

**DODATEK č. 4**  
**k**  
**NÁJEMNÍ SMLOUVĚ**

uzavřené podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

**Smluvní strany a jejich odpovědní zástupci**

**Pronajímatel:** **Nemocnice Letovice, příspěvková organizace,**  
se sídlem Pod Klášterem 55/17, 679 61 Letovice

Statutární orgán: MUDr. Drahoslava Královcová-ředitelka  
IČ: 00387134  
DIČ: CZ00387134  
E-mail: info@nemletovice.cz

Bankovní spojení:  
Číslo účtu:



Dále jen jako „Pronajímatel“

**Nájemce:** **MUDr. Šušol – urologie s. r. o.**  
se sídlem Jana Skácela 912/7, Lány, 568 02 Svitavy

Statutární orgán: MUDr. Rastislav Šušol - jednatel  
IČ: 01818554

Dále jen jako „Nájemce“

Smluvní strany se dohodly na znění tohoto dodatku:

**Článek I.**  
**Základní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 28.03.2019 Nájemní smlouvu, jejímž předmětem je nájem prostor sloužících pro podnikání nacházejících se v budově č. p. 55, umístěné na parcele č. 350, v k. ú. Letovice. (dále jen „Smlouva“).
2. Tento dodatek se uzavírá v souladu s odst. 3 čl. VI. „Splatnost a způsob úhrady“ Smlouvy.

**Článek II.**  
**Předmět dodatku**

1. Článek V. Smlouvy – Nájemné se tímto dodatkem zvyšuje o roční míru inflace 2022 vyhlášenou ČSÚ (tj. 15,1 %) z 2.906,00 Kč/měsíc na **3.345,00 Kč/měsíc**.
2. Článek VI. Smlouvy – Splatnost a způsob úhrady, odst. 1. se nově nahrazuje textem „Úhrada bude prováděna v pravidelných čtvrtletních splátkách ve výši **10.035,00 Kč**, a to vždy do 15.dne každého započatého čtvrtletí. Datum uskutečnění zdanitelného plnění nastává čtvrtletně, a to vždy k prvnímu dni prvního měsíce započatého čtvrtletí“.

3. Smluvní strany se dohodly, že doplatek nájmu za 1. čtvrtletí roku 2023 ve výši 1.317,00 Kč je splatný s nájmem 2. čtvrtletí roku 2023, tj. do 15.4.2023.

### Článek III. Závěrečná ujednání


1. Ostatní náležitosti Smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají beze změny. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech podepsaných zástupci smluvních stran, z nichž dva obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
2. Tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí Pronajímatel.

V Letovicích dne 08.03.2023

Za pronajímatele:

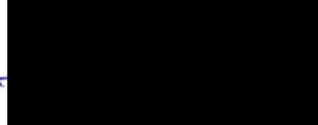


MUDr. Drahoslava Královcová  
ředitelka

Nemocnice Letovice,   
příspěvková organizace  
679 61 LETOVICE, Pod Klášterem 17  
IČO: 00387134, tel: 516 426 111

Ve Svitavách dne 8.3.2023

Za nájemce:

71	MUDr. Šušol - urologie s.r.o.
	
Letovice	

MUDr. Rastislav Šušol  
jednatel společnosti