

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č.j. VS-120872-1/ČJ-2021-802151 o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi Vězeňskou službou České republiky – Věznicí Pardubice a firmou **REMEDIS s.r.o.**, účinné od 1. 8. 2021 (dále jen „nájemní smlouva“)

Smluvní strany

Pronajímatel: Česká republika, Vězeňská služba České republiky
PSČ, sídlo: 140 67 Praha 4, Soudní 1672/1a
za kterou právně jedná na základě pověření generálního ředitele
č.j. VS-10280-16/ČJ-2019-800020-SP ze dne 26. 8. 2019
vrchní rada plk. Mgr. Jaromír Brich, ředitel Věznice Pardubice
Adresa věznice: Vězeňská služba ČR, Věznice Pardubice
Husova 194, P.O.BOX 18,
530 44 Pardubice
tel. [REDACTED] fax: [REDACTED]
IČO: 00212423
bank. spojení: ČNB Hradec Králové
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: **REMEDIS, s.r.o.**
PSČ, sídlo: Tábořská 325/57, 140 00 Praha 4
IČO: 25625667
za kterou jedná jednatel společnosti MUDr. Vratislav Řehák, Bankovní spojení
[REDACTED], ČSOB, Praha 4.

(dále jen „nájemce“)

(společně též „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na tomto znění dodatku č. 1 k nájemní smlouvě:

1) Čl. III. bod 1. nájemní smlouvy se mění takto:

Za užívání předmětu nájmu specifikovaného v článku I. této nájemní smlouvy se nájemce zavazuje platit pronajímateli nájemné, jehož výše byla stanovena dohodou, a to paušální částkou. Celkové roční nájemné činí 936,00 Kč (slovy: devětsettricetšestkorunčeských) bez DPH, čtvrtletní nájemné činí 234,00 Kč (slovy: dvěsetřicetčtyřikorunčeských) bez DPH. K uvedenému částce bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2) Čl. III. bod 2. nájemní smlouvy se mění takto:

Úhrada za odběr energií včetně tepla je stanovena roční paušální částkou ve výši 720,00 Kč (slovy: sedmsetdvacetkorunčeských) bez DPH, čtvrtletní úhrada za odběr energií včetně tepla činí 180,00 Kč (slovy: stoosmdesátkorunčeských) bez DPH. K uvedeným částkám bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Tímto dodatkem nejsou ostatní ujednání uvedená v nájemní smlouvě dotčena a zůstávají beze změny v platnosti.

Dodatek k nájemní smlouvě je vypracován ve třech výtiscích. Jeden výtisk obdrží nájemce, dva výtisky pronajímatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k nájemní smlouvě před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují podpisem.

Dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti od 1. 1. 2022, nejdříve však dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Pardubicích dne

V Praze dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Vrchní rada
plk. Mgr. Jaromír Brich
ředitel věznice

MUDr. Vratislav Řehák
jednatel společnosti