

| Nájemce                       |   | Pronajímatel                        |   |
|-------------------------------|---|-------------------------------------|---|
| Název / Jméno:                | Domovy pro osoby se zdravotním postižením Oleška - Kamenice, příspěvková organizace | Název:                              | Auto Trutnov s.r.o.                               |
| Ulice:                        | Stará Oleška, č. ev. 131  | Ulice:                              | Krkonošská, 566                                   |
| PSČ, Město:                   | 40502, Huntířov   | PSČ, Město:                         | 54101, Trutnov                                    |
| IČO / rod.číslo:              | 47274522  | IČO:                                | 25931270  |
| DIČO / č.OP:                  |   | DIČO:                               | CZ25931270  |
| Zastoupený:                   | Mgr. Dagmar Vaňková   | Zastoupený:                         | Petr Kašpar                                       |
| Telefon:                      |   | Zapsaný:                            | v OR u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 15521 |
| E-mail:                       |   | bankovní spojení:                   |   |
| Informace o vozidle           |   |                                     |   |
| Typ vozu:                     | Ford Transit  | Provedení:                          | Kombi L3H2 350 Trend                              |
| Verze:                        |   | Barva:                              | Frozen White - bílá nemetalická                   |
| Motor:                        | 2.0 EcoBlue 110kW / 150k  | Převodovka:                         | 6 st. manuál / přední pohon                       |
| Rekapitulace průběhu pronájmu |   |                                     |   |
| Délka pronájmu ( měs.):       | 60 měs.   |                                     |   |
| Nájezd km / rok :             | 30 000 km   | Výše složené akontace při předání : | 368.019 Kč  |
| Havarijní pojištění:          | ANO   | spoluúčast :                        | max. 5 %, min. 5.000,- Kč                         |
| Zákonné pojištění :           | ANO   | limit :                             | 100 mil. / 100 mil. Kč                            |
| Pojištění skla :              |   |                                     | ANO   |
| Rekapitulace ceny vozidla     |   |                                     |   |
| Základní cena před slevou:    | bez DPH:<br>1 593 601,65 Kč   | DPH:<br>334 656,35 Kč               | včetně DPH:<br>1 928 258,00 Kč                    |
| Sleva                         | bez DPH:<br>366 869,42 Kč   | DPH:<br>77 042,58 Kč                | včetně DPH:<br>443 912,00 Kč                      |
| Celková cena po slevě:        | bez DPH:<br>1 226 732,23 Kč   | DPH:<br>257 613,77 Kč               | včetně DPH:<br>1 484 346,00 Kč                    |
| Rekapitulace ceny pronájmu    |   |                                     |   |
| Celková hodnota splátek :     | bez DPH:<br>1 835 986,20 Kč   | DPH:<br>385 557,10 Kč               | včetně DPH:<br>2 221 543,30 Kč                    |
| Výše měsíční splátky          |   |                                     |   |
| Výsledná splátka:             |   |                                     | 29 604,00 Kč                                      |

## Ostatní ujednání

Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky, specifikace vozidla, v případě sjednání servisních služeb i přílohy se specifikací služeb.

Zůstatková cena vozidla po ukončení pronájmu je stanovena na 1.000,- Kč včetně 21% DPH, za kterou Nájemce vozidlo odkoupí a Pronajímatel Nájemci prodá.

Trutnov

4.4.2023

datum

pronajímatel

nájemce

## Všeobecné obchodní podmínky Auto Trutnov s.r.o. (Pronájem – Finanční leasing) (dále jen VOP)

### 1. Základní ustanovení a účel pronájem se službami

Účelem těchto VOP je vymezení rozsahů práv a povinností smluvních stran při poskytování služby pronájmu. Účelem pronájmu je na základě Smlouvy o nájmu (dále jen „LS“) vymezení rozsahů práv a povinností smluvních stran při poskytování služby pronájem se službami a umožnit za úhradu právnícké nebo fyzické osobě podnikající (dále jen „nájemce“ nebo „LN“) nájem předmětu nájmu (dále jen „PN“ nebo „vozidlo“) ve formě pronájem se službami uvedenými a specifikovanými v LS, těchto VOP a Rámcové smlouvě, který je ve vlastnictví společnosti Auto Trutnov s.r.o., IČ25931270 (dále jen „pronajímatel“ nebo „Auto Trutnov“). Tyto VOP jsou nedílnou součástí Rámcové smlouvy o pronájem se službami (dále také jen „Rámcová smlouva“) a všech Smluv o nájmu uzavřených dle Rámcové smlouvy (dále také jen „LS“). LS se uzavírá na dobu určitou a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu obou stran.

### 2. Předání a převzetí vozidla

**2.1** V případě zájmu o objednání nového PN vyplní a podepíše smluvní strany formulář Specifikace předmětu nájmu a Smlouvu o nájmu. Vyplnění a podepsání těchto dokumentů se považuje za závaznou objednávku dodání PN a služeb spojených s nájmem PN. Na základě těchto dokumentů se pronajímatel zavazuje k objednání specifikovaného PN u dodavatele do 3 pracovních dnů. Na základě těchto dokumentů a uzavřené Smlouvy o nájmu získá Auto Trutnov vozidlo do svého vlastnictví. Pokud by nájemce z jakéhokoliv důvodu zrušil svoji závaznou objednávku, má pronajímatel vůči nájemci právo na náhradu všech škod z toho vyplývajících. Auto Trutnov neručí za žádnou vlastnost nebo způsobilost PN, zvláště ne za jeho vhodnost pro použití předpokládané nájemcem. Auto Trutnov nese žádnou odpovědnost za případné škody způsobené zpožděním nebo nesplněním dodávky PN na straně dodavatele.

