



# Smlouva o dílo

ev. č. 292/2023/SS

## „Oprava fasády a sanační práce na ZŠ Seifertova č.p. 148, Mělník“

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku,  
dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, takto:

### 1. Účastníci

- 1.1. **Město Mělník**, se sídlem Městského úřadu náměstí Míru 1, 276 01 Mělník, identifikační číslo 237051, daňové i.č. CZ00237051, Bankovní spojení: ČS a.s. Kralupy n. Vltavou, č.ú.: 27-046 000 4379/0800 zastoupené Ing. Tomášem Martincem, Ph.D., starostou, kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Petr Švihlík, [redacted] dále jen „objednatel“
- 1.2. **ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.** se sídlem Panešova 3521, 2765 01 Mělník identifikační číslo 27110648, daňové i. č. CZ27110648 bankovní spojení KB Mělník, číslo účtu 512531060247/0100, zastoupen Zbyněkem Šnajdrem, jednatelem, kontaktní osoba: Zbyněk Šnajdr, [redacted] společnost zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 97015 dále jen „zhotovitel“

### 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v kompletní dodávce stavby **Oprava fasády a sanační práce na ZŠ Seifertova č.p. 148, Mělník (dále jen „dílo“)** v rozsahu a v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou společností **ARCHMA, s.r.o., IČO: 28738624, Bechlín 48, 411 86 Bechlín, Ing. arch. Miloslavem Markem, ČKAIT 02748** ve stupni dokumentace pro výběr zhotovitele a dle nabídky zhotovitele č. 2023/014 ze dne 9. 3. 2023, jejíž nedílnou součástí je i zhotovitelem potvrzený a podepsaný výkaz výměr, jenž tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 3, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.
- 2.2. Dílo bude prováděno v etapách, jejichž přesný popis je definován přílohou č. 1 – Popis etap díla, která je nedílnou součástí smlouvy.
- 2.3. Nabídka zhotovitele č. 2023/014 ze dne 9. 3. 2023 je účastníky této smlouvy považována za rozpočet, jehož úplnost (tj. úplnost všech věcí, prací a služeb potřebných pro kompletní zhotovení díla) zhotovitel výslovně zaručuje.
- 2.4. Kompletní dodávkou díla se rozumí pro účely této smlouvy dodávka a montáž všech věcí, prací nebo služeb nutných pro řádné a úplné provedení smlouveného předmětu díla v rozsahu dle článku 2.1 této smlouvy, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí umožňujících objednateli řádné užívání díla v souladu s touto smlouvou.
- 2.5. Předmět smlouvy dále zahrnuje zejména vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu, řízení stavebních a montážních prací, obstarání a přepravu věcí a stavebních materiálů, vedení stavebního deníku, provádění průběžných zkoušek, zabezpečení požadovaných

znaků jakosti, získání příslušných protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů, povolení, potvrzení, schválení, odzkoušení, poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční lhůtě.

- 2.6. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky. Objednatel je povinen přistoupit na případné přiměřené oddálení smluvního termínu plnění díla, pokud takto požadované vícepráce svým finančním objemem překročí 10% celkové ceny (bez DPH) sjednané za provedení díla. Tato povinnost objednatele platí i tehdy, když objednatel uplatní takové vícepráce, které ačkoliv nepřekročí 10% z ceny díla, již nebude reálně zajistit v původním smluvním termínu ani s přijetím mimořádných opatření zhotovitele.
- 2.7. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace stavby, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle článku 5.8 této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.8. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla (vícepracím či méně pracím) na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle článku 5.8 této smlouvy.
- 2.9. O změnách, doplňcích nebo rozšíření předmětu díla (vícepracích i méněpracích), odsouhlasených dle článku 2.7 a požadovaných dle článku 2.8 této smlouvy uzavřou obě strany dohodu ke smlouvě o dílo, ve které dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a ceny díla.
- 2.10. Předmětem díla je vše to, co je uvedeno v projektové dokumentaci stavby, v nabídce zhotovitele č. 2023/014 ze dne 9. 3. 2023 a v této smlouvě o dílo, přičemž pro to, aby jakákoli část plnění byla považována za součást díla, postačí uvedení i pouze v jednom z uvedených dokumentů.
- 2.11. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení stavby nezbytné.
- 2.12. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. Za škody způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci odpovídá zhotovitel.
- 2.13. Zhotovitel se zajišťuje zajistit likvidace odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen doložit objednateli doklad o této likvidaci.
- 2.14. Zhotovitel je v souladu s požadavkem objednatele a novelou zákona o zadávání veřejných zakázek povinen plnit zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Společensky odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.
- 2.15. Zhotovitel se zavazuje při plnění této smlouvy zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění

této smlouvy podílejí. Zhotovitel je povinen zajistit splnění těchto podmínek i u svých poddodavatelů. Zhotovitel se zavazuje hradit faktury svým poddodavatelům v řádném termínu.

- 2.16. Bude dodržen postup obnovy nemovité kulturní památky podle rozhodnutí Městského úřadu Mělník č.j. MUME-661/SKOL/23/MAFO, ze dne 20. 1. 2023.
- 2.17. Odborný dohled nad prováděním obnovy nemovité kulturní památky zajišťuje Národní památkový ústav, územní pracoviště Středních Čech, jenž je oprávněn během obnovy uplatňovat náměty a připomínky z hlediska zajištění zvýšené kvality prováděných prací.
- 2.18. Dozor při obnově nemovité kulturní památky vykonává z hlediska státní památkové péče podle § 29 odst. 2 písm. g) památkového zákona Městský úřad Mělník, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností.

### **3. Čas a místo plnění**

- 3.1. Kompletní dílo bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy nejpozději do konce roku 2025
- 3.2. Účastníci se dohodli na následujících termínech pro zhotovení díla:
  - 3.2.1. 1. etapa: převzetí staveniště – 1. července 2023, doba realizace bude do 3 měsíců od převzetí staveniště, vyklizení staveniště do 1 měsíce od ukončení realizace
  - 3.2.2. 2. etapa: doba realizace bude do čtyř kalendářních měsíců od protokolárního předání staveniště v průběhu druhé poloviny roku 2024
  - 3.2.3. 3. etapa: doba realizace bude do čtyř kalendářních měsíců od protokolárního předání staveniště v průběhu druhé poloviny roku 2025.
- 3.3. Předpokladem zahájení stavebních prací je odsouhlasení zhotovitelem předloženého harmonogramu postupu stavebních prací objednatelem díla (příloha č. 2 této Smlouvy).
- 3.4. Účastníci se dále dohodli na tom a výslovně souhlasí, že
  - 3.4.1. v době uzavření smlouvy je mezi účastníky postaveno na jisto, že bude realizována 1. etapa díla,
  - 3.4.2. provádění dalších etap díla bude zahájeno do 75 dní od žádosti objednatele,
  - 3.4.3. není vyloučeno souběžné provádění kterýchkoli etap,
  - 3.4.4. nedojde-li ke zhotovení díla do 5 let, má zhotovitel právo vyvolat jednání o změně smlouvy dle § 1765 a následující zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění.
- 3.5. Vyklizením staveniště se rozumí vyklizení staveniště od zařízení a náradí zhotovitele, zbytků stavebních materiálů a při plnění předmětu díla vzniklých odpadů.
- 3.6. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% ze sjednané ceny díla bez DPH, nebudou mít vliv na termín ukončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle smlouvy. Toto neplatí, pokud nastanou okolnosti uvedené v poslední větě článku 2.6 této smlouvy, na jejichž podkladě se strany dohodnou jinak.
- 3.7. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen je převzít, bylo-li objednateli předáno dílo v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.
- 3.8. Dílo bude prováděno v místě: Základní škola Mělník Jaroslava Seiferta 148.  
Název kulturní památky: Měšťanská škola (rejstříkové číslo ÚSKP 34980/2-3663)

Adresa: Mělník, Jaroslava Seiferta 148, pozemek p.č. 164, k.ú. Mělník

#### 4. Povinnosti zhotovitele při provádění díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost.
- 4.2. Zhotovitel a jeho subdodavatelé (třetí osoby) budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynule, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho subdodavatelé vázáni.

#### 5. Cena díla

- 5.1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou účastníků ve struktuře a členění dle jednotlivých etap, které jsou přílohou číslo 1 této smlouvy následovně:

etapa č. 1 ve výši 2 519 365,47 Kč bez DPH, 3 048 432,22 Kč s DPH

etapa č. 2 ve výši 5 488 808,38 Kč bez DPH, 6 641 458,14 Kč s DPH

etapa č. 3 ve výši 1 850 516,16 Kč bez DPH, 2 239 124,55 Kč s DPH

celkově ve výši **9 858 690,01 Kč bez DPH, 11 929 014,91 Kč s DPH.**

Celková cena je sjednána jako cena maximální, nepřekročitelná po celou dobu provádění díla, zahrnující veškeré náklady potřebné k vytvoření díla, jakož i přiměřený zisk zhotovitele.

- 5.2. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby platné ke dni zdanitelného plnění.
- 5.3. Smluvní cena je stanovena na základě nabídky (rozpočtu) zhotovitele č. 2023/014 ze dne 9. 3. 2023, jejíž úplnost (tj. úplnost všech věcí, prací a služeb potřebných pro kompletní zhotovení díla) zhotovitel výslovně zaručuje.
- 5.4. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce (rozpočtu) zhotovitele jsou pevné až do doby konečného převzetí díla. Jednotkovými cenami uvedenými v tomto rozpočtu zhotovitele díla budou oceněny veškeré případné vícepráce, realizované zhotovitelem do data konečného převzetí díla.
- 5.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo. Pro tyto věci, výrobky, práce a služby platí, že jsou součástí sjednané ceny bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu zhotovitele či nikoliv a bez ohledu na to, zda jsou obsaženy nebo vyplývají pouze z textové nebo pouze výkresové části realizační projektové dokumentace.
- 5.6. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (vedle nákladů na vlastní dílo i náklady např. na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady související s kompletací díla, náklady na pořízení dokumentů vyžadovaných objednatelem k přejímce díla, náklady na dopravu zaměstnanců a stavebních materiálů, náklady na provedení

požadovaných zkoušek a revizí apod.) a zisk zhotovitele nutné k řádnému a úplnému dokončení díla v rozsahu dle článku 2 této smlouvy. Zhotovitel dále potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla objednatelem.

