdykoli v průběhu jeho provedení. Zhotovitel se zavazuje objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla a tak poskytnout možnost prověřit, zda dílo je prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele.
4. Zhotovitel se zavazuje u částí díla, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, písemně vyzvat objednatele k provedení kontroly takových částí, a to minimálně 3 pracovní dny předem. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
5. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostaví do 3 pracovních dnů od jejího doručení ke kontrole zakrývaných částí díla, tyto části budou zakryty a zhotovitel může pokračovat v provedení díla. Objednatel je oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotyčných částí díla za účelem dodatečné kontroly, je však povinen zhotoviteli nahradit náklady odkrytím způsobené.
6. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele se zakrytím předmětných částí díla. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
7. Zhotovitel bude při své práci pořizovat fotodokumentaci provádění díla. Přičemž její rozsah určí zástupce objednatele.

## **XII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným a včasným ukončením a předáním dokončeného díla bez vad jako celku objednateli.
2. Zhotovitel předloží při zahájení přejímacího řízení tyto doklady:
  - veškerou potřebnou dokumentaci k přejímacímu řízení,
  - kopie stavebních deníků,
  - zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách, revizích a měřeních,
  - všechna osvědčení o jakosti a shodě použitých materiálů a zabudovaných výrobků,
  - zápisy o předání a převzetí zakrývaných konstrukcí,
  - případně další doklady vyžádané objednatel (např. potvrzení o likvidaci odpadů).
3. Pokud výše uvedené doklady nebudou zhotovitelem předloženy, bude objednatel považovat dílo za nedokončené a nezpůsobilé převzetí.
4. Zhotovitel oznámí písemně nejpozději 15 dnů před skutečným termínem dokončení díla objednateli a zároveň zápisem do stavebního deníku datum, kdy bude dílo dokončeno bez vad a bude připraveno k převzetí za účasti smluvních stran. Objednatel zahájí převzetí ve zhotovitelem oznámeném termínu. Nastane-li situace, kdy dílo bude řádně dokončeno před stanoveným termínem předání a převzetí díla, je zhotovitel oprávněn dílo předat objednateli i před jeho uplynutím, a to bez nutnosti uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo ve věci dřívějšího plnění. Na tuto skutečnost musí zhotovitel objednatele upozornit alespoň 10 pracovních dnů před novým termínem předání a převzetí díla.
5. V případě kompletnosti dokladů bude po provedené prohlídce, které se zúčastní zástupci objednatele a zhotovitele:

- a) předmět díla objednatelům převzat, pokud bude bez vad a nedodělků a o převzetí bude sepsán zápis;
  - b) objednatelům může být předmět díla převzat i přesto, že bude vykazovat vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání řádnému užívání díla. Nedílnou součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků zjištěných při prohlídce včetně termínu jejich odstranění. Odstranění všech vad a nedodělků bude potvrzeno písemně v zápisu zástupci smluvních stran pro věci technické. Od té doby pobeží záruční doba;
  - c) objednatelům nebude předmět díla převzat, pokud bude mít vady a nedodělky bránící řádnému užívání díla. O odmítnutí bude sepsán zápis. Objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu až do doby nového předání díla bez vad a nedodělků, pokud bude smluvní termín dokončení překročen.
6. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“). K vyhotovení protokolu je povinen zhotovitel, kopie protokolu musí být zaslána všem zúčastněným zástupcům obou smluvních stran.
  7. Pokud objednatel odmítl převzít předávané dílo, pořídí se protokol, kde se jako výsledek přejímacího řízení uvede, že předávané dílo objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. Opakované přejímací řízení lze po dohodě smluvních stran provést toliko v nezbytném rozsahu, jenž je vymezen důvody, pro které objednatel předávané dílo dříve nepřevzal. O opakovaném přejímacím řízení se sepíše protokol, který v případě přejímacího řízení v nezbytném rozsahu zahrnuje pouze výsledek přejímacího řízení, kde se uvede, že objednatel předávané dílo převzal; protokol musí být podepsán zástupci obou smluvních stran, kteří opakované přejímací řízení provedli a připojí se k předchozímu protokolu.
  8. V případě, že objednatel oprávněně nepřevzal předávané dílo ani v opakovaném přejímacím řízení, opakuje se příští přejímací řízení v plném rozsahu.
  9. Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel. Objednatel se zavazuje k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru objednatel, případně také autorského dozoru projektanta.
  10. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se případných kolaudačních řízení, pokud jej o to objednatel požádá.

### **XIII. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatel po předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen objednateli nahradit škodu v plné výši, kterou způsobí při realizaci díla.
4. Škodu je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatel vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s touto smlouvou.
5. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele v souvislosti s plněním této smlouvy, s pojistným plněním ve výši nejméně 10.000.000 Kč a jeho spoluúčast nepřevyšuje 5 %. Zhotovitel se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu trvání této smlouvy. Kopii platné pojistné smlouvy předloží

zhotovitel objednateli na základě výzvy objednatele do 5 pracovních dnů. V případě, že nastane pojistná událost, bude pojistné plnění vypláceno dle pojistných podmínek z uzavřené pojistné smlouvy zhotovitele.

#### **XIV. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ**

1. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje, že při realizaci plnění díla dle této smlouvy bude dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na realizaci plnění dle této smlouvy podílejí a to bez ohledu na to, zda bude předmět plnění prováděn zhotovitelem či jeho podzhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje zároveň plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.
2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, včetně prostorů zařízení stanoviště. Odpovídá rovněž za bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště.
3. Pro případ, že příslušný orgán veřejné moci (např. Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice, atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s realizací plnění předmětu dle této smlouvy porušení stanovených předpisů v odst. 1 tohoto čl. ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do 7 dnů od pravomocného rozhodnutí kopii tohoto pravomocného rozhodnutí.

#### **XV. STAVEBNÍ DENÍK, STAVENIŠTĚ**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ustanovením § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a přílohou č. 5 k této vyhlášce, kterými jsou stanoveny obsahové náležitosti a způsob vedení stavebního deníku.
2. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem objednatele nebo technického dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zněním zápisu souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů.
3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou být použity jako podklad pro případné změnové listy sloužící pro vypracování a následné uzavření dodatků k této smlouvě.
4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad. O předání staveniště bude pořízen zápis ve stavebním deníku, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se při převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi, které nejsou předmětem díla a tyto vhodným řešením ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození.

6. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště nezbytné pro provedení díla a provozu staveniště včetně hygienického zázemí. Zařízení staveniště a skládky materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na majetku objednatele. Zhotovitel zabezpečí zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel se zavazuje ve lhůtě 10 dnů po předání a převzetí díla odstranit na své náklady zařízení staveniště a vyklidit ho.
7. Zhotovitel přebírá okamžikem předání staveniště v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na staveništi, hygienická opatření, ochranu životního prostředí a za požární bezpečnost.
8. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Veškerá případná potřebná povolení k užívání všech veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

## XVI. ZKOUŠKY

Zhotovitel se zavazuje průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o veškerých provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, životního prostředí.

## XVII. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že každá z nich má právo odstoupit od této smlouvy nebo její části pro podstatné porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká právo odstoupit objednateli, se považují tyto případy:
  - nedodání díla dle čl. III. smlouvy ve stanoveném členění, druhu, množství a kvalitě,
  - nepřevzetí staveniště zhotovitelem do 5 kalendářních dní od termínu předání a převzetí staveniště,
  - prodlení s řádným zahájením stavebních prací po dobu delší než 5 kalendářních dnů,
  - bezdůvodné přerušení provádění díla na dobu delší jak 7 kalendářních dnů,
  - nedodržení ustanovení o ceně díla dle čl. V. a VI. této smlouvy,
  - nedodržení ustanovení o uzavření pojistné smlouvy dle čl. XIII. odst. 5 této smlouvy,
  - prodlení v plnění smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delší než 30 kalendářních dnů,
  - provádění díla s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele, a to přes písemné upozornění objednatele,
  - provádění díla jinými podzhotoviteli, než uvedenými v příloze č. 3 této smlouvy, pokud není taková změna učiněna v souladu s čl. IX. odst. 12 a 13 této smlouvy,
  - neodstranění vady zjištěné objednatelem v průběhu provádění díla a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečné lhůtě stanovené písemně,
  - jestliže je k úkonům zhotovitele nutný předchozí písemný souhlas objednatele a zhotovitel činí tyto úkony bez tohoto souhlasu,
  - nedodržení ujednání o záruce,
  - v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace,

- kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy,
  - celková výše smluvních pokut dosáhne limitu 10 % z ceny díla.
3. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká zhotoviteli právo odstoupit od smlouvy nebo její části se považuje stav, kdy objednatel je v prodlení se zaplacením faktury po dobu delší dvou kalendářních měsíců, a to i po písemné výzvě zhotovitele k zaplacení, v níž zhotovitel stanovil dodatečnou přiměřenou lhůtu k zaplacení.
  4. Objednatel je oprávněn od smlouvy nebo její části odstoupit rovněž v případě, kdy oprávněný zástupce objednatele zjistí, že osoby zajišťující provádění díla dle této smlouvy nespĺňují požadavky na provádění díla stanovené závaznými právními předpisy (předepsaná kvalifikace, předepsaná způsobilost, předepsané oprávnění, doklad o proškolení způsobilé osoby apod.).
  5. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, pokud se druhá strana prokazatelně stala neschopnou plnit své závazky.
  6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět v případě, že kterékoli prohlášení zhotovitele učiněné v čl. XXIII. odst. 10 až 12 této smlouvy je nebo se ukáže býti nepravdivým nebo pokud zhotovitel porušil jakýkoli závazek pro něj z čl. XXIII. odst. 10 až 12 této smlouvy vyplývající. Výpovědní doba v takovém případě činí 3 měsíce a počne běžet první den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli. V průběhu výpovědní doby zhotovitel zabezpečí činnost v plném rozsahu dle smlouvy, zejména s přihlédnutím k tomu, aby nedošlo k ohrožení plnění předmětu veřejné zakázky a ohrožení osob a majetku objednatele.
  7. V případě odstoupení od smlouvy je odstupující strana svoje odstoupení povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením důvodu a rozsahu odstoupení. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
  8. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, povinnosti obou stran jsou poté následující:
    - a) Není-li dílo dokončeno:
      - zhotovitel provede soupis všech prací provedených ke dni oznámení o odstoupení od této smlouvy,
      - zhotovitel provede finanční ocenění provedených prací a zpracuje „konečný daňový doklad (fakturu) rozpracovaného díla“,
      - zhotovitel bez zbytečného odkladu vyzve objednatele k převzetí rozpracovaného díla a objednatel do 30 kalendářních dnů od obdržení této výzvy rozpracované dílo převezme, s tím že může uplatnit své výhrady.
    - b) Ve kterémkoliv stadiu plnění smlouvy:
      - smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

## XVIII. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účel smlouvy považují okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, jež mají bezprostřední vliv na provedení díla.
2. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 dnů, dohodnou se smluvní strany na dalším postupu provedení.
3. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.



## XIX. ÚKONY, DORUČOVÁNÍ, POČÍTÁNÍ ČASU

1. Úkony mezi smluvními stranami jsou oprávněny činit statutární (odpovědní) zástupci, případně osoby k těmto úkonům příslušnou smluvní stranou písemně zmocněné. Změny ve statutárních (odpovědných) zástupcích jsou smluvní strany povinny si navzájem oznámit a doložit aktuálním výpisem z obchodního rejstříku, jsou-li do něj zapsány, či jiným odpovídajícím způsobem.
2. Vyžaduje-li smlouva u některého úkonu smluvní strany písemnou formu, oznámení takového úkonu musí být druhé smluvní straně doručeno poštou, doručovací službou, e-mailem s elektronickým podpisem nebo osobně proti podpisu.
3. Není-li výslovně v této smlouvě u lhůt či dob uvedeno, že příslušné dny jsou pracovní, jedná se o dny kalendářní.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence související s provedením díla podle smlouvy bude doručována na adresy uvedené ve smlouvě.
5. Oznámení o úkonu smluvní strany se považuje při osobním doručení za doručené ve chvíli, kdy je zanecháno na ve smlouvě určené adrese s tím, že stane-li se tak mimo běžnou pracovní dobu adresáta, považuje se za doručené následující pracovní den v 8,30 hodin.
6. Odmítne-li smluvní strana, jež je adresátem, převzít oznámení o úkonu druhé smluvní strany, považuje se oznámení za doručené dnem odmítnutí. V případě, že je oznámení o úkonu zasíláno poštou, považuje se za den doručení třetí den po podání oznámení k poštovní přepravě. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení jinak znemožní.

## XX. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ A SMLUVNÍ POKUTY

1. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách, které je zhotovitel povinen uhradit objednateli:
  - a) smluvní pokuta v případě prodlení zhotovitele s řádným a bezvadným dokončením a předáním díla v termínu dle čl. IV. této smlouvy, a to ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení,
  - b) smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu předložení harmonogramu prací dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy, a to ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení,
  - c) smluvní pokuta za nedodržení dohodnutých termínů dle předaného harmonogramu prací ve výši 5 000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení,
  - d) smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků uvedeného v zápisu z předání a převzetí díla dle čl. XII. odst. 5 písm. b) této smlouvy nebo vyklizení a vyčištění staveniště dle čl. IV. odst. 5 této smlouvy, a to ve výši 1.000,- Kč za každý případ a započatý den prodlení,
  - e) smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění vad zjištěných v záruční době dle čl. VIII. této smlouvy, a to ve výši 1.000,- Kč za každý případ a započatý den prodlení,
  - f) smluvní pokuta v případě, že přizve ke spolupráci další podzhotovitele bez předchozího odsouhlasení objednatelem dle čl. IX. odst. 12 a 13 této smlouvy, a to ve výši 10.000,- Kč za každý případ,
  - g) smluvní pokuta v případě, že dojde ke znečištění stavby, resp. staveniště a okolních pozemků např. odpady/exkrementy, atd., a to ve výši 3.000,- Kč za každý zjištěný případ,
  - h) smluvní pokuta v případě, že dojde k prokazatelnému porušení bezpečnosti práce a ochraně zdraví v průběhu provádění díla dle čl. XIV. této smlouvy, a to ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ. Pro uložení této smluvní pokuty není rozhodující, zda se porušení smluvní povinnosti dopustil zhotovitel nebo další osoby podílející se na provedení díla (podzhotovitelé). Za porušení smluvní povinnosti podzhotovitelem odpovídá v plném rozsahu zhotovitel,

- i) smluvní pokuta v případě, že zhotovitel neoprávněně nepřevzme staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat úhradu jednorázové smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
2. Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevyklučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
3. V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti z hlediska zaměstnávání zahraničních zaměstnanců, odpovídá za veškeré škody, které v této souvislosti vzniknou objednateli a uhradí veškeré náklady s tím související. Zhotovitel ručí v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, i za případnou pokutu uloženou objednateli v souvislosti s nelegálním výkonem práce. Zhotovitel je zároveň povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 50 000,- Kč bez DPH za každý prokázaný případ porušení těchto povinností. Pokud zhotovitel nepředloží podklady vztahující se k zaměstnaným zahraničním zaměstnancům, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč bez DPH za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
4. V případě, že objednatel zjistí, že nebyl dodržen požadavek zadávacích podmínek veřejné zakázky, jež vedly k uzavření této smlouvy, na to, aby veškeré informace, které uvedl zhotovitel jakožto dodavatel v nabídce a při jakékoli komunikaci s objednatelem jakožto zadavatelem, odpovídaly skutečnosti, vyhrazuje si právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli sankcí a současně vymáhat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
5. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2050 Občanského zákoníku a výslovně sjednávají to, že ujednání smluvní pokuty za porušení povinností zhotovitele nemá vliv na právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností zhotovitele, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
6. V případě prodlení s úhradou faktury se obě smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.
7. Objednatel musí zhotoviteli oznámit uložení smluvní pokuty nebo požadavku na náhrady škody. Oznámení musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s odkazem na příslušné ustanovení smlouvy zakládá právo objednatele účtovat smluvní pokutu nebo náhradu škody. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady, přičemž zhotovitel souhlasí, aby objednatel určil způsob úhrady smluvní pokuty nebo náhradu škody, na niž mu vznikne nárok, a to včetně formou zápočtu proti kterékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Pokud by nedošlo k tomuto započtení v plném rozsahu, zavazuje se zhotovitel k doplacení dlužné částky, a to do 14 kalendářních dnů ode dne převzetí písemného oznámení objednatele.
8. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

## **XXI. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami. Smlouva se uzavírá jako písemná za použití elektronických prostředků a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

## **XXII. POSTOUPENÍ SMLOUVY**

Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

## **XXIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí touto smlouvou a Občanským zákoníkem.

2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla, staveniště a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle smlouvy.
3. Smlouvu lze měnit písemně formou číslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s případným postoupením práv a povinností objednatele z této smlouvy nebo z její části třetí osobě.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku sporů z této smlouvy budou k jejich řešení věcně příslušné soudy České republiky. V souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dále dohodly, že místně příslušnými soudy v prvním stupni budou výlučně Obvodní soud pro Prahu 6 a Městský soud v Praze.
6. Smluvní strany se dohodly, že na smlouvu se nepoužijí ustanovení § 557 a § 1798 až § 1800 Občanského zákoníku.
7. Jestliže jednotlivá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou zcela nebo částečně neplatnými, jestliže nějaká ustanovení zcela chybí nebo jsou nevymahatelná, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného, chybějícího či nevymahatelného ustanovení dohodnou smluvní strany takové platné ustanovení, které nejvíce odpovídá smyslu a účelu chybějícího či nahrazovaného ustanovení.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva, jakož i její dodatky, ke své účinnosti vyžadují uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po uzavření smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele.
9. Bude-li od této smlouvy odstoupeno nebo tato smlouva bude považována za neúčinnou, neplatnou či zrušenou dle příslušných právních předpisů, a pokud je z takové smlouvy již plněno, smluvní strany se zavazují, že bez zbytečného odkladu po tomto zjištění uzavřou dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení, a to v cenách dohodnutých v této neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě nebo uzavřou novou smlouvu stejného předmětu plnění a podmínek jako v neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě. Toto ustanovení zůstává v platnosti i po odstoupení, neplatnosti, neúčinnosti nebo zrušení této smlouvy. Smluvní strany souhlasí s tím, že § 2999 odst. 1 Občanského zákoníku o cenách obvyklých se neuplatní.
10. Zhotovitel prohlašuje, že:
  - a) veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní v osobě zhotovitele ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v zadávacím řízení na veřejnou zakázku prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka;
  - b) že on sám, i jeho podzhotovitel, jehož prostřednictvím v zadávacím řízení na veřejnou zakázku prokázal kvalifikaci, měli k 30. 9. 2022 v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění účinném do 30. 9. 2022; pro zhotovitele platí od 1.10.2022 6měsíční přechodné období pro uvedení zápisu v evidenci skutečných majitelů do souladu s požadavky zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění zákona č. 245/2022 Sb.;

- c) jeho skutečným majitelem v postavení osoby s koncovým vlivem ani skutečným majitelem v postavení osoby s koncovým vlivem jeho podzhotovitele, jehož prostřednictvím v zadávacím řízení na veřejnou zakázku prokázal kvalifikaci, není veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení k omezujícím opatřením ve vztahu k sankcím spojeným s porušováním mezinárodních práv a konfliktem na Ukrajině předloženém v jeho nabídce v rámci zadávacího řízení na zadání této veřejné zakázky pravdivé.
12. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů, informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
- a) zhotovitel nebo některý z jeho podzhotovitelů, který plní nebo bude plnit více než 10 % smluvní ceny, rozhodl o přesunutí svého sídla na území Ruské federace,
  - b) došlo k takové změně ve struktuře majitelů zhotovitele nebo některého z jeho podzhotovitelů, který plní nebo bude plnit více než 10 % smluvní ceny, která vede k tomu, že je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
  - c) zhotovitel nebo některý z jeho podzhotovitelů, který plní nebo bude plnit více než 10 % smluvní ceny, začal jednat jménem nebo na pokyn ruského státního příslušníka, fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
  - d) osobě, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro zhotovitele zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků, vzniklo právo na převod peněžních prostředků, které zhotovitel obdržel nebo má obdržet od objednatele za plnění smlouvy,
  - e) zhotovitel se stal osobou, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro objednatele zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků.
13. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
14. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním nabídkových cen, jakož i dalších dokumentů a údajů, které musí být ze zákona zveřejněny.
15. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s předmětem veřejné zakázky, na jejímž základě se tato smlouva uzavírá, plně jim porozuměl a bezvýhradně s nimi souhlasí.
16. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Přílohy č. 1 - Projektová dokumentace (zveřejněna na profilu zadavatele dnem zahájení veřejné zakázky uvedené v čl. I této smlouvy)  
Příloha č. 2 - Doložení výpočtu nabídkové ceny (rozpočet)
17. Text smlouvy má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením této smlouvy.
18. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Za objednatele 11.4.2023

Za Zhotovitele 5.4.2023

.....  
Vojenské lesy a statky ČR, s.p.  
Ing. Roman Vohradský  
ředitel

.....  
INVESSALES, spol. s r.o.  
Vasilij Lakatyš  
jednatel

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22-008-00  
Stavba: Hájovna Slanina

KSO:  
Místo: Orlov č.p. 100, č. poz. 293/3; 298/2a3, k.ú. Orlov

CC-CZ:  
Datum: 09.02.2023

Zadavatel:  
Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
INVESSALES, spol. s r.o.

IČ: 62957678  
DIČ: CZ62957678

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>6 707 276,00</b>
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>6 707 276,00</b>	<b>1 408 528,00</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>8 115 804,00</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

---

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22-008-00

**Stavba:** Hájovna Slanina

Místo: Orlov č.p. 100, č. poz. 293/3; 298/2a3, k.ú. Orlov

Datum: 09.02.2023

Zadavatel: Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

Projektant: ██████████

Uchazeč: INVESALES, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>6 707 276,00</b>	<b>8 115 804,00</b>
22-008-01	SO 01 - Hájovna	4 670 463,00	5 651 260,00
22-008-02	SO 02 - Hospodářský objekt	321 493,00	389 007,00
22-008-03	SO 03 - Kotec pro psa	222 324,00	269 012,00
22-008-04	SO 04 - Zpevněné plochy a vnější úpravy	1 492 996,00	1 806 525,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hájovna Slanina

Objekt:

**22-008-01 - SO 01 - Hájovna**

KSO:

Místo: Orlov č.p. 100, č. poz. 293/3; 298/2a3, k.ú. Orlov

CC-CZ:

Datum: 09.02.2023

Zadavatel:

Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

INVESSALES, spol. s r.o.

IČ:

62957678

DIČ:

CZ62957678

Projektant:

██████████

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**4 670 463,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 670 463,00	21,00%	980 797,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**5 651 260,00**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hájovna Slanina

Objekt:

22-008-01 - SO 01 - Hájovna

Místo: Orlov č.p. 100, č. poz. 293/3; 298/2a3, k.ú. Orlov

Datum: 09.02.2023

Zadavatel: Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

Projektant: ██████████

Uchazeč: INVESSALES, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**4 670 462,98**

### HSV - Práce a dodávky HSV

1 023 800,70

1 - Zemní práce	20 451,21
2 - Zakládání	20 333,64
3 - Svislé a kompletní konstrukce	33 571,00
4 - Vodorovné konstrukce	1 422,97
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	400 332,90
8 - Trubní vedení	25 744,32
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	429 330,64
997 - Přesun sutě	77 941,86
998 - Přesun hmot	14 672,16

### PSV - Práce a dodávky PSV

3 581 662,28

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	17 180,09
712 - Povlakové krytiny	30 131,40
713 - Izolace tepelné	157 795,53
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	12 565,22
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	48 910,34
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení	19 637,65
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	53 252,32
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	17 241,12
731 - Ústřední vytápění - kotelny	559 882,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	465 796,00
762 - Konstrukce tesařské	342 866,85
763 - Konstrukce suché výstavby	416 616,57
764 - Konstrukce klempířské	465 021,92
765 - Krytina skládaná	44 434,65
766 - Konstrukce truhlářské	432 931,00
767 - Konstrukce zámečnické	34 612,18
771 - Podlahy z dlaždic	148 525,95
775 - Podlahy skládané	87 281,12
776 - Podlahy povlakové	4 915,15
781 - Dokončovací práce - obklady	76 714,50
783 - Dokončovací práce - nátěry	100 033,39
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	45 317,33



VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	65 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	60 000,00
VRN6 - Územní vlivy	5 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hájovna Slanina

Objekt:

22-008-01 - SO 01 - Hájovna

Místo: Orlov č.p. 100, č. poz. 293/3; 298/2a3, k.ú. Orlov

Datum: 09.02.2023

Zadavatel: Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

Projektant: ██████████

Uchazeč: INVESSALES, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**4 670 462,98**