**2.2** V případě, že je PN připraven k předání, pronajímatel se s nájemcem dohodne na termínu předání PN. Nájemce je povinen převzít PN do 5 pracovních dnů od termínu, kdy jej pronajímatel k převzetí vyzval. Pokud nebude dohodnuto jinak, místem předání se rozumí objekt nájemce PN. V případě, že nájemce nepřevzme PN do 1 měsíce od výzvy, je Auto Trutnov oprávněn po nájemci požadovat smluvní pokutu ve výši 30 % z pořizovací ceny PN uhrazené Auto Trutnov.

**2.3** V případě, že nájemce přebírá PN bez účasti zástupce Auto Trutnov, je nájemce zmocněn ke všem úkonům souvisejících s předáním a převzetím vozidla, přičemž nájemce bude dbát, aby byly pro Auto Trutnov zajištěna všechna práva vyplývající z kupní nebo jiné obdobné smlouvy mezi Auto Trutnov a dodavatelem PN, na základě níž se Auto Trutnov stal vlastníkem PN.

**2.4** Před převzetím nájemce PN prohlédne, zjistí úplnost dodávky a plnou funkčnost PN. Nájemce při předání a převzetí PN potvrdí podpisem na Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu (dále jen „Protokol“). Podpisem na tomto dokladu potvrzuje nájemce zejména správnost a úplnost identifikačních údajů PN, zejména výrobních čísel, výbavy jakož i převzetí technické a jiné dokumentace k PN (například Driver set apod.). Nájemce podpisem rovněž potvrzuje, že je seznámen s PN, jeho součástmi, příslušenstvím a technickými parametry, jakož i se záručními, provozními a servisními podmínkami dodavatele PN.

**2.5** Zjistí-li nájemce při předání a převzetí PN od jeho dodavatele vady, postupuje takto:

a) jde-li o zjevné vady neodstranitelné, nájemce odmítne převzetí PN a o této skutečnosti a jejich konkrétních důvodech neprodleně, nejpozději však do 3 dnů od odmítnutí převzetí PN písemně informuje Auto Trutnov.

b) jde-li o zjevné vady odstranitelné, je nájemce povinen trvat na jejich neprodleném odstranění a do té doby není oprávněn vozidlo převzít; nájemce je povinen písemně o této skutečnosti informovat Auto Trutnov;

**2.6** Jestliže nájemce nepřevzme vozidlo nebo nesplní povinnosti stanovené v předchozích článcích, může Auto Trutnov z tohoto důvodu od LS odstoupit a požadovat na nájemci smluvní pokutu dle VOP, přičemž není dotčeno právo Auto Trutnov na náhradu škody, která Auto Trutnov eventuálně vznikne v důsledku chybného nebo opožděného jednání nájemce.

### 3. Vlastnictví a užívání předmětu nájmu

**3.1** PN je ve výlučném vlastnictví Auto Trutnov. Nájemce nesmí PN prodat, zastavit nebo jakkoliv zatížit ve prospěch třetí osoby, darovat, půjčit, zapůjčit ani pronajmout či podnajmout a bez předchozího písemného souhlasu Auto Trutnov předat PN do užívání třetí osobě, a to ani krátkodobě. Za třetí osobu se pro účely tohoto ujednání nepovažují zaměstnanci LN a osoby jemu blízké (§22 Obč. zákoníku, ve znění pozdějších předpisů).

**3.2** Auto Trutnov neodpovídá žádným způsobem za jakékoliv škody vzniklé provozem a fungováním PN nebo z důvodu vad (provozní rizika).

**3.3** V případě škod vzniklých třetími osobami v souvislosti s provozem PN Auto Trutnov za tyto škody neodpovídá. V případě, že nastane taková škoda, nájemce učiní všechna opatření včetně těch, která by jinak byl povinen učinit Auto Trutnov a nájemce do tří dnů informuje Auto Trutnov o této události.

**3.4** Nájemce jménem (v zastoupení) pronajímatele uplatňuje všechna práva vyplývající ze záručních a servisních podmínek přímo u dodavatele PN nebo u ostatních 3. osob (např. servisy). Pronajímatel se zavazuje poskytnout nájemci při uplatňování těchto práv součinnost.

**3.5** Nájemce udržuje PN v technicky bezvadném stavu a pečuje o něj tak, aby na něm nevznikla škoda a je povinen PN užívat pouze v rozsahu daném charakterem PN a v souladu s příslušnými předpisy a doporučeními výrobce, popřípadě dodavatele nebo dokumenty pronajímatele (například Driver set). Jedná se zejména o dodržování technických a servisních podmínek, návodů k obsluze, příslušných norem a obecně závazných právních předpisů platných pro provoz PN. Všechny prohlídky a opravy PN je nájemce povinen zajistit u autorizovaných středisek příslušné značky. V případě nedodržení těchto povinností nese nájemce odpovědnost za vzniklé škody.

