

Dodatek č. 2

Ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

číslo: O972080003

Pronajímatel:

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

zastoupený: finančním ředitelem Ing. Janem Vačlenou

IČ: 70890005

DIČ: CZ70890005

Bankovní spojení:

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

Nájemce:

MUDr. Marta Čiháková, ambulantní zdravotní zařízení

místo podnikání: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

IČ: 45983208

Bankovní spojení:

Není plátcem DPH

Fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství nezapsaná v obchodním rejstříku

Jmenované smluvní strany se dohodly na následujícím dodatku výše uvedené smlouvy o dílo:

1) Ve smyslu článku 6, bodu č. 5 se mění znění Článku 6 Nájemné, bodu č. 2 uvedené smlouvy (míra inflace uveřejněná Českým statistickým úřadem v Praze dosáhla za rok 2011 výše 1,9 %) takto:

Smluvní strany se dohodly na nájemném ve výši 1.137,70 Kč + DPH za jeden metr čtvereční pronajímané plochy a rok, tedy na celkové částce 63.256,10 Kč + DPH v platné výši za rok.

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 „Kalkulace nájemného a nákladů spojených s užíváním předmětu nájmu“ ze dne 15.2.2012, která v plném rozsahu nahrazuje přílohu č. 1 k dodatku č. 1 smlouvy č. O972080003 ze dne 24.3.2011.

Ostatní body smlouvy č. O972080003 ve znění dodatku č. 1 zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek je platný od 1.4.2012

V Hradci Králové 15.2.2012

.....
za pronajímatele
Ing. Jan Vačlena, finanční ředitel

61	MUDr. Marta Čiháková
008	praktický lékař, tel.:
001	W. Nejedlého 951
	5 0 03 Hradec Králové

.....
za nářadní
MUDr. Marta Čiháková

Příloha č. 1

K dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. O972080003

Kalkulace nájemného a nákladů spojených s užíváním předmětu nájmu

1. Užívání kanceláří

roční nájemné za 1 m² pronajaté plochy 1.137,70 Kč + DPH
celková plocha 55,60 m² 63.256,10 Kč + DPH
(v ceně je zohledněno 1 rezervované parkovací stání)

2. Ústřední vytápění

roční záloha na pronajatou plochu 6.750,- Kč + DPH

3. Spotřeba el. energie

paušální roční sazba 5.870,- Kč + DPH

4. Vodné a stočné

studená voda – roční paušální sazba 550,- Kč + DPH
teplá voda – roční paušální sazba 400,- Kč + DPH

Hradec Králové, dne 15.2.2012

Za pronajímatele Ing. Jan Vačlena, finanční ředitel

Za nájemce MUDr. Marta Čiháková :

61	MUDr. Marta Čiháková
008	právník úřad
001	státní úřad 351
	štef. 93 Hradec Králové