

Smlouva o nájmu honitby

I.

Smluvní strany

Pronajímatel:

Město Pelhřimov se sídlem Pelhřimov, Masarykovo náměstí 1, IČ: 00248801, DIČ: CZ 00248801, zastoupené starostou Ladislavem Medem a místostarostou Zdeňkem Jarošem

Nájemce:

Městská správa lesů Pelhřimov s.r.o. se sídlem Pelhřimov, K Silu 1980, IČ: 25156705, DIČ: CZ 25156705, zastoupená jednatelem Ing. Martinem Kodešem

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je za podmínek dále stanovených pronájem honitby s názvem Křemešník, jejímž držitelem je pronajímatel (dále jen „honitba“). Honitba byla uznána rozhodnutím Okresního úřadu v Pelhřimově pod čj. ŽP/3520/96-206/1 dne 14. 08. 1996, se změnou na základě rozhodnutí Městského úřadu Pelhřimov, odboru ŽP, pod čj. ŽP-220/2003-206.1-A/5 ze dne 28. 02. 2003 a ŽP-218/2003-206.1-A/5 ze dne 24. 03. 2003.
2. Fotokopie rozhodnutí, mapového zákresu honitby včetně popisu hranic a stanovených minimálních a normovaných stavů zvěře převzal nájemce od pronajímatele při podpisu této smlouvy.

III.

Účel nájmu

Nájemce se zavazuje vykonávat v honitbě právo myslivosti.

IV.

Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od 01. 06. 2023 do 31. 05. 2033.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

I. Pronajímatel se zavazuje:

- a) informovat písemně nájemce o všech skutečnostech, změnách a přijatých opatřeních majících vliv na provádění myslivosti v honitbě (například o změně honitby, výměně honebních pozemků, o prohlášení pozemků v honitbě za nehonební), a to o záměru do 15 dní před podáním návrhu a pak do týdne od doby, kdy se o nastalých skutečnostech dozvěděl,
- b) spolupracovat s nájemcem na odstraňování způsobených škod na zvěři při živelných pohromách,
- c) spolupůsobit s nájemcem v záležitostech vstupů a vjezdů na honební pozemky za účelem provádění myslivosti, v umísťování mysliveckých zařízení, při jednáních o náhradách škod způsobených zvěří apod.,
- d) spolupracovat s nájemcem při preventivních opatřeních proti vzniku chorob zvěře, opatřeních ke zvyšování úživnosti honitby a opatřeních k ochraně ekosystému.

2. Nájemce se zavazuje:

- a) vykonávat v honitbě myslivost v souladu s právními předpisy a rozhodnutími či opatřeními vydanými příslušnými správními orgány,
- b) neprodleně po jmenování správním orgánem myslivosti písemně oznámit pronajímateli jména, příjmení a bydliště mysliveckého hospodáře a mysliveckých strážů pro honitbu, jakož i všech nastalých změn,
- c) informovat písemně pronajímatele o všech závažných skutečnostech, které se týkají zejména chovaných druhů zvěře (choroby zvěře, o provedených veterinárních opatřeních, přemnožení některého druhu apod.), a to do 7 dnů od okamžiku, kdy se o nich dozvěděl,
- d) každoročně do 30. dubna předložit pronajímateli písemně návrh plánu mysliveckého hospodaření k vyjádření, zajišťovat v honitbě chov zvěře v rozmezí mezi minimální a normovaným stavem zvěře,
- e) vést řádnou evidenci o druzích, pohlaví, počtu, hmotnosti a bodové hodnotě trofejí (CIC) veškeré zvěře ulovené v honitbě a údaje z této evidence kdykoliv na požádání poskytnout pronajímateli,
- f) užívat při výkonu práva myslivosti v nezbytném rozsahu lesní cestní síť tak, aby na ní nevznikaly škody. Stávající myslivecká zařízení, určená k příkrmování, pozorování a lovu zvěře, přecházejí do bezplatného užívání nájemce, který je takto do užívání přejímá, a zavazuje se pečovat o ně a udržovat je v provozuschopném stavu.


VI.**Nájemné**

1. Výše nájemného z honitby se stanovuje dohodou smluvních stran na 8.100,- Kč ročně, plus příslušná sazba daně. Celková výměra honitby je 1.400,5 ha.
2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné na základě pronajímatelem vystavených daňových dokladů (faktur), jejichž splatnost se stanoví na 15 dnů od doručení nájemci.
3. Nájemné bude zasíláno na účet pronajímatele č. ú 19-622101359/0800. Nájemné se považuje za uhrazené dnem připsání platby na účet pronajímatele.


VII.**Závěrečná ustanovení**


1. Smlouva je vyhotovena v 5 shodných vyhotoveních, z nichž pronajímateli náleží 3 a nájemci 2 stejnopisy. Jeden stejnopis doručí pronajímatel v zákonem stanovené lhůtě příslušnému správnímu orgánu.
2. Změny či doplňky smlouvy, jakož i úkony vedoucí k zániku smlouvy, musí mít písemnou formu, o jejich vyhotoveních platí ustanovení předchozího odstavce.
3. Přílohou této smlouvy je soupis mysliveckých zařízení.


V Pelhřimově, dne 04. 04. 2023











Schváleno radou města na její 10. schůzi dne 03. 04. 2023