

SMLOUVA O DÍLO č. SML/2023/0076/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 5R-133/2023 ze dne 1.3.2023

Smluvní strany

1. Objednatel: **městská část Praha 4**

se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupený: Ing. Ondřej Kubín MBA, starostou MČ Praha 4
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO
Ing. Iveta Šimová, referent OSIO

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: **Tempoterm spol. s r.o.**

zapsaný v OR vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5842
zastoupený Josefem Bernáškem, jednatelem
se sídlem Hudečkova 1097/12, 140 00 Praha 4

IČ: 42726841

DIČ: CZ42726841

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu zveřejněné správcem daně [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: **Rekonstrukce plynové kotelny ZŠ Křesomyslova 724/2, Praha 4.**

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v demontáži stávající plynové kotelny v podkroví objektu a vybudování nové plynové kotelny pro vytápění objektu, přípravu teplé vody a vzduchotechniku v suterénu Základní školy Křesomyslova 724/4, Praha 4 – k.ú. Nusle.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, zpracované Ing. Petrem Vackem. IČO 124 93 414, [REDAKCE] Praha [REDAKCE] listopadu 2022.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a ve dvou vyhotoveních v elektronické podobě.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přijímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty, revize, protokol o komplexní zkoušce atp.) a fotodokumentací. Tyto doklady budou předány nejméně dvakrát v papírové podobě a veškeré tyto dokumenty a fotodokumentace budou dále předány dvakrát v elektronické podobě na Flash disku (přenosném USB disku).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a převímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 85 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději 5 pracovních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 60 dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV.

Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu

umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přijímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělků či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 15 kalendářních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V.

Cena díla

5.1. Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace pro provádění stavby a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (cenové nabídky zhotovitele) a činí:

Cena díla činí :	3.098.292,90 Kč bez DPH
	650.641,50 Kč DPII
	3.748.934,40 Kč s 21% DPH.

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se

vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Konečnou cenu díla uvedenou v odst. 5.1. tohoto článku je možné změnit pouze v případě, požaduje-li objednatel realizovat práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla (tzv. vícepráce) nebo požaduje-li objednatel vypustit některé práce předmětu díla (tzv. méněpráce) v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a touto smlouvou. V případě uzavření dodatku ke smlouvě dle odst. 5.4. tohoto článku bude navýšení nebo snížení ceny díla vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu nabídky zhotovitele. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen programu cenové soustavy ÚRS Praha, nebo dohodou smluvních stran, tzv. R-položkou.

5.6. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.7. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI.

Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této

smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, je zhotovitel povinen na vyžádání objednatele doložit vážní lístky. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury- daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a tvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitelem. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII. Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavatelů. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavatelů. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané staveniště. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně přezkontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této

smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných

událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlí zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu. v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;

- zhotovitel se zavazuje zajistit dodržení zákazu kouření v interiéru objektu staveniště po celou dobu provádění díla;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby. Dílo je realizováno v základní škole, kde napojení na uvedené zdroje médií je možné pouze po vzájemné dohodě mezi zhotovitelem a uživatelem objektu za podmínky stanovení odběrných míst a způsob vyúčtování;
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

8.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel nejméně jednou denně uklidí na vyhrazené místo, popřípadě do kontejneru odpad, suť apod. vzniklé v průběhu provozní doby uplynulého dne. Zhotovitel neprodleně přemístí nebezpečný odpad jakéhokoliv druhu z místa, kde vznikl, na vhodné a vyznačené místo na staveništi. To se týká také všech skleněných nebo keramických střepů, odstřížků plechu apod. Zhotovitel zajistí odbornou likvidaci všech nebezpečných odpadů, které se během realizace vyskytnou. Zhotovitel umístí uvnitř i vně stavby v blízkosti pracovních míst přiměřené nádoby na drobný odpad, které budou vyprazdňovány nejméně jednou denně. Zhotovitel stanoví dobu, kdy se na konci pracovního dne, popř. směny zajistí na jednotlivých aktivních pracovištích úklid. Jestliže objednatel zjistí, že úklid neodpovídá požadavkům jakosti realizace a ochrany zdraví, může nařídit prodloužení této doby, eventuálně i doplnění úklidových čet. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel bude dbát na to, aby pracovní prostředí bylo co nejméně prašné. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače, vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Objednatel může uložit zhotoviteli přiměřené zvětšení počtu vysavačů. Zhotovitel nemá na úhradu nákladů s tímto zvětšením spojených. Kontejnery na odpad a suť budou trvale zajištěny tak, aby do nich

nemohly odkládat odpad třetí osoby. Kontejner dostupný třetím osobám musí být vždy na konci provozní doby uzamčen tak, aby nemohl být zneužit pro odkládání odpadu třetími osobami. Pokud není kontejner bezprostředně používán, musí být zakryt tak, aby se zabránilo zvíření prachu, rozházení odpadu větrem, lidmi nebo zvířaty. Zhotovitel bude odvážet odpad ze staveniště na místa uložení předepsaná ve stavebním povolení, popřípadě schválená objednatelem. Zhotovitel bude objednatelovi plynule předávat kopii dokladů o uložení odpadu. Do doby splnění těchto povinností není objednatel povinen předmět díla převzít, přičemž platí, že je zhotovitel v prodlení s provedením díla.

IX. Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba na předmět díla je sjednána na dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 7 dnů od doručení písemné reklamace objednatelem zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.4. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli - opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.5. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.6. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.7. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.8. Nejistí-li osoba vykonávající dozor nad stavbou nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající dozor nad stavbou udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.9. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.10. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 14 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 14 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 14 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušování provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,

- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl.zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé

porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 20.000,- Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH. V ostatním platí pro smluvní pokuty dle této smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Strana objednatele obdržela 2 vyhotovení, strana zhotovitele obdržela 1 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

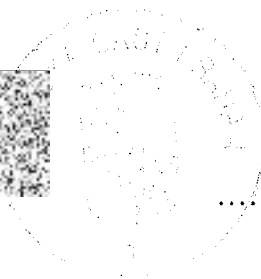
12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

V Praze dne.....*29.3.2023*.....



.....
za objednatele
Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta městské části Praha 4




.....
za zhotovitele
Josef Bernášek
jednatel Tempoterm, spol. s r.o.

Příloha:

Cenová nabídka zhotovitele ze dne 17.2.2023

CEKNOVA' NABÍDKA ZHOTOVITELE

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba :	REKONSTRUKCE KOTELNY		JKSO :	
Objekt :	ZÁKLADNÍ ŠKOLA KŘESOMYSLOVA 2, PRAHA 4		SKP :	
Zpracovatel :		Počet měrných jednotek : m2	41,00	
Objednatel :	Městská část Praha 4	Náklady na MJ :	75 568,12	
Počet listů :	3 +	19	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Ing. Petr Vacek			
PROPOČTOVÉ NÁKLADY				
Rozpočtové náklady				
Z R N		0,0	zařízení staveniště	1 500,2
	Restaurátorské výkony		ztíž. podmínky - alokace stavby	1 800,0
	HSV+PSV celkem		provozní vlivy	5 500,0
			inženýrská činnost zhotovitele	1 500,0
PRÁCE CELKEM			geodetická činnost zhotovitele	1 800,0
ZRN celkem (práce+dodávka)		3 081 192,7	PD skutečného provedení	5 000,0
HZS		0,0	VRN celkem	17 100,2
Rozpočtové náklady RN		3 081 192,7		
				0,0
RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ		3 098 292,9		0,0
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Jiří Sedláček	Jméno :	Jméno :	
Datum :	09/2022	Datum :	Datum :	
Podpis :		Podpis :	Podpis :	
Základ pro DPH		21,00 % činí :	3 098 292,9	
DPH		21,00 % činí :	650 641,5	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			3 748 935,0	

Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady

Přirážka	CENA (Kč)			
	individuální kalkulace	sazba %	základna	celkem (Kč)
1	zařízení staveniště	0,05%	3 081 192,7	1 500,2
2	ztíž. podmínky výstavby - alokace stavby	0,06%	3 081 192,7	1 800,0
3	provozní vlivy	0,18%	3 081 192,7	5 500,0
4	inženýrská činnost zhotovitele	0,05%	3 081 192,7	1 500,0
5	geodetická činnost zhotovitele		1 800,0	1 800,0
6	výrobní dokumentace a dokumentace skutečného provedení		5 000,0	5 000,0
Celkem				17 100,2

Pol. č.	Oddíl	REKAPITULACE NÁKLADŮ	Kč
1	2	Základy	12 004,13
2	3	Svislé konstrukce	9 153,86
3	6	Úpravy povrchů	121 936,96
4	96	Bourání a podchycování konstrukcí	110 564,69
5	9	Dokončovací práce, lešení	25 836,01
6	99	Přesun hmot	2 954,70
7	766	Konstrukce truhlářské	26 797,00
8	777	Podlahy syntetické	33 568,00
9	783	Nátěry	39 008,44
10	784	Malby	41 285,82
11		Základní náklady celkem	423 109,61
12	Vytápění		1 781 855,63
13	Zdravotní instalace - ZTI		468 508,45
14	Vzduchotechnika		39 318,00
15	Měření a regulace - elektro		368 401,00
16		ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	3 081 192,69



STAVEBNÍ ČÁST

REKONSTRUKCE KOTELNY - ZÁKLADNÍ ŠKOLA, KŘESOMYSLOVA 2, PRAHA 4

Pol. č.	Kód pol.	Popis položky		výměra	Kč/m.j.	Kč celkem	t/m.j.	T	suť/m.j.	suť T
1		VÝPOČET ZÁKLADNÍCH VÝMĚR								
1		Podlaha	m2	41,00	41,00					
2		z toho:								
3		bourání dlažby, vyspravení pod stěrku	m2	12,31	=3,08*(2,49+0,81)+0,85*2,52					
4		cementový potěr - vyspravení - předpoklad 50 % plochy = 24,35 m2	m2	28,69	=F5-F7					
5		penetrace vč. soklílu 100 mm	m2	44,78	=41+0,1*37,8					
6		samonivelační stěrka	m2	44,78	=F9					
7		obvod stěn - soklík	m	37,76	=2*(4,68+3,08+0,94+4,18+6)					
8										
9		základ pro kotel C16/20, vyztužený	m3	0,47	=2,1*1,5*0,15					
10										
11										
12		Stěny - otlučení, očištění, spárování, protiprašný nátěr								
13		Rozdělovač	m2	80,99	=2*5,4*(4,68+3,08)-2,52*4,4+0,94*2*4,4					
14		Kotelna	m2	94,65	=2*5,4*(6+4,18)-2,52*4,4-1,1*2,3-0,8*2,1					
15		celkem	m2	175,64	=SUMA(F17:F18)					
16										
17		Přizdívka ostění pro nové dveře	m2	2,44	=2,5*(0,38+0,45)+0,45*0,8					
18		+ překlad pro přizdívku	kg	10,00	10,00					
19		Zazdívka otvoru	m3	1,50	=1*1*1,5					
20										
21		Stěny - malba								
22		Chodba	m2	83,06	=2*3,3*(7,03+1,77+1,9)+7,03*1,77					
23		Plynoměra	m2	54,37	=2*3,3*(1,77+5,1)+5,1*1,77					
24		celkem	m2	137,43	=SUMA(F27:F28)					
25										
26		Strop - rozdělovač+kotelna	m2	53,50	=41+2*0,4*3*4,18+2*0,4*3,08					
27		oprava omítky, malba								
28		lešení prostorové 41,0 m2	m3	139,40						
29										
30		Prvky								
31		1 - dveře do chodby - 1100/2300 - vybourat, nové EI 30 + ocelová zárubeň	ks	1,00	1,00					
32		2 - dveře - 800/2100 - vybourat, nové EI 30 + ocelová zárubeň	ks	1,00	1,00					
33		3 - poklop 600/600 mm, vybourat + nový	ks	1,00	1,00					
34										
35		Nátěr ocelového schodiště vč. zábradlí, očištění, obroušení	m2	11,45	=2,5*0,75*2+3,5*1,1*2					
36		- nátěr zárubni		2,68	=0,25*(2,3*2+1,1+2,1*2+0,8)					
37		Nátěr dveří (2 ks)	m2	8,74	=2*(1,1*2,3+0,8*2,3)					

1	2	Základy							
2	278382531	Základ pod stroje z ŽB do 5 m3 tř. C 16/20 složitosti I	m ³	0,47	15 750,00	7 402,50	2,339	1,099	
3	275362021	Výztuž základových patek svařovanými sítěmi Kari	t	0,05	57 750,00	2 714,25	1,001	0,047	
4	275351121	Zřízení bednění základových patek	m ²	0,95	1 575,00	1 488,38	0,003	0,002	
5	275351122	Odstranění bednění základových patek	m ²	0,95	420,00	399,00		0,000	
6	2	Základy celkem				12 004,13			
7									
8	3	Svislé konstrukce							
9	349231811	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl přes 80 do 150 mm	m ²	0,63	998,00	628,74	0,267	0,168	
10	349231821	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl přes 150 do 300 mm	m ²	2,44	998,00	2 435,12	0,454	1,108	
11	310238211	Zazdívka otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m ³	1,50	3 675,00	5 512,50	1,878	2,817	
12	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,01	57 750,00	577,50	1,000	0,010	
13	3	Svislé konstrukce celkem				9 153,86		0,000	
14								0,000	
15	6	Úpravy povrchů						0,000	
16	612631001	Spárování spárovací maltou vnitřních pohledových ploch stěn z cihel	m ²	175,64	473,00	83 077,72	0,003	0,527	
17	611315412	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m ²	53,50	368,00	19 688,00	0,016	0,835	
18	632451431	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl přes 20 do 30 mm	m ²	36,66	315,00	11 547,90	0,071	2,603	
19	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	1,00	2 100,00	2 100,00	0,047	0,047	
20	642944221	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl přes 2,5 m2	kus	1,00	3 150,00	3 150,00	0,072	0,072	
21	783913151	Penetrační syntetický nátěr hladkých betonových podlah	m ²	44,78	53,00	2 373,34	0,001	0,045	
22	6	Úpravy povrchů celkem				121 936,96			
23									
24	96	Bourání a podchycování konstrukcí							
25	965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m ²	12,31	294,00	3 619,14		0,057	0,702
26	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m ²	175,64	315,00	55 326,60		0,046	8,079
27	978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m ²	175,64	63,00	11 065,32		0,014	2,459
28	976085311	Vybourání kanalizačních ráků včetně poklopů nebo mříží pl do 0,6 m2	kus	1,00	1 575,00	1 575,00		0,045	0,045
29	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	11,29	315,00	3 554,80			
30	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	11,29	210,00	2 369,86			
31	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	214,42	16,00	3 430,66			

