

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

IČO: 70 88 83 37

DIČ: CZ70888337

zastoupený Mgr. Vladimírem Šmerdou, členem Rady Jihomoravského kraje na základě pověření ze dne 26.11.2020

(dále jen dárce)

a

Svazek obcí pro vodovody a kanalizace - Šlapanicko

se sídlem Masarykovo nám. 100/7, 664 51 Šlapanice

IČO: 49458833

zastoupený Marií Kousalovou, předsedkyní

Ing. Lubomírem Šmídem, místopředsedou

(dále jen obdarovaný)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Darovací smlouvu

I.

1. Dárce je výlučným vlastníkem stavby (dále také jen nemovitá věc) splaškové kanalizace a prodloužení vodovodu, umístěných na pozemcích p.č. 1035/8, p.č. 1037/1, p.č. 1038/1, p.č. 1039/1, p.č. 1040/1, p.č. 1041/1, p.č. 1047/12, p.č. 1048/34, p.č. 1048/39, p.č. 1054, p.č. 1056 a p.č. 1058 v k.ú. a obci Prace. Stavba splaškové kanalizace v délce 645 m a prodloužení vodovodu v délce 553 m jsou realizovány v rámci projektu „**Napojení Památníku Mohly míru na veřejný vodovod a splaškovou kanalizaci**“.
2. Ke stavbě byl vydán Městským úřadem Šlapanice, odborem životního prostředí, dne 30.11.2022, kolaudační souhlas s užíváním stavby č.j. SLP-OŽP/106410-22/SKR.
3. Situační plánek se zákresem vedení kanalizace a vodovodu tvoří přílohu této smlouvy.

II.

1. Dárce touto smlouvou daruje nemovitou věc, uvedenou v článku I. této darovací smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tuto nemovitou věc, včetně všech součástí a příslušenství, do svého vlastnictví přijímá.
2. Účetní hodnota převáděné nemovité věci činí 5.313.608,44 Kč bez DPH.

III.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné právní vady vážnoucí na převáděné nemovité věci.

2. Obdarovaný prohlašuje, že si převáděnou nemovitou věc prohlédl a je seznámen s jejím skutečným stavem.

IV.

1. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci přechází na obdarovaného dnem účinnosti této darovací smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že dárce protokolárně předá obdarovanému, nebo jím určené osobě, nemovitou věc, uvedenou v čl. I. této smlouvy, a obdarovaný sám, nebo prostřednictvím jím určené osoby, tuto nemovitou věc převezme. O předání a převzetí bude mezi dárce a obdarovaným nejpozději do 30 dní ode dne účinnosti této smlouvy sepsán protokol.
3. Dárce tímto zároveň převádí a postupuje na obdarovaného veškerá práva a povinnosti tak, jak vyplývají ze smluv uzavřených s příslušnými dodavateli a zhotoviteli této stavby a obdarovaný tato práva a povinnosti přijímá. Dárce se zavazuje oznámit prokazatelným způsobem postoupení práv a povinností z uzavřených smluv dle tohoto odstavce jednotlivým dodavatelům a zhotovitelům stavby s tím, že kopie těchto oznámení, včetně skutečnosti prokazující jejich doručení, předá obdarovanému nejpozději ke dni podpisu předávacího protokolu dle odst. 2.
4. Dárce se dále zavazuje předat obdarovanému nejpozději ke dni podpisu protokolu dle prvního odstavce tohoto článku smlouvy originály či ověřené kopie následujících dokumentů souvisejících se stavbou:
 - projekt skutečného provedení stavby potvrzený stavebním úřadem při kolaudaci
 - předávací protokol mezi zadavatelem stavebních prací a stavební organizací (dodavatelem)
 - smlouvu o dílo
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby
 - stavební deník
 - protokoly o výsledcích předepsaných zkoušek
 - provozní řád
 - prohlášení o shodě, prohlášení o vlastnostech, certifikáty, návody
5. Dárce se zavazuje, že do doby předání a převzetí nemovité věci, bude řádně o tuto věc pečovat.

V.

1. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními normami, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a předpisy souvisejícími.
2. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve pěti stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž dárce obdrží tři a obdarovaný dvě vyhotovení smlouvy.
4. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv budoucí dárce.

5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
6. Nabytí stavby splaškové kanalizace a prodloužení vodovodu dle podmínek této smlouvy bylo schváleno na 6/2023 schůzi předsednictva Svazku obcí pro vodovody a kanalizace - Šlapanicko dne 21.3.2023, bod č. 4.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění

1. Záměr darování stavby splaškové kanalizace a prodloužení vodovodu byl řádně zveřejněn zákonem stanoveným způsobem na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje ve dnech 18.10.2021 až 22.11.2021.
2. Darování nemovité věci, uvedené v článku I. této darovací smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 16.2.2023, usnesení č. 1693/23/Z17.

Ve Šlapanicích dne 21.3.2023

V Brně dne 6.4.2023

**Svazek obcí pro vodovody a kanalizace –
Šlapanicko**
Marie Kousalová, předsedkyně

Jihomoravský kraj
Mgr. Vladimír Šmerda
člen Rady Jihomoravského kraje

Ve Šlapanicích dne 21.3.2023

**Svazek obcí pro vodovody a kanalizace –
Šlapanicko**
Ing. Lubomír Šmíd, místopředseda

