**SMLOUVA O DODÁVCE VODY A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD Č. 50076711** / **2**

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, (dále jen "zákon o vodovodech a kanalizacích" nebo jen "zákon"), (dále jen "Smlouva") mezi níže uvedenými smluvními stranami:

statutární město Plzeň.náměstí Republiky 1/1, Plzeň 3 - Vnitřní Město, 306 32 Plzeň, vlastník vodovodu statutární město Plzeň.náměstí Republiky 1/1, Plzeň 3 - Vnitřní Město, 306 32 Plzeň, vlastník kanalizace

dále společně jen **Vlastník,** za něhož jedná **PROVOZOVATEL** oprávněný na základě smlouvy uzavřené s vlastníkem v souladu s ust. § 8, odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích, k uzavřeni této Smlouvy dle § 8, odst. 6 téhož zákona a k výkonu všech práv a povinnosti vlastníka ve vztahu **k** odběrateli:

|  |  |
| --- | --- |
| **PROVOZOVATEL: VODÁRNA PLZEŇ a.s.**  se sídlem: Malostranská 143/2, Plzeň 2-Slovany - Doudlevce. 317 68 Plzeň IČ: **25205625** Plátce DPH - DIČ: **CZ25205625**  zapsaný v obchodním rejstříku vedeném:  **Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 574, zastoupená Ing. Miloslavem Vostrým, generálním ředitelem, na základě plné moci ze dne 8.3.2016**  zastoupený Gméno):  funkce: **obchodní referent, dle plné moci ze dne 23.2.2016**  (dále jen **"Provozovatel")**  Kontaktní údaje platné ke dni podpisu smlouvy:  Tel: **377 413 222** Fax: **377 413 515**  E-mail: [**zc@vodama.cz**](mailto:zc@vodama.cz)Web: [**www.vodama.cz**](http://www.vodama.cz/)  Číslo účtu Provozovatele: **6503311/0100**  ID datové schránky: **ktuciif**  Adresa pro doručováni: **Malostranská 143/2, Plzeň 2-Slovany- Doudlevce, 317**  **68 Plzeň** | **ODBĚRATEL:**  **Západočeská univerzita v Plzni** |
| Adresa: Ulice: **Univerzitní** Č.p. **2732**  Část obce: **Plzeň 3** - **Jižní Předměstí** Č.o.: **8**  Obec: **Plzeň** PSČ: **30100**  Stát: **česká republika**  IČ: **49777513** Plátce DPH - DIČ: **CZ49777513**  zapsaný v obchodním rejstňl<u vedeném:  zastoupený Gméno): (funkce):  zastoupený právnickou osobou: Název:  sídlo:  IČ:  (dále jen **"Odběratel")** |

Kontaktní údaje a adresa Odběratele pro doručování

**Západočeská univerzita v Plzni**

Ulice: **Univerzitní**

Část obce: **Plzeň 3** - **Jižní Předměstí**

Dodací pošta **30100 Plzeň 1**

Tel: **377 631111**

E-Mail:

Č.p.: **2732**

Obec: **Plzeň**

Mobil:

ID datové schránky:

č.o.: **8**

Stát: **česká republika**

Provozovatel a Odběratel budou dále společně označováni jako .Smluvní strany", samostatně pak každý jen jako .Smluvní strana". Pro účely fakturace vodného a stočného za dodávku vody a/nebo odváděni odpadních vod poskytnutých Odběrateli přede dnem účinnosti této Smlouvy na níže uvedeném Odběrném místě prohlašuje Odběratel, že předmět této Smlouvy byl plněn již přede dnem účinnosti této Smlouvy, a to ode dne: **12.7.2016.** Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze Smluvních stran a považují je za plnění podle této Smlouvy.

Odběratel dává podpisem této Smlouvy Provozovateli, jakožto správci dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění (.zákon o ochraně osobních údajů"), výslovný souhlas se shromažďováním, zpracováním a využíváním osobních údajů, které Odběratel poskytl výše v této Smlouvě a/nebo za trvání Smlouvy poskytne Provozovateli k účelům uvedeným v tomto odstavci. Tyto osobní údaje Provozovatel zpracovává pro účely plněni Smlouvy a poskytování souvisejících služeb. Odběratel má právo přístupu k osobním údajům, právo na opravu osobních údajů, jakož i další práva uvedená v § 11, § 12 a § 21 zákona o ochraně osobních údajů.