32	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	11,29	2 625,00	29 623,31
33	96	Bourání a podchycování konstrukcí celkem				110 564,69
34						
35	9	Dokončovací práce, lešení				
36	943111111	Montáž lešení prostorového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m ² v do 10 m	m ³	139,40	11,00	1 533,40
37	943111211	Příplatek k lešení prostorovému trubkovému lehkému bez podlah v do 10 m za první a ZKD den použití	m ³	8 364,00	1,00	8 364,00
38	943111811	Demontáž lešení prostorového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m ² v do 10 m	m ³	139,40	5,00	697,00
39	949211121	Montáž lešeňové podlahy bez příčníků pro trubková lešení v do 10 m	m ²	41,00	11,00	451,00
40	949211211	Příplatek k lešeňové podlaze s příčnými pro trubková lešení za první a ZKD den použití	m ²	2 460,00	1,00	2 460,00
41	949211811	Demontáž lešeňové podlahy s příčnými pro trubková lešení v do 10 m	m ²	41,00	5,00	205,00
42	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m ²	62,47	63,00	3 935,61
43		=41+(7,03+5,1)*1,77				0,00
44	899102113	Osazení poklopů litinových nebo ocelových bez rámu přes 50 kg do 100 kg	kus	1,00	2 100,00	2 100,00
45	63126056	poklop kompozitní zátěžový hranatý včetně rámu a příslušenství 600/600mm B125	kus	1,00	6 090,00	6 090,00
46	9	Dokončovací práce, lešení celkem				25 836,01
47						
48	99	Přesun hmot				
49	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	9,38	315,00	2 954,70
50	99	Přesun hmot celkem				2 954,70
51						
52	766	Konstrukce truhlářské				
53	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	368,00	368,00
54	766660022	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	578,00	578,00
55	R-611620-01	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI 30 povrch laminátový plně 800x2100mm vč. zárubně	kus	1,00	9 975,00	9 975,00
56	R-611620-02	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI 30 povrch laminátový plně 1100x2300mm vč. zárubně	kus	1,00	14 175,00	14 175,00

57	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,08	1 575,00	1 701,00
58	766	Konstrukce truhlářské celkem				26 797,00
59						
60	777	Podlahy syntetické				
61	777511125	Krycí epoxidová stěrka tloušťky přes 2 do 3 mm průmyslové lité podlahy	m ²	41,00	788,00	32 308,00
62	998777202	Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,80	1 575,00	1 260,00
63	777	Podlahy syntetické celkem				33 568,00
64						
65	783	Nátěry				
66	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	14,13	116,00	1 639,08
67	783317105	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	14,13	158,00	2 232,54
68	783306805	Odstanění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením	m ²	11,45	84,00	961,80
69	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m ²	8,74	735,00	6 423,90
70	783827501	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr lícového zdiva	m ²	175,64	158,00	27 751,12
71		<i>protiprašný nátěr spárovaného zdiva</i>				
72	783	Nátěry celkem				39 008,44
73						
74	784	Malby				
75	784111005	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v přes 5,00 m	m ²	313,07	16,00	5 009,12
76		<i>všechny plochy=175,64+137,43</i>				0,00
77	784121005	Oškrabání malby v místnostech v přes 5,00 m	m ²	53,50	53,00	2 835,50
78	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m ²	137,43	53,00	7 283,79
79	784181105	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v přes 5,00 m	m ²	53,50	21,00	1 123,50
80	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m ²	137,43	21,00	2 886,03
81	784211105	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v přes 5,00 m	m ²	53,50	116,00	6 206,00
82	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m ²	137,43	116,00	15 941,88
83	784	Malby celkem				41 285,82



STROJNÍ TECHNOLOGIE - VYTÁPĚNÍ						
	Číslo pozice	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství		Cena
		REKAPITULACE				
		1.Izolace tepelné techniky				65 145
		2.Ústřední topení, KOTELNY				1 095 356
		3.Ústřední topení, strojovny				231 905
		4.Ústřední topení, rozvodné potrubí				134 318
		5.Ústřední topení, armatury				128 209
		7.Konstrukce doplňkové kovové				18 190
		8.Dokončovací práce - nátěry				6 243
		9.Hodinové sazby				50 694
		10.Demontáž kotelny strojní				51 795
		CELKEM SOUPIS VÝKONŮ				1 781 856
		1.Izolace tepelné techniky				
1	71331	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 25 mm pro prům.dn 15	m	2,00	116,00	232,00
1	71331	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 30 mm pro prům.dn 25	m	5,00	154,00	770,00
2	71331	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 30 mm pro prům.dn 32	m	50,00	166,00	8300,00
3	71331	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 30 mm pro prům.dn 40	m	27,00	172,00	4644,00
4	71331	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 40 mm pro prům.dn 50	m	40,00	238,00	9520,00
5	71331	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl.60 mm pro prům.dn 80	m	6,00	424,00	2544,00
6	71331	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 60 mm pro prům.dn 100, včetně izolací stávajících rozvodů	m	32,00	462,00	14784,00
7	713463211	izolace pootrubními pouzdry - přilepená do 50 mm	m	124,00	142,00	17608,00
8	713463212	izolace pootrubními pouzdry - přilepená do 100 mm	m	38,00	165,00	6270,00
9	998 71-3203	přesun hmot pro izolace tepelné v objektu výšky do 36 m	%	64672,00	0,73	473,40
10		CELKEM			1	
11						



12		2.Ustřední topení, KOTELNY				
13		montáž kotle s osazením na místě o výkonu 225 kW	kpl	2,00	10395,00	20790,00
14	MAT	041706: Varmax 225 kW stacionární kondenzační kotel	ks	2,00	289815,00	579630,00
15	MAT	OC1345.06/101: Komunikační Clip-in BSB/LPB komunikační rozhraní mezi THR's a nebo regulacemi RVS	ks	2,00	2312,00	4624,00
16	MAT	A31522: VT-S 1000 FRM ohřivač vody velkoobjemový víceúčelový Vacutherm Super, aktivní anoda	ks	1,00	85807,00	85807,00
17	MAT	A82904: ECO SKIN VT-N/S10 FRM plášť s izolací ECO SKIN / VT-N/S 1000 FRM, 1000 FRMR	ks	1,00	1,00	1,00
18	MAT	52105535: excentrická přechodka DN160/150, s hrdlem DN160	ks	2,00	4619,00	9238,00
19	MAT	52105546: excentrická přechodka DN200/160, s hrdlem DN200	ks	2,00	2691,00	5382,00
20	MAT	52100162: trubka DN200 x 500 mm	ks	5,00	1636,00	8180,00
21	MAT	52100164: trubka DN200 x 1000 mm	ks	11,00	2158,00	23738,00
22	MAT	52100166: trubka DN200 x 2000 mm	ks	50,00	3334,00	166700,00
23	MAT	52106056: distanční objímka DN200 nerez	ks	30,00	592,00	17760,00
24	MAT	52100266: koleno DN200 x 87°	ks	10,00	4449,00	44490,00
25	MAT	52100326: koleno s kontrolním otvorem PP DN200 x 87°	ks	2,00	5880,00	11760,00
26	MAT	52100316: kontrolní kus přímý PP DN200	ks	2,00	4971,00	9942,00
27	MAT	52106206: patní koleno s podpěrou DN200 s opěrnou kolejí SS	ks	2,00	8500,00	17000,00
28	MAT	52106556: komínová zděf DN300/200, nerez	ks	2,00	1575,00	3150,00
29	MAT	2613000005: kryt zděf D300	ks	2,00	809,00	1618,00
30	MAT	52108516: komínový poklop DN200 nerezový, s vyústěním PP-UV černá	ks	2,00	5432,00	10864,00
31	MAT	52105435: centrická přechodka DN160/150, s hrdlem DN160	ks	2,00	3928,00	7856,00
32	MAT	52105446: centrická přechodka DN200/160, s hrdlem DN200	ks	2,00	2484,00	4968,00
33	MAT	52100264: koleno DN200 x 45°	ks	4,00	3527,00	14108,00
34	MAT	52109100: mřížka přívodu vzduchu max DN200, plech RAL9016, 230x240 mm	ks	2,00	714,00	1428,00
35	MAT	52100064: Centrocerin - mazací prostředek, tuba 50ml (FIXNÍ CENA)	ks	10,00	71,00	710,00
36	MAT	N002-S: NEUTRAKON 500/100 neutralizační box vč. náplně GS 8 kg	ks	1,00	6657,00	6657,00
37		montáž odkouření	soub	2,00	15750,00	31500,00
38		úprava hlavice komína -klepiřsky	ks	2,00	2940,00	5880,00
39	998 73-1201	kotelny přesun hmot výška - 6m	%	1093781,00	0,14	1575,04
40						



