

Smlouva o poskytování „Hlídací a zabezpečovací služby v objektech, ve kterých působí Úřad městské části Praha 8“

č. 2017/0203/OKS.DOZMC

Čl. I SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 **Objednatel:** Městská část Praha 8,
se sídlem orgánů: Zenklova 35, 180 48 Praha 8 - Libeň,
zastoupený: Starostou MČ Praha 8 panem Romanem Petrussem,
IČ: 00063797,
DIČ: CZ00063797,
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
Pobočka v Praze 8, Na Hrázi 1, 180 00 Praha 8 - Libeň.
číslo účtu: 27-2000881329/0800,

(dále jen „objednatel“ nebo „Městská část“),

a

- 1.2 **Dodavatel č. 1:** SECURITAS ČR s.r.o.,
se sídlem: Pod Pekárnami 878/2, 190 00 Praha 9,
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 5009
zastoupený: Michalem Kuníkem, jednatelem společnosti
IČ: 43872026,
DIČ: CZ 43872026,
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

a

- 1.3 **Dodavatel č. 2:** PK HOLDING CZ s.r.o.,
se sídlem: Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10,
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 79649
zastoupený: Jiřím Pospíšilem, jednatelem společnosti
IČ: 26206137,
DIČ: CZ 26206137,
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

(Dodavatel č. 1 a Dodavatel č. 2 dále jen „dodavatel“),

uzavřely dnešního dne tuto smlouvu v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů, a § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZZVZ“)

(dále jen „Smlouva“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Městská část jako veřejný zadavatel vyhlásila v souladu s ustanoveními ZZVZ Veřejnou zakázku (jak je definována dále);
- (B) Dodavatel se jako zájemce účastnil Veřejné zakázky a splnil kvalifikační kritéria požadovaná v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky; a
- (C) Městská část vybrala dodavatele jako uchazeče o Veřejnou zakázku, který předložil nejvhodnější nabídku.

BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

DEFINICE

"Objekt" znamená kterýkoliv z následujících objektů:

"Objekt 1" znamená objekt v Praze 8 Libni, čp. 1, na adrese Zenklova 35, na parcele č. 1, včetně vnitřních nádvoří a prostranství před objektem, v k. ú. Libeň 730891;

"Objekt 2" znamená objekt v Praze 8 Libni, čp. 502, na adrese Na Košince 1, na parcele č. 25, včetně prostranství kolem objektu ohraničeného plotem, v k. ú. Libeň 730891;

"Objekt 3" znamená objekt v Praze 8 Libni, čp. 147, na adrese U Meteoru 6, na parcele č. 49, včetně vnitřního nádvoří a prostranství před objektem, v k. ú. Libeň 730891;

"Objekt 4" znamená objekt v Praze 8 Libni, č.ev. 676, na adrese U Meteoru 8, na parcele č. 69/2 a 69/7, včetně prostranství kolem objektu ohraničeného plotem, v k. ú. Libeň 730891;

"Objekt 5" znamená objekt v Praze 8 Libni, č.ev. 19, na adrese U Meteoru 10, na parcele č. 71/2 a 71/4, včetně prostranství kolem objektu ohraničeného plotem, v k. ú. Libeň 730891;

"Objekt 6" znamená objekt v Praze 8 Libni, čp. 40 a čp. 2158, na adrese U Českých loděnic, na parcele č. 5/1, 5/2, a 8, včetně prostranství ohraničeného plotem, v k. ú. Libeň 730891.;

"Služby" znamenají ochranu a ostrahu Objektů, zejména:

- (a) ochranu majetku nacházejícího se v Objekttech a prostorách Objektů;
- (b) ochranu osob užívajících Objekty a prostory Objektů;
- (c) ochranu dalších oprávněných zájmů uživatelů Objektů a prostor Objektů; a
- (d) ozbrojený doprovod převozu peněz.

"Veřejná zakázka" znamená veřejnou zakázku Městské části zadanou v Zadávacím řízení;

"Zadávací řízení" znamená výběrové řízení Městské části, zadávané ve zjednodušeném režimu dle § 129 ZZVZ, nazvané "Hlídací a zabezpečovací služby v objektech, ve kterých působí Úřad městské části Praha 8" (dále jen „hlídací a zabezpečovací Služby“), uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek dne 28. 11. 2016, ev. č.: Z2016-004899 , jehož předmětem je zejména výběr poskytovatele ochranných bezpečnostních služeb Objektů.

