

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

„Rozšíření jídelny 2. ZŠ, Preislerova 1335, Beroun – studie proveditelnosti“

Číslo smlouvy: 0159/2023/SOD/OMI

4817/23 (dle evidence Zhotovitele)

Smluvní strany:

Město Beroun

Sídlo: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

Zastoupené: Ing. Jindrou Novou, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun

IČO: 00233129, DIČ: CZ00233129

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Č. účtu: 326131/0100

Kontaktní osoba: ve věcech technických:

Ing. Jindra Nová, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun

tel. 311 654 230 mail: omi@muberoun.cz

Eva Šinknerová, technik odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun

tel. 311 654 232, ~~522 287 227~~ mail: omi7@muberoun.cz

dále jen „objednatel“ – na straně jedné

a

Spektra PRO spol. s r.o.

Sídlo: V Hlinkách 1548, Beroun-Město, 266 01 Beroun

Zastoupená: Ing. Martin Dejdar, jednatel, email: ~~spektra@spektra.cz~~ tel. č.: ~~326 131 0100~~

IČO: 09486429, DIČ: CZ09486429

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Č. účtu: 6072669309/0800

dále jen „zhotovitel“ – na straně druhé

objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo tak, jak je definováno dále, a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu, to vše za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech svých závazků podle této smlouvy, a to s ohledem na předmět plnění, jak je uveden níže, a že je oprávněn plnit předmět smlouvy a disponuje všemi potřebnými oprávněními a povoleními vyžadovanými platnými právními předpisy.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatel předloženými doklady a podklady týkajícími se uvedeného díla. Zhotovitel prohlašuje, že dílo dle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě dle své nabídky ze dne 6. 3. 2023, kterou předložil objednateli před podpisem této smlouvy (dále jen „nabídka zhotovitele“) a která je přílohou této smlouvy.
- 1.4. Dílo spočívá ve zhotovení dokumentace – studie proveditelnosti označenou jako „**Rozšíření jídelny 2. ZŠ, Preislerova 1335, Beroun**“, jak je specifikováno níže a v příloze č. 1 smlouvy.
- 1.5. Dokumentace bude řešit možnosti umístění a realizace rozšíření kapacity školní jídelny ze současných cca 100 míst u stolů na cca 200 míst, dále propojení jídelny s komunikačními prostory školy. Dokumentace bude obsahovat:
 - a) Studii stavby (ve variantách)
 - b) Odhad investičních nákladů v členění minimálně po objektech s uvedením základním jednotek délky, objemu apod.
- 1.6. Zpracování dokumentace:
 - 1.6.1 Dokumentace bude vyhotovena ve stupni studie proveditelnosti v členění na textovou a grafickou část.

- 1.6.2 Dokumentace bude zpracována dle současných českých technických a uživatelských standardů a norem, dle obecně závazných právních předpisů, této smlouvy, podkladů od objednatele a dle písemných pokynů a požadavků objednatele v rámci průběžných jednání, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími platnými právními předpisy.
- 1.6.3 Veškeré související podklady a průzkumy, které jsou nezbytné pro zpracování dokumentace si zhotovitel zajistí sám s tím, že související náklady jsou zahrnuty do ceny díla. Výsledky potřebných průzkumů budou zapracovány do dokumentace.
- 1.6.4 Dokumentace bude vyhotovena ve čtyřech (4) provedeních v tištěné podobě a v jednom provedení v digitalizované formě PDF a v jednom provedení v digitální formě DWG, DOC, XLS.
- 1.7. Provedením díla se rozumí řádné zhotovení předmětu díla podle platných právních předpisů a technických norem, nabídky zhotovitele a této smlouvy a jeho předání objednateli. Nedílnou součástí řádného provedení díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli.
- 1.8. Součástí provedení díla jsou všechny relevantní činnosti stanovené platnými právními předpisy i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenosti měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
- 1.9. Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků objednatele uvedených v této smlouvě potřebné i další kontrolní, poradenské, technické, administrativní anebo další služby v této smlouvě výslovně neuvedené, které jsou obvykle spojeny s provedením obdobného díla, je zhotovitel povinen tyto další služby na své náklady obstarat či provést bez dopadu na výši ceny.
- 1.10. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele převést celý závazek provedení díla na jiného zhotovitele.

