

Číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/2023/OI/1
Identifikátor veřejné zakázky (LVZ): P21V0020407

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1327/2022/OI/VZ

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno náměstkyní primátora

IPS Třinec, a.s.
se sídlem: Frýdecká 225, 739 61 Třinec
zastoupena: předsdou představenstva

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:

IČO: 28618891
DIČ: CZ28618891
Peněžní ústav:

Číslo účtu:

Číslo účtu:

dále též jen objednatel

dále též jen zhotovitel

Obsah dodatku

čl. I

Úvodní ujednání

- Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1327/2022/OI/VZ, která nabyla účinnosti dne 26.4.2022 (dále jen „smlouva“), na realizaci stavby „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, z důvodu víceprací a méněprací v rozsahu přílohy č. 1, tohoto dodatku č. I, které vznikly během realizace stavby, kdy v důsledku těchto okolností je nutno změnit předmět smlouvy.
Jedná se o změnu závazku dle § 222 odst. 4, 5 a 6, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
- Cena díla se tímto navyšuje o cenu víceprací ve výši 58.617.774,56 Kč bez DPH, a snižuje o cenu méněprací ve výši 15.189.233,93 Kč bez DPH. Vícepráce a méněpráce představují změnu dle ust. § 222, odst. 4, 5 a 6 ZZVZ. Hodnota změny dle § 222 odst. 4 činí 1,87 %, dle § 222 odst. 5 2,06 % a dle § 222 odst. 6 14,6 % původní hodnoty závazku.

čl. II.

Změny smlouvy

- V článku II. Předmět smlouvy, se doplňuje odstavce 16 následujícího znění:

„16. Smluvní strany se dohodly realizovat vícepráce a nerealizovat méněpráce v rozsahu přílohy č. 5 této smlouvy“



Magistrát města Ostravy zavedl a používá
systém environmentálního managementu pro oblast
Činností vykonávaných statutárním městem v rámci veřejné
správy za účelem všestranného poskytování služeb
dle požadavků normy ČSN EN ISO 14001:2004.

2. Článek IV. Cena díla, odst. 1 se mění takto:

„1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	441 506 847,17
DPH	66 226 027,07
Cena celkem včetně DPH	507 732 874,24

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.“

3. V článku V. Termín plnění se text odst.2 nahrazuje textem:

„2. Termín provedení díla (tj. jeho dokončení a předání objednateli) činí 121 týdnů od protokolárního předání a převzetí staveniště. Tento termín provedení díla zahrnuje i přejímací řízení podle odst. 3. čl. XIII. této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že tento termín je konečný a zahrnuje i případné nepříznivé klimatické podmínky.“

čl. III.

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů. O uzavření tohoto dodatku č.1 rozhodla rada města usnesením č. 01156/RM2226/23 ze dne 04.04.2023.
2. Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem č. 1 nedotčená, se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy.
5. Smluvní strany se dále dohodly, ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, že vyloučí přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu dodatku jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Dodatek č.1 je vyhotoven v elektronické podobě.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání Smlouvy do registru smluv zajistí statutární město Ostrava.
8. Tento dodatek č. 1 nabyvá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
9. Nedílnou součástí tohoto dodatku č.1 jsou tyto přílohy:
 - Příloha č.1 - Změnové listy č. 1-9 a 11-22, které jsou přílohou č. 5 smlouvy
 - Příloha č. 2- harmonogram provádění díla, který je přílohou č. 6 smlouvy

Za objednatele



naměstek primátora
na základě plné moci

„podepsáno elektronicky“

Za zhotovitele



předseda představenstva

„podepsáno elektronicky“



Magistrát města Ostravy zavádí a používá systém environmentálního managementu pro oblast činnosti výzkumná a vývojová činnost v rámci veřejné správy za účelem vstřícného poskytování služeb dle požadavků normy ČSN EN ISO 14001:2016.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov Korýtko - rekonstrukce, nastavba a přístavba objektů OPK 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): 1922 - Sídlováprava	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: IO 03 / 1	Číslo změny stavby: ZL01
--	--	------------------------------------

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Propert/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přivoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

- Přílohy:**
- 4) Vyjádření AD a TDS
 - 6) Rekapitulace rozpočtu
 - 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:	Příjemce :
3 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: Kácení většího množství dřevin

Odůvodnění změny: Proti PD bylo ve skutečnosti více dřevin k pokácení, které překážely stavbě, jelikož byly přímo u fasády objektu. Tato zeleň bránila postupu výstavby. Při převzetí staveniště bylo konstatováno, že u budovy C se nachází zeleň, která měla být ponechána, ale tato zeleň byla poškozená a suchá a hrozilo nebezpečí pádu a tím i ohrožení zdraví osob. Jednalo se o náletovou zeleň.

časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	19 126,50	0,00%	19 126,50

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro "Nedílnou součástí Evidenční dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korytko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 1	ZL 1 - Kácení	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava		IČO: 00845451 DIČ: CZ00845451
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec		IČO: 28618891 DIČ: CZ28618891
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			19 126,50
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			19 126,50
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		19 126,50 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			19 126,50 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> v _____ _____ Za zhotovitele </div> <div style="text-align: center;"> dne _____ _____ Za objednatele </div> </div>			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov Korytko - rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu ORG 8022 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 - objekt A č. 38 - objekt SO 01 - objekt	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: ZL02
--	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Propert/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 4) Vyjádření AD a TDS 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: Doplnění chybějících položek k pilotám

Odůvodnění změny: Ve výkazu výměr schází položky související s prováděním pilot dle PD.

Dle rozpočtu jsou použité položky na tělo a hlavu piloty, bohužel však schází samotné vrtání piloty a injeztování.

OBSAH položky objekt A č. 38 – kod 283111113

1. V cenách jsou započteny i náklady na:

- a) vyčištění vrtu,
- b) dodání a výrobu cementové zálivky,
- c) sestavení mikropiloty,
- d) veškeré úpravy po injeztování.

2. V cenách nejsou započteny náklady na:

- a) vrtu; tyto stavební práce se oceňují cenami souboru cen 22... - Vrtu
- b) injeztování; tyto stavební práce se oceňují cenami souboru cen 281 60-21 Injeztování mikropilot,
- c) dodání mikropilot; tyto náklady se oceňují ve specifikaci,
- d) dodání a osazení hlavy mikropilot; tyto stavební práce se oceňují cenami souboru cen 283 13-11 Zřízení hlavy trubkových mikropilot.

Stanovisko objednatele: jedná se o vadu DPS resp. vadu ve výkazu výměr - přestože je do položky ve VV dopsán text/odkaz na výkresovou část PD, nelze z pohledu ocenění položky na to brát zřetel (položky mají přesně daný kód a skladbu) cokoli je do položky dopsáno, musí být změněn kód nebo změněno na R-položku. Na tuto vadu byl AD upozorněn 28.6.2022 dotazem zhotovitele.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	3 088 184,00	0,78%	3 088 184,00

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022	po
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022	po
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022	po
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022	po

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro u... Nedílnou součástí Evidenčního lis... dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zajišťují oprávněnost změnového listu, včetně "Ro

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 2	ZL 2 Piloty	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava		IČO: 00845451 DIČ: CZ00845451
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec		IČO: 28618891 DIČ: CZ28618891
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			3 088 184,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			3 088 184,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		3 088 184,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			3 088 184,00 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele Za objednatele			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Demontáž Korýtko - rekonstrukce - instalace a přístavba objektu ORG 6002 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 - OBJEKTA	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: ZL03
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 4) Vyjádření AD a TDS 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: Demontáž výtahů

Odůvodnění změny: rozpočet stavby podle smlouvy o dílo neobsahoval demontáž stávajícího výtahu, který se nacházel na pav. A a dle PD má být z důvodu nových dispozic odstraněn. Dle PD byl předpoklad zachování výtahů, jelikož se odbourává stavební část výtahové šachty muselo být odstraněné technické zařízení stroje výtahů. Toto nebylo řešeno v rozpočtu. Stanovisko objednatele: Jedná se o vadu PD, na kterou byl AD upozorněn dotazem 11.8.2022.

časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	65 097,24	0,02%	65 097,24

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro "Změnový rozpočet" a "Změnový výkaz" a je nedílnou součástí Evidenčního listu "Změnový výkaz" a "Změnový rozpočet" a "Změnový výkaz" a "Změnový rozpočet" a "Změnový výkaz" a "Změnový rozpočet".