Odběratel bere na vědomi, že údaje mohou být, v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů, zpřístupněny třetím subjektům, a to společnostem za účelem zajištěni technické a administrativní podpory pro plněni Smlouvy a dále subjektům ve smluvním vztahu s Provozovatelem zejména pro zajištěni plněni práv a povinnosti vyplývající ze Smlouvy a dále zpracovatelům, s nimiž Provozovatel uzavřel smlouvu o zpracováni osobních údajů.

I. **Předmět smlouvy, Odběrné místo, dodávka vody a odvádění odpadních vod**

1. Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinnosti Smluvních stran při: dodávce vody z vodovodu

Účel dodávky vody a odváděni odpadních vod: **Školství** - **Vysoká škola**

odváděni odpadních vod kanalizaci

Vlastník připojené stavby/pozemku:

**Odběratel**

Vlastník přípojky: Není-li uvedeno jinak, má se za to, že vlastníkem přípojky je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci.

**Odběratel (vodovodní přípojka) Odběratel (kanalizační přípojka)**

1. Smluvní strany se dohodly, že místem stavby nebo pozemku připojeným přípojkou na vodovod a kanalizaci (dále jen "Odběrné místo") je:

Adresa Odběrného místa: Evidenční číslo OM: **500009619**

**Univerzitní 14-UT/14-UT, Plzeň 3** - **Jižní Předměstí k.ú. Plzeň**

1. Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody bude zjišťováno:

**vodoměrem**

*i*

1. Smluvní strany se dohodly, že množství odváděných odpadních vod, příp. i odváděných srážkových vod bude stanoveno takto:
   1. množství odváděných odpadních vod bude stanoveno:

**ve výši dodané vody**

* 1. množství srážkových vod bude stanoveno:

**výpočtem**

**Dlouhodobý srážkový normál: 533,0 mm/rok, tj. 0,5330 m/rok. Oblast: Plzeň**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Klasifikace ploch podle §20 odst. 6 zákona | | | Zpoplatněné | | Osvobozené od platby za srážkové vody | |
| Druh plochy: | | Odtokový součinitel | Plocha (m2) | Redukovaná plocha (m2) | Plocha (m2) | Redukovaná plocha (m') |
| A | zastavěné plochy | 0,90 | 2 250 | 2 025 | o | o |
| těžce propustné zpevněné plochy | 0,90 | o | o | o | o |
| B | propustné zpevněné plochy | 0,40 | o | o | o | o |
| C | plochy kryté vegetaci zatravněné plochy | 0,05 | o | o | o | o |
| Součet ploch | | | 2 250 | 2 025 | o | o |
| Roční množství odváděných srážkových vod Q *v* m3 | | | | 1079 |  | o |

= součet Redukovaných ploch (= Plocha krát Odtokový soui;initel) *v* m' krát Dlouhodobý srážkový normál ***v*** m/rok. .

V případě, že dojde ke změně podmínek stanovených zákonem pro osvobození ploch od platby za srážkové vody, je Odběratel povinen do 15 dnů předat Provozovateli podklady pro příslušnou změnu Smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že Provozovatel je oprávněn údaj o hodnotě dlouhodobého srážkového normálu, použitý pro výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace, pravidelně aktualizovat na základě údajů poskytnutých českým hydrometeorologickým ústavem nebo jakoukoliv jinou organizaci jej nahrazující tak, aby údaje obsažené *v* této tabulce byly *v* souladu s platnými právními předpisy. Změna údaje o hodnotě dlouhodobého srážkového normálu uvedeného *v* čl. I. odst. 4 písm. b) této Smlouvy není považována za změnu této Smlouvy. Platné hodnoty dlouhodobých srážkových normálů jsou uveřejněny prostřednictvím vlastních webových stránek Provozovatele, nebo jiným v místě obvyklým způsobem, a jsou k dispozici na pracovištích Provozovatele (zákaznická centra).

1. Smluvní strany se dohodly, že limit množství dodávané vody a limit množství a přípustné limity ukazatelů znečištění odváděných odpadních vod budou: Limit množství dodávané vody: 2 m' za den.

Množství určující kapacitu vodoměru: 1 m3 za hodinu

Limit množství vypouštěné odpadní vody je dán profilem přípojky.