**3.6** LN je povinen zaznamenávat do servisní knížky nebo jiného obdobného (dále jen servisní knížka) dokumentu pravidelně servisní prohlídky. Servisní knížku je nájemce povinen odevzdat v případě vrácení PN. Auto Trutnov je oprávněn kdykoliv vyzvat nájemce k nahlédnutí do servisní knížky.

**3.7** Nájemce se musí zdržet jakéhokoliv jednání, které by mohlo vést ke vzniku práv třetích osob k PN a nese náklady spojené s plněním této povinnosti. V případě, že taková práva třetích osob skutečně vzniknou, nájemce o této skutečnosti písemně (i mailem/faxem) informuje Auto Trutnov. V případě nesplnění těchto povinností je Auto Trutnov oprávněn požadovat úhradu veškerých nákladů spojených s ochranou PN a event. vzniklou škodu.

**3.8** Pokud je samotný provoz PN spojen se zákonnými povinnostmi registrace nebo povolení orgánem státní správy, jiným orgánem či jinými povinnostmi danými obecně závaznými právními předpisy, je nájemce povinen splnit je řádně a včas a uhradit náklady spojené s těmito povinnostmi.

**3.9** Pokud chce nájemce provést přístavby, vestavby, rekonstrukce a modernizace nebo jakékoliv jiné úpravy a změny PN (včetně o umístění odstranitelných nápisů a reklam, pokud nejsou v rozporu s článkem 3.15, je možné tyto změny provést jedině na základě schválení Auto Trutnov. Bude-li taková změna či úprava v důsledku změny hodnoty PN vést ke změně v odepisování PN na straně Auto Trutnov, může oprávněnost takové změny či úpravy PN založit pouze dodatek LS, obsahující i ujednání o finančních následcích takové změny. V případě porušení povinnosti nájemce dle tohoto bodu:

a) je Auto Trutnov oprávněn požadovat po nájemci zaplatit smluvní pokutu ve výši 120 % částky, o níž byla hodnota PN takovou úpravou snížena, nejméně však 5.000,- Kč;

b) je Auto Trutnov oprávněn požadovat po nájemci zaplatit smluvní pokutu ve výši ceny event. zhodnocení PN, k němuž takovou úpravou došlo; tato smluvní pokuta bude započtena proti event. pohledávce nájemce z titulu bezdůvodného obohacení Auto Trutnov vzniklého takovým zhodnocením,

**3.10** V případě ukončení LS je Auto Trutnov oprávněn požadovat na nájemci, aby na vlastní náklady a do lhůty stanovené Auto Trutnov, odstranil úpravy, k nimž Auto Trutnov nedal písemný souhlas a uvedl PN do původního stavu.

**3.11** Auto Trutnov má právo kdykoliv zkontrolovat stav, umístění a způsob užívání PN. Nájemce na požádání umožní Auto Trutnov kontrolu stavu, umístění a způsob užívání PN.

**3.12** Dokumentace k PN, technický průkaz či jiný obdobný doklad k PN je zásadně uschovávan u Auto Trutnov. Zapůjčení je možné pouze na písemnou žádost nájemce a jen v odůvodněných případech a na určenou dobu.

**3.13** Auto Trutnov je oprávněn vyúčtovat nájemci náklady spojené s dodatečnými změnami údajů v technickém průkaze a nájemce se je na základě tohoto vyúčtování zavazuje Auto Trutnov zaplatit ve výši skutečných nákladů.

**3.14** V případě nefunkčnosti zařízení zaznamenávajícího stav ujetých kilometrů ve vozidle je nájemce povinen uvedenou skutečnost oznámit pronajímateli a zároveň zabezpečí opravu tohoto zařízení. Pronajímatel v tomto případě odhadne počet ujetých kilometrů za období, kdy bylo zařízení nefunkční. Nájemce nesmí zasahovat do zařízení zaznamenávající počet ujetých kilometrů a ani nijak pozměňovat údaje týkající se ujetých kilometrů.

**3.15** LN je povinen užívat PN pouze způsobem, který nebude v rozporu se zákonem a nebude poškozovat práva a oprávněné zájmy Auto Trutnov a Československé obchodní banky, a.s. (dále jen „ČSOB“), a jejího koncernu, např. propagace konkurence.

**3.16.** V případě, že bude v souvislosti s užíváním PN nájemcem ze strany státním orgánů uložena Auto Trutnov sankce, je Auto Trutnov oprávněn částku odpovídající této sankci přeučtovat LN. LN je povinen tuto částku uhradit. Nájemce je povinen na výzvu Auto Trutnov sdělit Auto Trutnov osobu řidiče, která vozidlo řídila v době spáchání přestupku tak, aby Auto Trutnov mohl tuto osobu sdělit orgánu projednávajícímu přestupek.

#### 4. Platební podmínky

**4.1** Výše řádných plateb nájemného, použitá měna a další platební podmínky jsou dohodnuty oběma stranami v LS nebo RS.

