

## Smlouva o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

### I. Smluvní strany

#### Zhotovitel:

Jméno/Název: Ing. Petr Vild  
 IČO, DIČ: 87085011, CZ8201030079  
 Místo podnikání/Sídlo:  
 zápis v obchodním rejstříku: spisová značka C 88468- Městský soud v Praze  
 bankovní spojení:  
 e-mail, tel.:  
 zastoupen: Ing. Petr Vild

a

#### Objednatel:

Město Nymburk  
 IČ, DIČ: 00239500, CZ00239500  
 sídlo MěÚ: Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk  
 bankovní spojení: Česká spořitelna Nymburk, číslo účtu: 27-0504359359/0800  
 e-mail, tel.:  
 zastoupen: Ing. Tomáš Mach PhD., *starosta města*

### II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad (včetně opatření všech potřebných věcí) a nebezpečí pro objednatele níže specifikovanou službu v nejvyšší kvalitě, dle příslušných norem, včetně norem ČSN, a dle požadavků a pokynů objednatele; objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli níže uvedenou cenu.

Zhotovitel se zavazuje zajistit pro objednatele činnost technického dozoru stavby, při realizaci stavby „Nymburk – Oprava Terasy Eliška nad garážemi a II. etapa“, v následujícím rozsahu:

- seznámení se s podklady, obsahem stavebního povolení, stávajícím stavem na stavbě, dosavadní fakturace
- kontrola dodržování podmínek stavebního povolení a projektové dokumentace
- péče o systematické doplňování dokumentace autorským dozorem
- evidence dokumentace dokončených částí stavby
- projednání změn a dodatků smluv
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání investorovi
- kontrola průběhu prací v rozsahu 2 návštěv týdně včetně zápisů do stavebních deníků dodavatele stavby
- kontrolu částí dodávek před zakrytím, které by nebylo možné poté přebírat či kontrolovat
- spolupráce s generálním projektantem zajišťující autorský dozor při zajištění souladu realizovaných prací
- spolupráce s generálním projektantem a dodavatelem při provádění nebo navrhování opatření na odstranění vad projektu
- vyžádání a kontrola dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací -certifikáty, atesty, apod.
- vyžádání zkoušek, které vyžaduje projekt či prováděné práce
- sledování stavebních deníků v souladu s uzavřenými smlouvami
- uplatňování námětů, směřujících k zhospodárnění budoucího provozu
- kontrola postupu prací dle časového plánu stavby a ustanoveními smluv a upozorňování dodavatele na nedodržení termínu, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí
- příprava a shromažďování podkladů pro odevzdání a převzetí stavby
- kontrolu odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech

- případná účast na řízení se stavebním úřadem a odborem památkové péče
- kontrolu vyklizení staveniště

Místo plnění: Nymburk, Terasy Eliška nad garážemi, chodníky od Lávky přes Labe po ul. Tyršovu.  
Termín plnění: Předpokládaná doba plnění činnosti TDS je 8 měsíců (předpokládaná doba zahájení stavby – 03/2023)

### III. Cena

Účastníci této smlouvy sjednávají cenu za služby následovně, s tím, že tato zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, včetně nákladů na pořízení věcí pro poskytnutí služby potřebných:

Výše: **198 400 Kč bez DPH + 41 664 Kč (DPH 21%) = 240 064 Kč vč. DPH**  
Splatnost: **do 30 dnů** od doručení faktury objednateli

Dohodnutá maximální cena za výše uvedenou činnost technického dozoru stavebníka činí **240 064 Kč vč. DPH**

### IV. Smluvní pokuty

Při prodlení zhotovitele s plněním předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý i započatý den prodlení nebo neplnění smluvní povinnosti.

### V. Další ujednání

Riziko změny okolností nese zhotovitel.

Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem převzetí díla, které se uskuteční písemným předávacím protokolem.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

Odpověď strany této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 obč. zák.) není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy či jejího dodatku.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, včetně všech dodatků a příloh, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

V Nymburce, dne 1.2.2023

V Nymburce, dne 22.3.2023

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....  
Ing.Petr Vild

.....  
Ing.Tomáš Mach PhD.  
starosta města Nymburk