

SMLOUVA O DÍLO

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Střední škola technická a dopravní, Ostrava – Vítkovice, příspěvková organizace

Se sídlem: Moravská 2/964, 703 00 Ostrava – Vítkovice

Zastoupen: Ing. Stanislav Zapletal, ředitel

IČO: 14451093

DIČ: CZ14451093

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

dále jako "objednatel"

2. JOROS s.r.o.

Se sídlem: Příbylova 713/15, 719 00 Ostrava – Kunčice

Osoba oprávněná k uzavírání smluv: Ing. Roman Žalmánek

IČO: 27775402

DIČ: CZ27775402

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, spis. značka oddíl C, vložka 51456 ze dne 14 srpna 2006

dále jako "zhotovitel"

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

Název stavby: Oprava podlahy a vodoinstalace v dílně odborného výcviku v objektu č. 307

Místo plnění: Budova dílen OV při SŠTD Ostrava – Vítkovice

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele „Oprava podlahy a vodoinstalace v dílně odborného výcviku v objektu č. 307 v rozsahu dle zadání objednatelem a cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č.1) a objednatel se zavazuje za zhotovené a předané dílo uhradit cenu díla. Dílo sestává z dodávky shora uvedených činností.

IV. CENA ZA DÍLO

- 4.1 Cena za dílo (bez DPH), stanovena na základě nabídkového rozpočtu činí 360.750,- Kč (slovy: třišedesát tisíc sedm set padesát korun).
- 4.2 Bude-li objednatel požadovat provedení dalších činností, které nejsou zahrnuty do nabídky (vícepráce), a pokud tyto činnosti schválí a objednatel s jejich provedením souhlasí, bude cena uvedená v bodě 4.1 této smlouvy zvýšena o cenu víceprací. Provedení víceprací musí být věcně i cenově odsouhlaseno objednatelem i zhotovitelem, a to před jejich prováděním.

V. ČAS PLNĚNÍ

- 5.1 Termín zahájení realizace díla předání staveniště: 11.4.2023
- 5.2 Termín dokončení realizace díla předání díla: 15.6.2023 v závislosti na dalších dodavatelích

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Byla dohodnuta měsíční fakturace. Po dokončení, předání a převzetí díla bude vystavena konečná faktura. Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura bude uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.

VII. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví svých zaměstnanců; průběžné udržování pořádku na pracovišti.
- 7.2 Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, včas a ve stanovených termínech dle této smlouvy a předat dílo objednateli.
- 7.3 Pro realizaci díla objednatel vytvoří následující podmínky:
- napojení na elektrickou síť 230 V
 - přístup k vodě

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1 Vlastníkem zhotovovaného díla do jeho protokolárního předání je zhotovitel, nebezpečí škody na věci nese zhotovitel až do převzetí díla objednatel.
- 8.2 O průběhu předání díla pořídí zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 8.3 Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací, pokud jsou ukončeny řádně a zhotovitel předal objednateli veškeré požadované či potřebné doklady.
- 8.4 Objednatel má povinnost převzít dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, jež nebrání užívání díla. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí.

IX. ZÁRUČNÍ LHŮTA

- 9.1 Zhotovitel poskytne u díla záruku v délce 24 měsíců, přičemž záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Touto zárukou není dotčena záruční doba, kterou poskytuje výrobce na materiály použité ke zhotovení díla. Podmínkou záruky je, že objednatel a provozovatel bude dílo užívat k účelům určených projektem, bude o dílo řádně pečovat a udržovat je.
- 9.2 Záruční doba neběží, pokud objednatel nemůže užívat dílo nebo část díla pro jeho vady.
- 9.3 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

9.4 Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. V případě výskytu vady ohrožující bezpečnost osob je zhotovitel povinen reagovat bez zbytečného prodlení, a to i na telefonické oznámení této vady.

9.5 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.

X. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

10.1 Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla (rozumí se cena bez DPH) za každý kalendářní den prodlení.

10.2 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

XI. ZASTUPOVÁNÍ

11.1 Během stavby v rozsahu této smlouvy zastupuje:

Zhotovitele: Ing. Roman Žalmánek, Václav Příhonský

Objednatele: p. Libor Jarolím

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

12.1 Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

12.2 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

12.3 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Ostravě dne - 5. 04. 2023

V Ostravě dne - 5. 04. 2023

Za zhotovitele:

.....
Ing. Roman Žalmánek

Cenová nabídka

Oprava místností v budově dílen OV při SŠTD O-Vítkovice ,p.o

(uvedené ceny jsou bez DPH)

Místnost č.1

Demontáž stáv. PVC

Likvidace PVC

Odstranění lepidla

Vyrovnávací potěr do 30mm

Nivelace 2mm

Pokládka dlažby

Soklík

Lepidlo a spárovací hmota

Dodávka dlažby

Demontáž stávajících krytů kanálků

Dodávka a montáž nových krytů kanálků

Doprava a přesun hmot

CELKEM

299 000,-

Místnost č.2

Demontáž stáv. PVC

Likvidace PVC

Odstranění lepidla

Vyrovnávací potěr do 30mm

Nivelace 2mm

Pokládka dlažby

Soklík

Lepidlo a spárovací hmota

Dodávka dlažby

Dodávka a montáž WC kombi

Dodávka a montáž umývadla vč baterie

Úprava vodoinstalace a kanalizace vč.stav. prací

Odvětrání mřížkou do vedlejší místnosti

Doprava a přesun hmot

Celkem

61 750,-

V Ostravě 24.3. 2023