2. Podmínky provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran, součinnost

- 2.1 Objednatel předal zhotoviteli veškeré výchozí podklady pro provedení díla dle této smlouvy a zavazuje se poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení díla.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svědomitě, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí a v souladu se zájmy a pokyny objednatele, platnými právními předpisy, pravidly bezpečnosti a platnými technickými normami (ČSN a EN) bez ohledu na to, zda jsou závazné či nikoli, a dle podmínek sjednaných touto smlouvou.
- 2.3 Zhotovitel je povinen zajistit si na vlastní náklady podklady potřebné pro provedení díla dle této smlouvy, které mu nebyly předány objednatelem, neboť je tento nemá k dispozici, a bez zbytečného odkladu sdělit objednateli skutečnosti, které by mohly ohrozit průběh plnění této smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel bude provádět dílo na základě pokynů objednatele a je vždy povinen jednat v souladu s těmito pokyny. Od pokynů objednatele se může odchýlit pouze v případě, kdy obdrží předem písemný souhlas objednatele, kterým schválí, že zhotovitel bude jednat podle vlastního uvážení, nebo pokud je takové odchýlení nutné v případě nouze, kdy je třeba chránit zájmy objednatele a obdržení předchozího písemného souhlasu objednatele nelze rozumně požadovat. Pokud pokyny vydané objednatelem zhotoviteli budou nevhodné pro účely včasného a řádného provedení díla dle této smlouvy nebo budou v rozporu s platnými právními předpisy nebo požadavky orgánů státní správy a dotčených osob, je zhotovitel neprodleně po obdržení takového pokynu povinen na to písemně upozornit objednatele, jinak bude odpovědný za veškeré škody způsobené provedením takového pokynu. Jestliže i přes písemné upozornění zhotovitele o nevhodnosti pokynu bude objednatel v písemném pokynu trvat na jeho dodržení, zhotovitel bude povinen takový pokyn provést, nebude však odpovědný za škodu způsobenou jeho provedením.
- 2.5 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli odstranění vad vzniklých vadným prováděním díla. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli provádění této kontroly.
- 2.6 Studie bude v průběhu prací konzultována s objednatelem. Nejpozději 2 týdny před předáním objednateli, ještě ve fázi rozpracovanosti, bude studie zaslána elektronicky objednateli k možnému připomínkování a odsouhlasení do pěti pracovních dnů. V případě, že objednatel ve stanovené lhůtě nezareaguje, má se za to, že je studie odsouhlasená.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění smlouvy postupovat v koordinaci, spolupráci a pravidelné komunikaci s objednatelem, a to v maximálním možném rozsahu.
- 2.8 Zhotovitel bude průběžně objednateli předávat dokumenty, které při plnění smlouvy získá, pokud tyto bezprostředně souvisí s předmětem plnění, a na výzvu objednatele mu poskytne také veškeré další informace, dokumenty a vysvětlení týkající se postupu při plnění smlouvy.
- 2.9 Bez zbytečného odkladu, nejpozději však do patnácti dnů po předání dokumentace, zhotovitel shromáždí záznamy a předá objednateli veškeré dokumenty, listiny, korespondenci, výkresy,

programy a údaje (v tištěné a elektronické formě) týkající se přípravy a zpracování dokumentace. Zároveň je zhotovitel povinen vrátit objednateli veškeré předměty a dokumenty, které od objednatele v souvislosti s příslušnou prací obdržel, a to ve stejné výše uvedené lhůtě.

