

SMLOUVA O DÍLO

Název: **Servis – elektromontáže s.r.o.**
Sídlo: Sukova 393, 259 01 Votice
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 324294
Zastoupená: Markem Demelem, jednatelem
IČO: 08738572
DIČ: CZ08738572
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 123-931270287/0100
Adresa pro doručování korespondence: Sukova 393, 259 Votice
Elektronická adresa pro doručování korespondence – ID datové schránky: sgfix2j
Kontaktní osoba
ve věcech technických: Marek Demel,

ve věcech smluvních: Marek Demel,

(dále jako „zhotovitel“)

a

Název: **Ústav leteckého zdravotnictví Praha**
Sídlo: Generála Píky 1, 160 00 Praha 6
Zastoupený: MUDr. Petr Chmátal, Ph.D., MBA, ředitel
IČ: 61382981
DIČ: CZ61382981
Bankovní spojení: ČNB Praha 1
Číslo účtu: 30726881/0710
Adresa pro doručování korespondence: Generála Píky 1, 160 00 Praha 6
Kontaktní osoba
ve věcech technických:

ve věcech smluvních:

(dále jako „objednatel“)

(společně dále také jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), na veřejnou zakázku malého rozsahu „Opravy elektroinstalací a hromosvodů v objektech ÚLZ“, zadávanou v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo zadávací řízení podle tohoto zákona, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

I. Účel Smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění provádění oprav elektroinstalací a hromosvodů a s tím související činnosti v budovách objednatele.

II. Předmět Smlouvy

- (1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele opravy elektroinstalací a hromosvodů a další činnosti dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále také jako „služby“ nebo jednotlivě jako „služba“), a to formou dílčích plnění na základě objednávek objednatele.
- (2) Objednatel se zavazuje řádně poskytnuté služby převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. IV smlouvy.
- (3) Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že je oprávněn a schopen plnit předmět smlouvy podle podmínek stanovených smlouvou.

III. Doba a místo plnění, podmínky plnění

- (1) Místem plnění smlouvy jsou budovy objednatele na adresách:
 - Generála Píky 1, Praha 6 – Dejvice,
 - U Vojenské nemocnice 1200, Praha 6 – Střešovice.
- (2) Služby se zhotovitel zavazuje objednateli poskytovat v termínech stanovených dle přílohy č. 1 smlouvy.
- (3) V případě potřeby poskytnutí služby (díličního plnění) dle této smlouvy odešle objednatel zhotoviteli písemnou výzvu, ve které zejména specifikuje službu (druh, popis), termín a místo plnění, a případně další podrobnosti a požadavky objednatele (dále jako „Výzva“).
- (4) Zhotovitel se zavazuje na základě Výzvy zpracovat v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou nabídku a doručit ji objednateli dle podmínek stanovených v příloze č. 1 smlouvy. V nabídce je zhotovitel především povinen nacenit všechny úkony a položky, které jsou součástí služby, včetně materiálu a dopravy zhotovitele do místa plnění (pokud jsou její součástí). Ceny musí být stanoveny v souladu s touto smlouvou a cena materiálu musí být cenou v místě a čase obvyklou.
- (5) V případě, že objednatel souhlasí s nabídkou zhotovitele, vyhotoví písemnou objednávku, kterou doručí zhotoviteli. V objednávce musí být identifikována tato smlouva, smluvní strany, služba, včetně jejího popisu, místo a termín plnění a cena. Objednatel není k vyhotovení objednávky na základě obdržené nabídky vázán a zhotovitel není oprávněn její vyhotovení a doručení vymáhat. Objednatel objednávku nevyhotoví zejména v případě, že nabídka není zpracována v souladu s touto smlouvou. Objednatel je v případě nevyhotovení objednávky oprávněn za účelem provedení požadovaného plnění oslovit třetí osobu.
- (6) Zhotovitel je povinen objednávku neprodleně po jejím obdržení potvrdit. Objedávka může být měněna nebo doplňována pouze písemně formou číslovaných dodatků k objednávce, a to způsobem stanoveným pro uzavření objednávky dle tohoto článku smlouvy.
- (7) Veškeré úkony ve věci uskutečnění díličního plnění (Výzva, nabídka, objednávka atp.) budou činěny v písemné formě, přičemž písemná forma je zachována, je-li úkon učiněn elektronickými prostředky, včetně e-mailů oprávněných osob smluvních stran dle odst. 14.
- (8) Výzva nebo objednávka, jsou-li doručovány cestou e-mailu, se považují za doručené zhotoviteli okamžikem jejich odeslání na e-mailovou adresu oprávněné osoby zhotovitele dle odst. 14.
- (9) V případě telefonické konzultace se postup dle odst. 3 až 8 neuplatní.
- (10) Zhotovitel se zavazuje služby provádět v pracovní dny v době od 7.00 do 15.00 hodin, není-li v této