D HSV Práce a dodávky HSV 1 023 800,70

D 1 Zemní práce 20 451,21

1	K	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	8,979	356,00	3 196,52
	VV		odkopávka pro drenáž a okapový chodník				
	VV		"SZ-strana" (1,82+5,11+2,81+5,49+0,6)*0,7*0,6		6,649		
	VV		"JZ-strana" (0+9,27+0,6*2)*0,7*0,2		1,466		
	VV		"JV-strana" (8,86+3,71+1,0+0,6-8,0)*0,7*0,2		0,864		
	VV	VVOdkop4	Součet		8,979		
2	K	122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m3	8,979	38,64	346,95
	VV		VVOdkop4		8,979		
	VV		Součet		8,979		
3	K	139711101	Výkopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	1,296	1 996,00	2 586,82
	VV		suterén				
	VV		"0.01" 11,4*0,08+0,8*0,8*0,6		1,296		
	VV		Mezisoučet		1,296		
	VV	VVUP	Součet		1,296		
4	K	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	1,296	289,60	375,32
	VV		VVUP		1,296		
	VV		Součet		1,296		
5	K	162201209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	2,592	264,00	684,29
	VV		VVUP*2		2,592		
	VV		Součet		2,592		
6	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	10,275	239,20	2 457,78
	VV		VVUP		1,296		
	VV		VVOdkop4		8,979		
	VV		Součet		10,275		
7	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	41,100	18,80	772,68
	VV		(VVUP+VVOdkop4)*4		41,100		
	VV		Součet		41,100		
8	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	16,440	120,00	1 972,80
	VV		(VVUP+VVOdkop4)*1,6		16,440		
	VV		Součet		16,440		
9	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	4,432	529,60	2 347,19
	VV		obsypání drenáže				
	VV		"SZ-strana" (1,82+5,11+2,81+5,49+0,6)*0,7*(0,6-0,2)		4,432		
	VV		Součet		4,432		
10	M	58333674	kamenivo těžené hrubé frakce 16/32	t	8,865	580,00	5 141,70
	VV		obsypání drenáže				
	VV		"SZ-strana" (1,82+5,11+2,81+5,49+0,6)*0,7*(0,6-0,2)*2,0		8,865		
	VV		Součet		8,865		
11	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	46,500	12,24	569,16
	VV		suterén				
	VV		"0.01 - skladba P1a" PPSP1a		11,400		
	VV		Mezisoučet		11,400		
	VV		1.NP				
	VV		"1.03+1.04 - skladba P2" PPSP2		35,100		
	VV		Mezisoučet		35,100		
	VV		Součet		46,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 2			<b>Zakládání</b>				<b>20 333,64</b>
12	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	52,200	56,64	2 956,61
	VV		suterén				
	VV		"0.01 - drenážní potrubí pod podlahou" (4,06+3,025)*2		14,170		
	VV		Mezisoučet		14,170		
	VV		1.NP				
	VV		"1.03 - odvětrávací potrubí (radon)" (3,7*2+3,5+0,5)		11,400		
	VV		"1.04 - odvětrávací potrubí (radon)" (3,7*2+3,5+0,5)		11,400		
	VV		Mezisoučet		22,800		
	VV		Exteriér				
	VV		"drenážní potrubí podél S-strany" (1,82+5,11+2,81+5,49+0)		15,230		
	VV		"jen k šachtě - vlastní trativod je součástí SO 04"				
	VV		Mezisoučet		15,230		
	VV		Součet		52,200		
13	K	273313511	Základové desky z betonu tř. C 12/15	m3	3,510	2 664,00	9 350,64
	VV		podlahy skladba-P2				
	VV		"podkladní beton tl. 100 mm" PPSP2*0,1		3,510		
	VV		Součet		3,510		
14	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,128	42 960,00	5 498,88
	VV		podlahy skladba-P2				
	VV		"výztuž podkladního betonu - kari-sít' 6x150x150 - 18,2 kg/kus" PPSP2*0,0182/6*1,2		0,128		
	VV		Součet		0,128		
15	K	279311911	Základová zeď z betonu prostého tř. C 16/20	m3	0,196	2 848,00	558,21
	VV		"0.01 - bet. čerpací jímka" (0,6+0,1+0,6+0,1)*2*(0,6+0,1)*0,1		0,196		
	VV		Součet		0,196		
16	K	279351311	Zřízení jednostranného bednění základových zdí	m2	1,440	1 040,00	1 497,60
	VV		"0.01 - bet. čerpací jímka" (0,6+0,6)*2*0,6		1,440		
	VV		Součet		1,440		
17	K	279351312	Odstranění jednostranného bednění základových zdí	m2	1,440	178,40	256,90
	VV		"0.01 - bet. čerpací jímka" (0,6+0,6)*2*0,6		1,440		
	VV		Součet		1,440		
18	K	279362021	Výztuž základových zdí nosných svařovanými sítěmi Kari	t	0,005	42 960,00	214,80
	VV		"0.01 - bet. čerpací jímka - kari-sít' 100x100x4 - 11,88 kg/kus" (0,6+0,1+0,6+0,1)*2*(0,6+0,1)*0,01188/6*1,2		0,005		
	VV		Součet		0,005		
D 3			<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>33 571,00</b>
19	K	314272114	Obezdvíka komínů nad střechou z cihel vápenopískových plných dl 290 mm na MC včetně spárování	m3	0,338	86 677,50	29 297,00
	VV		(0,75*0,45)*0,5*2		0,338		
	VV		Součet		0,338		
20	K	316381112	Komínové krycí desky tl do 100 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 bez přesahů	m2	0,800	1 995,00	1 596,00
	VV		(0,8*0,5)*2		0,800		
	VV		Součet		0,800		
21	K	346244357	Obezdvíka koupelňových van ploch zaoblených tl 75 mm z pórobetonových přesných tvárníc	m2	3,250	824,00	2 678,00
	VV		"1.05" (1,25+1,25+2,5)*0,65		3,250		
	VV		Součet		3,250		
D 4			<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>1 422,97</b>
22	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těžného tl do 100 mm	m2	19,482	73,04	1 422,97
	VV		"š. 600 mm" LZObrubník*0,6		19,482		
	VV		Součet		19,482		
D 6			<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>400 332,90</b>
23	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	31,359	173,60	5 443,92
	VV		Předpokládá se vyštukování celého opravovaného stropu				
	VV		"plocha omítek interiérových - opravovaný strop do 10% "		18,900		
	VV		POMIOStrop10				
	VV		Mezisoučet		18,900		
	VV		"KZS v suterénu - skladba A3" PKZSIP100+PKZSIP50		12,459		
	VV		Mezisoučet		12,459		
	VV		Součet		31,359		
24	K	611321141	Vápenocementová omítková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	16,190	320,80	5 193,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		suterén				
	VV		"0.02" 13,2		13,200		
	VV		"0.04" 2,3*1,3		2,990		
	VV	POMIStropN	Mezisoučet		16,190		
	VV		Součet		16,190		
25	K	611321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	32,380	70,64	2 287,32
	VV		POMIStropN*2		32,380		
	VV		Součet		32,380		
26	K	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	18,900	112,80	2 131,92
	VV		"plocha omítek interiérových - opravovaný strop do 10%"		18,900		
	VV		POMIOStrop10		18,900		
	VV		Součet		18,900		
27	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	156,213	136,80	21 369,94
	VV		Předpokládá se vyštukování celé plochy opravovaných stěn				
	VV		"Plocha omítek interiérových - opravované stěny do 30%"		156,213		
	VV		POMIOSten30		156,213		
	VV		Mezisoučet		156,213		
	VV		Součet		156,213		
28	K	612325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	156,213	126,80	19 807,81
	VV		"Plocha omítek interiérových - opravované stěny do 30%"		156,213		
	VV		POMIOSten30		156,213		
	VV		Součet		156,213		
29	K	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	45,308	828,80	37 551,27
	VV		suterén				
	VV		"0.01" (3,025+4,06)*2*2,25-0,65*2,25		30,420		
	VV		"0.04" (1,25+1,2+0,6+2,0+2,1)*2,25-0,6*2,0*1		14,888		
	VV		Mezisoučet		45,308		
	VV	POMIStenSan	Součet		45,308		
30	K	621211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	1,059	680,00	720,12
	VV		suterén				
	VV		"0.01 - průvlaky" 3,025*(0,05+0,25+0,05)		1,059		
	VV		Mezisoučet		1,059		
	VV	PKZSIP50	Součet		1,059		
31	M	28376379	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 50mm	m2	1,271	295,16	375,15
	VV		"plocha KZS interiérového podhledu tl. 50 mm" PKZSIP50*1,2		1,271		
	VV		Součet		1,271		
32	K	621211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	11,400	960,00	10 944,00
	VV		suterén				
	VV		"0.01 - plocha" 11,4		11,400		
	VV	PKZSIP100	Mezisoučet		11,400		
	VV		Součet		11,400		
33	M	28376382	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 100mm	m2	12,540	448,46	5 623,69
	VV		"plocha KZS interiérového podhledu tl. 100 mm" PKZSIP100*1,1		12,540		
	VV		Součet		12,540		
34	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	9,138	52,00	475,18
	VV		vyrovnání soklového zdiva před hydroizolací				
	VV		"SZ-strana" (1,82+5,11+2,81+5,49)*0,6		9,138		
	VV		Součet		9,138		
35	K	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	9,138	304,00	2 777,95
	VV		vyrovnání soklového zdiva před hydroizolací				
	VV		"SZ-strana" (1,82+5,11+2,81+5,49)*0,6		9,138		
	VV		Součet		9,138		
36	K	622135092	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou cementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	27,414	85,60	2 346,64
	VV		vyrovnání soklového zdiva před hydroizolací - celkem 25 mm				
	VV		"SZ-strana" (1,82+5,11+2,81+5,49)*0,6*3		27,414		
	VV		Součet		27,414		
37	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 160 mm	m2	71,088	820,09	58 298,56
	VV		"JV-strana" 3,71*(2,7+2,1)/2+2,1*2,0-1,2*1,5*1		11,304		
	VV		"SV-strana" 4,52*(3,4+2,2)+(2,49+0,16)*(3,2+2,5)/2-1,2*1,2*1-1,2*1,5*1-0,7*2,1*1-0,9*2,05*1		26,310		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"SZ-strana" (0,16+1,82)*3,4+5,11*(2,5+1,8)-0,9*1,2*2		26,545		
	VV		"JZ-strana" 2,81*(3,2+2,5)/2-0,9*1,2*1		6,929		
	VV	PKZSMV160	Mezisoučet		71,088		
	VV		Součet		71,088		
38	M	63151538	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036-0,037$ tl 160mm	m2	74,642	611,00	45 606,26
	VV		PKZSMV160*1,05		74,642		
	VV		Součet		74,642		
39	K	622222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z minerální vlny tl do 40 mm	m	31,800	440,00	13 992,00
	VV		"JV-strana" (1,2+2*1,5)*1		4,200		
	VV		"SV-strana"		17,700		
	VV		(1,2+2*1,2)*1+(1,2+2*1,5)*1+(0,7+2*2,1)*1+(0,9+2*2,05)*1		6,600		
	VV		"SZ-strana" (0,9+2*1,2)*2		3,300		
	VV		"JZ-strana" (0,9+2*1,2)*1		31,800		
	VV	LOsteniKZS	Mezisoučet		31,800		
	VV		Součet		31,800		
40	M	63140348	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,040-0,042$ tl 30mm	m2	8,745	244,06	2 134,30
	VV		LOsteniKZS*0,25*1,1		8,745		
	VV		Součet		8,745		
41	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	71,088	64,00	4 549,63
	VV		"plocha KZS z miner. vlny tl. 160 mm" PKZSMV160		71,088		
	VV		Součet		71,088		
42	K	622252001	Montáž zakládacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	24,070	105,60	2 541,79
	VV		"JV-strana" 4,0		4,000		
	VV		"SV-strana" 4,52+(2,49+0,16)-0,9-0,7		5,570		
	VV		"SZ-strana" (0,16+1,82)+5,11+4,6		11,690		
	VV		"JZ-strana" 2,81		2,810		
	VV		Mezisoučet		24,070		
	VV		Součet		24,070		
43	M	59051653	lišta soklová Al s okapničkou zakládací U 16cm 0,95/200cm	m	26,477	96,67	2 559,53
	VV		"JV-strana" (4,0)*1,1		4,400		
	VV		"SV-strana" (4,52+(2,49+0,16)-0,9-0,7)*1,1		6,127		
	VV		"SZ-strana" ((0,16+1,82)+5,11+4,6)*1,1		12,859		
	VV		"JZ-strana" (2,81)*1,1		3,091		
	VV		Mezisoučet		26,477		
	VV		Součet		26,477		
44	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	19,800	44,72	885,46
	VV		"JV-strana" 0		0,000		
	VV		"SV-strana" 2*(3,4+2,2)+0		11,200		
	VV		"SZ-strana" 2*(2,5+1,8)		8,600		
	VV		"JZ-strana" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		19,800		
	VV		Součet		19,800		
45	M	63127464	výztuž rohová s AL úhelníkem ze skelné tkaniny 10/15cm	m	21,780	32,55	708,94
	VV		"JV-strana" 0		0,000		
	VV		"SV-strana" (2*(3,4+2,2)+0)*1,1		12,320		
	VV		"SZ-strana" (2*(2,5+1,8))*1,1		9,460		
	VV		"JZ-strana" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		21,780		
	VV		Součet		21,780		
46	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	79,038	349,26	27 604,81
	VV		"plocha KZS z miner. vlny tl. 160 mm" PKZSMV160		71,088		
	VV		"ostění - plochy KZS z miner. vlny tl. 30 mm" LOsteniKZS*0,25		7,950		
	VV	POMESilikon2	Mezisoučet		79,038		
	VV		Součet		79,038		
47	K	623311131	Potažení vnějších pilířů nebo sloupů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	7,280	191,20	1 391,94
	VV		"komíny nad střešou" POMEkominy		7,280		
	VV		Mezisoučet		7,280		
	VV		Součet		7,280		
48	K	623321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	7,280	320,00	2 329,60
	VV		"komíny nad střešou" (0,8+0,5)*2*(0,8+2,0)		7,280		
	VV	POMEkominy	Mezisoučet		7,280		
	VV		Součet		7,280		
49	K	628195001	Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítáním oprav ručně	m2	44,933	108,00	4 852,76
	VV		"plocha kamenného soklu" PKSokl		44,933		
	VV		Součet		44,933		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
50	K	628631211	Spárování zdí a valů z lomového kamene cementovou maltou hl do 30 mm	m2	44,933	443,20	19 914,31
	VV		kamenný sokl				
	VV		"JV-strana" 8,86*1,4		12,404		
	VV		"JZ-strana" 9,27*(1,0+1,4)/2+2,81*1,0		13,934		
	VV		"SZ-strana" 5,49*1,0+(1,82+5,11)*0,81+1,0		12,103		
	VV		"SV-strana" 4,52*(1,33+1,1)/2+1,0		6,492		
	VV	PKSokl	Mezisoučet		44,933		
	VV		Součet		44,933		
51	K	629135101	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 150 mm	m	21,820	43,68	953,10
	VV		předpokládá se oplechování soklu				
	VV		"JV-strana" 4,02+4,01+0,15		8,180		
	VV		"JZ-strana" 5,08+3,36+0,15		8,590		
	VV		"SZ-strana" 3,02+2,03		5,050		
	VV		Mezisoučet		21,820		
	VV		Součet		21,820		
52	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	100,000	9,92	992,00
	VV		"odhad" 100,0		100,000		
	VV		Součet		100,000		
53	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	52,248	31,28	1 634,32
	VV		PVON		22,248		
	VV		"ostatní konstrukce - odhad" 30		30,000		
	VV		Součet		52,248		
54	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	71,088	61,52	4 373,33
	VV		PKZSMV160		71,088		
	VV		Součet		71,088		
55	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	2,439	3 340,00	8 146,26
	VV		podlahy skladba-P1a				
	VV		"0.01 - skladba P1a" PPSP1a*0,06		0,684		
	VV		Mezisoučet		0,684		
	VV		podlahy skladba-P2				
	VV		"mazanina tl. 50 mm" PPSP2*0,05		1,755		
	VV		Mezisoučet		1,755		
	VV		Součet		2,439		
56	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	2,439	1 112,00	2 712,17
	VV		podlahy skladba-P1a				
	VV		"0.01 - skladba P1a" PPSP1a*0,06		0,684		
	VV		Mezisoučet		0,684		
	VV		podlahy skladba-P2				
	VV		"mazanina tl. 50 mm" PPSP2*0,05		1,755		
	VV		Mezisoučet		1,755		
	VV		Součet		2,439		
57	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	2,439	337,60	823,41
	VV		podlahy skladba-P1a				
	VV		"0.01 - skladba P1a" PPSP1a*0,06		0,684		
	VV		Mezisoučet		0,684		
	VV		podlahy skladba-P2				
	VV		"mazanina tl. 50 mm" PPSP2*0,05		1,755		
	VV		Mezisoučet		1,755		
	VV		Součet		2,439		
58	K	631319181	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za sklon do 35°	m3	0,684	126,40	86,46
	VV		"0.01 - skladba P1a" PPSP1a*0,06		0,684		
	VV		Součet		0,684		
59	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,110	42 960,00	4 725,60
	VV		podlahy skladba-P1a				
	VV		"0.01 - skladba P1a-kari-sít' 100x100x4 - 11,88 kg/kus"		0,027		
	VV		PPSP1a*0,01188/6*1,2		0,027		
	VV		Mezisoučet		0,027		
	VV		podlahy skladba-P2				
	VV		"mazanina tl. 50 mm-kari-sít' 100x100x4 - 11,88 kg/kus"		0,083		
	VV		PPSP2*0,01188/6*1,2		0,083		
	VV		Mezisoučet		0,083		
	VV		Součet		0,110		
60	K	632452411	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 10 mm	m2	31,475	164,80	5 187,08
	VV		podlahy skladby P3				
	VV		"předpoklad plocha do 50%" PPSP3*0,5		21,025		
	VV		Mezisoučet		21,025		
	VV		podlahy skladby P5				
	VV	PPSP5	"2.03 " 13,0		13,000		
	VV		"2.03 - odečet plochy 50%" -PPSP5*0,5		-6,500		
	VV		Mezisoučet		6,500		
	VV		terasa - skladba D3				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"2.06 - předpoklad vysrávky plochy do 50%" 7,9*0,5		3,950		
	VV		Mezisoučet		3,950		
	VV		Součet		31,475		
61	K	632452431	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 30 mm	m2	15,350	228,80	3 512,08
	VV		suterén				
	VV		"0.02" 13,2		13,200		
	VV		"0.03" 15,2		15,200		
	VV		"0.04" 2,3		2,300		
	VV		Mezisoučet		30,700		
	VV	PPSP1b	Součet		30,700		
	VV		"předpokládá se vysrávka na max. 50% plochy" PPSP1b*0,5		15,350		
	VV		Součet		15,350		
62	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	123,400	15,84	1 954,66
	VV		suterén				
	VV		"0.01" 11,4		11,400		
	VV	PPSP1a	Mezisoučet		11,400		
	VV		1.NP				
	VV		"1.03+1.04 - skladba P2 - celkem 2x" PPSP2*2		70,200		
	VV		Mezisoučet		70,200		
	VV		2.NP - skladba P4				
	VV		"2.01" 3,2		3,200		
	VV		"2.02" 13,6		13,600		
	VV		"2.03" 13,0*0		0,000		
	VV		"2.04" 10,5		10,500		
	VV		"2.05" 7,4		7,400		
	VV		"2.06" 7,9*0		0,000		
	VV		"2.07" 7,1*0		0,000		
	VV		"2.08" 1,6*0		0,000		
	VV	PPSP4	Mezisoučet		34,700		
	VV		2.NP - skladba P6				
	VV		"2.01" 3,2*0		0,000		
	VV		"2.02" 13,6*0		0,000		
	VV		"2.03" 13,0*0		0,000		
	VV		"2.04" 10,5*0		0,000		
	VV		"2.05" 7,4*0		0,000		
	VV		"2.06" 7,9*0		0,000		
	VV		"2.07" 7,1		7,100		
	VV		"2.08" 1,6*0		0,000		
	VV	PPSP6	Mezisoučet		7,100		
	VV		Součet		123,400		
63	K	635111242	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 se zhutněním	m3	5,580	1 992,00	11 115,36
	VV		suterén				
	VV		"0.01 - skladba P1a" PPSP1a*0,12		1,368		
	VV		Mezisoučet		1,368		
	VV		1.NP				
	VV		"1.03+1.04 - skladba P2" PPSP2*0,12		4,212		
	VV		Mezisoučet		4,212		
	VV		Součet		5,580		
64	K	635211131	Násyp pod podlahy z perlitu	m3	2,759	5 464,00	15 075,18
	VV		"Plocha podlah skladby P4+P6 v tl. 60 mm"(PPSP4+PPSP6)*0,06*1,1		2,759		
	VV		Součet		2,759		
65	K	636311122	Kladení dlažby z betonových dlaždic 50x50cm na sucho na terče z umělé hmoty o výšce do 70 mm	m2	7,900	589,60	4 657,84
	VV		skladba D3				
	VV		"2.06" 7,9		7,900		
	VV	PPSD3	Mezisoučet		7,900		
	VV		Součet		7,900		
66	M	59246006	dlažba plošná betonová terasová reliéfní 500x50x50mm	m2	8,690	639,64	5 558,47
	VV		skladba D3				
	VV		"2.06" 7,9 *1,1		8,690		
	VV		Mezisoučet		8,690		
	VV		Součet		8,690		
67	K	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	19,482	725,60	14 136,14
	VV		"š. 600 mm" LZobrubník*0,6		19,482		
	VV		Součet		19,482		
68	K	637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	32,470	254,40	8 260,37
	VV		"SZ-strana" 1,82+5,11+5,49+0,6		13,020		
	VV		"JZ-strana" 2,81+9,27+0,6*2		13,280		
	VV		"JV-strana" 8,86+3,71+1,0+0,6-8,0		6,170		
	VV	LZobrubník	Součet		32,470		
69	M	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	34,094	58,97	2 010,52
	VV		LZobrubník*1,05		34,094		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		34,094		
	D	8	Trubní vedení				25 744,32
70	K	871184201	Montáž kanalizačního potrubí z PE SDR11 otevřený výkop sklon do 20 % svařovaných na tupo D 40x3,7mm	m	21,500	360,00	7 740,00
	VV		"výtlak od domovní přečerpávací stanice"		21,500		
	VV	LKPPE40	1,0+3,5+7,0+6,0+4,0				
	VV		Součet		21,500		
71	M	28613682	potrubí dvouvrstvé PE100 RC se signalizační vrstvou SDR 11, 40x3,7mm dl 12 m	m	23,650	126,00	2 979,90
	VV		LKPPE40*1,1		23,650		
	VV		Součet		23,650		
72	K	877315231	Montáž víčka z tvrdého PVC-systém KG DN 160	kus	4,000	234,00	936,00
	VV		zavičkování nepoužitých pozic potrubí ve dně šachet na drenážním potrubí				
	VV		"SZ-strana" (1+1)*2		4,000		
	VV		Součet		4,000		
73	M	28611722	víčko kanalizace plastové KG DN 160	kus	4,000	69,48	277,92
	VV		zavičkování nepoužitých pozic potrubí ve dně šachet na drenážním potrubí				
	VV		"SZ-strana" (1+1)*2		4,000		
	VV		Součet		4,000		
74	K	894811213	Revizní šachta z PVC typ pravý/přímý/levý, DN 315/160 hl od 1360 do 1730 mm	kus	2,000	6 525,00	13 050,00
	VV		na drenážním potrubí				
	VV		"SZ-strana" 1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
75	K	894812149	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 315 za uříznutí šachtové roury	kus	2,000	58,95	117,90
	VV		na drenážním potrubí				
	VV		"SZ-strana" 1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
76	K	894812155	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 poklop pro šachtu plastový pachotěsný s madlem	kus	2,000	321,30	642,60
	VV		na drenážním potrubí				
	VV		"SZ-strana" 1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				429 330,64
77	K	938903113	Vysekání spár hl do 70 mm ve zdivu z lomového kamene	m2	44,933	275,20	12 365,56
	VV		"plocha kamenného soklu" PKSokl		44,933		
	VV		Součet		44,933		
78	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	360,720	47,25	17 044,02
	VV		"JV-strana" (8,86+3,71+0,16)*8,0		101,840		
	VV		"SV-strana" (9,27+2,81)*8,0		96,640		
	VV		"SZ-strana" (8,86+3,71+0,16)*8,0		101,840		
	VV		"JZ-strana" (9,27+2,81)*5,0		60,400		
	VV	PFLeseni	Součet		360,720		
79	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	21 643,200	1,16	25 106,11
	VV		PFLeseni*60		21 643,200		
	VV		Součet		21 643,200		
80	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	360,720	21,00	7 575,12
	VV		PFLeseni		360,720		
	VV		Součet		360,720		
81	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	781,328	20,00	15 626,56
	VV		lešení předpokládám pro bourací práce a následně pro realizaci nových skladeb =2x				
	VV		Stropy				
	VV		"plocha podhledu A1+A2" PPSA1A2*2		302,014		
	VV		"plocha podhledu A3" PKZSIP100+PKZSIP50		12,459		
	VV		"plocha omítek stropu opravovaných" POMIOStrop10*2		37,800		
	VV		"plocha omítek stropu nových" POMIStropN		16,190		
	VV		Mezisoučet		368,463		
	VV		Stěny				
	VV		"plocha omítek interiérových opravovaných stěn"		138,856		
	VV		POMIOSten30*2/2,7*1,2				
	VV		"plocha omítek interiérových stěn sanační"		25,288		
	VV		POMIStenSan/2,15*1,2				
	VV		"Plocha stěn skladby S2" PStenSS2*2/2,7*1,2		50,139		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"Plocha stěn skladby S3" PStenSS3*2/2,7*1,2		7,750		
	VV		"Plocha stěn skladby S4" PStenSS4*2/2,7*1,2		73,765		
	VV		"Plocha stěn skladby S5" PStenSS5*2/2,7*1,2		27,139		
	VV		"Plocha stěn skladby S6" PStenSS6*2/2,7*1,2		17,909		
	VV		"Plocha stěn skladby S7" PStenSS7*2/2,7*1,2		72,019		
	VV		Mezisoučet		412,865		
	VV		Součet		781,328		
82	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	27,000	40,00	1 080,00
	VV		"pro frézování, vložkování a omítání komínů" (1,5+1,0*2+1,0)*2*1,5*2		27,000		
	VV		Součet		27,000		
83	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	190,300	50,00	9 515,00
	VV		suterén				
	VV		"0.01" 11,4		11,400		
	VV		"0.02" 13,2		13,200		
	VV		"0.03" 15,2		15,200		
	VV		"0.04" 2,3		2,300		
	VV		Mezisoučet		42,100		
	VV		1.NP				
	VV		"1.01" 9,4		9,400		
	VV		"1.02" 4,5		4,500		
	VV		"1.03" 17,6		17,600		
	VV		"1.04" 17,5		17,500		
	VV		"1.05" 3,0		3,000		
	VV		"1.06" 1,6		1,600		
	VV		"1.07" 6,9		6,900		
	VV		"1.08" 14,4		14,400		
	VV		Mezisoučet		74,900		
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" 3,2		3,200		
	VV		"2.02" 13,6		13,600		
	VV		"2.03" 13,0		13,000		
	VV		"2.04" 10,5		10,500		
	VV		"2.05" 7,4		7,400		
	VV		"2.06" 7,9		7,900		
	VV		"2.07" 7,1		7,100		
	VV		"2.08" 1,6		1,600		
	VV		"2.09a" 5,4		5,400		
	VV		"2.09b" 3,6		3,600		
	VV		Mezisoučet		73,300		
	VV	PPC	Součet		190,300		
84	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	190,300	3,44	654,63
	VV		po bouracích pracích				
	VV		"plocha podlah celkem" PPC		190,300		
	VV		Součet		190,300		
85	K	953845113	Vyložkování stávajícího komínového tělesa nerezovými vložkami pevnými D do 160 mm v 3 m	soubor	1,000	47 250,00	47 250,00
	VV		"kouřovod K1" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
86	K	953845114	Vyložkování stávajícího komínového tělesa nerezovými vložkami pevnými D do 200 mm v 3 m	soubor	1,000	57 750,00	57 750,00
	VV		"kouřovod K4" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
87	K	953845123	Příplatek k vyložkování komínového průduchu nerezovými vložkami pevnými D do 160 mm ZKD 1m výšky	m	8,000	3 675,00	29 400,00
	VV		"kouřovod K1" 7,72+2,55-3,0+0,73		8,000		
	VV		Součet		8,000		
88	K	953845124	Příplatek k vyložkování komínového průduchu nerezovými vložkami pevnými D do 200 mm ZKD 1m výšky	m	8,000	4 725,00	37 800,00
	VV		"kouřovod K4" 7,72+2,55-3,0+0,73		8,000		
	VV		Součet		8,000		
89	K	953845212	Vyložkování stávajícího komínového tělesa nerezovými vložkami ohebnými D do 130 mm v 3 m	soubor	1,000	3 675,00	3 675,00
	VV		"kouřovod K2" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
90	K	953845222	Příplatek k vyložkování komínového průduchu nerezovými vložkami ohebnými D do 130 mm ZKD 1m výšky	m	5,000	1 890,00	9 450,00
	VV		"kouřovod K2" 8,0-3,0		5,000		
	VV		Součet		5,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
91	K	962032631	Bourání zdíva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	0,338	6 229,65	2 105,62
	VV		(0,75*0,45)*0,5*2		0,338		
	VV		Součet		0,338		
92	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	4,084	2 992,00	12 219,33
	VV		suterén				
	VV		"0.01" 11,4*0,1		1,140		
	VV		"0.02" 13,2*0		0,000		
	VV		"0.03" 15,2*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		1,140		
	VV		1.NP				
	VV		"1.01" 9,4*0		0,000		
	VV		"1.02" 4,5*0		0,000		
	VV		"1.03" 19,0*0		0,000		
	VV		"1.04" 19,0*0		0,000		
	VV		"1.05" 3,3*0		0,000		
	VV		"1.06" 2,0*0		0,000		
	VV		"1.07" 6,9*0		0,000		
	VV		"1.08" 14,4*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" 3,2*0,04		0,128		
	VV		"2.02" 13,7*0,04		0,548		
	VV		"2.03" 13,0*0		0,000		
	VV		"2.04" 11,1*0,04		0,444		
	VV		"2.05" 26,6*0,04		1,064		
	VV		"2.06" 7,6*0,1		0,760		
	VV		Mezisoučet		2,944		
	VV		Součet		4,084		
93	K	965082923	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	3,550	540,80	1 919,84
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" 3,2*(0,04+0,025)		0,208		
	VV		"2.02" 13,7*(0,04+0,025)		0,891		
	VV		"2.03" 13,0*0		0,000		
	VV		"2.04" 11,1*(0,04+0,025)		0,722		
	VV		"2.05" 26,6*(0,04+0,025)		1,729		
	VV		"2.06" 7,6*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		3,550		
	VV		Součet		3,550		
94	K	965082941	Odstranění násypů pod podlahami tl přes 200 mm	m3	14,100	360,80	5 087,28
	VV		1.NP				
	VV		"1.03" 4,93*3,87*0,37		7,059		
	VV		"1.04" 4,93*3,86*0,37		7,041		
	VV		Mezisoučet		14,100		
	VV		Součet		14,100		
95	K	968062354	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křidel pl do 1 m2	m2	1,920	351,20	674,30
	VV		suterén				
	VV		0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		1.NP				
	VV		0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		2.NP				
	VV		"okno 800x1200 mm" 0,8*1,2*2		1,920		
	VV		Mezisoučet		1,920		
	VV		Součet		1,920		
96	K	968062355	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	15,280	200,80	3 068,22
	VV		suterén				
	VV		0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		1.NP				
	VV		"okno 900x1200 mm" 0,9*1,2*3		3,240		
	VV		"okno 1000x1400 mm" 1,0*1,4*5		7,000		
	VV		"okno 1200x1500 mm" 1,2*1,5*2		3,600		
	VV		Mezisoučet		13,840		
	VV		2.NP				
	VV		"okno 1200x1200 mm" 1,2*1,2*1		1,440		
	VV		Mezisoučet		1,440		
	VV		Součet		15,280		
97	K	968062374	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2	m2	1,688	229,60	387,56
	VV		suterén				
	VV		"okno 600x400 mm" 0,6*0,4*1		0,240		
	VV		"okno 600x600 mm" 0,6*0,6*1		0,360		
	VV		Mezisoučet		0,600		
	VV		1.NP				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"okno 300x600 mm" 0,3*0,6*3		0,540		
	VV		"okno 400x600 mm" 0,4*0,6*1		0,240		
	VV		Mezisoučet		0,780		
	VV		2.NP				
	VV		"okno 440x700 mm" 0,44*0,7*1		0,308		
	VV		Mezisoučet		0,308		
	VV		Součet		1,688		
98	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	23,130	201,60	4 663,01
	VV		suterén				
	VV		0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		1.NP				
	VV		"vnitřní dveře 600x1850" (0,6+0,2)*(1,85+0,1)*2		3,120		
	VV		"vnitřní dveře 600x1970" (0,6+0,2)*(2,0+0,1)*1		1,680		
	VV		"vnitřní dveře 800x1970" (0,8+0,2)*(2,0+0,1)*3		6,300		
	VV		"vnitřní dveře 900x1970" (0,9+0,2)*(2,0+0,1)*2		4,620		
	VV		Mezisoučet		15,720		
	VV		2.NP				
	VV		"vnitřní dveře 700x1850" (0,7+0,2)*(1,85+0,1)*2		3,510		
	VV		"vnitřní dveře 800x1850" (0,8+0,2)*(1,85+0,1)*2		3,900		
	VV		Mezisoučet		7,410		
	VV		Součet		23,130		
99	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	2,800	308,00	862,40
	VV		suterén				
	VV		0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		1.NP				
	VV		"vnější dveře 800x1970" (0,8)*(2,0)*1		1,600		
	VV		Mezisoučet		1,600		
	VV		2.NP				
	VV		"vnější dveře 600x1970" (0,6)*(2,0)*1		1,200		
	VV		Mezisoučet		1,200		
	VV		Součet		2,800		
100	K	977151115	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 70 mm do stavebních materiálů	m	0,700	2 362,50	1 653,75
	VV		"prostup pro výtlač kanalizace PE40" 0,7*1		0,700		
	VV		Součet		0,700		
101	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů	m	0,850	2 677,50	2 275,88
	VV		"0.01 - prostup pro odvětrání" 0,5*1		0,500		
	VV		"1.08 - prostup pro odvětrání" 0,35*1		0,350		
	VV		Součet		0,850		
102	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 180 mm do stavebních materiálů	m	0,700	2 992,50	2 094,75
	VV		"prostup pro kanalizaci KG125" 0,7*1		0,700		
	VV		Součet		0,700		
103	K	977151215	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do D 70 mm do stavebních materiálů	m	0,400	2 362,50	945,00
	VV		"prostup pro kanalizaci HT40" 0,4*1		0,400		
	VV		Součet		0,400		
104	K	977331115	Frézování hloubky do 50 mm komínového průduchu z cihel plných pálených	m	10,270	1 575,00	16 175,25
	VV		"kouřovod K4" 7,72+2,55		10,270		
	VV		Součet		10,270		
105	K	978012121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 10 %	m2	18,900	12,80	241,92
	VV		1.NP				
	VV		"1.02" 4,5		4,500		
	VV		"1.08" 14,4		14,400		
	VV		Mezisoučet		18,900		
	VV	POMIOStrop10	Součet		18,900		
106	K	978012191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 100 %	m2	72,930	140,40	10 239,37
	VV		1.NP				
	VV		"1.01" 2,3*4,1		9,430		
	VV		"1.02" 4,5*0		0,000		
	VV		"1.03" 17,6		17,600		
	VV		"1.04" 17,5		17,500		
	VV		"1.05" 3,0		3,000		
	VV		"1.06" 1,6		1,600		
	VV		"1.07" 6,9		6,900		
	VV		"1.08" 14,4*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		56,030		
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" 3,2		3,200		
	VV		"2.02" 13,7		13,700		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"2.03" 13,0*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		16,900		
	VV		Součet		72,930		
107	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	156,213	24,32	3 799,10
	VV		suterén				
	VV		"0.02" (3,4+4,07)*2*2,25-0,8*2,0*1		32,015		
	VV		Mezisoučet		32,015		
	VV		1.NP				
	VV		"1.01" (2,3+4,1)*2*2,56-0,8*2,0*1 "ostatní otvory neodečítám - vliv ostění"		31,168		
	VV		"1.02" (3,06+1,48+0,3)*2*2,56-0,8*2,0*2-0,9*2,0*1-1,85*2,56		15,045		
	VV		"1.07" (3,3)*2,56-0,8*2,0*1		6,848		
	VV		"1.08" (3,5+4,32)*2*2,56-0,8*2,0*1		38,438		
	VV		Mezisoučet		91,499		
	VV		2.NP				
	VV		"2.03" (3,5+0,5+4,12)*2*2,14-0,6*1,85*1-3,15*2,14		26,903		
	VV		"2.04" (2,3)*2,52		5,796		
	VV		Mezisoučet		32,699		
	VV	POMIOSten30	Součet		156,213		
108	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	330,258	78,88	26 050,75
	VV		suterén				
	VV		"0.01" (3,025+4,06)*2*2,25-0,65*2,25		30,420		
	VV		"0.04" (1,25+1,2+0,6+2,0+2,1)*2,25-0,6*2,0*1		14,888		
	VV		Mezisoučet		45,308		
	VV		1.NP				
	VV		"1.02" (1,85)*2,7		4,995		
	VV		"1.03" (4,93+3,87)*2*2,7 "otvory neodečítám- vliv ostění"		47,520		
	VV		"1.04" (4,93+3,86)*2*2,7 "otvory neodečítám- vliv ostění"		47,466		
	VV		"1.05" (1,77+1,9)*2*2,7 "otvory neodečítám- vliv ostění"		19,818		
	VV		"1.06" (1,11+1,9)*2*2,7 "otvory neodečítám- vliv ostění"		16,254		
	VV		"1.07" (3,3+3,2)*2*2,7-3,3*2,7-0,6*1,85*2		23,970		
	VV		Mezisoučet		160,023		
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" (1,7+2,3+1,5)*2*2,52-0,7*1,85*1-0,8*1,85*2		23,465		
	VV		"2.02" (3,16+4,36)*2*2,52-0,8*1,85*1		36,421		
	VV		"2.03" (3,15+0)*2,14-0,8*1,85*1		5,261		
	VV		"2.04" (4,85+2,3*2)*2,52-0,7*1,85*1		22,519		
	VV		"2.05" (8,5+(2,3*2/2+1,65*2+0,6*2))*2,52-0,7*1,85*1		37,261		
	VV		Mezisoučet		124,927		
	VV		Součet		330,258		
109	K	979000001	Odpojení objektu od inženýrských sítí	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
110	K	979000002	Vykližení objektu vč. odvozu a likvidace na skládce	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
	VV		"předpokládá se vyklížení objektu vč. odvozu a likvidace předmětů na skládce" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
111	K	979000003	Demontáž zařizovacích předmětů a rozvodů ZTI	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
	VV		"předpokládá se demontáž zařizovacích předmětů, rozvodů ZTi, ÚT a elektro, stoupaček vč. odvozu a likvidace" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
112	K	979000004	Vyčištění komínových průduchů	kpl	1,000	2 400,00	2 400,00
	VV		"předpokládá se vyčištění 4 průduchů, celková výška každého průduchu 7,72+2,55=10,27m; vč. likvidace odpadu" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
113	K	979000005	Odstranění dřevěného průvlaku	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
	VV		"předpokládá se odstranění dřevěného průvlaku v 1.06 včetně zdíva nad ním - odhad" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
114	K	979000006	Provedení sond ke stropním trámům	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00
	VV		"předpokládá se odkrytí zhlaví stropních trámů - cca 6 ks, kvůli prohlídce" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
115	K	979000007	Zvýšení nadpraží vnitřních dveří	kus	6,000	3 200,00	19 200,00
	VV		Předpokládá se zvýšení dveří (po obnažení a kontrole v rámci AD)				
	VV		1.NP				
	VV		"1.05" 1		1,000		
	VV		"1.06" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		2,000		
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" 3		3,000		
	VV		"2.04" 1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Mezisoučet		4,000		
	VV		Součet		6,000		
116	K	979000008	Prostupy pro inženýrské sítě	kpl	1,000	3 200,00	3 200,00
	VV		uvažuje se vybourání a následné zazdívký a tmelení, .... jinde neuvedené.				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
117	K	979000009	Lokální vyspravení betonových schodů	kpl	1,000	5 200,00	5 200,00
	VV		předpokládá se lokální vysprávka schodů v 0.03 a 0.04				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
118	K	979000010	Příplatek za ztížení montáže fasádního lešení	kpl	1,000	9 600,00	9 600,00
	VV		předpokládá se ztížení montáže a demontáže fasádního lešení u skleníku				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
119	K	979000011	D+M zařízení PBŘ	kpl	1,000	3 600,00	3 600,00
	VV		předpokládá se osazení 2 ks zařízení autonomní detekce a signalizace, 1x PHP s hasicí schopností 34A, cedulky, štítky, ....				
	VV		"komplet dle PBŘ" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
120	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	9,498	144,80	1 375,31
	VV		očištění soklového zdiva před hydroizolací				
	VV		"SZ-strana" (1,82+5,11+2,81+5,49+0,6)*0,6		9,498		
	VV		Součet		9,498		
D 997			Přesun sutě				77 941,86
121	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	75,508	286,00	21 595,29
122	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	75,508	251,20	18 967,61
123	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 057,112	10,96	11 585,95
	VV		75,508*14 Přepočtené koeficientem množství		1 057,112		
124	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 170 605	t	2,518	3 286,50	8 275,41
	VV		2,518		2,518		
	VV		Součet		2,518		
125	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	72,990	240,00	17 517,60
	VV		75,508-2,518		72,990		
	VV		Součet		72,990		
D 998			Přesun hmot				14 672,16
126	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	61,134	240,00	14 672,16
D PSV			Práce a dodávky PSV				3 581 662,28
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				17 180,09
127	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	35,100	9,52	334,15
	VV		podlahy skladba-P2				
	VV		"hydroizolace proti střednímu radonu" PPSP2		35,100		
	VV		Součet		35,100		
128	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	2,106	20,72	43,64
	VV		podlahy skladba-P2				
	VV		"hydroizolace proti střednímu radonu-svislé vytažení na stěny v. 60 mm" PPSP2/1,0*0,06		2,106		
	VV		Součet		2,106		
129	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,012	83 317,50	999,81
	VV		podlahy skladba-P2				
	VV		"hydroizolace proti střednímu radonu" PPSP2*0,0003		0,011		
	VV		"hydroizolace proti střednímu radonu-svislé vytažení na stěny v. 60 mm" PPSP2/1,0*0,06*0,00035		0,001		
	VV		Součet		0,012		
130	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	7,600	20,00	152,00
	VV		2.NP				
	VV		"2.06" 7,6		7,600		
	VV		Mezisoučet		7,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		7,600		
131	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	0,840	21,44	18,01
	VV		2.NP				
	VV		"2.06 - předpoklad" (3,5+0,35*2)*0,2		0,840		
	VV		Mezisoučet		0,840		
	VV		Součet		0,840		
132	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	35,100	99,20	3 481,92
	VV		podlahy skladba-P2				
	VV		"hydroizolace proti střednímu radonu" PPSP2		35,100		
	VV		Součet		35,100		
133	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	2,106	113,60	239,24
	VV		podlahy skladba-P2				
	VV		"hydroizolace proti střednímu radonu-svislé vytažení na stěny v. 60 mm" PPSP2/1,0*0,06		2,106		
	VV		Součet		2,106		
134	M	62836110	<i>pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem</i>	m2	45,279	142,11	6 434,60
	VV		podlahy skladba-P2				
	VV		"hydroizolace proti střednímu radonu" PPSP2*1,2		42,120		
	VV		"hydroizolace proti střednímu radonu-svislé vytažení na stěny v. 60 mm" PPSP2/1,0*0,06*1,5		3,159		
	VV		Součet		45,279		
135	K	711412001	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé za studena nátěrem penetračním	m2	9,138	22,72	207,62
	VV		očistění soklového zdiva před hydroizolací				
	VV		"SZ-strana" (1,82+5,11+2,81+5,49)*0,6		9,138		
	VV	PHIZSoklu	Součet		9,138		
136	K	711442559	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé přitavením pásu NAIP	m2	18,276	126,40	2 310,09
	VV		"plocha HIZ soklu svislá" PHIZSoklu		9,138		
	VV		"plocha HIZ soklu vodorovná - š. 0,6m - stejné jako svislá" PHIZSoklu		9,138		
	VV		Součet		18,276		
137	M	62832134	<i>pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem</i>	m2	21,932	101,65	2 229,39
	VV		"plocha HIZ soklu svislá" PHIZSoklu*1,2		10,966		
	VV		"plocha HIZ soklu vodorovná - š. 0,6m - stejné jako svislá" PHIZSoklu*1,2		10,966		
	VV		Součet		21,932		
138	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	190,006	3,84	729,62
D		712	Povlakové krytiny				30 131,40
139	K	712300921	Příplatek k opravě povlakové krytiny do 10° za správkový kus NAIP přitavením	kus	10,000	29,92	299,20
	VV		"předpoklad" 10		10,000		
	VV		Součet		10,000		
140	M	62853004	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu</i>	m2	11,500	209,55	2 409,83
	VV		10*1,15		11,500		
	VV		Součet		11,500		
141	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	7,900	11,44	90,38
	VV		"plocha terasy - skladba D3" PPSD3		7,900		
	VV		Mezisoučet		7,900		
	VV		Součet		7,900		
142	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,002	83 317,50	166,64
	VV		"plocha terasy - skladba D3" PPSD3*0,0003		0,002		
	VV		Mezisoučet		0,002		
	VV		Součet		0,002		
143	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	27,900	105,60	2 946,24
	VV		plocha skladby D4 - dle PD (sklon 5% lze zanedbat)				
	VV		"skladba D4" 20,0		20,000		
	VV	PStrechA	Mezisoučet		20,000		
	VV		"plocha terasy - skladba D3" PPSD3		7,900		
	VV		Mezisoučet		7,900		
	VV		Součet		27,900		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
144	M	62855005	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,2mm s vložkou z polyesterové rohože a hrubozrnným břidličným posypem na horním povrchu	m2	23,000	288,75	6 641,25
	VV		"skladba D4" PStrechA*1,15		23,000		
	VV		Součet		23,000		
145	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnný minerálním posypem na horním povrchu	m2	9,085	209,55	1 903,76
	VV		"plocha terasy - skladba D3" PPSD3*1,15		9,085		
	VV		Mezisoučet		9,085		
	VV		Součet		9,085		
146	K	712363442	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl do 140 mm krajní pole, budova v do 18m	m2	7,900	640,00	5 056,00
	VV		"plocha terasy skladby D3" PPSD3		7,900		
	VV		Součet		7,900		
147	M	28322000	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 2,0mm šedá	m2	9,085	720,32	6 544,11
	VV		"plocha terasy skladby D3" PPSD3*1,15		9,085		
	VV		Součet		9,085		
148	K	712600831	Odstranění povlakové krytiny střech přes 30° jednovrstvé	m2	168,750	17,20	2 902,50
	VV		"odstranění lepenky (separační podložky) ze střech" PStrechP		168,750		
	VV		Součet		168,750		
149	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	340,549	3,44	1 171,49
D	713		Izolace tepelné				157 795,53
150	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	171,014	90,40	15 459,67
	VV		tepelné izolace podhledů a šikmých střech				
	VV		"plocha podhledu skladby A2 - tl. 200 mm" PPSA2		85,507		
	VV		"plocha podhledu skladby A2 - tl. 140 mm" PPSA2		85,507		
	VV		Mezisoučet		171,014		
	VV		Součet		171,014		
151	M	63141192	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 140mm	m2	94,058	224,87	21 150,82
	VV		"plocha podhledu skladby A2 - tl. 140 mm" PPSA2*1,1		94,058		
	VV		Mezisoučet		94,058		
	VV		Součet		94,058		
152	M	63141195	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 200mm	m2	94,058	327,70	30 822,81
	VV		"plocha podhledu skladby A2 - tl. 200 mm" PPSA2*1,1		94,058		
	VV		Mezisoučet		94,058		
	VV		Součet		94,058		
153	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	35,100	39,68	1 392,77
	VV		1.NP				
	VV		"1.03" 17,6		17,600		
	VV		"1.04" 17,5		17,500		
	VV	PPSP2	Mezisoučet		35,100		
	VV		Součet		35,100		
154	M	28372308	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 80mm	m2	36,855	138,66	5 110,31
	VV		"1.03+1.04 - skladba P2" PPSP2*1,05		36,855		
	VV		Součet		36,855		
155	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	9,000	180,80	1 627,20
	VV		2.NP - skladba P7				
	VV		"2.09a" 5,4		5,400		
	VV		"2.09b" 3,6		3,600		
	VV	PPSP7	Mezisoučet		9,000		
	VV		Součet		9,000		
156	M	63141192	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 140mm	m2	9,450	224,87	2 125,02
	VV		"plocha podlah skladby P7 - tl. 140 mm" PPSP7*1,05		9,450		
	VV		Součet		9,450		
157	M	63141195	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 200mm	m2	9,450	327,70	3 096,77
	VV		"plocha podlah skladby P7 - tl. 200 mm" PPSP7*1,05		9,450		
	VV		Součet		9,450		
158	K	713131121	Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek	m2	222,889	90,40	20 149,17
	VV		izolace tl. 60 mm do roštu z latí				
	VV		"Plocha stěn skladby S2" PStenSS2		56,406		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"Plocha stěn skladby S3" PStenSS3		8,719		
	VV		"Plocha stěn skladby S5" PStenSS5		30,531		
	VV		"Plocha stěn skladby S6" PStenSS6		20,148		
	VV		Mezisoučet		115,804		
	VV		Izolace tl. 140 mm do nosné dřevěné kce				
	VV		"Plocha stěn skladby S2" PStenSS2		56,406		
	VV		"Plocha stěn skladby S5" PStenSS5		30,531		
	VV		"Plocha stěn skladby S6" PStenSS6		20,148		
	VV		Mezisoučet		107,085		
	VV		Součet		222,889		
159	M	63141184	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 60mm	m2	121,594	100,57	12 228,71
	VV		Izolace tl. 60 mm do roštu z latí				
	VV		"Plocha stěn skladby S2" PStenSS2*1,05		59,226		
	VV		"Plocha stěn skladby S3" PStenSS3*1,05		9,155		
	VV		"Plocha stěn skladby S5" PStenSS5*1,05		32,058		
	VV		"Plocha stěn skladby S6" PStenSS6*1,05		21,155		
	VV		Součet		121,594		
160	M	63141192	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 140mm	m2	112,439	224,87	25 284,16
	VV		Izolace tl. 140 mm do nosné dřevěné kce				
	VV		"Plocha stěn skladby S2" PStenSS2*1,05		59,226		
	VV		"Plocha stěn skladby S5" PStenSS5*1,05		32,058		
	VV		"Plocha stěn skladby S6" PStenSS6*1,05		21,155		
	VV		Mezisoučet		112,439		
	VV		Součet		112,439		
161	K	713141136	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou 1 vrstva desek	m2	7,900	86,40	682,56
	VV		"plocha terasy skladby D3 - PIR-desky" PPSD3		7,900		
	VV		Součet		7,900		
162	M	28376526R14	deska izolační PIR 1250 x 625 x 140mm	m2	9,085	715,52	6 500,50
	VV		"plocha terasy skladby D3 - PIR-desky" PPSD3*1,15		9,085		
	VV		Součet		9,085		
163	K	713141241	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu nebo pórobetonu pro izolaci tl přes 140 do 200 mm	m2	7,900	640,00	5 056,00
	VV		"plocha terasy skladby D3 - PIR-desky" PPSD3		7,900		
	VV		Součet		7,900		
164	K	713141336	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou, spádová vrstva	m2	7,900	135,20	1 068,08
	VV		"plocha terasy skladby D3 - spádové klíny" PPSD3		7,900		
	VV		Součet		7,900		
165	M	28376142	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spádový	m3	0,474	3 307,50	1 567,76
	VV		"plocha terasy skladby D3 - spádové klíny" PPSD3*(0,02+0,08)/2*1,2		0,474		
	VV		Součet		0,474		
166	K	713191133R	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí geotextilí	m2	16,900	36,00	608,40
	VV		"plocha podlah skladby P7" PPSP7		9,000		
	VV		Mezisoučet		9,000		
	VV		"plocha terasy skladba D3" PPSD3		7,900		
	VV		Mezisoučet		7,900		
	VV		Součet		16,900		
167	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	18,590	32,66	607,15
	VV		"plocha podlah skladby P7" PPSP7*1,1		9,900		
	VV		Mezisoučet		9,900		
	VV		"plocha terasy skladba D3" PPSD3*1,1		8,690		
	VV		Mezisoučet		8,690		
	VV		Součet		18,590		
168	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1 696,705	1,92	3 257,67
D 721			Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				12 565,22
169	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	5,000	157,50	787,50
	VV		"suterén" 0		0,000		
	VV		"1.NP" 1,5+1,0+1,5+1,0		5,000		
	VV		"2.NP" 0		0,000		
	VV	LKPPHT40	Součet		5,000		
170	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	18,000	157,50	2 835,00
	VV		"suterén" 3,0+1,0		4,000		
	VV		"1.NP" 2,0+1,5+1,0*3+2,0		8,500		
	VV		"2.NP" 3,5+1,0*2		5,500		
	VV	LKPPHT50	Součet		18,000		
171	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	16,500	324,00	5 346,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"suterén" 3,0+2,0+1,0		6,000		
	VV		"1.NP" 3,0+1,0		4,000		
	VV		"2.NP" 3,0+1,5+2,0		6,500		
	VV	LKPPHT110	Součet		16,500		
172	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	1,000	882,00	882,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
173	K	721274121	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí do DN 50	kus	1,000	1 561,50	1 561,50
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
174	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	39,500	22,50	888,75
	VV		LKPPHT40		5,000		
	VV		LKPPHT50		18,000		
	VV		LKPPHT110		16,500		
	VV		Mezisoučet		39,500		
	VV		Součet		39,500		
175	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	136,675	1,94	264,47
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod				48 910,34
176	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	91,500	175,50	16 058,25
	VV		"suterén" (3,0+2,0+0,5)*2+2,0+1,0+4,5+2,0+1,5		22,000		
	VV		"1.NP"				
	VV		1,5+1,5+(2,0+0,5+1,0)*2+2,0+1,5*2+1,0+3,0*2+(6,0+2,5)*2+3,0*3+2,5*2+0,5*3		54,500		
	VV		"2.NP" (1,5+1,5)*3+1,0*2*3		15,000		
	VV	LVPD20	Součet		91,500		
177	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	14,500	235,80	3 419,10
	VV		"suterén" 1,5+4,0+2,0+0,5		8,000		
	VV		"1.NP" 1,5+3,0		4,500		
	VV		"2.NP" 0,5+1,5		2,000		
	VV	LVPD25	Součet		14,500		
178	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubecemi z PE tl do 13 mm DN do 22 mm	m	42,000	48,60	2 041,20
	VV		"suterén" 2,0+1,0+4,5+2,0+1,5		11,000		
	VV		"1.NP"				
	VV		1,5+1,5+(2,0+0,5+1,0)*1+2,0+1,5*1+1,0+3,0*1+3,0*3+2,5*1+0,5*1		26,000		
	VV		"2.NP" (1,5+1,5)*1+1,0*2*1		5,000		
	VV		Součet		42,000		
179	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubecemi z PE tl do 13 mm DN do 45 mm	m	14,500	61,20	887,40
	VV		LVPD25		14,500		
	VV		Součet		14,500		
180	K	722181251	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubecemi z PE tl do 25 mm DN do 22 mm	m	49,500	95,40	4 722,30
	VV		LVPD20-42		49,500		
	VV		Součet		49,500		
181	K	72220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	5,000	31,50	157,50
	VV		"suterén" 1		1,000		
	VV		"1.NP" 3		3,000		
	VV		"2.NP" 1		1,000		
	VV		Součet		5,000		
182	K	72220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	5,000	215,10	1 075,50
	VV		"suterén" 0		0,000		
	VV		"1.NP" 4		4,000		
	VV		"2.NP" 1		1,000		
	VV		Součet		5,000		
183	K	722231141	Ventil závitový pojistný rohový G 1/2	kus	14,000	751,50	10 521,00
	VV		"suterén" 0		0,000		
	VV		"1.NP" 4*2+3		11,000		
	VV		"2.NP" 1*2+1		3,000		
	VV		Součet		14,000		
184	K	722232043	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	234,90	469,80
	VV		1*2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
185	K	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	328,50	657,00
	VV		1*2		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		2,000		
186	K	722290001	Kohout kulový zahradní 1/2 nezámrzné provedení	kus	1,000	3 204,00	3 204,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
187	K	722290002	Rozbor pitné vody ze studny	kpl	1,000	2 160,00	2 160,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
188	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	106,000	18,00	1 908,00
	VV		LVPD20		91,500		
	VV		LVPD25		14,500		
	VV		Součet		106,000		
189	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	106,000	9,00	954,00
	VV		LVPD20		91,500		
	VV		LVPD25		14,500		
	VV		Součet		106,000		
190	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	535,945	1,26	675,29
D	724		Zdravotechnika - strojní vybavení				19 637,65
191	K	724900001	Revize vodovodní tlakové stanice	kpl	1,000	6 156,00	6 156,00
	VV		"předpokládá se zachování tlakové vodovodní stanice, tato bude revidována" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
192	K	724900002	D+M domovní přečerpávací stanice	kus	1,000	13 320,00	13 320,00
193	K	998724202	Přesun hmot procentní pro strojní vybavení v objektech v do 12 m	%	216,400	0,75	161,65
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				53 252,32
194	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	2,000	3 456,00	6 912,00
	VV		1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
195	K	725211617	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	2,000	2 322,00	4 644,00
	VV		1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
196	K	725211701	Umyvatko keramické bílé stěnové šířky 400 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	1 314,00	1 314,00
	VV		1+0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
197	K	725222151	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou rohová 1200x1200 mm	soubor	1,000	11 556,00	11 556,00
	VV		1+0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
198	K	725241223	Vanička sprchová z litého polymermramoru čtvrtkruhová 900x900 mm	soubor	1,000	4 905,00	4 905,00
	VV		0+1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
199	K	725244813	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné na čtvrtkruhovou vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	9 891,00	9 891,00
	VV		0+1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
200	K	725822612	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	3,000	2 007,00	6 021,00
	VV		2+1		3,000		
	VV		Součet		3,000		
201	K	725832111	Baterie kombinovaná pro vanu a umyvadlo s příslušenstvím s pevným držákem a kulatým ústím	soubor	1,000	2 335,50	2 335,50
	VV		1+0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
202	K	725841311	Baterie sprchová nástěnná pákové	soubor	1,000	2 664,00	2 664,00
	VV		0+1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
203	K	725861312	Zápachová uzávěrka pro umyvadlo DN 40 podomítková	kus	1,000	687,60	687,60
	VV		"pro pračku" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
204	K	725862113	Zápachová uzávěrka pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	2,000	579,60	1 159,20
	VV		2*1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
205	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	2,000	486,00	972,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"předpoklad" 1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
206	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	589,570	0,32	191,02
D 726			Zdravotechnika - předstěnové instalace				17 241,12
207	K	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu do lehkých stěn s kovovou kčí	soubor	2,000	7 056,00	14 112,00
	VV		1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
208	K	726900001	D+M Instalační předstěna - výztuha pro osazení baterie	kus	5,000	493,20	2 466,00
	VV		3+2		5,000		
	VV		Součet		5,000		
209	K	998726212	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	%	184,200	3,60	663,12
D 731			Ústřední vytápění - kotelny				559 882,00
210	K	731000001	D+M ÚT dle samostatného rozpočtu	kpl	1,000	559 882,00	559 882,00
	VV		"D+M ÚT dle samostatného rozpočtu D1.4a Vytápění" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				465 796,00
211	K	741000001	D+M Elektroinstalace dle samostatného rozpočtu	kpl	1,000	402 796,00	402 796,00
	VV		"D+M elektroinstalace dle samostatného rozpočtu" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
212	K	741000002	D+M hromosvodu	kpl	1,000	63 000,00	63 000,00
	VV		předpokládá se dodávka a montáž hromosvodu dle PD, 4 svody, 2 jímací tyče 1,5m, drát AlMgSi 8 mm				
	VV		"kompletní provedení vč. revize" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D 762			Konstrukce tesařské				342 866,85
213	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	5,619	1 000,00	5 619,00
	VV		VReziva		0,816		
	VV		VRezivaPrkna		4,803		
	VV		Součet		5,619		
214	K	762085112	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 300 mm	kus	16,000	320,00	5 120,00
	VV		"přidání kleštín 60x140 mm" 8*2		16,000		
	VV		Mezisoučet		16,000		
	VV		Součet		16,000		
215	M	31197005	tyč závitová Pz 4.6 M14	m	16,000	85,60	1 369,60
	VV		"přidání kleštín 60x140 mm" 8*2		16,000		
	VV		Mezisoučet		16,000		
	VV		Součet		16,000		
216	K	762123120	Montáž tesařských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové plochy do 144 cm2	m	148,912	310,00	46 162,72
	VV		Nosná dřevěná rámová kce z trámů 140x80 mm - předpoklad svisle á 0,625 m a vodorovně na podlaze a u stropu				
	VV		"Plocha stěn skladby S2" PStenSS2/0,625*1,1*1,5		148,912		
	VV	LR140x80	Mezisoučet		148,912		
	VV		Součet		148,912		
217	K	762123130	Montáž tesařských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	53,191	412,00	21 914,69
	VV		Nosná dřevěná rámová kce z trámů 140x140 mm - předpoklad svisle á 0,625 m a vodorovně na podlaze a u stropu				
	VV		"Plocha stěn skladby S6" PStenSS6/0,625*1,1*1,5		53,191		
	VV	LR140x140	Mezisoučet		53,191		
	VV		Součet		53,191		
218	K	762131811	Demontáž bednění svislých stěn z hrubých prken	m2	124,927	36,48	4 557,34
	VV		suterén				
	VV		"0.01" 0		0,000		
	VV		"0.04" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		1.NP				
	VV		"1.02" 0		0,000		
	VV		"1.03" 0		0,000		
	VV		"1.04" 0		0,000		
	VV		"1.05" 0		0,000		
	VV		"1.06" 0		0,000		
	VV		"1.07" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		2.NP				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"2.01" (1,7+2,3+1,5)*2*2,52-0,7*1,85*1-0,8*1,85*2		23,465		
	VV		"2.02" (3,16+4,36)*2*2,52-0,8*1,85*1		36,421		
	VV		"2.03" (3,15+0)*2,14-0,8*1,85*1		5,261		
	VV		"2.04" (4,85+2,3*2)*2,52-0,7*1,85*1		22,519		
	VV		"2.05" (8,5+(2,3*2/2+1,65*2+0,6*2))*2,52-0,7*1,85*1		37,261		
	VV		Mezisoučet		124,927		
	VV		Součet		124,927		
219	K	762331811	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	2,400	46,64	111,94
	VV		"2.07 - odstranění dřevěných pásků pod vaznicí - 2 ks" 2*1,2		2,400		
	VV		Součet		2,400		
220	K	762331812	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	23,200	58,56	1 358,59
	VV		rezerva pro případnou demontáž špatných krokví				
	VV		5,8*2*2		23,200		
	VV		Mezisoučet		23,200		
	VV		Součet		23,200		
221	K	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	44,200	159,60	7 054,32
	VV		"přidání kleštín 60x140 mm" 8*3,8+2,3*6		44,200		
	VV	LR60x140	Mezisoučet		44,200		
	VV		Součet		44,200		
222	K	762333132	Montáž vázaných kcí krovů nepravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	23,200	238,00	5 521,60
	VV		rezerva pro případnou demontáž špatných krokví				
	VV		"krokve 160x100 mm" 5,8*2*2		23,200		
	VV	LR160x100	Mezisoučet		23,200		
	VV		Součet		23,200		
223	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,816	10 290,00	8 396,64
	VV		LR60x140*0,06*0,14*1,1		0,408		
	VV		Mezisoučet		0,408		
	VV		LR160x100*0,16*0,1*1,1		0,408		
	VV		Mezisoučet		0,408		
	VV	VReziva	Součet		0,816		
224	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	160,101	125,55	20 100,68
	VV		předpokládá se případná lokální výměna 10%				
	VV		PStrechP*0,1		16,875		
	VV		Mezisoučet		16,875		
	VV		nový prkenný záklop				
	VV		"plocha střechy plechové" PStrechP		168,750		
	VV		"odečet plochy skladby D5" -(3,2*(1,98+5,09)+5,8*0,5)		-25,524		
	VV	PStrechSD1D2	Mezisoučet		143,226		
	VV		Součet		160,101		
225	M	60511093	řezivo jehličnaté boční omítané š 80-160mm tl 23mm dl 4-6m	m3	4,803	7 875,00	37 823,63
	VV		předpokládá se případná lokální výměna 10%				
	VV		PStrechP*0,1*0,025*1,2		0,506		
	VV		Mezisoučet		0,506		
	VV		"nový prkenný záklop" PStrechSD1D2*0,025*1,2		4,297		
	VV		Mezisoučet		4,297		
	VV	VRezivaPrkna	Součet		4,803		
226	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	16,875	32,16	542,70
	VV		předpokládá se případná lokální výměna 10%				
	VV		PStrechP*0,1		16,875		
	VV		Mezisoučet		16,875		
	VV		Součet		16,875		
227	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střechách sklonu do 60°	m	164,710	31,50	5 188,37
	VV		"kontralatě 60x40 mm" PStrechSD1D2/1,0*1,15		164,710		
	VV		Mezisoučet		164,710		
	VV		Součet		164,710		
228	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,474	9 660,00	4 578,84
	VV		"kontralatě 60x40 mm" PStrechSD1D2/1,0*1,15*0,06*0,04*1,2		0,474		
	VV		Mezisoučet		0,474		
	VV		Součet		0,474		
229	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	6,093	1 528,00	9 310,10
	VV		VReziva		0,816		
	VV		VRezivaPrkna		4,803		
	VV		"kontralatě 60x40 mm" PStrechSD1D2/1,0*1,15*0,06*0,04*1,2		0,474		
	VV		Součet		6,093		
230	K	762421023	Obložení stropu z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	85,507	351,20	30 030,06
	VV		"plocha pohledu skladby A2" PPSA2		85,507		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Mezisoučet		85,507		
	VV		Součet		85,507		
231	K	762431023	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2	135,952	331,20	45 027,30
	VV		"Plocha stěn skladby S2" PStenSS2		56,406		
	VV		"Plocha stěn skladby S3" PStenSS3		8,719		
	VV		"Plocha stěn skladby S5" PStenSS5		30,531		
	VV		"Plocha stěn skladby S6 - 2x" PStenSS6*2		40,296		
	VV		Součet		135,952		
232	K	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	203,815	56,40	11 495,17
	VV		"Plocha stěn skladby S2" PStenSS2/0,625*1,1		99,275		
	VV		"Plocha stěn skladby S3" PStenSS3/0,625*1,1		15,345		
	VV		"Plocha stěn skladby S5" PStenSS5/0,625*1,1		53,735		
	VV		"Plocha stěn skladby S6" PStenSS6/0,625*1,1		35,460		
	VV		Součet		203,815		
233	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,587	9 660,00	5 670,42
	VV		"Plocha stěn skladby S2" PStenSS2/0,625*1,1*0,06*0,04*1,2		0,286		
	VV		"Plocha stěn skladby S3" PStenSS3/0,625*1,1*0,06*0,04*1,2		0,044		
	VV		"Plocha stěn skladby S5" PStenSS5/0,625*1,1*0,06*0,04*1,2		0,155		
	VV		"Plocha stěn skladby S6" PStenSS6/0,625*1,1*0,06*0,04*1,2		0,102		
	VV		Součet		0,587		
234	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olištování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	221,459	33,36	7 387,87
	VV		"Plocha stěn skladby S2" PStenSS2		56,406		
	VV		"Plocha stěn skladby S3" PStenSS3		8,719		
	VV		"Plocha stěn skladby S5" PStenSS5		30,531		
	VV		"Plocha stěn skladby S6 - 2x" PStenSS6*2		40,296		
	VV		Mezisoučet		135,952		
	VV		"plocha podhledu skladby A2" PPSA2		85,507		
	VV		Mezisoučet		85,507		
	VV		Součet		221,459		
235	K	762511286R	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x18 mm nebroušených na pero a drážku lepených	m2	41,800	640,00	26 752,00
	VV		"Plocha podlah skladby P4+P6"(PPSP4+PPSP6)		41,800		
	VV		Součet		41,800		
236	K	762522812	Demontáž podlah s polštáři z prken nebo fošen tloušťky přes 32 mm	m2	38,109	84,00	3 201,16
	VV		1.NP				
	VV		"1.03" 4,93*3,87		19,079		
	VV		"1.04" 4,93*3,86		19,030		
	VV		Mezisoučet		38,109		
	VV		Součet		38,109		
237	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	41,800	32,08	1 340,94
	VV		"Plocha podlah skladby P4+P6"(PPSP4+PPSP6)		41,800		
	VV		Součet		41,800		
238	K	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	54,600	28,64	1 563,74
	VV		zatím se předpokládá odstranění pouze vrchních prken záklopu s přesahem				
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" 3,2		3,200		
	VV		"2.02" 13,7		13,700		
	VV		"2.03" 13,0*0		0,000		
	VV		"2.04" 11,1		11,100		
	VV		"2.05" 26,6		26,600		
	VV		"2.06" 7,6*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		54,600		
	VV		Součet		54,600		
239	K	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl do 35 mm	m2	9,430	37,92	357,59
	VV		1.NP				
	VV		"1.01" 2,3*4,1		9,430		
	VV		Mezisoučet		9,430		
	VV		Součet		9,430		
240	K	762841822	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z desek tvrdých	m2	16,900	41,52	701,69
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" 3,2		3,200		
	VV		"2.02" 13,7		13,700		
	VV		"2.03" 13,0*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		16,900		
	VV		Součet		16,900		
241	K	762900001	Přelepení spojů u obložení stěn a stropů z desek OSB	m2	201,311	4,00	805,24

