**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

kterou zastupuje Ing. Miroslav Kučera,

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

adresa Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen ”p ř e v á d ě j í c í”)

a

**Pardubický kraj**

Sídlo: Komenského náměstí 125, 532 21 Pardubice,

IČO: 70892822

DIČ: CZ70892822

(dále jen "n a b y v a t e l")

zastoupený na základě Zřizovací listiny č.j. KrÚ 8456/2003 ze dne 25. 4. 2003, ve znění k ní uzavřených dodatků, příspěvkovou organizací Pardubického kraje, kterou je

**Správa a údržba silnic Pardubického kraje**

Sídlo: Doubravice 98, 533 53 Pardubice

kterou zastupuje Ing. Miroslav Němec, ředitel

IČO: 00085031

DIČ: CZ00085031

uzavírají tuto:

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKU

č. 1002972350

I.

Státní pozemkový úřad jako převádějící je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s níže uvedeným pozemkem v majetku České republiky, vedeným u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí na LV 10002:

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec Katastrální území Parcelní číslo Druh pozemku

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Katastr nemovitostí - pozemkové

Hrádek Hrádek u Jehnědí 1160/9 ostatní plocha

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(dále jen ”pozemek”)

II.

Tato smlouva se uzavírá podle § 7 odst. 4 písmeno a)zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Převádějící touto smlouvou převádí do vlastnictví nabyvatele pozemek specifikovaný v čl. I. této smlouvy a ten jej do svého vlastnictví přejímá ve stavu, v jakém se nachází ke dni účinnosti smlouvy. Vlastnické právo k pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy. Společně s vlastnickým právem vzniká právo hospodařit se svěřeným majetkem Pardubického kraje pro jeho příspěvkovou organizaci - **Správu a údržbu silnic Pardubického kraje, IČO 00085031**.

IV.

Nabyvatel prohlašuje, že pozemek uvedený v čl. I. této smlouvy je silničním pozemkem, který je zastavěn komunikací ve vlastnictví nabyvatele. Pozemek se převádí na nabyvatele bezúplatně.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Katastrální území** | **Parc. číslo** | **Číslo silnice** | **Účetní ocenění v Kč** |
| Hrádek u Jehnědí | KN 1160/9 | II/315 | 948,75 Kč |

Nabyvatel naváže na výši ocenění v účetnictví převádějícího, tj. vybrané účetní jednotky, která o tomto majetku naposledy účtovala.

V.

1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemku.

Smluvní strany berou na vědomí, že na pozemku může být umístěno vedení nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k němuž existují oprávnění jakož i omezení užívání pozemku, vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí, ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na nabyvatele pozemku.

2) Užívací vztah k převáděnému pozemku je řešen nájemní smlouvou č. **230N10/50** ze dne 28. 10. 2010, kterou se Státním pozemkovým úřadem, resp. dříve PF ČR uzavřel Pardubický kraj jakožto nájemce. S obsahem nájemní smlouvy byl nabyvatel seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

VI.

1) Smluvní strany se dohodly, že převádějící podá návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

2) Převádějící je ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správních poplatků.

VII.

1) Převádějící prohlašuje, že v souladu s § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prověřil převoditelnost převáděného pozemku a prohlašuje, že převáděný pozemek není vyloučen z převodu podle § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2) Nabyvatel prohlašuje, že ve vztahu k převáděnému pozemku splňuje zákonem stanovené podmínky pro to, aby na něj mohl být podle § 7 odst. 4 písmeno a) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, převeden.

3) Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

VIII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

2) Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis obdrží převádějící, tři stejnopisy obdrží nabyvatel a jeden stejnopis bude přílohou návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí.

3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Státní pozemkový úřad.

IX.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 5. 4. 2023 V Pardubicích dne 20. 3. 2023

............................................ ............................................

Státní pozemkový úřad Pardubický kraj

ředitel Krajského pozemkového úřadu zastoupený Ing. Miroslavem Němcem,

pro Pardubický kraj ředitelem Správy a údržby silnic

Ing. Miroslav Kučera Pardubického kraje

převádějící nabyvatel

Pořadové číslo nabízené nemovitosti dle evidence SPÚ: 4318950

Za věcnou a formální správnost odpovídá

vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Pardubický kraj

Mgr. Martina Tomášová

.......................................

podpis

Za správnost: Ing. Jindřich Petr

.......................................

podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, dne

………………………

datum registrace

………………………

ID smlouvy

………………………

ID verze

………………………

registraci provedl

V ……………….. ……………………………….

podpis odpovědného

dne ……………… zaměstnance