smlouvě výslovně stanoveno jinak. V odůvodněných případech, tj. především z důvodu zamezení omezení nebo narušení chodu zdravotnického zařízení objednatele, může být v objednávce stanovena jiná doba provádění služby.

- (11) Služba se považuje za provedenou, je-li řádně dokončena, předána a převzata. Předáním a převzetím služby se rozumí okamžik podpisu předávacího protokolu dle odst. 12 (v případě převzetí dílčího plnění bez výhrad) nebo okamžik potvrzení odstranění vad dle odst. 13 (v případě převzetí dílčího plnění s výhradami).
- (12) Předání a převzetí služby potvrdí smluvní strany podpisem předávacího protokolu, vyhotoveného zhotovitelem. Předávací protokol musí obsahovat minimálně údaje o zhotoviteli a objednateli, popis provedené služby (tj. druh služby, popis činnosti, časový výkaz, soupis použitého materiálu atp.), datum a podpis oprávněných osob smluvních stran. V případě samostatných telefonických konzultací (ke kterým nedošlo v souvislosti s jinou službou dle této smlouvy) zhotovitel vyhotoví předávací protokol souhrnně za příslušný kalendářní měsíc, a to k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém byly telefonické konzultace poskytnuty.
- (13) Objednatel je oprávněn převzetí služby odmítnout vykazuje-li vady, a to až do doby jejich úplného odstranění. V případě, že má služba vady a objednatel jí neodmítne převzít, tedy převezme službu s výhradami, je zhotovitel povinen odstranit vady nejpozději do 5 dnů od převzetí služby s výhradami objednatelem, nebude-li ujednáno jinak. Tímto není dotčena povinnost zhotovitele službu řádně provést v termínu dle této smlouvy a možnost uplatnění sankcí za prodlení dle této smlouvy ze strany objednatele. Odstranění vad smluvní strany potvrdí na předávacím protokolu.
- (14) Osobami oprávněnými jednat ve věci plnění této smlouvy za smluvní stran jsou
 - za zhotovitele: [REDACTED]
 - za objednatele: kontaktní osoby objednatele ve věcech technických (každá z kontaktních osob je oprávněna jednat samostatně).

IV. Cena, platební a fakturační podmínky

- (1) Cena za službu bude stanovena v příslušné objednávce podle přílohy č. 2 smlouvy. V případě legislativní změny bude sazba DPH stanovena dle právní úpravy účinné ke dni zdanitelného plnění a ceny s DPH odpovídajícím způsobem sníženy nebo zvýšeny. Za správnost stanovení sazby DPH a vyčíslení výše DPH odpovídá zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že změna sazby DPH nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
- (2) Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 2 smlouvy jsou konečné a nejvýše přípustné. V jednotkových cenách jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním závazků dle této smlouvy, zejména náklady na pracovní a ochranné pomůcky a nástroje, používané přístroje pro měření a opravy, školení a návazné zkoušky, dopravu materiálu atd.
- (3) Ceny budou objednatelem placeny na základě daňových dokladů (faktur) vystavených a doručených objednateli zhotovitelem. Daňový doklad (fakturu) zhotovitel doručí objednateli na adresu pro doručování korespondence objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na e-mailovou adresu: fakturace@ulz.cz, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů ode dne provedení služby podle čl. III odst. 11 smlouvy. V případě prodlení s doručením daňového dokladu (faktury) odpovídá zhotovitel v plném rozsahu za škodu tím objednateli vzniklou.
- (4) Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v souladu s příslušnými právními předpisy, především zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a občanským zákoníkem. Nedílnou součástí daňového dokladu (faktury) je předávací protokol dle čl. III smlouvy. Daňový doklad (faktura) musí především obsahovat:
 - označení dokladu,
 - identifikaci smlouvy a smluvních stran,
 - den vystavení, den odeslání a lhůtu splatnosti,