**4.2** Doba nájmu začíná dnem předání a převzetí PN, který je uveden v Protokolu o předání a převzetí PN a od tohoto data nájemce bude platit platby nájemného dle LS. V případě, že nájemce nepřevzme PN ve lhůtě dle bodu 2.2, nájem začíná následujícím dnem po této lhůtě. Za období od data předání PN do posledního dne příslušného kalendářního měsíce Auto Trutnov předepíše nájemci k úhradě poměrnou část platby nájemného. Tato poměrná část splátky nájemného je splatná spolu s následující splátkou

**4.3** Platby splátek nájemného nebo jiné platby vyplývající z LS jsou splatné na účet Auto Trutnov v termínech uvedených na daňovém nebo nedaňovém dokladu Auto Trutnov. Nájemce splní svůj závazek včas, jestliže byla platba připsána v plné výši na účet Auto Trutnov nejpozději v den splatnosti. V případě, že nájemce z jakýchkoli důvodů neobdržel daňový doklad, nájemce provádí úhrady v termínech a výši dle posledního daňového dokladu, případně LS. Zároveň na tuto skutečnost ihned písemně upozorní Auto Trutnov.

**4.4** Pronajímatel je oprávněn změnit výši splátek nájemného v případě změny vstupních parametrů LS (např. navýšení pořizovací ceny PN z důvodů ležících mimo vliv pronajímatele; změny sazeb pojistné smlouvy; dojde-li ke změně daňových podmínek, poplatků a odvodů, právních předpisů, technických norem týkajících se PN nebo dojde-li od data uzavření LS do data uvedení PN do provozu ke změně sazby 3Y IRS zveřejňované společností Československá obchodní banka, a.s.)

**4.5** Veškeré platby budou hrazeny bankovním příkazem na účet pronajímatele, pokud nebude dohodnuto jinak. Předepsané platby nájemného jsou hrazeny na číslo bankovního účtu Auto Trutnov s uvedením variabilního symbolu, který je uveden na daňovém dokladu. Pokud nemá nájemce daňový doklad k dispozici, bude hradit nájemné pod variabilním symbolem čísla LS. V případě uvedení nesprávného variabilního symbolu je Auto Trutnov oprávněn požadovat po nájemci zaplatit stanovenou smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každou nesplněnou povinnost dle tohoto bodu a náhradu škody.

**4.6** Nájemce není oprávněn bez souhlasu Auto Trutnov započíst svou pohledávku vůči Auto Trutnov na splátky nájemného, nebo je snížit či zadržet nebo po skončení účinnosti LS zadržet PN za účelem zajištění své případné pohledávky vůči Auto Trutnov. Auto Trutnov je oprávněn použít platby nájemce přednostně na úhradu nejstarší nebo nejméně zajištěné pohledávky včetně úroků z prodlení, a to i na pohledávky vyplývající z jiných mezi oběma stranami uzavřených smluv.

#### 5. Poskytované služby

V průběhu trvání LS poskytuje Auto Trutnov služby související s provozem PN v dohodnutém rozsahu. Úhrada za tyto služby je zahrnuta v rámci nájemného, pokud z LS nevyplývá něco jiného.

##### 5.1 Zákonem vyžadované služby:

Auto Trutnov povinně zajišťuje v rámci pronájem služby či poplatky, které jsou vyžadovány příslušným zákonem. Jedná se zejména o následující služby:

- Silniční daň
- Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla
- Rozhlasové poplatky (v případě, že li rádio součástí výbavy PN)

#### 6. Pojištění

##### 6.1 Havarijní pojištění sjednáno v LS

**6.1.1** PN musí být pojištěn po celou dobu trvání LS. V LS uveden rozsah pojištění, pojistitel a další podmínky pojištění.

**6.1.2** Podpisem LS nájemce zároveň osvědčuje, že obdržel všeobecné, smluvní nebo jiné relevantní podmínky pro danou pojistnou smlouvu, kterou je PN pojištěn, a případně další informace. Leasingový nájemce se zavazuje uvedenými materiály řídit a jejich podmínky dodržovat.

**6.1.3** V případě změny pojistných nebo jiných relevantních podmínek pojištění v průběhu trvání LS se nájemce zavazuje tyto podmínky respektovat a plnit. V případě zániku hromadné pojistné smlouvy je leasingový nájemce povinen respektovat podmínky jiné hromadné pojistné smlouvy nebo jiné pojistné smlouvy hromadnou pojistnou smlouvu nahrazující, kterou Auto Trutnov uzavře, a to v nejbližším rozsahu pojištění.

**6.1.4** V rámci LS je možné sjednat i další druhy pojištění, jako jsou úrazové pojištění osob, pojištění zavazadel, pojištění čelního skla, pojištění nákladů za náhradní vozidlo, pojištění GAP, pojištění právní ochrany (nevztahuje na spory vzniklé mezi pronajímatelem a nájemcem). Nájemce je povinen se řídit ustanoveními pojistné smlouvy a Všeobecnými pojistnými podmínkami k těmto doplňkovým pojistným produktům.

#### 7. Vznik pojistné události

**7.1** Pokud je PN pojištěn dle bodu 6.1, je řešení pojistné události v kompetenci Auto Trutnov, pokud nebude dohodnuto jinak. V případě vzniku pojistné události je LN povinen ihned po pojistné události informovat o pojistné události Auto Trutnov. Zároveň je LN povinen zabezpečit všechny důkazy a jiné doklady nezbytné k zajištění pojistného plnění a poskytnout pracovníkům pronajímatele veškerou součinnost při jejím řešení, vč. doložení všech potřebných dokumentů k její úspěšné likvidaci.