Čl. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Dodavatel se za podmínek stanovených touto Smlouvou zavazuje zajistit celoroční hlídací, zabezpečovací a dohledové služby Objektů a jejich přilehlého okolí včetně obsluhy v místech instalovaných nebo na místo obsluhy technologicky soustředěných signalizačních, kontrolních, zabezpečovacích a monitorovacích systému a zařízení (dále jen „**Systémy**“). Nedílnou součástí Služeb je obsluha a monitoring provozu jednotlivých Systémů, včetně řádné evidence závad a zajištění předání informací určeným způsobem o závadách příslušným servisním službám. Provedením těchto služeb jsou splněny základní potřeby objednatele týkající se těchto činností, neboť objednatel není na tuto činnost personálně ani technicky vybaven, a je proto účelné zajistit výkon této činnosti prostřednictvím externího dodavatele.

2.2. Dodavatel se za podmínek stanovených touto Smlouvou zavazuje vykonávat předmět plnění podle této Smlouvy a/nebo související činnosti, které bude provádět proto, aby předmět Smlouvy splnil, v souladu s právními předpisy, požadavky relevantních směrnic, předpisů a jiných doporučení České asociace pojišťoven.

2.3. Podrobné podmínky ostrahy jednotlivých Objektů, zejména doba ostrahy a počet pracovníků vykonávajících Služby, jsou stanoveny v Příloze č. 1 této Smlouvy.

2.4. Doba ostrahy a počet pracovníků dodavatele uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy může být na žádost objednatele, učiněnou alespoň 24 hodin před dotčenou směnou, změněna.

2.5. Dodavatel se dále zavazuje:

- provádět opatření k zabránění páchaní trestné činnosti v Objektech, včetně opatření k zadržení pachatele na dobu nezbytně nutnou pro jeho předání příslušným orgánům;
- dodržovat a provádět opatření k dodržování vnitřních předpisů Městské části;
- provádět opatření k zamezení vstupu nepovolaných osob do Objektů;
- obsluhovat a monitorovat Systémy, evidovat jejich závady a zajistit předání informací určeným způsobem příslušným servisním službám;
- provádět kontrolní obchůzky Objektů se zaměřením na požární prevenci;
- v nutných případech nebo na základě Objednávky, jak je definována níže, činit zákroky výjezdové skupiny, přičemž pokud nepožaduje v konkrétním případě objednatel jinak, tvoří výjezdovou skupinu dva pracovníci dodavatele vybavení výstrojí a výzbrojí potřebnou k zákroku a osobním automobilem;
- v případě vzniku požáru, výbuchu, havárie nebo živelné pohromy provádět opatření pro odvrácení škody, popř. opatření k zamezení zvětšení rozsahu škody, včetně splnění zákonem stanovených ohlašovacích povinností příslušným orgánům;
- poskytnout první pomoc zraněným osobám a provést nutná opatření pro záchranu ohrožených osob;
- provádět ozbrojený doprovod osob určených Městskou částí;
- bez zbytečného prodlení oznámit Městské části jakékoli skutečnosti, které by mohly mít vliv na řádné a včasné plnění Služeb a dalších závazků dodavatele podle této Smlouvy;
- bez zbytečného prodlení informovat Městskou část o událostech při poskytování Služeb, které mohou být rozumně považovány za nestandardní;
- plnit své závazky podle této Smlouvy prostřednictvím svých zaměstnanců nebo jiných pracovníků, kteří budou způsobilí vykonávat povinnosti dodavatele. Provádět Služby jsou oprávněni zaměstnanci a pracovníci dodavatele vyškolení a pro výkon Služeb vybavení.

Služba bude vykonávána ve služebním stejnokroji, viditelně označeném logem dodavatele, pokud Strany nesjednají jinak; a

- postupovat v souladu s pokyny a oprávněnými zájmy Městské části a uskutečnit veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro splnění účelu této Smlouvy.

2.6. Služby ostrahy Objektů budou poskytovány průběžně po celou dobu trvání této Smlouvy. Služby poskytování služeb ozbrojeného doprovodu osob určených Městskou částí a Služby ve vztahu k činnosti výjezdové skupiny budou poskytovány na základě písemných objednávek (dále jen „Objednávka“), přičemž placení a fakturace za takto poskytnuté služby bude probíhat na základě čl. IV. této Smlouvy dle skutečně poskytnutého rozsahu na základě jednotkových cen uvedených v odstavci 4.1.

2.7. Objednatel bude jednotlivé Objednávky doručovat dodavateli prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu kontaktní osoby dodavatele uvedenou v čl. VIII této Smlouvy, dodavatel může jednotlivou Objednávku v případě pochybností ověřit u objednatele.

