

Výpočtový list platný od 04.2023

Adresa správce

SUNNY KLADNO S.R.O.

Vašatova 3221

27201 Kladno

Adresát

Střední odborné učiliště a Praktická škola

Vrapická 53

272 03 KLADNO - Česká republika

Uživatel	
Jméno	Střední odborné učiliště a Praktická škola
IČO	00507601
DIČ	CZ00507601
Plátce DPH	Ano
Bankovní spojení	
Komerční banka	0000000017934141 /0100

Bankovní spojení pronajímatele		000000-0073102833/0300	
Variabilní symbol	3208202	Adresa prostoru	
Nebytový prostor	prodejna potravin	Čs. armády 3208	
Číslo prostoru	44	272 01 KLADNO	
Smlouva		Platnost smlouvy	Od 01.04.2023 na dobu neurčitou
Splatnost	Do posledního dne kalendářního měsíce	Podání výpovědi	
Doba placení	Měsíční	Penalizace	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)
Druh vztahu	Nájemce	Počet osob	2
Výpočet nájemného	Dohodnutá sazba za m2 (prostor)	Roční sazba za m2	1 919,28
Plocha pro náj.	36,62 m2	Roční nájemné	70 284,00 Kč
Topení	dálkové	Směrné číslo	26
Podlaží	1	Výtah	N
Tech. stav		Počet místností	5

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Nájemné	5 857,00	V Dohoda za m2(-KP)		Platební příkaz
Vodné stočné	150,00	S Dohoda za osobu	2	Platební příkaz
Teplo	1 124,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Teplá voda	425,00	S Dohoda za osobu	2	Platební příkaz
Ostatní poplatky	25,00	S Stanoveno		Platební příkaz
<i>Nájemné celkem</i>	<i>5 857,00</i>			
<i>Služby celkem</i>	<i>1 724,00</i>			
Měsíční předpis celkem	7 581,00			
Platební příkaz	7 581,00			

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Tepl. m2	Nájem m2
zádveří	dálkové	1,62	0,00	0,00	0,00	1,62
prodejna	dálkové	19,81	79,00	23,77	23,77	19,81
sklad	dálkové	12,94	0,00	15,53	15,53	12,94
soc. zar.	dálkové	1,26	0,00	0,00	0,00	1,26
šatna	dálkové	0,99	0,00	0,00	0,00	0,99
Celkem		36,62	79,00	39,30	39,30	36,62

Celkové plochy prostoru - nepočítané z místnostíPodlahová plocha - NOZ 36,62 m²

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)" dle nájemní smlouvy.

Nastavte si prosím s platností od 1.04.2023 trvalý příkaz ve Vaší bance.

Zasláno elektronickou poštou dne 29.3.2023.

SUNNY Kladno s.r.o.
 Vašatova 3221, 272 01 Kladno
 správa nemovitostí
 mob. 777 725 055



.....
 Pronajímatel

.....
 Nájemník

.....
 Správce

KLADNO dne 29.03.2023