**7.2** LN se kromě toho zavazuje:

- poskytnout Auto Trutnov a pojistiteli veškerou součinnost.
- bez zbytečného odkladu zajistit uvedení PN do stavu předešlého pojistné události na své náklady. Závazek není dotčen tím, že pojistné plnění nedosáhne nákladů na uvedení PN do stavu předešlého pojistné události a dobou, kdy pojišťovna příslušné pojistné plnění vyplatí.

**7.3** Nájemce se zavazuje ihned nahlásit Auto Trutnov i pojistiteli písemně, ztrátu dokladů o pojištění. V případě, že dojde ke změně údajů o vozidle nebo držiteli vozidla, je leasingový nájemce oprávněn si vyžádat nové doklady o pojištění.

**7.4** Pojistné plnění z havarijního pojištění sjednaného v LS náleží v plném rozsahu pronajímateli. Rozdíl mezi skutečnou výší nákladů na opravu PN nebo výší škody vyjádřenou v Kč a pojistným plněním (sníženým o sjednanou spoluúčast) je nájemce povinen uhradit pronajímateli.

#### 8. Ukončení LS

##### 8.1 Řádné ukončení LS

**8.1.1** Po uplynutí sjednané doby trvání leasingu je nájemce povinen odkoupit předmět leasingu od pronajímatele (a pronajímatel se zavazuje převést předmět leasingu úplatně do vlastnictví nájemce) pouze za následujících podmínek: a) nájemce splní veškeré závazky vyplývající z leasingové smlouvy a b) nájemce uzavře s pronajímatelem kupní smlouvu o prodeji předmětu leasingu s kupní cenou ve výši zůstatkové hodnoty (tato kupní smlouva může být uzavřena formou návrhu zaslání pronajímatelem nájemci, který nájemce akceptuje provedením úhrady kupní ceny). Nájemce není oprávněn převést právo na odkup předmětu leasingu na třetí osobu bez souhlasu pronajímatele. Při převodu vlastnického práva k předmětu leasingu pronajímatel neposkytuje nájemci záruku na jakost předmětu leasingu, ani neodpovídá za vady předmětu leasingu. Pokud nájemce nesplní závazky vyplývající z leasingové smlouvy nejpozději do 60 dnů ode dne skončení sjednané doby leasingu nebo neuzavře s pronajímatelem kupní smlouvu nebo neuhradí kupní cenu do 60 dnů ode dne skončení sjednané doby trvání leasingu, nájemce je povinen na vlastní náklady a bez zbytečného odkladu předat pronajímateli předmět leasingu na pronajímatelem určeném místě ve stavu uvedeném v čl. 8 Podmínek a pronajímatel má právo zhodnotit předmět leasingu jakýmkoliv způsobem a výtěžek zhodnocení si ponechat spolu s již přijatým plněním nájemce

##### 8.2 Předčasné ukončení LS a její finanční vypořádání

**8.2.1** Trvalé vyřazení PN z provozu v případě totální škody nebo odcizení

**8.2.1.1** LS se ukončí předčasně na základě písemného potvrzení pojistitele, že se jedná o totální havárii, a to ke dni vzniku pojistné události. V případě odcizení PN skončí LS k datu vydání Usnesení Policie ČR, že se PN nenalezl. Auto Trutnov má v obou případech nárok na splátku za období, která zahrnuje u totální havárie datum vzniku pojistné události a u odcizení datum vydání Usnesení. Pojistné plnění v případě trvalého vyřazení PN z provozu náleží v plném rozsahu Auto Trutnov.

**8.2.1.2** Došlo-li k totální škodě na PN, je nájemce povinen ihned zajistit bezpečné uložení havarovaného PN na vlastní náklady. Za bezpečné uložení se pro účely tohoto ustanovení rozumí taková forma uložení PN, která zabraňuje dalšímu poškození PN, vč. poškození povětrnostními podmínkami a živelnými událostmi, průmyslovými haváriemi, vandalismem, rozkradením částí PN nebo krádeží PN.

**8.2.1.3** LN je povinen zajistit přístup k PN pracovníkovi pojišťovny a příp. i pracovníkovi Auto Trutnov nebo jím pověřené osobě. Jestliže pojistitel stanoví cenu zbytků nulovou či v hodnotě šrotu, je nájemce povinen PN zlikvidovat na vlastní náklady.

**8.2.1.4** Auto Trutnov je oprávněn požadovat po nájemci zaplacení všech škod a nároků vzniklých v souvislosti s předčasným ukončením LS z důvodu trvalého vyřazení PN z provozu, a to i v době či v případě, kdy pojistitel nevyplatil pojistné plnění nebo nerozhodl o výplatě pojistného plnění a ceně využitelných zbytků PN.

**8.2.1.5** Pokud je PN pojištěn dle bodu 6.1, pojistné plnění použije Auto Trutnov k úhradě škody vzniklé Auto Trutnov jako vlastníku PN, a to ve výši účetní zůstatkové hodnoty ke dni předčasného ukončení LS, případně snížené o prodejní cenu zbytků PN. Rozdíl mezi skutečnou výší škody na PN vyjádřenou v Kč a pojistným plněním (sníženým o sjednanou spoluúčast) je nájemce povinen uhradit pronajímateli.

