**SMLOUVA O POSKYTNUTÍ UBYTOVACÍCH A SOUVISEJÍCH SLUŽEB
V RÁMCI VÍCEDENNÍHO POBYTU V PŘÍRODĚ**

**Článek 1.**

**SMLUVNÍ STRANY**

**1. Poskytovatel:**

**Areál Spálovský mlýn s.r.o.**

Mathonova 889/19, 613 00 Brno

IČO: 116 45 318

Zastoupený jednatelem XXXXXX

**2. Objednatel:**

**Základní škola a Mateřská škola F. Hrubína Havířov-Podlesí, příspěvková organizace**

Františka Hrubína 1537/5, 73601 Havířov - Podlesí,

IČO:  619 88 723

Zastoupený ředitelem XXXXXX

**Článek 2.**

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Poskytovatel se zavazuje pro objednatele poskytnout v rekreačním středisku **Rekreační areál Spálovský mlýn** (dále také "středisko " či" ubytovací zařízení ") přechodné ubytování za podmínek níže uvedených. Přesná specifikace poskytovaného ubytování je uvedena v příloze č.1 této smlouvy.
2. Poskytovatel se zavazuje zajistit pro objednatele i další služby s ubytováním související, a to dle dále uvedených specifikací.

**Článek 3.**

**DOBA, CENA UBYTOVÁNÍ A DALŠÍ SLUŽBY**

1. Doba ubytování se sjednává **od 18. 6. 2023 do 22. 6. 2023**, a to pro počet ubytovaných ve výši **22** osob – žáků a 2 osob pedagogů (dále také "ubytovaní"). Objednatel se zavazuje uhradit poskytovateli za ubytování a služby pro:

- jednu osobu – žáka celkem částku **2 260 Kč** (5 dny/4 noci)

- jednu osobu – pedagoga celkem částku **2 260 Kč**  (5 dny/4 noci)

Na 10 žáků má 1 pedagog pobyt zdarma. Pro každý další doprovod bude zpoplatněno ubytování a strava dle platného ceníku poskytovatele.

Bližší cenové podmínky, včetně storna poplatků, jsou uvedeny v Ceníku pro ubytování, který je přílohou č.2 této smlouvy. K ceně nebude připočteno DPH poskytovatel není plátce daně z přidané hodnoty.

1. Spolu s ubytováním je ubytovaným osobám poskytováno také stravování, a to v rozsahu uvedeném v příloze č.1 této smlouvy.
2. Součástí ceny za ubytování nejsou náklady spojené s dopravou ubytovaných osob.
3. Objednatel se zavazuje uhradit poskytovateli zálohu za poskytované ubytování a služby ve výši 50 % z celkové ceny, která je splatná na základě zálohové faktury vystavené poskytovatelem se splatností 31.3.2023. Doplatková faktura bude vystavena bezprostředně po akci dle skutečného odsouhlaseného počtu zúčastněných včetně případného storno poplatku (Příloha č. 2 této smlouvy).
4. Smluvní strany souhlasí s doručováním faktur elektronickou poštou. V případě nedodržení splatnosti faktury se nájemce zavazuje zaplatit za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky. Smluvený úrok je splatný vždy ke každému poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, přičemž smluvený úrok za měsíc, v němž byla dlužná částka nájemcem uhrazena, je splatný rovněž k poslednímu dni tohoto kalendářního měsíce.

**Článek 4.**

**OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Poskytovatel je povinen při nástupu na středisko odevzdat Objednateli, vedoucímu skupiny nebo jimi pověřené osobě ubytovací prostory ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit členům skupiny nerušený výkon jejich práv spojených s ubytováním, a to po celou dobu ubytování.
2. Objednatel, vedoucí skupiny nebo jimi pověřená osoba jsou povinni si při nástupu na středisko důkladně prohlédnout ubytovací prostory a případně zjištěné nedostatky neprodleně nahlásit Poskytovateli.
3. Ubytovaní jsou oprávněni užívat prostory vyhrazené k ubytování, včetně všech společných prostor zařízení, bez souhlasu poskytovatele v nich nesmí provádět žádné změny.
4. Objednatel může tuto Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby před skončením ubytování, nároky z tohoto vyplývající se řídí Ceníkem pro ubytování (Příloha č. 2 této smlouvy).
5. Objednatel je povinen dodržovat platné předpisy, a to zejména předpisy požární a bezpečnostní, dodržovat Provozní řád střediska.
6. Poskytovatel může před skončením ubytování Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, tedy okamžitě, porušují-li ubytovaní nebo některý z nich i přes výstrahu hrubě své povinnosti vyplývající ze Smlouvy, Provozního řádu střediska nebo dobrých mravů.
7. Objednatel odpovídá za případné škody na majetku Poskytovatele, které způsobili ubytovaní, a je povinen tyto škody nahradit bez zbytečného odkladu po výzvě Poskytovatele.
8. Poskytovatel má řádně uzavřené pojištění na pojištění odpovědnosti z činnosti, které se vztahuje na povinnost poskytovatele k náhradě újmy (na zdraví či majetku), která vznikla poškozenému v souvislosti s výkonem pojištěné činnosti, a poskytovatel zároveň porušil právní povinnost. Pokud poskytovatel právní povinnost neporušil, za vzniklé škody na majetku a zdraví neodpovídá.
9. Objednatel může od této Smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu do dne počátku ubytování, nároky z tohoto vyplývající se řídí Ceníkem pro ubytování (Příloha č.2 této smlouvy).
10. Poskytovatel i nájemce jsou povinni dodržovat obecně závazné předpisy, zejména vyhlášku MZ č. 106/2001 Sb. o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro dětí a následných zákonů v platném znění dle vyhlášení.