2.8. Každá Objednávka bude obsahovat zejména:

- (a) identifikační údaje objednatele,
- (b) popis požadovaného předmětu plnění (Služeb);
- (c) termín zahájení a ukončení poskytování Služeb, pokud nevyplývá z této Smlouvy;
- (d) Objekt, kde mají být objednané Služby poskytovány;
- (e) rozsah Služeb v podobě uvedení požadovaného počtu pracovníků a doby ostrahy.

2.9. Dodavatel je povinen Objednávku objednatele nejpozději do 2 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení písemně (prostřednictvím e-mailu) potvrdit. Doručení potvrzení Objednávky dodavateli je okamžikem uzavření dílčí smlouvy.

2.10. Objednatel je oprávněn po dobu trvání této Smlouvy činit Objednávky na poskytování konkrétních Služeb výhradně na základě svého uvážení a dle svých aktuálních potřeb. Neodebrání žádných Služeb není porušením povinností objednatele a nezakládá nárok na náhradu škody. Dodavatel v takovém případě není oprávněn požadovat po Objednateli jakékoliv sankce, kompenzace či odebírání dalšího plnění.

Čl. III. DOBA PLNĚNÍ

3.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Čl. IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1. Dodavateli náleží za řádné a včasné poskytnutí Služeb následující odměna ve výši určené podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Odměna“):

- ostraha Objektů - za jednoho pracovníka dodavatele a každou hodinu výkonu služby podle Smlouvy náleží dodavateli **134,00 Kč bez DPH** (slovy: **jednostřicetčtyři koruny české**);
- ozbrojený doprovod osob určených Městskou částí - za jednoho pracovníka dodavatele a každou hodinu výkonu služby podle Smlouvy náleží dodavateli **150,00 Kč bez DPH** (slovy: **jednostopadesát korun českých**); a
- činnost výjezdové skupiny - za jednoho pracovníka dodavatele a každou hodinu výkonu služby podle Smlouvy dodavateli náleží **150,00 Kč bez DPH** (slovy: **jednostopadesát korun českých**).

4.2. K Odměně bude účtována DPH v příslušné výši podle platných právních předpisů.

4.3. Podkladem pro úhradu Odměny budou platební doklady (faktury) vystavené dodavatelem po uplynutí příslušného kalendářního měsíce, jejichž přílohou musí být seznam prací, které byly v příslušném kalendářním měsíci skutečně provedeny a rozsah, v němž byly paušálně poskytovány služby v daném měsíci skutečně poskytovány. Městská část je povinna vyjádřit se k seznamu provedených prací a poskytnutých služeb nejpozději do 7 dnů od jeho poskytnutí a odsouhlasit jeho znění. Pokud Městská část předložený seznam neschválí, nebude dodavatel oprávněn fakturu vystavit. Pokud paušálně poskytovány služby nebudou poskytovány po celý měsíc, náleží dodavateli alikvotní část měsíční ceny za tyto služby v závislosti na počtu dnů v daném měsíci, ve kterém byly paušální služby skutečně poskytovány. Dodavatel je povinen Městské části předat platební doklad (fakturu) vždy do 10. dne následujícího měsíce. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce. Odměna bude navýšena o daň z přidané hodnoty v souladu s platnými právními předpisy.

4.4. Městská část je oprávněna bez uhrazení vrátit platební doklad (fakturu), který nemá náležitosti stanovené příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“); a/nebo jsou-li v něm uvedeny chybné skutečnosti.

4.5. V takovém případě Městská část ve vráceném platebním dokladu (faktuře) vyznačí důvod vrácení. Dodavatel je povinen tento platební doklad (fakturu) opravit, resp. vystavit nový. Oprávněným vrácením platebního dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne odeslání opraveného nebo nově vystaveného platebního dokladu (faktury).

4.6. Pokud jsou splněny podmínky stanovené v odstavci 4.3 této Smlouvy a není-li postupováno podle odstavce 4.4, je Městská část povinna zaplatit dodavateli Odměnu za poskytované Služby na základě předloženého platebního dokladu (faktury) do 14 kalendářních dnů. Povinnost je splněna dnem odepsání příslušné finanční částky z bankovního účtu Městské části ve prospěch bankovního účtu dodavatele, jehož číslo dodavatel Městské části oznámí s předložením platebního dokladu (faktury), pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

4.7. Platební doklad (faktura) se považuje za doručení dnem jeho doručení poštou, případně při osobním předání dnem podpisu Městské části v dodací knize dodavatele.

4.8. Městská část nebude dodavateli poskytovat zálohy.

4.9. Dodavatel prohlašuje, že v době uzavření této Smlouvy není „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu § 106a zákona o DPH, a zavazuje se, že v případě, že se v době plnění Smlouvy nespolehlivým plátcem stane, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli.