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"Plocha stěn skladby S2" PStenSS2		56,406		
	VV		"Plocha stěn skladby S3" PStenSS3		8,719		
	VV		"Plocha stěn skladby S5" PStenSS5		30,531		
	VV		"Plocha stěn skladby S6" PStenSS6		20,148		
	VV		Mezisoučet		115,804		
	VV		"plocha podhledu skladby A2" PPSA2		85,507		
	VV		Mezisoučet		85,507		
	VV		Součet		201,311		
242	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	3 864,108	6,16	23 802,91
D 763			Konstrukce suché výstavby				416 616,57
243	K	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	198,790	28,25	5 615,82
	VV		"Plocha stěn skladby S2" PStenSS2		56,406		
	VV		"Plocha stěn skladby S3" PStenSS3		8,719		
	VV		"Plocha stěn skladby S4" PStenSS4		82,986		
	VV		"Plocha stěn skladby S5" PStenSS5		30,531		
	VV		"Plocha stěn skladby S6" PStenSS6		20,148		
	VV		Součet		198,790		
244	K	763121511R01	SDK stěna předsazená - rošt z latí 60x40 mm, desky 1xA 12,5 bez TI EI 15	m2	279,811	723,20	202 359,32
	VV		stěny skladba S2				
	VV		1.NP				
	VV		"1.03" (3,685+4,755)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		22,366		
	VV		"1.04" (3,685+4,755)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		22,366		
	VV		"1.05" (1,77)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		4,691		
	VV		"1.06" (0,935+1,7)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		6,983		
	VV	PStenSS2	Mezisoučet		56,406		
	VV		stěny skladba S3				
	VV		1.NP				
	VV		"1.07" (3,29)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		8,719		
	VV	PStenSS3	Mezisoučet		8,719		
	VV		stěny skladba S4				
	VV		1.NP				
	VV		"1.02" (3,16*1)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		8,374		
	VV		"1.03" (4,755-0,6+1,0)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		13,661		
	VV		"1.04" (4,755-0,6+2,2)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		16,841		
	VV		"1.05" (1,77+1,7*2)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		13,701		
	VV		"1.06" (0,935+1,7)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		6,983		
	VV		"1.07" (3,16*2+1,26*2)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		23,426		
	VV	PStenSS4	Mezisoučet		82,986		
	VV		stěny skladba S5				
	VV		2.NP				
	VV		"2.02" (3,16*1)*(2,52+0,05+0,1) "otvory neodečítám-vliv ostění"		8,437		
	VV		"2.04" (4,7*1)*(2,52+0,05+0,1) "otvory neodečítám-vliv ostění"		12,549		
	VV		"2.07" (2,555*1)*(2,52+0,05+0,1) "otvory neodečítám-vliv ostění"		6,822		
	VV		"2.08" (1,02*1)*(2,52+0,05+0,1) "otvory neodečítám-vliv ostění"		2,723		
	VV	PStenSS5	Mezisoučet		30,531		
	VV		stěny skladba S6				
	VV		2.NP				
	VV		"2.02" (2,57*1)*(2,52+0,05+0,1)		6,862		
	VV		"2.05" (2,1*2)*(2,2)-0,6*0,9*2		8,160		
	VV		"2.07" (1,92*1)*(2,52+0,05+0,1)		5,126		
	VV	PStenSS6	Mezisoučet		20,148		
	VV		stěny skladba S7				
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" (3,86+3,86+0,5-0,55)*(2,52+0,05+0,1)-0,7*2,0*1-0,8*2,0*2		15,879		
	VV		"2.02" (4,3+3,16+4,3-2,57)*(2,52+0,05+0,1)-0,6*2,0*1-0,8*2,0*1		21,737		
	VV		"2.03" (3,15)*(2,52+0,05+0,1)-0,8*2,0*1		6,811		
	VV		"2.04" (4,7)*(2,52+0,05+0,1)-0,6*2,0*1		11,349		
	VV		"2.05" (3,15)*(2,2)-0,7*1,8*1		5,670		
	VV		"2.07" (2,0+0,6+3,86+0,5+1,42)*(2,52+0,05+0,1)-0,7*2,0*2		19,575		
	VV		"2.08 - viz. výpočet 2.01" 0		0,000		
	VV	PStenSS7	Mezisoučet		81,021		
	VV		Součet		279,811		
245	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	279,811	28,96	8 103,33
	VV		"Plocha stěn skladby S2" PStenSS2		56,406		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"Plocha stěn skladby S3" PStenSS3		8,719		
	VV		"Plocha stěn skladby S4" PStenSS4		82,986		
	VV		"Plocha stěn skladby S5" PStenSS5		30,531		
	VV		"Plocha stěn skladby S6" PStenSS6		20,148		
	VV		"Plocha stěn skladby S7" PStenSS7		81,021		
	VV	PStenSDK	Součet		279,811		
246	K	763131532	SDK podhled deska 1xDF 15 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	151,007	858,80	129 684,81
	VV		1.NP				
	VV		"1.01" 9,4*0		0,000		
	VV		"1.02" 4,5		4,500		
	VV		"1.03" 17,6		17,600		
	VV		"1.04" 17,5		17,500		
	VV		"1.05" 3,0		3,000		
	VV		"1.06" 1,6		1,600		
	VV		"1.07" 6,9		6,900		
	VV		"1.08" 14,4		14,400		
	VV	PPSA1	Mezisoučet		65,500		
	VV		1.NP				
	VV		"1.01" 9,4		9,400		
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" 3,2		3,200		
	VV		"2.02" 13,6		13,600		
	VV		"2.03" 13,0		13,000		
	VV		"2.04" 10,5*1,35 "přepočten na šikminy"		14,175		
	VV		"2.05" 3,5*3,8		13,300		
	VV		"2.06" 7,9*0		0,000		
	VV		"2.07" 7,1+0,2*3,86+1,8*0,2 "přípočet za šikminy"		8,232		
	VV		"2.08" 1,6		1,600		
	VV		"2.09a" 5,4		5,400		
	VV		"2.09b" 3,6		3,600		
	VV	PPSA2	Mezisoučet		85,507		
	VV	PPSA1A2	Součet		151,007		
247	K	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	151,007	90,40	13 651,03
	VV		PPSA1A2/1,0		151,007		
	VV		Součet		151,007		
248	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	151,007	36,63	5 531,39
	VV		"Plocha podhledu skladby A1 + A2" PPSA1A2		151,007		
	VV		Součet		151,007		
249	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	85,507	28,25	2 415,57
	VV		"Plocha podhledu skladby A2" PPSA2		85,507		
	VV		Součet		85,507		
250	M	28329276	<i>fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2</i>	m2	339,736	46,33	15 739,97
251	M	59039047	<i>páska lepicí flexibilní</i>	m	339,736	14,69	4 990,72
252	K	763131771R01	Příplatek k SDK podhledu za impregnované desky	m2	12,832	56,50	725,01
	VV		1.NP				
	VV		"1.05" 3,0		3,000		
	VV		"1.06" 1,6		1,600		
	VV		Mezisoučet		4,600		
	VV		2.NP				
	VV		"2.07" 7,1+0,2*3,86+1,8*0,2 "přípočet za šikminy"		8,232		
	VV		Mezisoučet		8,232		
	VV		Součet		12,832		
253	K	763161811	Demontáž SDK podkroví s nosnou kci dřevěnou opláštění jednoduché	m2	13,000	116,00	1 508,00
	VV		2.NP				
	VV		"2.03" 13,0		13,000		
	VV		Mezisoučet		13,000		
	VV		Součet		13,000		
254	K	763171114	Montáž revizních klapek SDK kci vel. do 1 m2 pro příčky a předsazené stěny	kus	2,000	508,50	1 017,00
	VV		"2.05 - revizní dvířka na půdu" 1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
255	M	59030166R01	<i>klapka revizní protipožární pro stěny tl 12,5mm 600x900mm zateplená</i>	kus	2,000	9 040,00	18 080,00
	VV		"2.05 - revizní dvířka na půdu" 1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
256	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	4 496,622	1,60	7 194,60
D	764		Konstrukce klempířské				465 021,92
257	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	34,472	162,90	5 615,49
	VV		"hlavní střecha" 10		10,000		
	VV		"vikýř" 0		0,000		
	VV		"pultová střecha" 4,37*5,6		24,472		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"u terasy" 0		0,000		
	VV		"dřevník" 0		0,000		
	VV	DPStrechP	Mezisoučet		34,472		
	VV		Součet		34,472		
258	K	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	6,395	53,91	344,75
	VV		(0,9+0,6)*1,35		2,025		
	VV		Mezisoučet		2,025		
	VV		"na pultovou střechu" 4,37		4,370		
	VV		Mezisoučet		4,370		
	VV		Součet		6,395		
259	K	764002413	Montáž strukturované oddělovací rohože	m	112,500	184,50	20 756,25
	VV		PStrechP/1,5		112,500		
	VV		Součet		112,500		
260	M	28329043	<i>fólie difuzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu se samolepící páskou v podélném přesahu</i>	m2	194,063	181,35	35 193,33
	VV		PStrechP*1,15		194,063		
	VV		Součet		194,063		
261	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	65,860	66,15	4 356,64
	VV		"Délka okapu" LOkap		57,340		
	VV		Mezisoučet		57,340		
	VV		"u D3" 4,52		4,520		
	VV		Mezisoučet		4,520		
	VV		"u D4" 4,0		4,000		
	VV		Mezisoučet		4,000		
	VV		Součet		65,860		
262	K	764002821	Demontáž střešního výlezu do suti	kus	1,000	93,60	93,60
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
263	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	15,840	88,29	1 398,51
	VV		Suterén				
	VV		"okno 600x400 mm" 0,6*1		0,600		
	VV		"okno 600x600 mm" 0,6*1		0,600		
	VV		Mezisoučet		1,200		
	VV		1.NP				
	VV		"okno 300x600 mm" 0,3*3		0,900		
	VV		"okno 400x600 mm" 0,4*1		0,400		
	VV		"okno 900x1200 mm" 0,9*3		2,700		
	VV		"okno 1000x1400 mm" 1,0*5		5,000		
	VV		"okno 1200x1500 mm" 1,2*2		2,400		
	VV		Mezisoučet		11,400		
	VV		2.NP				
	VV		"okno 440x700 mm" 0,44*1		0,440		
	VV		"okno 800x1200 mm" 0,8*2		1,600		
	VV		"okno 1200x1200 mm" 1,2*1		1,200		
	VV		Mezisoučet		3,240		
	VV		Součet		15,840		
264	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	44,440	81,09	3 603,64
	VV		2,5*1,35		3,375		
	VV		3,3*1,35		4,455		
	VV		3,6+1,98+5,09+5,8		16,470		
	VV		3,2		3,200		
	VV		Mezisoučet		27,500		
	VV		"u D3" 4,52		4,520		
	VV		Mezisoučet		4,520		
	VV		"u D4" 5,0+3,71*2		12,420		
	VV		Mezisoučet		12,420		
	VV		Součet		44,440		
265	K	764002891	Demontáž lemování sloupků komínových lávek do suti	kus	6,000	150,30	901,80
	VV		4+2		6,000		
	VV		Součet		6,000		
266	K	764003801	Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	1,000	193,50	193,50
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
267	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	57,340	85,59	4 907,73
	VV		LOkap		57,340		
	VV		Součet		57,340		
268	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	41,250	66,60	2 747,25
	VV		"hlavní střecha" 3*(4,5+0,5)+2*(3,5+0,6)		23,200		
	VV		"vikýř" 0*2		0,000		
	VV		"pultová střecha" 7,0+3,0*1,35		11,050		
	VV		"u terasy" 5,0		5,000		
	VV		"dřevník" 2,0		2,000		
	VV		Mezisoučet		41,250		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		41,250		
269	K	764111643	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 60°	m2	168,750	1 082,40	182 655,00
	VV		přepočít na šikmou plochu pro 42° : k=1,35				
	VV		"plocha střechy plechové" 125,0*1,35		168,750		
	VV	PStrechP	Mezisoučet		168,750		
	VV		Součet		168,750		
270	K	764211605	Oplechování větraného hřebene z oblých hřebenáčů s větracím pásem z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	28,190	837,00	23 595,03
	VV		"hřeben" 7,5+2,0-0,75		8,750		
	VV		"nároží" 1,5*1,35*4+2,4*1,35*1+0,85*1,35*2+4,3*1,35*1		19,440		
	VV		Součet		28,190		
271	K	764212612	Oplechování úžlabí z Pz s povrchovou úpravou rš 1000 mm	m	6,395	702,90	4 495,05
	VV		(0,9+0,6)*1,35		2,025		
	VV		Mezisoučet		2,025		
	VV		"na pultovou střechu" 4,37		4,370		
	VV		Mezisoučet		4,370		
	VV		Součet		6,395		
272	K	764212635	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	54,260	410,40	22 268,30
	VV		5,6*2		11,200		
	VV		3,2+3,2+2,35		8,750		
	VV		1,8*2		3,600		
	VV		1,2+4,7		5,900		
	VV		2,4		2,400		
	VV		"pultová střecha" 5,6*2		11,200		
	VV		Mezisoučet		43,050		
	VV		"u D3" 1,75*2		3,500		
	VV		Mezisoučet		3,500		
	VV		"u D4" 2,6+1,4+3,71		7,710		
	VV		Mezisoučet		7,710		
	VV		Součet		54,260		
273	K	764212662	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	57,340	253,80	14 552,89
	VV		"Délka okapu" LOkap		57,340		
	VV		Součet		57,340		
274	K	764212664	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	8,520	351,90	2 998,19
	VV		"u D3" 4,52		4,520		
	VV		Mezisoučet		4,520		
	VV		"u D4" 4,0		4,000		
	VV		Mezisoučet		4,000		
	VV		Součet		8,520		
275	K	764212666	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	2,000	466,20	932,40
	VV		2,0		2,000		
	VV		Součet		2,000		
276	K	764213652	Střešní výlez pro krytinu skládanou nebo plechovou z Pz s povrchovou úpravou	kus	1,000	4 464,00	4 464,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
277	K	764216603	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	21,820	352,80	7 698,10
	VV		předpokládá se oplechování soklu				
	VV		"JV-strana" 4,02+4,01+0,15		8,180		
	VV		"JZ-strana" 5,08+3,36+0,15		8,590		
	VV		"SZ-strana" 3,02+2,03		5,050		
	VV		Mezisoučet		21,820		
	VV		Součet		21,820		
278	K	764216604	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	0,000	396,90	0,00
	VV		Suterén				
	VV		"okno 600x400 mm" 0,6*1		0,600		
	VV		"okno 600x600 mm" 0,6*1		0,600		
	VV		Mezisoučet		1,200		
	VV		1.NP				
	VV		"okno 300x600 mm" 0,3*3		0,900		
	VV		"okno 400x600 mm" 0,4*1		0,400		
	VV		"okno 900x1200 mm" 0,9*3		2,700		
	VV		"okno 1000x1400 mm" 1,0*5		5,000		
	VV		"okno 1200x1500 mm" 1,2*2		2,400		
	VV		Mezisoučet		11,400		
	VV		2.NP				
	VV		"okno 440x700 mm" 0,44*1		0,440		
	VV		"okno 800x1200 mm" 0,8*2		1,600		
	VV		"okno 1200x1200 mm" 1,2*1		1,200		
	VV		Mezisoučet		3,240		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		15,840		
279	K	764216665	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z PZ s povrch úpravou rš do 400 mm	kus	0,000	94,50	0,00
	VV		Suterén				
	VV		"okno 600x400 mm" 2*1		2,000		
	VV		"okno 600x600 mm" 2*1		2,000		
	VV		Mezisoučet		4,000		
	VV		1.NP				
	VV		"okno 300x600 mm" 2*3		6,000		
	VV		"okno 400x600 mm" 2*1		2,000		
	VV		"okno 900x1200 mm" 2*3		6,000		
	VV		"okno 1000x1400 mm" 2*5		10,000		
	VV		"okno 1200x1500 mm" 2*2		4,000		
	VV		Mezisoučet		28,000		
	VV		2.NP				
	VV		"okno 440x700 mm" 2*1		2,000		
	VV		"okno 800x1200 mm" 2*2		4,000		
	VV		"okno 1200x1200 mm" 2*1		2,000		
	VV		Mezisoučet		8,000		
	VV		předpokládá se oplechování soklu				
	VV		"JZ-strana" 2+2+2		6,000		
	VV		"SZ-strana" 2+2+2		6,000		
	VV		"SV-strana" 2+2		4,000		
	VV		Mezisoučet		16,000		
	VV		Součet		56,000		
280	K	764311616	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	44,440	394,20	17 518,25
	VV		2,5*1,35		3,375		
	VV		3,3*1,35		4,455		
	VV		3,6+1,98+5,09+5,8		16,470		
	VV		3,2		3,200		
	VV		Mezisoučet		27,500		
	VV		"u D3" 4,52		4,520		
	VV		Mezisoučet		4,520		
	VV		"u D4" 5,0+3,71*2		12,420		
	VV		Mezisoučet		12,420		
	VV		Součet		44,440		
281	K	764314612	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Pz s povrchovou úpravou	m2	5,000	1 638,00	8 190,00
	VV		"oplechování komínů" (0,75+0,5)*2*1,0*2		5,000		
	VV		Součet		5,000		
282	K	764314654	Lemování sloupků komín lávek z Pz s povrch úprav střech s krytinou skládanou, plechovou rš 330x500mm	kus	6,000	852,30	5 113,80
	VV		4+2		6,000		
	VV		Součet		6,000		
283	K	764315621	Lemování trub, konzol,držáků z Pz s povrch úpravou střech s krytinou skládanou D do 75 mm	kus	1,000	594,90	594,90
	VV		"anténa" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
284	K	764315623	Lemování trub, konzol,držáků z Pz s povrch úpravou střech s krytinou skládanou D do 150 mm	kus	1,000	705,60	705,60
	VV		"odvětrání kanalizace" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
285	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	57,340	527,40	30 241,12
	VV		"hlavní střecha" 10,5+5,8+2,0+5,2+10,2+5,5		39,200		
	VV		"vikýř" 2,5*2		5,000		
	VV		"pultová střecha" 4,52		4,520		
	VV		"u terasy" 4,52		4,520		
	VV		"dřevník" 4,1		4,100		
	VV	LOkap	Mezisoučet		57,340		
	VV		Součet		57,340		
286	K	764511622	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	kus	3,000	522,90	1 568,70
	VV		"hlavní střecha" 3		3,000		
	VV		Mezisoučet		3,000		
	VV		Součet		3,000		
287	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlabu z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	10,000	565,20	5 652,00
	VV		"hlavní střecha" 3+2		5,000		
	VV		"vikýř" 1*2		2,000		
	VV		"pultová střecha" 1		1,000		
	VV		"u terasy" 1		1,000		
	VV		"dřevník" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		10,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		10,000		
288	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	41,250	695,70	28 697,63
	VV		"hlavní střecha" 3*(4,5+0,5)+2*(3,5+0,6)		23,200		
	VV		"vikýř" 0*2		0,000		
	VV		"pultová střecha" 7,0+3,0*1,35		11,050		
	VV		"u terasy" 5,0		5,000		
	VV		"dřevník" 2,0		2,000		
	VV		Mezisoučet		41,250		
	VV		Součet		41,250		
289	K	764900001	D+M protisněhové zábrany	m	5,000	1 080,00	5 400,00
	VV		předpoklad - dvoutrubkový systém				
	VV		"JV strana - nad skleníkem" 2,5*2		5,000		
	VV		Mezisoučet		5,000		
290	K	764900002	Příplatek za zalomení krytiny v náběžích u římsy	m	35,600	135,00	4 806,00
	VV		"hlavní střecha" 10,17+5,8+9,96+5,3		31,230		
	VV		"vikýř" 0		0,000		
	VV		"pultová střecha" 4,37		4,370		
	VV		"u terasy" 0		0,000		
	VV		"dřevník" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		35,600		
	VV		Součet		35,600		
291	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	6 034,266	2,12	12 762,47
D	765		Krytina skládaná				44 434,65
292	K	765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti	m2	134,278	126,90	17 039,88
	VV		PStrechP-DPStrechP		134,278		
	VV		Součet		134,278		
293	K	765131821	Demontáž hřebene nebo nároží z hřebenáčů vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti	m	28,190	42,84	1 207,66
	VV		"hřeben" 7,5+2,0-0,75		8,750		
	VV		"nároží" 1,5*1,35*4+2,4*1,35*1+0,85*1,35*2+4,3*1,35*1		19,440		
	VV		Součet		28,190		
294	K	765131841	Příplatek k cenám demontáže skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m2	134,278	33,39	4 483,54
	VV		PStrechP-DPStrechP		134,278		
	VV		Součet		134,278		
295	K	765131845	Příplatek k cenám demontáže hřebene nebo nároží skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m	28,190	12,96	365,34
	VV		"hřeben" 7,5+2,0-0,75		8,750		
	VV		"nároží" 1,5*1,35*4+2,4*1,35*1+0,85*1,35*2+4,3*1,35*1		19,440		
	VV		Součet		28,190		
296	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	168,750	55,98	9 446,63
	VV		PStrechP		168,750		
	VV		Součet		168,750		
297	M	28329035	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 130-135g/m2 s integrovanou samolepicí páskou	m2	185,625	40,01	7 426,86
	VV		PStrechP*1,1		185,625		
	VV		Součet		185,625		
298	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	442,931	10,08	4 464,74
D	766		Konstrukce truhlářské				432 931,00
299	K	766000001	D+M plastových oken a vstupních dveří	kpl	0,000	0,00	0,00
	VV		Suterén				
	VV		"okno 600x400 mm" 0,6*0,4*1		0,240		
	VV		"okno 600x600 mm" 0,6*0,6*1		0,360		
	VV		Mezisoučet		0,600		
	VV		1.NP				
	VV		"okno 300x600 mm" 0,3*0,6*3		0,540		
	VV		"okno 400x600 mm" 0,4*0,6*1		0,240		
	VV		"okno 900x1200 mm" 0,9*1,2*3		3,240		
	VV		"okno 1000x1400 mm" 1,0*1,4*5		7,000		
	VV		"okno 1200x1500 mm" 1,2*1,5*2		3,600		
	VV		"vstupní dveře 800x2000 mm" 0,9*2,1*1		1,890		
	VV		Mezisoučet		16,510		
	VV		2.NP				
	VV		"okno 440x700 mm" 0,44*0,7*1		0,308		
	VV		"okno 800x1200 mm" 0,8*1,2*2		1,920		
	VV		"okno 1200x1200 mm" 1,2*1,2*1		1,440		
	VV		"balkonové dveře 600x2000 mm" 0,7*2,1*1		1,470		
	VV		Mezisoučet		5,138		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV	PVON	Součet		22,248		
	VV		Plastová okna -				
	VV		Hlavní vstupní dveře - dřevěné, částečně prosklené se součinitelem prostupu tepla celé výplně max. Uw,max=1,2 W/(m2K)				
	VV		Připojovací spára bude provedena s nulovou propustností vzduchu a vody dle ČSN 730540-2.				
	VV		"D+M - kompletní provedení si investor již zajistil" 0		0,000		
	VV		Součet		0,000		
300	K	766000002	D+M vnitřní parapety	m	0,000	0,00	0,00
	VV		předpokládá se plastový profil bílé barvy, RŠ do 400 mm				
	VV		kompletní provedení si investor již zajistí				
	VV		"okno 600x400 mm" 0,6*1*0 "osazení parapetu se nepředpokládá"		0,000		
	VV		"okno 600x600 mm" 0,6*1*0 "osazení parapetu se nepředpokládá"		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		1.NP				
	VV		"okno 300x600 mm" 0,3*3		0,900		
	VV		"okno 400x600 mm" 0,4*1		0,400		
	VV		"okno 900x1200 mm" 0,9*3		2,700		
	VV		"okno 1000x1400 mm" 1,0*5		5,000		
	VV		"okno 1200x1500 mm" 1,2*2		2,400		
	VV		Mezisoučet		11,400		
	VV		2.NP				
	VV		"okno 440x700 mm" 0,44*1		0,440		
	VV		"okno 800x1200 mm" 0,8*2		1,600		
	VV		"okno 1200x1200 mm" 1,2*1		1,200		
	VV		Mezisoučet		3,240		
	VV		Součet		14,640		
301	K	766000003	D+M vnitřní dveře vč. obložkové zárubně	kus	12,000	18 000,00	216 000,00
	VV		předpokládají se hladká dveřní křídla, smrkový masiv s obložkovými zárubněmi, standardní kování, včetně prahů suterén				
	VV		0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		1.NP				
	VV		"vnitřní dveře 600x1970 původně 1850" 2		2,000		
	VV		"vnitřní dveře 600x1970" 1		1,000		
	VV		"vnitřní dveře 800x1970" 3		3,000		
	VV		"vnitřní dveře 900x1970" 2		2,000		
	VV		Mezisoučet		8,000		
	VV		2.NP				
	VV		"vnitřní dveře 600x1970" 1		1,000		
	VV		"vnitřní dveře 700x1800 - atyp" 1		1,000		
	VV		"vnitřní dveře 700x1970" 1		1,000		
	VV		"vnitřní dveře 800x1970" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		4,000		
	VV		Součet		12,000		
302	K	766000004	D+M vnitřní dveře posuvné s obložkovou zárubní	kus	1,000	20 000,00	20 000,00
	VV		předpokládají se hladká dveřní křídla, smrkový masiv s obložkovou zárubní, standardní kování				
	VV		2.NP				
	VV		"vnitřní dveře 800x1970 posuvné" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		Součet		1,000		
303	K	766000005	D+M vnitřní dveře do stávající ocel. zárubně	kus	1,000	13 000,00	13 000,00
	VV		předpokládají se hladká dveřní křídla, smrkový masiv, standardní kování				
	VV		suterén				
	VV		"vnitřní dveře 800x1970" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		Součet		1,000		
304	K	766000006	Repase stávajících palubkových dveří	kus	1,000	18 000,00	18 000,00
	VV		předpokládá se celková repase dveří vč. nového nátěru suterén				
	VV		"vstupní dveře" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		Součet		1,000		
305	K	766000007	D+M kuchyňské linky vč. spotřebičů	kpl	1,000	96 000,00	96 000,00
	VV		předpokládá se dodávka a montáž nové kuchyňské linky, celková délka cca 4,2m vč. dřezu, el. sporáku, digestoře, lednice a přípravy na myčku a pračku				
	VV		"komplet dle PD" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
306	K	766000008	Repase vnitřních dřevěných schodů	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
	VV		Předpokládá se ochrana schodů v průběhu stavby (např. zakrytí OSB-deskami), drobné vysprávky, přebroušení a nový nátěr celého schodiště				
	VV		"kompletní provedení" 1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		1,000		
307	K	766000009	D+M zábradlí na terasu	m	8,020	3 500,00	28 070,00
	VV		předpokládá se dodávka a montáž nového zábradlí na terasu - ocelová kce + modřínová prkenná výplň vč. povrchové úpravy; výška 1,0 m				
	VV		"komplet vč. kotvení" 1,75+4,52+1,75		8,020		
	VV		Součet		8,020		
308	K	766000010	Vyříznutí drážky pro parapetní plech	m	21,820	50,00	1 091,00
	VV		předpokládá se vyříznutí drážky v patním trámu pro zasunutí oplechování soklu				
	VV		"JV-strana" 4,02+4,01+0,15		8,180		
	VV		"JZ-strana" 5,08+3,36+0,15		8,590		
	VV		"SZ-strana" 3,02+2,03		5,050		
	VV		Mezisoučet		21,820		
	VV		Součet		21,820		
309	K	766231113	Montáž sklápěcích půdních schodů	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
	VV		"2.01" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
310	M	61233172	<i>schody stahovací kovové a plechovým vikem s vnitřní protipožární, protihlukovou a zateplovací vložkou - 70(1100)x50(100) cm</i>	kus	1,000	15 000,00	15 000,00
	VV		"2.01" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
311	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	33,20	33,20
	VV		suterén				
	VV		"vnitřní dveře 800x1970" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		1.NP				
	VV		0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		2.NP				
	VV		0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		Součet		1,000		
312	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	4 256,942	1,70	7 236,80
	D	767	Konstrukce zámečnické				34 612,18
313	K	767000001	D+M poklopu na čerpací jímku	kus	1,000	6 000,00	6 000,00
	VV		předpokládá se pochozí poklop s rámem z ocel. plechu s děrováním, žárově zinkovaný, vel. 600x600 mm				
	VV		"D+M komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
314	K	767000002	D+M ocelové revizní lávky	kus	1,000	25 000,00	25 000,00
	VV		Předpokládá se dodávka a montáž ocelové revizní lávky - podlaha a schody z pororostů, dvoutrubkové zábradlí s povrch. úpravou žárovým zinkováním				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
315	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg	m	8,340	100,00	834,00
	VV		"stávající zábradlí na terase vč. prkenné výplně"				
	VV		1,75+4,52+1,75+0,16*2		8,340		
	VV		Součet		8,340		
316	K	767900001	Demontáž stávající komínové lávky	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
317	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	338,340	2,30	778,18
	D	771	Podlahy z dlaždic				148 525,95
318	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	51,400	12,56	645,58
	VV		"Plocha podlah keramické dlažby" PPKDL		51,400		
	VV		Součet		51,400		
319	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	51,400	48,56	2 495,98
	VV		"Plocha podlah keramické dlažby" PPKDL		51,400		
	VV		Součet		51,400		
320	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	42,050	440,00	18 502,00
	VV		podlahy skladby-P3				
	VV		1.NP				
	VV		"1.01" 9,4		9,400		
	VV		"1.02" 4,5		4,500		
	VV		"1.03" 17,6*0+1,5*1,5		2,250		
	VV		"1.04" 17,5*0		0,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"1.05" 3,0		3,000		
	VV		"1.06" 1,6		1,600		
	VV		"1.07" 6,9		6,900		
	VV		"1.08" 14,4		14,400		
	VV	PPSP3	Mezisoučet		42,050		
	VV		Součet		42,050		
321	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	38,200	120,00	4 584,00
	VV		1.NP				
	VV		"1.01" 9,4/1,0		9,400		
	VV		"1.02" 4,5/1,0		4,500		
	VV		"1.03" 1,5+1,5		3,000		
	VV		"1.05" 3,0*0		0,000		
	VV		"1.06" 1,6*0		0,000		
	VV		"1.07" 6,9/1,0		6,900		
	VV		"1.08" 14,4/1,0		14,400		
	VV		Mezisoučet		38,200		
	VV		2.NP				
	VV		"2.07" 7,1*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV	LKSokl	Součet		38,200		
322	M	59761009	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 600x95mm	kus	71,000	80,00	5 680,00
	VV		LKSokl/0,6*1,1+0,967		71,000		
	VV		Součet		71,000		
323	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	20,300	132,00	2 679,60
	VV		suterén				
	VV		"0.01" 11,4*0		0,000		
	VV		"0.02" 13,2*0		0,000		
	VV		"0.03" 15,2*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		1.NP				
	VV		"1.01" 9,4		9,400		
	VV		"1.02" 4,5*0		0,000		
	VV		"1.03" 19,0*0		0,000		
	VV		"1.04" 19,0*0		0,000		
	VV		"1.05" 3,3		3,300		
	VV		"1.06" 2,0*0		0,000		
	VV		"1.07" 6,9*0		0,000		
	VV		"1.08" 14,4*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		12,700		
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" 3,2*0		0,000		
	VV		"2.02" 13,7*0		0,000		
	VV		"2.03" 13,0*0		0,000		
	VV		"2.04" 11,1*0		0,000		
	VV		"2.05" 26,6*0		0,000		
	VV		"2.06" 7,6		7,600		
	VV		Mezisoučet		7,600		
	VV		Součet		20,300		
324	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	51,400	546,40	28 084,96
	VV		"plocha podlah skladby P3" PPSP3		42,050		
	VV		"plocha podlah skladby P6" PPSP6		7,100		
	VV		"1.03 - u krbových kamen" 1,5*1,5		2,250		
	VV	PPKDL	Součet		51,400		
325	M	59761433	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2 ,tl. 15mm	m2	48,730	1 200,00	58 476,00
	VV		"plocha podlah skladby P3" PPSP3*1,1		46,255		
	VV		"1.03 - u krbových kamen" 1,5*1,5*1,1		2,475		
	VV		Součet		48,730		
326	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12 ks/m2	m2	7,810	1 500,00	11 715,00
	VV		"plocha podlah skladby P6" PPSP6*1,1		7,810		
	VV		Součet		7,810		
327	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	11,700	325,60	3 809,52
	VV		1.NP				
	VV		"1.05" 3,0		3,000		
	VV		"1.06" 1,6		1,600		
	VV		Mezisoučet		4,600		
	VV		2.NP				
	VV		"2.07" 7,1		7,100		
	VV		Mezisoučet		7,100		
	VV		Součet		11,700		
328	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	38,200	35,84	1 369,09
	VV		"délka keramického soklu" LKSokl		38,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet			38,200		
329	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	1 701,983	6,16	10 484,22
D 775		Podlahy skládané			87 281,12		
330	K	775449121	Montáž podlahové lišty ukončovací připevněné vruty	m	82,800	78,75	6 520,50
VV		PPPLaminat/1,0			82,800		
VV		Součet			82,800		
331	M	61418152	lišta podlahová dřevěná buk 28x28mm	m	99,360	152,25	15 127,56
VV		PPPLaminat/1,0*1,2			99,360		
VV		Součet			99,360		
332	K	775541115	Montáž podlah plovoucích z lamel dýhovaných a laminovaných lepených v drážce š délce do 200 mm	m2	82,800	178,50	14 779,80
VV		"plocha podlah skladby P2" PPSP2			35,100		
VV		"plocha podlah skladby P4" PPSP4			34,700		
VV		"plocha podlah skladby P5" PPSP5			13,000		
VV		PPPLaminat	Součet	82,800			
333	M	61152123	parketa laminátová 192x1285x7mm	m2	88,596	468,30	41 489,51
VV		PPPLaminat*1,07			88,596		
VV		Součet			88,596		
334	K	775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy	m2	82,800	21,00	1 738,80
VV		PPPLaminat			82,800		
VV		Součet			82,800		
335	M	61155351	podložka izolační z pěnového PE 3mm	m2	88,596	70,35	6 232,73
VV		PPPLaminat*1,07			88,596		
VV		Součet			88,596		
336	K	998775202	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	%	940,688	1,48	1 392,22
D 776		Podlahy povlakové			4 915,15		
337	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	95,700	51,36	4 915,15
VV		suterén					
VV		"0.01" 11,4*0			0,000		
VV		"0.02" 13,2*0			0,000		
VV		"0.03" 15,2*0			0,000		
VV		Mezisoučet			0,000		
VV		1.NP					
VV		"1.01" 9,4*0			0,000		
VV		"1.02" 4,5			4,500		
VV		"1.03" 19,0			19,000		
VV		"1.04" 19,0			19,000		
VV		"1.05" 3,3*0			0,000		
VV		"1.06" 2,0			2,000		
VV		"1.07" 6,9			6,900		
VV		"1.08" 14,4			14,400		
VV		Mezisoučet			65,800		
VV		2.NP					
VV		"2.01" 3,2			3,200		
VV		"2.02" 13,7			13,700		
VV		"2.03" 13,0			13,000		
VV		"2.04" 11,1*0			0,000		
VV		"2.05" 26,6*0			0,000		
VV		"2.06" 7,6*0			0,000		
VV		Mezisoučet			29,900		
VV		Součet			95,700		
D 781		Dokončovací práce - obklady			76 714,50		
338	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	50,100	48,56	2 432,86
VV		"plocha keramického obkladu" PKO			50,100		
VV		Součet			50,100		
339	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,000	372,80	1 491,20
VV		2.NP					
VV		"2.07" (1,0+1,0)*2,0			4,000		
VV		Mezisoučet			4,000		
VV		Součet			4,000		
340	K	781131241	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout	kus	2,000	162,40	324,80
VV		2.NP					
VV		"2.07" 1*2,0			2,000		
VV		Mezisoučet			2,000		
VV		Součet			2,000		
341	K	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	25,050	153,60	3 847,68

