

POPIS SOUČASNÉHO STAVU – MÍSTNÍ ŠETŘENÍ

Jednotlivé stupně schodiště mají rozvolněné spáry, na schodišťových stěnách jsou patrné známky zatékání (vodorovná izolace není vytažena nad horní úroveň schodišťových stupňů, je ukončena v jejich úrovni).

Schodišťové stěny jsou upraveny omítkou s perlinkou, obal zdiva je tudíž plně uzavřen a vlhkost objevující se uvnitř zdiva nemůže ven.

Řešení provedení kanálků není správné, izolace není vytažena nad terén a při zhoršených povětrnostních podmínkách (déšť, odtávající sníh) prostorem mezi stěnou a kanálkem zatéká, omítka degraduje a opadává. Při pohledu na schodiště směrem ke vstupu je horší situace na levé straně schodišťové stěny (stejně tak v suterénní místnosti pod schodištěm).

Podesta schodiště je tvořena betonovým stropem suterénu, na kterém jsou 3-4 vrstvy živičné izolace, na které je provedena betonová podlaha s žulovou dlažbou v celkové tl. 100 mm. Sokl na schodišťových stěnách je upraven keramickým obkladem o výšce 100 mm. Sokl na objektu je upraven umělým kamenem o výšce 50 mm.

Pod podestu a horní dva schodišťové stupně zasahuje suterénní místnost se dvěma okny. Suterénní zdivo pod schodištěm a ve schodišťových suterénních stěnách až k oknům (včetně) vykazují značné poškození omítek a přítomnost velké koncentrace výkvětotovorných solí ve zdivu. Ve vlhkém zdivu dochází ke korozi železa, hliníku, mědi a jiných kovů. Soli a jejich hydráty ucpávají na povrchu zdiva póry a zmenšují přirozené odpařování vlhkosti povrchem zdiva do okolní atmosféry. Výkvěty se projevují skvrnami nebo usazeninami na stěnách v podobě prášků, shluků, jehliček, škráloupů, kůry a někdy v podobě jakési plísně. V podstatě jde o soli, které rozpouštěné difundují na povrch omítky a při odpaření vody vykrystalizují v uvedené tvary. Obvykle se tvoří v místech, kde převládá odpařování nad dopravovaným množstvím, proto je možno pozorovat výkvěty v zóně mezi suchou a zavlhlou omítkou. Většina výkvětotovorných solí je hygroskopická, proto při opakovaných pochodech dodává další vlhkost do stavební konstrukce, zvětšováním svého objemu dochází krystalizačními tlaky k mechanickému rozrušování, k odlupování drobných i větších částek a ke sprášování zdiva. Tradiční omítky se brzy nasatí krystalizujícími solemi. Čím je koncentrace výkvětotovorných solí ve zdivu větší, tím je odpar vlhkosti menší.

Provedenou sondou v šikmině stropu suterénu bylo zjištěno, že stávající strop byl proveden z konstrukčního hraněného řeziva – trámků, na kterých je shora proveden záklop z dřevěných prken tl. 22 mm. Na těchto prknech je z vnější strany položena asfaltová izolace. Ze spodní strany je přes trámky připevněn heraklit a omítka.

Na krajních schodišťových stěnách jsou z obou stran čtveřice mřížek, jejich účel není znám, stavební úpravy se jich nedotknou, mřížky zůstanou.

SUTERÉN

V suterénu budou provedeny následující úpravy:

- odstranění omítky bude provedeno min. 1m nad a vedle okraje viditelného poškození nebo zvlhnutí nebo zasolení omítky, sňaty budou veškeré uvolněné omítky (osekáním omítek se navíc značné množství solí z povrchu zdiva odstraní)
- spáry ve zdivu budou pečlivě vyškrabány do hloubky 20 mm, plochy pak budou čistě okartáčovány, budou odstraněny veškeré uvolněné zbytky omítek
- pokud bude nalezeno hrubě poškozené zdivo, bude vyspraveno dozdním
- na drolivé a vodě neodolávající spáry bude nanesena vyrovnávací malta a plochy budou očištěny kartáčem
- pro upevnění případných instalací nesmí být použita sádra, ve zdivu nesmí zůstat ani její případné zbytky
- na suchý, odmaštěný a čistý povrch bude aplikován penetrační přípravek s hloubkovým zpevňujícím účinkem na bázi akrylových polymerů

Konstrukci podlahy podél upravovaných stěn navrhujeme obnažit, poté důsledně oddělit – proříznout opatrně betonovou podlahu až k vodorovné hydroizolaci, a tím vytvořit podél stěn rýhu o šířce 10-15 cm, vzniklý prostor mezi stěnou a podlahou bude doplněn šterkem.

Navržena je konstrukce montované příčky – předstěny, která bude umístěna rovnoběžně se stávajícími zdmi pod schodištěm až k oknům tak, že bude rovnoběžně se stávajícími zdmi ve vzdálenosti 150 mm. Tyto stěny budou provedeny jako konstrukce z kovových profilů CW 75 opláštěných SDK deskami voděodolnými. Do této předstěny budou osazeny větrací mřížky 100/400 mm (nad podlahou a pod stropem, vzdálené od sebe 50 cm).

Boční stěny až k oknům budou upraveny sanační omítkou.