- 5.7. Veškeré vícepráce, méně práce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací objednatelem výslovně vyžádány, (resp. objednatelem písemně odsouhlaseny) včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 5.8. Oceňování víceprací či méněprací bude prováděno následujícím způsobem:
  - 5.8.1. Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat následujícím způsobem:
    - 5.8.1.1. Jednotkovými cenami ÚRS Praha a. s. vydanými v období realizace těchto prací a dodávek snížených o 20 % hodnoty těchto celkových cen. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a. s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena účastníky této smlouvy jako cena v místě a čase obvyklá,
    - 5.8.1.2. cena materiálu dle skutečnosti (pořízeného v místě realizace) včetně 5% přírážky zohledňující pořizovací náklady zhotovitele,
    - 5.8.1.3. cena dopravy materiálu, která bude kalkulována jako skutečné množství km x jednotková cena obvyklá na 1 km přepravy pro daný druh vozidla,
  - 5.8.2. Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní rozpočtové náklady, ke kterým se dopočte přírážka vedlejších nákladů ve výši dle nabídkového rozpočtu zhotovitele. Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- 5.9. Jestliže od podpisu smlouvy dojde v průběhu realizace díla ke zvýšení cen stavebních materiálů, dopravného, polotovarů a energií o více než 10 %, může zhotovitel cenu díla zvýšit o tento rozdíl. V případě snížení těchto cen o více než 10 % může naopak objednatel požadovat snížení ceny o odpovídající rozdíl. Změna cen musí být náležitě dokladována. V pochybnostech se má za to, že nárůst cen stavebních materiálů, dopravného, polotovarů a energií o více než 10 % založí v právech a povinnostech účastníků zvláště hrubý nepoměr znevýhodněním jedné z nich neúměrným zvýšením nákladů plnění.

## **6. Platební podmínky**

- 6.1. Objednatel uhradí zhotoviteli smlouvenou cenu díla na podkladě daňových dokladů (faktur), které vystaví zhotovitel.
- 6.2. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatelem nebo technickým dozorem objednatele odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek, oceněný dle článku 5 této smlouvy, který vypracuje zhotovitel vždy k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce. Objednatel nebo technický dozor objednatele je povinen se vyjádřit ke zhotovitelem předloženému soupisu provedených prací a dodávek do pěti kalendářních dnů od data doručení soupisu.
- 6.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo k dohodě.

- 6.4. Zhotovitelovo plnění v rozsahu objednatelům potvrzeného soupisu prací a dodávek bude považováno za samostatné zdanitelné plnění ve smyslu § 21, odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 6.5. Objednatel uhradí zhotoviteli daňové doklady do výše 90% z ceny včetně DPH. Zbývajících 10% z celkové ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění poslední z vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla a kolaudaci.
- 6.6. Splatnost daňových dokladů je stanovena na 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplacena formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.

## **7. Jakost díla**

- 7.1. Zhotovitel ručí za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých systémů, zařízení a stavebních materiálů a v souladu s obecně platnými předpisy a že dílo bude odpovídat objednatelům zhotoviteli pro plnění předmětu díla poskytnuté projektové dokumentaci, pokud není v ostatních částech této smlouvy stanoveno jinak.
- 7.2. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně věcí, prací a služeb, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
- 7.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatel k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být provedena písemně (či zápisem do stavebního deníku) nejméně tři pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nebo jeho zástupce k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl řádně vyzván, je zhotovitel povinen, na žádost objednatel, provést dodatečně odkrytí. Pokud se však ukáže, že dílo nebo jeho část byly provedeny řádně, pak náklady dodatečného odkrytí hradí v plné výši objednatel. Pokud zhotovitel záměrně před vypršením smlouvené lhůty zakryje tyto v dalším pracovním postupu nepřístupné práce, má objednatel právo tyto práce odmítnout uhradit. V pochybnostech se má za to, že ze strany zhotovitel došlo k záměrnému poškození objednatel.
- 7.4. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatel nebo jeho zástupce v dostatečném předstihu, nejpozději však dva pracovní dny předem o připravované kontrole, zkoušce nebo revizi tak, aby se jí objednatel nebo jeho zástupce mohl zúčastnit.
- 7.5. Zhotovitel předá objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, protokoly o zkouškách vodotěsnosti potrubí, protokoly o tlakových zkouškách potrubí, revizní zprávy, protokoly o hutnících zkouškách, výsledky zkoušek živičného krytu atd.). Dále pak plán následné údržby a plán servisních prohlídek a revizí po dobu záruční lhůty. Pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady nejpozději 5 dní před zahájením přijímacího řízení.
- 7.6. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelům všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.
- 7.7. Zhotovitel je povinen předat objednateli před zahájením stavebních prací kontrolní plán zkoušek v rozsahu a četnosti předepsané příslušnými ČSN.

- 7.8. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 7.5 této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

## **8. Odpovědnost za vady**

- 8.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou nebo obecně platnými předpisy.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v článku 8.1 této smlouvy, které budou zjištěny v záruční době, která je stanovena v délce 60 měsíců, s výjimkou výrobků nebo dodávek, na které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel poskytuje záruční dobu kratší (minimálně však 24 měsíců), od data konečného převzetí díla, to je od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
- 8.3. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá pouze tehdy, pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatelem v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených touto smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.
- 8.4. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.
- 8.5. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho části. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však 10 dní od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli, přičemž oznámení zaslané faxem se má za doručené dnem a hodinou odeslání faxové zprávy s tímto obsahem, oznámení odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku.
- 8.6. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení článku 8.5 této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, které byly s odstraněním vady zajišťovaným objednatelem spojeny, a to do 21 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
- 8.7. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady v provozu vůbec nebo mohlo být provozováno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle této smlouvy. Toto ustanovení se použije pouze pro vady díla, jejichž oprava nebo výměna bude delší než 5 kalendářních dnů.
- 8.8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatele vyhovět.

- 8.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady – havárie nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši Kč 10.000,-- za každý den a vadu, o který nastoupí k odstraňování vady později.
- 8.10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno datum uplatnění reklamace, popis a rozsah reklamované vady a popis jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstraňování vady a vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

## **9. Smluvní sankce**

- 9.1. Pro případ prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním díla sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši 0,15 % denně z celkové ceny díla stanovené v článku 5.1 této smlouvy za prvních 30 dnů prodlení, dále pak 0,3 % z celkové ceny díla za každý další započatý den prodlení.
- 9.2. Pro případ nedodržení termínu odstranění vady díla sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši Kč 1 000 za každý započatý den a vadu pro první tři dny prodlení a ve výši Kč 4 500 za každý započatý den a vadu počínaje čtvrtým dnem prodlení.
- 9.3. Pro případ nevyklizení a neuklizení staveniště v dílčích termínech etap dle této smlouvy sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši Kč 2 000 za každý započatý den prodlení.
- 9.4. Započtení smluvní pokuty oproti fakturovaným částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za plnění závazků z této smlouvy, není přípustné. Smluvní pokuta musí být uplatněna vystavením faktury.
- 9.5. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezavazuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou. Účastníci této smlouvy dále výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050 občanského zákoníku a sjednávají, že ujednáním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není nijak dotčeno právo účastníka na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

## **10. Pojištění**

- 10.1. Zhotovitel je povinen mít před zahájením prací na díle na své náklady uzavřené pojištění a je povinen jej udržovat v účinnosti, nebo zařídí, aby byla udržována v účinnosti, a to po celou dobu provádění smlouvy, až do splnění všech svých závazků vyplývajících ze smlouvy, včetně závazků subdodavatelů, a to:
- 10.1.1. Pojištění odpovědnosti vůči třetím stranám – toto pojištění bude zajišťovat odškodnění za veškerá tělesná zranění nebo smrt, utrpěné třetími stranami a ztráty nebo škody na jejich majetku, které mohou vzniknout ve spojení s prováděním díla v čase realizace díla, včetně záruční doby. Limit pojištění odpovědnosti zhotovitele vůči třetím stranám je minimálně Kč 5 000 000 za pojistnou událost.
- 10.2. Zhotovitel je povinen dodat objednateli na jeho požádání bez zbytečného odkladu příslušné doklady o pojištění jako důkaz, že požadované pojištění je plně platné a účinné.



## **11. Spolupůsobení objednatele**

- 11.1. Zhotovitel si sám a na vlastní náklady obstará všechny věci a doklady potřebné pro řádné a úplné provedení díla s výjimkou těch, k jejichž obstarání se zavázal objednatel v článku 11.2 této smlouvy.
- 11.2. Objednatel poskytne zhotoviteli pro plnění předmětu díla toto spolupůsobení v těchto termínech:
  - 11.2.1. Projektovou dokumentaci stavby ve 2 kompletních vyhotoveních k datu podpisu smlouvy o dílo.
  - 11.2.2. Právomocné stavební povolení/ohlášení stavby včetně dokladové části k datu podpisu smlouvy o dílo.
- 11.3. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy o dílo nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty objednatelem zhotoviteli. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané objednatelem nebyly dostatečné nebo kompletní, aby dovolily provádění díla, je v takovém případě povinností zhotovitele upozornit neodkladně objednatele na tuto skutečnost.

## **12. Péče o dílo, odpovědnost za škody**

- 12.1. Nehledě na převod vlastnického práva k dílu nebo dílčím částem díla podle ustanovení článku 13.1 této smlouvy, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím díla, tj. podpisem a předáním zhotoviteli protokolu o převzetí díla objednatelem. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 12.2. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do předání díla objednateli, s výjimkou případů vymezených v ustanovení článku 14 této smlouvy, odstraní zhotovitel na své náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.
- 12.3. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele a subdodavatelů objednatele, způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy, včetně povinností podle ustanovení článku 8 této smlouvy.
- 12.4. Porušením povinnosti zhotovitele zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody v plné prokázané výši.

## **13. Vlastnické právo**

- 13.1. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zapracování, kdy se stanou součástí nemovité věci objednatele. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na vlastnictví objednatele provádět práce nutné pro zhotovení a dokončení díla.
- 13.2. Vlastnické právo k montážním zařízením, používaným zhotovitelem a jeho subdodavateli/poddodavateli v souvislosti s dílem, zůstane zhotoviteli nebo jeho subdodavatelům/poddodavatelům po celou dobu plnění smlouvy.
- 13.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit převod vlastnického práva na objednatele ve svých případných subdodavatelských/poddodavatelských smlouvách.

## 14. Vyšší moc

- 14.1. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním povinnosti stanovené touto smlouvou, pokud bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- 14.2. Za okolnosti vylučující odpovědnost ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat.
- 14.3. Za okolnosti vylučující odpovědnost se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, jakož i okolnosti, které se projeví až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení.
- 14.4. Za okolnost vylučující odpovědnost se rovněž nepovažuje okolnost, kterou mohla a měla povinná strana při uzavírání smlouvy předvídat, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit.

