

**Smlouva o poskytování služeb týkajících se servisu, údržby a oprav  
plynových zařízení v objektech HZS Ústeckého kraje  
v letech 2023 - 2025  
č. 2023063**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), kterou uzavřely tyto smluvní strany:


**Česká republika - Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje**

se sídlem: Horova 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 70886300  
DIČ: CZ70886300 (není plátce DPH)  
zastoupená: plk. Mgr. Martinem Laničkem, statutárním zástupcem HZS Ústeckého kraje  
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem, č. ú. 76548881/0710  
ID Datové schránky: **auyaa6n**

(dále jen „objednatel“)

a

**TEPSTROJ s.r.o.**

se sídlem: Československých legií 548/6, 415 01 Teplice  
IČO: 287 47 623  
DIČ: CZ 287 47 623  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp.zn. C 30532  
Zastoupená: Vladimírem Fišerem, jednatelem  
Bankovní spojení: Česká spořitelna Teplice - Srbice , č. ú. 1878927319/0800  
Tel:   
ID Datové schránky: **brs5myc**

(dále jen „zhotovitel“)

(společně jen jako „smluvní strany“)

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele v letech 2023 - 2025 řádně, včas a s veškerou odbornou péčí, na svůj náklad a nebezpečí, a v souladu s platnými normativy, dílo spočívající v kontrole, servisu a preventivní údržbě plynových zařízení objednatele ve sjednaném rozsahu. Podrobný rozpis míst, termín a dislokace plynových zařízení objednatele je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.  
Činnost zhotovitele spočívá zejména v těchto úkonech:
  - a) zkoušky provozuschopnosti, bezpečnosti a funkčnosti plynových zařízení v nepřetržitém provozu před zahájením topného období dle zákona č. 250/2021 Sb., o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a nařízení vlády č. 191/2022 Sb., o vyhrazených technických plynových zařízeních a požadavcích na zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“),
  - b) prohlídka, údržba a seřizování plynových zařízení,
  - c) opravy a odstraňování běžných provozních závad plynových zařízení na telefonní výzvu objednatele.
2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo v rozsahu dle této smlouvy prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu dohodnutou dle článku II. odst. 1 této smlouvy.
3. O každé provedené kontrole vyhotoví zhotovitel zápis o provedení kontroly plynových zařízení v rozsahu daném ustanovením § 3 vyhlášky či případně ve smyslu zákona včetně nařízení vlády k provedení zákona.
4. Zhotovitelem provedené práce budou po jejich dokončení předány pověřenému zástupci (obsluže kotelny), který je ověří a potvrdí.

5. Zhotovitel nenabývá vlastnické právo k dílu ani k objektům, jež jsou předmětem díla dotčeny.
6. Zhotovitel se předem osobně seznámil se stavem zařízení, jež jsou předmětem díla, a je s ním srozuměn. Rozsah prací potřebných ke splnění díla je stanoven příslušnými právními a technickými předpisy. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje náležitou odborností k provedení díla.
7. **Zhotovitel se zavazuje dílo provádět, mimo jiné, také v souladu se všemi případnými mimořádnými opatřeními vlády ČR a ústředních orgánů státní správy pro omezení možného šíření viru SARS-CoV-2, stejně jako dodržovat všechna pravidla a opatření určená objednatelem v rámci objektů stanic HZS Ústeckého kraje.**

## II.

### Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo specifikované v čl. I odst. 1 písm. a) a b) této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran takto:

Cena celkem bez DPH 21%:	154 800,00 Kč
DPH 21% celkem:	32 508,00 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH 21%:</b>	<b>187 308,00 Kč</b>
Celkem slovy: = sto osmdesát sedm tisíc tři sta osm korun českých =	