- 2.10 Zhotovitel je oprávněn si zjednat na své vlastní náklady poddodavatele (podzhotovitele) pro účely plnění smlouvy za předpokladu, že v takovém případě bude zhotovitel odpovědný objednateli za jakoukoli takto prováděnou část svých povinností vyplývajících ze smlouvy, jako kdyby je plnil sám.
- 2.11 Obě smluvní strany se zavazují, že budou v průběhu provádění díla spolupracovat tak, aby bylo úspěšně provedeno. Zejména se zavazují vzájemně se bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které by mohly ohrozit provedení díla a podle svých možností a sil účinně spolupracovat na odstranění všech vzniklých překážek.

3. Realizační tým

- 3.1 Služby, které jsou předmětem této smlouvy, budou poskytovány prostřednictvím realizačního týmu.
- 3.2 Hlavním projektantem je Ing. Martin Dejdar, číslo autorizace 0008206. Hlavním úkolem této osoby je koordinace zhotovení dokumentace a dohled nad jejím zhotovením.
- 3.3 Zhotovitel je oprávněn nahradit hlavního projektanta jiným hlavním projektantem jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. Nový hlavní projektant musí splňovat minimálně stejnou odbornost jako nahrazovaný hlavní projektant.
- 3.4 Zhotovitel odpovídá za plnění závazků členy realizačního týmu, jako by je plnil sám. Jakékoli určení, pokyn, inspekce, prohlídka, testování, souhlas, schválení nebo podobné konání nebo opomenutí učiněné členem realizačního týmu bude mít stejné účinky jako by bylo učiněno zhotovitelem samým.
- 3.5 Zhotovitel je povinen vybavit členy realizačního týmu potřebnými pravomocemi k tomu, aby mohli zhotovitele zastupovat v souvislosti s prováděním díla, zejména aby byli oprávněni přijímat pokyny objednatele.

4. Místo a doba plnění

- 4.1 Místem plnění této smlouvy je sídlo objednatele, provozovna zhotovitele a místo stavby.
- 4.2 Doba plnění:
 - 4.2.1 Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy.
 - 4.2.2 Zhotovitel je povinen dokončit dokumentaci a předat ji objednateli do **10 týdnů ode dne podpisu této smlouvy**.
- 4.3 V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc), může být v případě vzájemné dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě posunut termín dokončení a předání dokumentace dle odst. 4.2.2 výše, a to na základě odsouhlaseného návrhu zhotovitele.
- 4.4 Zhotovitel je povinen dočasně přerušit na základě písemného pokynu objednatele provádění díla a na základě písemného pokynu objednatele opět pokračovat v jeho provádění. Termín dokončení a předání díla a podání žádosti o společné povolení dle odst. 4.2.2 výše se v takovém případě prodlužuje o dobu, kdy zhotovitel dílo na základě pokynu objednatele neprováděl. Takováto změna termínu nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
- 4.5 Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončený předmět díla i před dohodnutým termínem plnění.

5. Cena díla a platební podmínky

- 5.1 Dohodnutá cena díla, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je stanovena na základě nabídky zhotovitele. **Celková cena činí 115.000,00 Kč bez DPH.**
- 5.2 Zhotovitel prohlašuje, že dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádnou a včasnou realizaci díla, jakož i pro řádné a včasné splnění souvisejících závazků zhotovitele při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu realizace díla či souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk zhotovitele. Cena je stanovena i s přihlédnutím k předpokládanému vývoji cen v daném oboru a rovněž i k vývoji kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků z této smlouvy.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že cenu díla dle odst. 5.1 této smlouvy je možné změnit v případě dodatečných služeb požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce a této smlouvě (vícepráce) nebo v případě prací, které oproti zadávací dokumentaci k veřejné zakázce nebo této smlouvě nebudou objednatelem požadovány (méněpráce). Změna ceny díla musí být předem odsouhlasena smluvními stranami (v případě víceprací před jejich provedením) a musí být o ní uzavřen dodatek ke smlouvě.
- 5.4 Cena díla bude uhrazena na základě daňových dokladů (faktur) zhotovitele, ve kterých budou všechny ceny uvedeny s přesností na haléře zaokrouhlené podle aritmetických pravidel na 2 desetinná místa.