**8.2.1.6** Pokud je PN pojištěn dle bodu 6.2, pojistné plnění použije Auto Trutnov k úhradě škody vzniklé Auto Trutnov jako vlastníku PN, a to ve výši účetní zůstatkové hodnoty ke dni předčasného ukončení LS, případně snížené o prodejní cenu zbytků PN. Pojistné plnění nad rámec pokrytí účetní UZH se použije na započítání případných pohledávek LN.

### **8.2.2 Výpověď ze strany Auto Trutnov**

V případě výpovědi ze strany Auto Trutnov končí LS dnem, uvedeným v písemné výpovědi LS. Auto Trutnov je oprávněn vypovědět LS:

- a) je-li LN v prodlení se zaplacením splátek nájemného nebo úroku z prodlení nebo smluvní pokuty, a to i částečně,
- b) je-li LN v prodlení se zasláním dokladů uvedených v těchto VOP déle než 1 měsíc,
- c) jestliže LN užívá PN v rozporu s podmínkami užívání, v rozporu s účelem užívání PN a v rozporu s těmito VOP, v důsledku čehož Auto Trutnov vznikla nebo hrozí škoda nebo dochází k nadměrnému nebo předčasnému opotřebení či poškození PN,
- d) pokud LN hrubým způsobem porušuje své povinnosti vyplývající z LS, RS a těchto VOP,
- e) je-li LN v insolvenčním řízení, vstoupil-li LN do likvidace nebo byla-li na majetek LN nařízena exekuce,
- f) jsou-li dány důvody k výpovědi nebo odstoupení od jiné, mezi oběma stranami uzavřené nájemní nebo jiné smlouvy, nebo v případě, že nájemce neplní své závazky vůči Auto Trutnov plynoucí z titulu ručení poskytnutého za třetí osobu,
- g) jestliže došlo k takové změně právní subjektivity LN, kterou Auto Trutnov bude považovat za snížení odpovědnosti a předpokladů pro plnění závazků z LS,
- h) při přemístění sídla nebo trvalého bydliště LN mimo území České republiky,
- i) v případě vzniku nezpůsobilosti nebo omezení způsobilosti LN k právním úkonům,
- j) v případě úmrtí LN, pokud ve lhůtě jednoho splátkového období, nejdéle však 1 měsíc, nebude znám právní nástupce LN,
- k) přestane-li LN plnit podstatné povinnosti podle pojistné smlouvy, zejména platit pojistné nebo plnit podmínky pro zabezpečení PN proti odcizení, skončí-li jím sjednaná pojistná smlouva,
- l) zanikne-li nebo se sníží zajištění závazku LN z LS a LN do 1 měsíce od zániku, resp. snížení zajištění neposkytne jiné zajištění, které Auto Trutnov schválí,
- m) zhorší-li se výrazně hospodářská situace LN v průběhu LS a LN neposkytne na žádost Auto Trutnov do 1 měsíce od obdržení takové žádosti tomu odpovídající dozajištění závazků z LS,
- n) nevrátí-li leasingový nájemce PN ve lhůtě stanovené v článku 8.1.

### **8.2.3 Ukončení LS odstoupením**

**8.2.3.1** Auto Trutnov je oprávněn od LS odstoupit:

- a) jestliže došlo k odstoupení Auto Trutnov nebo dodavatele PN od kupní nebo obdobné smlouvy.
  - b) Pokud před uzavřením smlouvy s dodavatelem PN nebo převzetím PN vznikly prokazatelné skutečnosti na straně nájemce, které odůvodňují oprávněné pochyby o možnostech včasného a úplného plnění všech povinností ze strany nájemce.
- 8.2.3.2** V případě ukončení podle článku 8.2.3.1 písmene b) je Auto Trutnov oprávněn požadovat po nájemci, pokud není dohodnuto jinak, zaplatit Auto Trutnov:
- a) veškeré výdaje a škody spojené s odstoupením od smlouvy s dodavatelem PN a s odstoupením od LS,
  - b) smluvní pokuty dohodnuté s dodavatelem.

**8.2.3.3** Platnost a účinnost LS končí dnem doručení písemného sdělení Auto Trutnov o odstoupení.

### **8.2.4 Ukončení LS dohodou smluvních stran na základě žádosti nájemce**

LS je možné dohodou smluvních stran předčasně ukončit nejpozději 3 měsíce před datem řádného ukončení LS dle čl. 8.1. V případě kdy nájemce požaduje předčasné ukončení dohodou, je povinen o tuto skutečnost požádat Auto Trutnov písemnou formou minimálně 30 dnů před požadovaným datem ukončení. LS bude ukončena k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce.

### **8.2.5 Finanční vypořádání v případě předčasného ukončení**

**8.2.5.1** V případě předčasného ukončení je Auto Trutnov oprávněn požadovat po nájemci uhradit:

- a) všechny do té doby splatné a neuhrazené peněžité závazky, vč. jejich příslušenství,

- b) náklady spojené s odebráním, přepravou, skladováním, oceněním, dalším prodejem zbytků vozu, dalším prodejem předmětu nájmu,

- c) dohodnuté smluvní pokuty příslušenství všech pohledávek jakožto i jiné, oprávněné náhrady škod či pohledávky spojené s ukončením

- d) náklady a částky vyplývající z vyúčtování poskytovaných služeb a vyúčtování zůstatkové hodnoty.

