

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,

I.

Smluvní strany

1.

Česká republika – Okresní soud v Benešově

zastoupen: **Mgr. Magdalénou Kerlovou**, předsedkyní Okresního soudu v Benešově

sídlo: Masarykovo nám. 223, 256 45 Benešov

IČO: 00024490

DIČ: není plátce DPH

Bankovní spojení ČNB Praha

č. účtu 927121/0710

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

2.

Karel Stankuš – podnikající FO

se sídlem: Nová pražská 1645/2, 256 01 Benešov

IČO: 70722391

není plátcem DPH

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je demontáž, likvidace a výměna stávajících podlahových krytin v kancelářích č. 24,24a),25,26 v souvislosti s investiční akcí „OS Benešov – výměna kancelářského nábytku II“

Součástí předmětu plnění je rovněž:

- zaměření stávajícího stavu kanceláří č. 24,24a),25,26 v budově Okresního soudu v Benešově, Masarykovo nám. 223, 256 45
- zpevnění podkladu a lokální opravy
- stěrkování podlahy
- PVC + lepení PVC
- lištování PVC včetně přechodových hran + ukončovacích hran

2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo na vlastní náklady a nebezpečí, předat ho objednateli prosté vad a nedodělků a převést na objednatele vlastnické právo k dílu a objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.
3. Výměna podlahových krytin bude zhotovitelem provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a dle pokynů objednatele.
4. Závazkem zhotovitele je dílo provést. Závazkem objednatele je dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

III. Doba a místo plnění

1. Dílo bude zhotovováno v těchto termínech:

- a) kompletní výměna podlahových krytin dle čl.II odst. 1 proběhne v době od 5.6.2017 – 18.6.2017. Kompletní předání díla zhotovitelem objednateli nejpozději dne 18.6.2017.

2. Místem plnění díla je sídlo objednatele – kanceláře č. 24,24a),25,26, budova Okresního soudu v Benešově, Masarykovo nám. 223.

IV. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. II. odst. 1 smlouvy, je stanovena jako cena dohodnutá, maximální a nepřekročitelná, na základě nabídky ceny zhotovitele následovně:

Celková cena díla: 98.266,- Kč
(slovy:devadesátosmtisícdvěstěšedesátšestkorunčeských)

Rozpis ceny v Kč:

Celková cena 98.266,- Kč (slovy: devadesátosmtisícdvěstěšedesátšestkorunčeských)
(Zhotovitel není plátcem DPH)

2. Cena je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodu ležících na straně objednatele. Tato cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené se zhotovením díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy a může být měněna jen písemným dodatkem k této smlouvě.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy.
2. Úhrada ceny předmětu díla bude prováděna v české měně, na základě vystaveného daňového dokladu – faktury zhotovitelem následovně:
 - a) po protokolárním předání kompletní výměny podlahových krytin v kancelářích č. 24,24a)25,26.

v částce: 98.266,- Kč

3. Faktury vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 občanského zákoníku a jejich splatnost je stanovena v délce 14 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli do 5 kalendářních dnů a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

VI. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy/zhotovování předmětu díla i po ukončení smlouvy/ zhotovování díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy/se zhotovením díla.

VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli
2. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním protokolu o předání a převzetí díla. K podepsání protokolu je oprávněna Bc. Dagmar Limburková, ředitelka správy (tel: 605 557 250, e-mail: dlimburkova@osoud.ben.justice.cz) za objednatele, Karel Stankuš, Nová pražská 1645/2, 256 01 Benešov, e-mail: karel.stankus@seznam.cz, za zhotovitele.
3. Má se za to, že jednotlivé části díla budou řádně provedeny a předány:
4. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíší účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí.
5. Vlastnické právo k realizovanému dílu a nebezpečí vzniku škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního předání díla objednateli.

VIII.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami nebo je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení díla dle této smlouvy bezplatnou záruční dobu v délce 24 měsíců po předání díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl objednatel. Na žádost objednatele je však zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, jestliže je objednatel písemně reklamoval na adresu zhotovitele: viz I., v záruční době uvedené v odst. 2. tohoto článku smlouvy.
5. Vady a nedodělky, zjištěné při předání nebo později v záruční lhůtě, je zhotovitel povinen odstranit do 10 kalendářních dnů ode dne písemného oznámení objednatelem na adresu zhotovitele: viz I., nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud tak v tomto termínu neurčí, má objednatel právo zadat odstranění vad jiné osobě a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu vynaložené náklady proplaceny objednatelem.

IX.

Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. V. odst. 2 této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Pokud zhotovitel nedodrží dobu plnění dohodnutou v čl. III. odst. 1 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové dlužné částky s DPH za každý započatý den prodlení.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VI. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Splatnost úroku z prodlení a smluvních pokut je stanovena v délce 14 kalendářních dnů ode dne písemného doručení faktury z titulu úroku z prodlení nebo smluvních pokut druhé smluvní straně.

5. Ujednáním o smluvní pokutě dle předchozích odstavců tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

X. Zvláštní ujednání

1. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez jeho písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tento závazek platí i po skončení účinnosti této smlouvy. Smluvní strana, která by porušila toto ujednání je povinna uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Tímto není dotčeno právo požadovat náhradu škody.
2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
3. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla (vícepráce), které budou nezbytné k řádnému dokončení díla mohou být realizovány jen s písemným souhlasem objednatele při splnění podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Dodatkem ke smlouvě bude dohodnut rozsah víceprací a jejich finanční ohodnocení.
4. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel nebo objednatel nesplní závazky plynoucí z této smlouvy ve lhůtách zde sjednaných.

XII. Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

2. Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Benešově dne: 22 -05- 2017



Za objednatele:

Mgr. Magdaléna Kerlová
předsedkyně
Okresního soudu v Benešově
ČESKÁ REPUBLIKA
OKRESNÍ SOUD V BENEŠOVĚ
Masarykovo nám. 223
256 45 Benešov

V Benešově dne : 22 -05- 2017



Za zhotovitele:

Karel Stankuš
Nová pražská 1645/4
Benešov

KAREL STANKUŠ
Vlašimská 1786, 256 01 Benešov
IČ: 707 22 391
tel.: 775 344 490