**SMLOUVA O DÍLO**

**uzavřená ve smyslu §2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi následujícími smluvními stranami:**

**OBJEDNATEL: Základní škola, Praha 8, Libčická 10**

**Libčická 10/658, 181 00 Praha 8 - Čimice**

Zastoupená: Mgr. Štěpánka Sýkorová, ředitelka školy

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 100870724/0300

IČO: 60461811

DIČ: CZ60461811

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Štěpánka Sýkorová, ředitelka školy

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: Mgr. Štěpánka Sýkorová, ředitelka školy

(dále jen objednatel)

a

**ZHOTOVITEL: ENVOS, s.r.o.**

Týnská ulička 607/5, 110 00 Praha 1

Zastoupená: Michal Vokáč, jednatel

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO: 27098001

DIČ: CZ27098001

Zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka C 96064

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních:

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo

# I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **Revitalizace multifunkčního hřiště ZŠ Libčická,** místo plnění Základní škola, Praha 8, Libčická 10, Libčická 10/658, 181 00 Praha 8 – Čimice.
2. Přesný rozsah dodávek a montážních prací je dále specifikován z přiloženého výkazu výměr, který je přílohou číslo 1 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit kupní cenu za podmínek dále ve smlouvě stanovených.

# II. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy do **2** týdnů od protokolárního předání staveniště**.**
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
3. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

# III. Cena

1. Smluvní strany se dohodly za provedení díla dle této smlouvy na nejvýše přípustné celkové ceně

**Cena celkem bez DPH: 82 807,00 Kč  
DPH 21%: 17 389,47 Kč  
Cena celkem včetně DPH: 100 196,47 Kč**

1. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
2. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný zadávací dokumentací nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

# IV. Úhrada faktur

1. Cena za dílo bude zhotovitelem fakturována s DPH po skutečném provedení dílčího výkonu spojeného se zhotovením díla.
2. Objednatel se zavazuje hradit dílčí faktury až do výše 90 % sjednané ceny díla. Zbývajících 10 % ceny díla (zádržné) bude zhotoviteli proplaceno po protokolárním odstranění případných vad a nedodělků zjištěných pří převzetí díla a to na základě konečného vyúčtování formou konečné faktury.
3. V konečné faktuře potvrdí zhotovitel, že jsou v ní obsaženy všechny pohledávky z této smlouvy vůči objednateli spojené s touto smlouvou o dílo a že jsou splněny zaplacením konečné faktury.
4. Fakturu zhotovitel předkládá vždy ve dvou vyhotoveních včetně příloh.
5. Splatnost řádně vystavených faktur je 14 dní od doručení faktury objednateli.
6. Každá faktura Zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů podle v rozhodné době účinných právních předpisů Každá faktura musí minimálně obsahovat:

* označení dílčí faktura – daňový doklad a její pořadové číslo
* název a sídlo zhotovitele i objednatele, IČO, DIČ
* název a číslo smlouvy
* bankovní spojení stran
* fakturovanou částku bez DPH, výši DPH a fakturovanou částku vč. DPH
* označení díla a rozpis provedených prací ve smyslu přílohy č. 1
* podpis oprávněné osoby zhotovitele

1. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn přenést své nároky z této smlouvy na třetí osobu.

# V. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas, v souladu se zadávací dokumentací, projektovou dokumentací, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady zadávací dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. Při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla odpovídá v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla použít pouze takové materiály a postupy, které odpovídají dokumentaci a platným právním předpisům v české republice a Evropské Unii. Pokud dokumentace či platné právní předpisy nestanoví výslovně jinak, je zhotovitel povinen použít takové materiály a postupy, aby zhotovené dílo bezvadně a bezchybně mohlo sloužit svému účelu.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady a nevhodná řešení v projektové dokumentaci, nevhodnost pokynů objednatele, jakož i na další okolnosti, pokud by měly za následek skutečnost, že dílo by nemohlo řádně a bez závad a v souladu s právními předpisy sloužit svému účelu. V případě, že zhotovitel neprodleně, tj. do 5 dnů, neupozorní písemně objednatele na výše uvedené skutečnosti, nemůže se pak s odkazem na tyto skutečnosti zbavit odpovědnosti za vady díla či za prodlení s prováděním díla. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikla tím, že zhotovovatel nesplnil výše uvedenou povinnost.
5. Zhotovitel je povinen účastnit se všech kontrolních dnů svolaných objednatelem. Z kontrolních dnů budou zhotovovány písemné zápisy. Pokud se zhotovitel kontrolního dne nezúčastní, je povinen nejpozději do 1 dne po předložení zápisu tento zápis potvrdit svým podpisem nebo se k němu písemně vyjádřit, jinak platí, že se zápisem souhlasí.
6. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.

# VI. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení za nedodržení konečného termínu dokončení díla.
2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech dle čl. VII odst. 4 nebo v předávacím protokole.
3. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

# VII. Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven podle předané zadávací dokumentace a budou dodrženy podmínky stanovené touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **24měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem. Záruční doba na materiál je stanovena výrobcem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky z přejímacího řízení do 2 dnů od jejich nahlášení.

# VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

* zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než 14 kalendářních dnů.
* zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než 14 kalendářních dnů.
* zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle zadávací dokumentace, platných právních předpisů a technických norem.
* zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší jednoho kalendářního měsíce.

# IX. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

# X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje ve dvou exemplářích, zadavatel obdrží jedno paré a zhotovitel jedno paré.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne ……………………………. V Praze dne …………………………….

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| **za objednatele** |  | **za zhotovitele** |
| Mgr. Štěpánka Sýkorová, ředitelka školy |  | **Michal Vokáč** |
|  |  |  |

Příloha č. 1 Cenová nabídka zhotovitele