

Státní pozemkový fond České republiky

Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Tománkem Vítem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88

Č. 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

SENEGA spol. s r.o., IČO : 44005334

se sídlem : **Jiráskova 1028, 763 61 Napajedla**

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 3649

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : pan Antonín Slavík

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 51N03/25

Pozemkový fond ČR	
Zarámí 88, 760 41 Zlín	
došlo	16 -03- 2006
dne	
č.j.	1381/06
k vyřízení	
počet příloh	

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne **5.6.2003** nájemní smlouvu č. **51N03/25** ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **10 113,- Kč** (slovy: **desettisícotřináct korun českých**).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku **8 892,- Kč** (slovy: **osmatisícsmsetdevadesát dva korun českých**).

1) Ode dne 11.5.2005 se předmět nájmu snižuje o pozemek :

území	parcela číslo	kultura	výměra v m2
Pobořelice	KN 900	TTP	2342

Na předmětný pozemek byla uzavřena **kupní smlouva č. 1002930525 s INTER TRAB** spol. s r.o. , se sídlem Dr. Eduarda Beneše 572, Napajedla. Právní účinky vkladu kupní smlouvy nastaly dne **11.5.2005**.

Od dne 24.2.2006 se předmět nájmu na základě žádosti nájemce snižuje o pozemky :

parcela číslo	kultura	výměra v m2
KN 909/2	TTP	1748
KN 997/2	ostatní pl.	1496
KN 998/4	TTP	6659
KN 1000/4	TTP	117
KN 1001/2	zahrada	582

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 9 205,- Kč (slovy: devěttisícdvěšest korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 24.2.2006

rový fond ČR

Nájemní smlouvě č: 51N03/25

Uzavřeno: 5.6.2003 0:00:00

SENEGA spol. s r.o.

symbol: 5110325

Účinná od: 5.6.2003 0:00:00

Jiráskova 1028

Roční splátka: 66007,0000

Napajedla

<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
Napajedel									
834	11	0	2	14	10 002	94 300,00 Kč	6	1,00	0,57 Kč
849	0	0	2	7	10 002	94 300,00 Kč	7295	1,00	687,92 Kč
984	1	0	2	2	10 002	94 300,00 Kč	54188	1,00	5 109,93 Kč
1 009	1	0	2	7	10 002	94 300,00 Kč	32807	1,00	3 093,70 Kč
						<u>94296</u>	<u>889 211,28 Kč</u>	<u>8 892,11 Kč</u>	
						<u>94296</u>	<u>889 211,28 Kč</u>	<u>8 892,00 Kč</u>	

Na
ne
ke