

Pozemkový fond České republiky

územní pracoviště, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ředitelem územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88

IC: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

SENEGA spol. s r.o., IČO : 44005334

se sídlem : Jiráskova 1028, 763 61 Napajedla

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : pan Antonín Slavík

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 51N03/25

### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 5.6.2003 nájemní smlouvu č. 51N03/25 (dále jen "smlouva").

### Čl. II

Na základě smlouvy ve znění dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 59 942,- Kč (slovy: **padesátdevět tisíc devět set čtyřicet dva korun českých**).

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku **10 113,- Kč** (slovy: **deset tisíc třináct korun českých**).

Ode dne 1.10.2004 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

Katastrální území	kultura	parcela č.	výměra
Napajedla	2	1319/1	510 m <sup>2</sup>
Napajedla	2	1353/0	2393,5 m <sup>2</sup>
Napajedla	2	1652/1	5589 m <sup>2</sup>
Napajedla	2	1907/1	75 m <sup>2</sup>
Napajedla	2	1908/1	2063 m <sup>2</sup>
Napajedla	2	2058/0	1626 m <sup>2</sup>
Oldřichovice u Napajedel	2	417/40	26 m <sup>2</sup>
Oldřichovice u Napajedel	2	421/4	403 m <sup>2</sup>
Oldřichovice u Napajedel	2	444/3	3194 m <sup>2</sup>
Oldřichovice u Napajedel	2	444/4	232 m <sup>2</sup>
Pohořelice u Napajedel	2	638/5	750 m <sup>2</sup>
Pohořelice u Napajedel	2	781/4	52982 m <sup>2</sup>
Pohořelice u Napajedel	2	833/1	50696 m <sup>2</sup>
Pohořelice u Napajedel	2	833/5	1729 m <sup>2</sup>
Pohořelice u Napajedel	2	833/86	31717 m <sup>2</sup>

Pohořelice u Napajedel	2	833/87	6528 m2
Pohořelice u Napajedel	2	833/91	15283 m2
Pohořelice u Napajedel	2	836/1	45499 m2
Pohořelice u Napajedel	2	908/20	143 m2
Pohořelice u Napajedel	2	992/1	50906 m2
Pohořelice u Napajedel	2	992/2	33781 m2
Pohořelice u Napajedel	2	992/5	12300 m2
Pohořelice u Napajedel	2	1012/1	101085 m2
Pohořelice u Napajedel	2	1012/2	10381 m2
Pohořelice u Napajedel	2	1012/3	53286 m2
Pohořelice u Napajedel	2	1655/0	3107 m2
Pohořelice u Napajedel	2	1658/1	42085 m2

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.



**Číslo smlouvy: 51N03/25**  
**44005334** **SENEGA spol. s r.o.**

**Jiráskova 1028**  
**763 61 Napajedla**

**724882 Pohořelice u Napajedel**

P.č.	Podíl:	Výměra:	Kč/ha:	Kultura:	Cena poz.:	Procento nájmu
834/11	0	6	94 300,00 Kč	14	56,58 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
849/0	0	7295	94 300,00 Kč	7	68 791,85 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
900/0	0	2342	94 300,00 Kč	7	22 085,06 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
909/2	0	1748	94 300,00 Kč	7	16 483,64 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
984/1	0	54188	94 300,00 Kč	2	510 992,84 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
997/2	0	1496	94 300,00 Kč	14	14 107,28 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
998/4	0	6659	94 300,00 Kč	7	62 794,37 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
1000/4	0	117	94 300,00 Kč	7	1 103,31 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
1001/2	0	582	94 300,00 Kč	5	5 488,26 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
1009/1	0	32807	94 300,00 Kč	7	309 370,01 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	

Výměra za kú: Pohořelice u Napajedel = 107240 1 011 273,20 Kč

Výměra celkem: 107 240,00	hodnota celkem: 1 011 273,20 Kč
Uzavřeno dne: 5.6.2003	Platnost od: 5.6.2003