

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. OMSŘI/22/23408
na zhotovení díla
„Konzervatoř Pardubice - rekonstrukce interiéru
v učebnové části“

Smluvní strany

Objednatel: **Pardubický kraj**

Sídlo - adresa: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

Zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejmanem

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:

nebo technický dozor objednatele

Osoby oprávněné k předání staveniště:

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

IČO: 70892822

DIČ: CZ70892822

Bankovní spojení:

a

Zhotovitel: **STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.**

Sídlo - adresa: Ostřešany 320, 530 02, Pardubice

Zastoupen: na základě plné moci

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

výrobní ředitel

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:

, výrobní ředitel

nebo , stavbyvedoucí

Osoby oprávněné k předání staveniště:

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

IČ: 25968203

DIČ: CZ25968203

Bankovní spojení:

Zápis v OR: C 17994 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 18. 7. 2022 smlouvu o dílo č. OMSŘI/22/23408 na zhotovení díla „Konzervatoř Pardubice - rekonstrukce interiéru v učebnové části“ (dále jen „smlouva“). Předmětem dodatku č. 1 smlouvy jsou změny v rozsahu stavebních prací popsané ve změnovém rozpočtu, který je jeho přílohou, a reakce na častá krátkodobá přerušení stavby z důvodu provozních potřeb uživatelů objektu.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek I. smlouvy mění takto:

Na konec textu bodu 3. se doplňuje následující text:

„Součástí předmětu díla je rovněž provedení dodávek a prací v rozsahu dle Přílohy č. 4.“

V ostatním se článek I. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek II. smlouvy mění takto:

Stávající text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

18.055.478,38 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“)

DPH činí **3.791.650,46 Kč**

Cena včetně DPH činí **21.847.128,84 Kč vč. DPH**

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

Cena je stanovena podle položkového rozpočtu (soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), ve kterém zhotovitel uvedl jednotkové ceny všech položek a tyto vztáhl na objednatel vymezené množství stavebních prací, dodávek a služeb.“

V ostatním se článek II. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek III. smlouvy mění takto:

Stávající text bodu 3. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„3. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli nejpozději do 18. 8. 2023.“

V ostatním se článek III. smlouvy nemění.

4. Smluvní strany se dohodly, že se článek V. smlouvy mění takto:

Na konec článku se doplňuje text znějící:

„Příloha č. 4 - Oceněný soupis dodatečných stavebních prací“

V ostatním se článek V. smlouvy nemění.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněný soupis dodatečných stavebních prací

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku stává Přílohou č. 4 smlouvy

Článek III.

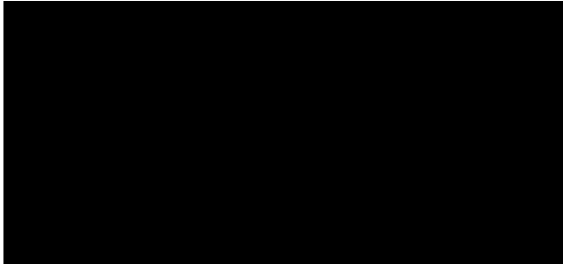

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost jeho uveřejněním v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tento dodatek odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany v této souvislosti prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
4. Dodatek je, shodně s formou smlouvy, vyhotoven v originální elektronické podobě.
5. O uzavření tohoto dodatku smlouvy rozhodla Rada Pardubického kraje na jednání dne 6. 3. 2023 usnesením číslo R/1536/23.
6. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

V Pardubicích dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman


STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.

na základě plné moci

Krycí list

Stavba: Konzervatoř Pardubice - rekonstrukce interiéru v učebnové části

Objednatel: Pardubický kraj IČO: 70892822
Komenského náměstí 125 DIČ: CZ70892822
53002 Pardubice

Zhotovitel: STAFI FINALIZACE STAVEB S.R.O. IČO: 259 68 203
Ostřešany 320 DIČ: CZ 259 68 203
530 02 Pardubice

Rozpis ceny	Celkem		
Změny systému vnitřní kanalizace			197 551,50
změny systému vnitřního vodovodu			265 192,73
Celkem			462 744,23

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	462 744,23 CZK
Základní DPH	21 %	97 176,29 CZK