## 15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Každá z obou smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy, podle svého uvážení buď zcela anebo zčásti, jestliže okolnosti vyšší moci uvedené v článku 14 této smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 (dva) měsíce.
- 15.2. Objednatel má rovněž právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým se krom případů uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy rozumí tyto situace:
  - 15.2.1. Zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této smlouvy své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt.
  - 15.2.2. I po upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí, nebo brání či jinak znemožní připojení díla na zařízení objednatele nebo jeho dodavatelů.
  - 15.2.3. Zhotovitel nebo jeho subdodavatelé přes upozornění nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla.
  - 15.2.4. Zhotovitel se přes upozornění objednatelem zpozdil o více než 15 (patnáct) dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva nestanoví jinak.
  - 15.2.5. Zhotovitel soustavně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo soustavně zanedbává plnění svých povinností daných mu touto smlouvou.
  - 15.2.6. Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo je neschopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou.
- 15.3. Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v článku 15.2 této smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty nebo náhrady škody objednateli.
- 15.4. V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem na základě ustanovení článku 15.2 této smlouvy, zašle zhotoviteli oznámení o odstoupení pro podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů objednatele uvedených v tomto oznámení. Objednatel je v tomto případě oprávněn sám

nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující smluvní cenu dle této smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla nebo jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 (třiceti) dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn odečíst ze svých finančních závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů, které zhotoviteli účtuje. Pokud si to dokončení nebo uvedení díla nebo jeho části do souladu se smlouvou bude vyžadovat, zhotovitel na své náklady a v rozsahu požadovaném objednatelem odstraní dílo nebo jeho část; jestliže tak ve lhůtě stanovené mu objednatelem neučiní, budou součástí nákladů, které zhotovitel uhradí objednateli i náklady na částečné či úplné odstranění zhotovitelem provedeného díla nebo jeho části. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní nároky objednatele dané mu touto smlouvou.

- 15.5. Objednatel může na základě vlastního rozhodnutí odstoupit od smlouvy zasláním písemného oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotoviteli. Po obdržení takového oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotovitel ihned, pokud není v oznámení stanoveno jinak:
  - 15.5.1. zastaví všechny práce a služby na díle nebo s dílem spojené, s výjimkou prací a služeb specifikovaných objednatelem v oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele za účelem ochrany díla nebo jeho části.
  - 15.5.2. Ze staveniště odstraní montážní zařízení a odvolá personál zhotovitele a jeho subdodavatelů a staveniště předá objednateli uklizené a v bezpečném stavu.
  - 15.5.3. Ukončí všechny subdodavatelské smlouvy týkající se této smlouvy.
  - 15.5.4. S výhradou plateb podle ustanovení článku 15.6 této smlouvy předá zhotovitel objednateli dílo nebo jeho část ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, postoupí objednateli veškerá práva a výhody zhotovitele k dílu ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele a předá objednateli veškeré výkresy, specifikace a jiné dokumenty připravené zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem v souvislosti s dílem, a to ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.
- 15.6. V případě odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele podle ustanovení článku 15.5 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částky podle následujících bodů:
  - 15.6.1. část smluvní ceny za dosud nezaplacenou část díla již provedenou zhotovitelem a předanou objednateli ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.
  - 15.6.2. Prokázané náklady vzniklé zhotoviteli při odstraňování montážního zařízení ze staveniště a odvolání personálu zhotovitele nebo jeho subdodavatelů ze staveniště.
  - 15.6.3. Prokázané náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s ochranou díla podle ustanovení článku 15.5.1 této smlouvy.
  - 15.6.4. Prokázané škody, spojené s uspokojením závazků a nároků, které zhotovitel a jeho subdodavatelé převzali v dobré víře vůči různým stranám v souvislosti se smlouvou, a které nejsou zahrnuty pod články 15.6.1 a 15.6.3.
- 15.7. Objednatel může kdykoliv odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, bez jakékoli kompenzace zhotoviteli, jestliže se zhotovitel stane platebně neschopným anebo byl na zhotovitele prohlášen konkurs.

## 16. Staveniště a stavební deník

- 16.1. Objednatel předá zhotoviteli písemně staveniště ve stavu odpovídajícím projektovým podmínkám, prostě všech právních a věcných vad včetně práv třetích osob v termínu dohodnutém v této smlouvě o dílo.
- 16.2. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu. Zhotovitel je povinen staveniště ohraničit a řádně označit zákazem vstupu nepovolaným osobám především při přerušení pracovních činností.
- 16.3. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi zhotovitele pořádek, zejména pokud není uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při montážních pracích apod.
- 16.4. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště, potřebné pro plnění předmětu díla, si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 16.5. Zhotovitel je povinen umožnit pohyb po staveništi objednateli a osobám pověřeným objednatel.
- 16.6. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. Stavební deník bude uložen na stavbě na stále přístupném místě.
- 16.7. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje nebo odpovědný zástupce zhotovitele vždy v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel prostřednictvím svého technického dozoru, případně zpracovatel projektové dokumentace nebo zástupce příslušného orgánu státní správy.
- 16.8. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy o dílo.
- 16.9. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel, případně technický dozor investora nebo projektant, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným záznamem souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k mimořádným zápisům a požadavkům zhotovitele ve stavebním deníku nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí, že takový zápis do deníku učinil.
- 16.10. Zhotovitel je povinen pro účely řádné a včasné evidence zaznamenávat do stavebního deníku víceprací a méněprací veškeré změny díla. Do stavebního deníku víceprací a méněprací se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací resp. méněprací nebo změn na díle a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději do 3 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem.

## 17. Provádění díla

- 17.1. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla informovat pravidelně objednatele o postupu prací na kontrolním dnu stavby, který svolává objednatel. Pokud nebude při realizaci díla smluvními stranami dohodnuto jinak, budou se kontrolní dny stavby konat **dvakrát za týden**.
- 17.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků zhotovitele a pracovníků svých subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 17.3. Zhotovitel zamezí vstupu pracovníků zhotovitele nebo jeho subdodavatelů/poddodavatelů na staveniště pod vlivem alkoholu a jiných omamných látek a donášení alkoholu a jiných omamných látek svými pracovníky a pracovníky svých subdodavatelů/poddodavatelů do areálu staveniště.
- 17.4. Zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů působící v České republice v souvislosti s plněním této smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy České republiky, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví a podobně. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů budou prokazatelně seznámeni, proškoleni a budou v prostoru staveniště dodržovat obecně platné předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochraně životního prostředí.
- 17.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 17.6. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Ustanovení tohoto bodu smlouvy se nevztahují na materiál a dodávky dodané pro realizaci díla objednatelem.
- 17.7. Zhotovitel je povinen omezit veškeré rušivé vlivy svých prací na co nejnížší míru a na své náklady udržovat pořádek a čistotu na svém staveništi, přístupových komunikacích a zpevněných plochách.
- 17.8. V rámci položkového rozpočtu si zhotovitel zpracuje dílenský výkaz detailů fasády omítky sám.

## 18. Předání a převzetí díla

- 18.1. Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno ke konečnému předání objednateli. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 18.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno ke konečnému předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé.
- 18.3. Dokončení díla bude předcházet a zhotovitel je povinen připravit a doložit ke konečnému převzetí díla objednatelem veškeré doklady stanovené v článku 7.5 této smlouvy. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 18.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je do zápisu povinen uvést svoje kvalifikované důvody.

- 18.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen jej převzít, bylo-li dílo provedeno v souladu s požadavky této smlouvy a bez vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla. Pokud je v této smlouvě uveden termín konečného předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o konečném převzetí díla.
- 18.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 18.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby, technické specifikaci a této smlouvě o dílo.

## **19. Veřejnoprávní povinnosti účastníků**

- 19.1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města Mělník číslo 198/2023/R ze dne 13. 3. 2023.
- 19.2. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že objednatel má podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému zveřejnění postupem a za podmínek podle tohoto zákona.
- 19.3. Zhotovitel je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech příloh bude zveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zhotovitel bere rovněž na vědomí, že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a umožňuje bezplatný dálkový přístup.
- 19.4. Účastníci výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo zveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění) a udělují svůj výslovný souhlas k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 19.5. Objednatel se zavazuje zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 19.6. Zhotovitel se zavazuje ověřit, zda byla povinnost objednatele dle článku 19.5 této smlouvy řádně splněna. Není-li povinnost objednatele dle článku 19.5 této smlouvy řádně a včas splněna, zavazuje se zhotovitel zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv sám a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nesplnění povinnosti objednatele dle článku 19.5 zhotovitel dozvěděl, nejpozději však do tří měsíců ode dne, kdy byla tato smlouva uzavřena.

## 20. Oprávnění zástupci smluvních stran

- 20.1. Oprávněný zástupce objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických i smluvních (dále jen „oprávněný zástupce objednatele“) je:
- Ing. Petr Švihlík, [REDACTED]
  - TDS - Ing. arch. Miloslav Marek, [REDACTED]
- 20.2. Povinnosti a pravomoc zástupce technického dozoru stavebníka (dále i: „TDS“):
- 20.2.1. Zástupce technického dozoru stavebníka vykonává činnosti objednatele dle této smlouvy za účelem zajištění odborného vedení a kontroly plnění podmínek smlouvy. Kdykoli zástupce TDS jako zástupce objednatele plní své povinnosti nebo vykonává pravomoc uvedenou ve smlouvě nebo z ní vyplývající, jedná zástupce TDS jménem objednatele.
- 20.3. Objednatel je oprávněn jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi dle příslušných právních předpisů. V případě jmenování koordinátora bezpečnosti práce je objednatel povinen zapsat tuto skutečnost a jméno koordinátora bezpečnosti práce do stavebního deníku.
- 20.4. Zhotovitel je povinen umožnit na staveništi výkon technického dozoru stavebníka, činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a činnost zástupce autorského dozoru projektanta a poskytnout těmto osobám potřebnou součinnost.
- 20.5. Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví.
- 20.6. Oprávněnými zástupci zhotovitele jsou Zbyněk Šnajdr, [REDACTED]
- Stavbyvedoucí: Zbyněk Šnajdr, [REDACTED]
  - Ve věcech smluvních zastupuje Zhotovitele: Zbyněk Šnajdr, [REDACTED]

## 21. Závěrečná ustanovení

- 21.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma účastníky.
- 21.2. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Účastníci se pro tento případ zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.
- 21.3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V ostatním se tato smlouva řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 21.4. Účastníci se dohodli na tom, že místně příslušným soudem je soud příslušný dle sídla objednatele. Zhotovitel souhlasí s odlišnou místní příslušností soudu.
- 21.5. Účastníci se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.