- e) v případě, že nájemce nevrátí PN podle výzvy Auto Trutnov po zániku LS, má Auto Trutnov nárok na poplatek za užívání ve výši 1/30 (resp. 1/31 dle počtu dní v měsíci) měsíční splátky nájemného za každý den užívání PN za dobu ode dne, kdy měl nájemce vrátit PN do dne předání PN Auto Trutnov. (neplatí pro ukončení LS z důvodu totální havárie nebo odcizení)

- f) V případě ukončení LS dle bodu 8.2.4 je Auto Trutnov oprávněn požadovat po nájemci uhradit smluvní pokutu ve výši 3 plateb měsíčního nájemného v případě ukončení nájmu v prvním roce, 2 plateb měsíčního nájemného v případě ukončení v druhém roce nájmu a 1 platby měsíčního nájemného v případě ukončení nájmu v třetím a dalších letech

**8.2.5.2** V případě předčasného ukončení LS budou vyúčtovány všechny položky nájemného a to tak, že se porovnají skutečné náklady na tyto položky vůči paušálním poplatkům za tyto služby.

**8.2.5.3** Vyúčtování zůstatkové hodnoty se provede porovnáním mezi účetní zůstatkovou hodnotou PN ke dni zániku LS určenou podle platných zákonných předpisů a nejvyšší skutečnou dosaženou prodejní cenou bez DPH, popřípadě vstupní cenou nového nájmu PN bez DPH. Nejvyšší dosažená prodejní cena je cena dosažena v aukčním prodeji organizovaném Auto Trutnov nebo cena dosažena v jiném než aukčním prodeji. V případě, že není možné prodat PN v stanovené době, bude cena stanovena znaleckým posudkem.

**8.2.5.4** V případě, že kupujícím bude LN, bude PN prodán buď za cenu, která by byla sjednávána mezi nezávislými osobami v běžných obchodních vztazích za stejných nebo obdobných podmínek (tzv. cena obvyklá), a pokud takovou cenu nebude možné zjistit, použije se cena stanovena znaleckým posudkem, nebo účetní zůstatková hodnota PN ke dni ukončení LS, bude-li vyšší než cena obvyklá nebo cena stanovena znaleckým posudkem.

**8.2.5.5** V případě výpovědi LS ze strany insolvenčního správce, která je v souladu s insolvenčním zákonem, má Auto Trutnov nárok na zaplacení částek dle 8.2.5.1.

### **9. Vrácení předmětu nájmu**

**9.1** Nájemce se zavazuje v případě zániku nebo ukončení LS vrátit PN pronajímateli a řídit se jeho pokyny. Auto Trutnov písemně vyrozumí nájemce o podmínkách ukončení nájmu.

**9.2** Nájemce se zavazuje Auto Trutnov vrátit PN na vlastní náklady kompletní včetně příslušenství, dokladů, klíčů, kódů zabezpečovacího zařízení, kompletního driver setu, skladističnických listů a ostatních dokumentů, vztahujících se k PN a které jsou nedílnou součástí PN, na místo a v termínu určeném Auto Trutnov, ve stavu, který odpovídá běžnému opotřebení.

**9.3** Při vrácení PN zaznamená nájemce a osoba pověřená Auto Trutnov do Protokolu o zpětném převzetí PN zjevné vady a zjištěitelné skryté vady, které je možno na PN zjistit a které přesahují řádné užívání PN. V Protokolu o zpětném převzetí PN uvede osoba pověřená Auto Trutnov zároveň předběžný rozpočet ohledně nákladů nezbytných k odstranění zjištěných vad, na základě kterého bude provedeno řádné vyúčtování škod. Kromě toho musí být v Protokolu o zpětném převzetí předmětu nájmu nájemcem zachyceny škody z nehod (druh a rozsah) vzniklé během doby trvání LS, nezávisle na tom, zda bylo znalcem konstatováno snížení hodnoty či nikoliv. Protokol o zpětném převzetí PN musí být nájemcem, příp. jeho oprávněným zástupcem a osobou pověřenou Auto Trutnov za obě smluvní strany podepsán.

**9.4** Pokud se nájemce a osoba pověřená Auto Trutnov nemohou shodnout na obsahu Protokolu o zpětném převzetí PN nebo o výši nákladů na opravu, určí Auto Trutnov nezávislého znalce (odborníka, popř. soudního znalce). Stanovisko znalce je pro obě strany závazné. Náklady na posudek nese strana, jejíž stanovisko brání shodě nebylo správné. Nájemce se zavazuje uhradit veškeré škody (včetně škod za nedodání kompletního příslušenství v PN) a náklady nezbytné na odstranění zjištěných vad, které byly zjištěny při vrácení PN.