41		CELKEM				
42						
43		3. Ústřední topení, strojovny				
44		izolace rozdělovače	ks	1,00	4418,00	4418,00
45	MAT	kombinovaný rozdělovač a sběrač ocelový , modul 200/200, délky 2500 mm, pro parametry : P = 0,6 MPa, příslušná hrdla, vrchní nátěr, povrchová úprava od výrobce, včetně upevňovacích prvků, tepelné izolace	ks	1,00	45147,00	45147,00
46	MAT	stojan stavitelný 2 ks	soud	1,00	9597,00	9597,00
47		izolace rozdělovače	ks	1,00	4418,00	4418,00
48	MAT	čerpadlo topné oběhové vody s elektronickou regulací otáček, závitové ALPHA 2 32-60 F	ks	2,00	11904,00	23808,00
49	MAT	čerpadlo topné oběhové vody s elektronickou regulací otáček, závitové MAGNA 3 65-80 včetně protipřírub	ks	1,00	83840,00	83840,00
50	732429215	montáž čerpadlo spirální DN 32 do potrubí	kpl	2,00	945,00	1890,00
51	7324292275	montáž čerpadla oběhového mokroběžného přírubového DN 65 jednodílné	kpl	1,00	1890,00	1890,00
52	732331618	tlaková expanzní nádoba 100 l, tlak 6 bary NG 100/6	kpl	1,00	4708,00	4708,00
53		kompletizace kotleny osazení jednotlivých prvků na místo , napojení na rozvody, připojení jednotlivých dílčích částí na rozvod	kpl	1,00	10395,00	10395,00
54	MAT	pojistné a doplňovací zařízení HC 25 S6 - stávající	ks	0,00	0,00	0,00
55	MAT	uvedení do provozu - kontrola servis	ks	1,00	24862,00	24862,00
56	732219315	montáž zásobníkových ohříváků DO 1000 L	kpl	1,00	15593,00	15593,00
57	998 73-2201	strojovny přesun hmot výška - 6m	%	230566,00	0,58	1339,13
58		CELKEM				
59						
60		4. Ústřední topení, rozvodné potrubí				
61	733111115	potrubní ocelové závitové v kotelnách DN 25	m	5,00	617,00	3085,00
62	733111116	potrubní ocelové závitové v kotelnách DN 32	m	24,00	696,00	16704,00
63	733111117	potrubní ocelové závitové v kotelnách DN 40	m	8,00	737,00	5896,00
64	733121218	potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách dn 57/2,9	m	40,00	995,00	39800,00
65	733121225	potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách dn 89/3,6	m	6,00	1435,00	8610,00
66	733121228	potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách dn 108/4	m	32,00	1769,00	56608,00
67	733190107	tlaková zkouška potrubí ocelové závitové do DN 40	m	37,00	18,00	666,00
68	733190225	tlaková zkouška potrubí ocelové hladké do d 89/5,0	m	46,00	19,00	874,00
69	733190232	tlaková zkouška potrubí ocelové hladké do dn 133/5,0	m	32,00	23,00	736,00

70	998 73-3203	přesun hmot pro rozvody potrubí výška objektu do 6 m	%	132979,00	1,01	1339,10
71		CELKEM				
72						
73		5.Ustřední topení, armatury				
74	734209415	Montáž armatury přírubové se třemi přírubami PN 16 DN 65	ks	1,00	2770,00	2770,00
75	734209115	montáž armatura 2 závitů G 1	ks	1,00	331,00	331,00
76	734209116	montáž armatura 2 závitů G 5/4	ks	1,00	473,00	473,00
77	734211126	ventil odvzdušňovací závitový - hrníček G 3/8 se zpětným ventilem	ks	3,00	767,00	2301,00
78	MAT	termomanometr PR3080	ks	9,00	237,00	2133,00
79		montáž termomanometru	ks	9,00	344,00	3096,00
80	734291123	vypouštěcí kulový kohout pro otopné soustavy DN15	ks	20,00	489,00	9780,00
81	734291124	vypouštěcí kulový kohout pro otopné soustavy DN 20	ks	2,00	615,00	1230,00
82	734292713	kulový uzavírací kohout pro teplou vodu s teflonovým těsněním DN 15, PN 0,6 MPa	ks	1,00	384,00	384,00
83	734292716	kulový uzavírací kohout pro teplou vodu s teflonovým těsněním DN 32, PN 0,6 MPa	ks	5,00	673,00	3365,00
84	734193114	bezobslužná, měkce těsnící centrická uzavírací klapka s pákou pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN 50, PN 0,6 MPa, těleso tvárná tažná litina GGG-40, těsnící manžeta EPDM, povrchová úprava od výrobce RAL 2002, vč. protipřírub	ks	8,00	1855,00	14840,00
85	734193116	bezobslužná, měkce těsnící centrická uzavírací klapka s pákou pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN 80, PN 0,6 MPa, těleso tvárná tažná litina GGG-40, těsnící manžeta EPDM, povrchová úprava od výrobce RAL 2002, vč. protipřírub	ks	2,00	2443,00	4886,00
86	734193117	bezobslužná, měkce těsnící centrická uzavírací klapka s pákou pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN 100, PN 0,6 MPa, těleso tvárná tažná litina GGG-40, těsnící manžeta EPDM, povrchová úprava od výrobce RAL 2002, vč. protipřírub	ks	7,00	2935,00	20545,00
87	734192314	bezobslužný mezipřírubový zpětný ventil pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN50, PN 0,6 Mpa	ks	2,00	1813,00	3626,00
88	734192318	bezobslužný mezipřírubový zpětný ventil pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN 100, PN 0,6 Mpa	ks	1,00	3094,00	3094,00
89	734163426	filtr DN 50 PN 16 do 300°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí zátkou	ks	2,00	997,00	1994,00
90	734163429	filtr DN 100 PN 16 do 300°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí zátkou	ks	1,00	4178,00	4178,00
91	734424102	manometrová smyčka U - přivařovací pro vodu	ks	2,00	433,00	866,00
92	MAT	manometrový kohout třicestný	ks	2,00	499,00	998,00



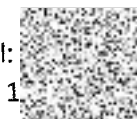
93	734421102	manometr D = 63mm; 0-600kPa	ks	2,00	410,00	820,00
94	734494213	návarky s trubkovým hrdlem g 1/2	ks	10,00	250,00	2500,00
95	734251214	pojistný ventil 1"-5/4" OTP 400 kPa	KS	2,00	807,00	1614,00
96	mat	Oddělovací armatura MK 1!"	ks	1,00	1797,00	1797,00
97	mat	regulátor diferenčního tlaku HEIMEIER HYDROLUX 1"	ks	1,00	3157,00	3157,00
98	31025	Odlučovač nečistot Clean Smart F DN 100, Separátor vzduchu a nečistot	ks	1,00	36092,00	36092,00
99	998734203	přesun hmot pro armatury v objektu výšky do 6 m	%	126870,00	1,06	1339,11
100		CELKEM				
101						
102		7.Konstrukce doplňkové kovové				
103	767995103	zámečnická montáž atypického výrobku hmotnost celkem do 20 kg	kg	150,00	47,00	7050,00
104	MAT	zámečnické ocelové atypické kce dle dodavatele - dodávka	kg	150,00	64,00	9600,00
105	MAT	závěsy potrubí pozinkované, potrubí vedeno v o objímkách s gumovou výstelkou, ucelený systém závěsů potrubí -závěsy, fitynky, objímky, konzoly pro různý typ uložení potrubí dle váhy a průměru, závitové tyče. Vzdálenost závěsu jednotná - 2,5 m.	soub	1,00	1339,00	1339,00
106	998 76-7103	přesun hmot pro zámečnické práce v objektu výšky do 24 m	t	0,15	1339,00	200,85
107		CELKEM				
108						
109		8.Dokončovací práce - nátěry				
110	783215100	nátěr syntetický základní antikorozní +1 * emal ocelový konstrukci	m ²	5,00	139,00	695,00
111	783614653	základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující potrubí DN do 50 mmnátěr syntet potrubí 50 z	m	37,00	34,00	1258,00
112	783614661	základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí přes DN 50 do DN 100 mmnátěr syntet potrubí 100 z	m	78,00	55,00	4290,00
113		CELKEM				
114						
115		9.Hodinové sazby				
116		topná zkouška	hod	72,00	55,00	3 960,00
117		napouštění systému vodou	hod	12,00	417,00	5 004,00
118		návrh provozního řádu plynové kotelny	kpl	1,00	4463,00	4 463,00
119		revize spalínové cesty	kpl	2,00	1339,00	2 678,00