- 21.6. Účastníci prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevhodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.
- 21.7. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků; účastníci výslovně vylučují možnost změny této smlouvy jinou formou než písemnou.
- 21.8. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe dle ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku výslovně přebírá nebezpečí změny okolností.
- 21.1. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě ve formátu PDF/A, a je podepsána zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy.

## **22. Přílohy**

- 22.1. Příloha č. 1: Popis etap díla
- 22.2. Příloha č. 2: Harmonogram prací
- 22.3. Příloha č. 3: Výkaz výměr zhotovitele ze dne 9. 3. 2023

V Mělníku, viz datum digitálního podpisu

Ing. Tomáš Martinec, Ph.D.  
starosta města Mělník

Zbyněk Šnajdr  
jednatel společnosti ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.



## Příloha č. 1 Smlouvy o dílo: Popis etap díla

Termín zahájení plnění 1. etapy veřejné zakázky je červenec až říjen 2023.

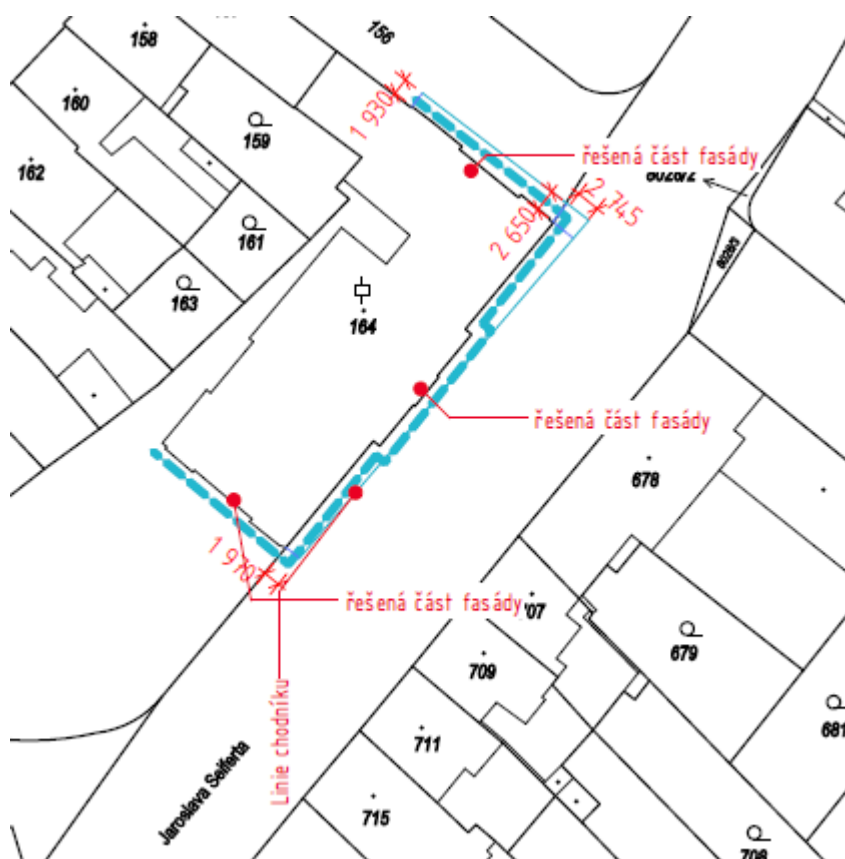
Předpokládaný termín zahájení plnění 2. etapy veřejné zakázky je do čtyř kalendářních měsíců od protokolárního předání staveniště v průběhu druhé poloviny roku 2024.

Předpokládaný termín zahájení plnění 3. etapy veřejné zakázky je do čtyř kalendářních měsíců od protokolárního předání staveniště v průběhu druhé poloviny roku 2025.

Provádění druhé a třetí etapy bude zahájeno do 75 dní od zaslání žádosti Objednatele.

Přesný rozpis prací jednotlivých etap je uveden v projektové dokumentaci a výkazu výměr.

Katastrální situační plánec:



# OPRAVA FASÁDY A SANAČNÍ PRÁCE NA ZŠ SEIFERTOVA Č.P. 148, MĚLNÍK

## HARMONOGRAM PRACÍ

### 1. etapa

měsíc	červenec 2023	srpen 2023	září 2023
týden			
Zahájení prací			
Lešení			
Bourací práce			
Výměna výplní otvorů			
Úpravy povrchů			
Ukončení prací, předání stavby			

doba realizace: 3 měsíce

převzetí staveniště: 1.července 2023

zahájení prací: 1.července 2023

dokončení prací: 30.září 2023

vyklizení staveniště: do 31.října 2023

### 2. etapa

měsíc	1. měsíc	2. měsíc	3. měsíc	4. měsíc
týden				
Zahájení prací				
Lešení				
Bourací práce				
Výměna výplní otvorů				
Úpravy povrchů				
Ukončení prací, předání stavby				

doba realizace: 4 měsíce (v druhé polovině roku 2024)

### 3. etapa

měsíc	1. měsíc	2. měsíc	3. měsíc	4. měsíc
týden				
Zahájení prací				
Lešení				
Bourací práce				
Výměna výplní otvorů				
Úpravy povrchů				
Ukončení prací, předání stavby				

doba realizace: 4 měsíce (v druhé polovině roku 2025)

V Mělníku 30.3.2023

Digitálně  
**Zbyněk** podepsal Zbyněk  
 Šnajdr  
**Šnajdr** Datum:  
 2023.03.30  
 08:08:13 +02'00'

.....  
 Zbyněk Šnajdr

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01  
Stavba: **Oprava fasády a sanační práce na ZŠ Seifertova č.p. 148, Mělník**

KSO:  
Místo: Mělník

CC-CZ:  
Datum: 09.03.2023

Zadavatel:  
Město Mělník

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

IČ: 27110648  
DIČ: CZ27110648

Projektant:  
ARCHMA s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Marek

IČ:  
DIČ:

### Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>9 858 690,01</b>
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>9 858 690,01</b>	<b>2 070 324,90</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>11 929 014,91</b>
-------------------	----------	------------	----------------------

**Zbyněk Šnajdr** Digitálně podepsal  
Zbyněk Šnajdr  
Datum: 2023.03.30  
08:31:18 +02'00'

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

**Stavba:** Oprava fasády a sanační práce na ZŠ Seifertova č.p. 148, Mělník

Místo: **Mělník**

Datum: 09.03.2023

Zadavatel: Město Mělník

Projektant: ARCHMA s.r.o.

Uchazeč: ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

Zpracovatel: Marek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

## Náklady stavby celkem

**9 858 690,01**

**11 929 014,91**

**01 1. etapa**

2 519 365,47

3 048 432,22

**STA**

**02 2. etapa**

5 488 808,38

6 641 458,14

**STA**

**03 3. etapa**

1 850 516,16

2 239 124,55

**STA**

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády a sanační práce na ZŠ Seifertova č.p. 148, Mělník

Objekt:

**01 - 1. etapa**

KSO:

Místo: Mělník

CC-CZ:

Datum: 09.03.2023

Zadavatel:

Město Mělník

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

IČ:

27110648

DIČ:

CZ27110648

Projektant:

ARCHMA s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Marek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál			576 361,37
Montáž			1 943 004,10
<b>Cena bez DPH</b>			<b>2 519 365,47</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 519 365,47	21,00%	529 066,75
snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>3 048 432,22</b>

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády a sanační práce na ZŠ Seifertova č.p. 148, Mělník

Objekt:

**01 - 1. etapa**

Místo: Mělník

Zadavatel: Město Mělník

Uchazeč: ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

Datum: 09.03.2023

Projektant: ARCHMA s.r.o.

Zpracovatel: Marek

Kód dílu - Popis

## Náklady stavby celkem

	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>576 361,37</b>	<b>1 943 004,10</b>	<b>2 519 365,47</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00	1 597 624,47	1 597 624,47
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00	28 140,00	28 140,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00	1 211 554,60	1 211 554,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	244 275,66	244 275,66
997 - Přesun sutě	0,00	71 276,85	71 276,85
998 - Přesun hmot	0,00	42 377,36	42 377,36
PSV - Práce a dodávky PSV	576 361,37	316 379,63	892 741,00
764 - Konstrukce klempířské	0,00	45 673,68	45 673,68
766 - Konstrukce truhlářské	576 275,12	61 962,89	638 238,01
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00	181 530,96	181 530,96
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	86,25	27 212,10	27 298,35
M - Práce a dodávky M	0,00	0,00	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	29 000,00	29 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00	9 500,00	9 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00	8 000,00	8 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00	8 000,00	8 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	0,00	1 500,00	1 500,00
VRN9 - Ostatní náklady	0,00	10 000,00	10 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády a sanační práce na ZŠ Seifertova č.p. 148, Mělník

Objekt:

01 - 1. etapa

Místo: Mělník

Datum: 09.03.2023

Zadavatel: Město Mělník

Projektant: ARCHMA s.r.o.

Uchazeč: ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

Zpracovatel: Marek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

2 519 365,47

D HSV Práce a dodávky HSV 1 597 624,47

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 28 140,00

1	K	317235811	Doplnění zdiva hlavních a kordónových řím s cihlami pálenými na maltu	m3	3,000		9 380,00	28 140,00
---	---	-----------	---	----	-------	--	----------	-----------

PP Doplnění zdiva hlavních a kordonových řím s dodáním hmot, cihlami pálenými na maltu  
Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/317235811](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/317235811)

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 211 554,60

2	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	120,000		173,40	20 808,00
---	---	-----------	---	---	---------	--	--------	-----------

PP Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.  
Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/619995001](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/619995001)  
VV 2\*(7,5\*8)

3	K	622135000	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápennou tl do 10 mm	m2	70,000		398,70	27 909,00
---	---	-----------	--	----	--------	--	--------	-----------

PP Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápennou stěn  
Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/622135000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622135000)

4	K	622311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	17,000		413,00	7 021,00
---	---	-----------	--	----	--------	--	--------	----------

PP Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková stěn  
Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/622311141](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622311141)

5	K	622325606	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 5 v rozsahu přes 40 do 50 %	m2	424,900		2 706,00	1 149 779,40
---	---	-----------	---	----	---------	--	----------	--------------

PP Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 5 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 40 do 50%  
Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/622325606](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622325606)  
VV 343\*1,3 445,900  
VV -15\*1,4 -21,000  
VV Součet 424,900

6	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š přes 150 do 300 mm	m	36,500		93,60	3 416,40
---	---	-----------	---	---	--------	--	-------	----------

PP Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm  
Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/629135102](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/629135102)  
VV 30+ (5\*1,3) 36,500