V suterénu jsou dvě stávající okna, tak je zajištěno přirozené větrání. Okna se jeví v dobrém stavu, není třeba úprav, bude pouze přebroušen dřevěný parapet a natřen bílým emailem.

ŠIKMINA STROPU SUTERÉNU

Nové zastropení je navrženo betonovým stropem o tl. 150 mm s KARI sítí při dolním i horním povrchu, který bude zakapsován ve schodišťový suterénních stěn. Navrhujeme bednění stropu provést co nejpečlivěji, aby vznikla rovina, na kterou bude nalepena SDK deska voděodolná jako pohledová. Shora na tento nový betonový strop bude provedena pečlivá vodorovná izolace, která bude součástí jak izolace podesty, tak izolace schodiště. Tato vodorovná hydroizolace bude vytažena min. 25 cm nad schodišťové stupně a zapravena pod omítku.

PODESTA S DLAŽBOU

Hydroizolace bude provedena s pečlivými přesahy mezi jednotlivými pásy hydroizolace, veškeré prostupy a zalomení – přechody vodorovná/svislá budou kvalitně provedeny.

Bude provedena betonová podlaha s KARI sítí o prům. 4, oka 100/100 mm (při dolním povrchu).

SCHODIŠTĚ

Schodišťové stupně budou opatrně rozebrány směrem ze shora dolů, budou očíslovány jejich pozice. Budou opatrně a pečlivě očištěny od zbytků betonu a spárovací hmoty, poté budou upraveny opískováním a budou bezpečně uloženy pro zpětné použití.

Na zásyp pod schodištěm (mezi schodišťovými stěnami) bude provedena betonová deska tl. 100 mm ve spádu schodiště, na kterou bude pečlivě nalepena hydroizolace.

OPLECHOVÁNÍ

Zákryt schodišťový stěn bude proveden oplechováním – stabilizovaná měď (hnědá barva).



Rekonstrukce schodiště a přilehlého sklepního prostoru
Milady Horákové 139, č.p. 220, Praha 6

POPIS SOUČASNÉHO STAVU – MÍSTNÍ ŠETŘENÍ

BEKR ART a.s.



08/ 20022

DOKUMENTACE STAVBY



AGROPROJEKT Praha s.r.o.

Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

IČO: 25096524

DIČ: CZ25096254

AKCE:

**REKONSTRUKCE SCHODIŠTĚ A PŘILEHLÉHO
SKLEPNÍHO PROSTORU**

MÍSTO STAVBY:

Milady Horákové 139, č.p. 220, Praha 6

STUPEŇ:

DPS

Úř.městs.č.:

Praha 6

St.Ú:

OTISK RAZÍTKA:

PARÉ:

INVESTOR:

MINISTERSTVO KULTURY ČR

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

DATUM:

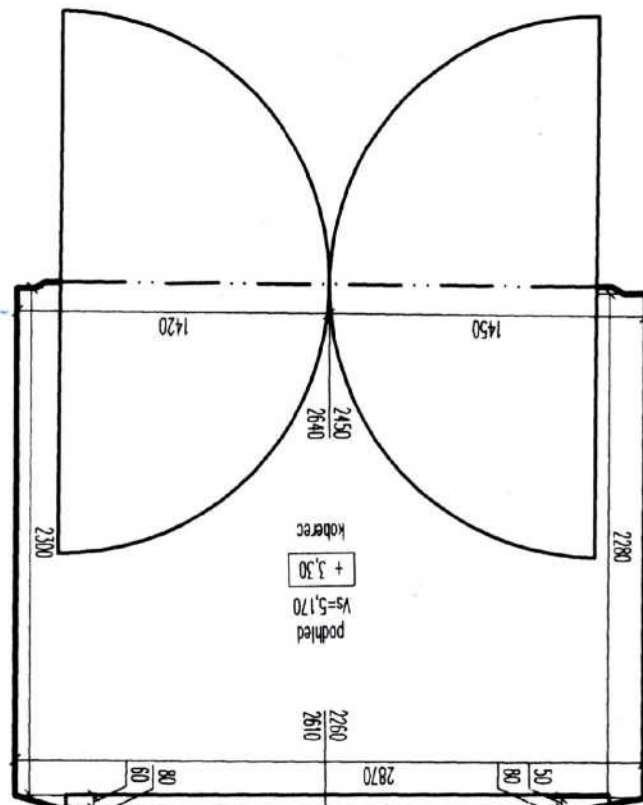
SRPEN 2022

I

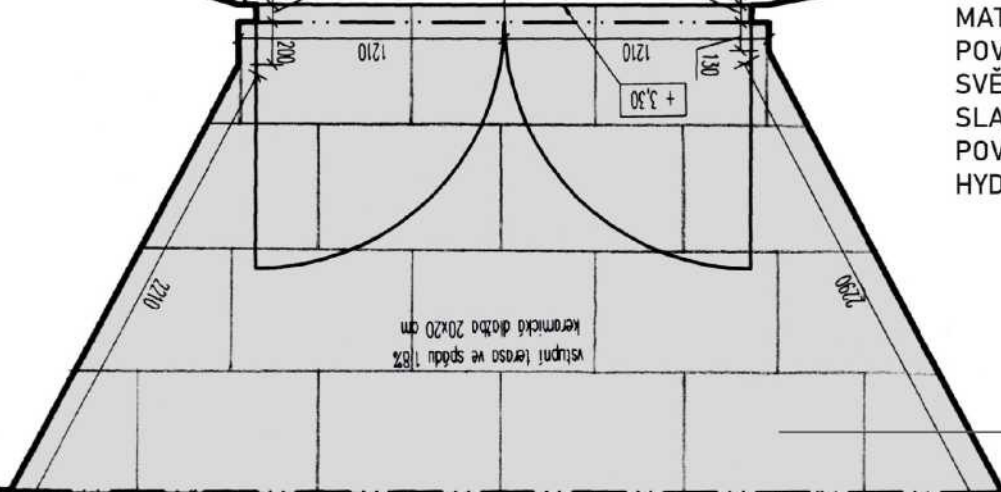
Rekonstrukce schodiště a přilehlého sklepního prostoru
Milady Horákové 139, č.p. 220, Praha 6

