

D O D A T E K č. 1045

k Nájemní a provozní smlouvě č. 57992001 ze dne 9. 8. 1999, ve znění pozdějších dodatků
mezi těmito smluvními stranami:

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno, Česká republika, zastoupené
Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna

IČ: 44992785

(dále „Město“)

a

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
se sídlem Hybešova 254/16, Staré Brno, 602 00 Brno, Česká republika, zastoupené
Bc. Tomášem Kratochvílem, předsedou představenstva,

IČ: 46347275

subjekt zapsaný u obchodního rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783
(dále „BVK“)

Smluvní strany se dohodly, že výše uvedená smlouva se v souladu s čl. 4.2 a 22.2
smlouvy mění takto:

I.

Soupis pronajatého majetku uvedeného v příloze 4.2 „Pronajatý majetek“ se mění takto:

Příloha 4.2/D – pozemky

vyjímá se:

1) pozemky

Číslo listu vlastnictví	Kód katastrálních o území	Katastráln í území	Parcelní číslo	Výměr a	Druh pozemku	Cena
10001	654132	Chrlice	2080	1222	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2083	85	zastavěná plocha a nádvoří	0
10001	654132	Chrlice	2086	166	zastavěná plocha a nádvoří	0
10001	654132	Chrlice	2087	79	zastavěná plocha a nádvoří	0
10001	654132	Chrlice	2089	319	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2091	112	zastavěná plocha a nádvoří	0

10001	654132	Chrlice	2092	1056	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2062/1	28495	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2062/2	5866	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2062/5	94	zastavěná plocha a nádvoří	0
10001	654132	Chrlice	2062/6	1161	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2062/7	30	zastavěná plocha a nádvoří	0
10001	654132	Chrlice	2065/2	408	zastavěná plocha a nádvoří	0
10001	654132	Chrlice	2065/3	1082	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2069/1	18580	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2069/2	21	zastavěná plocha a nádvoří	0
10001	654132	Chrlice	2069/3	293	zastavěná plocha a nádvoří	0
10001	654132	Chrlice	2074/1	2624	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2074/2	574	zastavěná plocha a nádvoří	0
10001	654132	Chrlice	2074/3	6901	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2074/5	691	zastavěná plocha a nádvoří	0
10001	654132	Chrlice	2074/7	215	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2084/1	1002	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2084/2	2510	zastavěná plocha a nádvoří	0
10001	654132	Chrlice	2084/3	95	zastavěná plocha a nádvoří	0
10001	654132	Chrlice	2084/4	190	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2084/5	555	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2084/6	556	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2084/7	131	zastavěná plocha a nádvoří	0
10001	654132	Chrlice	2084/8	211	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2084/9	4750	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2090/1	2240	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2090/2	376	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2090/4	294	ostatní plocha - ostatní komunikace	0
10001	654132	Chrlice	2062/10	128	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2062/11	22	ostatní plocha - ostatní komunikace	0
10001	654132	Chrlice	2062/12	2318	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2062/13	593	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2062/14	2318	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2062/15	36	zastavěná plocha a nádvoří	0
10001	654132	Chrlice	2062/16	75	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2062/8	2318	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2062/9	7638	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2063/1	6726	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2063/3	6797	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2063/4	73	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2063/5	22	ostatní plocha - ostatní komunikace	0
10001	654132	Chrlice	2069/5	30	zastavěná plocha a nádvoří	0
10001	654132	Chrlice	2070/1	11536	ostatní plocha - ostatní komunikace	0
10001	654132	Chrlice	2070/2	23	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2071/1	5277	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2071/2	1080	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2073/1	2478	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2073/2	205	zastavěná plocha a nádvoří	0

