



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ



LCR1087617

ÚTVAR: odbor hospodářské úpravy  
a ochrany lesů

ČÍSLO ÚTVARU: 16210

VÁŠ DOPIS SP.ZN.: S 897/10

ZE DNE: 15. 6. 2022

NAŠE ČJ: MZE-39824/2022-16212

Evidenční č. N/4730

VYŘIZUJE: [REDACTED]

TELEFON: [REDACTED]

E-MAIL: [REDACTED]

SKARTAČNÍ ZNAK: V/10

ADRESA: TĚŠNOV 65/17,

110 00 PRAHA 1-Nové Město

DATUM: 3. 8. 2022

Lesy České republiky, s. p.  
ředitelství

Přemyslova 1106/19

Nový Hradec Králové

500 08 Hradec Králové

**Udělení předchozího souhlasu k uzavření kupní smlouvy na převod vlastnického práva z České republiky ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.**

Ministerstvo zemědělství jako orgán příslušný podle ustanovení § 49 odst. 3, písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **uděluje** ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 citovaného zákona **předchozí souhlas** k nakládání se státními lesy v následujícím rozsahu:

**1. Forma:** Kupní smlouva

**2. Převádějící:** Česká republika – Lesy České republiky, s. p.  
IČ: 42 19 64 51  
Přemyslova 1106/19  
Nový Hradec Králové  
500 08 Hradec Králové

**3. Přejímající:** vítěz výběrového řízení

**4. Předmět:** pozemek určený k plnění funkcí lesa ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s. p., zapsaný v katastru nemovitostí na LV č. 92 pro k. ú. a obec Stružnice, okres Česká Lípa, a to:

p. č. 1044      lesní pozemek      o výměře      14160 m<sup>2</sup>

**5. Kupní cena:** podle výsledku výběrového řízení

### Odůvodnění:

Lesy České republiky, s. p. předložil Ministerstvu zemědělství (dále jen „ministerstvo“) dopisem č.j. LCR099/17/000910/2022, došlým dne 22. 6. 2022, žádost o udělení předběžného souhlasu k nakládání s lesy ve vlastnictví státu za účelem uzavření kupní smlouvy mezi Lesy České republiky, s. p. a vítězem výběrového řízení na převod vlastnického práva z České republiky k výše uvedenému odloučenému lesnímu pozemku s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s. p.

Žadatel uvádí: Z hlediska hospodaření státního podniku Lesy České republiky, s. p., je převáděný pozemek pro Lesy České republiky, s. p., trvale nevyužitelný a nepotřebný a není ani veřejným zájmem jeho ponechání ve vlastnictví České republiky. Jedná se o samostatný les bez většího hospodářského významu. Pozemek je podmáčený a je obklopen Stružnickými rybníky. Předmětný lesní pozemek nenavazuje na pozemky ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s. p. a splňuje podmínku odloučenosti dle ust. § 4 odst. 4 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Vzdálenost pozemku od komplexu státního lesa je cca 1 km.

Na pozemek, který je předmětem prodeje dle předloženého návrhu kupní smlouvy, nebyl uplatněn restituční nárok. Převáděný pozemek není původním církevním majetkem, který by mohl být předmětem vydání podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Podle znaleckého posudku č. 781/011/2022, ze dne 21. 1. 2022, činí cena převáděného pozemku dle oceňovacích předpisů 140.957,- Kč. Cena pozemku v čase a místě obvyklá podle stejného znaleckého posudku činí 148.005,- Kč.

Ministerstvo posoudilo návrh a podklady v jejich vzájemné souvislosti a z hlediska předpisů o lesním hospodářství udělilo souhlas k zamýšlenému nakládání s lesy ve vlastnictví České republiky.

Tato listina se zasílá žadateli ve dvou stejnopisech.

Podklady zůstávají součástí spisu ministerstva.



**Sekce lesního hospodářství**