TECHNICKÁ ZPRÁVA
DOPLŇUJÍCÍ POPIS – BEKRART a.s.
REŠERŠE– BEKRART a.s.
FOTODOKUMENTACE

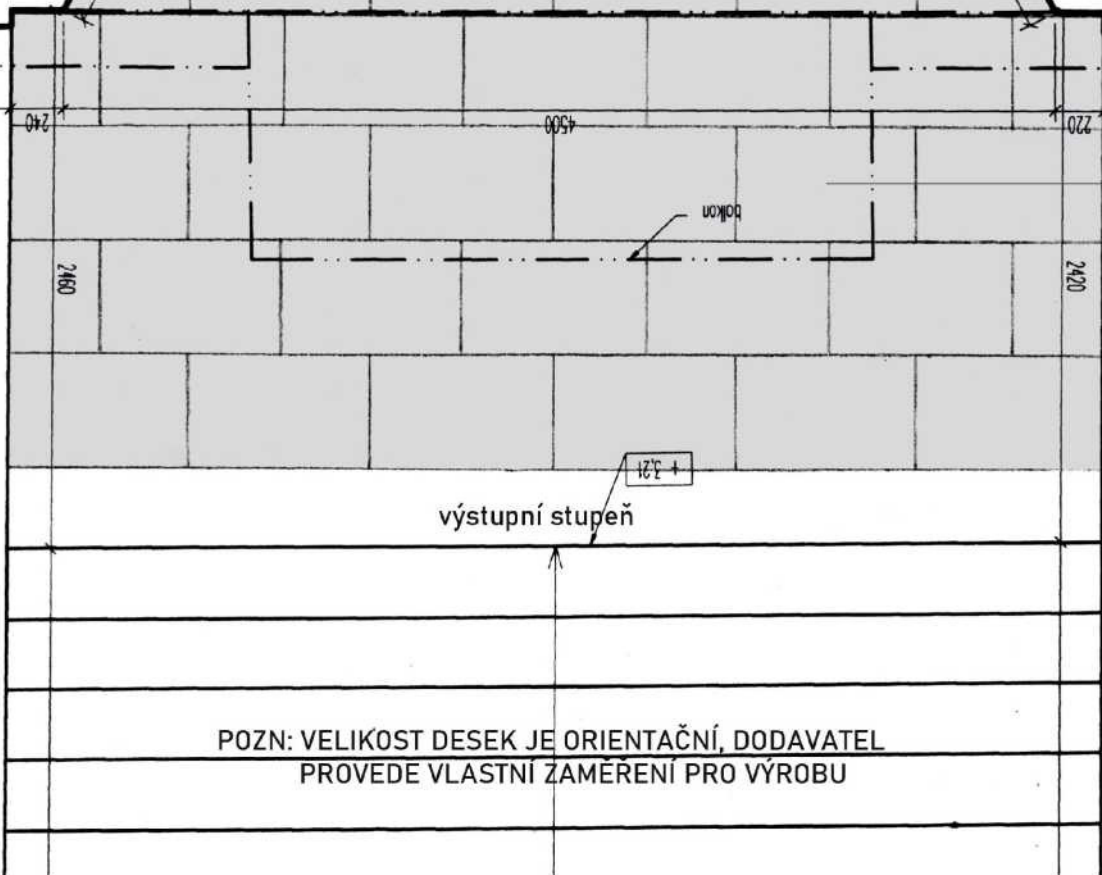
01	PŮDORYS PŘÍZEMÍ	1/50	
02	PŮDORYS SUTERÉNU		1/50
03	ŘEZ	1/50	
04	DETAILY		



MATERIÁL:
 POVLTAVSKÁ ŽULA
 SVĚTLEJŠÍ TYP
 SLATINSKÁ ŽULA
 POVRCH TRYSKANÝ
 HYDROFOBIZACE



30/825/555



30/825/535

výstupní stupeň

POZN: VELIKOST DESEK JE ORIENTAČNÍ, DODAVATEL
 PROVEDE VLASTNÍ ZAMĚŘENÍ PRO VÝROBU

Rekonstrukce schodiště a přilehlého sklepního prostoru
Milady Horákové 139, č.p. 220, Praha 6

TECHNICKÁ ZPRÁVA

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

název stavby: Rekonstrukce schodiště a přilehlého sklepního prostoru
místo stavby: Milady Horákové 139, č.p. 220, Praha 6
parc.č. 449, k.ú. Hradčany
stavebník: Ministerstvo kultury ČR

projektant: AGROPROJEKT PRAHA s.r.o.
Ve Smečkách 33, Václavské náměstí 52
110 00, Praha 1
info@agroprojekt-praha.cz



stupeň dokumentace: dokumentace pro provedení stavby
datum: 08/2022

POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU

Budova na adrese Milady Horákové 139 byla postavena r. 1913 jako městský sirotčinec dle projektu Josefa Rosipala.

