



DODATEK č. 2
k
NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřené podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany a jejich odpovědní zástupci

Pronajímatel: **Nemocnice Letovice, příspěvková organizace,**
se sídlem Pod Klášteřem 55/17, 679 61 Letovice

Statutární orgán: MUDr. Drahoslava Královcová-ředitelka
IČ: 00387134
DIČ: CZ00387134
E-mail: info@nemletovice.cz
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

Dále jen jako „Pronajímatel“

Nájemce: **Femina.care s. r. o.**
se sídlem Smetanova 757, Tišnov 666 01

Statutární orgán: MUDr. Lea Chroustová - jednatelka
IČ: 033 54 938

Dále jen jako „Nájemce“

Smluvní strany se dohodly na znění tohoto dodatku:

Článek I.
Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 28.05.2021 Nájemní smlouvu, jejímž předmětem je nájem prostor sloužících pro podnikání nacházejících se v budově č. p. 55, umístěné na parcele č. 350, v k. ú. Letovice. (dále jen „Smlouva“).

Článek II.
Předmět dodatku

1. Článek V. Smlouvy – Nájemné se tímto dodatkem zvyšuje o roční míru inflace roku 2022 vyhlášenou ČSÚ (tj. 15,1 %) z 5.545,00 Kč/měsíc na **6.383,00 Kč/měsíc**.
2. Článek VI. Smlouvy – Splatnost a způsob úhrady, odst. 1. se nově nahrazuje textem „Úhrada bude prováděna v pravidelných čtvrtletních splátkách ve výši **19.149,00 Kč**, a to vždy do 15. dne každého započatého čtvrtletí. Datum uskutečnění zdanitelného plnění nastává čtvrtletně, a to vždy k prvnímu dni prvního měsíce započatého čtvrtletí“.
3. Smluvní strany se dohodly, že doplatek nájmu za 1. čtvrtletí roku 2023 ve výši 2.514,00 Kč je splatný s nájmem 2. čtvrtletí roku 2023, tj. do 15.4.2023.

**Článek III.
Závěrečná ujednání**

1. Ostatní náležitosti Smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají beze změny. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech podepsaných zástupci smluvních stran, z nichž dva obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
2. Tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí Pronajímatel.

V Letovicích dne 08.03.2023

V Tišnově dne..... 1.3.2023

Za pronajímatele:


Za nájemce:



.....
MUDr. Drahoslava Královcová
ředitelka



.....
MUDr. [redacted]
jednatel

Nemocnice Letovice, 
příspěvková organizace
679 61 LETOVICE, Pod Klášterem 17
IČO: 00387134, tel: 516 426 111