120	výchozí revize tlakových nádob stabilních	kpl	1,00	1531,00	1 531,00
121	provozní revize tlakových nádob stabilních	kpl	1,00	1531,00	1 531,00
122	autorizované měření emisí	kpl	1,00	11475,00	11 475,00
123	vyregulování topného systému	hod	24,00	62,00	1488,00
124	odborná prohlídka ntl.plyn.kotelny III.kategorie	ks	1,00	2499,00	2499,00
125	dokumentace pro předání investorovi - obsah, počet paré 3 - dle smlovy o dodávce - soupis dokladů ke kotelně - viz. specifikace v tech. zprávě ÚT	kpl	1,00	16065,00	16065,00
126	CELKEM				
127					
128	10.Demontáž kotelny strojní				
129	723 12-08 demontáže prvků kotelny				
130	demontáž strojní technologie kotelny do odpadu	kpl	1,0	31185	31185,00
131	potrubí připojovací DN 20 - 125				
132	demontáž. izolací příp. Potrubí				
133	demontáž armatur DN 25 - 125				
134	zásobník TUV včetně izolace				
135	demontáž kombinovaného rozdělovače				
136	demontáž HVDT				
137	kotle HYDROTHERM MV 480				
138	ostatní položky				
139	vypuštění a odstavení systému	kpl	1	1890,00	1890,00
140	vyčištění kotelny a strojoven- úklid	kpl	1	2835,00	2835,00
141	přesun hmot ,roztřídění odpadu , nakládka	kpl	1	7560,00	7560,00
142					
143	odvoz odpadu včetně likvidace	kpl	1	11475,00	11475,00
144	Poznámka :				
145	finanční výnos likvidace kovového odpadu do šrotu	kpl	1	-3150,00	-3150,00
146	bude odečteno zhotoviteli dle skutečnosti předložených vážních lístků				
147	CELKEM				
148					



VZDUCHOTECHNIKA						
	Číslo pozice	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena
1		Spiro potrubí dn 250 3 m	ks	2,00	1449,00	2898,00
2		Spiro potrubí dn 200 3 m	ks	2,00	1171,00	2342,00
3		oblouk segmentový 90° pr 250	ks	2,00	533,00	1066,00
4		oblouk segmentový 90° pr 200	ks	2,00	391,00	782,00
5	751511183	Montáž potrubí plechového skupiny I kruhového bez příruby tloušťky plechu 0,6 mm D přes 200 do 300 mm	m	10,00	788,00	7880,00
6		ventilátor MIXVENT -TD 1300/250 3V	ks	1,00	11044,00	11044,00
7		montáž VZT	soub	1,00	4725,00	4725,00
8		protidešťová žaluzie PZ 80/50	KS	1,00	3961,00	3961,00
9		osazení protidešťové žaluzie	soub	1,00	1260,00	1260,00
10		demontáž stávajícího vzt potrubí	soub	1,00	3360,00	3360,00
11		CELKEM				39 318

ZDRAVOTNÍ INSTALACE					
	Materiál	jednotka	počet	cena/jedn	cena celkem
vnitřní kanalizace					
1	demontáž potrubí z plastu - DN 32 - DN 50	m	10	236,00	2360,00
2	demontáž úpravny vody	ks	2	709,00	1418,00
3	demontáž kalichu pro přeпад od PV	ks	2	236,00	472,00
4	potrubí PPs - HT - vnitřní kanalizace, (Položka obsahuje potrubí včetně tvarovek, kladení a montáž, spojovací materiál, upevňovací materiál. Měřeno v ose potrubí včetně tvarovek), HT 40	m	15	299,00	4485,00
5	potrubí PPs - HT - vnitřní kanalizace, (Položka obsahuje potrubí včetně tvarovek, kladení a montáž, spojovací materiál, upevňovací materiál. Měřeno v ose potrubí včetně tvarovek), HT 32	m	18	294,00	5292,00
6	pryžová hadice DN 25 (propoj kondenzátu - upřesnit podle dodaného neutralizačního boxu)	m	3	394,00	1182,00
7	HL 20 - kalich pro úkapy 6/4" s fixační objímkou	ks	4	709,00	2836,00
8	neutralizační box - viz specifikace ÚT	ks	0	0,00	0,00
9	umyvadlo JIKA LYRA PLUS	ks	1	1832,00	1832,00
10	sifon umyvadla Domino	ks	1	394,00	394,00
11	odbočka litina 75/40	ks	1	1523,00	1523,00
12	kondenzační sifon HL 136.3	ks	2	583,00	1166,00
13	čištění stávající podlahové vpusti, popř. nová HL 510 NPr	ks	1	3019,00	3019,00
14	odvoz a likvidace odpadu	kpl	1	1260,00	1260,00
15	zkouška těsnosti	kpl	1	368,00	368,00
16	kamerový průzkum kanalizace z litiny umístěné vedle umyvadla, guly v kotelně	kpl	1	5250,00	5250,00
17	přesun hmot pro vnitřní kanalizaci	%	32857,00	4,79	1575,16
18	cena celkem kanalizace				34432,16
19					
vnitřní vodovod					
20					
21					
22	demontáže potrubí PPR do d32	m	20	118,00	2360,00
23	demontáže potrubí PPR do d50	m	20	142,00	2840,00
24	demontáž zásobníku TUV	ks	1	3780,00	3780,00
25	demontáže armatur s jedním závitem do DN 50	ks	16	142,00	2272,00