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1.NP				
	VV		"1.05" (1,77+1,7)*2		6,940		
	VV		"1.06" (0,935+1,7)*2		5,270		
	VV		"1.08" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		12,210		
	VV		2.NP				
	VV		"2.07" (3,86+2,56)*2		12,840		
	VV		Mezisoučet		12,840		
	VV		Součet		25,050		
342	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	21,562	105,60	2 276,95
	VV		1.NP				
	VV		"1.05" (1,77+1,9)*2*1,5 "otvory neodečítám-vliv ostění"		11,010		
	VV		"1.08" (1,55+4,32)*1,6+1,45*0,8		10,552		
	VV		Mezisoučet		21,562		
	VV		2.NP				
	VV		0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		Součet		21,562		
343	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	50,100	685,60	34 348,56
	VV		1.NP				
	VV		"1.05" (1,77+1,7)*2*2,0 "otvory neodečítám-vliv ostění"		13,880		
	VV		"1.06" (0,935+1,7)*2*2,0 "otvory neodečítám-vliv ostění"		10,540		
	VV		"1.08" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		24,420		
	VV		2.NP				
	VV		"2.07" (3,86+2,56)*2*2,0 "otvory neodečítám-vliv ostění"		25,680		
	VV		Mezisoučet		25,680		
	VV	PKO	Součet		50,100		
344	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	55,110	350,00	19 288,50
	VV		PKO*1,1		55,110		
	VV		Součet		55,110		
345	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	58,650	108,80	6 381,12
	VV		1.NP				
	VV		"1.05" (1,77+1,7)*2*2*2,0+1,0+1,0*1		12,940		
	VV		"1.06" (0,935+1,7)*2+2*2,0+1,0*2+1,0*2		13,270		
	VV		"1.08" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		26,210		
	VV		2.NP				
	VV		"2.07"				
	VV		(3,86+2,56)*2+2*2,0+(2*2,0+1,0)*2+1,0+1,5+(0,8+1,15*2)		32,440		
	VV		Mezisoučet		32,440		
	VV		Součet		58,650		
346	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	70,650	40,56	2 865,56
	VV		1.NP				
	VV		"1.05" (1,77+1,7)*2+6*2,0+1,0+1,0*1		20,940		
	VV		"1.06" (0,935+1,7)*2+5*2,0+1,0*2+1,0*2		19,270		
	VV		"1.08" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		40,210		
	VV		2.NP				
	VV		"2.07" (3,86+2,56)*2+6*2,0+1,0+1,5+(0,8+1,15*2)		30,440		
	VV		Mezisoučet		30,440		
	VV		Součet		70,650		
347	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	1 016,843	3,40	3 457,27
D	783		Dokončovací práce - nátěry				100 033,39
348	K	783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	277,029	41,44	11 480,08
	VV		"plocha nátěru dřevěné fasády celkem" PNDFC		277,029		
	VV		Součet		277,029		
349	K	783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	277,029	4,34	1 202,31
	VV		"plocha nátěru dřevěné fasády celkem" PNDFC		277,029		
	VV		Součet		277,029		
350	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	277,029	202,40	56 070,67
	VV		plochy otvorů neodečítám - vliv ostění				
	VV		"JV-strana" 8,86*3,15+(1,4+0,8+1,4)*(2,0+1,2)+2,0*2,0/2*2		45,029		
	VV		"vikýř vč. boků"+2,0*0,8				
	VV		"SV-strana" 4,92*(2,2+1,5)+4,52*0,2		19,108		
	VV		"SZ-strana" 5,49*3,15+5,5*3,2+4,7*1,2+1,6*1,0*2+3,1*2+2,0		51,934		
	VV		"stříška a zábradlí u vstupu"				
	VV		"JZ-strana" 9,27*3,15		29,201		
	VV		Mezisoučet		145,272		
	VV		plocha římsy				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"JV-strana" (8,86+0,6)*0,6+(1,8+1,6+1,8)*0,6+2,0*0,3*2 "vikýř vč. boků"+2,7*(0,2+0,1)		10,806		
	VV		"SV-strana"(4,92+0,6)*0,6+4,52*0,2		4,216		
	VV		"SZ-strana" (5,49+0,6)*0,6+(1,4+1,6+4,5)*0,6+4,7*(0,2+0,1)		9,564		
	VV		"JZ-strana" 9,27*3,15		29,201		
	VV		Mezisoučet		53,787		
	VV		dřevník				
	VV		"JV-strana" 2,6*2,2+1,4*1,6		7,960		
	VV		"SV-strana"3,8*1,6		6,080		
	VV		Mezisoučet		14,040		
	VV	PPFNC	Součet		213,099		
	VV		s ohledem na plastický povrch dřevěné fasády připočítávám 30%				
	VV		PPFNC*1,3		277,029		
	VV	PNDFC	Součet		277,029		
351	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,000	101,60	203,20
	VV		"0.02 - nátěr stávající ocel. zárubně - 2x" 1,0*2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
352	K	783823165	Penetrační silikonový nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	7,280	47,84	348,28
	VV		"komíny nad střechou" POMEKomíny		7,280		
	VV		Mezisoučet		7,280		
	VV		Součet		7,280		
353	K	783826655	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr lícového zdiva	m2	44,933	64,56	2 900,87
	VV		"plocha kamenného soklu" PKSokl		44,933		
	VV		Součet		44,933		
354	K	783827445	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	7,280	200,80	1 461,82
	VV		"komíny nad střechou" POMEKomíny		7,280		
	VV		Mezisoučet		7,280		
	VV		Součet		7,280		
355	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	52,782	11,92	629,16
	VV		"plocha podlah skladby-P1a" PPSP1a		11,400		
	VV		"plocha podlah skladby-P1b" PPSP1b		30,700		
	VV		Mezisoučet		42,100		
	VV		Schody				
	VV		"0.03" (0,3+0,17)*5*1,0+1,0		3,350		
	VV		"0.04" (0,3+0,17)*15*0,8*1,3		7,332		
	VV		Mezisoučet		10,682		
	VV		Součet		52,782		
356	K	783943161	Penetrační polyuretanový nátěr pórovitých betonových podlah	m2	42,100	213,60	8 992,56
	VV		"plocha podlah skladby-P1a" PPSP1a		11,400		
	VV		"plocha podlah skladby-P1b" PPSP1b		30,700		
	VV		Součet		42,100		
357	K	783943171	Penetrační polyuretanový nátěr hrubých betonových podlah	m2	10,682	251,20	2 683,32
	VV		Schody				
	VV		"0.03" (0,3+0,17)*5*1,0+1,0		3,350		
	VV		"0.04" (0,3+0,17)*15*0,8*1,3		7,332		
	VV		Součet		10,682		
358	K	783947151	Krycí jednonásobný polyuretanový vodou ředitelný nátěr betonové podlahy	m2	52,782	266,40	14 061,12
	VV		"plocha podlah skladby-P1a" PPSP1a		11,400		
	VV		"plocha podlah skladby-P1b" PPSP1b		30,700		
	VV		Mezisoučet		42,100		
	VV		Schody				
	VV		"0.03" (0,3+0,17)*5*1,0+1,0		3,350		
	VV		"0.04" (0,3+0,17)*15*0,8*1,3		7,332		
	VV		Mezisoučet		10,682		
	VV		Součet		52,782		
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				45 317,33
359	K	784111041	Omytí podkladu s odmaštěním v místnostech výšky do 3,80 m	m2	15,500	40,00	620,00
	VV		suterén				
	VV		"0.02" 13,2		13,200		
	VV		"0.04" 2,3		2,300		
	VV		Mezisoučet		15,500		
	VV		Součet		15,500		
360	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	175,113	40,00	7 004,52
	VV		POMIOSten30		156,213		
	VV		POMIOStrop10		18,900		
	VV		Součet		175,113		
361	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvdorných v místnostech do 3,80 m	m2	629,788	59,85	37 692,81

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Stropy				
VV			"plocha podhledu A1+A2" PPSA1A2		151,007		
VV			"plocha podhledu A3" PKZSIP100+PKZSIP50		12,459		
VV			"plocha omítek stropu opravovaných" POMIOStrop10		18,900		
VV			"plocha omítek stropu nových" POMIStropN		16,190		
VV			Mezisoučet		198,556		
VV			Stěny				
VV			"plocha omítek interiérových opravovaných stěn"		156,213		
VV			POMIOSten30				
VV			"plocha omítek interiérových stěn sanační" POMIStenSan		45,308		
VV			"Plocha stěn skladby S2" PStenSS2		56,406		
VV			"Plocha stěn skladby S3" PStenSS3		8,719		
VV			"Plocha stěn skladby S4" PStenSS4		82,986		
VV			"Plocha stěn skladby S5" PStenSS5		30,531		
VV			"Plocha stěn skladby S6" PStenSS6		20,148		
VV			"Plocha stěn skladby S7" PStenSS7		81,021		
VV			Mezisoučet		481,332		
VV			"odečet plochy keramického obkladu" -PKO		-50,100		
VV			Mezisoučet		-50,100		
VV			Součet		629,788		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				65 000,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				60 000,00
362	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	60 000,00	60 000,00
VV			předpokládají se náklady na zařízení staveniště				
VV			"komplet" 1		1,000		
VV			Součet		1,000		
D	VRN6		Územní vlivy				5 000,00
363	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
VV			předpokládají se zejména náklady na mimostaveništní				
VV			dopravu				
VV			"komplet" 1		1,000		
VV			Součet		1,000		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hájovna Slanina

Objekt:

**22-008-02 - SO 02 - Hospodářský objekt**

KSO:

Místo: Orlov č.p. 100, č. poz. 293/3; 298/2a3, k.ú. Orlov

CC-CZ:

Datum: 09.02.2023

Zadavatel:

Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

INVESSALES, spol. s r.o.

IČ:

62957678

DIČ:

CZ62957678

Projektant:

██████████

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**321 493,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	321 493,00	21,00%	67 514,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**389 007,00**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hájovna Slanina

Objekt:

**22-008-02 - SO 02 - Hospodářský objekt**

Místo: Orlov č.p. 100, č. poz. 293/3; 298/2a3, k.ú. Orlov

Datum: 09.02.2023

Zadavatel: Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

Projektant: ██████████

Uchazeč: INVESSALES, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**321 493,12**

### HSV - Práce a dodávky HSV

108 585,35

1 - Zemní práce	5 109,14
2 - Zakládání	396,48
4 - Vodorovné konstrukce	273,90
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	10 564,89
8 - Trubní vedení	6 677,52
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	74 592,98
997 - Přesun sutě	9 462,04
998 - Přesun hmot	1 508,40

### PSV - Práce a dodávky PSV

197 907,77

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 912,98
762 - Konstrukce tesařské	32 017,20
764 - Konstrukce klempířské	135 108,05
765 - Krytina skládaná	5 647,01
783 - Dokončovací práce - nátěry	22 222,53

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

15 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště	10 000,00
VRN6 - Územní vlivy	5 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hájovna Slanina

Objekt:

22-008-02 - SO 02 - Hospodářský objekt

Místo: Orlov č.p. 100, č. poz. 293/3; 298/2a3, k.ú. Orlov

Datum: 09.02.2023

Zadavatel: Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

Projektant: ██████████

Uchazeč: INVESSALES, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**321 493,12**

D HSV Práce a dodávky HSV 108 585,35

D 1 Zemní práce 5 109,14

1	K	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	2,520	356,00	897,12
---	---	-----------	-------------------------------------------------------------------	----	-------	--------	--------

VV odkopávka pro drenáž a okapový chodník

VV "SV-strana" (6,5+0,5)\*0,6\*0,6

VV VVOdkop4

Součet

2,520

2,520

2	K	122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m3	2,520	38,64	97,37
---	---	-----------	----------------------------------------------------------------	----	-------	-------	-------

VV VVOdkop4

Součet

2,520

2,520

3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	2,520	239,20	602,78
---	---	-----------	-----------------------------------------------------------------------	----	-------	--------	--------

VV VVOdkop4

Součet

2,520

2,520

4	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	10,080	18,80	189,50
---	---	-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--------	-------	--------

VV (VVOdkop4)\*4

Součet

10,080

10,080

5	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	4,032	120,00	483,84
---	---	-----------	----------------------------------------------------------------------	---	-------	--------	--------

VV (VVOdkop4)\*1,6

Součet

4,032

4,032

6	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	1,680	529,60	889,73
---	---	-----------	-----------------------------------------------------------------------	----	-------	--------	--------

VV obsypání drenáže

VV "SV-strana" (6,5+0,5)\*0,6\*(0,6-0,2)

VV Součet

1,680

1,680

7	M	58333674	kamenivo těžené hrubé frakce 16/32	t	3,360	580,00	1 948,80
---	---	----------	------------------------------------	---	-------	--------	----------

VV obsypání drenáže

VV "SV-strana" (6,5+0,5)\*0,6\*(0,6-0,2)\*2,0

VV Součet

3,360

3,360

D 2 Zakládání 396,48

8	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	7,000	56,64	396,48
---	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------	---	-------	-------	--------

VV Exteriér

VV "drenážní potrubí podél SV-strany" (6,5+0,5) "jen k šachtě - vlastní trativod je součástí SO 04"

VV Mezisoučet

VV Součet

7,000

7,000

7,000

D 4 Vodorovné konstrukce 273,90

9	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl do 100 mm	m2	3,750	73,04	273,90
---	---	-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------	-------	--------

VV "š. 500 mm" LZObrubník\*0,5

VV Součet

3,750

3,750

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 10 564,89

10	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	4,356	52,00	226,51
----	---	-----------	---------------------------------------------------------	----	-------	-------	--------

VV vyrovnání soklového zdiva před hydroizolací

VV "SV-strana" (6,5+0,38\*2)\*0,6

VV Součet

4,356

4,356

11	K	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	4,356	304,00	1 324,22
----	---	-----------	----------------------------------------------------------------	----	-------	--------	----------

VV vyrovnání soklového zdiva před hydroizolací

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"SV-strana" (6,5+0,38*2)*0,6		4,356		
	VV		Součet		4,356		
12	K	622135092	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou cementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	13,068	85,60	1 118,62
	VV		vyrovnání soklového zdiva před hydroizolací - celkem 25 mm				
	VV		"SV-strana" (6,5+0,38*2)*0,6*3		13,068		
	VV		Součet		13,068		
13	K	622331101	Cementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	5,390	264,80	1 427,27
	VV		POMESokl		5,390		
	VV		Součet		5,390		
14	K	629135101	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 150 mm	m	8,780	43,68	383,51
	VV		předpokládá se oplechování soklu				
	VV		"JV-strana" 7,22-1,0		6,220		
	VV		"JZ-strana" 6,46-1,0-2,9		2,560		
	VV		Mezisoučet		8,780		
	VV		Součet		8,780		
15	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	30,000	9,92	297,60
	VV		"odhad" 30,0		30,000		
	VV		Součet		30,000		
16	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	30,000	31,28	938,40
	VV		"ostatní konstrukce - odhad" 30		30,000		
	VV		Součet		30,000		
17	K	637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	3,750	658,40	2 469,00
	VV		"š. 500 mm" LZObrubník*0,5		3,750		
	VV		Součet		3,750		
18	K	637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	7,500	254,40	1 908,00
	VV		"SV-strana" 6,5+0,5*2		7,500		
	VV	LZObrubník	Součet		7,500		
19	M	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	8,000	58,97	471,76
	VV		LZObrubník*1,05+0,125		8,000		
	VV		Součet		8,000		
	D	8	Trubní vedení				6 677,52
20	K	877315231	Montáž víčka z tvrdého PVC-systém KG DN 160	kus	2,000	208,00	416,00
	VV		zavičkování nepoužitých pozic potrubí ve dně šachet na drenážním potrubí				
	VV		"SV-strana" (1)*2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
21	M	28611722	víčko kanalizace plastové KG DN 160	kus	2,000	61,76	123,52
	VV		zavičkování nepoužitých pozic potrubí ve dně šachet na drenážním potrubí				
	VV		"SV-strana" (1)*2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
22	K	894811213	Revizní šachta z PVC typ pravý/přímý/levý, DN 315/160 hl od 1360 do 1730 mm	kus	1,000	5 800,00	5 800,00
	VV		na drenážním potrubí				
	VV		"SV-strana" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
23	K	894812149	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 315 za uříznutí šachtové roury	kus	1,000	52,40	52,40
	VV		na drenážním potrubí				
	VV		"SV-strana" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
24	K	894812155	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 poklop pro šachtu plastový pachotěsný s madlem	kus	1,000	285,60	285,60
	VV		na drenážním potrubí				
	VV		"SV-strana" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				74 592,98
25	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	115,577	47,25	5 461,01
	VV		"JV-strana" 0		0,000		
	VV		"SV-strana" (15,01)*3,4		51,034		
	VV		"SZ-strana" 0		0,000		
	VV		"JZ-strana" (15,01)*4,3		64,543		
	VV	PFLeseni	Součet		115,577		
26	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	2 311,540	1,16	2 681,39

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		PFLesení*20		2 311,540		
	VV		Součet		2 311,540		
27	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,2 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	115,577	21,00	2 427,12
	VV		PFLesení		115,577		
	VV		Součet		115,577		
28	K	952901411	Vyčištění ostatních objektů (kanálů, zásobníků, kúlen) při jakékoliv výšce podlaží	m <sup>2</sup>	130,000	50,00	6 500,00
	VV		"púdorysná plocha řešené části" 130,0		130,000		
	VV		Mezisoučet		130,000		
	VV		Součet		130,000		
29	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m <sup>2</sup>	130,000	3,44	447,20
	VV		po bouracích pracích				
	VV		"púdorysná plocha řešené části" 130,0		130,000		
	VV		Součet		130,000		
30	K	953845113	Vyložkování stávajícího komínového tělesa nerezovými vložkami pevnými D do 160 mm v 3 m	soubor	1,000	47 250,00	47 250,00
	VV		"kouřovod komínu" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
31	K	953845123	Příplatek k vyložkování komínového průduchu nerezovými vložkami pevnými D do 160 mm ZKD 1m výšky	m	2,000	3 675,00	7 350,00
	VV		"kouřovod komínu" 4,8-3,0+0,2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
32	K	978019391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 100%	m <sup>2</sup>	5,390	60,72	327,28
	VV		"omítky soklu" (6,46-2,9+7,22)*0,5		5,390		
	VV	POMESokl	Mezisoučet		5,390		
	VV		Součet		5,390		
33	K	978023251	Vyškrabání spár zdiva kamenného režného	m <sup>2</sup>	5,390	59,04	318,23
	VV		POMESokl		5,390		
	VV		Součet		5,390		
34	K	979000004	Vyčištění komínových průduchů	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00
	VV		"předpokládá se vyčištění 1 průduchu, celková výška 5,0m; vč. likvidace odpadu" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
35	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů	m <sup>2</sup>	4,356	144,80	630,75
	VV		očištění soklového zdiva před hydroizolací				
	VV		"SZ-strana" PHIZoklu		4,356		
	VV		Součet		4,356		
D	997		Přesun sutě				9 462,04
36	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	3,463	286,00	990,42
37	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,463	251,20	869,91
38	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	48,482	10,96	531,36
	VV		3,463*14 *Přepočtené koeficientem množství		48,482		
39	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 170 605	t	2,048	3 286,50	6 730,75
	VV		2,048		2,048		
	VV		Součet		2,048		
40	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	1,415	240,00	339,60
	VV		3,463-2,048		1,415		
	VV		Součet		1,415		
D	998		Přesun hmot				1 508,40
41	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	6,285	240,00	1 508,40
D	PSV		Práce a dodávky PSV				197 907,77
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				2 912,98
42	K	711412001	Provedení izolace proti tlakové vodě svíslé za studena nátěrem penetračním	m <sup>2</sup>	4,356	22,72	98,97
	VV		očištění soklového zdiva před hydroizolací				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"SV-strana" (6,5+0,38*2)*0,6		4,356		
	VV	PHIZSoklu	Součet		4,356		
43	K	711442559	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé přitavením pásu NAIP	m2	8,712	126,40	1 101,20
	VV		"plocha HIZ soklu svislá" PHIZSoklu		4,356		
	VV		"plocha HIZ soklu vodorovná - š. 0,6m - stejně jako svislá" PHIZSoklu		4,356		
	VV		Součet		8,712		
44	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	10,455	101,65	1 062,75
45	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	266,417	2,44	650,06
D 762			Konstrukce tesařské				32 017,20
46	K	762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	133,589	80,19	10 712,50
	VV		PStrechyHO		133,589		
	VV		Součet		133,589		
47	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	1,541	9 660,00	14 886,06
	VV		PStrechyHO/0,3*0,06*0,04*1,2		1,282		
	VV		LOkap*3*0,06*0,04*1,2		0,259		
	VV		Součet		1,541		
48	K	762342812	Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti do 0,50 m	m2	133,589	20,16	2 693,15
	VV		PStrechyHO		133,589		
	VV		Součet		133,589		
49	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	1,541	1 528,00	2 354,65
	VV		PStrechyHO/0,3*0,06*0,04*1,2		1,282		
	VV		LOkap*3*0,06*0,04*1,2		0,259		
	VV		Součet		1,541		
50	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	334,026	4,10	1 370,84
D 764			Konstrukce klempířské				135 108,05
51	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	30,020	85,59	2 569,41
	VV		LOkap		30,020		
	VV		Součet		30,020		
52	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	8,200	66,60	546,12
	VV		"hlavní střecha" 2*(3,5+0,6)		8,200		
	VV		Mezisoučet		8,200		
	VV		Součet		8,200		
53	K	764111651	Krytina střechy rovné z taškových tabulí z Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu do 30°	m2	133,589	658,80	88 008,43
	VV		(7,8+1,1)*15,01		133,589		
	VV	PStrechyHO	Součet		133,589		
54	K	764211635	Oplechování nevětraného hřebene z Pz s povrchovou úpravou s hřebenovým plechem rš 400 mm	m	15,010	404,10	6 065,54
	VV		15,01		15,010		
	VV		Součet		15,010		
55	K	764212635	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	17,800	410,40	7 305,12
	VV		(7,8+1,1)*2		17,800		
	VV		Mezisoučet		17,800		
	VV		Součet		17,800		
56	K	764216601	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 150 mm	m	8,780	290,70	2 552,35
	VV		předpokládá se oplechování soklu				
	VV		"JV-strana" 7,22-1,0		6,220		
	VV		"JZ-strana" 6,46-1,0-2,9		2,560		
	VV		Mezisoučet		8,780		
	VV		Součet		8,780		
57	K	764216665	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z PZ s povrchovou úpravou rš do 400 mm	kus	1,000	94,50	94,50
	VV		předpokládá se oplechování soklu				
	VV		"JV+JZ-strana" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
58	K	764314612	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Pz s povrchovou úpravou	m2	2,000	1 638,00	3 276,00
	VV		"oplechování komínů" (0,5+0,5)*2*1,0*1		2,000		
	VV		Součet		2,000		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	30,020	527,40	15 832,55
	VV		"hlavní střecha" 15,01*2		30,020		
	VV	LOkap	Mezisoučet		30,020		
	VV		Součet		30,020		
60	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	2,000	565,20	1 130,40
	VV		"hlavní střecha" 2		2,000		
	VV		Mezisoučet		2,000		
	VV		Součet		2,000		
61	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	8,200	695,70	5 704,74
	VV		"hlavní střecha" 2*(3,5+0,6)		8,200		
	VV		Mezisoučet		8,200		
	VV		Součet		8,200		
62	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1 478,724	1,37	2 022,89
D	765		Krytina skládaná				5 647,01
63	K	765131851	Demontáž vlnité vláknocementové krytiny sklonu do 30° do suti	m2	133,589	40,32	5 386,31
	VV		PStrechyHO		133,589		
	VV		Součet		133,589		
64	K	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	59,848	4,36	260,70
D	783		Dokončovací práce - nátěry				22 222,53
65	K	783201401	Ometení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	133,589	3,95	527,68
	VV		PStrechyHO		133,589		
	VV		Součet		133,589		
66	K	783213121	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biocidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	133,589	162,40	21 694,85
	VV		PStrechyHO		133,589		
	VV		Součet		133,589		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				15 000,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				10 000,00
67	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
	VV		předpokládají se náklady na zařízení staveniště				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D	VRN6		Územní vlivy				5 000,00
68	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		předpokládají se zejména náklady na mimostaveništní dopravu				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hájovna Slanina

Objekt:

**22-008-03 - SO 03 - Kotec pro psa**

KSO:

Místo: Orlov č.p. 100, č. poz. 293/3; 298/2a3, k.ú. Orlov

CC-CZ:

Datum: 09.02.2023

Zadavatel:

Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

INVESSALES, spol. s r.o.

