

D O D A T E K číslo : 4k uzavřené nájemní smlouvě ze dne 1.7.1996

mezi

Majitelem domu, t.j. v současné době Městem Benešov, Masarykovo náměstí 100

a

pan Miroslavem O n d e r k o u , Benešov, [REDACTED]

kterou sjednali na užívání nebytového prostoru v 1. podlaží  
domu čp. 1928 Vlašimská ul. v Benešově

## Čl. I.

Rada Města Benešov na svém jednání dne 19. prosince 2001 projednala a schválila návrh na zvýšení nájemného z nebytových prostor v majetku Města Benešov pro rok 2002 dle jednotlivých lokalit.

V ulici Vlašimská je stanoveno minimální nájemné pro rok 2002 za pronajaté nebytové prostory ve výši 530,-- Kč/m<sup>2</sup> ročně.

## Čl. II.

Na základě tohoto usnesení se mění výše nájemného za užívaný nebytový prostor ve smyslu čl. II+IV původní nájemní smlouvy takto:

Druh místnosti:	podlahová plocha v m <sup>2</sup>	NÁJEMNÉ celkem v Kč
kancelář	20,30	10.759,--
soc. zařízení + příslušenství	16,70	8.851,--
<b>Celkem</b>	<b>37,00</b>	<b>19.610,--</b>
Zálohy na služby celkem .....		1.000,--
Roční úhrada celkem .....		20.610,--
Čtvrtletní úhrada činí .....		5.152,50

Zbývající části ustanovení čl. II+IV týkající se úhrady nájemného zůstávají nezměněny.

## Čl. III.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ze dne 1.7.1996  
a dodatků č. 1-3 zůstávají v platnosti a nejsou  
dodatkem č. 4 žádným způsobem dotčena.

K 1. lednu 2002 se stává tento dodatek nedílnou součástí  
výše uvedené nájemní smlouvy.

Tento dodatek byl vyhotoven ve 3 výtiscích s tím, že pro-  
najímatel obdrží 2 výtisky a nájemce 1 výtisk. Každé toto vy-  
hotovení má povahu originálu.

Případné změny tohoto dodatku nebo původní nájemní smlou-  
vy je možné provést pouze písemným očíslovaným dodatkem k to-  
muto dodatku nebo k nájemní smlouvě, a to pod sankcí neplat-  
nosti jiného než písemného prohlášení.

## Čl. IV.

Strany výslovně prohlašují, že si dodatek ke smlouvě  
přečetly, společně souhlasí s celým obsahem tohoto dodatku.  
Zároveň prohlašují, že tento dodatek byl sepsán v souladu  
s usnesením Rady města Benešov ze dne 19. 12. 2001 a toto  
osvědčují připojením svých podpisů pod tento dodatek.

V Benešově, dne 1.2.2002



.....