26	demontáž cirkulačního čerpadla	ks	1	142,00	142,00
27	potrubí PPR-PN 20, spojované polyfúzním svařováním, (montáž a dodávka potrubí včetně fitinek a upevňovacích objímek), potrubí možno nahradit potrubím stejných nebo lepších vlastností - d16	m	2	236,00	472,00
28	potrubí PPR-PN 20, spojované polyfúzním svařováním, (montáž a dodávka potrubí včetně fitinek a upevňovacích objímek), potrubí možno nahradit potrubím stejných nebo lepších vlastností - d20	m	6	257,00	1542,00
29	potrubí PPR-PN 20, spojované polyfúzním svařováním, (montáž a dodávka potrubí včetně fitinek a upevňovacích objímek), potrubí možno nahradit potrubím stejných nebo lepších vlastností - d25	m	14	294,00	4116,00
30	potrubí PPR-PN 20, spojované polyfúzním svařováním, (montáž a dodávka potrubí včetně fitinek a upevňovacích objímek), potrubí možno nahradit potrubím stejných nebo lepších vlastností - d32	m	3	420,00	1260,00
31	potrubí PPR-PN 20, spojované polyfúzním svařováním, (montáž a dodávka potrubí včetně fitinek a upevňovacích objímek), potrubí možno nahradit potrubím stejných nebo lepších vlastností - d40	m	10	514,00	5140,00
32	potrubí PPR-PN 20, spojované polyfúzním svařováním, (montáž a dodávka potrubí včetně fitinek a upevňovacích objímek), potrubí možno nahradit potrubím stejných nebo lepších vlastností - d50	m	35	802,00	28070,00
33	propojení se stávajícím potrubím PPR d20 - d50	ks	7	572,00	4004,00
34	umyvadlová baterie nástěnná JIKA LYRA SMART	ks	1	1705,00	1705,00
35	připojovací šroubení DN 32	ks	1	658,00	658,00
36	připojovací šroubení DN 40	ks	2	1276,00	2552,00
37	kulový kohout - KK-DN 15	ks	1	435,00	435,00
38	kulový kohout - KK-DN 25	ks	1	636,00	636,00
39	kulový kohout - KK-DN 32	ks	5	765,00	3825,00
40	kulový kohout - KK-DN 40	ks	7	1271,00	8897,00
41	kulový kohout s napojením na hadici KKH DN 20	ks	1	562,00	562,00
42	kulový kohout s vypouštěním KKV DN 25	ks	1	814,00	814,00
43	zpětná klapka DN 40	ks	4	1103,00	4412,00
44	zpětná klapka DN 32	ks	1	601,00	601,00
45	vypouštěcí ventil VK-DN 15	ks	7	400,00	2800,00
46	filtr DN 32	ks	1	825,00	825,00
47	nepřímohřevný zásobník TUV AUSTRIA EMAIL VT-S-1000 FRM- viz specifikace ÚT	kpl	0	0,00	0,00
48	tepelné čerpadlo pro ohřev vody WP4 LF-502: DHW S Max 450L	ks	1	160217,00	160217,00
49	zkušební kohout DN 15	ks	3	686,00	2058,00



50	bezpečnostní termostat 0 - 45°C	kpl	1	2032,00	2032,00
51	cirkulační čerpadlo Wilo Top Z 30/10, přípojka Rp 1", PN 10, teplotní rozsah 0 - 80 °C, 1-230 V, příkon P1= 5 W, IP 44 - spínání čerpadla, hlášení poruchy viz MaR	kpl	1	38429,00	38429,00
52	sada šroubení k čerpadlu DN 25 (2ks)	kpl	1	1014,00	1014,00
53	izolační pouzdro pro čerpadlo	ks	1	158,00	158,00
54	expanzní nádoba REFLEX REFIX DT 33/10	kpl	2	5013,00	10026,00
55	průtočná armatura FLOWJET DN 20	kpl	2	1066,00	2132,00
56	pojistný ventil DN 25, 1 MPa, typ SM 152	ks	2	1456,00	2912,00
57	manometr d = 63 mm, rozsah 0 - 1 MPa	ks	2	1005,00	2010,00
58	jímka DN 15 pro čidlo MaR	ks	4	383,00	1532,00
59	vodoměr na SV ENBRA ER-AM DN 20, Q 2,5	ks	1	910,00	910,00
60	sada šroubení pro vodoměr (2 ks)	kpl	1	791,00	791,00
61	tłakové zkoušky potrubí do DN 50 (včetně stávajícího)	m	80	15,00	1200,00
62	desinfekce a proplach potrubí do DN 50	m	80	15,00	1200,00
63	závěsy, konzoly, podpěry - typ müpro apod.	kpl	1	2993,00	2993,00
64	izolace potrubí a armatur návleková z lehčeného polyetyleny, (mirelon-v celistvém provedení spojovaná lepením) + montáž - mirelon Polar s Al fólií tl.13- 40 mm - d16	m	2	171,00	342,00
65	izolace potrubí a armatur návleková z lehčeného polyetyleny, (mirelon-v celistvém provedení spojovaná lepením) + montáž - mirelon Polar s Al fólií tl.13- 40 mm - d20	m	6	178,00	1068,00
66	izolace potrubí a armatur návleková z lehčeného polyetyleny, (mirelon-v celistvém provedení spojovaná lepením) + montáž - mirelon Polar s Al fólií tl.13- 40 mm - d25	m	14	197,00	2758,00
67	izolace potrubí a armatur návleková z lehčeného polyetyleny, (mirelon-v celistvém provedení spojovaná lepením) + montáž - mirelon Polar s Al fólií tl.13- 40 mm - d32	m	3	215,00	645,00
68	izolace potrubí a armatur návleková z lehčeného polyetyleny, (mirelon-v celistvém provedení spojovaná lepením) + montáž - mirelon Polar s Al fólií tl.13- 40 mm - d40	m	10	163,00	1630,00
69	izolace potrubí a armatur návleková z lehčeného polyetyleny, (mirelon-v celistvém provedení spojovaná lepením) + montáž - mirelon Polar s Al fólií tl.13- 50 mm - d50	m	35	266,00	9310,00
70	odvoz a likvidace odpadu	kpl	1	1575,00	1575,00
71	přesun hmot pro vnitřní vodovod	%	331662,00	0,47	1575,06
72	cena celkem vodovod				333237,06
73	plyn				
74	demontáž ocelového potrubí DN 15 - DN 25	m	15	118,00	1770,00
75	demontáž ocelového potrubí DN 32 - DN 80	m	20	142,00	2840,00
76	demontáž armatur se dvěma závity do DN 25	ks	10	236,00	2360,00
77	demontáž armatur se dvěma závity do DN 80	ks	1	378,00	378,00



78	odpojení potrubí do DN 80	ks	1	284,00	284,00
79	propojení stávajícího a nového potrubí	kpl	1	709,00	709,00
80	potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných na závit, ČSN 425710.0, jakost 11 353,0 - (montáž a dodávka potrubí včetně upevňovacích objímek), DN 20	m	10	516,00	5160,00
81	potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných na závit, ČSN 425710.0, jakost 11 353,0 - (montáž a dodávka potrubí včetně upevňovacích objímek), DN 25	m	15	662,00	9930,00
82	potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných na závit, ČSN 425710.0, jakost 11 353,0 - (montáž a dodávka potrubí včetně upevňovacích objímek), DN 40	m	4	803,00	3212,00
83	potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných na závit, ČSN 425710.0, jakost 11 353,0 - (montáž a dodávka potrubí včetně upevňovacích objímek), DN 50	m	8	1064,00	8512,00
84	potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných na závit, ČSN 425710.0, jakost 11 353,0 - (montáž a dodávka potrubí včetně upevňovacích objímek), DN 80	m	4	1559,00	6236,00
85	akumulační potrubí DN 200	m	2,4	4038,00	9691,20
86	klenuté dno DN 200	ks	2	1187,00	2374,00
87	koleno K3 - DN 20	ks	4	78,00	312,00
88	koleno K3 - DN 25	ks	6	79,00	474,00
89	koleno K3 - DN 40	ks	2	104,00	208,00
90	koleno K3 - DN 50	ks	2	165,00	330,00
91	bezpečnostní ventil BAP PEVEKO EVPE 1080.02/P - viz specifikace M+R	ks	1	236,00	236,00
92	příruba DN 80	ks	2	1365,00	2730,00
93	kulový kohout KK-DN 20	ks	4	526,00	2104,00
94	kulový kohout KK-DN 40	ks	4	1393,00	5572,00
95	kulový kohout vzorkovací KKV-DN 15	ks	2	525,00	1050,00
96	manometr d=160 mm, typ 03388, rozsah 0-6 kPa, M20x1,5 mm, spodní přípoj	ks	2	2221,00	4442,00
97	kondenzační smyčka zahnutá k přivaření ČSN 137530, druh B	ks	2	508,00	1016,00
98	kohout k tlakoměrům zkušební K 71 481-716, DIN 16263	ks	2	983,00	1966,00
99	plynový filtr FO 40F - k - DN 40, PN 6	ks	2	3426,00	6852,00
100	konzoly, závěsy, podpěry pod potrubí	kpl	1	2520,00	2520,00
101	1x základní nátěr potrubí DN 20 až DN 25	m	25	39,00	975,00
102	1x základní nátěr potrubí DN 80 až DN 200	m	7	49,00	343,00
103	2x olejový nátěr potrubí DN 20 až DN 25	m	25	49,00	1225,00
104	2x olejový nátěr potrubí DN 80 až DN 200	m	7	79,00	553,00
105	tlaková zkouška - úřední	kpl	1	1575,00	1575,00
106	revize rozvodů plynu - úřední	kpl	1	9750,00	9750,00
107	odvoz a likvidace odpadu	kpl	1	1575,00	1575,00



