**Smlouva o dílo**

uzavřená mezi smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl. zákona

č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami, kterými jsou:

objednatel: **Město Nový Jičín**

sídlo: Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín, 741 01

IČ: 00298212

DIČ: CZ00298212

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 16635801/0100

zastoupen: Ing. Blankou Zagorskou, vedoucí Odboru bytového

(dále jen ***„Objednatel“***)

 **a**

zhotovitel: **vašežaluzie.cz s.r.o.**

sídlo: Pode Zdí 149/15, 748 01 Hlučín

IČ: 28620381

DIČ: C28620381

zapsán v obch. rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 35164

bankovní spojení: Komerční Banka

číslo účtu: 43-6821760207/0100

zastoupena: Miroslavem Buchtou, jednatelem

(dále jen ***„Zhotovitel“***)

**Článek 1**

**Předmět smlouvy**

* 1. Tato smlouva se uzavírá na základě nabídky Zhotovitele č.j.33542/2023 ze dne 14.03.2023.
	2. Zhotovitel se zavazuje na své náklady a nebezpečí zhotovit pro Objednatele dílo uvedené v této smlouvě, a to za podmínek v této smlouvě uvedených.
	3. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši uvedené v čl. 4 této smlouvy, a to za podmínek v této smlouvě uvedených.
	4. Předmětem díla je dodání a montáž venkovních žaluzií na západní stranu budovy bazénové haly, která se nachází na adrese Novosady 914/10, Nový Jičín (dále jen ***„Objekt“***).
	5. Dílo bude zahrnovat:
1. dodání, montáž a zprovoznění nových venkovních žaluzií dle Přílohy č. 1 této smlouvy,
2. odvoz a likvidaci odpadu, a
3. provedení úklidu místa provedení díla před předáním díla Objednateli.
	1. Zhotovitel prohlašuje, že:
4. se před uzavřením této smlouvy seznámil s místem provedení díla (tj. s Objektem),
5. dle jeho odborného posouzení je schopen dílo dle této smlouvy provést, a to ve lhůtě sjednané touto smlouvou,
6. má k dispozici nebo je schopen si zajistit veškeré prostředky, vybavení a kapacity, které jsou k provedení díla dle této smlouvy nezbytné, a
7. nevyžaduje k provedení díla jinou součinnost než tu, která je v této smlouvě výslovně uvedena.

**Článek 2**

**Podmínky provedení a předání díla**

* 1. Místem provedení díla bude Objekt.
	2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli následující součinnost:
		+ - 1. zpřístupnění sjednaného místa provedení díla Zhotoviteli, a to v rozsahu nezbytném ke splnění účelu této smlouvy,
				2. umožnění odběru elektrické energie nezbytné k provedení díla,

a to v kterýkoliv den uvedený v ust. 2.4 této smlouvy v době mezi 7. a 18. hodinou.

* 1. Dílo bude provedeno v nejvyšší jakosti. K jeho provedení budou použity nové, dosud nepoužité součástky a materiál.
	2. Zhotovitel je povinen provést dílo během čtrnácti (14) po sobě jdoucích dnů. Začátek této doby pro provedení díla si zvolí zhotovitel, a to tak, aby konec této doby uplynul nejpozději dva (2) měsíce od nabytí účinnosti této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli den zahájení provádění díla nejméně dva (2) pracovní dny předem.
	3. Zhotovitel se zavazuje omezit pohyb svých zaměstnanců provádějících dílo v Objektu a jeho bezprostředním okolí pouze na minimum nezbytné k řádnému provedení díla.
	4. Konkrétní termín předání dokončeného díla určí Zhotovitel. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli datum a čas předání díla bez zbytečného odkladu po jeho dokončení, a to prostřednictvím kontaktní osoby Objednatele určené dle ust. 5.4 a 5.5 této smlouvy. Neučiní-li tak, je povinen předat Objednateli dokončené dílo v poslední den lhůty uvedené v ust. 2.4 této smlouvy. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.

* 1. Bezprostředně před předáním je Zhotovitel povinen předvést plnou funkčnost díla.
	2. Dílo bude považováno za předané podpisem Objednatele na předávacím protokolu obsahujícího přinejmenším **(i)** datum a místo předání díla, **(ii)** jména předávajících a přebírajících osob s jejich připojenými podpisy a **(iii)** vyjádření osoby zastupující Objednatele o tom, že dílo přebírá. Předávací protokol vytvoří Zhotovitel ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po podpisu po jednom (1).
	3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že dílo nebude provedeno řádně. V takovém případě je Objednatel povinen uvést do předávacího protokolu konkrétní důvod odmítnutí.
	4. V případě, že Objednatel převezme dílo vykazující vady a/nebo nedodělky, je Zhotovitel povinen tyto vady či nedodělky odstranit do tří (3) pracovních dnů od převzetí díla Objednatelem.

**Článek 3**

**Cena a platební podmínky**

* 1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla na základě nabídky Zhotovitele uvedené v ust. 1.1 této smlouvy a rozpočtu uvedeného v Příloze č. 2 této smlouvy, a to ve výši 422.762 Kč (slovy: čtyřistadvacetdvatisíc sedmsetšedesátdva korun českých) bez DPH.
	2. Cena díla bude uhrazena na základě faktury/daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem po převzetí díla Objednatelem. Daňový doklad bude vystaven v souladu s ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění. Vystavenou fakturu Zhotovitel doručí Objednateli k rukám kontaktní osoby Objednatele ve věcech smluvních (dle ust. 5.3 a 5.4 této smlouvy). Doba splatnosti této faktury bude dvacet jedna (21) dnů od jejího vystavení.
	3. Faktura/daňový doklad musí kromě náležitostí stanovených obecně závaznými předpisy obsahovat také:
1. odkaz na název a číslo této smlouvy,
2. přílohu – kopii oboustranně podepsaného protokolu o převzetí díla Objednatelem.
	1. Objednatel je povinen uhradit sjednanou cenu na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, neuvede-li Zhotovitel ve faktuře/daňovém dokladu bankovní účet jiný.

