

Čj. MULA 9948/2023  
Ukládací znak: 56.3.  
Počet listů dokumentu: 1  
Počet příloh: 1  
Počet listů příloh: 1

**Níže uvedeného dne, měsíce a roku**

**uzavřeli**

**Město Lanškroun, IČ 00279102, DIČ CZ699003828  
se sídlem Nám. J. M. Marků čp. 12, Vnitřní Město, Lanškroun,  
zastoupené starostou Mgr. Radimem Vetchým**

- na straně jedné jako **propachtovatel**

**a**

**Zemědělsko-obchodní družstvo Žichlínek, IČO 00131768  
se sídlem Žichlínek 200, 563 01 Lanškroun  
zastoupené předsedou představenstva MVDr. Josefem Vinduškou**

- na straně druhé jako **pachtýř**

**tento**

### **DODATEK č. 5**

**k Pachtovní smlouvě čj. MULA 22931/2017 uzavřené dne 02.10.2017 ve  
znění Dodatku č. 1 čj. MULA 8919/2019 ze dne 15.04.2019 a  
Dodatku č. 2 čj. MULA 25132/2020 ze dne 08.09.2020 a  
Dodatku č. 3 čj. MULA 17302/2022 ze dne 07.07.2022 a  
Dodatku č. 4 čj. MULA 32523/2022 ze dne 02.01.2023**

**(dále jen „Dodatek“)**

#### **I.**

(1) Smluvní strany uzavřely dne 02.10.2017 Pachtovní smlouvu č. 975 (čj. MULA 22931/2017) a tato Pachtovní smlouva byla dne 15.04.2019 změněna Dodatkem č. 1 čj. MULA 8919/2019, dne 08.09.2020 Dodatkem č. 2 čj. MULA 25132/2020, dne 07.07.2022 Dodatkem č. 3 čj. MULA 17302/2022 a dne 02.01.2023 Dodatkem č. 4 čj. MULA 32523/2022 (dále jen „Smlouva“). Účelem tohoto Dodatku je rozšíření předmětu pachtu tj. navýšení výměry u pozemků uvedených v Příloze č. I Smlouvy a změna výpovědní lhůty u nově propachtovaných pozemků.

(2) Jedná se o navýšení výměry u pozemků města Lanškroun:

- **pozemková parcela č. 8606** – ostatní plocha – zeleň v obci a k. ú. Lanškroun, nová výměra činí **19 571 m<sup>2</sup>**.

- **pozemková parcela č. 8607** – trvalý travní porost v obci a k. ú. Lanškroun., nová výměra činí **14 056 m<sup>2</sup>**.

(3) S ohledem na výše uvedené se Příloha č. 1 Smlouvy tímto Dodatkem ruší a nahrazuje se novou přílohou č. 1, která je přílohou tohoto Dodatku.

(4) Výpovědní lhůta **pozemkové parcely č. 8606** – ostatní plocha – zeleň a **pozemkové parcely č. 8607** – trvalý travní porost vše v obci a k. ú. Lanškroun činí **3 měsíce** z důvodu realizace prvků systému ekologické stability na výše uvedených pozemcích. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bylo doručeno písemné vyhotovení výpovědi druhé smluvní straně a skončí posledním dnem třetího měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo doručeno písemné vyhotovení výpovědi druhé smluvní straně.

## II.

(1) V čl. IV. Smlouvy se s ohledem na čl. I. odst. 2 tohoto Dodatku v důsledku změny předmětu pachtu upravuje pachtovné, kdy výše **ročního pachtovného** bude nově činit **171.137 Kč (slovy: jedno sto sedmdesát jedna tisíc sto třicet sedm korun českých)** s připočtením DPH v aktuálně platné výši.

(2) Jelikož změna předmětu pachtu vznikla již k 30.09.2022, dohodly se smluvní strany na pachtovném v nově upravené výši již od 01.10.2022.

## III.

(1) Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají nezměněna.

(2) Tento Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží propachtovatel a dva pachtýři.

(3) Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha č. 1. – seznam předmětných pozemků.

(4) Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek byl sepsán podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyl uzavřen v tísní či za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

(5) Uzavření tohoto Dodatku schválila Rada města Lanškroun dne 29.03.2023 usnesením č. 126/RM/2023.

## IV.

(1) Pachtýř bere na vědomí, že město Lanškroun je subjektem veřejného práva hospodařícím s veřejnými prostředky, a proto tato smlouva a všechny její případné součásti, přílohy či pozdější dodatky mohou být zveřejněny.

(2) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR a na úřední desce města Lanškroun. Zveřejnění zajistí propachtovatel. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv MVČR.

V Lanškrouně dne

**Město Lanškroun**  
zastoupené starostou města  
**Mgr. Radimem Vetchým**

**Zemědělsko-obchodní družstvo Žichlínek**  
zastoupené předsedou představenstva  
**MVDr. Josefem Vinduškou**