- předmět plnění (službu),
 - cenu,
 - počet příloh, razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele.
- (5) V případě, že daňový doklad (faktura) nebude vystaven v souladu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění či opravě zhotoviteli, aniž se dostane do prodlení se zaplacením ceny. Lhůta splatnosti dle odst. 6 počíná běžet znovu od doručení doplněného/opraveného daňového dokladu (faktury) objednateli.
- (6) Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho prokazatelného doručení objednateli. Finanční závazky objednatele se považují za splněné dnem poukázání finančních prostředků (příslušné fakturované částky) z bankovního účtu objednatele na bankovní účet zhotovitele.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy postupovat svědomitě, řádně, s odbornou péčí, efektivně a hospodárně, v souladu s právními předpisy, příslušnými technickými normami a vnitřními předpisy objednatele (tj. především směrnicemi SM_ULZ_022 – Stanovení organizace zabezpečení požární ochrany, SM_ULZ_023 – Řízení a provádění péče o BOZP, pracovní rizika, SM_ULZ_030 – Místní provozně bezpečnostní předpis k provozu, opravám, údržbě a revizím elektrických spotřebičů a elektrického nářadí).
- (2) Při provádění služeb dle smlouvy je zhotovitel povinen používat (dodávat) pouze materiál nový, nepoužitý, nepoškozený, funkční, nevyrobený dříve než 12 měsíců před datem provedení opravy, a odpovídající platným technickým a bezpečnostním předpisům.
- (3) Zhotovitel se zavazuje provádět služby osobně, resp. prostřednictvím svých pracovníků (zaměstnanců, případně poddodavatelů nebo zaměstnanců svého poddodavatele), vlastními prostředky a silami.
- (4) Veškeré služby musí vykonávat k tomu odborně způsobilí a proškolení pracovníci (dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, zákona č. 250/2021 Sb., o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů, nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice, atd.). Zhotovitel se zavazuje seznámit své pracovníky s veškerými příslušnými právními předpisy, normami a předpisy objednatele dle odst. 1 a proškolit pracovníky v uvedených oblastech, jakož i v oblasti pracovních postupů, zejména pracovníky poučit o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně, a zajistit dodržování veškerých pravidel a postupů. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci byli vybaveni pracovními a ochrannými pomůckami atp. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů, norem a pracovních postupů a nese veškerou odpovědnost za jejich porušení a škodu tím vzniklou. Doklady o odborné způsobilosti a proškolení pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen objednateli předložit.
- (5) Zhotovitel je povinen předat objednateli neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, seznam osob (svých zaměstnanců a zaměstnanců svých poddodavatelů), které se budou podílet na provádění služeb a kterým bude povolen vstup do budov objednatele. Zhotovitel je povinen tento seznam automaticky průběžně aktualizovat. Zhotovitel bere na vědomí, že osobě, která nebude uvedena na seznamu, není objednatel povinen umožnit přístup do budovy a provádět služby.
- (6) Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci vykonávající práce podle této smlouvy splňovali veškeré podmínky pro výkon práce na území České republiky stanovené právními předpisy. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zabezpečit po celou dobu plnění této smlouvy. Splnění této povinnosti je zhotovitel na žádost objednatele povinen kdykoli prokázat. V případě porušení této povinnosti zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které tímto objednateli vzniknou.
- (7) Pokud zhotovitel využije k provedení služby poddodavatele, je povinen zajistit, aby příslušný poddodavatel v plném rozsahu plnil závazky vyplývající pro zhotovitele z této smlouvy, jakož i z příslušných právních předpisů. Zhotovitel je odpovědný za plnění povinností dle této smlouvy

prostřednictvím poddodavatelů v celém rozsahu jako by je plnil sám. Ustanovení upravující podmínky ve vztahu k zaměstnancům zhotovitele se vztahují v celém rozsahu rovněž na zaměstnance poddodavatelů zhotovitele.