10001	654132	Chrlice	2073/3	1	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2074/8	146	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2074/9	158	zastavěná plocha a nádvoří	0
10001	654132	Chrlice	2078/1	303	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2078/2	91	zastavěná plocha a nádvoří	0
10001	654132	Chrlice	2084/10	5	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2084/11	365	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2084/12	34	ostatní plocha	0
10001	654132	Chrlice	2084/13	28	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/1	1141	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/10	2920	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/100	44	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/104	100	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/105	339	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/106	293	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/109	192	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/11	980	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/110	382	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/111	383	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/113	26	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/116	2411	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/117	2072	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/119	570	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/120	625	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/121	289	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/123	1003	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/124	1027	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/126	78	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/131	581	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/132	177	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/133	368	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/134	50	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/135	28	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/136	970	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/137	465	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/138	123	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/139	17	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/140	183	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/141	189	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/142	10300	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/143	67	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/144	67	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/145	5021	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/146	90	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/147	89	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/148	19	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/149	19	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/150	1098	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/151	1407	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/152	111	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/153	58	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/154	2319	ostatní plocha	0

1383	697931	Modřice	1977/155	67	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/156	587	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/157	167	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/158	2318	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/159	1856	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/160	113	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/161	2318	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/162	1959	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/163	13104	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/164	212	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/165	211	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/166	6415	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/167	4270	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/168	182	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/169	530	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/170	164	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/171	370	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/172	216	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/173	266	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/174	691	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/175	31	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/176	268	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/177	61	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/178	67	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/179	65	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/180	63	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/181	11	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/182	1539	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/183	56	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/14	275	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/16	39	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/17	86	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/2	177	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/20	350	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/21	323	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/3	430	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/36	23982	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/38	535	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/4	74	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/45	1101	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/46	3127	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/47	5941	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/48	27153	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/49	2912	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/51	613	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/53	1435	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/54	1447	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/56	1296	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/57	5371	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/58	700	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/59	851	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/6	1424	zastavěná plocha a nádvoří	0

1383	697931	Modřice	1977/60	970	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/65	62570	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/66	894	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/67	1567	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/69	514	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/70	298	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/73	8860	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/75	572	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/78	459	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/79	159	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/8	601	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/97	354	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/9	1402	zastavěná plocha a nádvoří	0
1383	697931	Modřice	1977/42	10195	ostatní plocha	0
1383	697931	Modřice	1977/77	1114	ostatní plocha	0
Celkem				380 847 m2		0 Kč

Příloha 4.2/A – dlouhodobý hmotný majetek

vyjímá se:

2) stavby

Rok pořízení	inv. číslo	název majetku	Pořizovací cena
1960	03465	ČOV - budova dopravy	162 846
1960	03482	ČOV - chlorovací stanice vč. nádrží	2 484 759
1960	03486	ČOV - odtokový žlab včetně komory	4 443 121
1960	03487	ČOV - ČS domácí kanalizace + sklad č.1	3 730 565
1960	03489	ČOV-4 ks vyhnívací komory vč. strojovny a jímek odvodňovačů	16 804 820
1960	18088	ČOV - zásobní nádrže kalu 2 ks	6 313 324
1960	03497	ČOV - sklad č. 2	2 711 846
1960	03499	ČOV - trafostanice hlavní TS1 budova+sklad č.5	1 908 632
1960	03500	ČOV - stanice plynových motorů vč. jímky kondenzátu	2 084 502
1960	03502	ČOV - regulační stanice plynu	243 867
1973	07093	ČOV - šneková čerpací stanice "F"	1 422 210
1981	09453	ČOV - sklad č. 6	684 898
1981	09492	ČOV- šneková ČS hlavní	6 201 807
1990	12011	ČOV - rozdělovací objekt UN č. 1 - 4	229 329
1990	12048	ČOV - skladovací buňka	7 990
1990	12050	ČOV - ČS primárního kalu (vč. pochůzných lávek)	19 164 697
1992	12514	ČOV - vážní domek	493 863
1988	12806	ČOV - česlovna budova	15 377 080
1999	14140	ČOV - lapák štěrku	3 695 549
1996	12959	ČOV - sklad č. 8	6 597 194
1999	13185	ČOV - měrný objekt na přítoku	265 864
1999	14129	ČOV - sklad č. 7	3 252 270

