

**DODATEK č. 3
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ
č. KT/11587/21**

A/ Město Litvínov
zastoupené: Mgr. Kamilou Bláhovou
starostkou města
sídlo: Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
IČ: 00266027
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pob. Litvínov
č. ú.: 19-921491/0100

(dále také jako „pronajímatel“)

a

B/ Technické služby Litvínov s.r.o.
zastoupený: Ing. Petrem Řeháčkem, MBA, jednatelem společnosti
sídlo: S. K. Neumanna 1521, 436 01 Litvínov
IČ: 25423835
DIČ: CZ25423835
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Litvínov
č.ú.: 78-7166740297

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17505.

(dále také jako „nájemce“)

**I.
Úvod**

1. Dne 08.07.2021 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena Nájemní smlouva na pronájem pozemků v areálu Hamr, KT/11587/21 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 27.01.2021 a Dodatku č. 2 ze dne 28.11.2022 (dále jen „**Smlouva**“).

**II.
Změnová ujednání**

1. Tímto Dodatkem č. 3 Smluvní strany v souladu s čl. IX. odst. 2 Smlouvy mění čl. III. odst. 6 Smlouvy (Nájemné a úhrada služeb) tak, že nově zní:
„*Paušální platby na tyto služby jsou pro rok 2023 stanoveny následovně:*
- *elektrická energie* 520.000,00 Kč/rok + platná sazba DPH
(rozpis měsíčních plateb je uveden v Příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 3, který se stává přílohou č. 3 Smlouvy)
- *správa (ostraha)* 1.818,00 Kč/měsíc + platná sazba DPH“
2. Smluvní strany doplňují ke Smlouvě přílohu č. 3 (Rozpis měsíčních úhrad elektřiny pro rok 2023) ve znění, jak je tato přílohou tohoto Dodatku č. 3.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.



III. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění Smlouvy v informačním systému registru smluv.
2. Cena energií pro rok 2024 bude smluvními stranami sjednána samostatným dodatkem ke Smlouvě uzavřeným v roce 2023.
3. Právní vztahy tímto Dodatkem č. 3 neupravené se řídí obecně závaznými platnými a účinnými právními předpisy.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 3 byl veden v evidenci smluv vedené městem Litvínov, který bude přístupný dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 3 nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
6. Tento Dodatek č. 3 bude v plném rozsah uveřejněn v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
7. Tento Dodatek č. 3 je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
8. Uzavření tohoto Dodatku č. 3 bylo schváleno Radou města Litvínova dne 22.03.2023 usnesením č. R/5720/12.
9. Smluvní strany prohlašují, že se bedlivě seznámily se zněním tohoto dodatku, je jim znám jeho smysl i účel a žádné jeho ustanovení nepovažují za neurčité nebo nesrozumitelné. Na důkaz souhlasu s celým obsahem tohoto dodatku, který strany uzavírají svobodně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, připojují níže své podpisy.

Příloha – Rozpis měsíčních úhrad elektřiny pro rok 2023


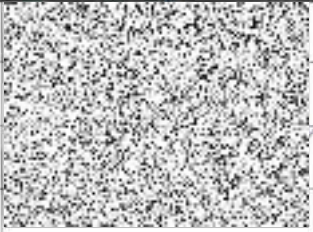



V Litvínově, dne 05. 04. 2023

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Mgr. Kamila Bláhová
starostka města

Ing. Petr Řeháček, MBA
jednatel společnosti

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	28. 03. 2023		vedoucí OSEM	
Schválil:	28. 03. 2023		vedoucí ONM	
Správce rozpočtu:	28. 03. 2023		ekonom ONM	
Právní oddělení:		1click ID 13016	FFK Legal	
Schváleno - RM:	22.03.2023	Číslo usnesení:	R/5720/12	
ZM:	-----	Číslo usnesení:	-----	
Zveřejněno:				
Vedení města:	03. 04. 2023	Karel Rosenbaum	1.místostarosta	

Příloha č. 1 – Rozpis měsíčních úhrad elektřiny pro rok 2023

Období:	2023
Měsíc	Kč bez DPH
leden	50 000
únor	50 000
březen	50 000
duben	45 000
květen	40 000
červen	35 000
červenec	30 000
srpen	30 000
září	40 000
říjen	50 000
listopad	50 000
prosinec	50 000
Celkem	520 000,00 Kč

RADA MĚSTA LITVÍNOV



Výpis z usnesení z 12. jednání

Rady města Litvínov konané dne 22.03.2023

R/5720/12 - 12. Rada města 22.03.2023

Dodatek č. 3 nájemní smlouvy č. KT/11587/21 ze dne 08.07.2021 - areál Hamr

Rada města

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 nájemní smlouvy č. KT/11587/21 ze dne 08.07.2021, v platném znění, mezi městem Litvínov, IČ 00266027, a Technickými službami Litvínov, IČ 25423835, na pronájem části pozemku p. č. 459/1 o výměře 5178,7 m², ostatní plocha, st. p. č. 581 o výměře 1003 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba bez č.p./č.e., části pozemku p. č. 459/21 o výměře 1238 m², manipulační plocha, st. p. č. 638 o výměře 354 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je jiná stavba bez č.p./č.e., st. p. č. 73/1 o výměře 531 m², zastavěná plocha nádvoří a nebytových prostor mobilních staveb situovaných na pozemku p. č. 459/1 a p. č. 73/1 o výměře 39,6 m², st. p. č. 683 o výměře 108 m², stavba technického vybavení, vše v k. ú. Hamr u Litvínova, za účelem změny ceny energií spojených s užíváním předmětu nájmu, který je přílohou č. 1 k návrhu usnesení.