7	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	72,000		36,40	2 620,80
---	---	-----------	---	----	--------	--	-------	----------

PP Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou  
Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/629991011](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/629991011)  
VV 8\*4,5\*2 72,000

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 244 275,66

8	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 1,2 do 1,5 m v přes 10 do 25 m	m2	365,000		77,43	28 261,95
---	---	-----------	---	----	---------	--	-------	-----------

PP Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/94111132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/94111132</a> 365		365,000			
9	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití (x90)	m2	32 850,000		1,52	49 932,00
			PP Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1132					
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111232</a> 365*90 'Přepočtené koeficientem množství		32 850,000			
10	K	941111332	Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 1,5 m v do 25 m pl přes 2000 do 4000 m2 zakrytého sítí	kus	1,000		5 980,00	5 980,00
			PP Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 až W12 od 0,6 m do 1,5 m výšky do 25 m, celkové plochy přes 2 000 do 4 000 m2 zakrytého sítí					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111332">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111332</a>					
11	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 1,2 do 1,5 m v přes 10 do 25 m	m2	365,000		47,00	17 155,00
			PP Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111832">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111832</a>					
12	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	365,000		21,30	7 774,50
			PP Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/944511111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/944511111</a>					
13	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití (x90)	m2	32 850,000		0,23	7 555,50
			PP Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/944511211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/944511211</a> 365*90 'Přepočtené koeficientem množství		32 850,000			
14	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	80,000		150,00	12 000,00
			PP Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952901114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952901114</a>					
15	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	17,000		86,50	1 470,50
			PP Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978015391">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978015391</a>					
16	K	978019361	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 v rozsahu přes 40 do 50 %	m2	424,900		62,90	26 726,21
			PP Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 40 do 50 %					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978019361">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978019361</a>					
17	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů	m2	400,000		174,00	69 600,00
			PP Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985131311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985131311</a>					
18	K	985441213.HLX	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž HeliBar 1 táhlo D 8 mm v drážce v cihelném zdivu hl přes 70 do 120 mm	m	30,000		594,00	17 820,00
			PP Přídavná šroubovitá nerezová výztuž HeliBar 1 táhlo D 8 mm v drážce v cihelném zdivu hl přes 70 do 120 mm					
			D 997 Přesun sutě					71 276,85
19	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m ručně	t	16,205		2 094,00	33 933,27
			PP Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013216">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013216</a>					
20	K	997013312	Montáž a demontáž shozu sutí v přes 10 do 20 m	m	21,000		450,08	9 451,68
			PP Doprava sutí shozem montáž a demontáž shozu výšky přes 10 do 20 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013312</a>					
21	K	997013322	Příplatek k shozu sutí v přes 10 do 20 m za první a ZKD den použití	m	630,000		13,26	8 353,80
			PP Doprava sutí shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3312					
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013322">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013322</a> 21*30 'Přepočtené koeficientem množství		630,000			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,205		226,80	3 675,29
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501</a>					
23	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	405,125		9,94	4 026,94
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509</a>					
	VV		16,205*25 'Přepočtené koeficientem množství		405,125			
24	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	15,205		510,00	7 754,55
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631</a>					
25	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	1,000		1 764,00	1 764,00
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013804">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013804</a>					
26	K	997211611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	16,205		143,00	2 317,32
	PP		Nakládání sutí nebo vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu sutí					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997211611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997211611</a>					
	D	998	Přesun hmot					42 377,36
27	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	27,305		1 552,00	42 377,36
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998018003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998018003</a>					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					892 741,00
	D	764	Konstrukce klempířské					45 673,68
28	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	10,400		97,60	1 015,04
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002851">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002851</a>					
	VV		8*1,3		10,400			
	VV		Součet		10,400			
29	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do sutí	m	30,000		128,00	3 840,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do sutí					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002861">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002861</a>					
30	K	764236444	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Cu plechu rš 330 mm	m	10,400		720,00	7 488,00
	PP		Oplechování parapetů z měděného plechu rovných celoplošně lepených, bez rohů rš 330 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764236444">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764236444</a>					
	VV		10,4		10,400			
31	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	20,000		157,00	3 140,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764004863">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764004863</a>					
32	K	764236465	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z Cu plechu rš do 400 mm	kus	16,000		101,00	1 616,00
	PP		Oplechování parapetů z měděného plechu rovných celoplošně lepených, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764236465">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764236465</a>					
33	K	764238424	Oplechování římsy rovné celoplošně lepené z Cu plechu rš 330 mm	m	30,000		731,50	21 945,00
	PP		Oplechování říms a ozdobných prvků z měděného plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 330 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764238424">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764238424</a>					
34	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	20,000		231,00	4 620,00
	PP		Montáž svodu kruhového, průměru svodu					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764508131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764508131</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	764508136	Montáž odskoku kruhového svodu	kus	4,000		145,50	582,00
	PP		Montáž svodu kruhového, průměru odskoků					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764508136">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764508136</a>					
36	K	764508137	Montáž sklápěcí výpusti vody kruhového svodu	kus	1,000		97,35	97,35
	PP		Montáž svodu kruhového, průměru výpusti vody					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764508137">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764508137</a>					
37	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	%	3,000		443,43	1 330,29
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764203</a>					
	D	766	Konstrukce truhlářské					638 238,01
38	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky do 2000 mm	kus	8,000		75,80	606,40
	PP		Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 2000 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766441822">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766441822</a>					
39	K	766621113	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 špaletových výšky přes 2,5 m s rámem do zdíva	m2	20,000		915,00	18 300,00
	PP		Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 špaletových do zdíva, výšky přes 2,5 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766621113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766621113</a>					
	VV		5*4		20,000			
40	M	61110034.R	okno dřevěné špaletové otevíravé dvojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m	m2	20,000	21 412,00		428 240,00
	PP		okno dřevěné špaletové otevíravé/sklonné dvojsklo+jednoduché sklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m, špaleta 30 cm- dle výpisu oken-komplet i s kováním a špaletou					
41	K	766621213	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky přes 2,5 m s rámem do zdíva	m2	12,000		863,00	10 356,00
	PP		Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdíva, výšky přes 2,5 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766621213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766621213</a>					
	VV		3*4		12,000			
	VV		Součet		12,000			
42	M	61110014	okno dřevěné otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m	m2	12,000	11 105,50		133 266,00
	PP		okno dřevěné otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m- dle výpisu oken					
43	K	766622833	Demontáž rámu zdvojených oken dřevěných nebo plastových přes 2 do 4 m2 k opětovnému použití	m2	50,130		233,10	11 685,30
	PP		Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití rámu zdvojených dřevěných nebo plastových, plochy otvoru přes 2 do 4 m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766622833">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766622833</a>					
	VV		(19,65*2)+(10,83)		50,130			
44	K	766622862	Vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních přes 1,5 m2	kus	24,000		17,60	422,40
	PP		Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních, plochy otvoru přes 1,5 m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766622862">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766622862</a>					
	VV		24		24,000			
45	K	766691510	Montáž těsnění oken a balkónových dveří polyuretanovou páskou	m	110,500		26,10	2 884,05
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí těsnění oken a balkónových dveří ve styku křidel s okenním rámem polyuretanovou páskou					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691510">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691510</a>					
46	M	59071011	páska okenní těsnící PUR jednostranně lepící impregnovaná 3-7x15mm	m	110,500	11,50		1 270,75
	PP		páska okenní těsnící PUR jednostranně lepící impregnovaná 3-7x15mm					
47	K	766692922	Výměna parapetních desek dřevěných, laminovaných š přes 30 cm dl přes 1,0 do 1,6 m	kus	8,000		499,20	3 993,60
	PP		Ostatní práce výměna dřevěných parapetních desek šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766692922">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766692922</a>					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
48	M	60794106	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm	m	13,520	998,40		13 498,37
	PP		parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm					
	VV		1,3*8		10,400			
	VV		10,4*1,3 'Přepočtené koeficientem množství		13,520			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	767627307	Připojovací spára oken a stěn paropropustnou páskou exteriérovou	m	110,500		46,00	5 083,00
	PP		Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn připojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem venkovní paropropustná páska					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767627307">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767627307</a>					
	VV		8,5*8+(8,5*5)		110,500			
50	K	767627309	Připojovací spára oken a stěn impregnovanou komprimační páskou exteriérovou	m	110,500		62,00	6 851,00
	PP		Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn připojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem venkovní impregnovaná komprimační páska					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767627309">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767627309</a>					
51	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,767		1 008,00	1 781,14
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766103</a>					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry					181 530,96
52	K	783301303	Bezopachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	2,000		61,40	122,80
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezopachovým					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783301303">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783301303</a>					
53	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,000		124,00	248,00
	PP		Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783314101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783314101</a>					
54	K	783335101	Mezinátěr jednonásobný epoxidový mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,000		171,00	342,00
	PP		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783335101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783335101</a>					
55	K	783337101	Krycí jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,000		175,00	350,00
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783337101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783337101</a>					
56	K	783801505	Omytí omítek s odmaštěním před provedením nátěru	m2	441,900		41,23	18 219,54
	PP		Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí s odmaštěním a následným opláchnutím					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783801505">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783801505</a>					
	VV		424,9+17		441,900			
	VV		Součet		441,900			
57	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	424,900		80,80	34 331,92
	PP		Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783806811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783806811</a>					
	VV		424,9		424,900			
58	K	783823167	Penetrační vápenný nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	17,000		51,60	877,20
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3 vápenný					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783823167">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783823167</a>					
59	K	783823187	Penetrační vápenný nátěr omítek stupně členitosti 5	m2	424,900		63,30	26 896,17
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 5 vápenný					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783823187">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783823187</a>					
	VV		424,9		424,900			
60	K	783826625	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	27,400		82,20	2 252,28
	PP		Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783826625">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783826625</a>					
	VV		17+(8*1,3)		27,400			
61	K	783827447.R	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	17,000		175,95	2 991,15
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 2 vápenný-v kvalitě min. KEIM exclusiv					
63	K	783897607	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu světlém	m2	441,900		4,66	2 059,25
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za provádění barevného nátěru v odstínu světlém dvojnásobného					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783897607">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783897607</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
		VV	424,9+17		441,900			
62	K	783827487.R	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 5-v kvalitě min. KEIM exclusiv	m2	424,900		218,50	92 840,65
		PP	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 5-v kvalitě min. KEIM exclusiv					
		D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				27 298,35
64	K	784161405	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v přes 5,00 m	m2	100,000		164,25	16 425,00
		PP	Celoplošné vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm vyhlazením v místnostech výšky přes 5,00 m					
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784161405">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784161405</a>					
65	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	115,000	0,75		86,25
		PP	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m					
		VV	109,52380952381*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		115,000			
66	K	784171115	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v přes 5,00 m	m2	70,000		8,53	597,10
		PP	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky přes 5,00					
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171115</a>					
67	K	784181106	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v přes 5,00 m	m2	100,000		32,20	3 220,00
		PP	Penetrace podkladu jednonásobná základní pigmentovaná v místnostech výšky přes 5,00 m					
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181106">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181106</a>					
68	K	784211125	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v přes 5,00 m	m2	100,000		69,70	6 970,00
		PP	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné středně v místnostech výšky přes 5,00 m					
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211125">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211125</a>					
		D	M	Práce a dodávky M				0,00
		D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				29 000,00
		D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				9 500,00
69	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	...	1,000		1 500,00	1 500,00
		PP	Dílenská a dodavatelská dokumentace - dodavatel předloží k odsouhlasení generálnímu projektantovi					
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/013244000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/013244000</a>					
		D	VRN3	Zařízení staveniště				8 000,00
70	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000		8 000,00	8 000,00
		PP	Zařízení staveniště a úklid					
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000</a>					
		D	VRN4	Inženýrská činnost				8 000,00
71	K	049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby	soubor	1,000		8 000,00	8 000,00
		PP	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby- inž. činnost, mimostaveništní doprava					
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/049103000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/049103000</a>					
		D	VRN7	Provozní vlivy				1 500,00
72	K	072103001	Projednání DIO a zajištění DIR komunikace II. a III. třídy	soubor	1,000		1 500,00	1 500,00
		PP	Projednání DIO a zajištění DIR komunikace II. a III. třídy, zábor					
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/072103001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/072103001</a>					
		D	VRN9	Ostatní náklady				10 000,00
73	K	091404000	Práce na památkovém objektu	soubor	1,000		10 000,00	10 000,00
		PP	Práce na památkovém objektu					
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/091404000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/091404000</a>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Oprava fasády a sanační práce na ZŠ Seifertova č.p. 148, Mělník