Přípustné limity ukazatelů znečištění vypouštěné odpadní vody jsou stanoveny *v* příslušném Kanalizačním řádu, není-li *v* této Smlouvě stanoveno jinak. Kanalizační řád je uveřejněn na webových stránkách Provozovatele, nebo jiným *v* místě obvyklým způsobem a je k dispozici na pracovištích Provozovatele (zákaznická centra).

Pro Odběrné místo platí Kanalizační řád Statutární město Plzeň, Obec Zruč-senec.

1. Počet trvale připojených osob činí O osob *(dle vyjádření Odběratele).*
2. Tlakové poměry *v* místě napojení vodovodní přípojky: Minimální tlak: O,15 MPa. Maximální tlak: 0,60 MPa.

(B)Ukazatele jakosti dodávané pitné vody jsou: Minimální hodnota vápníku: 30 mg/I. Maximální hodnota vápníku: 76 mg/I. Minimální hodnota hořčíku: 5 mg/I. Maximální hodnota hořčíku: 9 mg/I. Maximální hodnota dusičnanů: 50 mg/I. Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici na webových stránkách Provozovatele.

**li. Platební podmínky**

Smluvní strany se dohodly, že vodné a stočné hradí Odběratel Provozovateli formou pravidelných zálohových plateb dle rozpisu záloh a na základě konečného vyúčtováni vodného a stočného a / nebo formou pravidelných plateb dle skutečné spotřeby na základě vystavené faktury, následovně:

Sjednaná výše zálohových plateb do prvního vyúčtování: **Bez záloh**

Četnost odečtů a konečného vyúčtování: **měsíc**

Splatnost faktury vodného a stočného je **17 dní od data vystavení faktury.**

Způsob platby faktur vodného a stočného: **Inkaso z** č. **účtu 481153025710100**

Smluvní strany sjednávají vystavováni a doručováni daňových dokladů (faktur) vel. podobě na adresu: [**podatelna@zcu.cz**](mailto:podatelna@zcu.cz)

Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného bude vrácen **na účet Odběratele** č. **481153025710100**

Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného za předcházející zúčtovací období bude pro platební styk přes SIPO *v* max. výši 1. zálohové platby použit na úhradu záloh vodného a stočného ***v*** dalším zúčtovacím období.

..

**Ill. Podmínky dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací**

1. Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou dodávat Odběrateli ve sjednaném Odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakosti předepsané platnými právními předpisy a odvádět kanalizací odpadní vody vzniklé nakládáním s takto dodanou vodou. srážkové vody a odpadní vody získané z jiných zdrojů.
2. Odběratel se zavazuje platit Provozovateli vodné a stočné v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou. K vodnému a stočnému je Provozovatel oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy.
3. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, jsou povinny si poskytovat vzájemná plnění za podmínek stanovených touto Smlouvou ode dne její účinnosti.
4. **Prohlášení smluvních stran**
5. Provozovatel prohlašuje. že je provozovatelem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozování vodovodů a kanalizací ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů. Provozovatel dále prohlašuje, že je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu na základě smlouvy o provozování uzavřené s vlastníkem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle § 8 odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích a že je ve vztahu k Odběrateli osobou odpovědnou za dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací. Další informace o vlastníkovi vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, termínech pravidelných odečtů vodoměrů a jakosti pitné vody jsou uvedeny na webových stránkách Provozovatele a v zákaznických centrech Provozovatele.
6. Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této Smlouvě jsou pravdivé a správné. Odběratel dále prohlašuje. že splňuje všechny podmínky stanovené zákonem o vodovodech a kanalizacích pro připojení na vodovod a kanalizací.
7. **Způsob zjišťování množství dodané vody a odváděných odpadních vod**
8. Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody, množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod bude zjišťováno Provozovatelem způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy. Množství dodané vody, vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod zjištěné způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy je podkladem provyúčtování dodávky vody a vyúčtování odvádění odpadních vod (fakturaci vodného a stočného).
9. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno. předpokládá se. že Odběratel. který odebírá vodu z vodovodu. vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle odečtu na vodoměru nebo podle výpočtu v souladu s platnými právními předpisy z vodovodu odebral, s připočtením odvedených srážkových vod a množství odvedené vody získané z jiných zdrojů. Z ploch osvobozených ze zákona od povinnosti platit za odvádění srážkových vod Odběratel hradí pouze množství odváděných odpadních vod zjištěné dle věty první bez srážkových vod. Takto zjištěné množství vypouštěných odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného (fakturaci stočného).
10. Jestliže Odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m• za rok, zjistí se množství odpadních a srážkových vod odváděných do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických údajů předložených Odběratelem a ověřených Provozovatelem. pokud se předem Provozovatel s Odběratelem nedohodli jinak. Nebude-li množství spotřebované dodané vody nevypouštěné do kanalizace měřeno vodoměrem Odběratele umístěným na samostatné odbočce, je Odběratel povinen prokázat Provozovateli množství spotřebované dodané vody nevypouštěné do kanalizace jiným vhodným způsobem tak, aby bylo možné provést odborný výpočet.
11. Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, údržby nebo výměny vodoměru. chránit vodoměr před poškozením. ztrátou nebo odcizením. včetně zařízení pro dálkový odečet a dalšího příslušenství vodoměru, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů (zejm. před zásahem jiné osoby, působením mechanické síly, ohněm, mrazem apod.). a bez zbytečného odkladu prokazatelně oznámit Provozovateli jejich poškození či závady v měření. Byla-li nefunkčnost vodoměru nebo poškození vodoměru, poškozeni či ztráta zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů způsobena nedostatečnou ochranou Odběratelem nebo přímým zásahem Odběratele, hradí újmu a náklady s tímto spojené Odběratel. Jakýkoliv zásah do vodoměru, zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru bez souhlasu Provozovatele je nepřípustný. Provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru nebo jeho příslušenství proti neoprávněné manipulaci. Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru

stanovené Provozovatelem. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je Odběratel povinen zajistit. aby tato šachta byla Provozovateli přístupná a odvodněná. Je-li šachta umístěna na místě veřejnosti přístupném, má Odběratel právo po dohodě s Provozovatelem šachtu zajistit proti neoprávněnému vniknutí; tím není dotčena povinnost jejího zpřístupňování Provozovateli. Pokud přípojka nebo vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je Odběratel povinen na vyzvání Provozovatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy. Je-li množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod měřeno měřicím zařízením Odběratele, je Provozovatel oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízeni a Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přistup k tomuto měřicímu zařízení. Přístup **k** vodoměru nebo měřicímu zařízení Odběratele je Odběratel povinen umožnit Provozovateli v nezbytném rozsahu a tak, aby byly dodrženy požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanovené obecně závaznými právními předpisy.

1. Smluvní strany se dohodly, že v důvodných případech je Odběratel povinen umožnit Provozovateli na základě jeho **výzvy v** nezbytném rozsahu přístup k vodovodní a kanalizační přípojce nebo k vnitřnímu vodovodu a vnitřní kanalizaci, zejména za účelem kontroly užívání vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace a plnění podmínek stanovených touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
2. Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo

odvádění odpadních vod:

1. při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,
2. nevyhovuje-li zařízení Odběratele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
3. neumožní-li Odběratel Provozovateli po jeho opakované písemné **výzvě**

přístup k přípojce, vodoměru nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace,

1. bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační

přípojky,

1. neodstraní-li Odběratel závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné Provozovatelem.
2. při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného

vypouštění odpadních vod. nebo

1. v případě prodlení Odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného či jejich záloh po dobu delší než 30 dnů.
2. Vlastníkem vodoměru je vlastník vodovodu, s výjimkou případů, kdy přede dnem nabytí účinností zákona o vodovodech a kanalizacích se prokazatelně stal vlastníkem vodoměru Provozovatel. Další podmínky měření a způsobu zjišťováni dodávané vody a odváděných odpadních vod jsou upraveny zákonem o vodovodech a kanalizacích a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.
3. Pokud je zřízen na vodovodní přípojce požární obtok. lze ho využívat výhradně pro přímé hašení požáru nebo při požárních revizích a to výlučně osobou k tomu oprávněnou. Pokud dojde **k** tomuto využití a v souvislosti s tím k porušeni plomby, je Odběratel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit písemně Provozovateli. Bylo-li poškození plomby na požárním obtoku způsobeno nedostatečnou ochranou Odběratelem nebo přímým zásahem Odběratele, hradí újmu a náklady s tímto spojené Odběratel.
4. **Způsob stanovení vodného a stočného, fakturace**
5. Cena vodného a stočného je stanovována podle cenových předpisů na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců. a forma vodného a stočného je stanovována rozhodnutím vlastníka vodovodu a kanalizace. Cena a forma vodného a stočného jsou uveřejněny prostřednictvím obecních úřadů, regionálních informačních médií, pracovišť Provozovatele (zákaznická centra), vlastních webových stránek Provozovatele nebo jiným v místě obvyklým způsobem.
6. Změna cen a formy vodného a stočného není považována za změnu této Smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy vodného a stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí Provozovatel spotřebu vody v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy vodného a stočného.
7. Vodné a stočné má jednosložkovou nebo dvousložkovou formu. Jednosložková forma vodného a stočného je součinem ceny a množství odebrané nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod stanoveným v souladu s touto Smlouvou. Dvousložková forma vodného a stočného obsahuje složku, která je součinem ceny podle cenových předpisů a množství odebrané nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod, a pevnou složku stanovenou v souladu s platnými právními předpisy. Stanoví

-li tak platné právní předpisy, je Provozovatel v případě dvousložkové formy vodného a stočného povinen poskytnout na základě žádosti Odběratele přiměřenou slevu z pevné složky, pokud bude vodovodní nebo kanalizační systém nefunkční po dobu delší než 24 hodin. Je-li stanovena dvousložková forma vodného a stočného, a Odběratel neodebere v příslušném zúčtovacím období dodávanou vodu nebo nevypustí žádné odpadní vody, je povinen zaplatit Provozovateli pevnou složku vodného a stočného.

1. Provozovatel je oprávněn započíst případný přeplatek Odběratele

na uhrazení veškerých splatných pohledávek na jiných odběrných místech téhož Odběratele. O takto provedených zápočtech bude Provozovatel Odběratele informovat.

..

1. Povinnost Odběratele zaplatit Provozovateli peněžité plnění podle této Smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu Provozovatele uvedeného na faktuře nebo rozpisu záloh, a to tehdy, je-li platba označena správným variabilním symbolem. Neidentifikovatelné platby je Provozovatel oprávněn vrátit zpět na účet, z něhož byly zaslány, čimž není dotčena povinnost Odběratele splnit závazky dle této Smlouvy.
2. Provozovatel je oprávněn jednostranně změnit výši a četnost zálohových nebo pravidelných plateb, četnost odečtů a četnost konečného vyúčtování podle článku li. této Smlouvy tak, aby jejich výše a četnost odpovídala předpokládané výši vodného a stočného placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období. Předpokládanou výši vodného a stočného placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období stanoví Provozovatel na základě množství vody dodané Odběrateli a množství odpadních vod odvedených pro Odběratele v předcházejícím zúčtovacím období a na základě platné ceny a formy vodného a stočného.
3. **Odpovědnost za vady, reklamace**
4. Odběratel je oprávněn uplatnit vůči Provozovateli práva z odpovědností za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním řádem Provozovatele. Platné znění Reklamačního řádu je zveřejněno na webových stránkách Provozovatele a je k dispozici v jeho zákaznickém centru. Odběratel tímto prohlašuje, že byl s Reklamačním řádem Provozovatele seznámen, a že mu porozuměl v plném rozsahu.
5. Jakost pitné vody je určena platnými právními předpisy, kterými se stanoví požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody a rozsah a četnost její kontroly.
6. Orgán ochrany veřejného zdraví může povolit na časově omezenou dobu užití vody v souladu s platnými právními předpisy, která nesplňuje mezní hodnoty ukazatelů vody pitné, s výjimkou mikrobiologických ukazatelů za podmínky, že nebude ohroženo veřejné zdraví. Podle místních podmínek mohou být stanoveny odchylné provozně závazné parametry jakosti a tlaku s přihlédnutím k technologickým podmínkám vodárenských zařízení, a to na časově vymezenou dobu. V takovém případě budou dotčené ukazatele jakosti vody posuzovány ve vztahu k maximálním hodnotám dotčených ukazatelů stanovených v rozhodnutí orgánu ochrany veřejného zdraví.
7. Vzniknou-li chyby nebo omyly při účtování vodného nebo stočného nesprávným odečtem, použitím nesprávné ceny vodného a stočného, početní chybou apod., mají Odběratel a Provozovatel právo na vyrovnání nesprávně účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost takovou vadu zjistit, a to písemně nebo osobně v zákaznickém centru Provozovatele.
8. Provozovatel reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí Odběrateli ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Je-li na základě reklamace vystavena opravná faktura, považuje se současně za písemné oznámení o výsledku reklamace.
9. Odběratel, který je spotřebitelem podle zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitelů, má podle zákona o ochraně spotřebitelů právo na mimosoudní řešení spotřebitelského sporu ze smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod (dále jen .spotřebitelský spoť'). V případě, že dojde mezi dodavatelem a odběratelem ke vzniku spotřebitelského sporu, který se nepodaří vyřešit vzájemnou dohodou, může odběratel podat návrh na mimosoudní řešení takového sporu určenému subjektu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů, kterým je:

česká obchodní inspekce

ústřední inspektorát - oddělení ADR Štěpánská 15

120 00 Praha 2 Email: [adr@coi.cz](mailto:adr@coi.cz) Web: adr.coi.cz

1. **Další práva a povinností Smluvních stran**
2. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy se o změně dozvěděl, oznámit Provozovateli písemně každou změnu skutečností v této Smlouvě uvedených rozhodných pro plnění, jež je předmětem této Smlouvy. Za rozhodné skutečnosti se považují zejména identifikační údaje o Odběrateli a/nebo o Odběrném místě a/nebo údaje pro fakturaci vodného a stočného.
3. Provozovatel je oprávněn provádět kontrolu limitů znečištění odpadních vod podle podmínek platného Kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu. K výzvě Odběratele je Provozovatel povinen poskytnout Odběrateli informace o jakosti pitné vody, povolené míře znečištění odpadní vody a povinnostech Smluvních stran vyplývajících z Kanalizačního řádu, včetně závazných hodnot ukazatelů limitů znečištění odpadní vody.
4. Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci takovým způsobem, aby nedošlo **k** ohrožení jakosti vody ve vodovodu. Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci v souladu s technickými požadavky na vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci, zejména ve vztahu **k** používání materiálů pro vnitřní vodovod. Potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod

pro veřejnou potřebu. Odběratel je dále povinen řídit se při vypouštění odpadních vod platným Kanalizačním řádem a dodržovat závazné hodnoty limitů ukazatelů znečištění odpadní vody v tomto Kanalizačním řádu uvedené. Odběratel je dále povinen v místě a rozsahu stanoveném Kanalizačním řádem kontrolovat limity znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace. Odběratel, kterému je kanalizačním řádem stanovena a/nebo ve smlouvě sjednána povinnost předkládat Provozovateli protokoly o výsledcích kontroly limitů znečištění vypouštěných odpadních vod, je povinen doručit Provozovateli **v** originále nebo ověřené kopii protokol o výsledcích takové kontroly provedené k tomu oprávněnou osobou do 30 dnů ode dne doručení takového protokolu Odběrateli. Neprovede-li Odběratel tuto kontrolu v souladu s Kanalizačním řádem, je Provozovatel oprávněn provést takovou kontrolu sám nebo prostřednictvím třetí osoby a výsledek takové kontroly použít jako podklad pro případné stanovení smluvní pokuty dle čl. IX této Smlouvy. Odběratel je v takovém případě povinen uhradit Provozovateli náklady takové kontroly.

1. Vodoměr ke zjišťování množství odebírané vody a měřicí zařízení Odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod podléhá úřednímu ověření podle platných právních předpisů. Ověřování je povinen zajistit v případě vodoměru na své náklady Provozovatel a v případě měřicího zařízení Odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod Odběratel. Dodávky a služby související se zřízením, provozem a zrušením měřicího zařízení ve vlastnictví Odběratele provede Provozovatel za úplatu a v rozsahu a za podmínek stanovených dohodou Smluvních stran.
2. Osazení, údržbu a výměnu vodoměru provádí Provozovatel. Jeho povinností je oznámit Odběrateli výměnu vodoměru alespoň 15 dní předem, současně s vymezením času **v** rozsahu maximálně 3 hodin, a to i v případě, že vodoměr je pro Provozovatele přístupný bez účasti Odběratele, pokud se s Odběratelem nedohodne jinak.

Odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případech potřeby poskytnout potřebnou součinnost. Odběratel nebo jím pověřená osoba má právo být při výměně vodoměru přítomen a ověřit si stav vodoměru a neporušenost plomb. Pokud tohoto svého práva Odběratel nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.

1. Provozovatel je oprávněn účtovat paušální náklady v souvislosti s uplatněním pohledávky z této Smlouvy, které jsou stanoveny v ceníku Provozovatele a Odběratel je povinen je Provozovateli uhradit. Ceník, ve kterém jsou uvedeny úhrady i za další výkony a činnosti Provozovatele v souvislosti s touto Smlouvou, je **k** dispozici na webových stránkách Provozovatele a **v** zákaznických centrech Provozovatele. Odběratel tímto prohlašuje, že byl s ceníkem Provozovatele před podpisem této Smlouvy seznámen a že mu porozuměl v plném rozsahu.
2. **Zajištění závazků Smluvních stran**
3. Pro případ prodlení kterékoliv Smluvní strany s plněním peněžitého závazku podle této Smlouvy, se povinná Smluvní strana zavazuje zaplatit oprávněné Smluvní straně za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši stanovené v souladu s platnými právními předpisy.
4. Pro případ prodlení Provozovatele s plněním peněžitého závazku si Smluvní strany sjednávají, vedle povinnosti zaplatit Odběrateli úrok z prodlení podle odstavce 1 výše, povinnost zaplatit Odběrateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Odběratel se zavazuje zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve vys1 5.000,- Kč za každý zjištěný případ neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod.
6. Odběratel se zavazuje zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení povinností uvedených v čl. V. odst. (4) této Smlouvy, jakož i za každý případ porušení své povinnosti podle čl. VIII. odst. (1) této Smlouvy nebo čl. VIII odst. (3) této Smlouvy.
7. Smluvní pokuty podle tohoto článku jsou splatné bez zbytečného odkladu poté, co povinná Smluvní strana obdrží písemnou výzvu oprávněné Smluvní strany k jejich zaplacení.
8. Zaplacením smluvní pokuty podle tohoto článku není dotčeno právo

oprávněné Smluvní strany na náhradu škody, včetně náhrady škody přesahující smluvní pokutu. Odběratel odpovídá za škodu, kterou způsobil Provozovateli porušením právní povinnosti; touto škodou jsou i náklady, které vznikly Provozovateli v souvislostí se zjišťováním neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod.

1. **Doba platnosti a ukončení Smlouvy**
2. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu Smluvních stran a uzavírá se na dobu **neurčitou.**
3. Tuto Smlouvu jsou obě Smluvní strany oprávněny jednostranně písemně vypovědět s výpovědní dobou tři měsíce. Výpovědní doba začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
4. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit jen v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy. Tato Smlouva zaniká též odpojením vodovodní i kanalizační přípojky od vodovodu nebo kanalizace nebo odpojením jen jedné z nich, je-li předmětem Smlouvy

jen dodávka vody/odvádění odpadních vod.

.. ! '