- 5.5 Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Cenu díla v průběhu realizace je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. K takovéto změně ceny není nutné uzavřít dodatek ke smlouvě
- 5.6 Zhotovitel je oprávněn provést fakturaci ceny dle odst. 5.1 výše objednateli ke dni podpisu protokolu o předání a převzetí dokumentace.
- 5.7 Objednatel je povinen uhradit cenu díla dle faktury zhotovitele ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli. Cena bude objednatelům uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve faktuře. Cena se považuje za uhrazenou v den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatelů ve prospěch bankovního účtu zhotovitele uvedený ve faktuře.
- 5.8 Faktura zhotovitele musí splňovat náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných předpisů České republiky. V případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit a lhůta splatnosti faktury přestává jejím vrácením běžet. Po doručení nové faktury obsahující všechny náležitosti počne běžet nová lhůta její splatnosti.

6. Předání a převzetí díla

- 6.1 Dokumentace bude před předáním zaslána objednateli k připomínkování dle odst. 2.6 výše.
- 6.2 Dokumentace bude objednateli (zástupci objednatelů ve věcech technických) předána osobně v sídle objednatelů ve čtyřech (4) provedeních v tištěné podobě a v jednom provedení v digitalizované formě PDF a v jednom provedení v digitální formě DWG, DOC, XLS.

7 Odpovědnost za vady, jakost, záruční podmínky

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace bude provedena v souladu s příslušnými právními předpisy, platnými technickými normami vztahujícími se na prováděné dílo dle této smlouvy a v souladu s touto smlouvou tak, že ji objednatel bude moci použít jako podklad pro další stupně projektové dokumentace.
- 7.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny pokyny danými mu objednatelům, pokud objednatel na jejich nevhodnost upozornil a objednatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.
- 7.3 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na projektovou dokumentaci v celém rozsahu plnění dle této smlouvy a odpovídá za všechny vady, které se vyskytnou na díle (nebo části díla) v době jeho předání a dále v záruční době.
- 7.4 Záruční doba počíná běžet předáním díla (nebo části díla) zhotovitelem objednateli a trvá po dobu 60 měsíců. Odpovědnost zhotovitele dle stavebně právních předpisů není dotčena.
- 7.5 Objednatel je povinen oznámit vadu díla (díličního plnění) zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dověděl, a to písemně (datovou schránkou, příp. prostřednictvím držitele poštovní licence) nebo e-mailem u kontaktní osoby zhotovitele. Kontaktní osoby zhotovitele i objednatelů budou stanoveny v předávacím protokolu o předání a převzetí díla (díličního plnění).
- 7.6 V případě vady projektové dokumentace ujednávají smluvní strany právo objednatelů požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vad.
- 7.7 Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě stanovené objednatelům. Po odstranění vady bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Vada je považována za odstraněnou nejdříve oboustranným podpisem tohoto protokolu.
- 7.8 Nároky z odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

8 Sankce

- 8.1 Pro případ porušení povinností smluvních stran dle této smlouvy sjednávají smluvní strany následující sankce:
 - a) pro případ prodlení zhotovitele s předáním dokumentace v dohodnutém termínu dle odst. 4.2.2 výše z důvodů na straně zhotovitele smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení,
 - b) pro případ nesplnění povinnosti zhotovitele odstranit vadu díla ve lhůtě dle odst. 7.7 výše smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, za každý i započatý den prodlení,
 - c) pro případ prodlení objednatelů s úhradou faktury zhotovitele ve lhůtě splatnosti dle odst. 5.7 výše úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.2 Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokutu proti pohledávce zhotovitele, a to i před datem její splatnosti.
- 8.3 Splátnost smluvní pokuty a úroku z prodlení je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s jejich vyčíslením a uvedením ustanovení této smlouvy, na základě kterého jsou uplatněny.