1990	18061	ČOV - usazovací nádrž č.1	407 137
1990	18063	ČOV - usazovací nádrž č.3	407 137
1963	18069	ČOV - dmýchárna budova	10 447 533
1960	18074	ČOV - rozdělovací objekt pro UN č.5-6	553 266
1960	18075	ČOV - kotelna (včetně teplárny) budova	5 146 911
1960	03477	ČOV - vtokový objekt (stavidlová komora)	232 646
1960	03483	ČOV - studna užitkové vody	236 848
1960	03484	ČOV - užitková voda - trubní vedení	612 536
1960	03495	ČOV- domácí kanalizace - trubní vedení	1 231 894
1960	03505	ČOV - oplocení areálu	1 063 495
1972	06748	ČOV - pitný vodovod - přípojka vč. šachty	17 621
1988	11757	ČOV - lapák písku	14 843 700
1998	13184	ČOV -kabelová trasa pro přenos dat pro měrný objekt na přítoku	373 224
1999	14141	ČOV- žlab mezi česlovnou a šnekovou ČS	6 428 104
1999	14143	ČOV - topné kanály k česlovně	422 100
2004	18041	ČOV - stavební základ pro zařízení na těžení štěrku a písku	30 945
1990	18062	ČOV - usazovací nádrž č.2	407 137
1990	18064	ČOV - usazovací nádrž č.4	407 137
1960	18072	ČOV - usazovací nádrž č. 5	1 753 409
1960	18073	ČOV - usazovací nádrž č. 6	1 753 409
1960	18076	ČOV - vozovky a zpevněné plochy v areálu (včetně ploch před vrátnicí a příjezdové cesty)	12 906 275
1960	18077	ČOV - pitná voda - trubní vedení	1 548 980
2005	18085	ČOV - šachta pro česle na stoce E	487 306
2006	18204	ČOV - ČS "A" - stavební část	8 136 854
2006	18206	ČOV - měrný objekt pro ČS "A"	731 207
2006	18208	ČOV -kolektor pro ČS "A"	224 330
2006	18209	ČOV - kabelové rozvody ČS "A"	720 939
2006	18210	ČOV - výtlač ČS "A"	717 559
celkem			170 530 672 Kč

3) technologie

Rok pořízení	inv.číslo	název majetku	pořizovací cena
1960	M-02978	ČOV - jeřáb el.podstrovní ve strojovně vyhnívacích komor	161 825
1960	M-03208	ČOV - jeřáb ruční podstrovní ve skladu č.2	32 105
1960	M-03321	ČOV - jeřáb ruční podstrovní v teplárně	36 968
1974	M-07123	ČOV - mostový jeřáb vč.kočky ve šnek.ČS "F"	18 639
1976	M-08078	ČOV - jeřáb mostový ruční ve skladu	75 616
1981	M-09499	ČOV - most jeřáb ruční ve šnek.ČS hlavní	58 099
1981	M-09505	ČOV - kladkostroj v dmýchárně	11 030
1981	M-09528	ČOV - jeřáb mostový v dmýchárně	129 225
1981	M-09599	ČOV - jeřáb el. mostový v dmýchárně	126 890
1981	M-09646	ČOV - kočka s kladkostrojem v dmýchárně	3 028
1982	M-09860	ČOV - el.kladkostroj ve skladu č. 1	26 592
1988	M-11766	ČOV - mostový jeřáb v česlovně	252 492