IČ:

62957678

DIČ:

CZ62957678

Projektant:

██████████

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**222 324,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	222 324,00	21,00%	46 688,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**269 012,00**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hájovna Slanina

Objekt:

**22-008-03 - SO 03 - Kotec pro psa**

Místo: Orlov č.p. 100, č. poz. 293/3; 298/2a3, k.ú. Orlov

Datum: 09.02.2023

Zadavatel: Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

Projektant: ██████████

Uchazeč: INVESSALES, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**222 324,10**

### HSV - Práce a dodávky HSV

42 746,52

1 - Zemní práce	3 865,43
2 - Zakládání	5 370,62
4 - Vodorovné konstrukce	1 343,94
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	17 908,27
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	10 635,43
997 - Přesun sutě	731,79
998 - Přesun hmot	2 891,04

### PSV - Práce a dodávky PSV

173 577,58

712 - Powlakové krytiny	13 980,43
762 - Konstrukce tesařské	69 741,77
764 - Konstrukce klempířské	22 892,80
765 - Krytina skládaná	507,26
766 - Konstrukce truhlářské	7 389,92
767 - Konstrukce zámečnické	15 106,96
783 - Dokončovací práce - nátěry	43 958,44

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

6 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště	4 000,00
VRN6 - Územní vlivy	2 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hájovna Slanina

Objekt:

22-008-03 - SO 03 - Kotec pro psa

Místo: Orlov č.p. 100, č. poz. 293/3; 298/2a3, k.ú. Orlov

Datum: 09.02.2023

Zadavatel: Vojské lesy a statky ČR, s.p.

Projektant: ██████████

Uchazeč: INVESSALES, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**222 324,10**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				42 746,52
D	1		Zemní práce				3 865,43
1	K	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	4,040	356,00	1 438,24
	VV		odkopávka pro podkladní vrstvy a patky				
	VV		"podkladní vrstvy" PBDlazby*1,1*0,1		2,024		
	VV		"patky" (0,6*0,6)*0,8*7		2,016		
	VV	VVOdkop4	Součet		4,040		
2	K	122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m3	4,040	38,64	156,11
	VV		VVOdkop4		4,040		
	VV		Součet		4,040		
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	4,040	239,20	966,37
	VV		VVOdkop4		4,040		
	VV		Součet		4,040		
4	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	16,160	18,80	303,81
	VV		(VVOdkop4)*4		16,160		
	VV		Součet		16,160		
5	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	6,464	120,00	775,68
	VV		(VVOdkop4)*1,6		6,464		
	VV		Součet		6,464		
6	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	18,400	12,24	225,22
	VV		"podklad ze štěrkodrti" PBDlazby		18,400		
	VV		Součet		18,400		
D	2		Zakládání				5 370,62
7	K	275313511	Základové patky z betonu tř. C 12/15	m3	2,016	2 664,00	5 370,62
	VV		"patky" (0,6*0,6)*0,8*7		2,016		
	VV		Součet		2,016		
D	4		Vodorovné konstrukce				1 343,94
8	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těžného tl do 100 mm	m2	18,400	73,04	1 343,94
	VV		"podklad ze štěrkodrti" PBDlazby		18,400		
	VV		Součet		18,400		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				17 908,27
9	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	30,000	9,92	297,60
	VV		"odhad" 30,0		30,000		
	VV		Součet		30,000		
10	K	637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	18,400	658,40	12 114,56
	VV		4,0*4,6		18,400		
	VV	PBDlazby	Součet		18,400		
11	K	637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	17,200	254,40	4 375,68
	VV		(4,0+4,6)*2		17,200		
	VV	LZObrubnik	Součet		17,200		
12	M	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	19,000	58,97	1 120,43
	VV		LZObrubnik*1,05+0,94		19,000		
	VV		Součet		19,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 635,43
13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	47,500	20,00	950,00
	VV		PBDlázky		18,400		
	VV		"lešení kolem střechy" (4,3+5,4)*2*1,5		29,100		
	VV		Mezisoučet		47,500		
	VV		Součet		47,500		
14	K	952901411	Vyčištění ostatních objektů (kanálů, zásobníků, kúlen) při jakékoliv výšce podlaží	m2	17,086	5,00	85,43
	VV		"púdorysná plocha řešené části" (3,5+0,12)*(4,6+0,12)		17,086		
	VV		Mezisoučet		17,086		
	VV		Součet		17,086		
15	K	979000012	D+M kotevní patky pro sloupky	kus	7,000	800,00	5 600,00
	VV		7		7,000		
	VV		Součet		7,000		
16	K	979900001	Demolice stávajícího kotce s oplocením vč. likvidace suti	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
	VV		předpokládá se odstranění stávajícího kotce pro psa i se souvisejícím oplocením vč. odvozu a likvidace suti				
	VV		"kompletní provedení" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D 997			Přesun sutě				731,79
17	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	0,184	286,00	52,62
18	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,184	251,20	46,22
19	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,576	10,96	28,23
	VV		0,184*14 "Přepočtené koeficientem množství"		2,576		
20	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 170 605	t	0,184	3 286,50	604,72
D 998			Přesun hmot				2 891,04
21	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	12,046	240,00	2 891,04
D PSV			Práce a dodávky PSV				173 577,58
D 712			Povlakové krytiny				13 980,43
22	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí	m2	24,840	51,12	1 269,82
	VV		"plocha střechy kotce" PStrechyK		24,840		
	VV		Mezisoučet		24,840		
	VV		Součet		24,840		
23	M	62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 3mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	28,566	141,75	4 049,23
	VV		"plocha střechy kotce" PStrechyK*1,15		28,566		
	VV		Mezisoučet		28,566		
	VV		Součet		28,566		
24	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	24,840	118,80	2 950,99
	VV		"plocha střechy kotce" PStrechyK		24,840		
	VV		Mezisoučet		24,840		
	VV		Součet		24,840		
25	M	62855005	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,2mm s vložkou z polyesterové rohože a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu	m2	28,566	184,80	5 279,00
	VV		"plocha střechy kotce" PStrechyK*1,15		28,566		
	VV		Mezisoučet		28,566		
	VV		Součet		28,566		
26	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	176,873	2,44	431,39
D 762			Konstrukce tesařské				69 741,77
27	K	762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	1,744	1 672,00	2 915,97
	VV		VRezivaK		1,744		
	VV		Součet		1,744		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	762082120	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seříznutím jedním řezem plochy do 160 cm2	kus	22,000	240,00	5 280,00
	VV		"krokve" 5*2+4*2		18,000		
	VV		"kleštiny" 2*2		4,000		
	VV		Součet		22,000		
29	K	762082220	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seříznutím dvěma řezy plochy do 160 cm2	kus	4,000	480,00	1 920,00
	VV		"nárožní krokve" 4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
30	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	1,744	864,00	1 506,82
	VV		VRezivaK		1,744		
	VV		Součet		1,744		
31	K	762085113	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 450 mm	kus	2,000	400,00	800,00
	VV		"na kleštiny" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
32	M	31197005	tyč závitová Pz 4.6 M14	m	2,000	85,60	171,20
	VV		"na kleštiny" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
33	K	762332531	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 120 cm2	m	52,876	159,60	8 439,01
	VV		Řezivo 50x140 mm				
	VV		"kleštiny 50x140 mm" 4,3*2		8,600		
	VV	LR05x14	Mezisoučet		8,600		
	VV		Řezivo 80x140 mm - přepočít z půdorysu při sklonu 20° je k=1,1				
	VV		"krokve 80x140 mm" ((0,9+1,9)*4*2+(2,3*2))*1,1		29,700		
	VV		"krokve nárožní 80x140 mm" (3,04)*4*1,1		13,376		
	VV		"hřeben 80x140 mm" (1,2)*1		1,200		
	VV	LR08x14	Mezisoučet		44,276		
	VV		Součet		52,876		
34	K	762332532	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 224 cm2	m	53,980	209,20	11 292,62
	VV		Řezivo 120x120 mm				
	VV		"sloupky 120x120 mm" 2,3*7		16,100		
	VV		"pásy 120x120 mm" 1,5*8		12,000		
	VV		"nosníky k opáštění palubkami 120x120 mm" 4,6*2		9,200		
	VV	LR12x12	Mezisoučet		37,300		
	VV		Řezivo 120x180 mm				
	VV		"vaznice 120x180 mm" (3,5+0,12+4,6+0,12)*2		16,680		
	VV	LR12x18	Mezisoučet		16,680		
	VV		Součet		53,980		
35	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	1,744	10 290,00	17 945,76
	VV		LR05x14*0,05*0,14*1,2		0,072		
	VV		LR08x14*0,08*0,14*1,2		0,595		
	VV		LR12x12*0,12*0,12*1,2		0,645		
	VV		LR12x18*0,12*0,18*1,2		0,432		
	VV	VRezivaK	Součet		1,744		
36	K	762341026	Bednění střech rovných z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	24,840	495,00	12 295,80
	VV		"plocha střechy" 2,3*2*5,4		24,840		
	VV	PStrechyK	Součet		24,840		
37	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	2,290	1 528,00	3 499,12
	VV		VRezivaK		1,744		
	VV		PStrechyK*0,022		0,546		
	VV		Součet		2,290		
38	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	895,582	4,10	3 675,47
D 764			Konstrukce klempířské				22 892,80
39	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	19,400	300,60	5 831,64
	VV		(5,4+4,3)*2		19,400		
	VV		Součet		19,400		
40	K	764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	19,400	477,00	9 253,80
	VV		(5,4+4,3)*2		19,400		
	VV		Součet		19,400		
41	K	764511621	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	kus	4,000	610,20	2 440,80
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
42	K	764511641	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou do 250/90 mm	kus	2,000	508,50	1 017,00
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
43	K	764518621	Svody kruhové včetně objímek, kolien, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru do 90 mm	m	6,000	667,80	4 006,80
	VV		2*(2,5+0,5)		6,000		
	VV		Součet		6,000		
44	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	250,556	1,37	342,76
D	765		Krytina skládaná				507,26
45	K	765131851	Demontáž vlnité vláknocementové krytiny sklonu do 30° do suti	m2	12,000	40,32	483,84
	VV		"demontáž azbestové krytiny stávajícího kotce" 4,0*3,0		12,000		
	VV		Součet		12,000		
46	K	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	5,376	4,36	23,42
D	766		Konstrukce truhlářské				7 389,92
47	K	766412213	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami z měkkého dřeva š do 100 mm	m2	10,714	170,80	1 829,95
	VV		"opláštění stěny palubkami" (4,6+0,12)*2,27		10,714		
	VV	PPalubek	Součet		10,714		
48	M	61191155	palubky obkladové smrk profil klasický 19x116mm jakost A/B	m2	15,535	337,05	5 236,07
	VV		PPalubek*1,45 "zvětšený prořez s ohledem na v.2,27m"		15,535		
	VV		Součet		15,535		
49	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	80,976	4,00	323,90
D	767		Konstrukce zámečnické				15 106,96
50	K	767122111	Montáž stěn s výplní z drátěné sítě, šroubované	m2	27,513	325,60	8 958,23
	VV		(4,6+0,2+3,5+0,12)*2*2,27		38,227		
	VV		"odečet palubek" -PPalubek		-10,714		
	VV	PPletiva	Součet		27,513		
51	M	31316002	síť výztužná svařovaná 100x100mm drát D 4mm	m2	35,767	88,00	3 147,50
	VV		"plocha pletiva" Ppletiva*1,3		35,767		
	VV		Součet		35,767		
52	K	767900001	D+M vrátek do kotce	kus	1,000	2 800,00	2 800,00
	VV		předpokládá se dodávka a montáž vstupních vrátek s panty a kováním, výplň z kari-sítě je započítána u stěn				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
53	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	186,322	1,08	201,23
D	783		Dokončovací práce - nátěry				43 958,44
54	K	783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	107,063	4,34	464,65
	VV		"plocha nátěru" PNater		107,063		
	VV		Součet		107,063		
55	K	783214101	Základní jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	107,063	107,20	11 477,15
	VV		PNater		107,063		
	VV		Součet		107,063		
56	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	107,063	202,40	21 669,55
	VV		kotec pro psa				
	VV		LR05x14*(0,05+0,14)*2*1,2		3,922		
	VV		LR08x14*(0,08+0,14)*2*1,2		23,378		
	VV		LR12x12*(0,12+0,12)*2*1,2		21,485		
	VV		LR12x18*(0,12+0,18)*2*1,2		12,010		
	VV		Mezisoučet		60,795		
	VV		"plocha bednění OSB-desky" PStrechyK		24,840		
	VV		Mezisoučet		24,840		
	VV		"plocha palubek obě strany" PPalubek*2		21,428		
	VV		Mezisoučet		21,428		
	VV	PNater	Součet		107,063		
57	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	27,513	60,08	1 652,98
	VV		Ppletiva		27,513		
	VV		Součet		27,513		
58	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	27,513	112,80	3 103,47
	VV		Ppletiva		27,513		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		27,513		
59	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	55,026	101,60	5 590,64
	VV		Ppletiva*2		55,026		
	VV		Součet		55,026		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				6 000,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				4 000,00
60	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
	VV		předpokládají se náklady na zařízení staveniště				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D	VRN6		Územní vlivy				2 000,00
61	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
	VV		předpokládají se zejména náklady na mimostaveništní dopravu				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hájovna Slanina

Objekt:

**22-008-04 - SO 04 - Zpevněné plochy a vnější úpravy**

KSO:

Místo: Orlov č.p. 100, č. poz. 293/3; 298/2a3, k.ú. Orlov

CC-CZ:

Datum: 09.02.2023

Zadavatel:

Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

INVESSALES, spol. s r.o.

IČ:

62957678

DIČ:

CZ62957678

Projektant:

██████████

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**1 492 996,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 492 996,00	21,00%	313 529,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 806 525,00**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hájovna Slanina

Objekt:

**22-008-04 - SO 04 - Zpevněné plochy a vnější úpravy**

Místo:

Orlov č.p. 100, č. poz. 293/3; 298/2a3, k.ú. Orlov

Datum:

09.02.2023

Zadavatel:

Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

Projektant:

████████████████████

Uchazeč:

INVESSALES, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 492 995,53**

### HSV - Práce a dodávky HSV

1 390 525,75

1 - Zemní práce	203 268,84
2 - Zakládání	62 525,29
3 - Svislé a kompletní konstrukce	579 891,36
4 - Vodorovné konstrukce	36 535,51
5 - Komunikace pozemní	170 797,24
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	296 137,38
997 - Přesun sutě	18 074,89
998 - Přesun hmot	23 295,24

### PSV - Práce a dodávky PSV

93 469,78

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	4 743,63
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	50 641,03
783 - Dokončovací práce - nátěry	38 085,12

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

9 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště	6 000,00
VRN6 - Územní vlivy	3 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hájovna Slanina

Objekt:

22-008-04 - SO 04 - Zpevněné plochy a vnější úpravy

Místo: Orlov č.p. 100, č. poz. 293/3; 298/2a3, k.ú. Orlov

Datum: 09.02.2023

Zadavatel: Vojské lesy a statky ČR, s.p.

Projektant: ██████████

Uchazeč: INVESSALES, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**1 492 995,53**

D HSV Práce a dodávky HSV

1 390 525,75

D 1 Zemní práce 203 268,84

1	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	85,000	97,60	8 296,00
	VV		"plocha zámkové dlažby stávající" PZDLStav80		85,000		
	VV		Součet		85,000		
2	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	7,800	97,60	761,28
	VV		7,8		7,800		
	VV		Součet		7,800		
3	K	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	41,580	356,00	14 802,48
	VV		odkopávka pro podkladní vrstvy zámkové dlažby				
	VV		"podkladní vrstvy zámkové dlažby nové" PZDLN80*1,05*0,36		41,580		
	VV	VVOdkop4	Součet		41,580		
4	K	122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m3	41,580	38,64	1 606,65
	VV		VVOdkop4		41,580		
	VV		Součet		41,580		
5	K	131111333	Vrtání jamek pro plotové sloupky D do 300 mm - ručně s motorovým vrtákem	m	58,500	400,00	23 400,00
	VV		"sloupky" (39+11+15)*0,9		58,500		
	VV		Součet		58,500		
6	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	30,564	334,80	10 232,83
	VV		"výkop pro ČOV" 1,8*1,8*1,8		5,832		
	VV		"výkop pro přepínací šachtu" 1,8*1,8*1,8		5,832		
	VV		"výkop jímkou 6m3" 3,0*3,0*(1,5+0,1+0,5)		18,900		
	VV	VVJam3	Součet		30,564		
7	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	30,564	21,76	665,07
	VV		předpokládám 100%				
	VV		VVJam3*1,0		30,564		
	VV		Součet		30,564		
8	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	66,186	460,00	30 445,56
	VV		prům. hloubka výkopu 0,8m				
	VV		LDrenaz100*0,6*0,8		7,680		
	VV		LKKG125*0,6*0,8		19,176		
	VV		LKKG160*0,6*0,8		21,024		
	VV		Mezisoučet		47,880		
	VV		výkop pro základ oplocení				
	VV		(31,6+0,4+7,2+6,0)*0,45*0,9		18,306		
	VV	VVRyh3Oploceni	Mezisoučet		18,306		
	VV	VVRyh3	Součet		66,186		
9	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	66,186	153,60	10 166,17
	VV		VVRyh3		66,186		
10	K	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	7,760	596,00	4 624,96
	VV		LObrubnik*0,4*0,4		6,752		
	VV		"pro odvodňovací žlab a přívod elektro" 6,3*0,4*0,4		1,008		
	VV		Mezisoučet		7,760		
	VV	VVRyh4	Součet		7,760		
11	K	132301109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4	m3	7,760	234,80	1 822,05
	VV		VVRyh4		7,760		
	VV		Součet		7,760		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	87,851	239,20	21 013,96
	VV		VVodkop4		41,580		
	VV		VVJam3		30,564		
	VV		VVRyh3		66,186		
	VV		VVRyh4		7,760		
	VV		"jamky pro sloupky oplocení" (39+11+15)*0,9*PI*0,15*0,15		4,135		
	VV		Mezisoučet		150,225		
	VV		"odečet zeminy pro zásypy" -VZasypZ		-62,374		
	VV		Mezisoučet		-62,374		
	VV	VOdvozZ	Součet		87,851		
13	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	351,404	18,80	6 606,40
	VV		(VOdvozZ)*4		351,404		
	VV		Součet		351,404		
14	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	140,562	120,00	16 867,44
	VV		(VOdvozZ)*1,6		140,562		
	VV		Součet		140,562		
15	K	174101101	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	62,374	118,40	7 385,08
	VV		VVJam3		30,564		
	VV		VVRyh3		66,186		
	VV		VVRyh4		7,760		
	VV		Mezisoučet		104,510		
	VV		odečty obsypů a lože				
	VV		"odečet lože potrubí" -VLozeP		-5,025		
	VV		"odečet obsypu potrubí" -VObsypP		-22,276		
	VV		"odečet obsypu trativodu" -VObsypT		-5,760		
	VV		Mezisoučet		-33,061		
	VV		odečet objektů				
	VV		"odečet objemu ČOV" -PI*0,75*0,75*1,5		-2,651		
	VV		"odečet objemu přepínací šachty" -PI*0,3*0,3*1,5		-0,424		
	VV		"odečet objemu jímký6m3" -6,0		-6,000		
	VV		Mezisoučet		-9,075		
	VV	VZasypZ	Součet		62,374		
16	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	28,036	529,60	14 847,87
	VV		obsypání drenážních trativodů				
	VV		LDrenaz100*0,6*(0,8-0,2)		5,760		
	VV	VObsypT	Součet		5,760		
	VV		obsyp potrubí				
	VV		prům. hloubka výkopu 0,8m				
	VV		LKKG125*0,6*(0,125+0,3)		10,187		
	VV		LKKG160*0,6*(0,16+0,3)		12,089		
	VV		Mezisoučet		22,276		
	VV	VObsypP	Součet		22,276		
	VV		"Objem obsypu trativodu" VObsypT		5,760		
	VV		"Objem obsypu potrubí" VObsypP		22,276		
	VV		Součet		28,036		
17	M	58333674	kamenivo těžené hrubé frakce 16/32	t	11,520	580,00	6 681,60
	VV		obsypání drenážních trativodů				
	VV		VObsypT*2,0		11,520		
	VV		Součet		11,520		
18	M	58337310	štěrkopísek frakce 0/4	t	44,552	320,00	14 256,64
	VV		"Objem obsypu potrubí" VObsypP*2,0		44,552		
	VV		Součet		44,552		
19	K	181951102	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	195,000	12,24	2 386,80
	VV		"Plocha zámkové dlažby - celkem" PZDLC		195,000		
	VV		Mezisoučet		195,000		
	VV		Součet		195,000		
20	K	181999001	Terénní úpravy	kpl	1,000	6 400,00	6 400,00
	VV		jinde nespecifikované terénní úpravy (např. přihnutí zeminy k novým obrubníkům, úpravy povrchů po výkopech ryh pro potrubí, ...)				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D	2		Zakládání				62 525,29
21	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	16,000	56,64	906,24
	VV		Exteriér				
	VV		"u SO 01: od šachty - jen trativod - ostatní je součástí SO 01"		11,0		
	VV		Mezisoučet		11,000		
	VV		"u SO 02: od šachty - jen trativod - ostatní je součástí SO 02"		5,0		
	VV		Mezisoučet		5,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV	LDrenaz100	Součet		16,000		
22	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	18,306	2 808,00	51 403,25
	VV		základ pod oplocení z betonových plotovek				
	VV		(31,6+0,4+7,2+6,0)*0,45*0,9		18,306		
	VV		Mezisoučet		18,306		
	VV		Součet		18,306		
23	K	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,175	58 376,00	10 215,80
	VV		předpokládá se na propojení základu a tvarovek oplocení z betonových plotovek				
	VV		16*4*1,5*0,00092*1,2		0,106		
	VV		(2,5*10)/0,4*1,0*0,00092*1,2		0,069		
	VV		Mezisoučet		0,175		
	VV		Součet		0,175		
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				579 891,36
24	K	338171115	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2,00 m ukotvením k pevnému podkladu	kus	30,000	320,00	9 600,00
	VV		"vzpěry k pletivu v.1,2m" 4		4,000		
	VV		"vzpěry k pletivu v.1,6m" 20		20,000		
	VV		"vzpěry k pletivu v.2,0m" 6		6,000		
	VV		Součet		30,000		
25	M	55342270	vzpěra plotová 38x1,5mm včetně krytky s uchem 1500mm	kus	24,000	147,20	3 532,80
	VV		"vzpěry k pletivu v.1,2m" 4		4,000		
	VV		"vzpěry k pletivu v.1,6m" 20		20,000		
	VV		Součet		24,000		
26	M	55342272	vzpěra plotová 38x1,5mm včetně krytky s uchem 2000mm	kus	6,000	190,40	1 142,40
	VV		"vzpěry k pletivu v.2,0m" 6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
27	K	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2,60 m se zabetonováním	kus	65,000	360,00	23 400,00
	VV		"sloupky pro pletivo v. 1,2m" 11		11,000		
	VV		"sloupky pro pletivo v. 1,6m" 39		39,000		
	VV		"sloupky pro pletivo v. 2,0m" 15		15,000		
	VV		Součet		65,000		
28	M	55342263	sloupek plotový koncový Pz a komaxitový 2500/48x1,5mm	kus	39,000	274,40	10 701,60
	VV		"sloupky pro pletivo v. 1,6m" 39		39,000		
	VV		Součet		39,000		
29	M	55342261	sloupek plotový koncový Pz a komaxitový 2150/48x1,5mm	kus	11,000	225,60	2 481,60
	VV		"sloupky pro pletivo v. 1,2m" 11		11,000		
	VV		Součet		11,000		
30	M	55342265	sloupek plotový koncový Pz a komaxitový 3000/48x1,5mm	kus	15,000	328,80	4 932,00
	VV		"sloupky pro pletivo v. 2,0m" 15		15,000		
	VV		Součet		15,000		
31	K	348101120	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na sloupky zděné nebo betonové pl přes 2 do 4 m2	kus	1,000	335,20	335,20
	VV		"vrátka 1,3x2,0 m" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
32	M	RMAT0002	plotová vrátka 1,3x2,0 m	kus	1,000	7 600,00	7 600,00
	VV		"předpokládá se ocelový zinkovaný rám s výplní z dřevěných plotovek vč. nátěru - rozměr 1,3x2,0 m - jednokřídlá" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
33	K	348101160	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na sloupky zděné nebo betonové pl přes 10 do 15 m2	kus	3,000	4 880,00	14 640,00
	VV		"vrata dvoukřídlá 4,5x2,0 m" 3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
34	M	RMAT0001	plotová vrata 4,5x2,0 m dvoukřídlá		3,000	20 000,00	60 000,00
	VV		"předpokládá se ocelový zinkovaný rám s výplní z dřevěných plotovek vč. nátěru - rozměr 4,5x2,0 m - dvoukřídlá" 3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
35	K	348101210	Osazení vrat a vrátek k oplocení na ocelové sloupky do 2 m2	kus	3,000	640,00	1 920,00
	VV		2+1		3,000		
	VV		Součet		3,000		
36	M	55342335	branka plotová jednokřídlá Pz s PVC vrstvou 1000x2030mm	kus	2,000	6 624,00	13 248,00
	VV		1		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	M	55342333	branka plotová jednokřídlá Pz s PVC vrstvou 1000x1530mm	kus	1,000	5 344,00	5 344,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
38	K	348121221	Osazení podhrabových desek délky do 3 m na ocelové plotové sloupky	kus	60,000	240,00	14 400,00
	VV		"k oplocení v. 1,2 m" 5+4		9,000		
	VV		"k oplocení v. 1,6 m" 5+8+10+10+5		38,000		
	VV		"k oplocení v. 2,0 m" 12+1		13,000		
	VV		Součet		60,000		
39	M	59233120	deska plotová betonová 2900x50x290mm	kus	63,000	544,80	34 322,40
	VV		60*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		63,000		
40	M	59232550	držák podhrabové desky typ U výšky 300mm koncový povrchová úpraha žárový zinek	kus	120,000	40,00	4 800,00
	VV		60*2		120,000		
	VV		Součet		120,000		
41	K	348272213	Plotová zeď tl 195 mm z betonových tvarovek oboustranně štípaných přírodních na MC vč spárování	m2	18,240	1 456,00	26 557,44
	VV		(45,2-3*4,5-1*1,3)*0,6		18,240		
	VV		Mezisoučet		18,240		
	VV		Součet		18,240		
42	K	348272513	Plotová stříška pro zeď tl 195 mm z tvarovek hladkých nebo štípaných přírodních	m	24,000	503,20	12 076,80
	VV		(45,2-3*4,5-1*1,3)-16*0,4		24,000		
	VV		Mezisoučet		24,000		
	VV		Součet		24,000		
43	K	348273221	Plotový sloupek 400x400 mm z tvarovek štípaných třístranně přírodních vč spárování a výplně betonem	m	35,200	1 816,00	63 923,20
	VV		(1,6+0,6)*16		35,200		
	VV		Součet		35,200		
44	K	348273511	Sloupová hlavice 400x400 mm z tvarovek hladkých nebo štípaných přírodních	kus	16,000	298,40	4 774,40
	VV		16		16,000		
	VV		Součet		16,000		
45	K	348273903	Držák plotových polí průběžný dl 400 mm vkládaný do ložných spár plotového sloupku	kus	14,000	137,60	1 926,40
	VV		7*2		14,000		
	VV		Součet		14,000		
46	K	348273907	Držák plotových polí koncový vkládaný do ložných spár plotového sloupku	kus	12,000	121,60	1 459,20
	VV		6*2		12,000		
	VV		Součet		12,000		
47	K	348273911	Pant vratový vkládaný do ložných spár plotového sloupku	kus	12,000	354,40	4 252,80
	VV		2*2*3		12,000		
	VV		Součet		12,000		
48	K	348273912	Pant na vrátka vkládaný do ložných spár plotového sloupku	kus	2,000	304,80	609,60
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
49	K	348273915	Doraz zámku vkládaný do ložných spár plotového sloupku	kus	1,000	260,00	260,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
50	K	348401120	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty v do 1,6 m	m	139,000	79,52	11 053,28
	VV		"Pletivo v. 1,2m" 29,0		29,000		
	VV		"Pletivo v. 1,6m" 110,0		110,000		
	VV		Součet		139,000		
51	M	31327501	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 50/2,2mm v 1250mm	m	31,900	117,60	3 751,44
	VV		"Pletivo v. 1,2m" 29,0*1,1		31,900		
	VV		Součet		31,900		
52	M	31327505	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 50/2,7 mm v 1600mm	m	121,000	152,80	18 488,80
	VV		"Pletivo v. 1,6m" 110,0*1,1		121,000		
	VV		Součet		121,000		
53	K	348401130	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty výšky do 2,0 m	m	37,000	120,00	4 440,00
	VV		"Pletivo v. 2,0m" 37,0		37,000		
	VV		Součet		37,000		
54	M	31327504	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 50/2,2mm v 2000mm	m	40,700	180,00	7 326,00
	VV		"Pletivo v. 2,0m" 37,0*1,1		40,700		
	VV		Součet		40,700		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
55	K	348501211	Osazení oplocení z dřevěných prken výšky přes 1 do 2 m	m	25,000	430,40	10 760,00
	VV		10*2,5		25,000		
	VV		Mezisoučet		25,000		
	VV		Součet		25,000		
56	M	61231011	pole plotové z dřevěných planěk oblých nebo sešikmených tl 20mm	m2	40,000	800,00	32 000,00
	VV		10*2,5*1,6		40,000		
	VV		Mezisoučet		40,000		
	VV		Součet		40,000		
57	K	382411115	Zemní nádrž objemu 6500 l z PE na dešťovou a splaškovou vodu samonosná pro běžné zatížení	kus	1,000	55 840,00	55 840,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
58	K	386411111	Čistírna odpadních vod z polypropylenu domovní počet EO 1-4	kus	1,000	73 592,00	73 592,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
59	K	386900001	D+M přepínací šachta dn 600 s filtračním košem	kus	1,000	20 000,00	20 000,00
	VV		předpokládá se dodávka a montáž přepínací šachty s filtračním košem a pochozím poklopem				
	VV		"kompletní provedení" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
60	K	386900002	D+M vyústění v opevnění břehu	kus	1,000	6 400,00	6 400,00
	VV		předpokládá se vyústění do břehu vodní plochy				
	VV		"kompletní provedení" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
61	K	386999001	Zrušení stávající akumulární nádrže	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
	VV		předpokládá se zrušení stávající akumulární nádrže				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
62	K	386999002	Zrušení stávající žumpy	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
	VV		předpokládá se zrušení, vyvápnění a zasypání stávající žumpy, vytažení fekálií zajišťuje investor				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
<b>D 4 Vodorovné konstrukce</b>							<b>36 535,51</b>
63	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	5,025	1 467,00	7 371,68
	VV		LKKG125*0,6*0,1		2,397		
	VV		LKKG160*0,6*0,1		2,628		
	VV		Mezisoučet		5,025		
	VV	VLozeP	Součet		5,025		
64	K	452311141	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	6,982	3 172,50	22 150,40
	VV		"deska pro ČOV" 1,8*1,8*0,15*1,1		0,535		
	VV		"obetonování ČOV" 2*PI*0,7*1,8*0,2*1,1		1,742		
	VV		"přebetonování ČOV" PI*0,9*0,9*0,1*1,1		0,280		
	VV		Mezisoučet		2,557		
	VV		"deska pro jímku 6m3" 3,0*3,0*0,15*1,1		1,485		
	VV		"obetonování jímky 6m3" 2*PI*1,125*(1,5+0)*0,2*1,1		2,333		
	VV		"přebetonování jímky 6m3" PI*1,325*1,325*0,1*1,1		0,607		
	VV		Mezisoučet		4,425		
	VV		Součet		6,982		
65	K	452368211	Výztuž podkladních desek nebo bloků nebo prahců otevřený výkop ze svařovaných sítí Kari	t	0,149	47 070,00	7 013,43
	VV		předpoklad kari-sít 5/100/100 - 18,48 kg/ks				
	VV		"deska pro ČOV" 1,8*1,8*0,01848/6*1,25		0,012		
	VV		"obetonování ČOV" 2*PI*0,7*1,8*0,2*1,1		0,030		
	VV		"přebetonování ČOV" PI*0,9*0,9*0,01848/6*1,25		0,010		
	VV		Mezisoučet		0,052		
	VV		"deska pro jímku 6m3" 3,0*3,0*0,01848/6*1,25		0,035		
	VV		"obetonování jímky 6m3" 2*PI*1,125*(1,5+0)*0,01848/6*1,25		0,041		
	VV		"přebetonování jímky 6m3" PI*1,325*1,325*0,01848/6*1,25		0,021		
	VV		Mezisoučet		0,097		
	VV		Součet		0,149		
<b>D 5 Komunikace pozemní</b>							<b>170 797,24</b>
66	K	564710011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl. 50 mm	m2	110,000	58,48	6 432,80
	VV		"plocha zámkové dlažby nové" PZDLN80		110,000		
	VV		Součet		110,000		
67	K	564962111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 200 mm	m2	110,000	328,80	36 168,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"plocha zámkové dlažby nové" PZDLN80		110,000		
	VV		Součet		110,000		
68	K	566201111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním kameniva drceného do 0,04 m3/m2	m2	85,000	44,64	3 794,40
	VV		"plocha zámkové dlažby stávající" PZDLStav80		85,000		
	VV		Součet		85,000		
69	K	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	195,000	400,00	78 000,00
	VV		"nová zpevněná plocha - dle PD" 110,0		110,000		
	VV	PZDLN80	Mezisoučet		110,000		
	VV		"stávající zpevněná plocha - dle PD" 85,0		85,000		
	VV	PZDLStav80	Mezisoučet		85,000		
	VV	PZDLC	Součet		195,000		
70	M	59245013	<i>dlažba zámková profilová 200x165x80mm přírodní</i>	m2	124,000	374,21	46 402,04
	VV		"nová zpevněná plocha - dle PD" PZDLN80*1,05		115,500		
	VV		Mezisoučet		115,500		
	VV		"stávající zpevněná plocha - dle PD - doplnění cca 10%" PZDLStav80*0,1		8,500		
	VV		Mezisoučet		8,500		
	VV		Součet		124,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				296 137,38
71	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	42,200	211,20	8 912,64
	VV		(13,4+1,8+2,0)*2+6,0+1,8		42,200		
	VV		Mezisoučet		42,200		
	VV	LObrubnik	Součet		42,200		
72	M	59217036	<i>obrubník betonový parkový přírodní 500x80x250mm</i>	m	47,000	149,10	7 007,70
	VV		LObrubnik*1,1+0,58		47,000		
	VV		Součet		47,000		
73	K	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	6,300	424,80	2 676,24
	VV		"nový odvodňovací žlab" 6,3		6,300		
	VV		Součet		6,300		
74	M	59227006	<i>žlab odvodňovací polymerbetonový se spádem dna 0,5% 1000x130x155/160mm</i>	m	7,000	500,00	3 500,00
	VV		"nový odvodňovací žlab" 6,3+0,7		7,000		
	VV		Součet		7,000		
75	M	59227027	<i>čelo plné na začátek a konec odvodňovacího žlabu polymerický beton všechny stavební výšky</i>	kus	2,000	200,00	400,00
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
76	M	59227013	<i>rošt mřížkový B125 Pz dl 1m oka 30/20 pro žlab PE š 100mm</i>	m	7,000	150,00	1 050,00
	VV		"nový odvodňovací žlab" 6,3+0,7		7,000		
	VV		Součet		7,000		
77	K	966003814R01	Rozebrání oplocení s pletivem betonovými sloupky	m	216,000	80,00	17 280,00
	VV		40+29+110+37		216,000		
	VV		Součet		216,000		
78	K	979000001	Pronájem mobilhausu vč. dopravy	kpl	1,000	250 000,00	250 000,00
	VV		předpokládá se pronájem mobilhausu vč. dovozu a následného odvozu, s případnou úpravou související plochy "kompletní náklady" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
79	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	85,000	62,48	5 310,80
	VV		PZDLStav80		85,000		
	VV		Součet		85,000		
D	997		Přesun sutě				18 074,89
80	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	19,422	286,00	5 554,69
81	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	19,422	251,20	4 878,81
82	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	271,908	10,96	2 980,11
	VV		19,422*14 "Přepočtené koeficientem množství"		271,908		
83	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	19,422	240,00	4 661,28
D	998		Přesun hmot				23 295,24