Cena celkem s DPH 559 920,52 CZK

Oprava kanalizace - 1.PP**107 401,50**

965042131	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	2,50	4 200,00	10 500,00
965049111	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm	m3	2,50	1 500,00	3 750,00
965081713	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	25,00	80,00	2 000,00
	Kanalizační potrubí a tvarovky KG - systém 150	bm	25,00	537,08	13 427,00
	Ruční výkop jam, rýh a šachet, v hornině tř.2	m3	6,25	4 800,00	30 000,00
	Nakládání výkopu na skládku (vytl. Kubatura) tř.3	m3	6,25	1 100,00	6 875,00
	Vodorovné přemístění výkopu do 5000 m	m3	6,25	522,00	3 262,50
	Uložení výkopu na skládku + poplatek	m3	6,25	1 856,00	11 600,00
	Zásyp jam se zhuštění	m3	5,00	185,60	928,00
	Ložení a obsyp potrubí pískem	m3	5,00	1 136,80	5 684,00
632411904	Penetrace podkladů pro podlahy	m2	25,00000	55,00	1 375,00
632415106	Potěr samonivelační ručně do tl. 6 mm podkladový	m2	25,00000	390,00	9 750,00
631312141	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách celá skladba	m3	1,50000	5 500,00	8 250,00

SDK Kastlíky k zakrytí kanalizačního potrubí - 2.NP**90 150,00**

342267113	Obklad kastlíku sádrokartonem do 0,5/0,5m desky standard impreg. 12,5 mm	m	73,50000	1 200,00	88 200,00
59591089.B	Dvířka do sádrokartonu 250/250 s tlačným zámkem	kus	3,00000	650,00	1 950,00

Celkem 197 551,50 Kč

Odpočet baterií a sprchových koutů (položky z rozpočtu)**-179 049,48**

13		Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	ks	-124,00	675,12	-83 714,88
14		Baterie stojánková dřezová s horním výtokem	ks	-8,00	1 329,36	-10 634,88
16		Baterie pro výlevku nástěnné pákové ozteč 150mm s otáčivým ústím	ks	-14,00	1 164,64	-16 304,96
22		Baterie automatická sprchová podpovrchová s termostatickým ventilem, ovládaná dotikem.	ks	-3,00	8 955,20	-26 865,60
24		El. Ovládání automatických sprchových baterií	ks	-1,00	1 548,60	-1 548,60
25		Baterie sprchové nástěnné pákové ozteč 150mm, úsporný průtok 5 l/min.	ks	-6,00	878,12	-5 268,72
26		Sprchový set chrom + sprchový držák	ks	-2,00	696,00	-1 392,00
27		Sprchové dveře pivotové jednokřídle , stříbrný lesklí profil, 6mm transparentní tvrzené sklo, madla chrom	ks	-2,00	9 792,72	-19 585,44
28		Sprchový kout 900mm vanička	ks	-2,00	6 867,20	-13 734,40

Montáž baterií**43 770,00**

	725829121	montáž baterie umyvadlové pákové	ks	124,00	270,00	33 480,00
	725829111	montáž baterie stojánkové dřezové	ks	8,00	249,00	1 992,00
	725829121	montáž baterie umyvadlové pákové - pro výlevku	ks	14,00	270,00	3 780,00
	725849414	montáž baterie sprchové automatické	ks	3,00	576,00	1 728,00
	725849411	montáž baterie sprchové nástěnné pákové	ks	6,00	465,00	2 790,00

Obklad v učebnách - oprava opadaného obkladu**154 616,00**

	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	123,20	50,00	6 160,00
	781475112	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 15x15 cm	m2	123,20	610,00	75 152,00
	781479705	Přípl.za spárovací hmotu - plošně	m2	123,20	45,00	5 544,00
	597813720	Obkládačka 15x15 bílá mat, tl. 6 mm	m2	123,20	550,00	67 760,00

Požární vodovod**245 856,21**

	722130805	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 80	m	98,00	133,00	13 034,00
	722130238	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 80	m	98,00	1 550,00	151 900,00
	722131938	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 80	kus	6,00	2 120,00	12 720,00
	722232050	Kohout kulový přímý G 3" vnitřní závit	kus	6,00	4 930,00	29 580,00
	713500101	Montáž tep.izolace návrkové	m	98,00	42,20	4 135,60
	713200013.rk	IZOFLEX 89x15	m	98,00	103,00	10 094,00
	722290229	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN přes 50 do 100	m	98,00	145,00	14 210,00
	612142001.R1r1	Kotvení - pomocné závěsy	soub.	1,00	8 560,00	8 560,00
	998722103	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v přes 12 do 24m	t	2,15	754,00	1 622,61

Celkem 265 192,73 Kč