**Článek 5.**

**ZÁVĚR**

1. Smluvní strany potvrzují platnost této smlouvy svým podpisem. Potvrzují, že obsah této smlouvy projednaly, že smlouva nebyla sjednaná v jednostranné tísni či za jednostranně nevýhodných podmínek.
2. Smlouva je sepsána ve dvou prvopisech, které mají stejnou platnost.
3. Nedílnou Přílohou této Smlouvy je Specifikace poskytovaného ubytování a stravování (Příloha č. 1), Ceník pro ubytování (Příloha č. 2).

Za objednatele: Za poskytovatele:

V ………………… dne ……………… V ………………… dne ………………

………………………………………… …………………………………………

XXXXXXX, ředitel   XXXXXXX, jednatel

**PŘÍLOHA Č. 1: Specifikace poskytovaného ubytování a stravování**

**Místo ubytování:** Spálovský mlýn, s. r. o.

Spálov 123

742 37 Spálov

**Kontakt na ubytovatele:** rezervace@spalovskymlyn.cz

**Typ ubytování:**

**Turistická chatka:** Jedná se o jednoduché táborové ubytování, které nabízí možnost ubytovat 4 osoby na dvou dvoupatrových postelích. K dalšímu vybavení patří zpravidla stůl, židle a prostor pro odložení osobních věcí ve formě menších skříněk. Chatky jsou vybaveny elektřinou, zásuvka může, ale nemusí být součástí vybavení chatky. Ubytovatel může požadovat vlastní spacák pro větší tepelný komfort nebo v důsledku snížení ceny za ubytování. Sociální zařízení je společné v prostorách v blízkosti chatek. Používání elektrických spotřebičů je v chatce zakázáno. Chatky mají možnost vytápění.

**Typ stravování:**

**Plná penze + svačiny:** Zahrnuje stravu pětkrát denně a to snídani, dopolední svačinu, oběd s polévkou, odpolední svačinu a večeři. Po celou dobu pobytu bude nepřetržitě zajištěn pitný režim. Poskytované stravování musí být v souladu se zásadami zdravé výživy odpovídající věku dětí tak, aby podávané pokrmy vyhovovaly mikrobiologickým a chemickým požadavkům, měly odpovídající smyslové vlastnosti a splňovaly výživové požadavky.

**Začátek stravování:** oběd, první den pobytu

**Konec stravování:** oběd, poslední den pobytu

**PŘÍLOHA Č. 2: Ceník pro ubytování**

**Celková cena pobytu pro:**

- jednu osobu – žáka celkem částku **2 260 Kč** (5 dny/4 noci)

- jednu osobu – pedagoga celkem částku **2 260 Kč**  (5 dny/4 noci)

Na 10 žáků má 1 pedagog pobyt zdarma. Pro každý další doprovod bude zpoplatněno ubytování a strava dle platného ceníku poskytovatele.

**Storno podmínky:**

Storno podmínky se vztahují na zrušení rezervace nebo jiné podstatné změny ubytovacích služeb ze strany objednatele. V případě dojde ke snížení počtu ubytovaných osob a toto snížení bude menší než 5 % z celkového počtu osob uvedených ve smlouvě, nenáleží poskytovateli žádné storno a poskytovatel bude účtovat objednateli částku za skutečný počet osob zúčastněných pobytu. V případě, že snížení bude větší než 5 % z celkového počtu osob uvedených ve smlouvě, řídí se účtování pobytu níže uvedeným způsobem:

**Zrušení pobytu do 7 dnů před zahájením ubytování**

Pokud objednatel oznámí snížení počtu ubytovaných osob ve lhůtě do 7 pracovních dnů před zahájením ubytování, má nárok na slevu 70 % z částky připadající na každou osobu z počtu odpovídajícímu rozdílu mezi počtem osob ujednaných ve smlouvě a nově sděleným počtem ubytovaných osob.

**Zrušení pobytu do 3 dnů před zahájením ubytování**

V případě oznámení snížení počtu ubytovaných osob ve lhůtě do 3 pracovních dní před zahájením ubytování, má objednatel nárok na slevu 50 % z částky připadající na každou osobu z počtu odpovídajícímu rozdílu mezi počtem osob ujednaných ve smlouvě a nově sděleným počtem ubytovaných osob.

**Zrušení pobytu neoznámeného do 3 dnů před zahájením ubytování**

V případě neoznámení snížení počtu ubytovaných osob ve lhůtě do 3 pracovních dní před zahájením ubytování mu nárok na slevu nevzniká. Nároky na slevu se nečítají. Poskytovatel však může v případě závažného důvodu zrušení pobytu (úraz, nemoc) poskytnout individuální slevu.

**Zrušení pobytu v jeho průběhu**

V případě zrušení pobytu v jeho průběhu nenáleží objednateli nárok na žádnou slevu. Poskytovatel však může v případě závažného důvodu zrušení pobytu (úraz, nemoc) poskytnout individuální slevu.

Oznámení o snížení počtu ubytovaných osob musí být učiněno písemně. Poskytnutí slevy z důvodu snížení počtu ubytovaných osob nemá vliv na výši zálohy, hrazené dle čl. 3 bod 6 Smlouvy. V případě, že by počet ubytovaných měl klesnout pod 60 % ve smlouvě původně ujednaných osob, je poskytovatel oprávněn od smlouvy odstoupit.