Do historické budovy se vstupuje předloženým žulovým schodištěm, po obou stranách lemovaným zdmi. Stupně jsou v jejich podélném směru děleny na dvě části. Konce jsou nesený středovou zdí pod schodištěm. Na horní podestu bezprostředně navazuje zužující se prostor končící vstupními dveřmi, který je do hmoty budovy zapuštěn /viz zaměření/. Budova je podsklepena. Nástupní část schodiště je na náspu, střední část spočívá na obvodové zdi suterénu a horním část schodiště je podsklepena se šikmým podhledem.

Hlavním důvodem rekonstrukce je netěsnost žulových stupňů a jejich nesprávný sklon a postupná degradace nedokonale provedených hydroizolací pod nimi, což vedlo k zvlhnutí stěn spodní stavby. Konstrukce na vnější straně otevřené povětrnosti /strop pod podestou a podhled části schodiště nejsou tepelně izolovány, což spolu s vlhkým prostředím suterénu spodní stavby vede ke kondenzaci. Na vlhkých vnitřních omítkách stěn pod schodištěm je plíseň. Vlhkostí, resp. mrazem, jsou narušeny i vnější omítky schodišťového tělesa. Žlábků, které je lemují, nejsou správně osazeny.

REKONSTRUKČNÍ PRÁCE

SCHODIŠTĚ

Žulové stupně budou očíslovány a vyjmuty. Dřevěný šikmý podhled bude odstraněn. Bude vytvořena jediná šikmá železobetonová plocha, která překryje i středovou zeď. Kapsa uložení stupňů do bočních zdí bude ve svislé ploše vyrovnána vápennou maltou. Plochy určené /viz výkresy/ k nalepení hydroizolace budou opatřeny nátěrem vodou ředitelnou asfaltovou emulzí. Bude provedena nová hydroizolační vrstva z pásů SBS modifikovaného asfaltu s polyesterovou výztuží. Lze využít jednosložkové lepicí asfaltové stěrky. Pásky budou vytaženy

cca 300 mm nad rovinu hran schodišťových stupňů. V ohybu nesmí dojít k narušení izolace. Před nástupním stupněm dodavatel provede v jeho celé délce výkop do hl cca 900 mm. Izolační vrstva bude po odhalené vnější svislé ploše betonového prahu pod nástupním stupněm zatažena svisle dolů, aby se po cca 500 mm odklonila směrem od budovy. Asfaltová izolace na této šikmé ploše bude shora kryta betonovou mazaninou v tl. 40 mm, tato bude vyztužena kompozitní čedičovou sítí.

Žlábek s mřížkou v chodníku pod prvním stupněm bude nový, obdobný. Konce žlábků umožní volné vytékání zachycené vody na vozovku, jejíž niveleta je níže než chodník.

Stupně budou označeny, opískovány a ošetřeny bezbarvým ochranným impregnačním prostředkem odpuzujícím vodu a oleje a bránící tvorbě skvrn. Poté budou osazeny zpět tak, že sklon stupnic bude 1% směrem od budovy.

PODÉLNÉ STĚNY ZE STRANY SCHODIŠTĚ

Kapsy v bočních zdech budou zazděny na vápennou maltu, zadržky budou provedeny cihlami plnými na maltu vápennou. Celá vnitřní plocha schodišťové zdi bude otlučena, očištěna a bude provedena nová jádrová vápenná omítka o tl. 20-30 mm, která bude přeštukována (MULTICONACT). Pokud bude požadavek na ještě jemnější zrnitost povrchu, bude dodatečně provedeno zatření omítky vápenným štukem. Po lhůtě povolené výrobcem om. směsi bude proveden silikátový barevný nátěr žluté barvy. Přesný odstín bude určen ze tří vzorků v rámci autorského dozoru a schválen památkovou péčí.

Schodiště nebude mít obklad soklu. Omítka bude do výše min. 300 mm napuštěna vodoodpudivou stavební chemií – např. IMESTA IW 290, což ji ochrání i proti znečištění a působení posypových solí.

Na obou stranách budou osazena nová ocelová madla – viz výkres.

PODESTA

Bude odstraněna stávající dlažba a železobeton pod ní. Průvlak zůstane neporušen. Poté se vybetonuje nová železobetonová deska, zalomená tak, aby pokračovala pod schodiště – viz výše. I zde proběhnou stejné hydroizolační práce ze stejných materiálů s vytažením pásů na stranách do výšky 300 mm. Je navržena nová žulová dlažba z desek 30 mm lepená k podkladu venkovním lepidlem na kámen Spárováno bude flexibilní spárovací hmotou. Jsou navrženy dva sparořezy. Ty posoudí památková péče. Odborný dodavatel navrhne povrchové úpravy a doporučí vhodný původ kamene s ohledem na kvalitu a barvu. Vzorek bude předložen památkové péči. Sklon dlažby podesty bude 1% směrem od budovy.