4.10. Dodavatel prohlašuje, že jeho účet uvedený v záhlaví této Smlouvy je účtem, který je správcem DPH zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup a že zůstane takovým účtem po celou dobu účinnosti této Smlouvy.

4.11. Ukáže-li se prohlášení dodavatele dle odstavce 4.9. a/nebo 4.10. tohoto článku nepravdivým, či přestane-li v době účinnosti Smlouvy platit, nebo nastane-li jiná v ustanovení § 109 zákona o DPH předvídaná skutečnost zakládající vznik ručitelského závazku objednatele za dodavatelem za nezaplacenou daň z přidané hodnoty, je objednatel oprávněn bez vědomí dodavatele daň věřiteli (správci daně) zaplatit a vzniklý nárok vůči dodavateli jednostranně započíst na jeho splatné i nesplatné nebo budoucí pohledávky vůči objednateli nebo zadržet částku ve výši DPH do jejího prokazatelného zaplacení dodavatelem nebo učinit jiná vhodná opatření k zajištění budoucího nároku vůči dodavateli z důvodu splnění ručitelského závazku za nezaplacenou daň dodavatelem nebo/vedle toho od této Smlouvy odstoupit.

4.12. Faktury musí obsahovat údaje podle zákona o DPH. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji dodavateli k doplnění. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

4.13. Výše jednotkových cen Odměny jsou pro dodavatele závazné po celou dobu trvání Smlouvy. Tyto jednotkové ceny jsou stanoveny jako ceny nejvýše přípustné, konečné a nepřekročitelné. V těchto jednotkových cenách jsou započítány veškeré náklady dodavatele související s řádným poskytováním Služeb včetně nákladů na vybavení a pohonné hmoty určené nebo použité k plnění Služeb. Žádné další náklady související s poskytováním Služeb dle této Smlouvy nebudou dodavateli hrazeny.

4.14. Nejmenší účtovatelnou částí jednotkové ceny je ve všech kategoriích Odměny dle odstavce 4.1. této Smlouvy 0,5 hodiny výkonu Služby jedním pracovníkem dodavatele dle této Smlouvy.

Čl. V.

ZÁVAZKY DODAVATELE A OBJEDNATELE

5.1. Dodavatel je povinen dodržovat platné předpisy a ustanovení týkající se plnění předmětu Smlouvy.

5.2. Dodavatel neprodleně a samostatně provede práce k odstranění nebezpečí zranění či usmrcení osob nebo vzniku škody, vznikne-li toto nebezpečí na jím střežených plochách. O provedených neodkladných opatřeních informuje dodavatel objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději v nejbližší pracovní den.

5.3. Dodavatel je povinen Městské části na požádání předložit písemné potvrzení o tom, že je pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy. Pojistná smlouva musí pokrývat také škody způsobené úmyslně páchanou trestnou činností. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení Smlouvy. Výše pojistného plnění musí odpovídat částce ve výši minimálně 50.000.000,- Kč (slovy padesát milionů korun českých).

5.4. Dodavatel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci byli pro výkon činnosti dle této Smlouvy způsobilí, dostatečně vycvičení, měli odpovídající fyzickou a psychickou kondici, technické vybavení (zejména jednotný oděv – uniformu) v souladu s platnou právní úpravou v ČR. V případě prokazatelného nedostatku při výkonu služby ze strany pracovníka poskytovatele je poskytovatel povinen nahradit dotyčného pracovníka jiným svým pracovníkem, a to nejpozději do 12 pracovních hodin od sdělení tohoto požadavku objednatelem. Pokud pracovník poskytovatele zjevně není schopen řádně vykonávat ostrahu (např. z důvodu náhlého onemocnění, úrazu apod.), je poskytovatel povinen

jej nahradit nejpozději do 120 minut od okamžiku, kdy se o důvodu nemožnosti řádně vykonávat ostrahu dozvěděl.

5.5. Dodavatel se zavazuje na plnění dle této Smlouvy alokovat pracovní kapacitu osob realizačního týmu uvedeného v Příloze č. 3 této Smlouvy a přinejmenším tyto osoby využít k plnění Smlouvy. Jakákoliv dodatečná změna osoby realizačního týmu musí být předem písemně schválena objednatelem. Dodavatel se v takovém případě zavazuje nahradit osobu realizačního týmu takovou osobou, která disponuje požadovanými minimálními znalostmi a odbornou kvalifikací dle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky.

Čl. VI. SMLUVNÍ POKUTY

6.1 V případě, že dodavatel poruší svou povinnost plnit své závazky prostřednictvím svých zaměstnanců nebo jiných pracovníků, kteří budou způsobilí vykonávat povinnosti dodavatele a provádět Služby zaměstnanci a pracovníky vyškolenými a pro výkon Služeb vyhavenými, oblečenými ve služebním stejnokroji, viditelně označeném logem dodavatele, vzniká objednateli nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.

