

Nájem – výpočtový list

	Pronajímatel	Nájemce
Jméno/ firma	Teplárny Brno, a.s.	LIKORA s.r.o.
Sídlo/místo podnikání	Okružní 25, 638 00 Brno	Botanická 785/9 / 602 00 Brno
RČ / IČ	46347534 Zapsáno v OR KS v Brně, oddíl B, vložka 786	05945127
DIČ/	CZ46347534	CZ05945127
zastoupen(a)	Ing. Petr Fajmon, MBA, generální ředitel	
Bankovní spojení	Československá obchodní banka, a.s.	Ěio banka, a.s.
Číslo účtu	8010-0803084543 / 0300	2501203120 / 2010
Způsob platby	Převodní příkaz	Převodní příkaz

Nebytový prostor

adresa nebytového prostoru	Boskovická 1 621 00 Brno
číslo nebytového prostoru	42-088A003

Údaje o nebytovém prostoru:

Způsob využití:	prodej vín, piva a alkohol. nápojů, restaurač.provoz,someliérské služby			Počet osob:	000
Poloha v domě:	přízemí	Vytápění:	ano	Teplá voda:	ne
Vybavení: Umyvadlo:	ano	WC:	ano	Sprch.kout:	
Elektroměr:					

Rozpis nájmu za užívání NP:

Č.	Místnosti – způsob využití	Plocha m2	PlochaUT m2	Saz.vč.inflace Kč/m2	Roční úhrada Kč
1	Provozní místnosti vč. soc. zázemí				
	Celkem				

Úhrada nájmu:

Měsíční úhrada za užívání nebytového prostoru (bez DPH):	11.045,83 Kč
21 % DPH:	2.319,62 Kč
Zaokrouhlení:	0,45- Kč
Měsíční úhrada nájmu celkem:	13.365,00 Kč

Platbu nájmného zasílejte pod variabilním symbolem **250119**

Účinnost výpočtového listu od **1. 4. 2023**

Datum vystavení: 17. března 2023

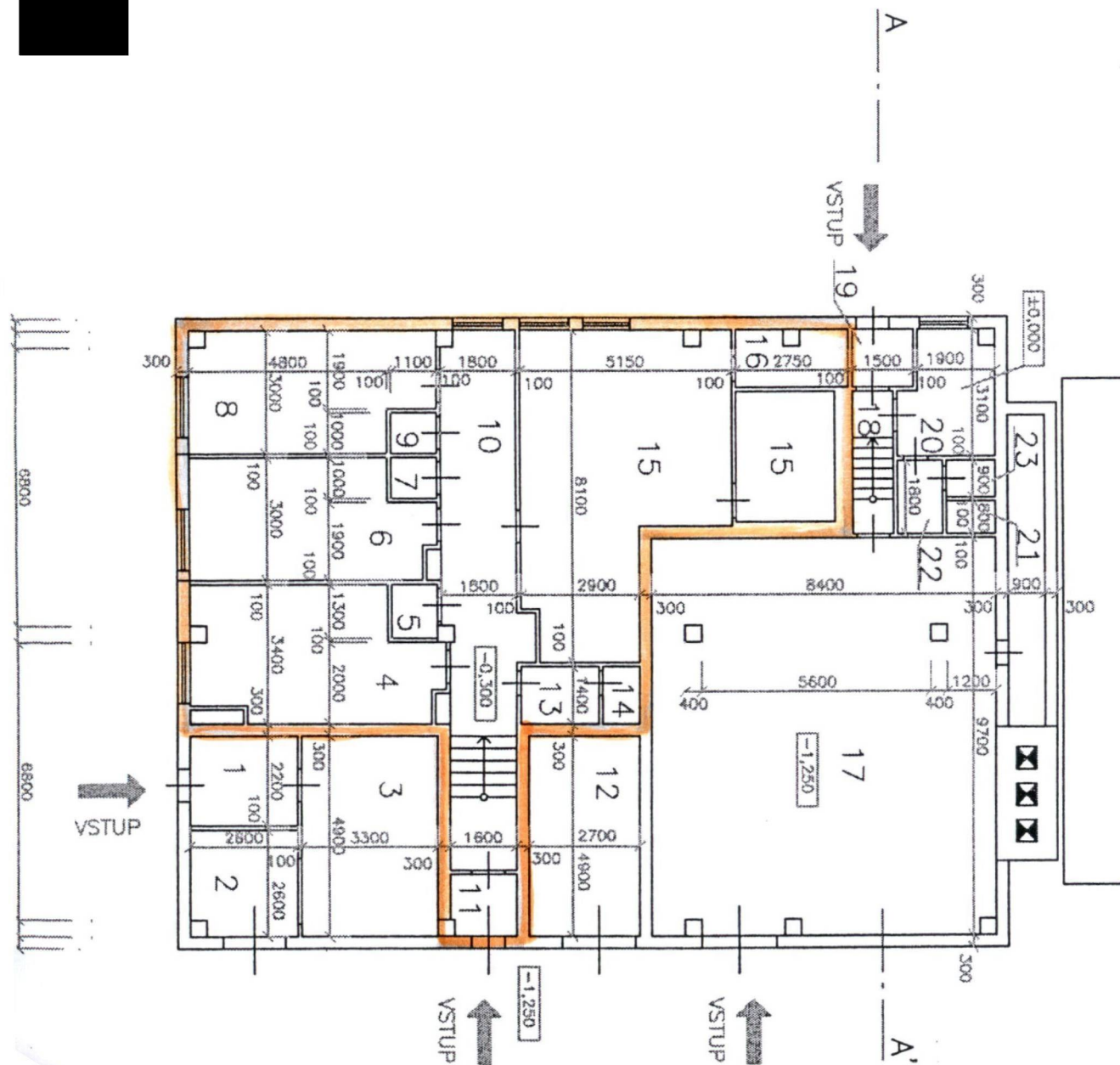


Teplárny
Okružní
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534

11

za p

Číslo zdroje	Název zdroje	Ulice, orientační číslo	Katastrální území	Popisné číslo	Parcelní číslo
22 053	KR 14	Boskovická 1	Řečkovice	1739	3125/26



LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

MÍSTNOST	PLOCHA	MÍSTNOST	PLOCHA
OZN.	ÚČEL	OZN.	ÚČEL
1	Rozvodna NN	12	Plynoměry
2	Trafo stanice	13	Umývárna
3	Rozvodna VN	14	WC
4	Sklad	15	Dřívna + sklad
5	Úklid	16	Sklad
6	Kancelář	17	Kotelna
7	Sprcha	18	Schodiště
8	Sklad	19	Zádveří
9	Sklad	20	Denní místnost
10	Chodba	21	WC
11	Zádveří	22	Sprcha
		23	Umývárna

Užitéková plocha: 260,9 m²
 Zastavěná plocha: 311,1 m²
 Obestavěný prostor: 1396,9 m³