**Článek 4**

**Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

* 1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla, a to v délce trvání pěti (5) let od jeho převzetí Objednatelem.
	2. Zhotovitel se zavazuje odstranit oprávněně reklamované vady díla do jednoho (1) týdne ode dne, kdy mu bude reklamace doručena.
	3. V případě oprávněné reklamace je Zhotovitel povinen nahradit Objednateli veškeré náklady a škody, které Objednateli v důsledku vady díla vzniknou.

**Článek 5**

**Ostatní ujednání**

* 1. Vlastnické právo k dílu bude na Objednatele přecházet postupně a to okamžikem, kdy se jeho jednotlivé části stanou součástí Objektu.
	2. Nebezpečí vzniku škody na díle přejde na Objednatele jeho převzetím.
	3. Smluvní strany se zavazují komunikovat spolu v záležitostech týkajících se této smlouvy a jejího plnění výlučně prostřednictvím následujících kontaktních osob:

- za Objednatele:

 ve věcech smluvních: Ing. Blanka Zagorská, tel. xxxxxxxxxxxxx, e-mail xxxxxxxxxxxxxxxx

 ve věcech technických: xxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxx, e-mail xxxxxxxxxxz

* + za Zhotovitele xxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxx e-mail xxxxxxxxxxxx.
	1. Smluvní strany jsou oprávněny provést kdykoliv a jednostranně změny svých kontaktních osob. Takovéto změny budou vůči druhé smluvní straně účinné doručením písemného oznámení o provedení takové změny (tj. nevyžadují uzavření dodatku k této smlouvě).
	2. E-mailová sdělení adresovaná druhé smluvní straně musí být zasílána na e-mailové adresy všech jejích kontaktních osob současně, jinak na ně smluvní strana adresáta nemusí brát zřetel.
	3. Zhotovitel se zavazuje nepostoupit žádné své pohledávky za Objednatelem, vzniklé z této smlouvy nebo s ní související, třetí osobě, ani k nim nezřídit žádné právo ve prospěch třetí osoby (např. zástavní). Zhotovitel se dále zavazuje nezapočíst jednostranně žádné své pohledávky za Objednatelem, vzniklé z této smlouvy nebo s ní související.
	4. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány soudem příslušným sídlu Objednatele.
	5. Práva a povinnosti smluvních stran týkající se předmětu této smlouvy, ale neupravená touto smlouvou, se řídí obecně závaznými předpisy.

**Článek 6**

**Sankce**

* 1. V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu sjednanou v ust. 2.4 nebo v ust. 4.2 této smlouvy, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % ze sjednané ceny díla, a to za každý den prodlení.
	2. V případě, že Zhotovitel poruší svůj závazek uvedený v ust. 5.6 této smlouvy, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši odpovídající 25 % z nominální hodnoty jím postoupené, resp. započtené pohledávky.
	3. V případě, že Zhotovitel poruší jakoukoliv svou jinou povinnost, než je uvedena v ust. 2.4, ust. 4.2 nebo ust. 5.6 této smlouvy, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
	4. Smluvní pokuty nezahrnují náhradu škody a jsou splatné do patnácti (15) dnů od doručení příslušné výzvy povinné smluvní straně.

**Článek 7**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Tato smlouva nabude platnosti podpisem zástupců obou smluvních stran na témže listinném vyhotovení tohoto znění. Tato smlouva nabude účinnosti dnem jejího zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Elektronický obraz smlouvy a metadata dle zákona o registru smluv zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjma osobních údajů neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 zákona o registru smluv, a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy, po znečitelnění osobních údajů.
	2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky uzavřenými v listinné či elektronické podobě a opatřenými podpisy zástupců obou smluvních stran na témže listinném vyhotovení, resp. na témže elektronickém dokumentu. Smluvní strany tímto vylučují možnost změny této smlouvy jinou formou.
	3. Přílohy a dodatky tvoří nedílnou součást této smlouvy.
	4. V případě rozporu mezi zněním této smlouvy a jejích příloh či dokumentů, na něž tato smlouva a/nebo příloha odkazuje, má znění příloh přednost před zněním takovýchto dokumentů, a znění (těla) smlouvy má přednost před přílohami i takovýmito dokumenty.
	5. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy ukáže být neplatným nebo neúčinným, nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních částí této smlouvy. Pro takový případ se smluvní strany zavazují neprodleně takové ustanovení nahradit ustanovením novým, platným a účinným, které bude svým obsahem nejbližší smyslu a účelu nahrazovaného ustanovení.

**Seznam příloh:**

Příloha č. 1 – Technická specifikace žaluzií a jejich ovládání

Příloha č. 2 – Rozpočet díla

Za Zhotovitele: 04.04.2023 Za Objednatele: 04.04.2023

……………………………………... ……………………………………...

Miroslav Buchta Ing. Blanka Zagorská

Vašežaluzie.cz s.r.o. vedoucí Odboru bytového

jednatel Město Nový Jičín