

DODATEK č. 6

ke smlouvě o dílo č.j. objednatele č. 1: 8/2010 ze dne 5. 8. 2010

Jednoduché pozemkové úpravy v k.ú. Chrudim

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel č. 1:

Adresa:

Ve smluvních záležitostech
oprávněn jednat:

V technických záležitostech
oprávněn jednat:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ/DIČ:

(dále jen „objednatel č. 1“)

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

**Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Pobočka Chrudim**

Poděbradova 909, 537 01 Chrudim

Ing. Iva Bosáková, vedoucí Pobočky Chrudim,
Státní pozemkový úřad

Lenka Křičenská, vrchní referent Pobočky Chrudim

Česká národní banka

3723001/0710

01312774/CZ01312774

Objednatel č. 2:

Sídlo:

Ve smluvních záležitostech
oprávněn jednat:

V technických záležitostech
oprávněn jednat:

Telefon:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ/DIČ:

Adresa pro doručování:

(dále jen „objednatel č. 2“)

Ředitelství silnic a dálnic

Na Pankráci 546/56, Praha 4 – Nusle

Ing. Bohumil Vebr, ředitel Správy Pardubice

Ing. Hana Jarolímová, vedoucí úseku výstavby

xxxxx

xxxxx

Česká národní banka

2006-15937031/0710

65993390 / CZ65993390

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Pardubice

Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice

společní objednatelé na základě uzavřené smlouvy o spolupráci ze dne 22.9.2009

Zhotovitel:

Geodetales Chrudim s.r.o.

(jako reprezentant sdružení s názvem „Geodetales Chrudim s.r.o. – Ing. Michalička Zdeněk – GEODEZIE, s.r.o. – SELLA & AGRETA s.r.o. – Atelier krajinné ekologie –AKE, s.r.o. sdružení“, se sídlem sdružení K Májovu 1262, 537 01 Chrudim na základě smlouvy o sdružení dle § 829 a násl. o.z. ze dne 25.5.2010)

Adresa:

K Májovu 1262, 537 01 Chrudim

Ve smluvních záležitostech
oprávněn jednat:

Ing. Aleš Kubát, jednatel společnosti

V technických záležitostech
oprávněn jednat:

xxxxx

Bankovní spojení:

CS Chrudim

Číslo účtu:

1226873319/0800

IČ/DIČ:

27545857 / CZ27545857

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové, oddíl C, spisová vl. 25283

(dále jen „zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT DODATKU

V souladu se zněním článku X. bodu 10 a článku XI. bodu 3 smlouvy o dílo přistupují smluvní strany k sepsání tohoto dodatku. Předmětem dodatku ke smlouvě k jednoduchým pozemkovým úpravám Chrudim jsou dodatečné služby, které nebyly obsaženy v původní kalkulaci nabídkové ceny a jsou nezbytné pro provedení původních služeb.

V rámci projednávání nároků nebyl získán souhlas vlastníků s řešením v pozemkových úpravách u pozemku, dotčeného ustanovením § 3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., proto bude pozemek zařazen mezi pozemky neřešené. Předmětem dodatečných služeb bude provedení zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb.

Dále bylo porovnáním projednaného prvního návrhu z dubna 2012 s aktualizovanými nároky ze září 2022 zjištěno, že u cca 40 % původních účastníků řízení bylo vlastnictví dotčeno majetkoprávními převody a zároveň došlo v průběhu přerušení prací k nárůstu počtu účastníků o 32 %. Z tohoto důvodu jsou výsledky uhrazeného projednaného prvního návrhu a podepsané bilance z r. 2012, archivované pobočkou, prakticky nevyužitelné. Předmětem dodatečných služeb je potřeba zpracování aktualizace první varianty návrhu nového uspořádání, respektive ji zpracovat znovu.

Celková hodnota změny dle tohoto dodatku činí částku ve výši 47 000,- Kč bez DPH.

Předmětem dodatku je dále posun termínu 2.1.a aktualizace vypracování plánu společných zařízení, výškopisného zaměření, potřebných podélných a příčných profilů a navazující etapy 2.2. vypracování návrhu nového uspořádání pozemků v souvislosti s nezbytnou koordinací prací ve vazbě na záměry MÚ Chrudim a jejich zpracovávané studie „Variantní dokumentace Chrudim – Stromovka – řešení odtokových poměrů“, která bude mít dopad i na plán společných zařízení v rámci JPÚ.

Po vzájemné dohodě všech smluvních stran dochází ke změnám následujících ustanovení smlouvy o dílo:

Do článku III. se do bodu 1. doplňuje nový bod 1.5. tohoto znění:

1.5. Zjišťování hranic včetně podrobného měření pozemků neřešených dle § 2 zákona a jejich zaměření bude provedeno dle relevantní právní úpravy týkající se katastru nemovitostí, v souladu s § 10 odst. 6 vyhlášky a dle požadavků katastrálního úřadu uvedených v dohodě s objednatelem č. 1. Pozvánky na zjišťování hranic odešle dotčeným vlastníkům objednatel č. 1 na základě podkladů dodaných zhotovitelem. Zhotovitel je povinen podklady dle předchozí věty předat objednateli č. 1 minimálně 1 měsíc před zahájením samotného zjišťování hranic.

