

### **DODATEK č. 3**

k nájemní smlouvě  
ze dne 25. 1. 2017

číslo: 2121/2016/NS

uzavřené mezi:

- 1) pronajímatel: **SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace**  
Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň  
IČO: 405 26 551, DIČ: CZ40526551  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni  
oddíl Pr, vložka 692  
bankovní spojení:  
dále jen „SVSMP“
- 2) nájemce: **SAFEROAD Czech Republic s.r.o.**  
zastoupená jednatelem společnosti  
Plzeňská 666, 33021 Líně  
IČO: 252 29 761  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni  
oddíl C, vložka 10825  
jednatel: IDDS: 6jj6p2u

### **I. Předmět dodatku**

Usnesením RMP č. 2 ze dne 19. 1. 2023 bylo schváleno uplatnění navýšení nájemného v roce 2023 o 50 % míry inflace, zaokrouhlené na 1 desetinné místo směrem nahoru, vyhlášené za rok 2022 Českým statistickým úřadem u nájemních smluv na nebytové prostory v majetku statutárního města Plzně tam, kde je v nájemních smlouvách možnost navýšení nájemného o míru inflace uvedena, a to z důvodu zmírnění negativních dopadů skokového navýšení cen energií (usnesení tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku).

Částečným navýšením nájemného pro rok 2023 o 50 % míry inflace, oproti inflační doložce ve znění sjednaném nájemní smlouvou v čl. IV. smlouvy, se nebude jednat o změnu trvalého charakteru v ustanovení této nájemní smlouvy, ale pouze o změnu dočasnou z důvodu zmírnění negativních dopadů skokového navýšení cen energií.

Nájemné za období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023, při inflačním navýšení 7,6% (za užívání pozemku p.č. 9392/17, k.ú. Plzeň - průmyslový objekt o výměře 929 m<sup>2</sup> činí **23 672 Kč** a pozemku p.č. 9392/6, k.ú. Plzeň - průmyslový objekt o výměře 132 m<sup>2</sup> **3 364 Kč**.

Nájemné pro předmětné období tedy činí **443 531 Kč bez DPH** (viz níže uvedený výpočet) a je splatné na účet pronajímatele dle níže uvedeného splátkového kalendáře.

splatnost	výše nájemného	požadovaná částka	zaplacená částka	poznámka
25.2.2023	110 883 Kč	110 883 Kč	117 642 Kč	leden - březen 2023

25.4.2023	110 883 Kč	104 124 Kč	0 Kč	duben - červen 2023
25.7.2023	110 883 Kč	110 883 Kč	0 Kč	červenec - září 2023
25.10.2023	110 882 Kč	110 882 Kč	0 Kč	říjen – prosinec 2023

Výše uvedený splátkový kalendář zcela nahrazuje předchozí splátkový kalendář na rok 2023 ze dne 13. 1. 2023.

## II.

### Závěrečná ustanovení

- 1) Dodatek č. 3 je uzavřen na základě usnesení Rady města Plzně č. č. 2 ze dne 19.1.2023
- 2) Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- 3) Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
- 4) Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
- 5) Dodatek má tři strany a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 6) Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.
- 7) Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V Plzni dne:

pronajímatel:

nájemce:

---

ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU  
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

---

SAFEROAD Czech Republic s.r.o.

jednatel