### **10. Společná ustanovení**

#### **10.1 Nájemce se zavazuje**

- a) neprodleně oznámit Auto Trutnov veškeré změny týkající se uzavřené LS, jako i informovat o všech významných změnách, které mohou mít vliv na schopnost dostát svým závazkům
- b) neprodleně, nejpozději ke dni zahájení insolvenčního řízení oznámit vstup do insolvence,
- c) na vyžádání pravidelně zasílat účetní a jiné podklady dle specifikace Auto Trutnov, za účelem přezkoumání svých hospodářských poměrů;
- d) zaplatit jakékoliv pokuty (včetně všech nákladů a úhrad s nimi spojených) uložené v důsledku porušení zákona nebo právního předpisu týkajícího se způsobu užívání PN.

**10.2** Pokud LS a těmito VOP není stanoveno jinak, je Auto Trutnov oprávněn požadovat po nájemci zaplatit:

- a) prokazatelné náklady spojené s vymáháním splnění povinností, kterou má podle LS nebo těchto VOP nájemce, nebo spojené se splněním takové povinnosti od Auto Trutnov namísto nájemce,
- b) smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou povinnost nesplněnou podle Rámcové smlouvy, LS a těchto VOP,
- c) náhradu škody (skutečnou škodu a ušlý zisk), pokud Auto Trutnov škoda v důsledku nesplnění povinností vznikla;

**10.3** Nájemce souhlasí s informováním členů Asociace leasingových společností ČR, popř. i třetích osob, o případném porušení jeho povinností vyplývajících z jakýchkoliv smluvních vztahů s pronajímatelem

**10.4** Nájemce souhlasí s tím, že na žádost Auto Trutnov poskytne ekonomické informace, jako jsou například výroční zprávy, uzávěrka apod.

**10.5** Číslo LS je vnitřní evidenční pomůckou Auto Trutnov a může být v průběhu trvání LS ze strany Auto Trutnov měněno. Nájemce je povinen užívat číslo LS, které mu bylo naposledy Auto Trutnov písemně oznámeno. Obdobně je nájemce povinen respektovat bankovní spojení Auto Trutnov podle příslušného daňového dokladu, i když ten byl v průběhu LS změněn.

**10.6** Veškeré změny LS včetně těchto VOP musí mít písemnou formu a musí být podepsány oprávněnými zástupci obou stran (s výjimkou případů, kdy změnu může učinit Auto Trutnov jednostranným úkonem), jinak jsou neplatné. Pokud změna LS bude provedena na žádost nájemce, je nájemce povinen zaplatit Auto Trutnov poplatek stanovený platným sazebníkem Auto Trutnov, nebude-li dohodnuto dodatkem k LS jinak; tato částka bude splatná na základě platebního dokladu Auto Trutnov.

**10.7** Smluvní strany se dohodly, že tyto VOP jsou v souladu s § 1751 Občanského zákoníku závazné pro úpravu vzájemných vztahů podle uzavřené LS, pokud tato LS nestanoví jinak.

**10.8** Pro účely doručování dle LS a těchto VOP se má za to, že příslušná písemnost je doručena třetím (3.) dnem po jejím prokazatelném odevzdání k poštovní přepravě na poslední známou adresu.

#### **11. Souhlas se zpracováním osobních údajů**

Nájemce prohlašuje a podpisem potvrzuje, že výslovně souhlasí s tím, aby Auto Trutnov za níže uvedeným účelem shromažďoval, zpracovával a uchovával ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), jeho osobní údaje včetně rodného čísla, získané v rámci jednání o uzavření smluvního vztahu, při uzavření a/nebo v průběhu trvání smluvního vztahu (u právnických osob se jedná o veškeré informace, které o něm Auto Trutnov získá, a to i v případech, na které se jinak vztahuje zákonná či smluvní povinnost mlčenlivosti). Nájemce uděluje tento souhlas na dobu trvání smluvního vztahu a na dobu 10 let po jeho skončení. Uzavřením smluvního vztahu nájemce potvrzuje, že byl ze strany Auto Trutnov informován o všech svých právech vyplývajících ze Zákona, zejména o svém právu přístupu k osobním údajům. Nájemce potvrzuje, že byl Auto Trutnov poučen o svých nárocích vůči porušiteli dle § 21 Zákona.

#### **Souhlas s marketingovým využitím.**

Osobními údaji, které budeme na základě Vašeho souhlasu zpracovávat, jsou zejména jméno a příjmení, bydliště či jiná Vámi udaná adresa a dále datum narození, rodné číslo, a další kontaktní údaje, která nám umožňují s Vámi komunikovat poštou, prostřednictvím e-mailu, textové zprávy (SMS), telefonu, jiných elektronických prostředků či sociálních sítí. Vaše osobní údaje budeme zpracovávat po dobu trvání smluvního vztahu a dále 5 let od jeho ukončení. Nestanete-li se naším klientem, pak pouze 6 měsíců od udělení souhlasu. Souhlas udělujete Auto Trutnov. Váš souhlas je dobrovolný a můžete ho odmítnout nebo jej kdykoli později odvolat, případně můžete odmítnout jeho poskytnutí přeškrtnutím tohoto článku. Nájemce výslovně prohlašuje a podpisem LS a těchto VOP, které jsou nedílnou součástí LS, potvrzuje, že:

- a) se podrobně seznámil s těmito VOP a s jejich obsahem souhlasí,
- b) je mu znám rozsah plné moci Auto Trutnov mu udělené a že bude v souladu s touto plnou mocí postupovat.

.....  
Razítko a podpis oprávněného zástupce nájemce