6.2 V případě, že dodavatel poruší svou povinnost potvrdit nejpozději do 2 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení písemně (prostřednictvím e-mailu) Objednávku objednatele, vzniká objednateli nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.

6.3 V případě, že dodavatel poruší svou povinnost informovat objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději v nejbližší pracovní den, o provedení neodkladných opatření k odstranění nebezpečí zranění či usmrcení osob nebo vzniku škody dle odst. 5.2 této Smlouvy, vzniká objednateli nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.

6.4 V případě, že dodavatel poruší svou povinnost na požádání předložit písemné potvrzení o tom, že je pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy dle odst. 5.3 Smlouvy, vzniká objednateli nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.

6.5 V případě, že dodavatel poruší svou povinnost nahradit dotyčného pracovníka jiným svým pracovníkem nejpozději do 12 pracovních hodin od sdělení tohoto požadavku objednatelem ve smyslu odst. 5.4 Smlouvy, vzniká objednateli nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.

6.6 V případě, že dodavatel poruší svou povinnost nahradit nejpozději do 120 minut od okamžiku, kdy se dozvěděl o důvodu nemožnosti pracovníka řádně vykonávat ostrahu ve smyslu odst. 5.4 Smlouvy, vzniká objednateli nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každou započatou hodinu prodlení se splněním této povinnosti.

6.7 V případě, že dodavatel poruší svou povinnost alokovat pracovní kapacitu osob realizačního týmu uvedeného v Příloze č. 3 této Smlouvy a přinejmenším tyto osoby využít k plnění Smlouvy ve smyslu odst. 5.5 Smlouvy, případně pokud poruší svou povinnost předem písemně schválit s objednatelem jakoukoliv dodatečnou změnu osoby realizačního týmu, vzniká objednateli nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového prodlení.

6.8 V případě, že dodavatel poruší svou povinnost vést a archivovat pracovní deník dle odst. 10.1 Smlouvy a/nebo vyzvat objednatele zápisem v pracovním deníku k účasti na předepsaných nebo

dohodnutých kontrolách dle odst. 10.2 Smlouvy, vzniká objednateli nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za započatý den takového prodlení.

6.9 V případě, že dodavatel poruší svou povinnost plnění podle této Smlouvy poskytovat sám, nebo s využitím subdodavatelů uvedených v Příloze č. 2 této Smlouvy dle odst. 13.1 a/nebo změnit svého subdodavatele bez předchozího písemného schválení ze strany objednatele, vzniká objednateli nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den takového prodlení.

6.10 V případě, že dodavatel poruší svou povinnost odvolat subdodavatele v souladu s odst. 13.2 Smlouvy a/nebo odvolat jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou dodavatelem nebo jeho subdodavatelem v souladu s odst. 13.3 Smlouvy, vzniká objednateli nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den takového prodlení.

6.11 V případě, že dodavatel poruší svou povinnost chránit Důvěrné informace v souladu s odst. 14.1 této Smlouvy, vzniká objednateli nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 100.000,- Kč za každé nikoliv nepodstatné porušení této povinnosti.

6.12 Smluvní pokuty dle tohoto článku Smlouvy se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

6.13. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku dodavatele na zaplacení ceny za plnění podle této Smlouvy nebo jeho části.

Čl. VII.

ZÁNİK SMLOUVY

7.1 Smlouva zaniká pouze v těchto případech:

- a) zánikem veškerých práv a povinností stran vyplývajících ze Smlouvy, popřípadě relevantních právních předpisů za předpokladu, že veškeré nároky smluvních stran byly uspokojeny, nebo
- b) odstoupením od Smlouvy v souladu s článkem 7.2 a násl. nebo
- c) výpovědí této Smlouvy v souladu s článkem 7.7 této Smlouvy.

7.2 Objednatel může od Smlouvy odstoupit v případě, že nastala jakákoliv změna či skutečnost, týkající se dodavatele, která by mohla mít dle názoru objednatele za následek nesplnění předmětu Smlouvy včas nebo řádně, a to písemným oznámením doručeným dodavatelí. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména jestliže:

- a) dodavatel poruší některou z povinností stanovenou v čl. V. této Smlouvy,
- b) dodavatel opakovaně (tedy alespoň dvakrát) prokazatelně nejedná v souladu s pokyny objednatele,
- c) dodavatel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,
- d) u příslušného soudu je nebo byl učiněn ve vztahu k majetku dodavatele návrh na prohlášení konkurzu, nebo obdobný úkon podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů nebo podle dalších platných právních předpisů; dodavatel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit,
- e) dodavatel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; dodavatel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit;
- f) dodavatel ztratí nebo zničí pracovní deník; dodavatel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit.