- (8) Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je poskytovatelem zdravotních služeb a služby dle této smlouvy budou rovněž prováděny v zdravotnickém zařízení objednatele. Zhotovitel je povinen se při provádění služeb přizpůsobit provozu objednatele, aby nedošlo k jeho omezení nebo narušení, a řídit se pokyny a požadavky objednatele.
- (9) Objednatel je oprávněn provádět kontrolu provádění služby kdykoli po dobu trvání smlouvy. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí službu v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil dosud vzniklé vady a prováděl službu řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté objednatelem, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy, jakož i od jednotlivé objednávky.
- (10) Zhotovitel je povinen být po celou dobu trvání této smlouvy pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností či nečinností objednateli či třetí osobě, a to minimálně ve výši pojistného plnění 10 milionů Kč. Pojištění se musí vztahovat rovněž na poddodavatele zhotovitele, plní-li smlouvu jejich pomocí. Při vzniku pojistné události zabezpečuje ihned po jejím vzniku veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.
- (11) Zhotovitel se zavazuje při plnění této smlouvy dbát ochrany životního prostředí a dodržování pravidel v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv vůči osobám, jejichž pomocí zajišťuje plnění smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje zajistit důstojné a korektní pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro osoby podílející se na plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit dodržení těchto podmínek i u svých poddodavatelů. Současně se zhotovitel zavazuje zajistit korektní podmínky v rámci svých poddodavatelských vztahů.
- (12) Zhotovitel prohlašuje, že se na něj nebo na jeho poddodavatele nevztahuje mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje neprodleně písemně informovat objednatele, pokud se toto prohlášení stane nepravdivým.

VI. Odpovědnost za vady

- (1) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost služby ve smyslu ustanovení § 2619 ve spojení s ustanovením § 2113 a násl. občanského zákoníku. Délka záruční doby činí 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni, kdy byla služba provedena (čl. III odst. 11 smlouvy).
- (2) Zhotovitel odpovídá za jakoukoliv vadu, jež se vyskytne v době trvání záruky. Služba má vady především, jestliže nebyla provedena v souladu s touto smlouvou, objednávkou, právními předpisy či technickými normami. Za vady plnění se považují i vady v předaných dokumentech.
- (3) Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže věc užívat pro vady.
- (4) V případě výskytu vady v záruční době oznámí objednatel zhotoviteli tuto skutečnost bez zbytečného odkladu po jejím zjištění na emailovou adresu oprávněné osoby zhotovitele dle čl. III odst. 14 smlouvy. V oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Dále objednatel v oznámení určí, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
- (5) Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady následující pracovní den ode dne jejího oznámení a odstranit vadu nejpozději do 5 dnů od oznámení vady, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. Nemí-li možné vadu odstranit, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny. V případě uplatnění práva na slevu z ceny je zhotovitel povinen slevu poskytnout (zaplatit stanovenou částku) do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele.
- (6) Zhotovitel je povinen vady odstranit, i když neuznává, že je za ně odpovědný. Zhotovitel nese veškeré náklady spojené s odstraňováním vad. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku se neuplatní.
- (7) O odstranění vady sepíše zhotovitel a objednatel reklamační protokol, přičemž okamžikem odstranění vady se rozumí den podpisu reklamačního protokolu oběma smluvními stranami. Reklamační protokol musí zejména obsahovat:
 - identifikaci smlouvy,

- identifikaci smluvních stran,
 - popis oznámených vad,
 - způsob, jakým zhotovitel odstranil vady,
 - datum, jména a podpisy zástupců smluvních stran.
- (8) Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě nebo oznámí-li před uplynutím této lhůty objednateli, že vady neodstraní, je objednatel oprávněn požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z ceny, nebo může vadu odstranit sám nebo pověřit odstraněním vady jinou osobu, přičemž veškeré takto vzniklé náklady na odstranění vady uhradí objednateli zhotovitel, nebo je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.
- (9) Osobami oprávněnými ve věci reklamace jsou osoby uvedené v čl. III odst. 14 smlouvy.
- (10) Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady není dotčen nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody.
- (11) Veškeré činnosti nutné či související s reklamací činí zhotovitel sám na své náklady v součinnosti s objednatelem v pracovní dny v době od 7.00 hodin do 15.00 hodin, nebude-li mezi smluvními stranami ujednáno jinak, a tak, aby svými činnostmi neohrozil nebo neomezil činnost objednatele.
- (12) Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2103, § 2104, § 2106 odst. 2, věta druhá, a odst. 3, § 2111 a § 2112 a § 2618 občanského zákoníku.