2. Sjednaná cena je konečnou a nejvýše přípustnou cenou za činnosti zhotovitele specifikované v čl. I odst. 1 písm. a) a b), a zahrnuje veškeré náklady, které mohou zhotoviteli vzniknout při provedení díla a to i drobný spojovací a těsnicí materiál, včetně nákladů na dopravu, přepravu apod. Položkový rozpis sjednaných cen ve vztahu k jednotlivým plynovým zařízením objednatele je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Úhrada ceny za dílo se uskuteční na základě **dílčích faktur (daňových dokladů)** vystavených zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn fakturovat vždy po každé řádně provedené kontrole a servisu bez vad a nedodělků. Podmínkou vzniku práva na fakturaci je řádné odevzdání zprávy bez vad a nedodělků objednateli. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 435 občanského zákoníku a náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Přílohou faktury musí být originál protokolu o předání a převzetí díla a položkový rozpis fakturované dodávky.
4. Lhůta splatnosti faktury se stanovuje na 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Pokud zhotovitel nemá účet zřízený v peněžním ústavu na území České republiky, bankovní poplatky za zahraniční platbu jdou na vrub zhotovitele. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře originál předávacího protokolu a položkový rozpis fakturované částky. Faktury vystavené zhotovitelem v prosinci musí být objednateli doručeny nejpozději do 15. prosince daného kalendářního roku, do 15:00 hodin. Při doručení po tomto termínu, pakliže se smluvní strany nedohodnou jinak, nelze v daném roce faktury proplatit a jejich splatnost bude stanovena na 90 dnů ode dne jejich doručení.  
**Elektronické faktury musí být doručeny prostřednictvím datové schránky, nebo na e-podatelnu: [epodateln@ulk.izscr.cz](mailto:epodateln@ulk.izscr.cz)**
5. Zálohové platby objednatel neposkytuje a zhotovitel prohlašuje, že zálohové platby v souvislosti s plněním nežádá a žádat nebude.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce do 30 kalendářních dnů.
7. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči objednateli proti jakýmkoli pohledávkám objednatele za zhotovitelem.
8. Smluvní strany se dohodly a činí nesporným, že zhotovitel na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností. Ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu k zhotoviteli nepoužije. Zhotovitel touto smlouvou

také přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 občanského zákoníku.

9. Smluvní strany se dohodly a činí nesporným, že objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem daně ve smyslu § 106a ZDPH. Úhradou DPH na účet příslušného finančního úřadu se pohledávka zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další smluvní ujednání za uhrazenou.
10. Objednatel si vyhrazuje následující možné změny závazku po dobu trvání této smlouvy:
  - a) v případě, že v průběhu trvání této smlouvy, dojde ke změně (snížení/zvýšení) zákonné sazby DPH, bude celková cena plnění upravena (snížena/zvýšena) tak, aby odpovídala změně zákonné sazby DPH;
  - b) v případě, že v průběhu trvání rámcové dohody dojde k inflaci, je zhotovitel oprávněn vyzvat objednatele nejpozději do 12. a 24. měsíce ode dne účinnosti této smlouvy k uzavření dodatku k této smlouvě, jehož předmětem bude sjednání zvýšení ceny díla (jednotkových cen díla pro daný kalendářní rok ve smyslu čl. II odst. 1 této smlouvy) v době od počátku 13. měsíce do konce 24. měsíce a od počátku 25. měsíce do konce 36. měsíce, resp. do 31. 12. 2025. Zvýšení ceny díla (jednotkových cen díla pro daný kalendářní rok) sjednané v této smlouvě, bude stanoveno na základě průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášeného Českým statistickým úřadem za předcházejících (prvních a druhých) 12 měsíců účinnosti této smlouvy. Cenu díla (jednotkové ceny díla) nelze navýšit postupem podle tohoto písmene, pokud:
    - i. výše inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu za předchozích (prvních a druhých) 12 měsíců účinnosti této smlouvy nedosáhne alespoň 3 % nebo,
    - ii. výše inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu za předchozích (prvních a druhých) 12 měsíců účinnosti této smlouvy dosáhne více než 3 %, kdy v takovém případě lze cenu díla případně navýšit podle písm. b) pouze (maximálně) o 10 %.
  - c) v případě, že v průběhu trvání této smlouvy dojde k deflaci, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele nejpozději do 12. a 24. měsíce ode dne účinnosti této smlouvy k uzavření dodatku k této smlouvě, jehož předmětem bude sjednání snížení ceny díla (jednotkových cen díla pro daný kalendářní rok ve smyslu čl. II odst. 1 této smlouvy) v době od počátku 13. měsíce do konce 24. měsíce a od počátku 25. měsíce do konce 36. měsíce, resp. do 31. 12. 2025. Snížení ceny díla (jednotkových cen díla pro daný kalendářní rok) sjednané v této smlouvě, bude stanoveno na základě průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášeného Českým statistickým úřadem za předcházejících (prvních a druhých) 12 měsíců účinnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen výzvě objednatele vyhovět a příslušný dodatek smlouvy uzavřít do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele.