108	přesun hmot pro vnitřní plynovod	%	99264,20	1,59	1575,03
109	cena celkem plynovod				100839,23
110					
111	CENA CELKEM ZTI				468508,45

Projekt:	1529/09/22	Rekonstrukce koteleny - Základní škola Křesomyslova					Investor:	Úřad městské části Praha 4		
Stupeň:	DPS						Zhotovitel PD:	Ing. Petr Vacek		
							Gen. projektant:	Ing. Petr Vacek		
Objekt:	měření a regulace, elektro									
Část:	ROZPOČET					Projektant části:	WACOM s.r.o. Sekaninova 48,			
P.Č.	Kód položky	Typ	Popis	Výrobce/ dodavatel	MJ	Množst ví celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	
			REKAPITULACE - MĚŘENÍ A REGULACE + ELEKTRO							
			1. Přístroje a zařízení					147 321,00 Kč		
			2. Rozvaděče MaR					68 861,00 Kč		
			3. Montážní materiál, montážní práce a ostatní služby					152 219,00 Kč		
			Celkem					368 401,00 Kč		
			měření a regulace							
			1. Přístroje a zařízení							
1	0	G23B DN 80	Mezipřirubová klapka mosaz DN80/ dif.tlak 6/10/16bar	Buracco	ks	2,00	2 993,00	5 986,00		
2	0	QAZ.250JIMKA	Jímka pro čidla teploty, poníkl.mosaz, PN10-G1/2" d-250mm	Siemens	ks	1,00	667,00	667,00		
3	0	GM230A	Servopohon pro VZT a směš.armatury 40Nm,230V,2b/3b	Belimo	ks	2,00	14 018,00	28 036,00		
4	0	jednoduchý	Držáky pro servopohony BELIMO ke klapkám BURACCO	Buracco	ks	2,00	588,00	1 176,00		
5	0	KP 35/060-216666	Presostat roz.0,4-3,4bar dif.0,4-2,2bar G1/2" IP33	Danfoss	ks	1,00	2 835,00	2 835,00		
6	0	GD-04A	Záloh.modul ve formě vika elektroniky, NiCd aku.pro GD-04K	Jablotron	ks	1,00	851,00	851,00		
7	0	GD-04K	Uni.GSM komunikátor, 4 x DI, 2 x DO relé 230V, 12V ss	Jablotron	ks	1,00	4 620,00	4 620,00		
8	0	Al	Těsnění Al	Remax	ks	1,00	53,00	53,00		
9	0	Aqua	Aktivní snímač zaplavení pro ELSI 8 - 24	Remax	ks	1,00	1 218,00	1 218,00		
10	0	DK 2112 L	Manokohout G1/2 / G1/2	Remax	ks	1,00	473,00	473,00		
11	0	EV210001--	Spínač č.1 nástěnný, bezšroubové svorky, IP54	Schrack	ks	2,00	158,00	316,00		
12	0	EV211005--	Zásuvka ČSN, bezšroubové svorky, IP54	Schrack	ks	3,00	158,00	474,00		
13	0	QAC31/101	Čidlo venkovní teploty NTC575, -30...50°C	Siemens	ks	1,00	798,00	798,00		
14	0	QAD36/101	Příložné čidlo NTC10k	Siemens	ks	2,00	893,00	1 786,00		
15	0	QAZ36.526/109	Kabelové čidlo teploty NTC10k, 0...95°C, 30s, kabel 6m	Siemens	ks	1,00	756,00	756,00		
16	0	RAK-TW.1000HB	Kapilárový termostat jímkový/příložný, 15-95 st. C, nastavení žádané hodnoty pod krytem	Siemens	ks	2,00	1 586,00	3 172,00		
17	0	SPH-7 CO	Jednočidlový detektor CO 230V, 2 relé	Viteko	ks	1,00	4 620,00	4 620,00		
18	0	SPH-71 metan (CH4)	Přídavný snímač metan pro SPH-7 metan (CH4)	Viteko	ks	1,00	3 360,00	3 360,00		
19	0	RV 113 M-19	Reg.vent.RV 113 M 6331 16/150-080 (SAX 31.00)Kv100	LDM	ks	1,00	50 995,00	50 995,00		
20	0	EVPE 1080.02/P	Dvoucest.el-mag.ventil 230V/90W, příruba DN80 0-50kPa	Peveko	ks	1,00	35 129,00	35 129,00		
			1. Přístroje a zařízení cena celkem					147 321,00		



		2. Rozvaděče MaR							
21	0	TAP2718W	PVC plochý štítek, 18x27, bílý + popis	Cabur	ks	6,00	8,00	48,00	
22	0	BM017106--	Instalační jistič 10 kA, C 6A, 1P	Schrack	ks	4,00	263,00	1 052,00	
23	0	BM018110--	Instalační jistič 10 kA, B 10A, 1P	Schrack	ks	8,00	200,00	1 600,00	
24	0	BM018325--	Instalační jistič 10 kA, B 25A, 3P	Schrack	ks	1,00	620,00	620,00	
25	0	BM900022--	Pomocný nebo signalizační kontakt B-HR, 2P (2CO)	Schrack	ks	4,00	284,00	1 136,00	
26	0	BO618616--	Jistič s proudovým chráničem 10 kA, 1+N, B16A, 30	Schrack	ks	1,00	1 439,00	1 439,00	
27	0	BZ325005--	Instalační zásuvka ČSN Magnus na DIN lištu, 16 A,	Schrack	ks	1,00	242,00	242,00	
28	0	CSPG09---	Vývodka PG 09 s maticí, 4-8 mm	Schrack	ks	1,00	14,00	14,00	
29	0	CSPG11----	Vývodka PG 11 s maticí, 5-10 mm	Schrack	ks	31,00	15,00	465,00	
30	0	CSPG135---	Vývodka PG 13,5 s maticí, 6-10 mm	Schrack	ks	4,00	16,00	64,00	
31	0	CSPG16----	Vývodka PG 16 s maticí, 10-14 mm	Schrack	ks	1,00	19,00	19,00	
32	0	IK110002--	Řadová svorka CBC.2 šedá, 2,5mm2	Schrack	ks	43,00	14,00	602,00	
33	0	IK110004--	Řadová svorka CBC.4 šedá, 4mm2	Schrack	ks	28,00	18,00	504,00	
34	0	IK110006--	Řadová svorka CBC.6 šedá, 6mm2	Schrack	ks	3,00	18,00	54,00	
35	0	IK111004--	Řadová svorka CBC.4 modrá, 4mm2	Schrack	ks	15,00	17,00	255,00	
36	0	IK111006--	Řadová svorka CBC.6 modrá, 6mm2	Schrack	ks	1,00	18,00	18,00	
37	0	IK122004-A	Zemnicí svorka TEO.4, 4mm2, zeleno-žlutá	Schrack	ks	12,00	68,00	816,00	
38	0	IK122006-A	Zemnicí svorka TEC.6 6 mm2, zelenožlutá	Schrack	ks	2,00	77,00	154,00	
39	0	IK141004--	Svorka SFR.4 4mm2 pro pojistku, béžová	Schrack	ks	7,00	284,00	1 988,00	
40	0	IN8E2333--	Vypínač LTS25A, 3pólový, červený, 25A, panel	Schrack	ks	1,00	788,00	788,00	
41	0	LTD00713--	Stykač 7A,3kW/400V, 1 Z, cívka 230VAC	Schrack	ks	1,00	441,00	441,00	
42	0	MM216374--	Propojovací díl	Schrack	ks	5,00	37,00	185,00	
43	0	MM216376--	Kontakt 1Z, šroubové svorky	Schrack	ks	11,00	84,00	924,00	
44	0	MM216382--	Kontakt 1R, čelní, šroubová svorka	Schrack	ks	1,00	84,00	84,00	
45	0	MM216392--	Nosič štítku, 30x50mm, prázdný	Schrack	ks	6,00	13,00	78,00	
46	0	MM216536--	Krabice IP 67, 1 pozice, žluté víko	Schrack	ks	1,00	305,00	305,00	
47	0	MM216565--	LED 85-264VAC, zelená, zadní, šroub	Schrack	ks	5,00	273,00	1 365,00	
48	0	MM216847--	Spínač prosvětlený, 3-pólový, aretace, zelená	Schrack	ks	5,00	357,00	1 785,00	
49	0	MM216876--	Tlačítko Not-Aus	Schrack	ks	1,00	504,00	504,00	
50	0	RT17017---	Spona pro RT relé	Schrack	ks	9,00	13,00	117,00	
51	0	RT424730--	Relé RT 2P/8A, 230VAC, 5mm	Schrack	ks	9,00	263,00	2 367,00	
52	0	WST1008260	Rozvaděč WST IP66 100x800x260mm, 1křídle dveře, v	Schrack	ks	1,00	9 660,00	9 660,00	
53	0	YRT16040--	Štítek pro patice relé RT	Schrack	ks	9,00	5,00	45,00	
54	0	YRT78626--	Patice RT, šroubové vývody, 5mm	Schrack	ks	9,00	116,00	1 044,00	
55	0	PM1	Podružný materiál	WaCom	kpl	1,00	3 675,00	3 675,00	
56	0	VR1	Výroba rozvaděče, zkoušky, atest	WaCom	kpl	1,00	10 500,00	10 500,00	
			Řídicí systém				0,00		
57	0	AVS37.294/109	Obslužná jednotka s komunikací BSB pro RVS...	Siemens	ks	1,00	4 305,00	4 305,00	
58	0	AVS92.290/109	Krytka obslužné jednotky (zadní)	Siemens	ks	1,00	68,00	68,00	
59	0	AVS82.491/109	Plochý kabel pro ovládací panel AVS37	Siemens	ks	1,00	158,00	158,00	
60	0	RVS43.345/109	Ekvitermní regulátor, 2° kotel, směšovaný topný okruh, příprava TUV, 1 multifunkční výstup, komunikace LPB	Siemens	ks	1,00	8 925,00	8 925,00	