1988	M-11767	ČOV - el. most. jeřáb v česlovně	299 770
1988	M-11774	ČOV - mostový jeřáb v chlorovací stanici	110 806
1988	M-11777	ČOV - skříňový rozvaděč v česlovně	36 818
1986	M-12069	ČOV - technologie kotelny	143 918
1991	M-12443	ČOV - ventilátorový agregát v česlovně	6 900
1991	M-12444	ČOV - ventilátorový agregát v česlovně	6 900
1994	M-12811	ČOV - linka na hygienizaci kalů	4 976 613
1998	M-13224	ČOV - vzorkovač odpadních vod	205 397
1998	M-13300	Rozvaděč RACOM - Modřice CVD	1 666 822
1998	M-13522	ČOV - vzorkovač surového kalu (na vyhnivacích komorách)	255 605
1998	M-13523	ČOV - stanice pro přejímku odpadních vod (u vrátnice)	767 949
1999	M-14001	ČOV - technologie česlovny	12 011 742
2001	M-14893	ČOV - jeřábová kočka ve skladu č. 5	45 150
2001	M-14899	ČOV - zařízení na sledování obsahu amoniaku	677 298
2001	M-17321	ČOV - automatický odběrák	279 990
2002	M-17407	ČOV - pH metr přenosný	32 952
2002	M-17443	ČOV - přístroj na měření koncentrace NL	86 293
2002	M-17447	ČOV - přístroj na měření koncentrace NL	119 830
2003	M-17831	ČOV - ATS užit.vody - technologie	443 939
2003	M-17876	ČOV - závora zadní vjezd	63 915
2004	M-18046	ČOV-zařízení na těžení štěrku a písku TŠP-K	589 358
1990	M-18065	ČOV-technologie UN č.1	92 000
1990	M-18066	ČOV-technologie UN č.2	92 000
1990	M-18067	ČOV-technologie UN č.3	92 000
1990	M-18068	ČOV-technologie UN č.4	92 000
1960	M-18070	ČOV-technologie UN č.5	292 025
1960	M-18071	ČOV-technologie UN č.6	292 025
2005	M-18083	ČOV - strojní česle na stoce F	1 028 894
2005	M-18084	ČOV - strojní česle na stoce E	1 527 306
2006	M-18205	ČOV - ČS "A" - technologie	6 461 293
2006	M-18207	ČOV - měření pro ČS "A"	601 994
2007	M-18341	ČOV - strojně stírané hrubé česle	1 868 335
2007	M-18342	ČOV - ČS "A" - jeřábová dráha	743 634
2008	M-18393	ČOV - kontejner ABROLL	98 284
2008	M-18394	ČOV - kontejner ABROLL	98 284
2010	M-18450	ČOV - ČS"A" - el. kladkostroj	79 120
celkem			37 219 668

Celková pořizovací ceny vyjímaného majetku: 207.750.340,- Kč
(slovy: dvěšestdesmmilionůsedmsetpadesátšeststřistačtyřicet korun českých)

II.

V důsledku vyjmutí výše uvedeného majetku z nájmu a z provozování nedochází ke změně nájemného ve smyslu přílohy č. 4.5 smlouvy.

Ostatní ujednání Nájemní a provozní smlouvy č. 57992001 ze dne 9. 8. 1999, ve znění dodatků, zůstávají beze změny.

Tento dodatek je vyhotoven v šesti vyhotoveních, z nichž tři obdrží „Město“ a tři „BVK“.

Dodatek je uzavřen a nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatek nabývá účinnosti dnem nabytí vlastnictví věcí uvedených v čl. I tohoto dodatku společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. dle kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva ev.č. 5615013674 ze dne 15. 12. 2015.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 1045 je projevem jejich svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Uzavíráním a podepisováním dodatků k Nájemní a provozní smlouvě mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., kterými budou společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. pronajaty vodovody a kanalizace, a to za podmínek schválených usnesením R4/062. RMB dne 20. 5. 2004, byl Radou města Brna na schůzi č. R7/018, bod č. 76 dne 21. 4. 2015 pověřena vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna.

V Brně dne 18 -01- 2016

V Brně dne 18 -01- 2016

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor investiční
Kounicova 67, Brno
-003-

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Hybešova 254/16, 657 33 Brno
1.

