

### Dodatek č. 3

## Ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

číslo: O972080003

#### Pronajímatel:

**Povodí Labe, státní podnik**

se sídlem: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

zastoupený: finanční ředitelkou Ing. Marií Duškovou

IČ: 70890005

DIČ: CZ70890005

Bankovní spojení:

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

#### Nájemce:

**MUDr. Marta Čiháková, ambulantní zdravotní zařízení**

místo podnikání: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

IČ: 45983208

Bankovní spojení:

Není plátcem DPH

Fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství nezapsaná v obchodním rejstříku

Jmenované smluvní strany se dohodly na následujícím dodatku výše uvedené smlouvy o dílo:

1) Ve smyslu článku 6, bodu č. 5 se mění znění **Článku 6 Nájemné, bodu č. 2** uvedené smlouvy (míra inflace uveřejněná Českým statistickým úřadem v Praze dosáhla za rok 2012 výše 3,3 %) takto:

Smluvní strany se dohodly na nájemném ve výši 1.175,20 Kč + DPH za jeden metr čtvereční pronajímané plochy a rok, tedy na celkové částce 65.341,10 Kč + DPH v platné výši za rok.

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 „Kalkulace nájemného a nákladů spojených s užíváním předmětu nájmu“ ze dne 20.3.2013, která v plném rozsahu nahrazuje přílohu č. 1 k dodatku č. 2 smlouvy č. O972080003 ze dne 15.2.2012.

Ostatní body smlouvy č. O972080003 ve znění dodatků č. 1 a 2 zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek je platný od 1.4.2013

V Hradci Králové 20.3.2013

Povodí Labe,  
státní podnik  
Vita Nejedlého 951  
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ

.....  
za pronajímatele

Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka

|     |  |
|-----|--|
| 61  | MUDr. Marta Čiháková                     |
| 008 | praktický lékař tel. *                   |
| 001 | V Nejedlého 951<br>500 03 Hradec Králové |

.....  
za nájemce

MUDr. Marta Čiháková

Příloha č. 1

K dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. O972080003

**Kalkulace nájemného a nákladů spojených s užíváním předmětu nájmu**

1. Užívání kanceláří

roční nájemné za 1 m<sup>2</sup> pronajaté plochy 1.175,20 Kč + DPH  
celková plocha 55,60 m<sup>2</sup> .....65.341,10 Kč + DPH  
(v ceně je zohledněno 1 rezervované parkovací stání)

2. Ústřední vytápění

roční záloha na pronajatou plochu 6.750,- Kč + DPH

3. Spotřeba el. energie

paušální roční sazba 6.063,70 Kč + DPH

4. Vodné a stočné

studená voda – roční paušální sazba 568,20 Kč + DPH  
teplá voda – roční paušální sazba 413,20 Kč + DPH

Hradec Králové, dne 20.3.2013

Obvodní Labe,  
státní podnik  
Vita Nejedlého 951  
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ  
(35)

Za pronajímatele: Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka

Za nájemce: MUDr. Marta Čiháková

|     |  |
|-----|--|
| 61  | MUDr. Marta Čiháková                     |
| 008 | právník                                  |
| 001 | V Nejedlého 951<br>500 03 Hradec Králové |