V prostoru zúžení před dveřmi je ovšem povrch stěn opatřen umělým kamenem. Ten byl v pruhu cca 50 mm od úrovně dlažby v minulosti viditelně opravován. Tento doplněný pruh odstraníme, prostor využijeme k zvednutí okraje izolace do jakési nízké vany a poté opět dodavatel provede omítku z umělého kamene co nejpodobnějšího barevného odstínu.

VNĚJŠÍ PLOCHY SCHODIŠŤOVÝCH ZDÍ

Vnější plochy schodišťových stěn nad stávajícími odvodňovacími žlaby budou vyspraveny. Stávající oplechování schodišťových stěn bude repasováno.

SUTERÉN

Omítky narušené vlhkostí a napadené plísněmi – rozsah viz výkresy – budou otlučeny. Spáry je nutno do hloubky vyškrábat, aby max. vzrostla plocha odparu. Opakovaně bude aplikován protiplísňový prostředek.

Šikmý pohled schodiště a strop pod podestou nejsou tepelně izolovány. Navrhujeme provést tepelnou izolaci zevnitř (na spodní straně stropní konstrukce v tl. 50 mm), neboť vně pro to není dostatek prostoru ve skladbě vrstev. Navrženo je jednostranně zaklopené příčky z voděodolného sádrokartonu /zelený/ provedené v odstupu od vnitřního povrchu stěn. Meziprostor bude větrán mnoha mřížkami umístěnými ve dvojicích dole a pod stropem. Lícový povrch sádrokartonu bude tmelen, broušen, penetrován a bíle vymalován. Úpravy ohledně zateplení stropní konstrukce se nedotknou stávajících stropních světlíků, ty budou ponechány (zakryty budou vrstvou tepelné izolace na stropě).

Vnější čelní zeď ze strany zásypu schodiště je navrženo obnažit minimálně k horní hraně základu – pod spodní úroveň podlahy suterénu (odstranit přilehlý zásyp), provést novou svislou hydroizolaci, která bude navařena na izolaci schodiště a bude chráněna plastovou profilovanou folií. Poté bude proveden opětový zásyp do jeho původní úrovně.

Bude provedena tlaková zkouška veškeré provedené hydroizolace.



RESTAURÁTORSKÝ ZÁMĚR POSTUPU PŘELOŽENÍ ŽULOVÝCH STUPŇŮ A KAMENNÉ DLAŽBY

Kamenné stupně

Kamenné stupně - původní provedení stupňů:

Jedná se o původní žulové stupně provedené z Povltavské žuly, typu středně zrnité struktury. Stupně byly částečně samonosné, kdy osazení stupňů je ve středové části podepřeno středovou zídou a boky stupňů jsou osazeny v bocích v kapsách. Stupně byly provedeny jako snímané. Z toho důvodu je středová zeď sešikmená. Hloubka uložení stupňů do bočních kapes je 15 - 20 cm. V sedlech byly stupně spárovány šedým cementem.

rozsah poškození stupňů:

Kamenné stupně jsou poměrně v zachovalém stavu. Mají však konstrukční vadu a to, že některé stupně jsou osazeny do protispádu a tím dochází k zadržování vody na stupni. Netěsnými spárami dochází k zatékání do spodní konstrukce pod schody a zavlhčování.

Postup prací:

Před demontáží stupňů budou jednotlivé stupně označeny, tak aby byly zpět uloženy do původních pozic. Přesun hmot bude proveden za pomoci jeřábu. Demontáž stupňů bude zahájena obsekáním kapes. Následně budou stupně demontovány. Demontované stupně budou uloženy na deponii, která se bude nalézat na zahradě v objektu. Stupně budou očištěny od zbytků cementové spárovací hmoty.

Po dokončení stavebních prací, které jsou předmětem projektu a jsou popsány v technické stavební části, budou stupně zpět uloženy do původní pozice dle značení. Stupně budou opět uloženy do kapes v hloubce 15 – 20 cm.

Před osazením stupňů bude provedena tlaková zkouška těsnosti spodních izolací. Při osazení stupňů se musíme dodržet nový spád od budovy alespoň 2 - 2,5 % na jednotlivých stupních podle dané situace. Stupně budou osazeny opět do původních sekaných zámků do cementového lože. Před spárováním budou stupně očištěny chemicky od exhalačních nečistot. Spárování sedel stupňů bude provedeno cementovou spárovací hmotou. Případné malé defekty budou tmely například akepoxem s příměsí drcené žuly. Tmely budou zapracovány k okolní ploše, tak aby vizuálně nebyly rušivé. V případě, že bude na stupních velké poškození, budou defekty vysazeny filuňky. Následně proběhne konečná hydrofobizace stupňů například od firmy Imesta IW 290.

Kamenná dlažba

Kamenná dlažba – nový prvek:

Vzhledem k tomu, že původní dlažba se nedochovala a stávající dlažba, která je keramická od firmy Rako (protiskluzový taurus), bude provedena nová kamenná dlažba, dle navrženého spárořezu, který je přílohou projektu.