Změna stavby (ZBV) - krycí list Číslo: _____

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 3	ZL 3 Demontáž výtahů	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava		IČO: 00845451 DIČ: CZ00845451
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec		IČO: 28618891 DIČ: CZ28618891
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			6 760,44
PSV			58 336,80
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			65 097,24
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		65 097,24 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			65 097,24 CZK
v _____ dne _____			
_____		_____	
Za zhotovitele		Za objednatele	

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko“ - rekonstrukce, nastavba a přístavba objektů ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01.1 - Objekt A, SO 01.2 - Objekt B, SO 01.3 - Objekt C	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: <h1 style="margin: 0;">ZL04</h1>
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22;

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:

- 2) Stavební deník
- 4) Vyjádření AD a TDS
- 5) Fotodokumentace
- 6) Rekapitulace rozpočtu
- 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:	Příjemce :
3 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: Demontáže většího množství

Odůvodnění změny: během bouracích prací byly odkryté navýšené skladby podlah, kdy se na sobě nachází dvě a více vrstev stávajícího PVC nebo PVC na stávající dlažbě. Tato skladba byla nepředvídaná a nebylo s ní ve výkazu výměr uvažováno. Dále se jedná o SDK vestavby sociálních zařízení, které byly zakryty pod stávající povrchovou úpravou. Tyto vestavby nebyly nikde dokumentovány. Zjištěný stav nebylo možno v době zpracování dokumentace předvídat. Předložený změnový list finančně upravuje skutečnost oproti smluvnímu rozpočtu. Při bourání základových konstrukcí rampy budovy "C" na štítovém zdivu byl nalezen podkladní beton, který nebyl zakreslený ve stávající dokumentaci. Velikost betonu 15m*2m*0,2m. Beton byl nad rámec prací vybouraný z důvodu kolize s nově navrženými základy a plánovanou drenáží.

časový vliv na plnění SoD: **MÁ VLIV - prodloužení doby plnění o 16 dní**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	538 875,64	0,14%	538 875,64

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	05.09.2022	po
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	05.09.2022	po
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	05.09.2022	po
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	05.09.2022	po

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro "dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemné změny stavby (ZBV) - krycí list

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korytko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 4	ZL 4 Větší množství při demontáži	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava	ÍČO: 00845451 DIČ: CZ00845451	
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec	ÍČO: 28618891 DIČ: CZ28618891	
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			225 424,96
PSV			313 450,68
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			538 875,64
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		538 875,64 CZK
Cena celkem bez DPH			538 875,64 CZK
v		dne	
	Za zhotovitele		Za objednatele

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov Korýtko - rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Bourání rampy	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 02 / 1	Číslo změny stavby: <h1 style="text-align: center;">ZL05</h1>
--	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 2) Stavební deník 4) Vyjádření AD a TDS 5) Fotodokumentace 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: SO 02 Bourání rampy

Odůvodnění změny: Při bourání stávajících konstrukcí objektu SO02 bylo zjištěno, že stávající konstrukce má jiné tvary (hlavně základové konstrukce) a rozměry než uvažovala dokumentace. Zjištěný stav nebylo možno v době zpracování dokumentace předvídat. Ve výkazu výměr schází vyšší výměry bouraných položek než byla skutečnost.

časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV - prodloužení doby plnění o / NEMÁ VLIV

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	361 116,27	0,09%	361 116,27

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jmé [redacted]	datum	12.09.2022	p [redacted]
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jmé [redacted]	datum	12.09.2022	p [redacted]
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jmé [redacted]	datum	12.09.2022	p [redacted]
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jmé [redacted]	datum	12.09.2022	p [redacted]

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro "Změnový rozpočet" a "Výkaz výměr" a nedílnou součástí Evidenčního listu. Nedílnou součástí Evidenčního listu, včetně "Rozpočtu" a "Výkazu výměr" je i tento Evidenční list změny stavby. Změna stavby (ZBV) - krycí list

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 05	ZL 5 SO 02 Rampa - bourání	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava		IČO: 00845451 DIČ: CZ00845451
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec		IČO: 28618891 DIČ: CZ28618891
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			354 088,60
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			7 027,67
Ostatní náklady			0,00
Celkem			361 116,27
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		361 116,27 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			361 116,27 CZK
v	_____	dne	_____
	_____		_____
	Za zhotovitele		Za objednatele

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov Korýtko - rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 - Objekt A; SO 012 - Objekt B; SO 013 - Objekt C	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: ZL06a
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Propert/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 2) Stavební deník 4) Vyjádření AD a TDS 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: Vybourání podlah a srovnání podkladu

Odůvodnění změny:
 při odstranění stávajících nášlapných vrstev podlahy (PVC, dlažba) bylo zjištěno, že stávající podkladní betonové mazaniny, které měly zůstat, jsou popraskané. Zjištěný stav nebylo možno v době zpracování dokumentace předvídat. K této nalezené skutečnosti zhotovitel předložil objednateli zhodnocení stávajícího stavu včetně vyjádření akreditované zkušební laboratoře. Nálezový stav byl postupně objeven. Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD na kterou byl AD upozorněn zhotovitelem 20.6.2022.

časový vliv na plnění SoD: **MÁ VLIV - prodloužení doby plnění o 93 dní**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	7 995 311,57	2,01%	7 995 311,57

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti zjednatelů a zhotovitelů. Jedná se o nedílnou součást Evidenčního listu, včetně změnového listu, včetně příloh.

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu

Objekt: ZL Změnové listy

Rozpočet: ZL 06a ZL 6a Bourání podlah

Objednatel: Statutární město Ostrava IČO: 00845451
 Prokešovo náměstí 1803/8 DIČ: CZ00845451
 70200 Ostrava-Moravská Ostrava

Projektant: MS architekti IČO: 62580426
 Š. Ů. Nikolajky DIČ: CZ62580426
 1085/15 Praha-
 15000 Smíchov

Zhotovitel: IPS - Třinec a.s. IČO: 28618891
 Frýdecká 225 DIČ: CZ28618891
 73961 Třinec

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

HSV			7 569 818,67
PSV			307 707,54
MON			0,00
Vedlejší náklady			117 785,36
Ostatní náklady			0,00
Celkem			7 995 311,57

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	7 995 311,57 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **7 995 311,57 CZK**

Cena celkem s DPH **9 674 327,00 CZK**

v _____ dne _____

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov Korýtko - rekonstrukce a stavba a přístavba objektu GR01062 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 - Objekt A SO 02 - Objekt B SO 03 - Objekt C	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: <h3 style="text-align: center;">ZL06c II</h3>
--	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: např. - nutno řešit dle aktuální změny 1) Výkres dokumentace 2) Stavební deník 3) Zápis z kontrolního dne nebo jiný doklad 4) Vyjádření AD a TDS 5) Fotodokumentace 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">Počet paré:</td> <td style="text-align: center;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">počty upravit dle potřeby</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3 x</td> <td style="text-align: center;">Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	počty upravit dle potřeby		3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :												
počty upravit dle potřeby													
3 x	Objednatel												
1 x	TDS												
1 x	Zhotovitel												
1 x	Projektant (autorský dozor)												

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: Provedení nové skladby podlah

Odůvodnění změny:
 při odstranění stávajících nášlapných vrstev podlahy (PVC, dlažba) bylo zjištěno, že stávající podkladní betonové mazaniny které měly zůstat jsou popraskané. K této nalezené skutečnosti zhotovitel předložil objednateli zhodnocení stávajícího stavu včetně vyjádření akreditované zkušební laboratoře. Dále zhotovitel upozorňuje, že i přes opravy stávajících potěrů může dojít k jejich opětovnému poškození. Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD, na kterou byl AD upozorněn zápisem zhotovitele ze dne 20.6.2022.

časový vliv na plnění SoD: **MÁ VLIV - prodloužení doby plnění o 215 dní**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
	0,00%	12 771 887,91	3,21%	12 771 887,91

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro "Rozhodnutí o změně" - "Nedílnou součástí Evidenčního listu" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, včetně "Rozhodnutí o změně" - "Rozhodnutí o změně" - "Rozhodnutí o změně"

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu
Objekt: ZL Změnové listy
Rozpočet: ZL 06c II ZL 6c II Nové skladby podlah

Objednatel: Statutární město Ostrava IČO:
 Prokešovo náměstí 1803/8 DIČ:
 70200 Ostrava-Moravská Ostrava

Zhotovitel: IPS - Třinec a.s. IČO:
 Frýdecká 225 DIČ:
 73961 Třinec

Vypracoval: Rozpis ceny	Celkem
HSV	8 039 520,97
PSV	4 524 332,54
MON	0,00
Vedlejší náklady	208 034,40
Ostatní náklady	0,00
Celkem	12 771 887,91

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	12 771 887,91 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **12 771 887,91 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov Korytko - rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01.1 Objekt A SO 01.2 Objekt B SO 01.3 Objekt C	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: ZL06c IIa
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Propert/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: např. - nutno řešit dle aktuální změny 1) Výkres dokumentace 2) Stavební deník 3) Zápis z kontrolního dne nebo jiný doklad 4) Vyjádření AD a TDS 5) Fotodokumentace 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">počty upravit dle potřeby</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	počty upravit dle potřeby		3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :												
počty upravit dle potřeby													
3 x	Objednatel												
1 x	TDS												
1 x	Zhotovitel												
1 x	Projektant (autorský dozor)												

Popis a zdůvodnění změny:
Popis: Sanace stávajících podlah.