VII. Odpovědnost za škodu

- (1) Smluvní strany nesou odpovědnost za způsobenou škodu v souladu s platnými právními předpisy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- (2) Smluvní strany se dohodly, že odpovědnost zhotovitele vůči objednateli za veškeré škody vzniklé z důvodu porušení závazků vyplývajících z této smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním bude hrazena v plné výši a neomezeném rozsahu.

VIII. Sankční ujednání

- (1) V případě prodlení zhotovitele s doručením nabídky s provedením služby v termínu dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení, a to za každý jednotlivý případ.
- (2) V případě, že zhotovitel poruší jakoukoli povinnost uvedenou v čl. V odst. 2, 3, 4, 6 nebo 11 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý případ takového porušení.
- (3) V případě prodlení zhotovitele s předložením seznamu osob dle čl. V odst. 5 smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
- (4) V případě, že se prohlášení zhotovitele uvedené v čl. V odst. 12 smlouvy ukáže nepravdivým nebo zhotovitel nedodrží povinnost informovat objednatele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč.
- (5) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady podle čl. V odst. 9 smlouvy nebo podle čl. VI odst. 5 smlouvy nebo poskytnutím slevy dle čl. VI odst. 5 smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení, a to za každý jednotlivý případ.
- (6) V případě, že zhotovitel poruší povinnost mlčenlivosti nebo jakoukoli jinou povinnost stanovenou čl. X odst. 6 a 7 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každé jednotlivé porušení.
- (7) V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně fakturované částky podle čl. III smlouvy ve stanovené době splatnosti má zhotovitel nárok na úrok z prodlení v zákonné výši.
- (8) Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši

vedle smluvní pokuty. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

- (9) Nárok na smluvní pokutu či úrok z prodlení vzniká oprávněné straně již samotným porušením příslušné povinnosti, tedy již prvním dnem prodlení se splněním takové povinnosti. V případě, že oprávněná strana uplatňuje vůči druhé smluvní pokutu či úrok z prodlení, je povinna vystavit penalizační fakturu, kterou zašle druhé straně. Splatnost penalizační faktury činí 10 dnů ode dne jejího doručení druhé straně.

IX. Trvání a ukončení smluvního vztahu

- (1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 4 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy nebo do vyčerpání maximální celkové částky za plnění smlouvy, která činí 299.999 Kč bez DPH, podle toho, co nastane dříve.
- (2) Objednatel je oprávněn smlouvu písemně vypovědět s tříměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.
- (3) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případech stanovených právními předpisy nebo touto smlouvou.
- (4) Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že zhotovitel:
- a) nedodrží termín pro doručení nabídky dle této smlouvy, nebo předloží nabídku zpracovanou v rozporu se smlouvou,
 - b) nedodrží termín provedení služby stanovený dle smlouvy,
 - c) neprovede službu řádně, tedy provede službu v rozporu se smlouvou, přičemž postačí neprovedení jakékoli služby v požadovaném rozsahu či kvalitě,
 - d) poruší jakoukoli povinnost stanovenou v čl. V smlouvy,
 - e) neodstraní oznámenou vadu ve lhůtě stanovené čl. VI odst. 5 smlouvy,
 - f) neposkytne slevu ve lhůtě dle čl. VI odst. 5 smlouvy,
 - g) poruší povinnost dle čl. X odst. 6 nebo 7 smlouvy.
- Z uvedených důvodů je objednatel oprávněn odstoupit taktéž pouze od jednotlivé objednávky s tím, že smlouva nadále zůstává v platnosti. Ustanovení upravující odstoupení od smlouvy se v takovém případě uplatní obdobně.
- (5) Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy,
- a) bude-li zhotovitel v likvidaci nebo zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, nebo vydáno rozhodnutí o úpadku podle tohoto právního předpisu nebo nařízena nucená správa podle zvláštního právního předpisu vůči zhotoviteli nebo bude-li zhotovitel v obdobné situaci podle právního řádu země svého sídla,
 - b) pokud zhotovitel uvedl v rámci zadávacího postupu údaje nebo dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti,
 - c) pokud zjistí, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel je osobou, na kterou se vztahuje mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů.
- (6) Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o volbě práva, ochraně informací a způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
- (7) Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno v písemné formě a nabývá účinnosti okamžikem oznámení druhé smluvní straně. V oznámení o odstoupení je smluvní strana, která odstupuje, povinna uvést důvody odstoupení od této smlouvy.

