

Dodatek č. 2 k Podlicenční smlouvě ze dne 23.01.2020

Smluvní strany, a to:

Brněnské komunikace a.s.

IČO: 607 33 098,

DIČ: CZ60733098

se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1479

zastoupená Ing Davidem Grundem, předsedou představenstva a

JUDr. Michalem Markem, místopředsedou představenstva,

na straně jedné jako poskytovatel (dále též jen jako „**Poskytovatel**“),

a

Statutární město Brno,

IČO: 449 92 785,

DIČ: CZ44992785,

se sídlem Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou,

k podpisu této smlouvy a podlicenčních listin dle této smlouvy byl pověřen Radou města Brna na

R. 9. 10. / 2020 schůzi konané dne 11. 12. 2022 vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

na straně druhé jako nabyvatel (dále též jen jako „**Nabyvatel**“),

se dohodly a uzavřely tento

dodatek č. 2

k podlicenční smlouvě ze dne 23.01.2020 ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 23.11.2020, uzavřené dle ust. § 2363 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v tomto znění:

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 23.01.2020 byla mezi nimi uzavřena podlicenční smlouva č. 5620170362, která byla uveřejněna v registru smluv dne 30.01.2020, ID smlouvy: 10717664, ID verze: 11533124, ke které byl dne 23.11.2020 uzavřen dodatek č. 1, který byl uveřejněn v registru smluv dne 04.12.2020, ID smlouvy: 13746173, ID verze: 14758229 (dále též jen jako „**Smlouva**“). Předmětem Smlouvy je závazek Poskytovatele poskytnout Nabyvateli Podlicenci ke Stávajícím a Navazujícím dílům a závazek Nabyvatele za poskytnutí Podlicence zaplatit Poskytovateli odměnu, a to za podmínek a postupem sjednaných danou podlicenční smlouvou.
- 1.2. Pro účely tohoto dodatku se pro termíny s počátečním velkým písmenem použité v tomto dodatku použijí definice zavedené pro takové termíny ve Smlouvě, vyjma těch, které jsou nově zavedeny tímto dodatkem.
- 1.3. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva se mění tak, jak je dále uvedeno v tomto dodatku.

2. Změny provedené v čl. 2. Smlouvy

- 2.1. V ujednání čl. 2.6. Smlouvy odstavce prvního se vkládá za text „„KONIOR & spol.““ text „(nyní společnost „Ateliér Brno & spol.“)“.
- 2.2. V ujednání čl. 2.6. Smlouvy odstavce prvního se vkládá za text „Nagata Acoustic America, Inc.“ text „(nyní Nagata Acoustics International, Inc.)“.
- 2.3. V ujednání čl. 2.6. Smlouvy do odstavce druhého se text ve znění:

„(Smlouva o dílo s Projektantem ve znění dodatku č. 1 ze dne 23.11.2020 je dále v této smlouvě označována jen jako „**Smlouva o dílo s Projektantem**“).“

v celém rozsahu ruší a nahrazuje textem:

„Smluvní strany tímto prohlašují a činí nesporným, že dne 10.11.2021 byl mezi Poskytovatelem jakožto objednatelem a Projektantem jakožto zhotovitelem uzavřen dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo s Projektantem ve znění dodatku č. 1, který byl zveřejněn v registru smluv dne 19.11.2021, ID: 17124295.

Smluvní strany tímto prohlašují a činí nesporným, že dne _____ byl mezi Poskytovatelem jakožto objednatelem a Projektantem jakožto zhotovitelem uzavřen dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo s Projektantem ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2.