7.3 Odstoupení od Smlouvy musí být uskutečněno písemnou formou a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto dokumentu druhé smluvní straně, nestanoví-li smluvní strana, jejímž projevem vůle se Smlouva zrušuje, v listině o odstoupení den pozdější.

7.4 Odstoupí-li objednatel od Smlouvy, nepřísluší dodavateli náhrada škody.

7.5 Odstoupí-li kterákoli strana od Smlouvy, je objednatel oprávněn zadržet všechny splatné pohledávky dodavatele k zajištění náhrady škody způsobené dodavatelem ze Smlouvy nebo v její souvislosti.

7.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku Smlouvy tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku Smlouvy, zejména práva objednatele k předmětu Smlouvy, zůstávají nedotčena. Ukončením této Smlouvy rovněž zůstávají nedotčena ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení Smlouvy (zejména ustanovení týkající se ochrany důvěrných informací a povinnosti k náhradě škody).

7.7 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoliv vypovědět bez udání důvodů, a to s 3 měsíční výpovědní dobou, jež počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

7.8 Dodavatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět i bez udání důvodu, a to s 6 měsíční výpovědní dobou, jež počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpověď dle tohoto odstavce je možné učinit nejdříve po 12 měsících trvání této Smlouvy.

Čl. VIII. ODPOVĚDNÁ OSOBA DODAVATELE

8.1 Odpovědnou osobou dodavatele dodavatel jmenuje [REDAKCE] který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace plnění podle této Smlouvy, k vystavování platebních dokladů a dalším obdobným činnostem.

Čl. IX. DOZOR OBJEDNATELE

9.1 Objednatel zmocnil pracovníky odboru kancelář starosty Úřadu městské části Praha 8 výkonem funkce dozoru objednatele. Toto oprávnění se vztahuje ke všem úkonům, k nimž je objednatel na základě této Smlouvy oprávněn, s výjimkou změny této Smlouvy formou smluvního dodatku.

Čl. X. PRACOVNÍ DENÍK

10.1 V den předání a převzetí Objektů dodavatelem zahájí dodavatel vedení pracovního deníku (dále též jen „PD“), který musí být kdykoli přístupný. Do tohoto PD budou zapisovány všechny údaje nezbytné pro posouzení kvality prací prováděných podle této Smlouvy, všechny údaje nezbytné pro rozhodování veřejnoprávních orgánů a všechny údaje mající vliv na celý průběh prací (počasí, technické závady a technická hlášení instalovaného zabezpečovacího systému apod.) tak, jak to odpovídá ustanovením této Smlouvy a požadavkům stanoveným právními předpisy, počínaje zápisem o předání a převzetí Objektů. Pracovní deník bude uložen tak, aby byl vždy přístupný. Zápisy učiněné do PD potvrdí druhá smluvní strana vždy nejpozději do 3 pracovních dnů po prokazatelném vyzvání nebo vyznačí své námitky. V opačném případě bude platit domněnka, že s obsahem zápisu souhlasí. Povinnost vést pracovní deník končí dnem předání a převzetí plnění podle této Smlouvy. Dodavatel je povinen PD archivovat po dobu 10 let ode dne ukončení plnění této Smlouvy. Veškeré listy PD budou vzestupně očíslovány. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud vzniknou prázdné řádky, musí být proškrtnuty.

10.2 Dodavatel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem v pracovním deníku objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých kontrolách, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

Čl. XI.

DORUČOVÁNÍ

11.1 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví Smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.

11.2 Objednávky budou doručovány prostřednictvím e-mailu v souladu s odst. 2.7 této Smlouvy.

11.3 Písemnost bude doručena jejím doručením nebo odmítnutím převzetí.

11.4 V případě neexistence důkazu o dřívějším doručení se bude mít za to, že písemnost zasílaná doporučeným dopisem s dodejkou byla doručena na konci sedmého dne po jejím odeslání.

Čl. XII.

ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

12.1 Dodavatel odpovídá za škody způsobené jím v souvislosti s prováděním plnění podle této Smlouvy.

Čl. XIII.

SUBDODAVATELÉ

13.1 Dodavatel se zavazuje plnění podle této Smlouvy poskytovat sám, nebo s využitím subdodavatelů uvedených v Příloze č. 2 této Smlouvy. Jakákoliv dodatečná změna osoby subdodavatele nebo rozsahu plnění svěřeného subdodavateli musí být předem písemně schválena objednatelem, ledaže by plnění původně svěřené subdodavateli realizoval dodavatel sám. Smluvní strany výslovně uvádějí, že při poskytování plnění prostřednictvím jakékoliv třetí osoby dle tohoto odstavce má dodavatel odpovědnost, jako by plnění poskytoval sám.