1. Uzavřením nové smlouvy o dodávce vody a odváděni odpadních vod mezi Smluvními stranami pro Odběrné miste uvedené v článku I. této Smlouvy se tato Smlouva považuje za ukončenou. Uzavřením této Smlouvy se ruší všechny, mezi Smluvními stranami dříve uzavřené, smlouvy o dodávce vody a odváděni odpadních vod pro stejné Odběrné miste.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že Odběratel tuto Smlouvu řádně neukonči v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (Odběrného místa), zaniká tato Smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže Provozovateli nabyti vlastnického práva k ni a uzavře novou smlouvu o dodávce vody a odváděni odpadních vod k témuž Odběrnému místu.
3. Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončeni této Smlouvy, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli provést konečný odečet vodoměru a kontrolu měřicího zařízeni Odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod měřeno. Pokud bezprostředně po skončeni této Smlouvy nenabude účinnosti obdobná smlouva o dodávce vody a odváděni odpadních vod vztahujici se **k** témuž Odběrnému místu, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli také připadnou demontáž vodoměru a dalši činnosti nezbytné k ukončeni dodávky vody a odvádění odpadních vod. Dojde-li **k** ukončeni této Smlouvy, je Provozovatel současně oprávněn provést odpojení vodovodní nebo kanalizační přípojky.
4. V případě, že Provozovatel za dobu trvání této Smlouvy pozbude právo uzavírat s odběrateli smluvní vztahy, jejichž předmětem je dodávka vody a/nebo odváděni odpadních vod, přecházejí práva a povinností z této Smlouvy na vlastníka vodovodu a kanalizace a Odběratel s timto přechodem práv a převzetím povinností uzavřením této Smlouvy výslovně souhlasí.
5. **Ostatní a závěrečná ujednáni**
6. Smluvní strana zasílá písemnosti druhé Smluvní straně na adresu pro doručováni uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo na poslední adresu písemně oznámenou druhou Smluvní stranou. Zřídi-li si Odběratel elektronický zákaznický účet provozovaný na webových stránkách Provozovatele , souhlasí s doručováním písemností i jeho prostřednictvím. Uvedl-li Odběratel výše IO své datové schránky, souhlasí s doručováním písemnosti i prostřednictvím datových zpráv do datových schránek. Písemnosti doručované dle této Smlouvy prostřednictvím provozovatele poštovních služeb jako doporučené zásilky, do vlastních rukou nebo s dodejkou (dále jen . doporučená zásilka") jsou považovány za doručené okamžikem jejich převzetí. Doporučená zásilka se považuje za doručenou i v případě, že adresát jeji přijetí odmítne nebo si ji adresát nevyzvedne v úložní lhůtě. Taková zásilka se považuje za doručenou poslední den úložní lhůty. Ostatní (nedoporučené) zásilky odeslané s využitím provozovatele poštovních služeb se považuji za doručené okamžikem, kdy se zásilka dostane do sféry adresáta, nejpozději však třeli pracovní den po jejích odesláni na územi České republiky či patnáctý pracovní den po jejich

V ... ........................

odesláni do zahraničí. Povinnost odesilatele doručit písemnost adresátovi je splněna také okamžikem vráceni zásilky jako nedoručitelné provozovatelem poštovních služeb nebo **v** případě, že adresát svým jednáním nebo opomenutím doručeni zmařil (např. neoznámením změny doručovací adresy druhé smluvní straně).

1. Záhlaví článků a částí **v** této Smlouvě se uvádějí pouze pro přehlednost

a v žádném ohledu neomezuji nebo neslouží k výkladu pojmů a ustanovení této Smlouvy.

1. Pokud je **v** článku I. této Smlouvy uvedeno, že předmětem této Smlouvy je pouze dodávka vody nebo pouze odváděni odpadních vod kanalizaci, jsou

ustanoveni o odváděni odpadních vod kanalizaci v prvním případě, respektiveustanoveni o dodávce vody v druhém případě neúčinná.

1. Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto Smlouvou, se postupuje podle platných právních předpisů, zejména podle zákona o vodovodech a kanalizacích a podle ustanoveni občanského zákoníku. Je-li Odběratel podnikatelem, pak se na smluvní vztah založený touto Smlouvou neuplatni ustanoveni § 1799, § 1800 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník .
2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno.
3. Změnu Smlouvy lze provést pouze písemnou formou. Adresu sidla (bydliště), adresu pro doručováni, jména osob jednajicich za Smluvní strany, telefonní čísla a e-mailové adresy , vlastníka vodovodni/kanalizačni přípojky, počty trvale připojených osob pro dodávku pitné vody/odváděni odpadních vod lze měnit i jednostranným písemným oznámením; Smluvní strany se zavazuji neprodleně oznamovat změny uvedených údajů druhé Smluvní straně.
4. Pokud jakýkoliv závazek vyplývajici z této Smlouvy avšak netvořici její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanoveni této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mil žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazuji v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, Smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným záva zkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné miře odpovídat předmětu původního závazku obsaženému v této Smlouvě.
5. Odběratel souhlasí s tím, že Provozovatel může využit osobní údaje Odběratele, které Odběratel poskytl výše v této Smlouvě a/nebo za !rváni Smlouvy poskytne Provozovateli, pro nabízeni obchodu nebo služeb, pro marketingové účely a pro účely výzkumu trhu.

dne

Odběratel **v·**

**····· ··· ········· .. ... .... .. ... .. .. .. .. .... ... . .... . ...... .. .**

Provozovatel ········- ····· · zastoupený Gméno):

funkce: obchodní referent, dle plné moci ze dne 23.2.2016