

DODATEK č. II k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 115N11/52

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

obchodní firma: Rybářství Přerov, a.s.

sídlo: gen. Štefánika 5, 750 02 Přerov

IČO: 47675756

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 751

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu:

Doc. Ing. Miroslav Ševčík, CSc., předseda představenstva

Ing. Václav Ryšánek, místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. II k nájemní smlouvě č. 115N11/52, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne **13.12. 2014** nabyla vlastnické právo k nemovitým věcem vše **KN parc.č. 2680/14, 2680/94, 2680/391, 2680/427** v katastrálním území **Tovačov**, obec **Tovačov**, třetí osoba **Kongregace Milosrdných sester III. řádu sv. Františka v Opavě, se sídlem Kylešovská 677/8, 746 01 Opava Předměstí, IČO: 004060155**, a to na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu č.j. SPU 576559/2014/121/Brau.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné. Nájem nezaniká.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **13. 163,- Kč** (slovy: **trinácttisícjednošedesát tři korun českých**), viz. příloha č. 1.

K 1.10. 2015 je nájemce povinen zaplatit částku **13. 550,- Kč** (slovy: třinácttisícpětsetpadesát korun českých), viz. příloha č. 2,

a to převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky,

číslo účtu: 90018-3723001/0710

variabilní symbol: 11511152

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. II dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne1.10.2015

Rybářství Přerov, a.s.
750 02 Přerov
gen. Štefánka 5

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Blanická 383/1
772 00 Olomouc

.....
Státní pozemkový úřad
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

Ing. Kateřina Neumanová
zástupkyně ředitele KPÚ

pronajímatel

.....
Rybářství Přerov, a.s.
Doc. Ing. Miroslav Ševčík, CSc.
předseda představenstva

.....
Ing. Václav Ryšánek
místopředseda představenstva

nájemce

Za správnost: Jaroslav Köhler

.....
podpis

Příloha č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 115N11/52				Rybářství Přerov, a.s.	
Variabilní symbol: 11511152	Uzavřeno: 20.12.2012	Roční nájem:	gen. Štefánika 5		
Datum tisku: 11.6.2015	Účinná od: 1.2.2012	15 098 Kč	Přerov		

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Tovačov									
	2 680 26	0	2	11	10 002	150 000	4 548	1,0	682,20
	2 680 30	0	2	11	10 002	150 000	4 443	1,0	666,45
	2 680 36	0	2	11	10 002	150 000	3 402	1,0	510,30
	2 680 41	0	2	11	10 002	150 000	3 429	1,0	514,35
	2 680 49	0	2	11	10 002	150 000	3 568	1,0	535,20
	2 680 90	0	2	11	10 002	150 000	527	1,0	79,05
	2 680 97	0	2	11	10 002	150 000	3 488	1,0	523,20
	2 680 150	0	2	11	10 002	150 000	3 190	1,0	478,50
	2 680 186	0	2	11	10 002	150 000	2 202	1,0	330,30
	2 680 220	0	2	11	10 002	150 000	5 642	1,0	846,30
	2 680 233	0	2	11	10 002	150 000	1 798	1,0	269,70
	2 680 234	0	2	11	10 002	150 000	3 947	1,0	592,05
	2 680 255	0	2	11	10 002	150 000	1 348	1,0	202,20
	2 680 260	0	2	11	10 002	150 000	4 456	1,0	668,40
	2 680 269	0	2	11	10 002	150 000	3 796	1,0	569,40
	2 680 270	0	2	11	10 002	150 000	3 654	1,0	548,10
	2 680 278	0	2	11	10 002	150 000	4 471	1,0	670,65
	2 680 285	0	2	11	10 002	150 000	2 097	1,0	314,55
	2 680 286	0	2	11	10 002	150 000	1 274	1,0	191,10
	2 680 287	0	2	11	10 002	150 000	1 371	1,0	205,65
	2 680 302	0	2	11	10 002	150 000	4 410	1,0	661,50
	2 680 318	0	2	11	10 002	150 000	5 853	1,0	877,95
	2 680 345	0	2	11	10 002	150 000	3 295	1,0	494,25
	2 680 381	0	2	11	10 002	150 000	5 343	1,0	801,45
	2 680 455	0	2	11	10 002	150 000	6 203	1,0	930,45
								87 755	13 163,25

CELKEM:

87 755 **13 163 Kč**

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 115N11/52

pro smlouvu č. 115N11/52

Datum tisku: 11.6.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem	
Vydané parcely							
Tovačov							
2 680 14	0	2	4 520	1.6.2012	13.12.2014	73	135,60
2 680 94	0	2	3 319	1.6.2012	13.12.2014	73	99,57
2 680 391	0	2	1 050	1.6.2012	13.12.2014	73	31,50
2 680 427	0	2	4 010	1.6.2012	13.12.2014	73	120,30
12 899						386,97	
12 899						386,97	
Stávající parcely							
Tovačov							
2 680 26	0	2	4 548	1.6.2012		365	682,20
2 680 30	0	2	4 443	1.6.2012		365	666,45
2 680 36	0	2	3 402	1.6.2012		365	510,30
2 680 41	0	2	3 429	1.6.2012		365	514,35
2 680 49	0	2	3 568	1.6.2012		365	535,20
2 680 90	0	2	527	1.6.2012		365	79,05
2 680 97	0	2	3 488	1.6.2012		365	523,20
2 680 150	0	2	3 190	1.6.2012		365	478,50
2 680 186	0	2	2 202	1.6.2012		365	330,30
2 680 220	0	2	5 642	1.6.2012		365	846,30
2 680 233	0	2	1 798	1.6.2012		365	269,70
2 680 234	0	2	3 947	1.6.2012		365	592,05
2 680 255	0	2	1 348	1.6.2012		365	202,20
2 680 260	0	2	4 456	1.6.2012		365	668,40
2 680 269	0	2	3 796	1.6.2012		365	569,40
2 680 270	0	2	3 654	1.6.2012		365	548,10
2 680 278	0	2	4 471	1.6.2012		365	670,65
2 680 285	0	2	2 097	1.6.2012		365	314,55
2 680 286	0	2	1 274	1.6.2012		365	191,10
2 680 287	0	2	1 371	1.6.2012		365	205,65
2 680 302	0	2	4 410	1.6.2012		365	661,50
2 680 318	0	2	5 853	1.6.2012		365	877,95
2 680 345	0	2	3 295	1.6.2012		365	494,25
2 680 381	0	2	5 343	1.6.2012		365	801,45
2 680 455	0	2	6 203	1.6.2012		365	930,45
87 755						13 163,25	
87 755						13 163,25	
CELKEM:						100 654	13 550,22