- 8.4 Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za případnou škodu, která objednateli či třetím osobám vznikne v souvislosti s prováděním díla a jeho vadami či škodu vzniklou objednateli v důsledku porušení povinnosti zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta.

9 Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:
- opakovaného porušení povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě při provádění díla, nebo provádění díla zhotovitelem v rozporu se zadáním objednatele a touto smlouvou bez předchozího projednání s objednatel a jeho odsouhlasení, pokud ze strany zhotovitele nedojde k nápravě ani po písemné výzvě objednatele ve lhůtě k tomu objednatel stanovené,
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu předání díla dle odst. 4.2.2 výše delším jak 14 (čtrnáct) kalendářních dnů,
 - vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- 9.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:
- neposkytnutí potřebné součinnosti nutné k řádnému provedení díla dle této smlouvy objednatel, pokud ze strany objednatele nedojde k nápravě ani po písemné výzvě zhotovitele ve lhůtě k tomu zhotovitelem stanovené,
 - setrvání objednatele na pokynech, na jejichž nevhodnost ho zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání řádnému provedení díla dle této smlouvy.
- 9.3 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně s uvedením důvodu odstoupení na adresu jejího sídla.
- 9.4 V případě odstoupení od smlouvy uzavřou smluvní strany písemnou dohodu, v níž vypořádají svá práva a závazky k dílu, resp. jeho části, zhotovenému před ukončením této smlouvy.
- 9.5 Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu škody a smluvní pokuty vzniklé porušením smlouvy před jejím ukončením. Ujednání smluvních stran týkající se vlastnictví díla a cenová ujednání obsažená v této smlouvě pro část díla, kterou zhotovitel do odstoupení realizoval a objednatel převzal, jakož i další ujednání, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy, trvají i po odstoupení od smlouvy.

10 Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody na něm

- 10.1 Vlastnické právo k dokumentaci, jež nepoživá ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, přechází na objednatele dnem podpisu předávacího protokolu o jejím předání a převzetí.
- 10.2 Podpisem této smlouvy zhotovitel bezúplatně poskytuje objednateli k dokumentaci nevypověditelné, výhradní, převoditelné a neomezené právo k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám, a to nejen dokumentace jako celku, ale i jakékoliv její části, a také jakýchkoliv dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn dokumentace, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých zhotovitelem na základě této smlouvy, jež požívá nebo může požívat ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, včetně práva upravovat a měnit takováto díla, a to způsobem, který nesníží hodnotu díla. Toto právo se uděluje na dobu neurčitou.
- 10.3 Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese do řádného protokolárního předání dokončeného díla objednateli zhotovitel.

11 Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 11.2 Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 11.3 Veškeré změny a dodatky k této smlouvě jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků, odsouhlasených oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.4 Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran ke dni uvedenému v dohodě. V této dohodě smluvní strany vypořádají i svá práva a závazky k dílu, resp. jeho části, zhotovenému před ukončením této smlouvy.
- 11.5 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.6 Zhotovitel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen poskytnout veškerou součinnost při této kontrole.

- 11.7 Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost odeslanou s využitím provozovatele poštovních služeb, se má za to, že písemnost byla doručena dnem odmítnutí jejího převzetí. Pokud takto doručovanou písemnost některá ze smluvních stran nepřevzme nebo její převzetí znemožní, má se za to, že byla doručena třetím pracovním dnem po odeslání.
- 11.8 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží dvě vyhotovení.
- 11.9 Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů ode dne jejího podpisu všemi smluvními stranami. Město Beroun zveřejní smlouvu také na svém profilu zadavatele.
- 11.10 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.11 Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly zveřejněny veškeré faktury na finanční částku převyšující 50 000 Kč bez DPH, které budou na základě této smlouvy, včetně případných dodatků, vystaveny k úhradě městu Beroun, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 11.12 Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.2. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 3/2019, která byla přijata Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 98/2019 ze dne 18. 12. 2019, v platném znění. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 11.13 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ním a že její uzavření je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu a tísně. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy: Příloha č. 1 – Cenová nabídka 6. 3. 2023