Odůvodnění změny:
 při odstranění stávajících nášlapných vrstev podlahy (PVC, dlažba) bylo zjištěno, že stávající podkladní betonové mazaniny které měly zůstat jsou popraskané. K této nalezené skutečnosti zhotovitel předložil objednateli zhodnocení stávajícího stavu včetně vyjádření akreditované zkušební laboratoře. Dále zhotovitel upozorňuje, že i přes opravy stávajících potěrů může dojít k jejich opětovnému poškození.

časový vliv na plnění SoD: **MÁ VLIV - prodloužení doby plnění o 215 dní**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-95 559,55	-0,02%	0,00	0,00%	-95 559,55

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	12.09.2022	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro užití v dokladu "ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které jsou součástí smlouvy, včetně změnového listu, včetně "Rozpočtu stavby (ZBV) - krycí list"

Číslo: []

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu

Objekt: ZL Změnové listy

Rozpočet: ZL 06c IIa ZL 06c IIa Nové skladby podlah

Objednatel: Statutární město Ostrava IČO: 00845451
 Prokešovo náměstí 1803/8 DIČ: CZ00845451
 70200 Ostrava-Moravská Ostrava

Zhotovitel: IPS - Třinec a.s. IČO: 28618891
 Frýdecká 225 DIČ: CZ28618891
 73961 Třinec

Vypracoval: Rozpis ceny	Celkem
HSV	-70 562,16
PSV	-24 997,39
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-95 559,55

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00
Základ pro základní DPH	21 %	-95 559,55
Zaokrouhlení		0,00

Cena celkem bez DPH **-95 559,55**

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov Korýtko - rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01.2 - Objekt A, SO 01.3 - Objekt B	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: <h1 style="margin: 0;">ZL07</h1>
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Property/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:

- 2) Stavební deník
- 4) Vyjádření AD a TDS
- 6) Rekapitulace rozpočtu
- 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:	Příjemce :
3 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: Bourání skladeb balkonu objekt B a C

Odůvodnění změny:
 AD upřesnil z důvodů sjednocení výšek po odstranění původní obvodové stěny rozsah prací na bourání balkónů, tyto bourací práce však nebyly zahrnuty ve výkazu výměr smluvního rozpočtu. Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD, na kterou byl AD upozorněn zhotovitelem zápisem ze dne 20.6.2022.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	1 079 749,98	0,27%	1 079 749,98

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	12.09.2022	podp.	
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	12.09.2022	podp.	
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	12.09.2022	podp.	
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	12.09.2022	podp.	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzákladění "Rozpočtový výkaz výměr" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a je nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby. Číslo změnového listu, včetně "Rozpočtový výkaz výměr"

Změna stavby (ZBV) - krycí list Číslo:

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korytko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 07	ZL 7 Bourání balkonu	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava		IČO: 00845451 DIČ: CZ00845451
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec		IČO: 28618891 DIČ: CZ28618891
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 043 395,35
PSV			15 927,50
MON			0,00
Vedlejší náklady			20 427,13
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 079 749,98
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		1 079 749,98 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			1 079 749,98 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> v _____ _____ Za zhotovitele </div> <div style="text-align: center;"> dne _____ _____ Za objednatele </div> </div>			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korytko – rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01.10 - Objekt A+B+L	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: ZL08
--	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 2) Stavební deník 4) Vyjádření AD a TDS 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Počet paré:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td>3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td>1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td>1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td>1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:
Popis: Bourání skladeb souvrství stávajícího střešního pláště včetně vyrovnání podkladu pod nové souvrství - objekt C

Odůvodnění změny:
 Při bourání souvrství stávajících skladeb střešního pláště objektu C byla obnažena v části dilatačního celku střechy jiná skladba souvrství než byla popsána sonda při zpracování P.D.. Při odbourání skladeb bylo zjištěno, že na obnažené stropní panelové konstrukci jsou zbytky vylitého betonu a betonové nálitky které je nutné odbourat, dále byla obnažena výztuž, kterou je zapotřebí natřít základním ochranným nátěrem, a ocelové prvky které je nutné odřezat aby nezasahovaly do nového souvrství. Výše popsané bylo schované v odbourávané skladbě. Obnažený vyčištěný povrch stropu je natolik nerovný, že nelze provést nové souvrství a musí být vyrovnán lehčeným materiálem. Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD na kterou AD upozorněn dne 7.9.2022 zápisem zhotovitele.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	1 271 939,61	0,32%	1 271 939,61

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzákladění "ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti" Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je i souhlasnost změnového listu, včetně "Roční zpráva o stavbě" a "Změna stavby (ZBV) - krycí list"

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Dům Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 08	ZL 8 Brourací práce na střeše A,B,C	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200	Ostrava-Moravská Ostrava	IČO: DIČ:
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961	Třinec	IČO: DIČ:
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			846 006,95
PSV			392 266,98
MON			0,00
Vedlejší náklady			33 665,68
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 271 939,61
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 271 939,61 CZK
Cena celkem bez DPH			1 271 939,61 CZK
v	_____	dne	_____
	_____		_____
	Za zhotovitele		Za objednatele

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korytko“ - rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 / 1 - Objekt A+B+C	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: ZL08a
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 2) Stavební deník 4) Vyjádření AD a TDS 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Počet paré:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td>3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td>1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td>1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td>1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: Bourání skladeb souvrství stávajícího střešního pláště včetně vyrovnání podkladu pod nové souvrství - objekt C

Odůvodnění změny:

Při bourání souvrství stávajících skladeb střešního pláště objektu C byla obnažena v části dilatačního celku střechy jiná skladba souvrství než byla popsána sonda při zpracování P.D.. Při odbourání skladeb bylo zjištěno, že na obnažené stropní panelové konstrukci jsou zbytky vylitého betonu a betonové nálitky které je nutné odbourat, dále byla obnažena výztuž, kterou je zapotřebí natřít základním ochranným nátěrem, a ocelové prvky které je nutné odřezat aby nezasahovaly do nového souvrství. Výše popsané bylo schované v odbourávané skladbě. Obnažený vyčištěný povrch stropu je natolik nerovný, že nelze provést nové souvrství a musí být vyrovnán lehčeným materiálem.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-187 830,35	-0,05%	0,00	0,00%	-187 830,35

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro "..." Nedílnou součástí Evidenčního dokladu" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu

Objekt: ZL Změnové listy

Rozpočet: ZL 08a ZL 8a Bourací práce na střeše A,B,C

Objednatel: Statutární město Ostrava IČO:
Prokešovo náměstí 1803/8 DIČ:
70200 Ostrava-Moravská Ostrava

Zhotovitel: IPS - Třinec a.s. IČO:
Frýdecká 225 DIČ:
73961 Třinec

Vypracoval: Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	-187 830,35
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-187 830,35

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-187 830,35 CZK

Cena celkem bez DPH **-187 830,35 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov Korytko - rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 1+3 - Objekt A+C	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: ZL09
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frydecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Perpert/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:

- 2) Stavební deník
- 4) Vyjádření AD a TDS
- 6) Rekapitulace rozpočtu
- 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:	Příjemce :
3 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: Bourané zdivo navíc

Odůvodnění změny:
 po odstranění vestavěného nábytku a zabudovaného vnitřního vybavení byly nalezené svíslé zděné konstrukce, které nebyly zaznamenány v dokumentaci pro provedení původní stavby, vypracované Stavoprojektem Ostrava v roce 1979 a tedy nemohou být v dokumentaci bouracích prací. Z důvodu nově navržených dispozic musely být stávající konstrukce v kolizi s novým zbourané. Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD, na kterou byl AD upozorněn zápisem z KD č.11 ze dne 5.9.2022.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	36 141,71	0,01%	36 141,71

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	um	24.01.2023	po
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	um	24.01.2023	po
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	um	24.01.2023	po
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	um	24.01.2023	po

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro u... ilinou součástí Evidenčního lis... dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují opravňenost změnového listu, včetně "Ro...
 Změna stavby (ZBV) - krycí list

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korytko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 09	ZL 9 Bourané zdivo navíc	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava		IČO: DIČ:
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec		IČO: DIČ:
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			35 173,41
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			968,30
Ostatní náklady			0,00
Celkem			36 141,71
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		36 141,71 CZK
Cena celkem bez DPH			36 141,71 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> <p>v _____ dne _____</p> <p>_____</p> <p>Za zhotovitele</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>Za objednatele</p> </div> </div>			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korytko – rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 2+3 Objekt B+C	Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: ZL11
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 2) Stavební deník 4) Vyjádření AD a TDS 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: sanace základových konstrukcí

Odůvodnění změny:

DPS předepisovala rozšíření základů z důvodu přetížení od nástavby části A. Únosnost v základové spáře byla stanovena v PD hodnotou 181kPa. Zhotovitel provedl dne 6.9.2022 před založením změřeni únosnosti základové spáry a předal AD. Vzhledem k tomu, že výsledky nedosahovaly požadovaných hodnot, AD požádal o změni únosnosti i u objektu B a C. Zhotovitel zkoušku provedl dne 6.10.2022 a po vyhodnocení závěru únosnosti základové spáry, A.D. aktualizoval P.D. Nově je tedy navržena sanace základových konstrukcí na všech objektech s tím, že hlubinné založení je navrženo pouze u objektu A, kde se provádí nástavba. Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD, která byla zjištěna po výsledcích zkoušek únosností základové spáry ze dne 6.9.2022 a 6.10.2022.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	1 945 208,12	0,49%	1 945 208,12