Postup prací:

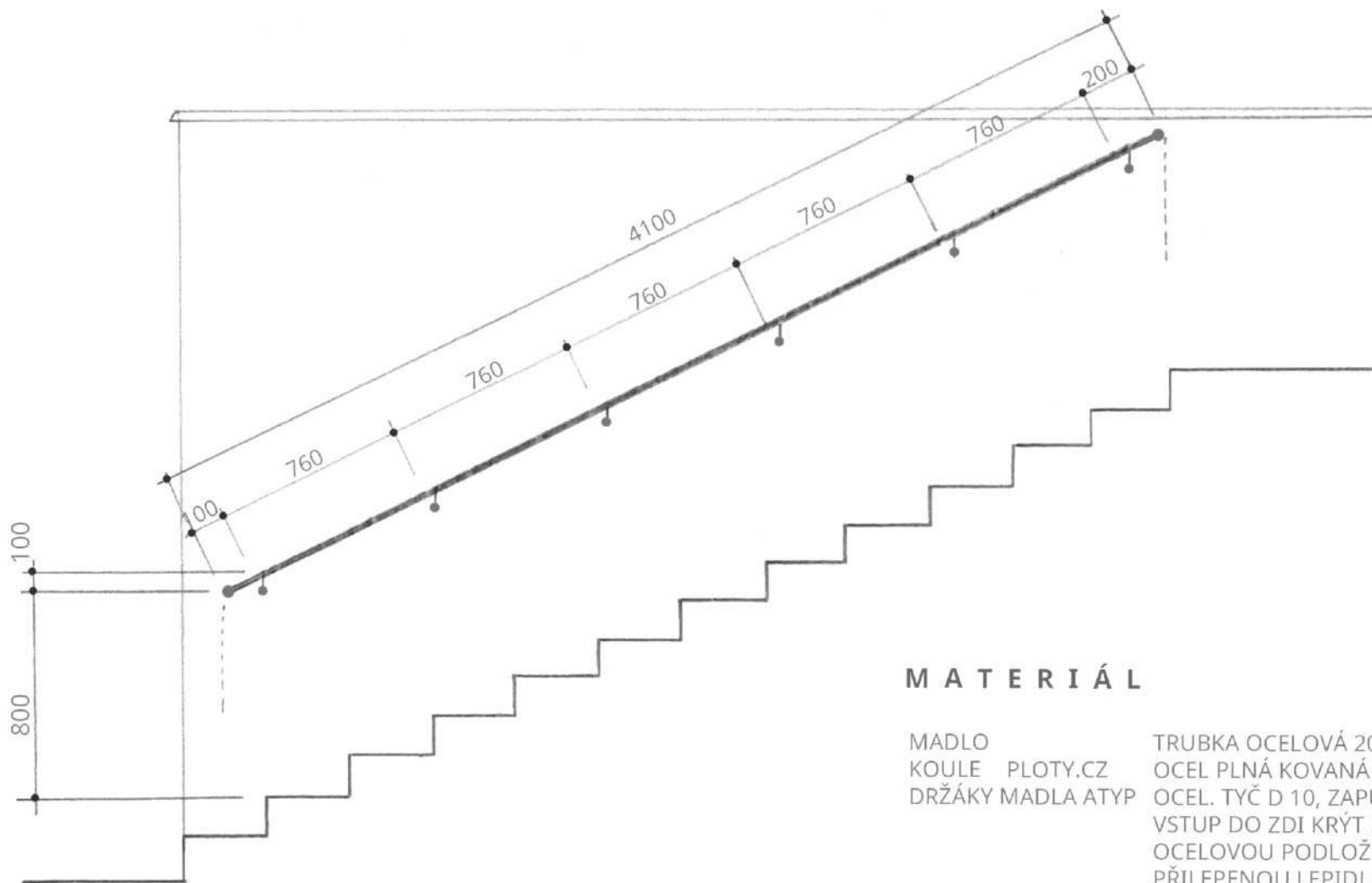
Vzhledem k tomu, že keramická dlažba je podsunuta pod tercový vstupní portál, bude před zahájením demontáže kamenné dlažby provedeno šetrné odříznutí spodní soklové části tvrdé omítky do výšky cca 2 – 3 cm, tenkým řezným kotoučem a opatrné odsekání kamenicky opracované omítky. Následně budou odstraněny keramické dlažby v celé ploše podesty. Pro provedení stavebních prací a izolací bude provedena pokládka dlažby dle předepsaného spárořezu. Nová dlažba bude provedena ze slatinské žuly v síle 3 cm. Povrch kamenné dlažby bude tryskaný z důvodu proti skluzu. Lepení dlažby bude provedeno na stavební venkovní lepidlo určené do exteriéru.

Spárování dlažby bude provedeno flexibilní cementová spárovací hmotou v šedé barevnosti, která bude co nejlépe odpovídat barevnosti žulové dlažby. Pro provedení dlažby bude provedeno očištění dlažby a po dokonalém vyschnutí bude provedena konečná hydrofobizace kamene.

Následně po dokončení dlažby bude provedeno doplnění sokové části u vstupního portálu tvrdé kamenicky opracované omítky. Nejprve bude provedeno vzorkování původního složení tvrdé omítky. Pro přesné určení tvrdé omítky bude provedena granulometrie. Poté bude provedeno doplnění tvrdých omítek. Doplnění omítek bude provedeno do původních výškových úrovní omítek. Do dokonalém vyschnutí budou tvrdé omítky v místě ploch opracovány pemelci ve stejné struktuře jako jsou původní tvrdé omítky. V místě sekané pásky, bude provedeno sekání šálírkou, tak aby doplnění sekané pásky korespondovalo s povodní sekanou páskou.