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
84	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	194,127	120,00	23 295,24
D PSV			<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>93 469,78</b>
D 711			<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>				<b>4 743,63</b>
85	K	711191101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na betonu, 1 vrstva	m2	20,340	118,40	2 408,26
	VV		hydroizolační nátěr základu oplocení				
	VV		(31,6+0,4+7,2+6,0)*0,45		20,340		
	VV		Mezisoučet		20,340		
	VV		Součet		20,340		
86	M	24551030	<i>stěrka hydroizolační dvousložková cemento- polymerová vlákny vyztužená proti zemní vlhkosti</i>	kg	30,510	72,18	2 202,21
	VV		hydroizolační nátěr základu oplocení - spotřeba 1 vrstva cca 1,5 kg/m2				
	VV		(31,6+0,4+7,2+6,0)*0,45*1,5		30,510		
	VV		Mezisoučet		30,510		
	VV		Součet		30,510		
87	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	54,573	2,44	133,16
D 721			<b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>				<b>50 641,03</b>
88	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	39,950	462,40	18 472,88
	VV		splašková kanalizace				
	VV		"k ČOV" 6,0		6,000		
	VV		Mezisoučet		6,000		
	VV		dešťové potrubí				
	VV		"D1"-redukce na KG160" 14,2+1,0		15,200		
	VV		"odtok z ČOV-redukce na KG160" 3,0		3,000		
	VV		"D2"-D2" 12,75+2,0		14,750		
	VV		"D4"-D4" 1,0		1,000		
	VV		Mezisoučet		33,950		
	VV	LKKG125	Součet		39,950		
89	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	43,800	544,80	23 862,24
	VV		dešťové potrubí				
	VV		"redukce na KG160-D1" 42,8		42,800		
	VV		"propoj s jímkou" 1,0		1,000		
	VV		Mezisoučet		43,800		
	VV	LKKG160	Součet		43,800		
90	K	721242106	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klápkou a lapacím košem DN 125	kus	5,000	613,60	3 068,00
	VV		"u Hájovny" 5		5,000		
	VV		Součet		5,000		
91	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	39,950	40,00	1 598,00
	VV		LKKG125		39,950		
	VV		Součet		39,950		
92	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	43,800	64,00	2 803,20
	VV		LKKG160		43,800		
	VV		Součet		43,800		
93	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	622,554	1,34	836,71
D 783			<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>38 085,12</b>
94	K	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	139,200	84,80	11 804,16
	VV		"plotové pole 2,5x1,4 m" 2,5*1,6*10*2		80,000		
	VV		"plotová vrata 4,5x2,0 m" 4,5*2,0*3*2		54,000		
	VV		"plotová vrátka 1,3x2,0 m" 1,3*2,0*1*2		5,200		
	VV		Mezisoučet		139,200		
	VV	PNaterOploceni	Součet		139,200		
95	K	783118101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	278,400	94,40	26 280,96
	VV		"předpokládá se nátěr 2x" PNaterOploceni*2		278,400		
	VV		Součet		278,400		
D VRN			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>9 000,00</b>
D VRN3			<b>Zařízení staveniště</b>				<b>6 000,00</b>
96	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
	VV		předpokládají se náklady na zařízení staveniště				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		VRN6	Územní vlivy				3 000,00
97	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
	VV		předpokládají se zejména náklady na mimostaveništní dopravu				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

## SEZNAM FIGUR

Kód: 22-008-00  
Stavba: Hájovna Slanina

Datum: 09.02.2023

Kód	Popis	MJ	Výměra
<b>22-008-01</b>	<b>SO 01 - Hájovna</b>		
<b>DPStrechP</b>	<b>Demontáž plochy střech plechových</b>	<b>m2</b>	<b>34,472</b>
	"hlavní střecha" 10		10,000
	"vikýř" 0		0,000
	"pultová střecha" 4,37*5,6		24,472
	"u terasy" 0		0,000
	"dřevník" 0		0,000
DPStrechP	Mezisoučet		34,472
<b>Použití figury:</b>			
764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	34,472
765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti	m2	134,278
765131841	Příplatek k cenám demontáže skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m2	134,278
<b>LKPPE40</b>	<b>Délka kanalizačního potrubí PE40</b>	<b>m</b>	<b>21,500</b>
	"výtlak od domovní přečerpávací stanice" 1,0+3,5+7,0+6,0+4,0		21,500
LKPPE40	Součet		21,500
<b>Použití figury:</b>			
871184201	Montáž kanalizačního potrubí z PE SDR11 otevřený výkop sklon do 20 % svařovaných na tupo D 40x3,7mm	m	21,500
28613682	potrubí dvouvrstvé PE100 RC se signalizační vrstvou SDR 11, 40x3,7mm dl 12 m	m	23,650
<b>LKPPHT110</b>	<b>Délka kanalizačního potrubí přípojovacího HT110</b>	<b>m</b>	<b>16,500</b>
	"suterén" 3,0+2,0+1,0		6,000
	"1.NP" 3,0+1,0		4,000
	"2.NP" 3,0+1,5+2,0		6,500
LKPPHT110	Součet		16,500
<b>Použití figury:</b>			
721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	16,500
721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	39,500
<b>LKPPHT40</b>	<b>Délka kanalizačního potrubí přípojovacího HT 40</b>	<b>m</b>	<b>5,000</b>
	"suterén" 0		0,000
	"1.NP" 1,5+1,0+1,5+1,0		5,000
	"2.NP" 0		0,000
LKPPHT40	Součet		5,000
<b>Použití figury:</b>			
721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	5,000
721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	39,500
<b>LKPPHT50</b>	<b>Délka kanalizačního potrubí přípojovacího HT50</b>	<b>m</b>	<b>18,000</b>
	"suterén" 3,0+1,0		4,000
	"1.NP" 2,0+1,5+1,0*3+2,0		8,500
	"2.NP" 3,5+1,0*2		5,500
LKPPHT50	Součet		18,000
<b>Použití figury:</b>			
721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	18,000
721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	39,500
<b>LKSokl</b>	<b>Délka keramický sokl</b>	<b>m</b>	<b>38,200</b>
	1.NP		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	"1.01" 9,4/1,0		9,400
	"1.02" 4,5/1,0		4,500
	"1.03" 1,5+1,5		3,000
	"1.05" 3,0*0		0,000
	"1.06" 1,6*0		0,000
	"1.07" 6,9/1,0		6,900
	"1.08" 14,4/1,0		14,400
	2.NP		0,000
	"2.07" 7,1*0		0,000
LKSokl	Součet		38,200
<b>Použití figury:</b>			
771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	38,200
771591115	Podlahy spárování silikonem	m	38,200
59761009	sokl-dlažba keramická sliutá hladká do interiéru i exteriéru 600x95mm	kus	71,000
<b>LOkap</b>	<b>Délka okapu</b>	<b>m</b>	<b>57,340</b>
	"hlavní střecha" 10,5+5,8+2,0+5,2+10,2+5,5		39,200
	"vikýř" 2,5*2		5,000
	"pultová střecha" 4,52		4,520
	"u terasy" 4,52		4,520
	"dřevník" 4,1		4,100
LOkap	Mezisoučet		57,340
<b>Použití figury:</b>			
764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	57,340
764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	65,860
764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	57,340
764212662	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	57,340
<b>LOsteniKZS</b>	<b>Délka ostění KZS</b>	<b>m</b>	<b>31,800</b>
	"JV-strana" (1,2+2*1,5)*1		4,200
	"SV-strana" (1,2+2*1,2)*1+(1,2+2*1,5)*1+(0,7+2*2,1)*1+(0,9+2*2,05)*1		17,700
	"SZ-strana" (0,9+2*1,2)*2		6,600
	"JZ-strana" (0,9+2*1,2)*1		3,300
LOsteniKZS	Mezisoučet		31,800
<b>Použití figury:</b>			
622222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z minerální vlny tl do 40 mm	m	31,800
622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	79,038
63140348	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,040-0,042 tl 30mm	m2	8,745
<b>LR140x140</b>	<b>Délka řeziva 140x140 mm</b>	<b>m</b>	<b>53,191</b>
	Nosná dřevěná rámová kce z trámků 140x140 mm - předpoklad svisle á 0,625 m a vodorovně na podlaze a u stropu		0,000
	"Plocha stěn skladby S6" PStenSS6/0,625*1,1*1,5		53,191
LR140x140	Mezisoučet		53,191
<b>LR140x80</b>	<b>Délka řeziva 140x80 mm</b>	<b>m</b>	<b>148,912</b>
	Nosná dřevěná rámová kce z trámků 140x80 mm - předpoklad svisle á 0,625 m a vodorovně na podlaze a u stropu		0,000
	"Plocha stěn skladby S2" PStenSS2/0,625*1,1*1,5		148,912
LR140x80	Mezisoučet		148,912
<b>LR160x100</b>	<b>Délka řeziva 160x100 mm</b>	<b>m</b>	<b>23,200</b>
	rezerva pro případnou demontáž špatných krokví		0,000
	"krokve 160x100 mm" 5,8*2*2		23,200
LR160x100	Mezisoučet		23,200
<b>Použití figury:</b>			
762333132	Montáž vázaných kcí krovů nepravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	23,200

Kód	Popis	MJ	Výměra
60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,816
<b>LR60x140</b>	<b>Délka řeziva 60x140 mm</b>	<b>m</b>	<b>44,200</b>
	"přidání kleštin 60x140 mm" 8*3,8+2,3*6		44,200
LR60x140	Mezisoučet		44,200
<b>Použití figury:</b>			
762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	44,200
60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,816
<b>LVPD20</b>	<b>Délka vodovodního potrubí D20</b>	<b>m</b>	<b>91,500</b>
	"suterén" (3,0+2,0+0,5)*2+2,0+1,0+4,5+2,0+1,5		22,000
	"1.NP" 1,5+1,5+(2,0+0,5+1,0)*2+2,0+1,5*2+1,0+3,0*2+(6,0+2,5)*2+3,0*3+2,5*2+0,5*3		54,500
	"2.NP" (1,5+1,5)*3+1,0*2*3		15,000
LVPD20	Součet		91,500
<b>Použití figury:</b>			
722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	91,500
722181251	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl do 25 mm DN do 22 mm	m	49,500
722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	106,000
722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	106,000
<b>LVPD25</b>	<b>Délka vodovodního potrubí D25</b>	<b>m</b>	<b>14,500</b>
	"suterén" 1,5+4,0+2,0+0,5		8,000
	"1.NP" 1,5+3,0		4,500
	"2.NP" 0,5+1,5		2,000
LVPD25	Součet		14,500
<b>Použití figury:</b>			
722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	14,500
722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl do 13 mm DN do 45 mm	m	14,500
722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	106,000
722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	106,000
<b>LZObrubník</b>	<b>Délka zahradního obrubníku</b>	<b>m</b>	<b>32,470</b>
	"SZ-strana" 1,82+5,11+5,49+0,6		13,020
	"JZ-strana" 2,81+9,27+0,6*2		13,280
	"JV-strana" 8,86+3,71+1,0+0,6-8,0		6,170
LZObrubník	Součet		32,470
<b>Použití figury:</b>			
637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	32,470
451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl do 100 mm	m2	19,482
637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	19,482
59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	34,094
<b>PFLesení</b>	<b>Plocha fasádního lešení</b>	<b>m2</b>	<b>360,720</b>
	"JV-strana" (8,86+3,71+0,16)*8,0		101,840
	"SV-strana" (9,27+2,81)*8,0		96,640
	"SZ-strana" (8,86+3,71+0,16)*8,0		101,840
	"JZ-strana" (9,27+2,81)*5,0		60,400
PFLesení	Součet		360,720
<b>Použití figury:</b>			
941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	360,720
941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	21 643,200
941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	360,720
<b>PHIZSoklu</b>	<b>Plocha HIZ soklu</b>	<b>m2</b>	<b>9,138</b>
	očištění soklového zdiva před hydroizolací		0,000
	"SZ-strana" (1,82+5,11+2,81+5,49)*0,6		9,138

Kód	Popis	MJ	Výměra
PHIZSoklu	Součet		9,138
<b>Použití figury:</b>			
711412001	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé za studena nátěrem penetračním	m2	9,138
711442559	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé přitavením pásu NAIP	m2	18,276
62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	21,932
<b>PKO</b>	<b>Plocha keramického obkladu</b>	<b>m2</b>	<b>50,100</b>
	1.NP		0,000
	"1.05" (1,77+1,7)*2*2,0 "otvory neodečítám-vliv ostění"		13,880
	"1.06" (0,935+1,7)*2*2,0 "otvory neodečítám-vliv ostění"		10,540
	"1.08" 0		0,000
	2.NP		0,000
	"2.07" (3,86+2,56)*2*2,0 "otvory neodečítám-vliv ostění"		25,680
PKO	Součet		50,100
<b>Použití figury:</b>			
781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	50,100
781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	50,100
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	629,788
59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	55,110
<b>PKSokl</b>	<b>Plocha kamenného soklu</b>	<b>m2</b>	<b>44,933</b>
	kamenný sokl		0,000
	"JV-strana" 8,86*1,4		12,404
	"JZ-strana" 9,27*(1,0+1,4)/2+2,81*1,0		13,934
	"SZ-strana" 5,49*1,0+(1,82+5,11)*0,81+1,0		12,103
	"SV-strana" 4,52*(1,33+1,1)/2+1,0		6,492
PKSokl	Mezisoučet		44,933
<b>Použití figury:</b>			
628631211	Spárování zdí a valů z lomového kamene cementovou maltou hl do 30 mm	m2	44,933
628195001	Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítáním oprav ručně	m2	44,933
783826655	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr lícového zdiva	m2	44,933
938903113	Vysekání spár hl do 70 mm ve zdivu z lomového kamene	m2	44,933
<b>PKZSIP100</b>	<b>Plocha KZS interiérového podhledu tl. 100 mm</b>	<b>m2</b>	<b>11,400</b>
	suterén		0,000
	"0.01 - plocha" 11,4		11,400
PKZSIP100	Mezisoučet		11,400
<b>Použití figury:</b>			
621211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	11,400
611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	31,359
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	629,788
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	781,328
28376382	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 100mm	m2	12,540
<b>PKZSIP50</b>	<b>Plocha KZS interiérového podhledu tl. 50 mm</b>	<b>m2</b>	<b>1,059</b>
	suterén		0,000
	"0.01 - průvlaky" 3,025*(0,05+0,25+0,05)		1,059
PKZSIP50	Součet		1,059
<b>Použití figury:</b>			
621211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	1,059
611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	31,359
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	629,788
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	781,328
28376379	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 50mm	m2	1,271

Kód	Popis	MJ	Výměra
<b>PKZSMV160</b>	<b>Plocha KZS MV tl. 160 mm</b>	<b>m2</b>	<b>71,088</b>
	"JV-strana" 3,71*(2,7+2,1)/2+2,1*2,0-1,2*1,5*1		11,304
	"SV-strana" 4,52*(3,4+2,2)+(2,49+0,16)*(3,2+2,5)/2-1,2*1,2*1-1,2*1,5*1-0,7*2,1*1-0,9*2,05*1		26,310
	"SZ-strana" (0,16+1,82)*3,4+5,11*(2,5+1,8)-0,9*1,2*2		26,545
	"JZ-strana" 2,81*(3,2+2,5)/2-0,9*1,2*1		6,929
PKZSMV160	Mezisoučet		71,088
<b>Použití figury:</b>			
622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 160 mm	m2	71,088
622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	71,088
622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	79,038
629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	71,088
63151538	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036-0,037$ tl 160mm	m2	74,642
<b>PNDFC</b>	<b>Plocha nátěru dřevěné fasády celkem (stěny i římsa)</b>	<b>m2</b>	<b>277,029</b>
			0,000
	s ohledem na plastický povrch dřevěné fasády připočítávám 30%		0,000
	PPFNC*1,3		277,029
PNDFC	Součet		277,029
<b>Použití figury:</b>			
783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	277,029
783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	277,029
783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	277,029
<b>POMEKominy</b>	<b>Plocha omítek exteriérových - komíny nad střechou</b>	<b>m2</b>	<b>7,280</b>
	"komíny nad střechou" (0,8+0,5)*2*(0,8+2,0)		7,280
POMEKominy	Mezisoučet		7,280
<b>Použití figury:</b>			
623321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	7,280
623311131	Potažení vnějších pilířů nebo sloupů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	7,280
783823165	Penetrační silikonový nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	7,280
783827445	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	7,280
<b>POMESilikon2</b>	<b>Plocha omítek exteriérových - silikon 2,0 mm</b>	<b>m2</b>	<b>79,038</b>
	"plocha KZS z miner. vlny tl. 160 mm" PKZSMV160		71,088
	"ostění - plochy KZS z miner. vlny tl. 30 mm" LOstěníKZS*0,25		7,950
POMESilikon2	Mezisoučet		79,038
<b>POMIOSten30</b>	<b>Plocha omítek interiérových - opravy do 30%</b>	<b>m2</b>	<b>156,213</b>
	suterén		0,000
	"0.02" (3,4+4,07)*2*2,25-0,8*2,0*1		32,015
	1.NP		0,000
	"1.01" (2,3+4,1)*2*2,56-0,8*2,0*1 "ostatní otvory neodečítám - vliv ostění"		31,168
	"1.02" (3,06+1,48+0,3)*2*2,56-0,8*2,0*2-0,9*2,0*1-1,85*2,56		15,045
	"1.07" (3,3)*2,56-0,8*2,0*1		6,848
	"1.08" (3,5+4,32)*2*2,56-0,8*2,0*1		38,438
	2.NP		0,000
	"2.03" (3,5+0,5+4,12)*2*2,14-0,6*1,85*1-3,15*2,14		26,903
	"2.04" (2,3)*2,52		5,796
POMIOSten30	Součet		156,213
<b>Použití figury:</b>			
978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	156,213
612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	156,213
612325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	156,213
784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	175,113
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	629,788

Kód	Popis	MJ	Výměra
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	781,328
<b>POMIOStrop10</b>	<b>Plocha omítek interiérových opravovaných stropů do 10%</b>	<b>m2</b>	<b>18,900</b>
	1.NP		0,000
	"1.02" 4,5		4,500
	"1.08" 14,4		14,400
POMIOStrop10	Součet		18,900
<b>Použití figury:</b>			
978012121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 10 %	m2	18,900
611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	31,359
611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	18,900
784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	175,113
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	629,788
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	781,328
<b>POMIStenSan</b>	<b>Plocha omítek interiérových stěn sanační</b>	<b>m2</b>	<b>45,308</b>
	suterén		0,000
	"0.01" (3,025+4,06)*2*2,25-0,65*2,25		30,420
	"0.04" (1,25+1,2+0,6+2,0+2,1)*2,25-0,6*2,0*1		14,888
POMIStenSan	Součet		45,308
<b>Použití figury:</b>			
612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	45,308
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	629,788
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	781,328
<b>POMIStropN</b>	<b>Plocha omítek interiérových stropu nových</b>	<b>m2</b>	<b>16,190</b>
	suterén		0,000
	"0.02" 13,2		13,200
	"0.04" 2,3*1,3		2,990
POMIStropN	Mezisoučet		16,190
<b>Použití figury:</b>			
611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	16,190
611321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	32,380
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	629,788
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	781,328
<b>PPC</b>	<b>Plocha podlah celkem</b>	<b>m2</b>	<b>190,300</b>
	suterén		0,000
	"0.01" 11,4		11,400
	"0.02" 13,2		13,200
	"0.03" 15,2		15,200
	"0.04" 2,3		2,300
	1.NP		0,000
	"1.01" 9,4		9,400
	"1.02" 4,5		4,500
	"1.03" 17,6		17,600
	"1.04" 17,5		17,500
	"1.05" 3,0		3,000
	"1.06" 1,6		1,600
	"1.07" 6,9		6,900
	"1.08" 14,4		14,400
	2.NP		0,000
	"2.01" 3,2		3,200
	"2.02" 13,6		13,600



Kód	Popis	MJ	Výměra
	"2.03" 13,0		13,000
	"2.04" 10,5		10,500
	"2.05" 7,4		7,400
	"2.06" 7,9		7,900
	"2.07" 7,1		7,100
	"2.08" 1,6		1,600
	"2.09a" 5,4		5,400
	"2.09b" 3,6		3,600
PPC	Součet		190,300
<b>Použití figury:</b>			
952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	190,300
952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	190,300
<b>PPFNC</b>	<b>Plocha pro fasádní nátěr - celkem (fasáda+římša)</b>	<b>m2</b>	<b>213,099</b>
	plochy otvorů neodečítám - vliv ostění		0,000
	"JV-strana" $8,86 \times 3,15 + (1,4 + 0,8 + 1,4) \times (2,0 + 1,2) + 2,0 \times 2,0 / 2 \times 2$ "vikýř vč. boků" $+ 2,0 \times 0,8$		45,029
	"SV-strana" $4,92 \times (2,2 + 1,5) + 4,52 \times 0,2$		19,108
	"SZ-strana" $5,49 \times 3,15 + 5,5 \times 3,2 + 4,7 \times 1,2 + 1,6 \times 1,0 \times 2 + 3,1 \times 2 + 2,0$ "stříška a zábradlí u vstupu"		51,934
	"JZ-strana" $9,27 \times 3,15$		29,201
	plocha římsy		0,000
	"JV-strana" $(8,86 + 0,6) \times 0,6 + (1,8 + 1,6 + 1,8) \times 0,6 + 2,0 \times 0,3 \times 2$ "vikýř vč. boků" $+ 2,7 \times (0,2 + 0,1)$		10,806
	"SV-strana" $(4,92 + 0,6) \times 0,6 + 4,52 \times 0,2$		4,216
	"SZ-strana" $(5,49 + 0,6) \times 0,6 + (1,4 + 1,6 + 4,5) \times 0,6 + 4,7 \times (0,2 + 0,1)$		9,564
	"JZ-strana" $9,27 \times 3,15$		29,201
	dřevník		0,000
	"JV-strana" $2,6 \times 2,2 + 1,4 \times 1,6$		7,960
	"SV-strana" $3,8 \times 1,6$		6,080
PPFNC	Součet		213,099
<b>Použití figury:</b>			
783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	277,029
<b>PPKDL</b>	<b>Plocha podlah keramické dlažby</b>	<b>m2</b>	<b>51,400</b>
	"plocha podlah skladby P3" PPSP3		42,050
	"plocha podlah skladby P6" PPSP6		7,100
	"1.03 - u křbových kamen" $1,5 \times 1,5$		2,250
PPKDL	Součet		51,400
<b>Použití figury:</b>			
771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	51,400
771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	51,400
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	51,400
<b>PPPLaminat</b>	<b>Plocha podlah plovoucích laminátových</b>	<b>m2</b>	<b>82,800</b>
	"plocha podlah skladby P2" PPSP2		35,100
	"plocha podlah skladby P4" PPSP4		34,700
	"plocha podlah skladby P5" PPSP5		13,000
PPPLaminat	Součet		82,800
<b>Použití figury:</b>			
775541115	Montáž podlah plovoucích z lamel dýhovaných a laminovaných lepených v drážce š dílce do 200 mm	m2	82,800
775449121	Montáž podlahové lišty ukončovací připevněné vruty	m	82,800
775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy	m2	82,800
61152123	parketa laminátová 192x1285x7mm	m2	88,596
61155351	podložka izolační z pěnového PE 3mm	m2	88,596
61418152	lišta podlahová dřevěná buk 28x28mm	m	99,360
<b>PPSA1</b>	<b>Plocha podhledu skladby A1</b>	<b>m2</b>	<b>65,500</b>

Kód	Popis	MJ	Výměra
	1.NP		0,000
	"1.01" 9,4*0		0,000
	"1.02" 4,5		4,500
	"1.03" 17,6		17,600
	"1.04" 17,5		17,500
	"1.05" 3,0		3,000
	"1.06" 1,6		1,600
	"1.07" 6,9		6,900
	"1.08" 14,4		14,400
PPSA1	Mezisoučet		65,500

<b>PPSA1A2</b>	<b>Plocha podhledu skladby A1+A2</b>	<b>m2</b>	<b>151,007</b>
----------------	--------------------------------------	-----------	----------------

	1.NP		0,000
	"1.01" 9,4*0		0,000
	"1.02" 4,5		4,500
	"1.03" 17,6		17,600
	"1.04" 17,5		17,500
	"1.05" 3,0		3,000
	"1.06" 1,6		1,600
	"1.07" 6,9		6,900
	"1.08" 14,4		14,400
	1.NP		0,000
	"1.01" 9,4		9,400
	2.NP		0,000
	"2.01" 3,2		3,200
	"2.02" 13,6		13,600
	"2.03" 13,0		13,000
	"2.04" 10,5*1,35 "přepočet na šikminy"		14,175
	"2.05" 3,5*3,8		13,300
	"2.06" 7,9*0		0,000
	"2.07" 7,1+0,2*3,86+1,8*0,2 "připočet za šikminy"		8,232
	"2.08" 1,6		1,600
	"2.09a" 5,4		5,400
	"2.09b" 3,6		3,600
PPSA1A2	Součet		151,007

**Použití figury:**

763131532	SDK podhled deska 1xDF 15 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	151,007
763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	151,007
763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	151,007
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	629,788
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	781,328

<b>PPSA2</b>	<b>Plocha podhledu skladby A2</b>	<b>m2</b>	<b>85,507</b>
--------------	-----------------------------------	-----------	---------------

	1.NP		0,000
	"1.01" 9,4		9,400
	2.NP		0,000
	"2.01" 3,2		3,200
	"2.02" 13,6		13,600
	"2.03" 13,0		13,000
	"2.04" 10,5*1,35 "přepočet na šikminy"		14,175
	"2.05" 3,5*3,8		13,300
	"2.06" 7,9*0		0,000
	"2.07" 7,1+0,2*3,86+1,8*0,2 "připočet za šikminy"		8,232

Kód	Popis	MJ	Výměra
	"2.08" 1,6		1,600
	"2.09a" 5,4		5,400
	"2.09b" 3,6		3,600
PPSA2	Mezisoučet		85,507
<b>Použití figury:</b>			
763131532	SDK podhled deska 1xDF 15 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	151,007
713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	171,014
762421023	Obložení stropu z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	85,507
762495000	Spojovací prostředky pro montáž olištování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	221,459
762900001	Přeplepení spojů u obložení stěn a stropů z desek OSB	m2	201,311
763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	85,507
28329276	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	339,736
59039047	páska lepicí flexibilní	m	339,736
63141192	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 140mm	m2	94,058
63141195	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 200mm	m2	94,058
<b>PPSD3</b>	<b>Plocha podlah skladby D3</b>	<b>m2</b>	<b>7,900</b>
	skladba D3		0,000
	"2.06" 7,9		7,900
PPSD3	Mezisoučet		7,900
<b>Použití figury:</b>			
636311122	Kladení dlažby z betonových dlaždic 50x50cm na sucho na terče z umělé hmoty o výšce do 70 mm	m2	7,900
712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	7,900
712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	27,900
712363442	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl do 140 mm krajní pole, budova v do 18m	m2	7,900
713141136	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou 1 vrstva desek	m2	7,900
713141241	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu nebo pórabetonu pro izolaci tl přes 140 do 200 mm	m2	7,900
713141336	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou, spádová vrstva	m2	7,900
713191133R	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí geotextilií	m2	16,900
11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,002
28322000	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 2,0mm šedá	m2	9,085
28376142	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spádový	m3	0,474
28376526R14	deska izolační PIR 1250 x 625 x 140mm	m2	9,085
62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu	m2	9,085
69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	18,590
<b>PPSP1a</b>	<b>Plocha podlah skladby-P1a</b>	<b>m2</b>	<b>11,400</b>
	suterén		0,000
	"0.01" 11,4		11,400
PPSP1a	Mezisoučet		11,400
<b>Použití figury:</b>			
632481213	Separací vrstva z PE fólie	m2	123,400
181951102	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	46,500
631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	2,439
631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	2,439
631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	2,439
631319181	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za sklon do 35°	m3	0,684
631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,110
635111242	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 se zhutněním	m3	5,580
783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	52,782
783943161	Penetrační polyuretanový nátěr pórovitých betonových podlah	m2	42,100
783947151	Krycí jednonásobný polyuretanový vodou ředitelný nátěr betonové podlahy	m2	52,782

Kód	Popis	MJ	Výměra
<b>PPSP1b</b>	<b>Plocha podlah skladby-P1b</b>	<b>m2</b>	<b>30,700</b>
	suterén		0,000
	"0.02" 13,2		13,200
	"0.03" 15,2		15,200
	"0.04" 2,3		2,300
PPSP1b	Součet		30,700
<b>Použití figury:</b>			
632452431	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 30 mm	m2	15,350
783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	52,782
783943161	Penetrační polyuretanový nátěr pórovitých betonových podlah	m2	42,100
783947151	Krycí jednonásobný polyuretanový vodou ředitelný nátěr betonové podlahy	m2	52,782
<b>PPSP2</b>	<b>Plocha podlah skladby-P2</b>	<b>m2</b>	<b>35,100</b>
	1.NP		0,000
	"1.03" 17,6		17,600
	"1.04" 17,5		17,500
PPSP2	Mezisoučet		35,100
<b>Použití figury:</b>			
713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	35,100
181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	46,500
273313511	Základové desky z betonu tř. C 12/15	m3	3,510
273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,128
631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	2,439
631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	2,439
631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	2,439
631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,110
632481213	Separáčnická vrstva z PE fólie	m2	123,400
635111242	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 se zhutněním	m3	5,580
711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	35,100
711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	2,106
711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	35,100
711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	2,106
775541115	Montáž podlah plovoucích z lamel dýhovaných a laminovaných lepených v drážce š dílce do 200 mm	m2	82,800
11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,012
28372308	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 80mm	m2	36,855
62836110	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem	m2	45,279
<b>PPSP3</b>	<b>Plocha podlah skladby-P3</b>	<b>m2</b>	<b>42,050</b>
	podlahy skladby-P3		0,000
	1.NP		0,000
	"1.01" 9,4		9,400
	"1.02" 4,5		4,500
	"1.03" 17,6*0+1,5*1,5		2,250
	"1.04" 17,5*0		0,000
	"1.05" 3,0		3,000
	"1.06" 1,6		1,600
	"1.07" 6,9		6,900
	"1.08" 14,4		14,400
PPSP3	Mezisoučet		42,050
<b>Použití figury:</b>			
771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	42,050
632452411	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 10 mm	m2	31,475
771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	51,400

Kód	Popis	MJ	Výměra
59761433	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2 .tl. 15mm	m2	48,730
<b>PPSP4</b>	<b>Plocha podlah skladby P4</b>	<b>m2</b>	<b>34,700</b>
	2.NP - skladba P4		0,000
	"2.01" 3,2		3,200
	"2.02" 13,6		13,600
	"2.03" 13,0*0		0,000
	"2.04" 10,5		10,500
	"2.05" 7,4		7,400
	"2.06" 7,9*0		0,000
	"2.07" 7,1*0		0,000
	"2.08" 1,6*0		0,000
PPSP4	Mezisoučet		34,700
<b>Použití figury:</b>			
632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	123,400
635211131	Násyp pod podlahy z perlitu	m3	2,759
762511286R	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x18 mm nebroušených na pero a drážku lepených	m2	41,800
762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	41,800
775541115	Montáž podlah plovoucích z lamel dýhovaných a laminovaných lepených v drážce š dílce do 200 mm	m2	82,800
<b>PPSP5</b>	<b>Plocha podlah skladby P5</b>	<b>m2</b>	<b>13,000</b>
	podlahy skladby P5		0,000
PPSP5	"2.03 " 13,0		13,000
<b>Použití figury:</b>			
632452411	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 10 mm	m2	31,475
775541115	Montáž podlah plovoucích z lamel dýhovaných a laminovaných lepených v drážce š dílce do 200 mm	m2	82,800
<b>PPSP6</b>	<b>Plocha podlah skladby P6</b>	<b>m2</b>	<b>7,100</b>
	2.NP - skladba P6		0,000
	"2.01" 3,2*0		0,000
	"2.02" 13,6*0		0,000
	"2.03" 13,0*0		0,000
	"2.04" 10,5*0		0,000
	"2.05" 7,4*0		0,000
	"2.06" 7,9*0		0,000
	"2.07" 7,1		7,100
	"2.08" 1,6*0		0,000
PPSP6	Mezisoučet		7,100
<b>Použití figury:</b>			
632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	123,400
635211131	Násyp pod podlahy z perlitu	m3	2,759
762511286R	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x18 mm nebroušených na pero a drážku lepených	m2	41,800
762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	41,800
771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	51,400
59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12 ks/m2	m2	7,810
<b>PPSP7</b>	<b>Plocha podlah skladby P7</b>	<b>m2</b>	<b>9,000</b>
	2.NP - skladba P7		0,000
	"2.09a" 5,4		5,400
	"2.09b" 3,6		3,600
PPSP7	Mezisoučet		9,000
<b>Použití figury:</b>			
713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	9,000
713191133R	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí geotextilií	m2	16,900

Kód	Popis	MJ	Výměra
63141192	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 140mm	m2	9,450
63141195	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 200mm	m2	9,450
69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	18,590
<b>PStenSDK</b>	<b>Plocha stěn SDK</b>	<b>m2</b>	<b>279,811</b>
	"Plocha stěn skladby S2" PStenSS2		56,406
	"Plocha stěn skladby S3" PStenSS3		8,719
	"Plocha stěn skladby S4" PStenSS4		82,986
	"Plocha stěn skladby S5" PStenSS5		30,531
	"Plocha stěn skladby S6" PStenSS6		20,148
	"Plocha stěn skladby S7" PStenSS7		81,021
PStenSDK	Součet		279,811
<b>PStenSS2</b>	<b>Plocha stěn skladby S2</b>	<b>m2</b>	<b>56,406</b>
	stěny skladba S2		0,000
	1.NP		0,000
	"1.03" (3,685+4,755)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		22,366
	"1.04" (3,685+4,755)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		22,366
	"1.05" (1,77)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		4,691
	"1.06" (0,935+1,7)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		6,983
PStenSS2	Mezisosoučet		56,406
<b>Použití figury:</b>			
763121511R01	SDK stěna předsazená - rošt z latí 60x40 mm, desky 1xA 12,5 bez TI EI 15	m2	279,811
713131121	Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek	m2	222,889
762123120	Montáž tesafských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové plochy do 144 cm2	m	148,912
762431023	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2	135,952
762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	203,815
762495000	Spojovací prostředky pro montáž olištování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	221,459
762900001	Přeplepení spojů u obložení stěn a stropů z desek OSB	m2	201,311
763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	198,790
763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	279,811
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	629,788
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	781,328
28329276	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	339,736
59039047	páska lepicí flexibilní	m	339,736
60514114	řezivo jehličnaté lat' impregnovaná dl 4 m	m3	0,587
63141184	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 60mm	m2	121,594
63141192	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 140mm	m2	112,439
<b>PStenSS3</b>	<b>Plocha stěn skladby S3</b>	<b>m2</b>	<b>8,719</b>
	stěny skladba S3		0,000
	1.NP		0,000
	"1.07" (3,29)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		8,719
PStenSS3	Mezisosoučet		8,719
<b>Použití figury:</b>			
763121511R01	SDK stěna předsazená - rošt z latí 60x40 mm, desky 1xA 12,5 bez TI EI 15	m2	279,811
713131121	Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek	m2	222,889
762431023	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2	135,952
762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	203,815
762495000	Spojovací prostředky pro montáž olištování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	221,459
762900001	Přeplepení spojů u obložení stěn a stropů z desek OSB	m2	201,311
763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	198,790
763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	279,811
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	629,788

Kód	Popis	MJ	Výměra
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	781,328
28329276	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	339,736
59039047	páska lepicí flexibilní	m	339,736
60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,587
63141184	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 60mm	m2	121,594
<b>PStenSS4</b>	<b>Plocha stěn skladby S4</b>	<b>m2</b>	<b>82,986</b>
	stěny skladba S4		0,000
	1.NP		0,000
	"1.02" (3,16*1)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		8,374
	"1.03" (4,755-0,6+1,0)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		13,661
	"1.04" (4,755-0,6+2,2)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		16,841
	"1.05" (1,77+1,7*2)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		13,701
	"1.06" (0,935+1,7)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		6,983
	"1.07" (3,16*2+1,26*2)*(2,55+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		23,426
PStenSS4	Mezisosoučet		82,986
<b>Použití figury:</b>			
763121511R01	SDK stěna předsazená - rošt z latí 60x40 mm, desky 1xA 12,5 bez TI EI 15	m2	279,811
763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	198,790
763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	279,811
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	629,788
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	781,328
28329276	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	339,736
59039047	páska lepicí flexibilní	m	339,736
<b>PStenSS5</b>	<b>Plocha stěn skladby S5</b>	<b>m2</b>	<b>30,531</b>
	stěny skladba S5		0,000
	2.NP		0,000
	"2.02" (3,16*1)*(2,52+0,05+0,1) "otvory neodečítám-vliv ostění"		8,437
	"2.04" (4,7*1)*(2,52+0,05+0,1) "otvory neodečítám-vliv ostění"		12,549
	"2.07" (2,555*1)*(2,52+0,05+0,1) "otvory neodečítám-vliv ostění"		6,822
	"2.08" (1,02*1)*(2,52+0,05+0,1) "otvory neodečítám-vliv ostění"		2,723
PStenSS5	Mezisosoučet		30,531
<b>Použití figury:</b>			
763121511R01	SDK stěna předsazená - rošt z latí 60x40 mm, desky 1xA 12,5 bez TI EI 15	m2	279,811
713131121	Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek	m2	222,889
762431023	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2	135,952
762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	203,815
762495000	Spojovací prostředky pro montáž olištování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	221,459
762900001	Přeplepení spojů u obložení stěn a stropů z desek OSB	m2	201,311
763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	198,790
763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	279,811
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	629,788
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	781,328
28329276	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	339,736
59039047	páska lepicí flexibilní	m	339,736
60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,587
63141184	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 60mm	m2	121,594
63141192	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 140mm	m2	112,439
<b>PStenSS6</b>	<b>Plocha stěn skladby S6</b>	<b>m2</b>	<b>20,148</b>
	stěny skladba S6		0,000
	2.NP		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	"2.02" (2,57*1)*(2,52+0,05+0,1)		6,862
	"2.05" (2,1*2)*(2,2)-0,6*0,9*2		8,160
	"2.07" (1,92*1)*(2,52+0,05+0,1)		5,126
PStenSS6	Mezisoučet		20,148
<b>Použití figury:</b>			
763121511R01	SDK stěna předsazená - rošt z latí 60x40 mm, desky 1xA 12,5 bez TI EI 15	m2	279,811
713131121	Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek	m2	222,889
762123130	Montáž tesafských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	53,191
762431023	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2	135,952
762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	203,815
762495000	Spojovací prostředky pro montáž olištování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	221,459
762900001	Přeplepení spojů u obložení stěn a stropů z desek OSB	m2	201,311
763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	198,790
763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	279,811
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	629,788
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	781,328
28329276	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	339,736
59039047	páska lepicí flexibilní	m	339,736
60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,587
63141184	deska tepelné izolační minerální do šikmých střeš a stěn λ=0,036-0,037 tl 60mm	m2	121,594
63141192	deska tepelné izolační minerální do šikmých střeš a stěn λ=0,036-0,037 tl 140mm	m2	112,439
<b>PStenSS7</b>	<b>Plocha stěn skladby S7</b>	<b>m2</b>	<b>81,021</b>
	stěny skladba S7		0,000
	2.NP		0,000
	"2.01" (3,86+3,86+0,5-0,55)*(2,52+0,05+0,1)-0,7*2,0*1-0,8*2,0*2		15,879
	"2.02" (4,3+3,16+4,3-2,57)*(2,52+0,05+0,1)-0,6*2,0*1-0,8*2,0*1		21,737
	"2.03" (3,15)*(2,52+0,05+0,1)-0,8*2,0*1		6,811
	"2.04" (4,7)*(2,52+0,05+0,1)-0,6*2,0*1		11,349
	"2.05" (3,15)*(2,2)-0,7*1,8*1		5,670
	"2.07" (2,0+0,6+3,86+0,5+1,42)*(2,52+0,05+0,1)-0,7*2,0*2		19,575
	"2.08 - viz. výpočet 2.01" 0		0,000
PStenSS7	Mezisoučet		81,021
<b>Použití figury:</b>			
763121511R01	SDK stěna předsazená - rošt z latí 60x40 mm, desky 1xA 12,5 bez TI EI 15	m2	279,811
763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	279,811
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	629,788
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	781,328
<b>PStrechA</b>	<b>Plocha střeš asphaltových</b>	<b>m2</b>	<b>20,000</b>
	plocha skladby D4 - dle PD (sklon 5% lze zanedbat)		0,000
	"skladba D4" 20,0		20,000
PStrechA	Mezisoučet		20,000
<b>Použití figury:</b>			
712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	27,900
62855005	pás asphaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,2mm s vložkou z polyesterové rohože a hrubozrnným břidličným posypem na horním povrchu	m2	23,000
<b>PStrechP</b>	<b>Plocha střeš plechových</b>	<b>m2</b>	<b>168,750</b>
	přepečet na šikmou plochu pro 42° : k=1,35		0,000
	"plocha střešy plechové" 125,0*1,35		168,750
PStrechP	Mezisoučet		168,750
<b>Použití figury:</b>			
764111643	Krytina střešy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 60°	m2	168,750