### III.

#### **Doba a místo plnění, předání a převzetí díla**

1. Jednotlivé termíny pro provedení díla vyplývají z platné legislativy a budou vždy stanoveny ve vzájemné dohodě smluvních stran. Zhotovitel se vždy zavazuje provést dílo a předat jej objednateli nejpozději ve sjednaných termínech.
2. Místa plnění jsou objekty Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Zhotovitel informuje objednatele o provedení díla vždy 5 dnů předem na telefonní číslo kontaktní osoby, případně písemně ve formě e-mailu na adresu kontaktní osoby 10 dnů předem.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo nebo jeho část, případně dílo či jeho část převzít s výhradami, pokud vykazuje zřejmé či zjevné vady v době předání.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady uplatněných objednatelům při předání díla ve lhůtě 5 kalendářních dnů, nebude-li s ohledem na závažnost vady dohodnuto jinak. Uvedená



lhůta běží ode dne řádného uplatnění vady díla u zhotovitele.

#### IV.

##### Nebezpečí škody na díle

1. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na díle a na samotném předmětu díla nebo jeho části po celou dobu jeho činnosti a plnění v rámci této smlouvy, stejně tak i za škody způsobené jeho činností třetí osobě. Odpovědnost za škodu přechází na zhotovitele v okamžiku předání a převzetí předmětu díla k provedení díla ve smyslu této smlouvy.

#### V.

##### Záruka na dílo a reklamace vad díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně a kvalitně, včas a bez nedodělků, v souladu s touto smlouvou, příslušnými normami, technologickými postupy, předpisy o bezpečnosti práce a o požární ochraně, právními a technickými předpisy a bude prosté jakýchkoliv vad, způsobilé pro použití pro obvyklý účel a zachová si své obvyklé vlastnosti ve smyslu § 2113 občanského zákoníku.
2. Zhotovitel dále zaručuje, že dílo nebude zatíženo žádnými nároky, požadavky, zástavním právem, břemeny nebo jinými právy třetích osob, které by překážely klidnému užívání díla objednatelům, bude prosté všech právních vad a že plněním ve smyslu této smlouvy nejsou nijak dotčena práva duševního vlastnictví třetích osob.
3. Zhotovitel odpovídá za vady dodaných náhradních dílů po dobu 6 měsíců a za vady způsobené neodborným provedením prací po dobu 12 měsíců ode dne předání díla nebo jeho části objednateli.
4. Veškeré vady plnění nebo jeho části je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, včetně přesného popisu a vymezení vad.
5. Zhotovitel se zavazuje odstranit objednatelům řádně uplatněné vady díla nejpozději 5 kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění, nebude-li s ohledem na závažnost vady dohodnuto jinak. Tato lhůta běží ode dne řádného uplatnění vady díla nebo jeho části u zhotovitele.
6. V případě, že zhotovitel neodstraní řádně a oprávněně objednatelům uplatněné vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn sám sjednat nápravu a zajistit odstranění vad. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vad.

#### VI.

##### Zjištěné závady na plynových zařízeních

1. Zjistí-li zhotovitel při své činnosti, že na plynových zařízeních objednatelů je nutné provést opravy závad, které mu brání v jeho činnosti dle této smlouvy, nebo požaduje-li objednatel odstranění zjištěných závad, může po předchozím souhlasu objednatelů zajistit odstranění nebo opravu všech těchto závad.

Zhotovitel je v takovém případě povinen předem vyčíslit objednateli nabídkovou cenu opravy včetně položkového rozpisu materiálu a práce.

2. O odstranění nebo opravě případných závad bude smluvními stranami uzavřena odpovídající smlouva dle občanského zákoníku, na základě které odstranění závady proběhne.
3. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na odstranění závad plynových zařízeních a regulační řad, hořáků (kotelů) ohrožujících plynulost provozu nejdéle do 6 hodin od oznámení závady objednatelům. Zhotovitel provede po opravě všechny nutné zkoušky, tak aby byl zajištěn bezpečný a spolehlivý provoz opraveného zařízení.