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro "Evidenční list změny stavby - součástí Evidenční dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 11	ZL 11 Sanace základů	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava		IČO: DIČ:
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec		IČO: DIČ:
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 895 178,26
PSV			30 012,26
MON			20 017,60
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 945 208,12
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 Kč
Základ pro základní DPH	21 %		1 945 208,12 Kč
Gena celkem bez DPH			1 945 208,12 Kč
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> v _____ _____ Za zhotovitele </div> <div style="text-align: center;"> dne _____ _____ Za objednatele </div> </div>			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korytko“ - rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 2+3 Objekt B+C	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: <h1 style="margin: 0;">ZL11a</h1>
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 2) Stavební deník 4) Vyjádření AD a TDS 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: sanace základových konstrukcí

Odůvodnění změny:
 DPS předepisovala rozšíření základů z důvodu přetížení od nástavby části A. Únosnost v základové spáře byla stanovena v PD hodnotou 181kPa. Zhotovitel provedl dne 6.9.2022 před založením změřeni únosnosti základové spáry a předal AD. Vzhledem k tomu, že výsledky nedosahovaly požadovaných hodnot, AD požádal o změnění únosností i u objektu B a C. Zhotovitel zkoušku provedl dne 6.10.2022 a po vyhodnocení závěru únosnosti základové spáry, A.D. aktualizoval P.D. Nově je tedy navržena sanace základových konstrukcí na všech objektech s tím, že hlubinné založení je navrženo pouze u objektu A, kde se provádí nástavba. Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD, která byla zjištěna po výsledcích zkoušek únosností základové spáry ze dne 6.9.2022 a 6.10.2022.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-272 712,26	-0,07%	0,00	0,00%	-272 712,26

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro úpravy v "Rozpočtových dokladech" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti související s touto změnou. Evidenční list změny stavby je součástí Evidenčního listu změny stavby, včetně "Rozpočtových dokladech".

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 11a	ZL 11a Sanace základů	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava		IČO: DIČ:
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec		IČO: DIČ:
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			-272 712,26
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-272 712,26
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-272 712,26 CZK
Gena celkem bez DPH			-272 712,26 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> <p>v _____ dne _____</p> <p>_____</p> <p>Za zhotovitele</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>Za objednatele</p> </div> </div>			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korytko“ - rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 1 - Objekt A	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: <h1 style="margin: 0;">ZL12</h1>
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíčov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Propert/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:

- 2) Stavební deník
- 4) Vyjádření AD a TDS
- 6) Rekapitulace rozpočtu
- 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:	Příjemce :
3 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: hlubinné založení objektu A

Odůvodnění změny:
 Z důvodů provedení nástavby na objektu A je v DPS požadováno rozšíření základových konstrukcí. PD stanovila únosnost základové spáry na hodnotu 181kPa. Zhotovitel provedl dne 6.9.2022 měření únosností stávající základové spáry pro rozšíření základů pav. A. Jelikož naměřené hodnoty nedosahovaly požadovaných hodnot, bylo ze strany AD vypracované nové hlubinné založení základových konstrukcí pav. A. Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD, která byla zjištěna po výsledcích zkoušek únosnosti základové spáry den 6.9.2022

časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV - prodloužení doby plnění o 308 dní

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	21 596 459,68	5,43%	21 596 459,68

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podp.
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podp.
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podp.
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podp.

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzákladnění a vydání příslušných dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které tvoří součást Evidenčního listu, včetně "Rozhodnutí o změně stavby (ZBV) - krycí list"

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korytko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 12	ZL 12 Hlubinné založení	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava		IČO: 00845451 DIČ: CZ00845451
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec		IČO: 28618891 DIČ: CZ28618891
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			21 596 459,68
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			21 596 459,68
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00
Základ pro základní DPH	21 %		21 596 459,68
Cena celkem bez DPH			21 596 459,68
v	_____	dne	_____
	_____		_____
	Za zhotovitele		Za objednatele

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 1 - Objekt A	Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: ZL12a
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 2) Stavební deník 4) Vyjádření AD a TDS 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">Počet paré:</td> <td style="text-align: center;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3 x</td> <td style="text-align: center;">Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: hlubinné založení objektu A

Odůvodnění změny:

Z důvodů provedení nástavby na objektu A je v DPS požadováno rozšíření základových konstrukcí. PD stanovila únosnost základové spáry na hodnotu 181kPa. Zhotovitel provedl dne 6.9.2022 měření únosnosti stávající základové spáry pro rozšíření základů pav. A. Jelikož naměřené hodnoty nedosahovaly požadovaných hodnot, bylo ze strany AD vypracované nové hlubinné založení základových konstrukcí pav. A. Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD, která byla zjištěna po výsledcích zkoušek únosnosti základové spáry den 6.9.2022

časový vliv na plnění SoD: **MÁ VLIV - viz. evidenční list změny stavby ZL 12 - prodloužení doby plnění o 308 dní**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-2 006 837,12	-0,50%	0,00	0,00%	-2 006 837,12

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzákladění a vydání příloh, které jsou součástí Evidenčního listu změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby je součástí Evidenčního listu změny stavby, včetně "Rozhodnutí o změně stavby (ZBV) - krycí list"

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 12a	ZL 12a Hlubinné založení	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava		IČO: DIČ:
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec		IČO: DIČ:
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			-2 006 837,12
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-2 006 837,12
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-2 006 837,12 CZK
Cena celkem bez DPH			-2 006 837,12 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele </div> <div style="text-align: center;"> _____ Za objednatele </div> </div>			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: ..Domov Korytko - rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01.1.3 Objekt A-C	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: ZL13
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Propert/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 2) Stavební deník 4) Vyjádření AD a TDS 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:
Popis: úprava torketových stěn

Odůvodnění změny:
 V zadání bylo požadováno, z důvodu provozu zařízení, rozšíření dveřních otvorů do pokojů klientů. V PD proto bylo navrženo provedení torketových stěn z důvodů zajištění stability objektu, po provedení rozšíření dveřních otvorů ve stávajících ztužujících stěnách. Pouhé rozšíření dveřních otvorů ve stávajících ztužujících stěnách, by snížilo ztužující funkci objektu. Po demontáži zárubní a sond umístění výztuže bylo zjištěno, že otvory ve ztužujících stěnách jsou větší, než bylo uvažováno v PD a s menšími úpravami je možné je zachovat.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	3 776 022,11	0,95%	3 776 022,11

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podp.
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podp.
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podp.
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podp.

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzákladnění změny stavby a je nedílnou součástí Evidenčního listu "Rozpočet" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpočtu".

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 13	ZL 13 Úprava torketových stěn	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava		IČO: DIČ:
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec		IČO: DIČ:
Vypracoval: Rozpis ceny	Celkem		
HSV			1 275 240,67
PSV			2 339 781,44
MON			0,00
Vedlejší náklady			161 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			3 776 022,11
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		3 776 022,11 CZK
Cena celkem bez DPH			3 776 022,11 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> <p>v _____ dne _____</p> <p>_____</p> <p>Za zhotovitele</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>_____</p> <p>Za objednatele</p> </div> </div>			

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domev Korytko - rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SC 01 1 3 - Objekt A C	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: ZL13a
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Propert/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 2) Stavební deník 4) Vyjádření AD a TDS 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: úprava torketových stěn

Odůvodnění změny:

V zadání bylo požadováno, z důvodu provozu zařízení, rozšíření dveřních otvorů do pokojů klientů. V PD proto bylo navrženo provedení torkretových stěn z důvodů zajištění stability objektu, po provedení rozšíření dveřních otvorů ve stávajících ztužujících stěnách. Pouhé rozšíření dveřních otvorů ve stávajících ztužujících stěnách, by snížilo ztužující funkci objektu. Po demontáži zárubní a sond umístění výztuže bylo zjištěno, že otvory ve ztužujících stěnách jsou větší, než bylo uvažováno v PD a s menšími úpravami je možné je zachovat.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
-4 179 895,25	-1,05%	0,00	0,00%	-4 179 895,25

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzákladění změny stavby a jeho součástí Evidenčního listu, včetně "Formulář změny stavby (ZBV) - krycí list"

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korytka - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 13 a	ZL 13a Úprava torketových stěn	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava		IČO: DIČ:
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec		IČO: DIČ:
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			-4 179 895,25
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-4 179 895,25
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-4 179 895,25 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			-4 179 895,25 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; padding: 10px;"> <div style="text-align: center;"> v _____ _____ Za zhotovitele </div> <div style="text-align: center;"> dne _____ _____ Za objednatele </div> </div>			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korytko – rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01.1-3 Objekt A-C	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: <h1 style="margin: 0;">ZL14</h1>
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