V článku VII. Cena za provedení díla se bod 1 mění takto:

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem se zahrnutím dodatečných služeb na základě odůvodněné nepodstatné změny závazku. Podrobnosti kalkulace služeb obsahuje upravená příloha č. 1, která je nedílnou součástí dodatku č. 6. Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1. – 1.5.) bez DPH	581 600,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.4.) bez DPH	495 500,- Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	290 000,- Kč
Celková cena bez DPH	1 367 100,- Kč
DPH 20 % ze základu 602 520,- Kč	120 504,- Kč
DPH 21 % ze základu 764 580,- Kč	160 562,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 648 166,- Kč

V příloze č. 1 ke smlouvě o dílo se mění a doplňují termíny níže uvedených fakturačních celků takto:

1.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	do 31. 07. 2023
2.1.a Aktualizace vypracování plánu společných zařízení, výškopisného zaměření, potřebných podélných a příčných profilů	do 31. 01. 2024
2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	do 31. 01. 2025
2.2.a Aktualizace prvního návrhu nového uspořádání pozemků	do 31. 01. 2025 .

III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Ostatní ujednání původní smlouvy o dílo, která nejsou dotčena tímto dodatkem, se nemění.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné vůle a že nebyl uzavřen za tísně či jinak nepříznivých podmínek ani pro jednu z nich.

Za objednatele č. 1

V Chrudimi dne 5. 4. 2023

Za zhotovitele:

V Chrudimi dne 4. 4. 2023

.....
Ing. Iva Bosáková
vedoucí Pobočky Chrudim
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Aleš Kubát
jednatel společnosti

Za objednatele č. 2

V Pardubicích dne 4. 4. 2023

.....
Ing. Bohumil Vebr
ředitel Správy Pardubice ŘSD ČR

Příloha 1: upravený výkaz činností

Upravený krycí list k nabídkové ceně - "Jednoduché pozemkové úpravy v k.ú. Chrudim"

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	286	350	100 100	do 30.09.2010
1.1.a	Aktualizace vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ks	1	28 500	28 500	20.11.2021
1.2.	Polohopisné zaměření zájmového území, včetně druhů pozemků, potřebné výškopisné zaměření	ha	286	500	143 000	do 30.11.2010
1.2.a	Aktualizace polohopisného zaměření zájmového území, vč. druhů pozemků, potřebného výškopisného zaměření	ks	1	37 200	37 200	20.11.2021
1.3.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území - vyšetření obvodu, vč. GP, ZMPZ, stabilizace	100 bm	74+23	1 200	116 400	31.05.2022
1.3.a	Aktualizace původního geometrického a polohového určení vnějšího a vnitřního obvodu	ks	1	30 000	30 000	31.05.2022
1.4.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	286	300	85 800	do 31.8.2011
1.4.a	Aktualizace dokumentace nároků vlastníků	ks	1	33 600	33 600	30.09.2022
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	2	3 500	7 000	31.07.2023
Přípravné práce celkem (1.1.-1.5.) bez DPH					581 600	
2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování), výškopisné zaměření, potřebné podélné a příčné profily	ks	1	110 000	110 000	do 31.1.2012
2.1.a	Aktualizace vypracování plánu společných zařízení, výškopisného zaměření, potřebných podélných a příčných profilů	ks	1	43 500	43 500	31.01.2024
2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	286+4	900	261 000	31.01.2025
2.2.a	Aktualizace prvního návrhu nového uspořádání pozemků	ks	1	40 000	40 000	31.01.2025
2.3.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	4	8 000	32 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele

2.4.	Změna katastrální hranice	100bm	3	3 000	9 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (2.1.-2.4.) bez DPH					495 500	
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo					Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100bm	90	500	45 000	do 2 měsíců
	Stabilizace hranic pozemků	bod	300	140	42 000	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM, SPI a veškerých podkladů potřebných pro zavedení výsledků KPÚ do KN	ha	286+4	700	203 000	do 2 měsíců
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH					290 000	

Rekapitulace	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.5.) bez DPH	581 600 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.4.) bez DPH	495 500 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	290 000 Kč
Celková cena bez DPH	1 367 100 Kč
DPH 20 % ze základu 602 520,- Kč	120 504 Kč
DPH 21 % ze základu 764 580,- Kč	160 562 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 648 166 Kč

Za objednatele:
V Chrudimi dne 5. 4. 2023

Za zhotovitele:
V Chrudimi dne 4. 4. 2023

.....
Ing. Iva Bosáková
vedoucí Pobočky Chrudim

.....
Ing. Aleš Kubát
jednatel společnosti

V Pardubicích dne 4. 4. 2023

.....
Ing. Bohumil Vebr
ředitel Správy Pardubice ŘSD ČR