#### VII.

##### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla či jeho části objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý, byť i jen započatý, kalendářní den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši zákonného úroku z prodlení, dle předpisů občanského práva, z oprávněně fakturované částky s DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.

3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení lhůty pro odstranění objednatelům řádně uplatněné vady má objednatel vůči zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení.
4. Objednatel je oprávněn vedle smluvní pokuty požadovat náhradu škody způsobené porušením příslušné povinnosti v plné výši. Objednatel je oprávněn započíst veškeré své splatné pohledávky vůči zhotoviteli vyplývající z nároku objednatel na uhrazení smluvních pokut či náhrad škod proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli vyplývajícím z nároku zhotovitele na zaplacení ceny za dílo. Není-li započtení podle předchozí věty možné, jsou smluvní pokuty splatné do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty objednatel zhotoviteli.
5. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každé porušení v případě, že zhotovitel poruší jakoukoli z podmínek stanovených mezinárodními smlouvami o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU, zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP.
6. Smluvní strany odchylně od ustanovení § 2050 občanského zákoníku sjednaly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele nahradit objednateli v plné výši též škodu či jinou újmu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, po jejím zaplacení nezaniká.

## VIII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od této smlouvy je možné v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností kteroukoli ze smluvních stran. Odstoupení musí být písemné a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele s dokončením díla a jeho předáním objednateli bez vad a nedodělků oproti sjednanému termínu po dobu delší než 5 kalendářních dnů,
  - b) zjevné vady díla již při jeho dodání,
  - c) postup zhotovitele při realizaci díla v rozporu s touto smlouvou,
  - d) pokud vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení,
  - e) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že jeho majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
  - f) vstoupí-li zhotovitel do likvidace.
3. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatel se považuje zejména:
  - a) prodlení objednatel s úhradou faktury po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
  - b) pokud objednatel nezajistí podmínky pro řádné předání plnění nebo pro výkon činnosti zhotovitel a tuto skutečnost nenapraví ani po písemném upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě.
4. V případě platného odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si, co si navzájem plnily.
5. Odstoupením od této smlouvy nejsou nijak dotčena ustanovení týkající se náhrady škody, smluvních pokut, zápočtu a postupování pohledávek a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této smlouvy.



## IX. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy.
2. Kontaktní osobou zhotovitele je:  
[REDAKCE]
3. Kontaktní osobou objednatele je:  
[REDAKCE]
4. Zhotovitel se zavazuje plnit svůj závazek z této smlouvy s odbornou péčí a v souladu s účelem této smlouvy, příslušnými právními předpisy, dobrými mravy a zájmy objednatele. Zhotovitel se řídí pokyny objednatele.
5. Zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne či vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
7. Zhotovitel činí nesporným, že všechny informace, které poskytne objednateli v souvislosti s plněním dle této smlouvy a jejím uzavíráním, nejsou důvěrné informace a nejsou ani obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 občanského zákoníku. Zhotovitel rovněž bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny.
8. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany činí nesporným, že mimo jiné také v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s jejím zpřístupněním či zveřejněním v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
9. Smluvní strany činí nesporným, že tuto smlouvu uzavírají v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
10. Veškeré uplatňování nároků, sdělování, žádostí, předávání informací apod., podstatných pro plnění z této smlouvy, pakliže není ujednáno jinak, musí být vždy příslušnou smluvní stranou provedeno v písemné formě, výhradně v českém jazyce a doručeno druhé smluvní straně přednostně prostřednictvím elektronické komunikace do datové schránky, případně doporučenou poštou prostřednictvím držitele poštovní licence, osobně proti podpisu či prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba). Listinná komunikace se považuje za doručenu dnem převzetí adresátem a nepodaří-li se doručit, pak posledním den úložní lhůty odeslané listovní zásilky stanovené držitelem poštovní licence.

## X. Změny smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných, vzájemně odsouhlasených dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Neplatnost nebo nevynutitelnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost nebo nevynutitelnost ostatních ustanovení. Smluvní strany vyvinou veškeré úsilí, aby dotčená ustanovení nahradily ustanovením platným a vynutitelným, které svým smyslem a účelem v nejvyšší možné míře odpovídá dotčenému ustanovení.