13.2 Objednatel může kdykoli uložit dodavateli, aby bezodkladně odvolal subdodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Dodavatel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Doručením této žádosti objednatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena plnění poskytovaného na základě této Smlouvy.

13.3 Objednatel je oprávněn písemně požádat dodavatele, aby odvolal z poskytování Služeb jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou dodavatelem nebo jeho subdodavateli, která dle objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Dodavatel je povinen provést nezbytná opatření a nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou dodavatelem.

13.4 Veškeré žádosti nebo požadavky subdodavatelů na poskytnutí součinnosti objednatele budou objednateli předávány prostřednictvím dodavatele. Objednatel není povinen tuto součinnost poskytnout, bude-li o ni požádán přímo subdodavatelem dodavatele.

Čl. XIV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

14.1. Veškeré informace týkající se Objektů, této Smlouvy a dále jakékoli informace, údaje a data týkající se spolupráce Stran podle této Smlouvy, zejména informace týkající se jejich odměn, kontaktů, smluv, závazků nebo práv, bez ohledu na skutečnost, v jaké formě a v jakém obsahu se tyto informace nacházejí, zejména však informace obsažené v podkladech, přehledech, korespondenci či jiných dokumentech v písemné, elektronické či audiovizuální formě, jejichž zveřejnění či jiné poskytnutí veřejnosti nebo správním úřadům není vyžadováno právním řádem České republiky, budou považovány

za důvěrné (dále jen „Důvěrné informace“). Důvěrnou informací jsou dále všechny skutečnosti obdobného charakteru, které nejsou zachyceny v hmotné podobě. Důvěrnou informací je rovněž jakákoliv jiná informace, kterou za důvěrnou označí Městská část. Za důvěrné se nepovažují informace, které se staly obecně známými, aniž by se tak stalo porušením povinnosti mlčenlivosti. Povinnost chránit Důvěrné informace zavazuje dodavatele bez ohledu na případný zánik účinnosti této Smlouvy po dobu pěti (5) let od uzavření této Smlouvy.

14.2. Veškerá majetková práva vyplývající z této Smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě pěti (5) let ode dne, kdy právo mohlo být poprvé uplatněno.

14.3. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Tato Smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy. Kromě ujištění, která si strany poskytly v této Smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá strana informace při jednání o této Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této Smlouvy. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy.

14.4. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že strany považují tuto Smlouvu za odvážnou Smlouvu a tudíž se na závazky z ní vzniklé nepoužijí ustanovení občanského zákoníku o změně okolností (§ 1764 až 1766) a o neúměrném zkrácení (§ 1793 až 1795).

14.5. Bude-li v souvislosti s realizací plnění podle této Smlouvy proti dodavateli nebo jeho statutárnímu zástupci nebo jeho smluvnímu zástupci nebo jeho zaměstnanci zahájeno trestní stíhání, je dodavatel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit objednateli. Objednatel je v takovém případě oprávněn od Smlouvy odstoupit pro porušení povinností na straně dodavatele.

14.6. Dodavatel je povinen neprodleně písemně oznámit objednateli, že mu soud podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění, dočasně pozastavil výkon jednoho či více předmětů činností nebo činnosti zakázal, jde-li o činnosti, které jsou předmětem plnění podle uzavřené Smlouvy. Stane-li se tak plnění dodavatele zcela nemožným, jeho závazek zanikne. Stane-li se tak plnění dodavatele nemožné jen z části, jeho závazek v této části zanikne. Objednatel je však ohledně zbývajících plnění oprávněn od Smlouvy odstoupit.

14.7. Zanikne-li závazek dodavatele z důvodu výše uvedené nemožnosti plnění zcela či z části, je dodavatel povinen uhradit objednateli škodu tím způsobenou.

14.8. Strany se zavazují vyřešit přednostně smírem veškeré a jakékoliv spory či nesrovnalosti vzniklé z této Smlouvy či v souvislosti s ní. Pokud by Strany v přiměřené lhůtě, která však nebude delší než třicet (30) kalendářních dnů ode dne, kdy kterákoliv ze Stran písemně informovala druhou Stranu o vzniku sporu a požádala o smírné řešení takového sporu, jakékoliv spory či nesrovnalosti nevyřešily smírem, budou tyto spory či nesrovnalosti (včetně zejména sporů o uzavření této Smlouvy, o její platnosti a o právech s ní souvisejících) s konečnou platností vyřešeny příslušnými soudy České republiky.