Kód	Popis	MJ	Výměra
712600831	Odstranění povlakové krytiny střech přes 30° jednovrstvé	m2	168,750
762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	160,101
762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	16,875
764002413	Montáž strukturované oddělovací rohože	m	112,500
765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti	m2	134,278
765131841	Příplatek k cenám demontáže skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m2	134,278
765191001	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	168,750
28329035	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 130-135g/m2 s integrovanou samolepící páskou	m2	185,625
28329043	fólie difúzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu se samolepící páskou v podélném přesahu	m2	194,063
60511093	řezivo jehličnaté boční omítané š 80-160mm tl 23mm dl 4-6m	m3	4,803
<b>PStrechSD1D2</b>	<b>Plocha střech skladby D1+D2</b>	<b>m2</b>	<b>143,226</b>
	nový prkenný záklop		0,000
	"plocha střechy plechové" PStrechP		168,750
	"odečet plochy skladby D5" -(3,2*(1,98+5,09)+5,8*0,5)		-25,524
PStrechSD1D2	Mezisoučet		143,226
<b>Použití figury:</b>			
762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	160,101
762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	164,710
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	6,093
60511093	řezivo jehličnaté boční omítané š 80-160mm tl 23mm dl 4-6m	m3	4,803
60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,474
<b>PVON</b>	<b>Plocha výplní otvorů nových</b>	<b>m2</b>	<b>22,248</b>
	Suterén		0,000
	"okno 600x400 mm" 0,6*0,4*1		0,240
	"okno 600x600 mm" 0,6*0,6*1		0,360
	1.NP		0,000
	"okno 300x600 mm" 0,3*0,6*3		0,540
	"okno 400x600 mm" 0,4*0,6*1		0,240
	"okno 900x1200 mm" 0,9*1,2*3		3,240
	"okno 1000x1400 mm" 1,0*1,4*5		7,000
	"okno 1200x1500 mm" 1,2*1,5*2		3,600
	"vstupní dveře 800x2000 mm" 0,9*2,1*1		1,890
	2.NP		0,000
	"okno 440x700 mm" 0,44*0,7*1		0,308
	"okno 800x1200 mm" 0,8*1,2*2		1,920
	"okno 1200x1200 mm" 1,2*1,2*1		1,440
	"balkonové dveře 600x2000 mm" 0,7*2,1*1		1,470
PVON	Součet		22,248
<b>Použití figury:</b>			
766000001	D+M dřevěných oken a vstupních dveří	kpl	0,000
629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	52,248
<b>VReziva</b>	<b>Objem řeziva</b>	<b>m3</b>	<b>0,816</b>
	LR60x140*0,06*0,14*1,1		0,408
	LR160x100*0,16*0,1*1,1		0,408
VReziva	Součet		0,816
<b>Použití figury:</b>			
60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,816
762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	5,619
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	6,093
<b>VRezivaPrkna</b>	<b>Objem řeziva - prkna</b>	<b>m3</b>	<b>4,803</b>
	předpokládá se případná lokální výměna 10%		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	PStrechP*0,1*0,025*1,2		0,506
	"nový prkenný záklop" PStrechSD1D2*0,025*1,2		4,297
VRezivaPrkna	Součet		4,803
<b>Použití figury:</b>			
60511093	řezivo jehličnaté boční omítané š 80-160mm tl 23mm dl 4-6m	m3	4,803
762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	5,619
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	6,093

VVodkop4	Objem výkopu odkopávek hor.4	m3	8,979
----------	------------------------------	----	-------

	odkopávka pro drenáž a okapový chodník		0,000
	"SZ-strana" (1,82+5,11+2,81+5,49+0,6)*0,7*0,6		6,649
	"JZ-strana" (0+9,27+0,6*2)*0,7*0,2		1,466
	"JV-strana" (8,86+3,71+1,0+0,6-8,0)*0,7*0,2		0,864

VVodkop4	Součet		8,979
----------	--------	--	-------

<b>Použití figury:</b>			
122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	8,979
122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m3	8,979
162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	10,275
162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	41,100
171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	16,440

VVUP	Objem výkopu v uzavřených prostorách	m3	1,296
------	--------------------------------------	----	-------

	suterén		0,000
	"0.01" 11,4*0,08+0,8*0,8*0,6		1,296

VVUP	Součet		1,296
------	--------	--	-------

<b>Použití figury:</b>			
139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	1,296
162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	1,296
162201209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	2,592
162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	10,275
162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	41,100
171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	16,440

## 22-008-02 SO 02 - Hospodářský objekt

DPStrechP	Demontáž plochy střech plechových	m2	34,472
LKPPE40	Délka kanalizačního potrubí PE40	m	21,500
LKPPHT110	Délka kanalizačního potrubí přípojovacího HT110	m	16,500
LKPPHT40	Délka kanalizačního potrubí přípojovacího HT 40	m	5,000
LKPPHT50	Délka kanalizačního potrubí přípojovacího HT50	m	18,000
LKSokl	Délka keramický sokl	m	38,200
LOkap	Délka okapu	m	30,020

	"hlavní střecha" 15,01*2		30,020
--	--------------------------	--	--------

LOkap	Mezisoučet		30,020
-------	------------	--	--------

<b>Použití figury:</b>			
764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	30,020
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	1,541
764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	30,020
605141114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	1,541

LOstěníKZS	Délka ostění KZS	m	31,800
LR140x140	Délka řeziva 140x140 mm	m	53,191
LR140x80	Délka řeziva 140x80 mm	m	148,912
LR160x100	Délka řeziva 160x100 mm	m	23,200
LR60x140	Délka řeziva 60x140 mm	m	44,200

Kód	Popis	MJ	Výměra
<b>LVPD20</b>	<b>Délka vodovodního potrubí D20</b>	<b>m</b>	<b>91,500</b>
<b>LVPD25</b>	<b>Délka vodovodního potrubí D25</b>	<b>m</b>	<b>14,500</b>
<b>LZObrubnik</b>	<b>Délka zahradního obrubníku</b>	<b>m</b>	<b>7,500</b>
	"SV-strana" 6,5+0,5*2		7,500
LZObrubnik	Součet		7,500
<b>Použití figury:</b>			
637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	7,500
451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl do 100 mm	m2	3,750
637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	3,750
59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	8,000
<b>PFLesení</b>	<b>Plocha fasádního lešení</b>	<b>m2</b>	<b>115,577</b>
	"JV-strana" 0		0,000
	"SV-strana" (15,01)*3,4		51,034
	"SZ-strana" 0		0,000
	"JZ-strana" (15,01)*4,3		64,543
PFLesení	Součet		115,577
<b>Použití figury:</b>			
941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	115,577
941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	2 311,540
941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	115,577
<b>PHIZSoklu</b>	<b>Plocha HIZ soklu</b>	<b>m2</b>	<b>4,356</b>
	očištění soklového zdíva před hydroizolací		0,000
	"SV-strana" (6,5+0,38*2)*0,6		4,356
PHIZSoklu	Součet		4,356
<b>Použití figury:</b>			
711412001	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé za studena nátěrem penetračním	m2	4,356
711442559	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé přitavením pásu NAIP	m2	8,712
985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů	m2	4,356
62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	10,455
<b>PKO</b>	<b>Plocha keramického obkladu</b>	<b>m2</b>	<b>50,100</b>
<b>PKSokl</b>	<b>Plocha kamenného soklu</b>	<b>m2</b>	<b>44,933</b>
<b>PKZSIP100</b>	<b>Plocha KZS interiérového podhledu tl. 100 mm</b>	<b>m2</b>	<b>11,400</b>
<b>PKZSIP50</b>	<b>Plocha KZS interiérového podhledu tl. 50 mm</b>	<b>m2</b>	<b>1,059</b>
<b>PKZSMV160</b>	<b>Plocha KZS MV tl. 160 mm</b>	<b>m2</b>	<b>71,088</b>
<b>PNDFC</b>	<b>Plocha nátěru dřevěné fasády celkem (stěny i římsa)</b>	<b>m2</b>	<b>277,029</b>
<b>POMEKominy</b>	<b>Plocha omítek exteriérových - komíny nad střechou</b>	<b>m2</b>	<b>7,280</b>
<b>POMESilikon2</b>	<b>Plocha omítek exteriérových - silikon 2,0 mm</b>	<b>m2</b>	<b>79,038</b>
<b>POMESokl</b>	<b>Plocha omítek exteriérových - sokl</b>	<b>m2</b>	<b>5,390</b>
	"omítky soklu" (6,46-2,9+7,22)*0,5		5,390
POMESokl	Mezisoučet		5,390
<b>Použití figury:</b>			
978019391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 100%	m2	5,390
622331101	Cementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	5,390
978023251	Vyškrabání spár zdíva kamenného rezného	m2	5,390
<b>POMIOSten30</b>	<b>Plocha omítek interiérových - opravy do 30%</b>	<b>m2</b>	<b>156,213</b>
<b>POMIOStrop10</b>	<b>Plocha omítek interiérových opravovaných stropů do 10%</b>	<b>m2</b>	<b>18,900</b>
<b>POMIStenSan</b>	<b>Plocha omítek interiérových stěn sanační</b>	<b>m2</b>	<b>45,308</b>
<b>POMIStropN</b>	<b>Plocha omítek interiérových stropů nových</b>	<b>m2</b>	<b>16,190</b>
<b>PPC</b>	<b>Plocha podlah celkem</b>	<b>m2</b>	<b>130,000</b>
<b>PPFNC</b>	<b>Plocha pro fasádní nátěr - celkem (fasáda+římsa)</b>	<b>m2</b>	<b>213,099</b>

Kód	Popis	MJ	Výměra
PPKDL	Plocha podlah keramické dlažby	m2	51,400
PPPLaminat	Plocha podlah plovoucích laminátových	m2	82,800
PPSA1	Plocha podhledu skladby A1	m2	65,500
PPSA1A2	Plocha podhledu skladby A1+A2	m2	151,007
PPSA2	Plocha podhledu skladby A2	m2	85,507
PPSD3	Plocha podlah skladby D3	m2	7,900
PPSP1a	Plocha podlah skladby-P1a	m2	11,400
PPSP1b	Plocha podlah skladby-P1b	m2	30,700
PPSP2	Plocha podlah skladby-P2	m2	35,100
PPSP3	Plocha podlah skladby-P3	m2	42,050
PPSP4	Plocha podlah skladby P4	m2	34,700
PPSP5	Plocha podlah skladby P5	m2	13,000
PPSP6	Plocha podlah skladby P6	m2	7,100
PPSP7	Plocha podlah skladby P7	m2	9,000
PStenSDK	Plocha stěn SDK	m2	279,811
PStenSS2	Plocha stěn skladby S2	m2	56,406
PStenSS3	Plocha stěn skladby S3	m2	8,719
PStenSS4	Plocha stěn skladby S4	m2	82,986
PStenSS5	Plocha stěn skladby S5	m2	30,531
PStenSS6	Plocha stěn skladby S6	m2	20,148
PStenSS7	Plocha stěn skladby S7	m2	81,021
PStrechA	Plocha střech asfaltových	m2	20,000
PStrechP	Plocha střech plechových	m2	168,750
PStrechSD1D2	Plocha střech skladby D1+D2	m2	143,226
PStrechyHO	Plocha střechy hospodářského objektu	m2	133,589
	(7,8+1,1)*15,01		133,589
PStrechyHO	Součet		133,589
<b>Použití figury:</b>			
764111651	Krytina střechy rovné z taškových tabulí z Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu do 30°	m2	133,589
762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	133,589
762342812	Demontáž laťování střech z laťí osové vzdálenosti do 0,50 m	m2	133,589
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	1,541
765131851	Demontáž vlnité vláknocementové krytiny sklonu do 30° do sutí	m2	133,589
783201401	Ometení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	133,589
783213121	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biocidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	133,589
605141114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	1,541
<b>PVON</b>	<b>Plocha výplní otvorů nových</b>	<b>m2</b>	<b>22,248</b>
<b>VReziva</b>	<b>Objem řeziva</b>	<b>m3</b>	<b>0,816</b>
<b>VRezivaPrkna</b>	<b>Objem řeziva - prkna</b>	<b>m3</b>	<b>4,803</b>
<b>VVodkop4</b>	<b>Objem výkopu odkopávek hor.4</b>	<b>m3</b>	<b>2,520</b>
	odkopávka pro drenáž a okapový chodník		0,000
	"SV-strana" (6,5+0,5)*0,6*0,6		2,520
VVodkop4	Součet		2,520
<b>Použití figury:</b>			
122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	2,520
122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m3	2,520
162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	2,520
162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	10,080
171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	4,032
<b>VVUP</b>	<b>Objem výkopu v uzavřených prostorách</b>	<b>m3</b>	<b>1,296</b>

Kód	Popis	MJ	Výměra
<b>22-008-03</b>	<b>SO 03 - Kotec pro psa</b>		
DPStrechP	Demontáž plochy střech plechových	m2	34,472
LKPPE40	Délka kanalizačního potrubí PE40	m	21,500
LKPPHT110	Délka kanalizačního potrubí přípojovacího HT110	m	16,500
LKPPHT40	Délka kanalizačního potrubí přípojovacího HT 40	m	5,000
LKPPHT50	Délka kanalizačního potrubí přípojovacího HT50	m	18,000
LKSokl	Délka keramický sokl	m	38,200
LOkap	Délka okapu	m	30,020
LOsteniKZS	Délka ostění KZS	m	31,800
LR05x14	Délka řeziva 05x14 cm	m	8,600
	Řezivo 50x140 mm		0,000
	"kleštiny 50x140 mm" 4,3*2		8,600
LR05x14	Mezisoučet		8,600
<b>Použití figury:</b>			
762332531	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 120 cm2	m	52,876
783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	107,063
60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	1,744
<b>LR08x14</b>	<b>Délka řeziva 08x14 cm</b>	<b>m</b>	<b>44,276</b>
	Řezivo 80x140 mm - přepočít z půdorysu při sklonu 20° je k=1,1		0,000
	"krokve 80x140 mm" $((0,9+1,9)*4*2+(2,3*2))*1,1$		29,700
	"krokve nárožní 80x140 mm" $(3,04)*4*1,1$		13,376
	"hřeben 80x140 mm" $(1,2)*1$		1,200
LR08x14	Mezisoučet		44,276
<b>Použití figury:</b>			
762332531	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 120 cm2	m	52,876
783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	107,063
60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	1,744
<b>LR12x12</b>	<b>Délka řeziva 12x12 cm</b>	<b>m</b>	<b>37,300</b>
	Řezivo 120x120 mm		0,000
	"sloupky 120x120 mm" 2,3*7		16,100
	"pásy 120x120 mm" 1,5*8		12,000
	"nosníky k opáštění palubkami 120x120 mm" 4,6*2		9,200
LR12x12	Mezisoučet		37,300
<b>Použití figury:</b>			
762332532	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 224 cm2	m	53,980
783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	107,063
60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	1,744
<b>LR12x18</b>	<b>Délka řeziva 12x18 cm</b>	<b>m</b>	<b>16,680</b>
	Řezivo 120x180 mm		0,000
	"vaznice 120x180 mm" $(3,5+0,12+4,6+0,12)*2$		16,680
LR12x18	Mezisoučet		16,680
<b>Použití figury:</b>			
762332532	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 224 cm2	m	53,980
783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	107,063
60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	1,744
<b>LR140x140</b>	<b>Délka řeziva 140x140 mm</b>	<b>m</b>	<b>53,191</b>
<b>LR140x80</b>	<b>Délka řeziva 140x80 mm</b>	<b>m</b>	<b>148,912</b>
<b>LR160x100</b>	<b>Délka řeziva 160x100 mm</b>	<b>m</b>	<b>23,200</b>
<b>LR60x140</b>	<b>Délka řeziva 60x140 mm</b>	<b>m</b>	<b>44,200</b>
<b>LVPD20</b>	<b>Délka vodovodního potrubí D20</b>	<b>m</b>	<b>91,500</b>

Kód	Popis	MJ	Výměra
<b>LVPD25</b>	<b>Délka vodovodního potrubí D25</b>	<b>m</b>	<b>14,500</b>
<b>LZObrubník</b>	<b>Délka zahradního obrubníku</b>	<b>m</b>	<b>17,200</b>
	(4,0+4,6)*2		17,200
LZObrubník	Součet		17,200
<b>Použití figury:</b>			
637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	17,200
59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	19,000
<b>PBDlažby</b>	<b>Plocha betonové dlažby</b>	<b>m2</b>	<b>18,400</b>
	4,0*4,6		18,400
PBDlažby	Součet		18,400
<b>Použití figury:</b>			
637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	18,400
122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	4,040
181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	18,400
451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl do 100 mm	m2	18,400
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	47,500
<b>PFLeseni</b>	<b>Plocha fasádního lešení</b>	<b>m2</b>	<b>360,720</b>
<b>PHIZsoklu</b>	<b>Plocha HIZ soklu</b>	<b>m2</b>	<b>4,356</b>
<b>PKO</b>	<b>Plocha keramického obkladu</b>	<b>m2</b>	<b>50,100</b>
<b>PKSokl</b>	<b>Plocha kamenného soklu</b>	<b>m2</b>	<b>44,933</b>
<b>PKZSIP100</b>	<b>Plocha KZS interiérového podhledu tl. 100 mm</b>	<b>m2</b>	<b>11,400</b>
<b>PKZSIP50</b>	<b>Plocha KZS interiérového podhledu tl. 50 mm</b>	<b>m2</b>	<b>1,059</b>
<b>PKZSMV160</b>	<b>Plocha KZS MV tl. 160 mm</b>	<b>m2</b>	<b>71,088</b>
<b>PNater</b>	<b>Plocha nátěru</b>	<b>m2</b>	<b>107,063</b>
	kotec pro psa		0,000
	LR05x14*(0,05+0,14)*2*1,2		3,922
	LR08x14*(0,08+0,14)*2*1,2		23,378
	LR12x12*(0,12+0,12)*2*1,2		21,485
	LR12x18*(0,12+0,18)*2*1,2		12,010
	"plocha bednění OSB-desky" PSTrechyK		24,840
	"plocha palubek obě strany" PPalubek*2		21,428
PNater	Součet		107,063
<b>Použití figury:</b>			
783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	107,063
783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	107,063
783214101	Základní jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	107,063
<b>PNDFC</b>	<b>Plocha nátěru dřevěné fasády celkem (stěny i římsa)</b>	<b>m2</b>	<b>397,959</b>
<b>POMEkominy</b>	<b>Plocha omítek exteriérových - komíny nad střechou</b>	<b>m2</b>	<b>7,280</b>
<b>POMESilikon2</b>	<b>Plocha omítek exteriérových - silikon 2,0 mm</b>	<b>m2</b>	<b>79,038</b>
<b>POMIOsten30</b>	<b>Plocha omítek interiérových - opravy do 30%</b>	<b>m2</b>	<b>156,213</b>
<b>POMIOstrop10</b>	<b>Plocha omítek interiérových opravovaných stropů do 10%</b>	<b>m2</b>	<b>18,900</b>
<b>POMIstenSan</b>	<b>Plocha omítek interiérových stěn sanační</b>	<b>m2</b>	<b>45,308</b>
<b>POMIstropN</b>	<b>Plocha omítek interiérových stropů nových</b>	<b>m2</b>	<b>16,190</b>
<b>PPalubek</b>	<b>Plocha palubek</b>	<b>m2</b>	<b>10,714</b>
	"oplaštění stěny palubkami" (4,6+0,12)*2,27		10,714
PPalubek	Součet		10,714
<b>Použití figury:</b>			
766412213	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami z měkkého dřeva š do 100 mm	m2	10,714
767122111	Montáž stěn s výplní z drátěné sítě, šroubované	m2	27,513
783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	107,063
61191155	palubky obkladové smrk profil klasický 19x116mm jakost A/B	m2	15,535

Kód	Popis	MJ	Výměra
<b>PPC</b>	<b>Plocha podlah celkem</b>	<b>m2</b>	<b>190,300</b>
<b>PPKDL</b>	<b>Plocha podlah keramické dlažby</b>	<b>m2</b>	<b>51,400</b>
<b>PPletiva</b>	<b>Plocha pletiva</b>	<b>m2</b>	<b>27,513</b>
	(4,6+0,2+3,5+0,12)*2*2,27		38,227
	"odečet palubek" -PPalubek		-10,714
PPletiva	Součet		27,513
<b>Použití figury:</b>			
767122111	Montáž stěn s výplní z drátěné sítě, šroubované	m2	27,513
783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	27,513
783314201	Základní antikoroziční jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	27,513
783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	55,026
31316002	síť výztužná svařovaná 100x100mm drát D 4mm	m2	35,767
<b>PPPLaminat</b>	<b>Plocha podlah plovoucích laminátových</b>	<b>m2</b>	<b>82,800</b>
<b>PPSA1</b>	<b>Plocha podhledu skladby A1</b>	<b>m2</b>	<b>65,500</b>
<b>PPSA1A2</b>	<b>Plocha podhledu skladby A1+A2</b>	<b>m2</b>	<b>151,007</b>
<b>PPSA2</b>	<b>Plocha podhledu skladby A2</b>	<b>m2</b>	<b>85,507</b>
<b>PPSD3</b>	<b>Plocha podlah skladby D3</b>	<b>m2</b>	<b>7,900</b>
<b>PPSP1a</b>	<b>Plocha podlah skladby-P1a</b>	<b>m2</b>	<b>11,400</b>
<b>PPSP1b</b>	<b>Plocha podlah skladby-P1b</b>	<b>m2</b>	<b>30,700</b>
<b>PPSP2</b>	<b>Plocha podlah skladby-P2</b>	<b>m2</b>	<b>35,100</b>
<b>PPSP3</b>	<b>Plocha podlah skladby-P3</b>	<b>m2</b>	<b>42,050</b>
<b>PPSP4</b>	<b>Plocha podlah skladby P4</b>	<b>m2</b>	<b>34,700</b>
<b>PPSP5</b>	<b>Plocha podlah skladby P5</b>	<b>m2</b>	<b>13,000</b>
<b>PPSP6</b>	<b>Plocha podlah skladby P6</b>	<b>m2</b>	<b>7,100</b>
<b>PPSP7</b>	<b>Plocha podlah skladby P7</b>	<b>m2</b>	<b>9,000</b>
<b>PStenSDK</b>	<b>Plocha stěn SDK</b>	<b>m2</b>	<b>279,811</b>
<b>PStenSS2</b>	<b>Plocha stěn skladby S2</b>	<b>m2</b>	<b>56,406</b>
<b>PStenSS3</b>	<b>Plocha stěn skladby S3</b>	<b>m2</b>	<b>8,719</b>
<b>PStenSS4</b>	<b>Plocha stěn skladby S4</b>	<b>m2</b>	<b>82,986</b>
<b>PStenSS5</b>	<b>Plocha stěn skladby S5</b>	<b>m2</b>	<b>30,531</b>
<b>PStenSS6</b>	<b>Plocha stěn skladby S6</b>	<b>m2</b>	<b>20,148</b>
<b>PStenSS7</b>	<b>Plocha stěn skladby S7</b>	<b>m2</b>	<b>81,021</b>
<b>PStrechA</b>	<b>Plocha střech asfaltových</b>	<b>m2</b>	<b>0,000</b>
<b>PStrechP</b>	<b>Plocha střech plechových</b>	<b>m2</b>	<b>168,750</b>
<b>PStrechSD1D2</b>	<b>Plocha střech skladby D1+D2</b>	<b>m2</b>	<b>143,226</b>
<b>PStrechyHO</b>	<b>Plocha střechy hospodářského objektu</b>	<b>m2</b>	<b>133,589</b>
<b>PStrechyK</b>	<b>Plocha střechy kotce</b>	<b>m2</b>	<b>24,840</b>
	"plocha střechy" 2,3*2*5,4		24,840
PStrechyK	Součet		24,840
<b>Použití figury:</b>			
762341026	Bednění střech rovných z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	24,840
712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí	m2	24,840
712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	24,840
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	2,290
783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	107,063
62855005	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,2mm s vložkou z polyesterové rohože a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu	m2	28,566
62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 3mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	28,566
<b>PVON</b>	<b>Plocha výplní otvorů nových</b>	<b>m2</b>	<b>22,248</b>
<b>PZDLC</b>	<b>Plocha zámkové dlažby celkem</b>	<b>m2</b>	<b>195,000</b>
<b>VReziva</b>	<b>Objem řeziva</b>	<b>m3</b>	<b>0,816</b>
<b>VRezivaK</b>	<b>Objem řeziva hospodářského objektu</b>	<b>m3</b>	<b>1,744</b>

Kód	Popis	MJ	Výměra
	LR05x14*0,05*0,14*1,2		0,072
	LR08x14*0,08*0,14*1,2		0,595
	LR12x12*0,12*0,12*1,2		0,645
	LR12x18*0,12*0,18*1,2		0,432
VRezivaK	Součet		1,744
<b>Použití figury:</b>			
60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	1,744
762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	1,744
762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	1,744
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	2,290
<b>VRezivaPrkna</b>	<b>Objem řeziva - prkna</b>	<b>m3</b>	<b>4,803</b>
<b>VVOdkop4</b>	<b>Objem výkopu odkopávek hor.4</b>	<b>m3</b>	<b>4,040</b>
	odkopávka pro podkladní vrstvy a patky		0,000
	"podkladní vrstvy" PBDlazby*1,1*0,1		2,024
	"patky" (0,6*0,6)*0,8*7		2,016
VVOdkop4	Součet		4,040
<b>Použití figury:</b>			
122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	4,040
122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m3	4,040
162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	4,040
162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	16,160
171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	6,464
<b>VVUP</b>	<b>Objem výkopu v uzavřených prostorách</b>	<b>m3</b>	<b>1,296</b>
<b>22-008-04 SO 04 - Zpevněné plochy a vnější úpravy</b>			
<b>LDrenaz100</b>	<b>Délka drenáže 100 - trativod</b>	<b>m</b>	<b>16,000</b>
	Exteriér		0,000
	"u SO 01: od šachty - jen trativod - ostatní je součástí SO 01" 11,0		11,000
	"u SO 02: od šachty - jen trativod - ostatní je součástí SO 02" 5,0		5,000
LDrenaz100	Součet		16,000
<b>Použití figury:</b>			
212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	16,000
132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	66,186
175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	28,036
<b>LKKG125</b>	<b>Délka kanalizace KG125</b>	<b>m</b>	<b>39,950</b>
	splašková kanalizace		0,000
	"k ČOV" 6,0		6,000
	dešťové potrubí		0,000
	"D1"-redukce na KG160" 14,2+1,0		15,200
	"odtok z ČOV-redukce na KG160" 3,0		3,000
	"D2"-D2" 12,75+2,0		14,750
	"D4"-D4" 1,0		1,000
LKKG125	Součet		39,950
<b>Použití figury:</b>			
721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	39,950
132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	66,186
175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	28,036
451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	5,025
721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	39,950
<b>LKKG160</b>	<b>Délka kanalizace KG160</b>	<b>m</b>	<b>43,800</b>
	dešťové potrubí		0,000



Kód	Popis	MJ	Výměra
	"redukce na KG160-D1" 42,8		42,800
	"propoj s jímkou" 1,0		1,000
LKKG160	Součet		43,800
<b>Použití figury:</b>			
721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	43,800
132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	66,186
175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	28,036
451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	5,025
721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	43,800
<b>LObrubník</b>	<b>Délka obrubníku</b>	<b>m</b>	<b>42,200</b>
	(13,4+1,8+2,0)*2+6,0+1,8		42,200
LObrubník	Součet		42,200
<b>Použití figury:</b>			
916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	42,200
132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	7,760
59217036	obrubník betonový parkový přírodní 500x80x250mm	m	47,000
<b>LObrubník_1</b>	<b>Délka obrubníku</b>	<b>m</b>	<b>59,700</b>
	"chodník u hájovny - dle PD" 1,2+12,7+1,2+1,6+15,5*2		47,700
	"chodník u stodoly - dle PD" 7,4+4,6		12,000
LObrubník_1	Součet		59,700
<b>PNaterOploceni</b>	<b>Plocha nátěru oplocení</b>	<b>m2</b>	<b>139,200</b>
	"plotové pole 2,5x1,4 m" 2,5*1,6*10*2		80,000
	"plotová vrata 4,5x2,0 m" 4,5*2,0*3*2		54,000
	"plotová vrátka 1,3x2,0 m" 1,3*2,0*1*2		5,200
PNaterOploceni	Součet		139,200
<b>Použití figury:</b>			
783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	139,200
783118101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	278,400
<b>PZDLC</b>	<b>Plocha zámkové dlažby celkem</b>	<b>m2</b>	<b>195,000</b>
	"nová zpevněná plocha - dle PD" 110,0		110,000
	"stávající zpevněná plocha - dle PD" 85,0		85,000
PZDLC	Součet		195,000
<b>Použití figury:</b>			
596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	195,000
181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	195,000
<b>PZDLN80</b>	<b>Plocha zámkové dlažby Nové tl. 80 mm</b>	<b>m2</b>	<b>110,000</b>
	"nová zpevněná plocha - dle PD" 110,0		110,000
PZDLN80	Mezisoučet		110,000
<b>Použití figury:</b>			
596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	195,000
122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	41,580
564710011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl. 50 mm	m2	110,000
564962111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 200 mm	m2	110,000
59245013	dlažba zámková profilová 200x165x80mm přírodní	m2	124,000
<b>PZDLStav80</b>	<b>Plocha zámkové dlažby stávající tl. 80 mm</b>	<b>m2</b>	<b>85,000</b>
	"stávající zpevněná plocha - dle PD" 85,0		85,000
PZDLStav80	Mezisoučet		85,000
<b>Použití figury:</b>			
596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	195,000
113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	85,000
566201111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním kameniva drceného do 0,04 m3/m2	m2	85,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	85,000
59245013	dlažba zámková profilová 200x165x80mm přírodní	m2	124,000
<b>VLozeP</b>	<b>Objem lože potrubí</b>	<b>m3</b>	<b>5,025</b>
	LKKG125*0,6*0,1		2,397
	LKKG160*0,6*0,1		2,628
VLozeP	Součet		5,025
<b>Použití figury:</b>			
451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	5,025
174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	62,374
<b>VObsypP</b>	<b>Objem obsypu potrubí</b>	<b>m3</b>	<b>22,276</b>
			0,000
	obsyp potrubí		0,000
	prům. hloubka výkopu 0,8m		0,000
	LKKG125*0,6*(0,125+0,3)		10,187
	LKKG160*0,6*(0,16+0,3)		12,089
VObsypP	Součet		22,276
<b>Použití figury:</b>			
175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	28,036
174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	62,374
58337310	šterkopísek frakce 0/4	t	44,552
<b>VObsypT</b>	<b>Objem obsypu trativodu</b>	<b>m3</b>	<b>5,760</b>
	obsypání drenážních trativodů		0,000
	LDrenaz100*0,6*(0,8-0,2)		5,760
VObsypT	Součet		5,760
<b>Použití figury:</b>			
175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	28,036
174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	62,374
58333674	kamenivo těžené hrubé frakce 16/32	t	11,520
<b>VOdvozZ</b>	<b>Objem odvážené zeminy</b>	<b>m3</b>	<b>87,851</b>
	VVOdkop4		41,580
	VVJam3		30,564
	VVRyh3		66,186
	VVRyh4		7,760
	"jamky pro sloupky oplocení" (39+11+15)*0,9*PI*0,15*0,15		4,135
	"odečet zeminy pro zásypy" -VZasypZ		-62,374
VOdvozZ	Součet		87,851
<b>Použití figury:</b>			
162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	87,851
162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	351,404
171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	140,562
<b>VVJam3</b>	<b>Objem výkopu jam hor.3</b>	<b>m3</b>	<b>30,564</b>
	"výkop pro ČOV" 1,8*1,8*1,8		5,832
	"výkop pro přepínací šachtu" 1,8*1,8*1,8		5,832
	"výkop jímku 6m3" 3,0*3,0*(1,5+0,1+0,5)		18,900
VVJam3	Součet		30,564
<b>Použití figury:</b>			
131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	30,564
131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	30,564
162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	87,851
174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	62,374
<b>VVOdkop4</b>	<b>Objem výkopu odkopávek hor.4</b>	<b>m3</b>	<b>41,580</b>

Kód	Popis	MJ	Výměra
	odkopávka pro podkladní vrstvy zámkové dlažby		0,000
	"podkladní vrstvy zámkové dlažby nové" PZDLN80*1,05*0,36		41,580
VVOdkop4	Součet		41,580
<b>Použití figury:</b>			
122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	41,580
122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m3	41,580
162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	87,851
<b>VVRyh3</b>	<b>Objem výkopu rýh hor.3</b>	<b>m3</b>	<b>66,186</b>
	prům. hloubka výkopu 0,8m		0,000
	LDrenaz100*0,6*0,8		7,680
	LKKG125*0,6*0,8		19,176
	LKKG160*0,6*0,8		21,024
	výkop pro základ oplocení		0,000
	(31,6+0,4+7,2+6,0)*0,45*0,9		18,306
VVRyh3	Součet		66,186
<b>Použití figury:</b>			
132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	66,186
132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	66,186
162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	87,851
174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	62,374
<b>VVRyh3Oploceni</b>	<b>VVRyh3Oploceni</b>		<b>18,306</b>
	výkop pro základ oplocení		0,000
	(31,6+0,4+7,2+6,0)*0,45*0,9		18,306
VVRyh3Oploceni	Mezisoučet		18,306
<b>VVRyh4</b>	<b>Objem výkopu rýh hor.4</b>	<b>m3</b>	<b>7,760</b>
	LObrubnik*0,4*0,4		6,752
	"pro odvodňovací žlab a přívod elektro" 6,3*0,4*0,4		1,008
VVRyh4	Součet		7,760
<b>Použití figury:</b>			
132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	7,760
132301109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4	m3	7,760
162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	87,851
174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	62,374
<b>VZasypZ</b>	<b>Objem zásypu zeminou</b>	<b>m3</b>	<b>62,374</b>
	VVJam3		30,564
	VVRyh3		66,186
	VVRyh4		7,760
	odečty obsypů a lože		0,000
	"odečet lože potrubí" -VLozeP		-5,025
	"odečet obsypu potrubí" -VObsypP		-22,276
	"odečet obsypu trativodu" -VObsypT		-5,760
	odečet objektů		0,000
	"odečet objemu ČOV" -PI*0,75*0,75*1,5		-2,651
	"odečet objemu přepínací šachty" -PI*0,3*0,3*1,5		-0,424
	"odečet objemu jímký6m3" -6,0		-6,000
VZasypZ	Součet		62,374
<b>Použití figury:</b>			
174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	62,374
162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	87,851

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : <b>D1.4 a Vytápění</b>	JKSO :	
Stavba :	Název stavby : <b>HÁJOVNA SLANINA ORLOV 100, č.poz. 293/3, 298/2 a 3, k.ú.: ORLOV</b>	SKP :	
Projektant :	<b>Revel s.r.o</b>	Počet měrných jednotek : 0	
Objednatel :	<b>Vojenské lesy a statky ČR, s.p., Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6</b>	Náklady na MJ : 0	
Počet listů :		Zakázkové číslo : P-120-19	
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel : INVESSALES, spol. s r.o.	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>			
<b>Rozpočtové náklady II. a III. hlavy</b>		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>	
	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	0	
R	HSV celkem	0	
N	PSV celkem	559 882	
	ZRN celkem	559 882	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	559 882	
	ZRN+VRN+HZS	559 882	
		Ostatní VRN	0
		VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
	Jméno : [redacted]	Jméno :	
Datum : 09.02.23	Datum : 09.02.2023	Datum :	
	Podpis:	Podpis :	
Základ pro DPH	0 % činí :	559 882 Kč	
Základ pro DPH	21 % činí :	117 575 Kč	
DPH	15 % činí :	0 Kč	
Základ pro DPH	0 % činí :	0 Kč	
DPH	0 % činí :	0 Kč	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>677 457 Kč</b>	