Objekt:  
**02 - 2. etapa**

KSO:  
Místo: Mělník

CC-CZ:  
Datum: 09.03.2023

Zadavatel:  
Město Mělník

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

IČ: 27110648  
DIČ: CZ27110648

Projektant:  
ARCHMA s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Marek

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Materiál			2 043 688,93
Montáž			3 445 119,45
<b>Cena bez DPH</b>			<b>5 488 808,38</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 488 808,38	21,00%	1 152 649,76
snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>6 641 458,14</b>

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády a sanační práce na ZŠ Seifertova č.p. 148, Mělník

Objekt:

**02 - 2. etapa**

Místo: Mělník

Zadavatel: Město Mělník

Uchazeč: ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

Datum: 09.03.2023

Projektant: ARCHMA s.r.o.

Zpracovatel: Marek

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>2 043 688,93</b>	<b>3 445 119,45</b>	<b>5 488 808,38</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00	2 537 769,85	2 537 769,85
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00	18 760,00	18 760,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00	2 022 148,89	2 022 148,89
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	362 057,07	362 057,07
997 - Přesun sutě	0,00	85 551,17	85 551,17
998 - Přesun hmot	0,00	49 252,72	49 252,72
PSV - Práce a dodávky PSV	2 043 688,93	862 849,60	2 906 538,53
764 - Konstrukce klempířské	0,00	103 841,55	103 841,55
766 - Konstrukce truhlářské	2 043 538,93	224 391,54	2 267 930,47
767 - Konstrukce zámečnické	0,00	13 210,23	13 210,23
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00	479 948,38	479 948,38
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	150,00	41 457,90	41 607,90
M - Práce a dodávky M	0,00	0,00	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	44 500,00	44 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00	2 500,00	2 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00	15 000,00	15 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00	10 000,00	10 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	0,00	2 000,00	2 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	0,00	15 000,00	15 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády a sanační práce na ZŠ Seifertova č.p. 148, Mělník

Objekt:

**02 - 2. etapa**

Místo: Mělník

Datum: 09.03.2023

Zadavatel: Město Mělník

Projektant: ARCHMA s.r.o.

Uchazeč: ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

Zpracovatel: Marek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**5 488 808,38**

D HSV Práce a dodávky HSV 2 537 769,85

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 18 760,00

1	K	317235811	Doplnění zdiva hlavních a kordonových říms cihlami pálenými na maltu	m3	2,000		9 380,00	18 760,00
---	---	-----------	--	----	-------	--	----------	-----------

PP Doplnění zdiva hlavních a kordonových říms s dodáním hmot, cihlami pálenými na maltu

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/317235811](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/317235811)

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 2 022 148,89

2	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	535,000		173,40	92 769,00
---	---	-----------	---	---	---------	--	--------	-----------

PP Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/619995001](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/619995001)

VV  $2*((7*6)+(29*7)+(5*4,5))$

535,000

3	K	622135000	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápennou tl do 10 mm	m2	82,000		398,70	32 693,40
---	---	-----------	--	----	--------	--	--------	-----------

PP Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápennou stěn

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/622135000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622135000)

4	K	622311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	60,000		413,00	24 780,00
---	---	-----------	--	----	--------	--	--------	-----------

PP Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štuku do 3 mm štuková stěn

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/622311141](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622311141)

5	K	622325602	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 5 v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	1 121,572		1 491,00	1 672 263,85
---	---	-----------	---	----	-----------	--	----------	--------------

PP Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 5 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 20%

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/622325602](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622325602)

6	K	622325652	Oprava vnější vápenné omítky s celoplošným přeštukováním členitosti 5 v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	80,000		2 300,00	184 000,00
---	---	-----------	---	----	--------	--	----------	------------

PP Oprava vápenné omítky s celoplošným přeštukováním vnějších ploch stupně členitosti 5, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 20%

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/622325652](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622325652)

7	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š přes 150 do 300 mm	m	90,900		93,60	8 508,24
---	---	-----------	---	---	--------	--	-------	----------

PP Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/629135102](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/629135102)

8	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	196,000		36,40	7 134,40
---	---	-----------	---	----	---------	--	-------	----------

PP Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/629991011](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/629991011)

VV 70\*1,4\*2

196,000

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 362 057,07

9	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 1,2 do 1,5 m v přes 10 do 25 m	m2	952,000		77,43	73 713,36
---	---	-----------	---	----	---------	--	-------	-----------

PP Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/941111132](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111132)