**XI.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti potom okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv.
2. V zájmu zachování právní jistoty smluvních stran povinnost zveřejnit smlouvu či její písemné dodatky ve smyslu zákona o registru smluv splní bez zbytečného odkladu vždy po uzavření objednatel. O okamžiku zveřejnění v registru smluv se objednatel zavazuje neprodleně vyzoomět zhotovitele.
3. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. V otázkách a vztazích touto smlouvou výslovně neřešených se smluvní vztah řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Práva a závazky vyplývající z této smlouvy nemůže zhotovitel postoupit jinému subjektu práva bez souhlasu objednatele, přičemž smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran. Oznámení o změně smluvní strany oznámí právní nástupce této smluvní strany písemně druhé smluvní straně do 15 dnů ode dne přechodu práv na základě rozhodné události.
5. Spor, který vznikne na základě této smlouvy nebo který s ní jakkoliv souvisí, se smluvní strany zavazují řešit vždy přednostně smírnou cestou, dohodou. Jinak jsou pro řešení takových sporů příslušné obecné soudy České republiky.
6. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, po jednom vyhotovení pro každou ze smluvních stran, pakliže není vyhotovena pouze v elektronické podobě.
7. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem tuto smlouvu řádně projednaly a přečetly, přičemž tato smlouva je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli pod nátlakem, v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční či elektronické podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha číslo 1 - Cenová nabídka na servis, údržbu a opravy plynových zařízení v objektech HZS Ústeckého kraje v letech 2023 až 2025 s uvedením počtů, typů a umístění kontrolovaných zařízení a s rozpisem cen za jednotlivé položky.

V Ústí nad Labem dne 04-04-2023

V Teplicích dne 04-04-2023

Objednatel:



plk. Mgr. Martin Laníček  
vrchní rada

náměstek ředitele pro úsek IZS a OPŘ  
statutární zástupce HZS Ústeckého kraje



Vladimír Fišer

jednatel  
TEPSTROJ s.r.o.

TEPSTROJ s.r.o.

Československých legií 548/6, 415 01 Teplice  
IČ: 28747623 DIČ: C228747C23

- Cenová nabídka -  
servis, údržba a opravy plynových zařízení  
v objektech HZS Ústeckého kraje v letech 2023 až 2025

Adresa	Zařízení	Výkon	Cena celkem za uvedené období	
			bez DPH	s DPH
Provaznická 1394/10, Děčín	4x kotel	nad 50 kW	15 000,00	18 150,00
	1x ohřívač TUV	do 5 kW		
V zahrádkách 179, Česká Kamenice	3x kotel	do 50 kW	12 000,00	14 520,00
	1x sporák	x		
Beethovenova 1347/19, Chomutov	2x kotel	nad 50 kW	9 000,00	10 890,00
Sířejovická 1241, Lovosice	2x kotel	nad 50 kW	9 000,00	10 890,00
Žižkova 729, Roudnice n. Labem	2x kotel	do 50 kW	9 000,00	10 890,00
Chmelařské náměstí 347, 768, 1911, Žatec (areál)	2x kotel	nad 50 kW	15 900,00	19 239,00
	3x kotel	do 50 kW		
Cukrovarská zahrada 2663, Louny	2x kotel	nad 100 kW	9 000,00	10 890,00
Průmyslová 1063, Bítozeves	2x kotel	do 50 kW	30 000,00	36 300,00
	9x ohřívač vzduchu	do 15 kW		
Příčná 572, Podbořany	2x kotel	do 50 kW	9 000,00	10 890,00
Podkrušnohorská 251, Litvínov	4x kotel	do 50 kW	15 000,00	18 150,00
Riegrova 1898, Teplice	2x kotel	nad 200 kW	9 000,00	10 890,00
Sídlíště U Nového nádraží 678/10, Bílina	3x kotel	do 50 kW	12 900,00	15 609,00
<b>Celkem:</b>			<b>154 800,00</b>	<b>187 308,00</b>

**Poznámka:** v ceně je zahrnuta doprava na místo plnění a zpět.

Datum, razítko, podpis

16.5.2023