Poznámka :

	<b>HÁJOVNA SLANINA</b>
Stavba :	<b>ORLOV 100, č.poz. 293/3, 298/2 a 3, k.ú.: ORLOV</b>
Objekt :	<b>D1.4 a Vytápění</b>

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1. Demontáže	0	3 500	0	0	0
2. Tělesa, otopné plochy	0	116 116	0	0	0
3. Potrubní rozvody a izolace	0	64 749	0	0	0
4. Zdroj tepla, sekundární, primární okruh, zařízení techn	0	241 098	0	0	0
5. Připojení na rozvody elektro	0	25 983	0	0	0
6. Stavební přípomoce	0	17 000	0	0	0
7. Ostatní		91 436			
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>559 882</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	% Základna	Kč
		0	0
<b>CELKEM VRN</b>			<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>HÁJOVNÁ SLANINA</b>
	<b>ORLOV 100, č.poz. 293/3, 298/2 a 3, k.ú.: ORLOV</b>
Objekt :	<b>D 1.4.a Vytápění</b>

Nedílnou součástí specifikace a rozpočtu je technická zpráva a výkresová dokumentace projektu

P.č.	ozn.	název položky	MJ	množ:ta /	MJKč)	Ikem (Kč)
<b>1. Demontáže</b>						
		Demontáž zařízení a elementů				
1		z toho demontáž těles a rozvodů - odhad 10ks	kpl	10	200	2 000
2		Demontáž zdroje tepla do 30kW	kpl	0	8 000	0
3		Odstranění, přesun hmot	kpl	1	500	500
4		Drobný materiál - demontáže	kpl	1	500	500
5		Skladování, transport, případně úložné	kpl	1	500	500
		<b>Celkem</b>				<b>3 500</b>
<b>2. Tělesa, otopné plochy</b>						
		<b><i>Těleso deskové ocelové s integrovaným ventilem VK (ventilový komplet) (pravostranné napojení zespodu), s povrch.úpravou v základním barevném odstínu dle RAL, vč.odvzdušnění a armatur, přípoj.body, horní krycí mřížky, teplovodní 55/40C°, integrovaný ventil s exaktním nastavením min.8stupňů (min.8 stupňovou možností hydraulického zaregulování) kv=0,13-0,75m3/h (počet desek, počet konvekcčních plechů - výška délka, označení vzor značení: 21-060050-60 - 2desky, 1konvekcční plech - výška 060 (výška tělesa 60cm) délka 050 (délka tělesa 50cm) - 60(kod)</i></b>	celkem	13		
6		21-050070-60	ks	1	4 112	4 112
7		21-060040-60	ks	3	3 752	11 256
8		21-060080-60	ks	4	4 719	18 876
9		21-060160-60	ks	1	6 710	6 710
10		21-090070-60	ks	1	5 656	5 656
11		22-050090-60	ks	1	5 343	5 343
12		22-050110-60	ks	1	5 896	5 896
13		22-060140-60	ks	1	6 972	6 972
		<b><i>Koupelnové otopné těleso (KOT), dekorativní, žebříkové, spodní středové připojení, vč.barvy základní RAL, odvzdušnění a uchycení, připojovacích bodů, teplovodní 55/40C°</i></b>	celkem	2		
14		1820.450 (tepelný výkon při teplotním spádu 55/40°C = 304W)	ks	1	3 438	3 438
15		1820.600 (tepelný výkon při teplotním spádu 55/40°C = 407W)	ks	1	3 302	3 302
		<b><i>Elektrické přímotopné patrona do otopných žebříků</i></b>				
16		o výkonu 500W	ks	1	1 606	1 606

17		o výkonu 700W	ks	1	1 606	1 606
		<b>Připojovací armatury těles + hlavice</b>				
		Šroubení radiátorové pro otopná tělesa s integrovaným ventilem poniklovaná (přímý, rohový,..) s uzavíráním + přechodka na VK - s napojením se zdi				
18		DN15	ks	13	536	6 968
		Termostatický radiátorový ventil pro otopná tělesa s dvoubodovým připojením s exaktním nastavením min.8stupňů (min.8 stupňovou možností hydraulického zaregulování) kv=0,049-0,343m3/h připojovací garnitura pro připojení otopných žebříků nebo otopných těles bez ventilové vložky se spodním připojením s roztečí 50 mm. - s napojením se zdi				
19		DN15	ks	2	1 093	2 186
		Termostatický radiátorový ventil pro otopná tělesa s exaktním nastavením min.8stupňů (min.8 stupňovou možností hydraulického zaregulování) kv=0,049-0,343m3/h (rohový, přímý)				
20		DN15	kpl	13	336	4 368
21		Radiátorová termostatická hlavice nastavení (cca 6 - 28°C)	ks	15	319	4 785
22		Připojení těles na otopnou soustavu (šroubení, kroužky,...)	ks	15	156	2 340
23		Vypouštěcí kohout tělesový - odhad	ks	2	58	116
		<b>Ostatní</b>				
24		Montáž otopných těles	ks	15	855	12 825
25		Montáž termostatický hlavice	ks	15	54	810
26		Sejmutí a opětovné nandání těles po omítkách	ks	15	225	3 375
27		Drobný montážní materiál - tělesova	kg	15	103	1 545
28		Zaregul. těles, výpoč. nastavení hydrauliky-provede mont.organizace	ks	15	135	2 025
		<b>Celkem</b>				<b>116 116</b>
<b>3. Potrubní rozvody a izolace</b>						
		<b>Potrubí pro ÚT měděné kvalitní, vč.přirážky na tvarovky a připojení otopných ploch - včetně montáže</b>				
29		15*1	bm	117	207	24 219
30		18*1	bm	12	246	2 952
31		22*1	bm	33	279	9 207
32		28*1	bm	18	410	7 380
33		35*1	bm	5	756	3 780
		<b>Tepelná izolace z lehčených plastů nápleková izolace potrubí alfa ekv. 0.035 - 0.04 W/m2K, včetně přirážky na prořez, nad tloušťku 20mm pouzdro potrubní izolační z minerální vlny s kaširovaným hliníkovou folií - včetně montáže</b>				
34		Cu 15/tl.15mm	bm	117	21	2 457
35		Cu 18/tl.15mm	bm	12	26	312

36		Cu 22/tl.20mm	bm	33	48	1 584
37		Cu 28/tl.30mm	bm	18	147	2 646
38		Cu 35/tl.30mm	bm	5	172	860
39		Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými do tloušky tepelné izolace do 25 mm - - montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry bez povrchové úpravy (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými v příčných a podélných spojích izolace potrubí do 25 mm jednovrstvá, tloušťky izolace	bm	162	36	5 832
40		Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou do tloušky tepelné izolace do 50 mm 1x D do 50 mm - Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry s povrchovou úpravou hliníkovou fólií (izolační materiál ve specifikaci) přelepenými samolepící hliníkovou páskou potrubí do tloušky tepelné izolace do 50 mm	bm	23	54	1 242
		<b>Ostatní</b>				
41		Drobný montážní materiál (uchyty konzolky, objímky..) - potrubní rozvody	kg	15	103	1 545
42		Plošné tepelné izolace tl.40mm	m2	1	733	733
		<b>Celkem</b>				<b>64 749</b>
<b>4. Zdroj tepla, sekundární, primární okruh, zařízení technické místnosti technická místnost, armatury systému</b>						
43	K	K- Nízkoemisivní zplyňovací kotel na dřevo o jmenovitém výkonu 12kW, minimálním výkonu 7kW a maximálním výkonu 18kW, 5.emisní třída dle ČSN EN 303-5:2013, Ekodesing, (o rozměrech (šířkaxhloubkax výška - 590x910x1190mm),příkládací komora 70l, účinnost 92% integrovaná ochrana zpátečky pro samotížné zapojení, systém detekce stáložárné vrstvy paliva spolu, vícepásmový přívod primárního vzduchu do příkládací komory, teplá vyjímatelná příkládací komora tepelně izolovaná od vody, způsob řízení výkonu, předehřátý sekundární vzduch ,včetně opláštění a tepelné izolace, obsahuje hořák ,řídící jednotku - investor si kotel dodá	ks	0		0
44	MaR	MaR - Integrovaný regulátor v kotly pro řízení samostatného chodu kotle (systém detekce paliva - stáložár, plynulé řízení ventilátoru,) + ekvitermní řízení směšovacích ventilů s ohledem na prostorový termostat, řízení ohřevu teplé vody, odtah tepla z akumulární nádrže - prověřit zda je součástí kotle investora	ks	1	24 000	24 000
45	MaR	MaR - internetový modul pro připojení regulace k internetu	ks	1	10 000	10 000
46	UPS	UPS - Záložní zdroj elektrické energie pro zálohování chodu kotle a regulace, max příkon 150W/220V, musí umožňovat napojení nízkoenergetických oběhových čerpadel	ks	1		0
47	AN	AN - Akumulační nádrž o velikost 1000 o objemu topné vody 100l, stacionární,materiál ocel, (průměr s izolací 1030mm (energetická třída B), průměr bez izolace 790mm, výška 2130mm, klopná výška 2057mm) a příslušenství, počet hrdel 9ksxG6/4"F, 4ksxG1/2"F, umístění hrdel dle výkresové dokumentace, včetně originálně dodávané tepelné izolace min tloušťky 100mm- viz příloha technické zprávy	ks	1	35 640	35 640



48	TV	TV - Závěsný kombinovaný ohřivač teplé vody velikost 160, objem teplé vody 160 litrů, s jedním výměníkem tepla s teplosměnou plochou 0,68 a elektrickou topnou patronou o výkonu 2,2kW včetně teplotních čidel, armatur a příslušenství, vnitřní povrch smaltovaný, (průměr s izolací 524mm, výška 1273mm) a příslušenství.	ks	1	23 130	23 130
49	EN	EN - Tlaková expanzní nádoba - o objemu 200l, 6bar, o rozměrech (průměr x výška - 554x1000mm)	ks	1	12 312	12 312
50	OČK	OČK - Oběhové čerpadlo nízkoenergetické elektronické řada 25-40 s plynule nastavitelnou výtlačnou výškou a kontrolou průtoku, průtok M = do 2200 kg/h, dopr.výška H = 4m, (teplota kapaliny do 110°C) včetně příslušenství	ks	1	6 013	6 013
51	OČT V	OČK - Oběhové čerpadlo nízkoenergetické elektronické řada 25-40 s plynule nastavitelnou výtlačnou výškou a kontrolou průtoku, průtok M = do 2200 kg/h, dopr.výška H = 4m, (teplota kapaliny do 110°C) včetně příslušenství	ks	1	6 013	6 013
52	OČS	OČK - Oběhové čerpadlo nízkoenergetické elektronické řada 25-40 s plynule nastavitelnou výtlačnou výškou a kontrolou průtoku, průtok M = do 2200 kg/h, dopr.výška H = 4m, (teplota kapaliny do 110°C) včetně příslušenství	ks	1	6 013	6 013
53	TSV- P2	TSV-P2 - Trojcestný směšovací ventil s kuželkou se servopohonem, třífázový-230V - závitový, DN20, Kv=4m3/h, včetně přechodového šroubení (musí být připojitelný na dodávanou regulaci kotle a topných okruhů)	ks	1	5 058	5 058
54	SZK	SZK - Samotížná zpětná klapka speciálně vyvinutá pro tento typ kotle - dodávaná výrobcem kotle (Kv<3)	ks	1	2 740	2 740
55	MĚŘ	MĚŘ - rezerva pro instalaci - Kompaktní měřič tepla - instalace na zpátečku o jmenovitém průtoku 1,5 m3/hod, závitové provedení DN 15 zavít 3/4" , délka 110 mm, PN16, instalace do směšovacích sestav + sada jímek pro teplotní čidla	ks	1	5 607	5 607
56	PT1	PT1 - Prostorový termostat (pokojová jednotka - kvaziekvitermní funkcí) (1ks - dodávka s kotlem) - Prostorový přístroj (prostorový termostat) - regulátor s funkcí automatické adaptace a PID regulací. Umožňuje výběr následujících provozních režimů: automatický s týdenním programem, trvale komfortní režim, trvale útlumový režim, ochranný režim proti zamrznutí, režim zvláštní den (denní provoz). Pro automatický režim a pro režim zvláštní den lze nastavit rozdílné žádané teploty	ks	1	7 890	7 890
57	EKVI	EKVI - Ekvitermní čidlo - připojitelné na regulaci kotle	ks	1	1 080	1 080
58	EL	Prokabelování zařízení ovládaných integrovanou regulací kotle. Prokabelování regulace a čidel s umístěním technické místnosti je dodávkou profese UT. Nutná koordinace s profesí elektro. Profese MaR je dodávkou dodavatele UT.	kpl	1	11 160	11 160
59	KOO	Vyložkování stávajícího komínového průduchu včetně frézování nerezovou vložkou dimenze 200mm tl. min.1mm určeným pro mokry provoz - délka komína 10m a provést kontrolu a následnou revizi spalinových cest odkouření musí splňovat ČSN 72 42 01, včetně sopouchu, certifikovaného spodního dílu, a nadstřešní části - řešeno ve stavební části	komplet	0	0	0

60	KO1	Připojení kotlů na komínový průduch, spalinové hrdlo kotle DN150, kouřovod ø150mm, nerez (tloušťka stěny 1mm) rovná trubka 2x0,5m s čistícím revizním otvorem + 1x segmentové koleno 90, + 1x segmentové koleno 45, izolace kouřovodu žáruvzdornou izolací (určenou k izolaci komínů) tl.2,5cm	komplet	1	13 932	13 932
61	KO2	Regulátor komínového tahu se závažím s ochrannou klapkou proti explozi, včetně instalčního přechodového kusu, odpovídá předpisům normy DIN 4705 a DIN 18160, včetně montáže	kpl	1	3 886	3 886
62	KO4	Zbudovat odvod kondenzátu se zaústěním do sběrné nádoby či do kanalizace	kpl	1	1 134	1 134
63	PV AM	Pojistný ventil DN20 - otevírací přetlak 250kPa <b>Armatury</b>	kpl	2	1 005	2 010
		<b>KK - Kohout kulový povrchově upravený PN10(6)</b>				
64		DN15	ks	2	324	648
65		DN20	ks	5	432	2 160
66		DN25	ks	8	562	4 496
67		DN32	ks	2	729	1 458
		<b>F - Filtr závitový s sítkem z Niro oceli</b>				
68		DN 25	ks	3	419	1 257
		<b>OV - Odvzdušňovací ventil automatický nebo ruční</b>				
69		DN 15 - přesný počet dle skutečné trasy	kpl	5	341	1 705
		<b>OV+N Odvzdušňovací ventil + odvzdušňovací nádobka</b>				
70		ON10+ON50	kpl	5	549	2 745
71		T - Teploměr 0 - 120°C - do jímky (průměr 10cm, délka 20cm)	kpl	4	375	1 500
72		T - Teploměr 0 - 120°C - do jímky	kpl	4	285	1 140
73		P - Tlakoměr 0 - 600kPa - nulovací	kpl	2	1 165	2 330
74		Teplot.čidla do jímky	kpl	6	315	1 890
75		Jímka pro teplotní čidlo do jímky - dodržet vnitřní průměr dle velikosti jímky a délku 7mm/200mm	kpl	2	507	1 014
76		Jímka pro teplotní čidlo do jímky - dodržet vnitřní průměr dle velikosti jímky a délku 7mm/4,50mm	kpl	3	507	1 521
77	O	Ostatní				
78		Tepelná izolace plošná	m2	1	756	756
79		Ostatní komponenty rozvodu	kpl	1	5 000	5 000
80		Montáž armatur, úprav zdrojů, vybavení okruhu a regulace	kpl	1	22 140	22 140
81		Drobný montážní materiál - armatury, zařízení, uchytný materiál - cca 20 kg	kpl	1	9 720	9 720
82		Zprovoznění kotle a příslušenství, nastavení regulace	ks	1	2 000	2 000
		<b>Celkem</b>				<b>241 098</b>
<b>5. Připojení na rozvody elektro</b>						
83		Prokabelování zařízení ovládaných integrovanou regulací kotle. Prokabelování regulace a čidel s umístěním technické místnosti je dodávkou profese UT. Nutná koordinace s profesí elektro. Profese MaR je dodávkou dodavatele UT.	kpl	1	viz výše	

84		Kabel pro venkovní čidlo od místa umístění venkovního čidla ke kotly kabel JYTY 2x1mm <sup>2</sup> , včetně montáže a příslušenství - řešeno v části Elektroinstalace	m	0	143	0
85		Kabel pro pokojový termostat PT1 od místa umístění pokojového terminálu ke kotly JYTY 5x1mm <sup>2</sup> , včetně montáže a příslušenství - řešeno v části Elektroinstalace	m	0	164	0
86		Přivedení kabeláže od routru objektu k regulaci kotle síťový kabel - délka odhad 40m, včetně připojovacích koncovek, nastavení stávajícího internetového připojení, včetně montáže a příslušenství - komplet	komplet	1	7 938	7 938
87		Příslušenství vedení kabeláže lišty, žlaby, kotvicí materiál, úchyty včetně montáže a příslušenství	komplet	1	5 760	5 760
88		Vypracování prováděcí dokumentace profese elektro	ks	1	12 285	12 285
		<b>Celkem</b>				<b>25 983</b>
<b>6. Stavební přípomoce</b>						
89		Průrazy stěnami do velikosti - dle výkresové dokumentace	komplet	1	5 000	5 000
90		Protipožární těsnění průchodů rozvodů UT do DN32 (včetně) - odolnost dle části PBŘ	ks	2	2 500	5 000
91		Drážky ve zdech pro vedení potrubí - dle výkresové dokumentace	komplet	1	4 000	4 000
92		Zatištění povrchů po prostupech, vyspravení výmalby - dle výkresové dokumentace - <b>dodávka stavby</b>	komplet	1	3 000	3 000
		<b>Celkem</b>				<b>17 000</b>
<b>7. Ostatní</b>						
93		Tlakové, topné zkoušky dle ČSN, chemikálie, dopouštění systému - min.95-100 hod.	ks	1	17 100	17 100
94		Propláchnutí systému před finálním napuštěním	ks	1	1 980	1 980
95		Dilatační a topné zkoušky, tlakové zkoušky	ks	1	9 720	9 720
96		Zprovoznění systému a regulace, zaškolení obsluhy	ks	1	7 200	7 200
97		Vyvážení soustavy a napouštění	ks	1	2 880	2 880
98		Koordinace profesí	hod	15	270	4 050
99		Dokumenty a měření ke kolaudaci	ks	1	900	900
100		Drobný materiál ostatní (štítky, cedule,.....), nátěry potrubí	ks	1	2 646	2 646
101		Vypracování prováděcí dokumentace profese UT	ks	1	8 000	8 000
102		Vypracování dokumentace skutečného provedení profese ÚT	ks	1	4 500	4 500
103		Ostatní položky - záruky	ks	1	6 000	6 000
104		Ostatní podružné náklady - režie, drobný spotř.materiál, dopravné	ks	1	26 460	26 460
		<b>Celkem</b>				<b>91 436</b>
		<b>CELKEM Kč (bez DPH)</b>				<b>559 882</b>
		<b>DPH 21%</b>				<b>117 575</b>
		<b>CELKEM (s DPH)</b>				<b>677 457</b>

Nedílnou součástí specifikace je technická zpráva a výkresová dokumentace projektu

Poznámka:

- a) veškeré položky na přímou pomoc neuvedené jako samostatná položka, lešení, přesuny hmot a suti, uložení suti na skládku, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... jsou zahrnuty v jednotlivých jednotkových cenách
- b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu a revize
- c) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla které je provedeno řádně a je plně funkční

Za úplnost a správnost rozpočtu odpovídá nabízející. Nabízející zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje dílo jako kompletní celek splňující všechny zákonné normy nutné k úspěšné kolaudaci a uvedení do provozu a všechny požadavky zadavatele. Nabízející zejména zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje i případné práce a dodávky přímo nespecifikované ve specifikaci nebo projektové dokumentaci, avšak dle norem či jiných zákonných požadavků nutné ke zdárnému dokončení, kolaudaci a uvedení díla do provozu. Nabízející není oprávněn v tomto rozpočtu měnit žádné údaje, specifikace ani parametry! Případná variantní řešení uvede nabízející v samostatném dokumentu, který nebude započítán do základní cenové nabídky.

#### **Všeobecné podmínky k Soupisu stavebních prací a dodávek s výkazem výměr**

Smluvní strany se budou řídit právním řádem České republiky

Jednotkové ceny nabídky zahrnují zejména :

- a) Veškeré náklady pro zhotovení bezvadného funkčně způsobilého díla, které je předmětem smlouvy a bude schopno plnit řádně svoji funkci po dobu několika dalších desítek let.
- b) Náklady pro zajištění bezpečnosti práce, ochrany materiálů, součástí a dalších předmětů pro bezvadné realizované dílo.
- c) Náklady na přímou pomoc, lešení, přesuny hmot pro vnitřní i vnější dopravu, na skladování, dovozní, balné, zpětné odevzdání obalů, cla, ochrany konstrukcí, poplatky za skládkovné, recyklaci, dále náklady na veškeré údržbářské, opravárenské, udržovací práce nutné pro zhotovení díla a náklady na podpěrné konstrukce pro jakoukoliv výšku.
- d) Náklady na veškerý úklid na staveništi uvnitř i vně během zhotovování díla bude prováděn pravidelně a konečný úklid před převjímkou. Odvozy prováděné pravidelně zbylé suti, hmot a odpadků během zhotovování díla a dle potřeby.
- e) Náklady na zhotovení, předložení a odstranění použitých vzorků materiálů a kvality práce pro zhotovení díla, předepsané zkoušky a atesty podle příslušných předpisů nebo potřebných norem pro prokázání bezchybné funkce díla.

- f) Náklady na ochranu a pojištění díla až do přejímky.
- g) Náklady na poskytnutí odborného dohledu t.j. odpovědného stavbyvedoucího a vedoucího šéfmontéra.
- h) Náklady na zhotovení výkresů, výpočtů a dalších výkonů potřebných pro detailní rozpracování projektů předaných dodavatelem, které jsou potřebné pro bezvadnou realizaci díla.
- i) Náklady na úpravu dokumentace - zpracování skutečného stavu provedeného díla.
- j) Náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících pro zhotovení díla a pro provoz díla uživatelů dále nepotřebných.
- k) Náklady na úhradu specialistů pro provedení zkoušek, které jsou pro provoz díla potřebné.
- l) Náklady na ochranu proti poškození stávajících konstrukcí nedotčených výstavbou.
- m) Náklady na ochranu proti promočení, povětrnostním a přírodním podmínkám všech stávajících a nových konstrukcí.
- n) Náklady na bezpečnostní opatření, která vyplývají z předpisů o bezpečnosti práce při demontážích, bourání a nové výstavbě.
- o) Náklady na znečištění a poškození díla. Zhotovitel musí své výkony, zejména lícni pohledové plochy, obklady, plochy stěn podlahy a jejich povrchy, okna, dveře, zařizovací předměty a všechny ostatní části již zabudované a pod., chránit před znečištěním a poškozením až do přejímky díla.

**1)** Jednotkové ceny uvedené v Soupise prací a dodávek s výkazem výměr budou zahrnovat veškeré práce(montáže) a dodávky potřebné pro dokončení a předání díla objednateli do užívání bez vad a nedodělků. Nabízené jednotkové ceny jsou pevné ceny, platné až do přejímky ve smyslu obchodního práva. Práce a dodávky níže neuvedené a dodavatelem opodstatněné, uvede samostatně pod čarou (na samostatnou složku). Na pozdější požadavky plynoucí z nejasností nebo omylu jsou vyloučeny. Nedílnou součástí Soupisu prací a dodávek s výkazem výměr je i projektová dokumentace. Dodávka - materiály a kvalifikovaná práce vyžaduje odevzdat dílo jako celek tak, aby bylo schopno plnit řádně svoji funkci po dobu několika dalších desítek let.

**2)** Zhotovitel je povinen si před předáním nabídky prohlédnout a přezkoumat staveniště a jeho okolí a

obstarat si všechny nezbytné a přístupné informace, které mu umožní zpracovat nabídku úplně a jednoznačně. Musí se přitom mezi jiným podrobně informovat o možnostech dopravy a přístupových

cest, o možnostech spojení, obstarávání a skladování materiálu a dalších jiných souvisejících okolnostech

a případná zjištěná rizika ve své nabídce dostatečně zohlednit. Pozdější požadavky plynoucí z omylu nebo neznalosti poměrů na staveništi a rozpory z toho plynoucí, jsou vyloučeny.

**3)** Rozebírání konstrukcí bude prováděno opatrně postupným rozebíráním tj. ručním rozebíráním za pomoci ručních nástrojů a páčidel s tím, že nebudou poškozeny žádné stávající konstrukce (stávající i nové). Budouli přesto poškozeny, jejich uvedení do původního stavu a s tím spojenou škodu (finanční náklady a další) si ponese v plném rozsahu dodavatel.

**4)** Jednotkové ceny budou také zohledňovat požární ochranu:

Konstrukce budovy, členění stavby a použité materiály musí odpovídat českým požárním předpisům, požadavkům a musí být v souladu s nejnovějšími poznatky. Požární předěly musí být řešeny esteticky (pokud možno beze změn v materiálech). Jednotkové ceny budou též obsahovat požární ucpávky, např. pískové. Respektována musí být ČSN 730872 "Požární bezpečnost staveb". Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízeními a technologickými prostupy a navazující předpisy.

**5)** Jestliže se zdají být rozdílná pojetí ohledně druhu provedení při vypracování nabídky, je možné před předáním nabídky vyžádat si vyjasnění se zadavatelem.

**6)** Zhotovitel prohlašuje, že všechny podmínky výběrového řízení ve všech jeho částech a přílohách zcela přečetl, přezkoumal a pochopil, a že uznává bez omezení, že pro něho jsou požadované výkony jasné a nerozporné, a že na základě své zkušenosti, technického a dispozičního personálu je schopen realizovat smluvní výkony bez závad, kompletně s funkční spolehlivostí, pohotově k použití respektive provozuschopně podle uznávaných pravidel stavební techniky v daných lhůtách a termínech. Záruční lhůta činí zásadně minimálně 10 (deset) let.

**7)** Existuje striktní zákaz používání látek poškozující lakové vrstvy (způsobující prohlubně) zejména polytetrafluorénů a obdobných látek. Tyto látky nesmí být ani ve stavebních materiálech, pomocných stavebních materiálech, ve stavebních dílcích, pracovních prostředcích a pod. na staveništi. Personál staveniště je třeba v pravidelných časových odstupech o tomto zakazu poučit. Poučení je nutno zaprotokolovat, vždy jednu kopii je třeba předat objednateli k založení.

**8)** Rozpory v Soupise výkonů samy o sobě nebo v prováděcích podkladech k tomu příslušejících, je nutno, jakmile jsou zhotoviteli díla známy, písemně je sdělit objednateli.

**9)** Jestliže požadovaná sdělení objednateli nedojdou, i když byla zhotoviteli známa, ručí zhotovitel díla za škody a špatné výkony, které jsou důsledkem takovýchto nejasností, nemůže z těchto rozporů vyvodit žádné nároky na náhradu škody nebo omezení svého ručení.

10) Nedílnou součástí Soupisu prací a dodávek je i projektová dokumentace. Soupis prací a dodávek s výkazem výměr je určen pro ocenění díla. Pro kontrolu si zhotovitel výkaz výměr k Soupisu prací a dodávek zpracuje sám s tím, že případné rozdíly jím zjištěné si zohlední v jednotkové ceně příslušné položky. Pozdější požadavky plynoucí z omylu nebo neznalosti PD a rozpory v Soupise prací a dodávek s výkazem výměr, jsou vyloučeny.

Příloha č. 1a  
**Všeobecné podmínky**  
**k**  
**Soupisu stavebních prací a dodávek s výkazem výměr**

Smluvní strany se budou řídit právním řádem České republiky

Jednotkové ceny nabídky zahrnují zejména :

- a) Veškeré náklady pro zhotovení bezvadného funkčně způsobilého díla, které je předmětem smlouvy a bude schopno plnit řádně svoji funkci po dobu několika dalších desítek let.
- b) Náklady pro zajištění bezpečnosti práce, ochrany materiálů, součástí a dalších předmětů pro bezvadné realizované dílo.
- c) Náklady na přípomocce, lešení, přesuny hmot pro vnitřní i vnější dopravu, na skladování, dovozní, balné, zpětné odevzdání obalů, cla, ochrany konstrukcí, poplatky za skládkovné, recyklaci, dále náklady na veškeré údržbářské, opravárenské, udržovací práce nutné pro zhotovení díla a náklady na podpěrné konstrukce pro jakoukoliv výšku.
- d) Náklady na veškerý úklid na staveništi uvnitř i vně během zhotovování díla bude prováděný pravidelně a konečný úklid před převjímkou. Odvozy prováděné pravidelně zbylé suti, hmot a odpadků během zhotovování díla a dle potřeby.
- e) Náklady na zhotovení, předložení a odstranění použitých vzorků materiálů a kvality práce pro zhotovení díla, předepsané zkoušky a atesty podle příslušných předpisů nebo potřebných norem pro prokázání bezchybné funkce díla.
- f) Náklady na ochranu a pojištění díla až do převjímkou.
- g) Náklady na poskytnutí odborného dohledu t.j. odpovědného stavbyvedoucího a vedoucího šéfmontéra.
- h) Náklady na zhotovení výkresů, výpočtů a dalších výkonů potřebných pro detailní rozpracování projektů předaných dodavatelem, které jsou potřebné pro bezvadnou realizaci díla.
- i) Náklady na úpravu dokumentace - zpracování skutečného stavu provedeného díla.
- j) Náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících pro zhotovení díla a pro provoz díla uživatelů dále nepotřebných.
- k) Náklady na úhradu specialistů pro provedení zkoušek, které jsou pro provoz díla potřebné.
- l) Náklady na ochranu proti poškození stávajících konstrukcí nedotčených výstavbou.
- m) Náklady na ochranu proti promočení, povětrnostním a přírodním podmínkám všech stávajících a nových konstrukcí.
- n) Náklady na bezpečnostní opatření, která vyplývají z předpisů o bezpečnosti práce při demontážích, bourání a nové výstavbě.



o) Náklady na znečištění a poškození díla. Zhotovitel musí své výkony, zejména lící pohledové plochy, obklady, plochy stěn podlahy a jejich povrchy, okna, dveře, zařizovací předměty a všechny ostatní části již zabudované a pod., chránit před znečištěním a poškozením až do převýšky díla.

**1)** Jednotkové ceny uvedené v Soupise prací a dodávek s výkazem výměr budou zahrnovat veškeré práce(montáže) a dodávky potřebné pro dokončení a předání díla objednateli do užívání bez vad a nedodělků. Nabízené jednotkové ceny jsou pevné ceny, platné až do převýšky ve smyslu obchodního práva. Práce a dodávky níže neuvedené a dodavatelem opodstatněné, uvede samostatně pod čarou (na samostatnou složku). Na pozdější požadavky plynoucí z nejasností nebo omylu jsou vyloučeny. Nedílnou součástí Soupisu prací a dodávek s výkazem výměr je i projektová dokumentace. Dodávka - materiály a kvalifikovaná práce vyžaduje odevzdat dílo jako celek tak, aby bylo schopno plnit řádně svoji funkci po dobu několika dalších desítek let.

**2)** Zhotovitel je povinen si před předáním nabídky prohlédnout a přezkoumat staveniště a jeho okolí a obstarat si všechny nezbytné a přístupné informace, které mu umožní zpracovat nabídku úplně a jednoznačně. Musí se přitom mezi jiným podrobně informovat o možnostech dopravy a přístupových cest, o možnostech spojení, obstarávání a skladování materiálu a dalších jiných souvisejících okolnostech a případná zjištěná rizika ve své nabídce dostatečně zohlednit. Pozdější požadavky plynoucí z omylu nebo neznalosti poměrů na staveništi a rozpory z toho plynoucí, jsou vyloučeny.

**3)** Rozebírání konstrukcí bude prováděno opatrně postupným rozebíráním tj. ručním rozebíráním za pomoci ručních nástrojů a páčidel s tím, že nebudou poškozeny žádné stávající konstrukce (stávající i nové). Budouli přesto poškozeny, jejich uvedení do původního stavu a s tím spojenou škodu (finanční náklady a další) si ponese v plném rozsahu dodavatel.

**4)** Jednotkové ceny budou také zohledňovat požární ochranu: Konstrukce budovy, členění stavby a použité materiály musí odpovídat českým požárním předpisům, požadavkům a musí být v souladu s nejnovějšími poznatky. Požární předěly musí být řešeny esteticky (pokud možno beze změn v materiálech). Jednotkové ceny budou též obsahovat požární ucpávky, např. pískové. Respektována musí být ČSN 730872 "Požární bezpečnost staveb". Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízeními a technologickými prostupy a navazující předpisy.

**5)** Jestliže se zdají být rozdílná pojetí ohledně druhu provedení při vypracování nabídky, je možné před předáním nabídky vyžádat si vyjasnění se zadavatelem.

**6)** Zhotovitel prohlašuje, že všechny podmínky výběrového řízení ve všech jeho částech a přílohách zcela přečetl, přezkoumal a pochopil, a že uznává bez omezení, že pro něho jsou požadované výkony jasné a nerozporné, a že na základě své zkušenosti, technického a dispozičního personálu je schopen realizovat smluvní výkony bez závad, kompletně s funkční spolehlivostí, pohotově k použití respektive provozuschopně podle uznávaných pravidel stavební techniky v daných lhůtách a termínech. Záruční lhůta činí zásadně minimálně 10(deset) let.

**7)** Existuje striktní zákaz používání látek poškozujících lakové vrstvy (způsobující prohlubně) zejména polytetrafluorénů a obdobných látek. Tyto látky nesmí být ani ve stavebních materiálech, pomocných stavebních materiálech, ve stavebních dílcích, pracovních prostředcích a pod. na staveništi. Personál staveniště je třeba v pravidelných časových odstupech o tomto zákazu poučit. Poučení je nutno zaprotokolovat, vždy jednu kopii je třeba předat objednateli k založení.

**8)** Rozpory v Soupise výkonů samy o sobě nebo v prováděcích podkladech k tomu příslušejících, je nutno, jakmile jsou zhotoviteli díla známy, písemně je sdělit objednateli.

**9)** Jestliže požadovaná sdělení objednateli nedojdou, i když byla zhotoviteli známa, ručí zhotovitel díla za škody a špatné výkony, které jsou důsledkem takovýchto nejasností, nemůže z těchto rozporů vyvodit žádné nároky na náhradu škody nebo omezení svého ručení.

10) Nedílnou součástí Soupisu prací a dodávek je i projektová dokumentace. Soupis prací a dodávek s výkazem výměr je určen pro ocenění díla. Pro kontrolu si zhotovitel výkaz výměr k Soupisu prací a dodávek zpracuje sám s tím, že případné rozdíly jím zjištěné si zohlední v jednotkové ceně příslušné položky. Pozdější požadavky plynoucí z omylu nebo neznalosti PD a rozpory v Soupise prací a dodávek s výkazem výměr, jsou vyloučeny.

## SO 01 - D+M Elektroinstalace

Název	Mj	Počet	Jedn. Cena	Cena celkem
<b>Elektromontáže</b>				
<b>Měření</b>				
Skříň elektroměrová - ER21+100/PVS8/0+KD2/PP, elektroměr+HDO, základový díl	ks	1,00	22 497,62	22 497,62
Chránička KOPOFLEX 50	m	40,00	31,62	1 264,79
Kabel CYKY 4Bx10	m	40,00	138,95	5 558,19
<b>Hospodářská budova</b>				
Chránička KOPOFLEX 50	m	20,00	31,62	632,39
Kabel CYKY 5Cx6	m	20,00	113,24	2 264,71
<b>ČOV</b>				
Chránička KOPOFLEX 50	m	20,00	31,62	632,39
Kabel CYKY 3Cx2,5	m	20,00	28,46	569,15
<b>Topení</b>				
Kabel JYTY 2x1	m	20,00	14,16	283,12
Kabel JYTY 7x1	m	20,00	35,40	708,07
Náhradní zdroj - 150 A	ks	1,00	0,00	0,00
Termostat	ks	1,00	1 110,00	1 110,00
<b>Rozvody</b>				
Trubka FML 25 INSET	m	600,00	8,92	5 350,21
Kabel CYKY 3Cx1,5	m	350,00	17,38	6 084,48
Kabel CYKY 3Cx2,5	m	420,00	28,46	11 952,25
Kabel CYKY 5Cx2,5	m	20,00	45,60	912,08
Vodič CY H07 V-U 6 ZŽ	m	100,00	25,48	2 548,10
Rozvaděč vyrovnání potenciálu - pospojení	ks	1,00	1 529,39	1 529,39
Hlavní domovní rozvaděč, protipožární provedení	ks	1,00	39 051,60	39 051,60
Zásuvky a vypínače standardní bílé vč. krabiček a rámečků	ks	75,00	263,03	19 726,88
Ventilátor s vlhkostním čidlem	ks	1,00	3 671,33	3 671,33
Kouřový senzor autonomní	ks	3,00	771,31	2 313,93
Podružný materiál	ks	1,00	6 671,70	6 671,70
<b>Svítilna</b>				
Svítilna žárovkové LED 14W	ks	11,00	1 878,66	20 665,26
Svítilna žárovkové LED 10W	ks	10,00	1 746,36	17 463,60
Svítilna žárovkové LED 8W	ks	5,00	1 614,06	8 070,30
<b>Montáž</b>				
Montážní práce	ks	1,00	###	176 691,90
Zednické přípomocy	hod	20,00	577,50	11 550,00
Příprava ke komplexní zkoušce	hod	4,00	630,00	2 520,00
Zkušební provoz	hod	2,00	630,00	1 260,00
Zaučení obsluhy	hod	10,00	630,00	6 300,00
Revizní technik	hod	15,00	682,50	10 237,50
Spolupráce s reviz.technikem	hod	2,00	577,50	1 155,00
Práce nepostižitelné v ceníku	hod	20,00	577,50	11 550,00
<b>Elektromontážní práce celkem</b>				<b>402 796,00</b>

### Poznámka:

- U venkovních rozvodů není řešeno otevírání vrat a tzv. elektronický vrátný
- nejsou řešeny datové a televizní rozvody
- zemní práce jsou započítané v SO 04 - Zpevněné plochy a vnější úpravy
- cena svítidel je orientační - bude záležet na výběru investora