- (8) Zhotoviteli nevzniká nárok na náhradu škody a dalších nákladů, které vzniknou jemu nebo jeho dodavatelům v souvislosti s odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele (např. smluvních pokut, ušlého zisku apod.).
- (9) Zhotovitel je v případě odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele povinen nahradit objednateli vzniklou škodu, včetně ušlého zisku a další náklady, které objednateli vznikly v souvislosti s poskytnutím služby, popř. její části jinou osobou.

X. Závěrečná ustanovení

- (1) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu uveřejní v registru smluv objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že povinnost uveřejnění v registru smluv se vztahuje rovněž na každou dílčí objednávku dle této smlouvy, splňuje-li podmínky stanovené zákonem o registru smluv pro uveřejnění, a teprve okamžikem uveřejnění v registru smluv nabývá účinnosti.
- (2) Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li smlouvou výslovně stanoveno jinak.
- (3) Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy a dalších údajů podle zákona o zadávání veřejných zakázek, zákona o registru smluv, příp. pro účely splnění povinností dle dalších právních předpisů, kterými je objednatel vázán. Uveřejněny nebudou údaje (osobní údaje, obchodní tajemství atp.), které jsou z povinnosti uveřejnění vyňaty právními předpisy.
- (4) Zhotovitel tímto prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy ve smyslu ustanovení § 1765 a § 1766 občanského zákoníku.
- (5) Zhotovitel nemá právo postoupit tuto smlouvu, ani kterákoli svá práva nebo povinnosti ze smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- (6) Zhotovitel není oprávněn v průběhu plnění svého závazku dle smlouvy a ani po jeho splnění bez písemného souhlasu objednatele poskytovat jakékoliv informace, se kterými se seznámil v souvislosti s uzavřením této smlouvy nebo plněním této smlouvy, třetím osobám s výjimkou případů, kdy je zpřístupnění těchto informací vyžadováno právními předpisy nebo příslušnými orgány veřejné moci na základě těchto právních předpisů, jedná-li se o informace již veřejně přístupné a k takovému zveřejnění nedošlo v důsledku porušení povinnosti mlčenlivosti zhotovitele nebo jsou-li informace poskytovány poddodavatelům zhotovitele za účelem plnění této smlouvy a zhotovitel zavázal poddodavatele k zachování mlčenlivosti nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je dle této smlouvy vázán sám. Za porušení mlčenlivosti poddodavatele odpovídá zhotovitel stejně jako by ji porušil sám. Získané informace mají důvěrný charakter ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.
- (7) Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele použít jeho název nebo logo pro marketingové a jakékoli jiné účely.
- (8) Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou splatnou nebo nesplatnou pohledávku proti jakékoli splatné nebo nesplatné pohledávce zhotovitele, a to i částečně. Započíst lze jakoukoliv pohledávku bez ohledu na to, zda vznikla na základě této smlouvy, proti jakékoli pohledávce zhotovitele bez ohledu na to, zda vznikla na základě této smlouvy. Započtení se provádí jednostranným písemným prohlášením objednatele adresovaným zhotoviteli.
- (9) Zhotovitel je ve smyslu § 42 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn započíst svou pohledávku za objednatelem na svůj dluh vůči objednateli pouze na základě písemné dohody s objednatelem. Zhotovitel není oprávněn jakoukoli svou pohledávku vůči objednateli, ani její část, postoupit jiné osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- (10) Neuplatnění či případné částečné uplatnění nebo prodlení v uplatnění jakýchkoli práv vyplývajících z této smlouvy nebude vykládáno ani jako vzdání se těchto práv a ani nebude mít za následek zánik nároků z této smlouvy.
- (11) Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak. Veškeré písemnosti budou doručovány na adresu pro doručování korespondence smluvních stran uvedenou v záhlaví této smlouvy, pokud některá ze smluvních stran písemně neoznámí jinou adresu nebo není-li smlouvou stanoveno jinak.
- (12) Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností či nedoručitelnosti považuje za doručenou třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu podle této smlouvy.
- (13) Změnu kontaktních nebo oprávněných osob, adres nebo jiných kontaktních údajů uvedených v této smlouvě je smluvní strana povinna oznámit neprodleně písemně druhé smluvní straně. Změna je vůči druhé smluvní straně účinná nejdříve dnem doručení oznámení.
- (14) Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Ostatní, touto smlouvou výslovně neupravené vztahy mezi smluvními stranami, se řídí ustanoveními příslušných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
- (15) Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost nebo neúčinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neprodleně po doručení výzvy druhé smluvní strany neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, a to v souladu s odst. 2 tohoto článku smlouvy.
- (16) Veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Nedojde-li k dohodě smluvních stran, rozhodne o sporech příslušný soud České republiky.
- (17) Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy jakékoli skutečnosti, které by vylučovaly uzavření smlouvy, neuvedly se v omyl a berou na vědomí, že nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi uvedených nepravdivých údajů.
- (18) Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu řádně přečetly a uzavírají ji podle své pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a bez výhrad a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.
- (19) Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a to o třinácti (13) stranách (včetně příloh).
- (20) Nedílnou součástí smlouvy je:
- příloha č. 1 Specifikace služeb a termíny plnění,
 - příloha č. 2 Ceník.