- Přílohy:**
- 2) Stavební deník
 - 4) Vyjádření AD a TDS
 - 6) Rekapitulace rozpočtu
 - 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:	Příjemce :
3 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: drenáž

Odůvodnění změny:
 V DPS byla drenáž navržena kolem stavby z důvodů provádění prací zejména pro odvedení dešťové vody v průběhu stavební činnosti na základových konstrukcích na všech objektech. Bylo uvažováno, že po dokončení stavebních prací bude drenáž odstraněna. Pro zvášení bezpečnosti a z důvodu zjištění podmáčení základů požadoval objednatel rozšířit dočasnou drenáž na trvalou.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	123 210,00	0,03%	123 210,00

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření "Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti, včetně změnového listu, včetně

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 14	ZL 14 Drenáž	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava		IČO: DIČ:
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec		IČO: DIČ:
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			123 210,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			123 210,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		123 210,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			123 210,00 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> v _____ _____ Za zhotovitele </div> <div style="text-align: center;"> dne _____ _____ Za objednatele </div> </div>			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korytko - rekonstrukce - nastavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 1 3 - Objekt A-C	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: ZL14a
--	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 27814742

Přílohy: 2) Stavební deník 4) Vyjádření AD a TDS 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">Počet paré:</td> <td style="text-align: center;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3 x</td> <td style="text-align: center;">Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: drenáž

Odůvodnění změny:

V DPS byla drenáž navržena kolem stavby z důvodů provádění prací zejména pro odvedení dešťové vody v průběhu stavební činnosti na základových konstrukcích na všech objektech. Bylo uvažováno, že po dokončení stavebních prací bude drenáž odstraněna. Pro zvášení bezpečnosti a z důvodu zjištění podmáčení základů požadoval objednatel rozšířit dočasnou drenáž na trvalou.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-94 026,12	-0,02%	0,00	0,00%	-94 026,12

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzákladění změny stavby a je součástí Evidenčního listu změny stavby, včetně "Rozhodnutí o změně" a "Rozhodnutí o změně".

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 14a	ZL 14a Drenáž	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200	Ostrava-Moravská Ostrava	IČO: DIČ:
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961	Třinec	IČO: DIČ:
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			-94 026,12
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-94 026,12
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-94 026,12 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			-94 026,12 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;"> v _____ _____ Za zhotovitele </div> <div style="text-align: center;"> dne _____ _____ Za objednatele </div> </div>			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01.1-3 - Objekt A-C	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: <h1 style="margin: 0;">ZL15</h1>
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 2) Stavební deník 4) Vyjádření AD a TDS 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	Počet paré: Příjemce : 3 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)
--	---

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: dopočet zrcadel

Odůvodnění změny:
 A.D. předal zhotoviteli dopočet množství zrcadel vnitřního vybavení. Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD, která byla u AD uplatněna dne 30.11.2022.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	465 180,00	0,12%	465 180,00

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podp.
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podp.
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podp.
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podp.

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzákladnění změny stavby a je nedílnou součástí Evidenčního listu změn. Všechny písemnosti musí být opatřeny podpisem změnového listu, včetně "Rozhodnutí o změně stavby".

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 15	ZL 15 Dopočet zrcadel	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava	IČO: 00845451 DIČ: CZ00845451	
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec	IČO: 28618891 DIČ: CZ28618891	
Vypracoval: Rozpis ceny			
			Celkem
HSV			465 180,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			465 180,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00
Základ pro základní DPH	21 %		465 180,00
Zaokrouhlení			0,00
Cena celkem bez DPH			465 180,00
Cena celkem s DPH			562 867,80
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; padding: 10px;"> <div style="text-align: center;"> <p>v _____ dne _____</p> <p>_____</p> <p>Za zhotovitele</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>_____</p> <p>Za objednatele</p> </div> </div>			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01.1-3 - Objekt A-C	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: <h1 style="margin: 0;">ZL15a</h1>
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ, číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 2) Stavební deník 4) Vyjádření AD a TDS 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	Počet paré: Příjemce : 3 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)
--	---

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: dopočet zrcadel

Odůvodnění změny:
 A.D. předal zhotoviteli dopočet množství zrcadel vnitřního vybavení. Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD, která byla u AD uplatněna dne 30.11.2022.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-15 708,00	0,00%	0,00	0,00%	-15 708,00

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzákladění dokladů ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti

Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je přiložená příloha č. 1 - Změnový list, včetně "Rozpisu změny stavby".

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 15a	ZL 15a Dopočet zrcadel	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava		IČO: DIČ:
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec		IČO: DIČ:
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			-15 708,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-15 708,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 Kč
Základ pro základní DPH	21 %		-15 708,00 Kč
Zaokrouhlení			0,00 Kč
Cena celkem bez DPH			-15 708,00 Kč
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele </div> <div style="text-align: center;"> _____ _____ Za objednatele </div> </div>			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01.1 - Objekt A	Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: <h1 style="margin: 0;">ZL 16</h1>
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proper/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:

- 2) Stavební deník
- 4) Vyjádření AD a TDS
- 6) Rekapitulace rozpočtu
- 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:	Příjemce :
3 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: Úpravy trasy zdravotnické - pavilon A

Odůvodnění změny:
 S ohledem na úpravy základových konstrukcí (nálezový stav profese stavební a statiky) bylo nutné provést revizi PD – úprava potrubních tras kanalizace v základech.
 Tyto úpravy jsou považovány za nálezový stav, který nebylo možné předpokládat v rámci zpracování PD.
 Nové řešení:
 Provedena revize PD – úprava potrubních tras kanalizace v základech a s tímto novým návrhem řešení souvisejí i nové nutné prostupy přes stávající základové konstrukce. V rámci změny založení stavby vzniklé z důvodu odlišné únosnosti podloží (nálezový stav) byly přepracovány tvary základové konstrukce. Z toho důvodu vznikly kolize mezi novými základy a původním projektem ZTI. Projekt ZTI byl přepracován. Jedná se o nálezový stav, který nebylo možné předpokládat při zpracování PD. Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD, která byla u AD reklamována dne 19.12.2022.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	998 422,50	0,25%	998 422,50

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podp
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podp
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podp
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podp

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření smlouvy o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu "Rozpočet" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpočtu".

Změna stavby (ZBV) - krycí list Číslo

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 16	ZL 16 Dopočty zdravotnický-pavilon A	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200	Ostrava-Moravská Ostrava	IČO: DIČ:
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961	Třinec	IČO: DIČ:
Vypracoval: Rozpis ceny	Celkem		
HSV			584 061,86
PSV			414 360,64
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			998 422,50
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		998 422,50 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			998 422,50 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele Za objednatele			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01.1 - Objekt A	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: ZL 16a
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proper/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:

- 2) Stavební deník
- 4) Vyjádření AD a TDS
- 6) Rekapitulace rozpočtu
- 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:	Příjemce :
3 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: Úpravy trasy zdravotnické - pavilon A

Odůvodnění změny:
 S ohledem na úpravy základových konstrukcí (náleзовý stav profese stavební a statiky) bylo nutné provést revizi PD – úprava potrubních tras kanalizace v základech.
 Tyto úpravy jsou považovány za náleзовý stav, který nebylo možné předpokládat v rámci zpracování PD.
 Nové řešení:
 Provedena revize PD – úprava potrubních tras kanalizace v základech a s tímto novým návrhem řešení souvisejí i nové nutné prostupy přes stávající základové konstrukce. V rámci změny založení stavby vzniklé z důvodu odlišné únosnosti podloží (náleзовý stav) byly přepracovány tvary základové konstrukce. Z toho důvodu vznikly kolize mezi novými základy a původním projektem ZTI. Projekt ZTI byl přepracován. Jedná se o náleзовý stav, který nebylo možné předpokládat při zpracování PD. Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD, která byla u AD reklamována dne 19.12.2022.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-41 020,30	-0,01%	0,00	0,00%	-41 020,30

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podpis	
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podpis	
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podpis	
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podpis	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzákladění dokladů ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozhodnutí o změně stavby"

Změna stavby (ZBV) - krycí list Číslo: _____

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 16a	ZL 16a Odpočty zdravotní techniky - pavilon A	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200	Ostrava-Moravská Ostrava	IČO: DIČ:
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961	Třinec	IČO: DIČ:
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			-6 169,70
PSV			-34 850,60
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-41 020,30
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-41 020,30 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			-41 020,30 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> v _____ _____ Za zhotovitele </div> <div style="text-align: center;"> dne _____ _____ Za objednatele </div> </div>			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korytko – rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01.2 - Objekt B	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: <h1 style="margin: 0;">ZL 17</h1>
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Perpet/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 2) Stavební deník 4) Vyjádření AD a TDS 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce:	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce:										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: Úpravy zdravotnický - pavilon B

Odůvodnění změny:
 Návrh v DPS:
 Projektová dokumentace byla zpracována na základě podkladů dle původní PD – pro účely projektu ZTI se vzhledem k využívání objektu neprováděly žádné sondy popř. průzkumy skrytých vedení potrubí v základech apod..