61	0	SVS43.345-KOMPLET	Sada svorek pro RVS43.345	Siemens	ks	1,00	893,00	893,00
62	0	ELSI 8-24	Poruchová signalizace DI8 24VAC/DC, DO2 relé, 230VAC DIN	Remax	ks	1,00	8 610,00	8 610,00
63	0	RLSI 8	Ráměček pro montáž do panelu ELSI 8	Remax	ks	1,00	945,00	945,00
			2. Rozvaděče MaR cena celkem					68 861,00
			3. Montážní materiál, montážní práce a ostatní služby					
			#ODKAZ!					
64	0	ZS 16	Páska uzemňovací měděná 15x0,3 (svitek 10m)	ELEKTRO Beč	ks	1,00	410,00	410,00
65	0	ZSA 16	Svorka zemnicí	ELEKTRO Beč	ks	8,00	39,00	312,00
66	0	CL 16	Přichytka trubky pro VRM světle šedá 10ks	IES	ks	3,00	15,00	45,00
67	0	CL 20	Přichytka trubky pro VRM světle šedá 10ks	IES	ks	3,00	16,00	48,00
68	0	CL 25	Přichytka trubky pro VRM světle šedá 10ks	IES	ks	2,00	20,00	40,00
69	0	SM 16	Spojka trubky pro VRM světle šedá 10ks	IES	ks	1,00	23,00	23,00
70	0	SM 20	Spojka trubky pro VRM světle šedá 10ks	IES	ks	1,00	26,00	26,00
71	0	SM 25	Spojka trubky pro VRM světle šedá 10ks	IES	ks	1,00	29,00	29,00
72	0	VRM 16	Trubka pevná 230N TURBO světle šedá 3m	IES	ks	6,00	79,00	474,00
73	0	VRM 20	Trubka pevná 230N TURBO světle šedá 3m	IES	ks	6,00	98,00	588,00
74	0	VRM 25	Trubka pevná 230N TURBO světle šedá 3m	IES	ks	4,00	107,00	428,00
75	0	CYKY-J 3x1,5	Sil.kabel pro pevné uložení měděný vodič plný, třída 1x, PVC	Kabely	ks	255,00	24,00	6 120,00
76	0	CYKY-J 3x2,5	Sil.kabel pro pevné uložení měděný vodič plný, třída 1x, PVC	Kabely	ks	40,00	30,00	1 200,00
77	0	CYKY-J 5x1,5	Sil.kabel pro pevné uložení měděný vodič plný, třída 1x, PVC	Kabely	ks	30,00	39,00	1 170,00
78	0	CYKY-J 5x4	Sil.kabel pro pevné uložení měděný vodič plný, třída 1x, PVC	Kabely	ks	30,00	80,00	2 400,00
79	0	JYTY-O 2x1	Ovládací kabel s plným jádrem, stíněný, PVC	Kabely	ks	260,00	15,00	3 900,00
80	0	JYTY-O 4x1	Ovládací kabel s plným jádrem, stíněný, PVC	Kabely	ks	60,00	24,00	1 440,00
81	0	JYTY-O 7x1	Ovládací kabel s plným jádrem, stíněný, PVC	Kabely	ks	10,00	28,00	280,00
82	0	OZN/ECL/1W/C/3/SE/X/CL	Svit.nouz.ECONOMIC LED SE, 3 hod, IP65 svitici při výpadku	Modus	ks	1,00	1 376,00	1 376,00
83	0	1100221	Kabelový žlab EKZS 62/50 2m	TOP servis	ks	9,00	252,00	2 268,00
84	0	1100223	Kabelový žlab EKZS 125/50 2m	TOP servis	ks	7,00	336,00	2 352,00
85	0	1100521	Kabelový žlab EKZS 125/100 2m	TOP servis	ks	2,00	441,00	882,00
86	0	1100701	Víko žlabu V 62 2m	TOP servis	ks	9,00	137,00	1 233,00
87	0	1100705	Víko žlabu V 125 2m	TOP servis	ks	9,00	147,00	1 323,00
88	0	1100905	Koleno K 62/50 90°	TOP servis	ks	4,00	126,00	504,00
89	0	1100906	Koleno K 125/50 90°	TOP servis	ks	7,00	126,00	882,00
90	0	1101001	Víko kolena VK 62 90°	TOP servis	ks	4,00	89,00	356,00
91	0	1101004	Víko kolena VK 125 90°	TOP servis	ks	7,00	89,00	623,00
92	0	1101705	T kus T 62/50	TOP servis	ks	2,00	147,00	294,00
93	0	1101706	T kus T 125/50	TOP servis	ks	1,00	147,00	147,00
94	0	1101801	Víko T kusu VT 62	TOP servis	ks	2,00	126,00	252,00
95	0	1101804	Víko T kusu VT 125	TOP servis	ks	1,00	126,00	126,00
96	0	1102503	Spojka S 50 10ks	TOP servis	ks	4,00	37,00	148,00
97	0	4010101	Nosník N 62 10ks	TOP servis	ks	5,00	84,00	420,00
98	0	4010104	Nosník N 125 10ks	TOP servis	ks	4,00	84,00	336,00