(Smlouva o dílo s Projektantem ve znění dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 je dále v této smlouvě označována jen jako „**Smlouva o dílo s Projektantem**“).“

- 2.4. Ujednání čl. 2.7. Smlouvy se nahrazuje v celém rozsahu následujícím textem:

„Celková cena za veškerá plnění dle Smlouvy o dílo s Projektantem, s výjimkou ceny za zhotovení Doplnku JKC v Příloze č. 8 a Zlepšení parametrů JKC uvedených v Příloze č. 9 Smlouvy o Dílo s Projektantem, činí ke dni podpisu této smlouvy 129.000.000,- Kč bez DPH. U Doplnku JKC v Příloze č. 8 Smlouvy o dílo s Projektantem a u Zlepšení parametrů JKC se zvlášť určenou cenou v Příloze č. 9 jsou sjednané zvláštní odměny, jinak ohledně odměny platí pravidla pro Zlepšení parametrů JKC dle Smlouvy o dílo s Projektantem. Cena za Část plnění Zajištění podkladů, Část plnění Poskytování součinnosti a Část plnění Koordinace je zahrnuta v ceně za jednotlivá Navazující díla v rozsahu, v jakém se daného Navazujícího díla týká. Cena za Část plnění Autorský dozor je stanovena ve výši 400,- Kč včetně DPH za každých započatých 30 minut poskytování plnění Autorského dozoru, a současně nejvíce však celkem 5 % z celkové ceny, tedy nejvýše celkem ve výši 7.804.500,- Kč včetně DPH. Cena za Část plnění Autorský dozor podléhá úpravě dle čl. VII.12 Smlouvy o dílo s Projektantem („úprava v důsledku inflace“).“

- 2.5. Ujednání čl. 2.10. Smlouvy se nahrazuje v celém rozsahu následujícím textem:

2.10. „Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že

- a) dne 20.12.2019 byla podána žádost o vydání stavebního povolení pro stavební záměr Janáčkovo kulturní centrum v Brně, 2. etapa, umístěného mezi ulicemi Besední a Veselá, v k.ú. Město Brno (61003), parc. č. 593/2, 601, kdy účelem stavby je výstavba koncertní síně. Dne 23.04.2020 bylo pro Nabyvatele i Poskytovatele jakožto stavebníky stavby s názvem „Janáčkovo kulturní centrum v Brně – 2. etapa“, pozemek par. čís. 593/2, 601, k.ú. Město Brno, obec Brno, vydáno veřejnou vyhláškou stavební povolení, č.j. MCBS/2020/0055857/ZEMK, kterým byla stavba povolena, které nabylo právní moci dne 11.06.2020;
- b) dne 02.09.2021 vydal Úřad městské části města Brna, Brno – střed, Stavební úřad, rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením pro stavbu s názvem „Janáčkovo kulturní centrum v Brně – 1. a 2. etapa“, č.j. MCBS/2021/0143480/ZEMK, sp. zn. 3200/MCBS/2021/0049939, které nabylo právní moci dne 05.07.2022;
- c) dne 02.09.2021 vydal Úřad městské části města Brna, Brno – střed, Stavební úřad, oddělení speciální stavební úřad a silniční správní orgán, rozhodnutí o

změně stavby před dokončením pro stavbu s názvem „Janáčkovo kulturní centrum v Brně 1 a 2 etapa“, č.j. MCBS/2021/0144206/ADAM, sp. zn. 3200/MCBS/2021/0113143, nabylo právní moci dne 27.08.2022;

- d) dne 11.07.2022 vydal Úřad městské části města Brna, Brno – střed, Stavební úřad, rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení ze dne 23.04.2020, č.j. MSCB/2020/0055857/ZEMK, které nabylo právní moci dne 11.06.2020, pro stavbu s názvem „Janáčkovo kulturní centrum v Brně – 2. etapa“, č.j. MCBS/2022/0116186/ZEMK, sp. zn. 3200/MCBS/2022/0091509, které nabylo právní moci dne 12.08.2022, kterým byla prodloužena platnost stavebního povolení ze dne 23.04.2020, č.j. MSCB/2020/0055857/ZEMK, které nabylo právní moci dne 11.06.2020, o dva roky, tj. do 11.06.2024.“

3. Změny provedené v čl. 3. Smlouvy

- 3.1. V ujednání čl. 3.1. Smlouvy se za text „mezi sebou uzavřely smlouvu o spolupráci“ vkládá text „, k níž následně dne 21.05.2021 uzavřely dodatek č. 1“.