Zjištění (nálezový stav):
 S ohledem na nesoulad původní PD s realitou zjištěnou při realizaci je nutno upravit vedení rozvodů kanalizace v základech, zejména kolize se stávajícími základovými pásy.
 Tyto úpravy jsou považovány za nálezový stav, který nebylo možné předpokládat v rámci zpracování PD.

Nové řešení:
 Provedena revize PD – úprava potrubních tras kanalizace v základech (s tímto novým návrhem řešení souvisejí zejména zásahy do stávajících základových pásů).
 Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD, která byla u AD reklamována dne 19.12.2022.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	1 010 783,04	0,25%	1 010 783,04

Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023 podp
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023 podp
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023 podp
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023 podp
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření "Změnového rozpočtu" a "Změnového rozpočtu" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které tvoří součást Evidenčního listu "Změna stavby (ZBV) - krycí list"				
				Číslo

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korytko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 17	ZL 17 Důpočty zdravotnický-pavilon B	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava		IČO: 00845451 DIČ: CZ00845451
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec		IČO: 28618891 DIČ: CZ28618891
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			483 974,38
PSV			526 808,66
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 010 783,04
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00
Základ pro základní DPH	21 %		1 010 783,04
Zaokrouhlení			0,00
Cena celkem bez DPH			1 010 783,04
v		dne	
	Za zhotovitele		Za objednatele

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01.2 - Objekt B	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: <h1 style="margin: 0;">ZL 17a</h1>
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Property/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 2) Stavební deník 4) Vyjádření AD a TDS 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení vícepráci - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: Úpravy zdravotnický - pavilon B

Odůvodnění změny:
 Návrh v DPS:
 Projektová dokumentace byla zpracována na základě podkladů dle původní PD – pro účely projektu ZTI se vzhledem k využívání objektu neprováděly žádné sondy popř. průzkumy skrytých vedení potrubí v základech apod..

Zjištění (nálezový stav):
 S ohledem na nesoulad původní PD s realitou zjištěnou při realizaci je nutno upravit vedení rozvodů kanalizace v základech, zejména kolize se stávajícími základovými pásy.
 Tyto úpravy jsou považovány za nálezový stav, který nebylo možné předpokládat v rámci zpracování PD.

Nové řešení:
 Provedena revize PD – úprava potrubních tras kanalizace v základech (s tímto novým návrhem řešení souvisejí zejména zásahy do stávajících základových pásů). Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD, která byla u AD reklamována dne 19.12.2022.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Měněpráci řešeného ZL	Procentuální podíl Měněpráci ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Vícepráci řešeného ZL	Procentuální podíl Vícepráci ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněpráci a Vícepráci řešeného ZL
-718 151,00	-0,18%	0,00	0,00%	-718 151,00

Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023 podp
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023 podp
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023 podp
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023 podp
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření jednání a je nedílnou součástí Evidenčního listu "dodatek" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozp				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 17a	ZL 17a Odpočty zdravotnický-pavilon B	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200	Ostrava-Moravská Ostrava	IČO: DIČ:
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961	Třinec	IČO: DIČ:
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			-17 822,00
PSV			-700 329,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-718 151,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-718 151,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			-718 151,00 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> v _____ _____ Za zhotovitele </div> <div style="text-align: center;"> dne _____ _____ Za objednatele </div> </div>			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korytko – rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01.3 - Objekt C	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: <h1 style="margin: 0;">ZL18</h1>
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ, číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proper/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 2) Stavební deník 4) Vyjádření AD a TDS 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	Počet paré: Příjemce : 3 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)
--	---

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: Úpravy zdravotnický - pavilon B

Odůvodnění změny:
 Návrh v DPS:
 Projektová dokumentace byla zpracována na základě podkladů dle původní PD – pro účely projektu ZTI se vzhledem k využívání objektu neprováděly žádné sondy popř. průzkumy skrytých vedení potrubí v základech apod..

Zjištění (nálezový stav):
 S ohledem na nesoulad původní PD s realitou zjištěnou při realizaci je nutno upravit vedení rozvodů kanalizace v základech, zejména kolize se stávajícími základovými pásy.
 Tyto úpravy jsou považovány za nálezový stav, který nebylo možné předpokládat v rámci zpracování PD.

Nové řešení:
 Provedena revize PD – úprava potrubních tras kanalizace v základech (s tímto novým návrhem řešení souvisejí zejména zásahy do stávajících základových pásů).
 Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD, která byla u AD reklamována dne 19.12.2022.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	1 021 642,86	0,26%	1 021 642,86

Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023 podp
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023 podp
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023 podp
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023 podp
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzákladění dokladů ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zajišťují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozp			Nedílnou součástí Evidenčního listu	
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 18	ZL 18 Dopočty zdravotnický-pavilon C	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200	Ostrava-Moravská Ostrava	IČO: DIČ:
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961	Třinec	IČO: DIČ:
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			579 566,62
PSV			442 076,24
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 021 642,86
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 021 642,86 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			1 021 642,86 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> v _____ _____ Za zhotovitele </div> <div style="text-align: center;"> dne _____ _____ Za objednatele </div> </div>			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:

„Domov Korytko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“

ORG 6032

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

SO 01.3 - Objekt C

Číslo SO/PS /

/ číslo změny SO/PS:

SO 01 / 1

Číslo změny stavby:

ZL18a

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proper/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:

2) Stavební deník

4) Vyjádření AD a TDS

6) Rekapitulace rozpočtu

7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:

Příjemce:

3 x Objednatel

1 x TDS

1 x Zhotovitel

1 x Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: Úpravy zdravotnické - pavilon B

Odůvodnění změny:

Návrh v DPS:

Projektová dokumentace byla zpracována na základě podkladů dle původní PD – pro účely projektu ZTI se vzhledem k využívání objektu neprováděly žádné sondy popř. průzkumy skrytých vedení potrubí v základech apod..

Zjištění (nálezový stav):

S ohledem na nesoulad původní PD s realitou zjištěnou při realizaci je nutno upravit vedení rozvodů kanalizace v základech, zejména kolize se stávajícími základovými pásy.

Tyto úpravy jsou považovány za nálezový stav, který nebylo možné předpokládat v rámci zpracování PD.

Nové řešení:

Provedena revize PD – úprava potrubních tras kanalizace v základech (s tímto novým návrhem řešení souvisejí zejména zásahy do stávajících základových pásů). Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD, která byla u AD reklamována dne 19.12.2022.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
-704 781,57	-0,18%	0,00	0,00%	-704 781,57

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podp.
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podp.
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podp.
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podp.

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření smlouvy o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu jsou "Rozhodnutí" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozhodnutí".

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 18a	ZL 18a Odpočty zdravotnický-pavilon C	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200	Ostrava-Moravská Ostrava	IČO: DIČ:
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961	Třinec	IČO: DIČ:
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			-17 822,00
PSV			-686 959,57
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-704 781,57
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-704 781,57 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			-704 781,57 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; padding: 10px;"> <div style="text-align: center;"> v _____ _____ Za zhotovitele </div> <div style="text-align: center;"> dne _____ _____ Za objednatele </div> </div>			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Úprava vytápění - pavilon A Účíslo: 12 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Úprava vytápění	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: 1 / 1	Číslo změny stavby: <div style="text-align: center; font-size: 1.2em;">ZL19</div>
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 2) Stavební deník 4) Vyjádření AD a TDS 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">Počet paré:</td> <td style="text-align: center;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3 x</td> <td style="text-align: center;">Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:
Popis: Úpravy vytápění - pavilon A

Odůvodnění změny:
 Návrh v DPS:
 Projektová dokumentace byla zpracována na základě podkladů dle původní PD.

Zjištění (nálezový stav):
 Byl zjištěn nesoulad mezi výkresovou částí a výkazem výměr.

Nové řešení:
 Provedena revize PD – na základě, které byly narovnány zjištěné nedostatky.
 Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD, která byla u AD reklamována dne 19.12.2022.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	30 433,33	0,01%	30 433,33

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis Změna stavby (ZBV) - krycí list

Nedílnou součástí Evidenčního listu
Číslo

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 19	ZL 19 Dopočty vytápění - pavilon A	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava		ÍČO: 00845451 DIČ: CZ00845451
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec		ÍČO: 28618891 DIČ: CZ28618891
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			30 433,33
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			30 433,33
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00
Základ pro základní DPH	21 %		30 433,33
Zaokrouhlení			0,00
Cena celkem bez DPH			30 433,33
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="width: 45%;"> <p>v _____ dne _____</p> <p style="text-align: center;">_____ Za zhotovitele</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>_____</p> <p style="text-align: center;">_____ Za objednatele</p> </div> </div>			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: / 1	Číslo změny stavby: <div style="text-align: center; font-size: 1.2em;">ZL 19a</div>
--	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proper/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:

- 2) Stavební deník
- 4) Vyjádření AD a TDS
- 6) Rekapitulace rozpočtu
- 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:	Příjemce :
3 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: Úpravy vytápění - pavilon A

Odůvodnění změny:
 Návrh v DPS:
 Projektová dokumentace byla zpracována na základě podkladů dle původní PD.