© Dokumentace je chráněna ve smyslu zákona číslo 89/1990 sb. v úplném znění (aut. zákon) s tím, že právo k užití ve smyslu zákona číslo 20/1987 sb. v plném znění (o pam. péči) má objednavatel a příslušný orgán památkové péče.



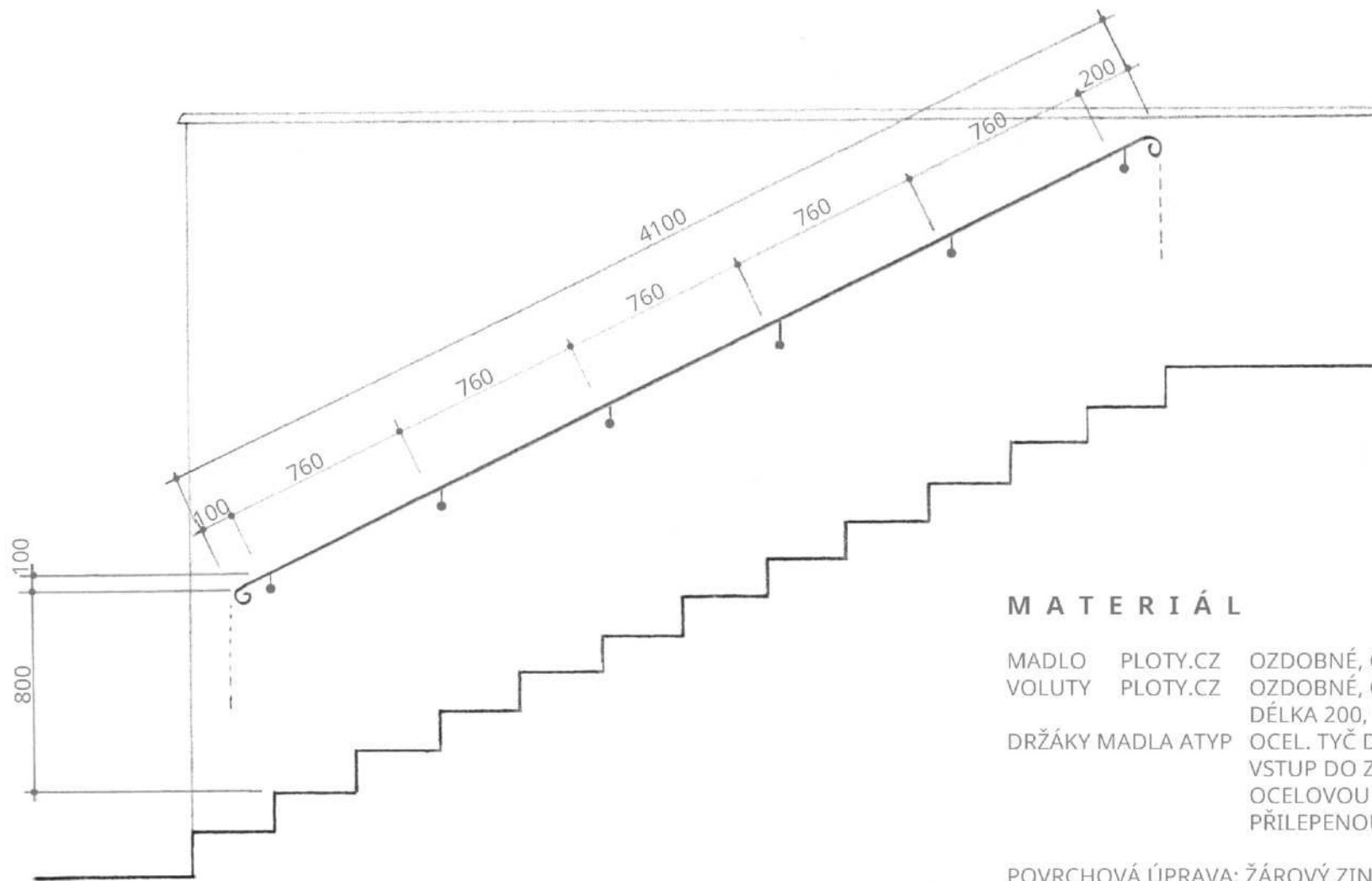


M A T E R I Á L

MADLO	TRUBKA OCELOVÁ 20x3
KOULE PLOTY.CZ	OCEL PLNÁ KOVANÁ 40 MM
DRŽÁKY MADLA ATYP	OCEL. TYČ D 10, ZAPUSTIT 200 DO ZDI
	VSTUP DO ZDI KRÝT NAVLEČENOU
	OCELOVOU PODLOŽKOU
	PŘILEPENOU LEPIDLEM MAMUT

POVRCHOVÁ ÚPRAVA: ŽÁROVÝ ZINEK
 NÁTÉR PU VNĚJŠÍ LAK
 S GRAFITOVÝM PRÁŠKEM - ANTRACIT

K O U L E



M A T E R I Á L

MADLO PLOTY.CZ OZDOBNÉ, OCELOVÉ 8/40
 VOLUTY PLOTY.CZ OZDOBNÉ, OCELOVÉ 8/40
 DĚLKA 200, VÝŠKA 120
 DRŽÁKY MADLA ATYP OCEL. TYČ D 10, ZAPUSTIT 200 DO ZDI
 VSTUP DO ZDI KRÝT NAVLEČENOU
 OCELOVOU PODLOŽKOU
 PŘILEPENOU LEPIDLEM MAMUT