4. Změny provedené v čl. 4. Smlouvy

- 4.1. V ujednání čl. 4.2. Smlouvy se za text „JKC – 2. Etapa včetně Doplnků JKC“ doplňuje text „a Zlepšení parametrů JKC“, a to ve všech výskytech textu „JKC – 2. Etapa včetně Doplnků JKC“ v tomto ujednání.
- 4.2. V ujednání čl. 4.2. písm. d), e) a f) a v odstavci následujícím po písm. f) Smlouvy se za text „JKC – 2. Etapa“ doplňuje text „včetně Doplnků JKC“, a to ve všech výskytech textu „JKC – 2. Etapa“.
- 4.3. V ujednání čl. 4.3. odstavci třetím Smlouvy (počínajícím slovy „K Navazujícím dílům, jež nejsou ke dni podpisu této smlouvy zhotovena“) se za text „kdy v důsledku zavedení Doplnků JKC“ doplňuje text „či Zlepšení parametrů JKC“.
- 4.4. V ujednání čl. 4.3. odstavci pátém Smlouvy (počínajícím slovy „V případě, že se činnost Zhotovitele“) se za text „např. Aktualizovaná PDPS“ doplňuje text „či zapracování Zlepšení parametrů JKC“.

5. Změny provedené v čl. 5. Smlouvy

- 5.1. V ujednání čl. 5.2. odstavci prvním Smlouvy (počínajícím slovy „Smluvní strany se dohodly, že“) se za text „Navazujících děl včetně Doplnků JKC“ doplňuje text „a Zlepšení parametrů JKC“.
- 5.2. Ujednání čl. 5.2. odstavec první písm. a) Smlouvy se nahrazuje textem ve znění:
- a) „výše nákladů vynaložených na zhotovení Navazujících děl včetně Doplnků JKC a Zlepšení parametrů JKC uvedených v Příloze č. 9 Smlouvy o dílo s Projektantem vyplývá z výše ceny té které Části plnění, resp. ceny sjednané v Příloze č. 8 a Příloze č. 9 Smlouvy o dílo s Projektantem uhrazené Poskytovatelem Projektantovi dle Smlouvy o dílo s Projektantem;“.
- 5.3. V ujednání čl. 5.2. odstavci prvním písm. c) Smlouvy se na závěr ujednání doplňuje text ve znění: „, není-li tato odměna součástí odměny dle písm. a) shora.“.

6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek Smlouvy je projevem jejich svobodné a pravé vůle, není uzavřen v tísní ani za nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran.
- 6.2. Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. V registru smluv uveřejní tento dodatek Poskytovatel. Tento dodatek nabývá

účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany jsou povinnými subjekty dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Výkresová část Stávajících děl a Navazujících děl je ve vztahu k zákonu č. 106/1999 Sb. obchodním tajemstvím a ve vztahu k zákonu č. 340/2015 Sb. je vyloučena ze zveřejnění.

- 6.3. Tento dodatek je sepsán ve dvou (2) vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela jedno vyhotovení dodatku, což smluvní strany potvrzují podpisy níže na tomto dodatku.
- 6.4. Smluvní strany si tento dodatek podrobně přečetly, seznámily se s jeho obsahem. Tento shledávají určitý a srozumitelný. Tomuto na důkaz připojují své podpisy.

Doložka:


Tento dodatek byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R 9 / 010 dne 11.12.2022

V Brně dne 24-03-2023


Brněnské komunikace a.s.
Ing. David Grund, předseda představenstva


Brněnské komunikace a.s.
JUDr. Michal Marek, místopředseda představenstva

V Brně dne 30.5.2023


Statutární město Brno
Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru
investičního Magistrátu města Brna