VV 952 952,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití (x90)	m2	66 640,000		1,52	101 292,80
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1132					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111232</a>					
	VV		952*70 'Přepočtené koeficientem množství		66 640,000			
11	K	941111332	Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 1,5 m v do 25 m pl přes 2000 do 4000 m2 zakrytého síťí	kus	1,000		5 980,00	5 980,00
	PP		Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 až W12 od 0,6 m do 1,5 m výšky do 25 m, celkové plochy přes 2 000 do 4 000 m2 zakrytého síťí					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111332">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111332</a>					
12	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 1,2 do 1,5 m v přes 10 do 25 m	m2	952,000		47,00	44 744,00
	PP		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111832">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111832</a>					
13	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	952,000		21,30	20 277,60
	PP		Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/944511111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/944511111</a>					
14	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití (x90)	m2	66 640,000		0,23	15 327,20
	PP		Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/944511211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/944511211</a>					
	VV		952*70 'Přepočtené koeficientem množství		66 640,000			
15	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	220,000		150,00	33 000,00
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952901114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952901114</a>					
16	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	49,000		86,50	4 238,50
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978015391">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978015391</a>					
17	K	978019331	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	1 121,572		25,20	28 263,61
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 10 do 20 %					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978019331">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978019331</a>					
18	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	100,000		174,00	17 400,00
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985131311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985131311</a>					
19	K	985441213.HLX	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž HeliBar 1 táhlo D 8 mm v drážce v cihelném zdivu hl přes 70 do 120 mm	m	30,000		594,00	17 820,00
	PP		Přídavná šroubovitá nerezová výztuž HeliBar 1 táhlo D 8 mm v drážce v cihelném zdivu hl přes 70 do 120 mm					
	D	997	Přesun sutě					85 551,17
20	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m ručně	t	20,241		2 094,00	42 384,65
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013216">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013216</a>					
21	K	997013312	Montáž a demontáž shozu suti v přes 10 do 20 m	m	21,000		450,80	9 466,80
	PP		Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky přes 10 do 20 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013312</a>					
22	K	997013322	Příplatek k shozu suti v přes 10 do 20 m za první a ZKD den použití	m	630,000		13,26	8 353,80
	PP		Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3312					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013322">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013322</a>					
	VV		21*30 'Přepočtené koeficientem množství		630,000			
23	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	20,241		226,80	4 590,66
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501</a>					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	506,025		9,94	5 029,89
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509</a>					
	VV		20,241*25 'Přepočtené koeficientem množství		506,025			
25	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	18,241		510,00	9 302,91
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631</a>					
26	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	2,000		1 764,00	3 528,00
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013804">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013804</a>					
27	K	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	20,241		143,00	2 894,46
	PP		Nakládání suti nebo vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997211611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997211611</a>					
	D	998	Přesun hmot					49 252,72
28	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	31,735		1 552,00	49 252,72
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998018003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998018003</a>					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					2 906 538,53
	D	764	Konstrukce klempířské					103 841,55
29	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	50,900		97,60	4 967,84
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002851">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002851</a>					
	VV		29*1,3		37,700			
	VV		12*1,1		13,200			
	VV		Součet		50,900			
30	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	40,000		128,00	5 120,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002861">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002861</a>					
31	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	41,000		157,00	6 437,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764004863">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764004863</a>					
	VV		20		20,000			
	VV		21		21,000			
	VV		Součet		41,000			
32	K	764236444	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Cu plechu rš 330 mm	m	50,900		720,00	36 648,00
	PP		Oplechování parapetů z měděného plechu rovných celoplošně lepených, bez rohů rš 330 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764236444">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764236444</a>					
33	K	764236465	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z Cu plechu rš do 400 mm	kus	82,000		101,00	8 282,00
	PP		Oplechování parapetů z měděného plechu rovných celoplošně lepených, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764236465">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764236465</a>					
	VV		41*2		82,000			
34	K	764238424	Oplechování římsy rovné celoplošně lepené z Cu plechu rš 330 mm	m	40,000		731,50	29 260,00
	PP		Oplechování říms a ozdobných prvků z měděného plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 330 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764238424">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764238424</a>					
35	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	41,000		231,00	9 471,00
	PP		Montáž svodu kruhového, průměru svodu					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764508131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764508131</a>					
36	K	764508136	Montáž odskoku kruhového svodu	kus	3,000		145,50	436,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Montáž svodu kruhového, průměru odskoků					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764508136">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764508136</a>					
37	K	764508137	Montáž sklápěcí výpusti vody kruhového svodu	kus	2,000		97,35	194,70
	PP		Montáž svodu kruhového, průměru výpusti vody					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764508137">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764508137</a>					
38	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	%	3,000		1 008,17	3 024,51
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764203</a>					
D	766		Konstrukce truhlářské					2 267 930,47
39	K	766441812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky do 1000 mm	kus	12,000		46,90	562,80
	PP		Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky do 1000 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766441812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766441812</a>					
40	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky do 2000 mm	kus	29,000		75,80	2 198,20
	PP		Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 2000 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766441822">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766441822</a>					
41	K	766621113	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 špaletových výšky přes 2,5 m s rámem do zdiva	m2	55,020		915,00	50 343,30
	PP		Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 špaletových do zdiva, výšky přes 2,5 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766621113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766621113</a>					
	VV		14*3,93		55,020			
42	M	61110034.R	okno dřevěné špaletové otevíravé dvojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m	m2	55,020	21 412,00		1 178 088,24
	PP		okno dřevěné špaletové otevíravé/sklonné dvojsklo+jednoduché sklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m, špaleta 30 cm- dle výpisu oken					
43	K	766621212	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	19,360		848,00	16 417,28
	PP		Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766621212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766621212</a>					
	VV		1,8*1,1*7		13,860			
	VV		1,1*1*5		5,500			
	VV		Součet		19,360			
44	M	61110012	okno dřevěné otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m- dle výpisu oken	m2	19,360	10 071,00		194 974,56
	PP		okno dřevěné otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m- dle výpisu oken					
45	K	766621213	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky přes 2,5 m s rámem do zdiva	m2	54,150		863,00	46 731,45
	PP		Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 2,5 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766621213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766621213</a>					
	VV		15*3,61		54,150			
	VV		Součet		54,150			
46	M	61110014	okno dřevěné otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m	m2	54,150	11 105,00		601 335,75
	PP		okno dřevěné otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m- dle výpisu oken					
47	K	766622833	Demontáž rámu zdvojených oken dřevěných nebo plastových přes 2 do 4 m2 k opětovnému použití	m2	183,550		233,10	42 785,51
	PP		Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití rámu zdvojených dřevěných nebo plastových, plochy otvoru přes 2 do 4 m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766622833">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766622833</a>					
	VV		54,15		54,150			
	VV		19,36		19,360			
	VV		55,02*2		110,040			
	VV		Součet		183,550			
48	K	766622862	Vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních přes 1,5 m2	kus	151,000		17,60	2 657,60
	PP		Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních, plochy otvoru přes 1,5 m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766622862">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766622862</a>					
	VV		29*3		87,000			
	VV		14*3		42,000			
	VV		11*2		22,000			
	VV		Součet		151,000			
49	K	766691510	Montáž těsnění oken a balkónových dveří polyuretanovou páskou	m	267,500		26,10	6 981,75
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí těsnění oken a balkónových dveří ve styku křidel s okenním rámem polyuretanovou páskou					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691510">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691510</a> 535/2					267,500
50	M	59071011	páska okenní těsnící PUR jednostranně lepící impregnovaná 3-7x15mm	m	267,500	11,50		3 076,25
			PP páska okenní těsnící PUR jednostranně lepící impregnovaná 3-7x15mm					
51	K	766692922	Výměna parapetních desek dřevěných, laminovaných š přes 30 cm dl přes 1,0 do 1,6 m	kus	41,000		499,20	20 467,20
			PP Ostatní práce výměna dřevěných parapetních desek šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766692922">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766692922</a>					
52	M	60794106	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm	m	66,170	998,40		66 064,13
			PP parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm					
			VV 12*1,1			13,200		
			VV 29*1,3			37,700		
			VV Součet			50,900		
			VV 50,9*1,3 'Přepočtené koeficientem množství			66,170		
53	K	767627307	Připojovací spára oken a stěn paropropustnou páskou exteriérovou	m	267,500		46,00	12 305,00
			PP Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn připojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem venkovní paropropustná páska					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767627307">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767627307</a>					
54	K	767627309	Připojovací spára oken a stěn impregnovanou komprimační páskou exteriérovou	m	267,500		62,00	16 585,00
			PP Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn připojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem venkovní impregnovaná komprimační páska					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767627309">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767627309</a>					
55	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	t	6,306		1 008,00	6 356,45
			PP Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766103</a>					
	D	767	Konstrukce zámečnické					13 210,23
56	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	23,975		180,00	4 315,50
			PP Demontáž mříží pevných nebo otevíravých					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767661811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767661811</a>					
			VV 1,1*1,75*7			13,475		
			VV 1*1,5*7			10,500		
			VV Součet			23,975		
57	K	767662110	Montáž mříží pevných šroubovaných	m2	23,975		371,00	8 894,73
			PP Montáž mříží pevných, připevněných šroubováním					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767662110">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767662110</a>					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry					479 948,38
58	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	12,000		61,40	736,80
			PP Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783301303">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783301303</a>					
59	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,000		124,00	1 488,00
			PP Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783314101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783314101</a>					
60	K	783335101	Mezinátěr jednonásobný epoxidový mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,000		171,00	2 052,00
			PP Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783335101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783335101</a>					
61	K	783337101	Krycí jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,000		175,00	2 100,00
			PP Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783337101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783337101</a>					
62	K	783801505	Omytí omítek s odmaštěním před provedením nátěru	m2	1 121,572		41,23	46 242,41
			PP Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí s odmaštěním a následným opláchnutím					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783801505">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783801505</a>					
			VV -3,32*10*0,4			-13,280		
			VV -3,61*15*0,4			-21,660		
			VV -4,36*5*0,4			-8,720		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		-3,32*14*0,4			-18,592		
	VV		-7			-7,000		
	VV		932			932,000		
	VV		Součet			862,748		
	VV		862,748*1,3 'Přepočtené koeficientem množství			1 121,572		
63	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	1 121,752		80,80	90 637,56
	PP		Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783806811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783806811</a>					
64	K	783823167	Penetrační vápenný nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	49,000		51,60	2 528,40
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3 vápenný					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783823167">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783823167</a>					
65	K	783823187	Penetrační vápenný nátěr omítek stupně členitosti 5	m2	1 121,572		63,30	70 995,51
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 5 vápenný					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783823187">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783823187</a>					
66	K	783826625	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	49,000		82,20	4 027,80
	PP		Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783826625">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783826625</a>					
67	K	783827447.R	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	49,000		175,95	8 621,55
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 2 vápenný-v kvalitě min. KEIM exclusiv					
68	K	783827487.R	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 5-v kvalitě min. KEIM exclusiv	m2	1 121,572		218,50	245 063,48
	PP		Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 5-v kvalitě min. KEIM exclusiv					
69	K	783897607	Příplatek za cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu světlém	m2	1 170,572		4,66	5 454,87
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za provádění barevného nátěru v odstínu světlém dvojnásobného					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783897607">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783897607</a>					
	VV		1 121,572+49			1 170,572		
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety					41 607,90
70	K	784161405	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v přes 5,00 m	m2	150,000		164,25	24 637,50
	PP		Celoplošné vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm vyhlazením v místnostech výšky přes 5,00 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784161405">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784161405</a>					
71	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	200,000	0,75		150,00
	PP		folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m					
	VV		190,47619047619*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			200,000		
72	K	784171115	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v přes 5,00 m	m2	180,000		8,53	1 535,40
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky přes 5,00					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171115</a>					
73	K	784181106	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v přes 5,00 m	m2	150,000		32,20	4 830,00
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní pigmentovaná v místnostech výšky přes 5,00 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181106">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181106</a>					
74	K	784211125	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v přes 5,00 m	m2	150,000		69,70	10 455,00
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné středně v místnostech výšky přes 5,00 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211125">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211125</a>					
D	M		Práce a dodávky M					0,00
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					44 500,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce					2 500,00
75	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	soubor	1,000		2 500,00	2 500,00
	PP		Dílečná a dodavatelská dokumentace - dodavatel předloží k odsouhlasení generálnímu projektantovi					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/013244000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/013244000</a>					
	D	VRN3	Zařízení staveniště					15 000,00
76	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000		15 000,00	15 000,00
			PP Zařízení staveniště a úklid Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000</a>					
	D	VRN4	Inženýrská činnost					10 000,00
77	K	049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby	soubor	1,000		10 000,00	10 000,00
			PP Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby- inž. činnost, mimostaveništní doprava Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/049103000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/049103000</a>					
	D	VRN7	Provozní vlivy					2 000,00
78	K	072103001	Projednání DIO a zajištění DIR komunikace II.a III. třídy	soubor	1,000		2 000,00	2 000,00
			PP Projednání DIO a zajištění DIR komunikace II.a III. třídy,zábor Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/072103001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/072103001</a>					
	D	VRN9	Ostatní náklady					15 000,00
79	K	091404000	Práce na památkovém objektu	soubor	1,000		15 000,00	15 000,00
			PP Práce na památkovém objektu Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/091404000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/091404000</a>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády a sanační práce na ZŠ Seifertova č.p. 148, Mělník

Objekt:

**03 - 3. etapa**

KSO:

Místo: Mělník

CC-CZ:

Datum: 09.03.2023

Zadavatel:

Město Mělník

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

IČ:

27110648

DIČ:

CZ27110648

Projektant:

ARCHMA s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Marek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál			469 356,76
Montáž			1 381 159,40
<b>Cena bez DPH</b>			<b>1 850 516,16</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 850 516,16	21,00%	388 608,39
snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>2 239 124,55</b>

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády a sanační práce na ZŠ Seifertova č.p. 148, Mělník

Objekt:

**03 - 3. etapa**

Místo:

Mělník

Zadavatel:

Město Mělník

Uchazeč:

ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

Datum:

09.03.2023

Projektant:

ARCHMA s.r.o.

Zpracovatel:

Marek

Kód dílu - Popis

Materiál [CZK]

Montáž [CZK]

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	0,00	1 040 533,15	1 040 533,15
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00	9 380,00	9 380,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00	797 574,71	797 574,71
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	165 177,86	165 177,86
997 - Přesun sutě	0,00	47 772,95	47 772,95
998 - Přesun hmot	0,00	20 627,63	20 627,63
PSV - Práce a dodávky PSV	469 356,76	310 924,25	780 281,01
764 - Konstrukce klempířské	0,00	35 743,62	35 743,62
766 - Konstrukce truhlářské	469 270,51	50 946,54	520 217,05
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00	196 766,09	196 766,09
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	86,25	27 468,00	27 554,25
M - Práce a dodávky M	0,00	3 702,00	3 702,00
22-M - Montáže technologických zařízení	0,00	3 702,00	3 702,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	26 000,00	26 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00	1 500,00	1 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00	8 000,00	8 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00	6 000,00	6 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	0,00	500,00	500,00
VRN9 - Ostatní náklady	0,00	10 000,00	10 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády a sanační práce na ZŠ Seifertova č.p. 148, Mělník

Objekt:

**03 - 3. etapa**

Místo: Mělník

Datum: 09.03.2023

Zadavatel: Město Mělník

Projektant: ARCHMA s.r.o.