Zjištění (nálezový stav):
 Byl zjištěn nesoulad mezi výkresovou částí a výkazem výměr.

Nové řešení:
 Provedena revize PD – na základě, které byly narovnaný zjištěné nedostatky.
 Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD, která byla u AD reklamována dne 19.12.2022.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-14 256,00	0,00%	0,00	0,00%	-14 256,00

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	po
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	po
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	po
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	po

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření "Změnového rozpočtu" a "Změnového výkazu výměr" a "Změnového výkazu výměr" - Nedílnou součástí Evidenčního listu "Změnového rozpočtu" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Roční zprávy o stavbě".

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 19a	ZL 19a Odpočty vytápění-pavilon A	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava		IČO: DIČ:
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec		IČO: DIČ:
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			-14 256,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-14 256,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 Kč
Základ pro základní DPH	21 %		-14 256,00 Kč
Zaokrouhlení			0,00 Kč
Cena celkem bez DPH			-14 256,00 Kč
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> v _____ _____ Za zhotovitele </div> <div style="text-align: center;"> dne _____ _____ Za objednatele </div> </div>			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:

„Domov Korytko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“

ORG 6032

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

SO 01.2 - Objekt B

Číslo SO/PS /

/ číslo změny SO/PS:

SO 01

/ 1

Číslo změny stavby:

ZL 20

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:

2) Stavební deník

4) Vyjádření AD a TDS

6) Rekapitulace rozpočtu

7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:

Příjemce:

3 x Objednatel

1 x TDS

1 x Zhotovitel

1 x Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: Úpravy vytápění - pavilon B

Odůvodnění změny:

Návrh v DPS:

Projektová dokumentace byla zpracována na základě podkladů dle původní PD.

Zjištění (nálezoový stav):

Byl zjištěn nesoulad mezi výkresovou částí a výkazem výměr.

Nové řešení:

Provedena revize PD – na základě, které byly narovnány zjištěné nedostatky.

Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD, která byla u AD reklamována dne 19.12.2022.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	29 603,69	0,01%	29 603,69

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podp
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podp
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podp
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podp

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření smlouvy o dílo a součástí "Rozpisu a dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zajišťují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu a dokladů".

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 20	ZL 20 Dopočty vytápění - pavilon B	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava		IČO: 00845451 DIČ: CZ00845451
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec		IČO: 28618891 DIČ: CZ28618891
Vypracoval: Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			29 603,69
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			29 603,69
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00
Základ pro základní DPH	21 %		29 603,69
Zaokrouhlení			0,00
Cena celkem bez DPH			29 603,69
v _____ dne _____ <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> _____ _____ </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 5px;"> Za zhotovitele Za objednatele </div>			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01.2 - Objekt B	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: ZL 20a
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 2) Stavební deník 4) Vyjádření AD a TDS 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: Úpravy vytápění - pavilon B

Odůvodnění změny:
 Návrh v DPS:
 Projektová dokumentace byla zpracována na základě podkladů dle původní PD.

Zjištění (nálezoový stav):
 Byl zjištěn nesoulad mezi výkresovou částí a výkazem výměr.

Nové řešení:
 Provedena revize PD – na základě, které byly narovnány zjištěné nedostatky.
 Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD, která byla u AD reklamována dne 19.12.2022.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-8 367,00	0,00%	0,00	0,00%	-8 367,00

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podp.
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podp.
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podp.
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	24.01.2023	podp.

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro užití jako součástí Evidenčního listu "dodatek" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpětí" a "Změny stavby (ZBV) - krycí list"

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Dům Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu
Objekt:	ZL	Změnové listy
Rozpočet:	ZL 20a	ZL 20a Odpočty vytápění-pavilon B
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava	IČO: 00845451 DIČ: CZ00845451
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec	IČO: 28618891 DIČ: CZ28618891
Vypracoval: Rozpis ceny		
		Celkem
HSV		0,00
PSV		-8 367,00
MON		0,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
Celkem		-8 367,00
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00
Základ pro základní DPH	21 %	-8 367,00
Zaokrouhlení		0,00
Cena celkem bez DPH		-8 367,00
v	_____	dne _____
	_____	_____
	Za zhotovitele	Za objednatele

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korytko – rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01.3 - Objekt C	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1	Číslo změny stavby: <h1 style="margin: 0;">ZL 21</h1>
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:

- 2) Stavební deník
- 4) Vyjádření AD a TDS
- 6) Rekapitulace rozpočtu
- 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:	Příjemce :
3 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: Úpravy vytápění - pavilon C

Odůvodnění změny:
 Návrh v DPS:
 Projektová dokumentace byla zpracována na základě podkladů dle původní PD.

Zjištění (nálezový stav):
 Byl zjištěn nesoulad mezi výkresovou částí a výkazem výměr.

Nové řešení:
 Provedena revize PD – na základě, které byly narovnány zjištěné nedostatky.
 Stanovisko objednatele: jedná se o vadu PD, která byla u AD reklamována dne 19.12.2022.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	2 532,43	0,00%	2 532,43

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	24.01.2023	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzákladění "Rozpočtových dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpočtových dokladů".

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu
Objekt:	ZL	Změnové listy
Rozpočet:	ZL 21	ZL 21 Důpočty vytápění-pavilon C
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava	IČO: 00845451 DIČ: CZ00845451
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec	IČO: 28618891 DIČ: CZ28618891
Vypracoval: Rozpis ceny		Celkem
HSV		0,00
PSV		2 532,43
MON		0,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
Celkem		2 532,43
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00
Základ pro základní DPH	21 %	2 532,43
Zaokrouhlení		0,00
Cena celkem bez DPH		2 532,43
Cena celkem s DPH		3 064,24
v	_____	dne _____
	_____	_____
	Za zhotovitele	Za objednatele

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Objekt A, B, C	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01-3, IO01, IO03, SO04, / 1 SO03	Číslo změny stavby: <h1 style="margin: 0;">ZL22</h1>
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 27814742

Přílohy: 2) Stavební deník 4) Vyjádření AD a TDS 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis:

Odůvodnění změny:
viz. příloha č.2

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-6 850 089,41	-1,72%	0,00	0,00%	-6 850 089,41

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	23.01.2023	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	23.01.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	23.01.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	23.01.2023	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku k smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Rozpis změny stavby (ZBV) - krycí list", ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a podmínky změny stavby, včetně "Rozpis změny stavby (ZBV) - krycí list".

Změna stavby (ZBV) - krycí list

SO01.1-3 Objekt A-C

Bylo uvažováno se statickým zajištěním jednotlivých pavilónu, s tím, že po změně nebouraných vnitřních betonových dělicích konstrukcí není zapotřebí statické zajištění v celém rozsahu. Dále bylo uvažováno s odstraněním stávajících omítek stropů a nově potažení stropů pletivem. Z důvodu provádění zavěšených podhledů bylo dohodnuto neprovádění v celém rozsahu.

Byly dohodnuté odpočty statického zajištění objektu, sanace stropní konstrukce, oprava betonových prvků, kontrola spár a následné doplnění prvků pomocí.

Odpočty zajištění panelových stěn ocelovou pásovinou včetně materiálu

Zahrnuté odpočty otlučení omítek stropů – budou ponechány, a omítek bouraných stěn.

Potažení vnitřních ploch stropů pletivem.

IO01 – zpevněné plochy

U pochodích zpevněných ploch z betonové dlažby tl.60mm je předpokládána výměna podloží pod konstrukčním souvrství.

Byl dohodnutý odpočet výměny stávajícího podloží pod chodníky z betonové dlažby tl.60mm

IO03 – Sadové úpravy

Po výsadbě byla uvažována následná péče zeleně.

Byl dohodnutý odpočet položek zahrnující údržbu zeleně po výsadbě.

SO04 – Oplocení

V projektu je uvažováno s vybouráním stávajícího oplocení v celém rozsahu a provedení nového oplocení s kovovými plotovými poli bez pod hrabových desek.

Byla dohodnutá změna oddílu oplocení. Stará plotová pole budou odstraněna, stávající sloupky budou nově natřené, v místě nové trasy oplocení budou osazené nové sloupky. Na místo montáží kovových plotových polí bude nataženo poplastované pletivo zelené barvy v.1250mm,

Bude zachována stávající posuvná brána s opravou a nátěrem, a dodána jedna nová brána otevíravá, dvoukřídlá š.3600mm, v. 1500mm s poplastovaným pletivem a dvě branky š.1000mm, v. 1500mm s poplastovaným pletivem.

Umístění bran a branek zůstane podle výkresu oplocení. Stávající pod hrabové desky budou v 10% z celkové plochy vyspravené. Tento evidenční list řeší odpočty, dopočty vyvolané změnou jsou řešené v ZL 22a

SO03 – Venkovní přístřešky

U venkovních přístřešků je uvažováno se zastřešením z komůrkového polykarbonátu.