14.9. Veškeré výzvy, sdělení nebo oznámení, které se týkají změny či ukončení této Smlouvy a/nebo porušení jakéhokoli ustanovení této Smlouvy, budou oznamovány doporučeným dopisem. Za doručenou se považuje také každá doporučená zásilka sedmý den po jejím odeslání poštou nebo popř. odeslaná pomocí jiného držitele poštovní licence.

14.10. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti a účinnosti nejdříve v den, kdy byly podepsány oběma smluvními stranami.

14.11. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 exemplářích, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a dodavatel obdrží 1 stejnopis.

14.12. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří tyto Přílohy:

- Příloha č. 1: Seznam Objektů a specifikace Služeb
- Příloha č. 2: Seznam subdodavatelů
- Příloha č. 3: Realizační tým

V Praze dne 1.6.2017

V Praze dne 1.6.2017

Za objednatele:

Za dodavatele č. 1:

Roman Petrus
Starosta Městské části Praha 8



Michal Kuník
SECURITAS ČR s.r.o.

Za dodavatele č. 2:

Jiří Pospíšil
PK HOLDING CZ s.r.o.
v zastoupení Michal Kuník

 **PK HOLDING** spol. s r.o.

Sídlo: Tiskařská 108 00 Praha 10

IČ: 26206137, DIČ: CZ26206137

Divize: Security 002

Doložka dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb.,
o hlavním městě Praze,
ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem městské části:

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 8

Datum jednání a číslo usnesení:

9.5.2017. Usn. RMC 0258/2017

Správce rozpočtu

Příloha č. 1: Seznam Objektů a specifikace Služeb

(Neveřejná příloha)

Služby budou poskytovány ve vztahu k následujícím Objektům objednatele:

"Objekt 1" znamená objekt v Praze 8 Libni, čp. 1, na adrese Zenklova 35, na parcele č. 1, včetně vnitřních nádvoří a prostranství před objektem, v k. ú. Libeň 730891;

"Objekt 2" znamená objekt v Praze 8 Libni, čp. 502, na adrese Na Košince 1, na parcele č. 25, včetně prostranství kolem objektu ohraničeného plotem, v k. ú. Libeň 730891;

"Objekt 3" znamená objekt v Praze 8 Libni, čp. 147, na adrese U Meteoru 6, na parcele č. 49, včetně vnitřního nádvoří a prostranství před objektem, v k. ú. Libeň 730891;

"Objekt 4" znamená objekt v Praze 8 Libni, č.ev. 676, na adrese U Meteoru 8, na parcele č. 69/2 a 69/7, včetně prostranství kolem objektu ohraničeného plotem, v k. ú. Libeň 730891;

"Objekt 5" znamená objekt v Praze 8 Libni, č.ev. 19, na adrese U Meteoru 10, na parcele č. 71/2 a 71/4, včetně prostranství kolem objektu ohraničeného plotem, v k. ú. Libeň 730891;

"Objekt 6" znamená objekt v Praze 8 Libni, čp. 40 a čp. 2158, na adrese U Českých loděnic, na parcele č. 5/1, 5/2, a 8, včetně prostranství ohraničeného plotem, v k. ú. Libeň 730891.

Strany sjednávají dobu ostrahy Objektů a počet pracovníků dodavatele, kteří budou Služby zabezpečovat následovně:

a) Objekt 1 bude hlídán:

- [REDACTED]
- [REDACTED]

b) Objekt 2 bude hlídán:

- [REDACTED]
- [REDACTED]

c) Objekt 3 bude hlídán:

[REDACTED]

d) Objekt 4 bude hlídán:

[REDACTED]

e) Objekt 5 bude hlídán:

[REDACTED]

f) Objekt 6 bude hlídán:

[REDACTED]

Příloha č. 2: Seznam subdodavatelů

Plnění zakázky bude realizováno bez využití subdodavatelů (poddodavatelů). Celý předmět plnění budou zajišťovat zaměstnanci Dodavatele č. 1 nebo Dodavatele č. 2

Příloha č. 3: Realizační tým

Role člena realizačního týmu dodavatele	Člen realizačního týmu dodavatele
Vedoucí ostrahy	
Vedoucí ostrahy	
Vedoucí ostrahy	
Vedoucí ostrahy	
Strážný	
Strážný	
Strážný	
Strážný	
Strážný	
Strážný	
Strážný	
Strážný	
Strážný	
Strážný	
Strážný	
Strážný	
Strážný	
Strážný	
Strážný	
Strážný	

SECURITAS ČR s.r.o.
Security Services
Pod Pekárnami 878/2, 190 00 P
DIČ: CZ43872026



První část	Druhý část
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100