

1. Město Žamberk, IČO: 00279846
Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
zastoupené Mgr. Jiřím Mencákem, starostou města
na základě dodatku č. 10 ze dne 27. 03. 2019 k mandátní smlouvě ze dne 02. 01. 1998 je pověřena
Správa budov Žamberk s.r.o.
zastoupená jednatelem Ing. Janem Filipem
se sídlem Žamberk, Klostermanova 990, PSČ 564 01
IČ: 25280091
společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C,
vločka 12570
na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“)

a

- ENVIRMINE-ENERGO, a.s. IČO: 29383081
zastoupená předsedou správní rady Martinem Prausem,
Žerotínova 1099/21, Moravská Ostrava
702 00 Ostrava
na straně druhé jako nájemce (dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**dodatek č. 2
ke smlouvě o nájmu ze dne 15. 03. 2019**

Na základě rozhodnutí rady města Žamberka č. 10/2019 – RADA/529 ze dne 07. 03. 2019 byla budova čp. 1277, která je předmětem nájmu, svěřena do správy spol. Správa budov Žamberk s.r.o., IČ: 25280091, se sídlem Klostermanova 990, Žamberk. Správa budov Žamberk s.r.o. je tak na základě mandátní smlouvy ze dne 2. 1. 1998 oprávněna obstarávat výkon správy předmětné nemovité věci, tedy i uzavírat nájemní smlouvy včetně dodatků. Z tohoto důvodu je dodatek uzavírán Správou budov Žamberk s.r.o.

I.

Tímto dodatkem se výše uvedená smlouva o nájmu mění a doplňuje takto:

„II.

Cena nájmu

1. Cena nájmu se stanoví ve výši 7-500,- Kč/měsíc, slovy sedmtisícpětsset korun českých měsíčně-včetně DPH, za předmět nájmu. Nájemné je splatné pravidelnými čtvrtletními splátkami, vždy do 15. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí na účet číslo: 1321394359/0800.
2. Nájemce je povinen hradit cenu služeb souvisejících s nájemním vztahem, a to především za dodávky elektrické energie, vodného a stočného. Služby budou hrazeny 1x ročně, vždy po odsouhlasení stavů k 31. 12. příslušného roku na základě předloženého vyúčtování. Ostatní služby (např. odvoz pevného domovního odpadu apod. bude nájemce hradit přímo dodavatelům, se kterými uzavře smlouvu.“

III.

V ostatním zůstává smlouva o nájmu beze změn.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích.

Schváleno usnesením Rady města

č. 10 /2023 – RADA ze dne 01.03.2023

Vyvěšeno: 06.02.2023

Sejmuto: 22.02.2023

V Žamberku, dne 29. 3. 2023

V Žamberku, dne 03. 04. 2023



pronajímatel

MĚSTO ŽAMBERK

IČ: 00279846, DIČ: CZ00279846

zastoupené

SPRÁVOU BUDOV ŽAMBERK s.r.o.
Klostermanova 990 Žamberk 564 01



nájemce

ENVIRMINE-ENERGO, a.s.

Žerotínova 1099/21

702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

IČ: 29383081 DIČ: CZ29383081