Za zhotovitele

V Praze dne

5.4.2023

.....
Servis – elektromontáže s.r.o.

Marek Demel

jednatel

Za objednatele

V Praze dne

5.4.2023

.....
Ústav leteckého

MUDr. Petr Ch

ředitel

SPECIFIKACE SLUŽEB A TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Běžná oprava

Oprava poruch nefunkčnosti elektrické instalace nebo hromosvodů, které nenarušují výkon zdravotní péče poskytované objednatelem.

Postup:

- 1) Objednatel odešle zhotoviteli Výzvu.
- 2) Zhotovitel je povinen do 2 pracovních dnů ode dne doručení Výzvy zpracovat nabídku v souladu s podmínkami vymezenými smlouvou a doručit ji objednateli.
- 3) V případě, že objednatel bude s nabídkou souhlasit, zpracuje objednávku, kterou odešle zhotoviteli a zhotovitel ji neprodleně potvrdí.

Termín: do 5 pracovních dnů ode dne doručení objednávky

2. Oprava vyplývající z provedených revizí

Postup:

- 1) Objednatel odešle zhotoviteli Výzvu.
- 2) Zhotovitel je povinen do 2 pracovních dnů ode dne doručení Výzvy zpracovat nabídku v souladu s podmínkami vymezenými smlouvou a doručit ji objednateli.
- 3) V případě, že objednatel bude s nabídkou souhlasit, zpracuje objednávku, kterou odešle zhotoviteli a zhotovitel ji neprodleně potvrdí.

Termín: určí objednatel v objednávce - termín opravy se odvíjí od data uvedeného ve zprávě o revizi

3. Havarijní oprava

Oprava poruch vyžadující brzký zásah z důvodu nefunkčnosti rozvodů elektrické instalace nebo hromosvodů, které mají vliv na výkon medicínských úkonů, které však snesou odkladu.

Postup:

- 1) Objednatel odešle zhotoviteli Výzvu a současně na ní zhotovitele upozorní telefonicky.
- 2) Zhotovitel je povinen se neprodleně po obdržení Výzvy dostavit do místa plnění, na základě zjištění zpracovat v místě plnění nabídku v souladu s podmínkami vymezenými smlouvou a předat ji objednateli.
- 3) V případě, že objednatel bude s nabídkou souhlasit, zpracuje objednávku, kterou předloží zhotoviteli a zhotovitel ji neprodleně potvrdí.

Termín: do 3 dnů od doručení Výzvy

4. Urgentní havarijní oprava

Oprava poruch vyžadující okamžitý zásah z důvodu nefunkčnosti rozvodů elektrické instalace a hromosvodů, které mají vliv na výkon medicínských úkonů nebo ohrožující bezpečnost a zdraví osob.