V Berouně dne:

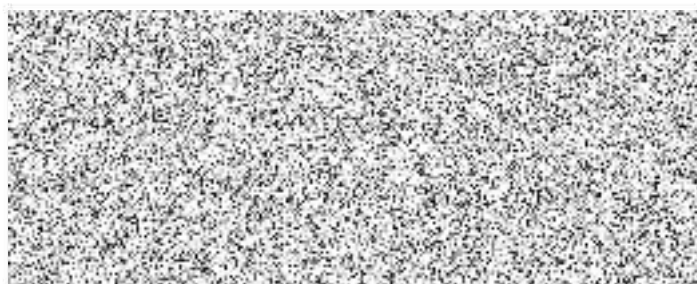
4.4. 2023

Za zhotovitele:

V Berouně dne:

4.4. 2023

Za objednatele:



Ing. Martin Dejdar
jednatel



Ing. Jindra Noya
vedoucí odboru majetku a investic
Městského úřadu Beroun



ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001

Spektra PRO spol. s r.o.
V Hlinkách 1548, 266 01 Beroun
IČO: 094 86 429
DIČ: CZ 094 86 429

Městský úřad Beroun
Ing. Jindra Nová
Odbor majetku a investic
Husovo náměstí č. 68
266 01 Beroun

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / linka

Beroun

N_23_13582

E-mail

06.03. 2023



Věc: **NABÍDKA**

Vážená paní vedoucí,

na základě Vaší poptávky a následného jednání dne 24.02. 2023 si Vám dovoluji předložit nabídku na vypracování studie proveditelnosti akce:

„Rozšíření jídelny 2.ZŠ, Preislerova 1335, Beroun“

1) Zadání investora

Zadáním je vypracování studie proveditelnosti rozšíření kapacity školní jídelny ze současných cca 100 míst u stolů na cca 200 míst. Současně se požaduje propojení jídelny s komunikačními prostory školy, aby žáci mohli projít do jídelny bez nutnosti se oblékat a obouvat. V současné době je jídelna přístupná pouze přes venkovní prostředí.

2) Předmět nabídky

Předmětem nabídky je studie proveditelnosti výše uvedené akce v následujícím rozsahu:

2.1) Zajištění podkladů a příprava zakázky

- analýza zakázky
- analýza místa stavby, inženýrských sítí
- provedení potřebných průzkumů, geodetické zaměření, specifikace podkladů
- upřesnění dalších postupů
- projednání a získání potřebných informací od investora

2.2) Vypracování návrhu - studie stavby

- příprava a zpracování návrhu stavby
- architektonické a stavebně technické řešení
- specifikace požadavků na infrastrukturu
- předběžné jednání s dotčenými orgány a organizacemi (OHES, HZS)

Informace obsažené v tomto dokumentu mají informativní charakter. Případné nároky na základě tohoto dokumentu nebudou akceptovány. Neří-í v tomto dokumentu výslovně uvedeno jinak, nejedná se u informací obsažených v něm ani o nabídku dle § 1731 nebo § 1732, ani o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku. Nevyplyvá z toho ani nárok na uzavření smlouvy. Pro uzavření smluv vyžaduje společnost Spektra PRO spol. s r.o. v zásadě smlouvy podepsané vlastnoručně autorizovanými osobami.

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 336937

Tel: +420 311 740 111

www.spektrapro.cz
spektrapro@spektrapro.cz

Číslo účtu: 6072669309 /0800
Česká spořitelna, a.s., pob. Beroun

ID datové schránky: 9znivf3

- vypracování seznamu chybějících potřebných podkladů
- projednání návrhu s investorem a vedením školy
- odhad investičních nákladů na úrovni studie

3) Termíny plnění

Termíny plnění jsou vázány přijetím této nabídky a datem vystavení objednávky objednatelem studie.

