

Dodatek č. 11

(dále jen „dodatek“)

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. O972080003

Pronajímatel:

Povodí Labe, státní podnik

Adresa sídla: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové,
Statutární orgán: Ing. Marián Šebesta, generální ředitel,
IČ: 70890005
DIČ: CZ70890005
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové oddíl A, vložka 9473

na straně jedné

Nájemce:

MUDr. Marta Čiháková

Místo podnikání: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
IČ: 45983208

Není plátcem DPH

Fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství nezapsaná v obchodním rejstříku

a straně druhé

(dále jen jako „smluvní strany“)

Jmenované smluvní strany se dohodly na následujícím dodatku č. 11 výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor, a to takto:

Článek 6 Nájemné

5. Obě strany sjednaly, že výše nájemného bude v průběhu platnosti smlouvy každoročně přehodnocována, s ohledem na míru inflace vyhlášenou oficiálně Českým statistickým úřadem v Praze za uplynulý rok, pokud míra inflace přesáhne 1 %. Změna výše nájemného bude pronajímatelem nájemci oznámena ihned po vyhlášení, nájemné bude splatné v upravené výši od 1. dubna. Tato úprava výše nájemného nepodléhá schválení nájemcem.

Článek 10

Ostatní ujednání

Účastníci potvrzují podpisem smlouvy, že souhlasí s tím, aby pronajímatel uveřejnil smlouvu č. O972080003, jakož i její dodatky č. 1 – 11 prostřednictvím registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv). Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Práva a povinnosti tímto dodatkem výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, přičemž nájemce i pronajímatel obdrží jedno vyhotovení.

Účastníci prohlašují, že tento dodatek smlouvy uzavřeli na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednali v tísní či za nevýhodných podmínek, dodatek si řádně přečetli a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Ostatní body smlouvy č. O972080003 ve znění pozdějších dodatků, zůstávají nadále v platnosti.

V Hradci Králové, dne

.....
Za pronajímatele
Ing. Marián Šebesta
generální ředitel

.....
Za nájemce
MUDr. Marta Čiháková