POVRCHOVÁ ÚPRAVA: ŽÁROVÝ ZINEK
 NÁTĚR PU VNĚJŠÍ LAK
 S GRAFITOVÝM PRÁŠKEM - ANTRACIT

V O L U T A

RESTAURÁTORSKÝ ZÁMĚR POSTUPU PŘELOŽENÍ ŽULOVÝCH STUPŇŮ A KAMENNÉ DLAŽBY

Kamenné stupně

Kamenné stupně - původní provedení stupňů:

Jedná se o původní žulové stupně provedené z Povltavské žuly, typu středně zrné struktury. Stupně byly částečně samonosné, kdy osazení stupňů je ve středové části podepřeno středovou zídou a boky stupňů jsou osazeny v bocích v kapsách. Stupně byly provedeny jako snímané. Z toho důvodu je středová zeď sešikmená. Hloubka uložení stupňů do bočních kapes je 15 - 20 cm. V sedlech byly stupně spárovány šedým cementem.

rozsah poškození stupňů:

Kamenné stupně jsou poměrně v zachovalém stavu. Mají však konstrukční vadu a to, že některé stupně jsou osazeny do protispádu a tím dochází k zadržování vody na stupni. Netěsnými spárami dochází k zatékání do spodní konstrukce pod schody a zavlhčování.

Postup prací:

Před demontáží stupňů budou jednotlivé stupně označeny, tak aby byly zpět uloženy do původních pozic. Přesun hmot bude proveden za pomoci jeřábu. Demontáž stupňů bude zahájena obsekáním kapes. Následně budou stupně demontovány. Demontované stupně budou uloženy na deponii, která se bude nalézat na zahradě v objektu. Stupně budou očištěny od zbytků cementové spárovací hmoty.

Po dokončení stavebních prací, které jsou předmětem projektu a jsou popsány v technické stavební části, budou stupně zpět uloženy do původní pozice dle značení. Stupně budou opět uloženy do kapes v hloubce 15 – 20 cm.

Před osazením stupňů bude provedena tlaková zkouška těsnosti spodních izolací. Při osazení stupňů se musíme držet novým spádem od budovy alespoň 2 - 2,5 % na jednotlivých stupních podle dané situace. Stupně budou osazeny opět do původních sekaných zámků do cementového lože. Před spárováním budou stupně očištěny chemicky od exhalačních nečistot. Spárování sedel stupňů bude provedeno cementovou spárovací hmotou. Případné malé defekty budou tmely například akepoxem s příměsí drcené žuly. Tmely budou zpracovány k okolní ploše, tak aby vizuálně nebyly rušivé. V případě, že bude na stupních velké poškození, budou defekty vysazeny filuňky. Následně proběhne konečná hydrofobizace stupňů například od firmy Imesta IW 290.

Kamenná dlažba

Kamenná dlažba – nový prvek:

Vzhledem k tomu, že původní dlažba se nedochovala a stávající dlažba, která je keramická od firmy Rako (protiskluzový taurus), bude provedena nová kamenná dlažba, dle navrženého spárořezu, který je přílohou projektu.

Postup prací:

Vzhledem k tomu, že keramická dlažba je podsunuta pod tercový vstupní portál, bude před zahájením demontáže kamenné dlažby provedeno šetrné odříznutí spodní soklové části tvrdé omítky do výšky cca 2 – 3 cm, tenkým řezným kotoučem a opatrné odsekání kamenicky opracované omítky. Následně budou odstraněny keramické dlažby v celé ploše podesty. Pro provedení stavebních prací a izolací bude provedena pokládka dlažby dle předepsaného spárořezu. Nová dlažba bude provedena ze slatinské žuly v síle 3 cm. Povrch kamenné dlažby bude tryskaný z důvodu proti skluzu. Lepení dlažby bude provedeno na stavební venkovní lepidlo určené do exteriéru.

Spárování dlažby bude provedeno flexibilní cementová spárovací hmotou v šedé barevnosti, která bude co nejlépe odpovídat barevnosti žulové dlažby. Pro provedení dlažby bude provedeno očištění dlažby a po dokonalém vyschnutí bude provedena konečná hydrofobizace kamene.

Následně po dokončení dlažby bude provedeno doplnění sokové části u vstupního portálu tvrdé kamenicky opracované omítky. Nejprve bude provedeno vzorkování původního složení tvrdé omítky. Pro přesné určení tvrdé omítky bude provedena granulometrie. Poté bude provedeno doplnění tvrdých omítek. Doplnění omítek bude provedeno do původních výškových úrovní omítek. Do dokonaleném vyschnutí budou tvrdé omítky v místě ploch opracovány pemelcí ve stejné struktuře jako jsou původní tvrdé omítky. V místě sekané pásky, bude provedeno sekání šálírkou, tak aby doplnění sekané pásky korespondovalo s povodní sekanou páskou.

© Dokumentace je chráněna ve smyslu zákona číslo 89/1990 sb. v úplném znění (aut. zákon) s tím, že právo k užití ve smyslu zákona číslo 20/1987 sb. v plném znění (o pam. péči) má objednavatel a příslušný orgán památkové péče.

Vypracovala za společnost BEKR ART a.s.:



Jeseniova 67/1564
Praha 3/ 130 00



V Praze dne 11. října 2022