<i>Bod</i>	<i>Popis</i>	<i>Doba zpracování</i>	<i>Termín</i>
3.1)	Zajištění podkladů a příprava zakázky	1 týden	
3.2)	Vypracování studie stavby	8 týdnů	
3.3)	Vypracování odhadu finančních nákladů stavby	1 týden	

4) Cena

Cena je stanovena pro jednotlivé dílčí části studie stavby takto:

<i>Bod</i>	<i>Popis</i>	<i>Nabízená cena</i>
4.1	Zajištění podkladů a příprava zakázky	25.000,- Kč
4.2	Vypracování návrhu - studie stavby	80.000,- Kč
4.3	Vypracování odhadu finančních nákladů stavby	10.500,- Kč
	CENA CELKEM	115.500,- Kč

K cenám bude připočtena DPH dle platných předpisů

5) Platební podmínky

Platební podmínky jsou navrženy dle běžných zvyklostí. Předání plnění bude stvrzeno předávacím protokolem. Splatnost faktury je 14 dnů od vystavení daňového dokladu.

6) Záruky

Dokumentace bude zhotovena pracovníky, kteří jsou autorizovanými inženýry a techniky, kteří mají potřebné oprávnění a zkušenosti se zpracováním nabízené dokumentace.

Informace obsažené v tomto dokumentu mají informativní charakter. Případné nároky na základě tohoto dokumentu nebudou akceptovány. Neení-li v tomto dokumentu výslovně uvedeno jinak, nejedná se u informací obsažených v něm ani o nabídku dle § 1731 nebo § 1732, ani o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku. Nevyplývá z toho ani nárok na uzavření smlouvy. Pro uzavření smluv vyžaduje společnost Spektra PRO spol. s r.o. v zásadě smlouvy podepsané vlastnoručně autorizovanými osobami.

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 336937

Tel: +420 311 740 111
ID datové schránky: 9zmvf3

www.spektrapro.cz
spektrapro@spektrapro.cz

Číslo účtu: 6072669309 / 0900
Česká spořitelna, a.s., pob. Beroun

Dokumentace bude zhotovena v souladu s platnými zákony, předpisy a normami.

Záruka zhotovitele za správnost a úplnost dokumentace platí po dobu platnosti vydaného rozhodnutí o umístění stavby resp. stavebního povolení, za předpokladu, že nedojde v této době ke změně příslušné legislativy.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, příp. na ni upozornil objednatel, ale ten na jejich použití trval.

V případě vady na dokumentaci zajistí zhotovitel bezplatné odstranění vady v dohodnutém termínu.

Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu u České pojišťovny, a. s. Region střední Čechy, týkající se odpovědnosti za škodu autorizovaných architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

7) Spolupráce investora

Všechny body nabídky vychází z dostatečné a včasné součinnosti investora.

- projednání dokumentace v rozpracovanosti každého bodu plnění dle potřeby
- poskytnutí podkladů a dokladů, které má investor k dispozici
- účinná účast na jednáních s orgány a organizacemi dle vyžádání zhotovitele

8) Platnost nabídky

Tato nabídka platí vzhledem k nabízeným termínům do 31.03. 2023

Věřím, že předložená nabídka splňuje Vaše očekávání.

S pozdravem

Ing. Martin Dejdar
jednatel společnosti

Informace obsažené v tomto dokumentu mají informativní charakter. Případné nároky na základě tohoto dokumentu nebudou akceptovány. Není-li v tomto dokumentu výslovně uvedeno jinak, nejedná se u informací obsažených v něm ani o nabídku dle § 1731 nebo § 1732, ani o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku. Nevyplyvá z toho ani nárok na uzavření smlouvy. Pro uzavření smluv vyžaduje společnost Spektra PRO spol. s r.o. v zásadě smlouvy podepsané vlastnoručně autorizovanými osobami.

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 336937

Tel: +420 311 740 111
ID datové schránky: 9znivf3

www.spektrapro.cz
spektrapro@spektrapro.cz

Číslo účtu: 602669309 /0800
Česká spořitelna, a.s., pob. Beroun