Byla dohodnutá záměna střešní krytiny přístřešků z komůrkového polykarbonátu na ocelový pozinkovaný trapézový plech. Tento evidenční list řeší odpočty, dopočty vyvolané změnou jsou řešené v ZL 22a

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL 22	ZL 22 Změna	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava		IČO: DIČ:
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec		IČO: DIČ:
Vypracoval: Rozpis ceny	Celkem		
HSV			-6 710 265,43
PSV			-139 823,98
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-6 850 089,41
Cena celkem bez DPH		-6 850 089,41 CZK	
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korytko – rekonstrukce, nastavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Objekt A. B. C	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01-3, IO01, IO03, SO04, / 1 SO03	Číslo změny stavby: <h1 style="margin: 0;">ZL22a</h1>
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

Gen.projektant (autorský dohled): MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

Technický dozor stavebníka (TDS): JS Proper/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy: 2) Stavební deník 4) Vyjádření AD a TDS 6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	Počet paré: Příjemce : 3 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)
--	---

Popis a zdůvodnění změny:

Popis:

Odůvodnění změny:
viz. příloha č.2

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	390 846,37	0,10%	390 846,37

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	23.01.2023	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	23.01.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	23.01.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	23.01.2023	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro užití v "Rozpisu" a "Rozpisové dokladu" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které tvoří součást smlouvy. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je i tento Evidenční list změny stavby, včetně "Rozpisové dokladu".

Změna stavby (ZBV) - krycí list

SO01.1-3 Objekt A-C

Bylo uvažováno se statickým zajištěním jednotlivých pavilónu, s tím, že po změně nebouraných vnitřních betonových dělicích konstrukcí není zapotřebí statické zajištění v celém rozsahu. Dále bylo uvažováno s odstraněním stávajících omítek stropů a nově potažení stropů pletivem. Z důvodu provádění zavěšených podhledů bylo dohodnuto neprovádění v celém rozsahu.

Byly dohodnuté odpočty statického zajištění objektu, sanace stropní konstrukce, oprava betonových prvků, kontrola spár a následné doplnění prvků pomocí.

Odpočty zajištění panelových stěn ocelovou pásovinou včetně materiálu

Zahrnuté odpočty otlučení omítek stropů – budou ponechány, a omítek bouraných stěn.

Potažení vnitřních ploch stropů pletivem.

IO01 – zpevněné plochy

U pochozích zpevněných ploch z betonové dlažby tl.60mm je předpokládána výměna podloží pod konstrukčním souvrství.

Byl dohodnutý odpočet výměny stávajícího podloží pod chodníky z betonové dlažby tl.60mm

IO03 – Sadové úpravy

Po výsadbě byla uvažována následná péče zeleně.

Byl dohodnutý odpočet položek zahrnující údržbu zeleně po výsadbě.

SO04 – Oplocení

V projektu je uvažováno s vybouráním stávajícího oplocení v celém rozsahu a provedení nového oplocení s kovovými plotovými poli bez pod hrabových desek.

Byla dohodnutá změna oddílů oplocení. Stará plotová pole budou odstraněna, stávající sloupky budou nově nalížené, v místě nové trasy oplocení budou osazené nové sloupky. Na místo montáže kovových plotových polí bude nataženo poplastované pletivo zelené barvy v.1250mm,

Bude zachována stávající posuvná brána s opravou a nátěrem, a dodána jedna nová brána otevíravá, dvoukřídlá š.3600mm, v. 1500mm s poplastovaným pletivem a dvě branky š.1000mm, v. 1500mm s poplastovaným pletivem.

Umístění bran a branek zůstane podle výkresu oplocení. Stávající pod hrabové desky budou v 10% z celkové plochy vyspravené. Tento evidenční list řeší dopočty vyvolané změnou, odpočty jsou řešené v ZL 22.

SO03 – Venkovní přístřešky

U venkovních přístřešků je uvažováno se zastřešením z komůrkového polykarbonátu.

Byla dohodnutá záměna střešní krytiny přístřešků z komůrkového polykarbonátu na ocelový pozinkovaný trapézový plech.

Tento evidenční list řeší dopočty vyvolané změnou, odpočty jsou řešené v ZL 22.

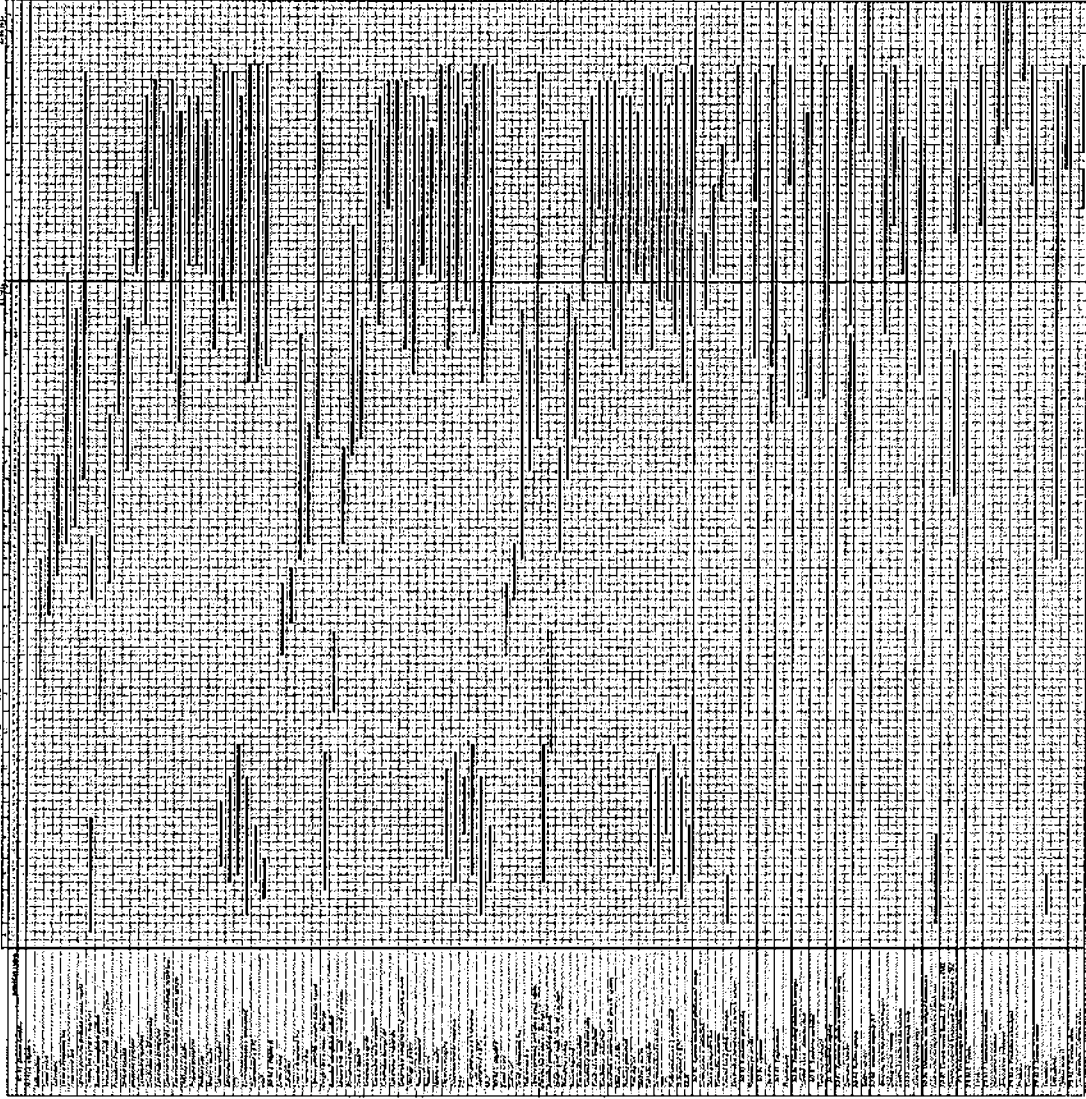
Položkový rozpočet stavby

Stavba:	13-561-22	Dům Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu
Objekt:	ZL	Změnové listy
Rozpočet:	ZL 22a	ZL 22a Změna
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava	IČO: DIČ:
Zhotovitel:	IPS - Třinec a.s. Frýdecká 225 73961 Třinec	IČO: DIČ:
Vypracoval: Rozpis ceny		Celkem
HSV		319 904,83
PSV		70 941,54
MON		0,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
Celkem		390 846,37
Cena celkem bez DPH		390 846,37 CZK
v	_____	dne _____
	_____	_____
	Za zhotovitele	Za objednatele

Následující rozpočet je tvořen položkami dle SOD, kde není položka SOD je uvedeno RTS 80% nebo URS 80% přímo v textu položky.

Hammampraha (Makassar) di atas

Jalur: Dilihatkan di bagian atas, bagian atas, bagian atas



1. Struktur Beton
2. Struktur Baja