Postup:

- 1) Objednatel odešle zhotoviteli Výzvu a současně na ní zhotovitele upozorní telefonicky.
- 2) Zhotovitel je povinen se neprodleně po obdržení Výzvy dostavit do místa plnění, na základě zjištění zpracovat v místě plnění nabídku v souladu s podmínkami vymezenými smlouvou a předat ji objednateli.
- 3) V případě, že objednatel bude s nabídkou souhlasit, zpracuje objednávku, kterou předloží zhotoviteli a zhotovitel ji neprodleně potvrdí.

Termín: do 24 h. od doručení Výzvy; z důvodu objektivní nemožnosti (zejména složitosti opravy) provést opravu ve stanovené době může být v objednávce stanoven jiný termín provedení opravy, v takovém případě bude termín stanoven s přihlédnutím k naléhavosti opravy z hlediska výkonu medicínských úkonů nebo ohrožení bezpečnosti a zdraví osob; v případě ohrožení bezpečnosti a zdraví osob zhotovitel neprodleně provede potřebné opatření k zamezení tohoto ohrožení.

5. Rekonstrukce vyplývající z provedených revizí:

Kompletní oprava celé části elektrické instalace nebo hromosvodu.

Postup:

- 1) Objednatel odešle zhotoviteli Výzvu.
- 2) Zhotovitel je povinen do 2 pracovních dnů ode dne doručení Výzvy zpracovat nabídku v souladu s podmínkami vymezenými smlouvou a doručit ji objednateli.
- 3) V případě, že objednatel bude s nabídkou souhlasit, zpracuje objednávku, kterou odešle zhotoviteli a zhotovitel ji neprodleně potvrdí.

Termín: určí objednatel v objednávce - termín opravy se odvíjí od data uvedeného ve zprávě o revizi

6. Rekonstrukce

Rekonstrukce elektroinstalace v rámci komplexního řešení rekonstrukce místnosti, části budovy, hromosvodů apod.

Postup:

- 1) Objednatel odešle zhotoviteli Výzvu.
- 2) Zhotovitel je povinen do 2 pracovních dnů ode dne doručení Výzvy zpracovat nabídku v souladu s podmínkami vymezenými smlouvou a doručit ji objednateli.
- 3) V případě, že objednatel bude s nabídkou souhlasit, zpracuje objednávku, kterou odešle zhotoviteli a zhotovitel ji neprodleně potvrdí.

Termín: určí objednatel v objednávce

7. Konzultace

Písemná konzultace

Při navrhování řešení problematiky elektrické instalace nebo hromosvodů.

Postup v případě písemné konzultace:

- 1) Objednatel odešle zhotoviteli Výzvu.
- 2) Zhotovitel je povinen do 2 pracovních dnů ode dne doručení Výzvy zpracovat nabídku v souladu s podmínkami vymezenými smlouvou a doručit ji objednateli.
- 3) V případě, že objednatel bude s nabídkou souhlasit, zpracuje objednávku, kterou odešle zhotoviteli a zhotovitel ji neprodleně potvrdí.

Termín: určí objednatel v objednávce

Telefonická konzultace

Na základě písemné konzultace, v souvislosti s dalšími službami dle této smlouvy nebo v mimořádných situacích, ve kterých je tato služba nejvhodnějším řešením.

Termín: dle potřeby objednatele, v pracovní dny v době od 7.00 do 15.00 hodin.

Druh služby, tzn. zda se jedná o běžnou opravu, opravu vyplývající z provedené revize, havarijní opravu, urgentní havarijní opravu atd. stanovuje výhradně objednatel, a to ve Výzvě a následné objednávce. V rámci jedné Výzvy a následné objednávky může být současně definováno více služeb.

CENÍK

	Cena v Kč bez DPH	DPH ve výši 21 %	Cena v Kč s DPH
Doprava zhotovitele do místa plnění¹ - cena za 1 km	12,-	2,52	14,52
Cena práce² za 1 hodinu	420,-	88,2	508,20
Příplatek v případě havarijní opravy³	500,-	105,-	605,-
Příplatek v případě urgentní havarijní opravy³	1000,-	210,-	1 210,-

¹ Maximální částka za jednu cestu, tj. za cestu do místa plnění a zpět, činí 1 656 Kč bez DPH

² Cena se stanoví dle času skutečně stráveného provedením práce (plnění) - započítává se každých započatých 15 minut (poměrná část hodinové sazby)

³ neuplatní se v případě, že zhotovitel nedodržel stanovenou dobu (termín) opravy