Uchazeč: ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

Zpracovatel: Marek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**1 850 516,11**

D HSV Práce a dodávky HSV

1 040 533,15

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

9 380,00

1	K	317235811	Doplnění zdiva hlavních a kordónových říms cihlami pálenými na maltu	m3	1,000		9 380,00	9 380,00
---	---	-----------	--	----	-------	--	----------	----------

PP  
Online PSC  
Doplnění zdiva hlavních a kordónových říms s dodáním hmot, cihlami pálenými na maltu  
[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/317235811](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/317235811)

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

797 574,71

2	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	116,000		173,40	20 114,40
---	---	-----------	---	---	---------	--	--------	-----------

PP  
Online PSC  
VV  
Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.  
[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/619995001](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/619995001)  
58\*2

3	K	622135000	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápennou tl do 10 mm	m2	30,000		398,70	11 961,00
---	---	-----------	--	----	--------	--	--------	-----------

PP  
Online PSC  
Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omtaných ploch maltou, tlušťky do 10 mm vápennou stěn  
[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/622135000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622135000)

4	K	622311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	49,000		413,00	20 237,00
---	---	-----------	--	----	--------	--	--------	-----------

PP  
Online PSC  
Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tlušťky jádrové omítky do 15 mm a tlušťky štuky do 3 mm štuková stěn  
[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/622311141](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622311141)

5	K	622325602	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 5 v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	434,210		1 491,00	647 407,11
---	---	-----------	---	----	---------	--	----------	------------

PP  
Online PSC  
Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 5 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 20%  
[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/622325602](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622325602)

6	K	622325652	Oprava vnější vápenné omítky s celoplošným přeštukováním členitosti 5 v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	40,000		2 300,00	92 000,00
---	---	-----------	---	----	--------	--	----------	-----------

PP  
Online PSC  
Oprava vápenné omítky s celoplošným přeštukováním vnějších ploch stupně členitosti 5, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 20%  
[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/622325652](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622325652)

7	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š přes 150 do 300 mm	m	28,800		93,60	2 695,68
---	---	-----------	---	---	--------	--	-------	----------

PP  
Online PSC  
VV  
Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm  
[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/629135102](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/629135102)  
11,8+17

8	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	86,800		36,40	3 159,52
---	---	-----------	---	----	--------	--	-------	----------

PP  
Online PSC  
VV  
Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou  
[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/629991011](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/629991011)  
31\*1,4\*2

86,800

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

165 177,86

9	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 1,2 do 1,5 m v přes 10 do 25 m	m2	409,000		77,43	31 668,87
---	---	-----------	---	----	---------	--	-------	-----------

PP  
Online PSC  
Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m  
[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/941111132](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111132)



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití (x90)	m2	24 540,000		1,52	37 300,80
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1132					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111232</a>					
	VV		409*60 'Přepočtené koeficientem množství		24 540,000			
11	K	941111332	Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 1,5 m v do 25 m pl přes 2000 do 4000 m2 zakrytého sítí	kus	1,000		5 980,00	5 980,00
	PP		Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 až W12 od 0,6 m do 1,5 m výšky do 25 m, celkové plochy přes 2 000 do 4 000 m2 zakrytého sítí					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111332">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111332</a>					
12	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 1,2 do 1,5 m v přes 10 do 25 m	m2	409,000		47,00	19 223,00
	PP		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111832">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111832</a>					
13	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	409,000		21,30	8 711,70
	PP		Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/944511111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/944511111</a>					
14	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití (x90)	m2	8 180,000		0,23	1 881,40
	PP		Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/944511211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/944511211</a>					
	VV		409*20 'Přepočtené koeficientem množství		8 180,000			
15	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	100,000		150,00	15 000,00
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952901114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952901114</a>					
16	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	60,000		86,50	5 190,00
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978015391">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978015391</a>					
17	K	978019331	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	434,210		25,20	10 942,09
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 10 do 20 %					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978019331">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978019331</a>					
18	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	100,000		174,00	17 400,00
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985131311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985131311</a>					
19	K	985441213.HLX	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž HeliBar 1 táhlo D 8 mm v drážce v cihelném zdivu hl přes 70 do 120 mm	m	20,000		594,00	11 880,00
	PP		Přídavná šroubovitá nerezová výztuž HeliBar 1 táhlo D 8 mm v drážce v cihelném zdivu hl přes 70 do 120 mm					
	D	997	Přesun sutě					47 772,95
20	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m ručně	t	9,926		2 094,00	20 785,04
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013216">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013216</a>					
21	K	997013312	Montáž a demontáž shozu suti v přes 10 do 20 m	m	21,000		450,80	9 466,80
	PP		Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky přes 10 do 20 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013312</a>					
22	K	997013322	Příplatek k shozu suti v přes 10 do 20 m za první a ZKD den použití	m	420,000		13,26	5 569,20
	PP		Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3312					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013322">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013322</a>					
	VV		21*20 'Přepočtené koeficientem množství		420,000			
23	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,926		226,80	2 251,22
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	248,150		9,94	2 466,61
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509</a>					
	VV		9,926*25 'Přepočtené koeficientem množství		248,150			
25	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	9,326		510,00	4 756,26
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631</a>					
26	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	0,600		1 764,00	1 058,40
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013804">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013804</a>					
27	K	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	9,926		143,00	1 419,42
	PP		Nakládání suti nebo vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997211611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997211611</a>					
D	998		Přesun hmot					20 627,63
28	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	13,291		1 552,00	20 627,63
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výroba a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998018003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998018003</a>					
D	PSV		Práce a dodávky PSV					780 281,01
D	764		Konstrukce klempířské					35 743,62
29	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	11,800		97,60	1 151,68
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002851">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002851</a>					
	VV		6*1,3		7,800			
	VV		2*2		4,000			
	VV		Součet		11,800			
30	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	17,000		128,00	2 176,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002861">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002861</a>					
31	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	21,000		157,00	3 297,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764004863">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764004863</a>					
32	K	764236444	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Cu plechu rš 330 mm	m	11,800		720,00	8 496,00
	PP		Oplechování parapetů z měděného plechu rovných celoplošně lepených, bez rohů rš 330 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764236444">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764236444</a>					
33	K	764236465	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z Cu plechu rš do 400 mm	kus	16,000		101,00	1 616,00
	PP		Oplechování parapetů z měděného plechu rovných celoplošně lepených, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764236465">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764236465</a>					
34	K	764238424	Oplechování římsy rovné celoplošně lepené z Cu plechu rš 330 mm	m	17,000		731,50	12 435,50
	PP		Oplechování říms a ozdobných prvků z měděného plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 330 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764238424">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764238424</a>					
35	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	21,000		231,00	4 851,00
	PP		Montáž svodu kruhového, průměru svodu					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764508131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764508131</a>					
36	K	764508136	Montáž odskoku kruhového svodu	kus	4,000		145,50	582,00
	PP		Montáž svodu kruhového, průměru odskoků					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764508136">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764508136</a>					
37	K	764508137	Montáž sklápěcí výpusti vody kruhového svodu	kus	1,000		97,35	97,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Montáž svodu kruhového, průměru výpusti vody					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764508137">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764508137</a>					
38	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	%	3,000		347,03	1 041,09
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbov (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764203</a>					
	D	766	Konstrukce truhlářské					520 217,05
39	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky do 2000 mm	kus	8,000		75,80	606,40
	PP		Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 2000 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766441822">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766441822</a>					
40	K	766621113	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 špaletových výšky přes 2,5 m s rámem do zdiva	m2	11,790		915,00	10 787,85
	PP		Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 špaletových do zdiva, výšky přes 2,5 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766621113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766621113</a>					
	VV		3*3,93		11,790			
41	M	61110034.R	okno dřevěné špaletové otevíravé dvojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m	m2	11,790	21 412,00		252 447,48
	PP		okno dřevěné špaletové otevíravé/sklonné dvojsklo+jednoduché sklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m, špaleta 30 cm- dle výpisu oken					
42	K	766621212	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	8,000		848,00	6 784,00
	PP		Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766621212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766621212</a>					
	VV		4*2		8,000			
	VV		Součet		8,000			
43	M	61110012	okno dřevěné otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m- dle výpisu oken	m2	8,000	10 071,00		80 568,00
	PP		okno dřevěné otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m- dle výpisu oken					
44	K	766621213	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky přes 2,5 m s rámem do zdiva	m2	10,830		863,00	9 346,29
	PP		Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 2,5 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766621213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766621213</a>					
	VV		3*3,61		10,830			
	VV		Součet		10,830			
45	M	61110014	okno dřevěné otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m	m2	10,830	11 105,50		120 272,57
	PP		okno dřevěné otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m- dle výpisu oken					
46	K	766622833	Demontáž rámu zdvojených oken dřevěných nebo plastových přes 2 do 4 m2 k opětovnému použití	m2	42,410		233,10	9 885,77
	PP		Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití rámu zdvojených dřevěných nebo plastových, plochy otvoru přes 2 do 4 m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766622833">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766622833</a>					
	VV		8+(11,79*2)+10,83		42,410			
47	K	766622862	Vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních přes 1,5 m2	kus	17,000		17,60	299,20
	PP		Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních, plochy otvoru přes 1,5 m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766622862">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766622862</a>					
	VV		9+8		17,000			
48	K	766691510	Montáž těsnění oken a balkónových dveří polyuretanovou páskou	m	58,000		26,10	1 513,80
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí těsnění oken a balkónových dveří ve styku křidel s okenním rámem polyuretanovou páskou					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691510">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691510</a>					
	VV		8*2		16,000			
	VV		7*6		42,000			
	VV		Součet		58,000			
49	M	59071011	páska okenní těsnící PUR jednostranně lepicí impregnovaná 3-7x15mm	m	58,000	11,50		667,00
	PP		páska okenní těsnící PUR jednostranně lepicí impregnovaná 3-7x15mm					
50	K	766692922	Výměna parapetních desek dřevěných, laminovaných š přes 30 cm dl přes 1,0 do 1,6 m	kus	8,000		499,20	3 993,60
	PP		Ostatní práce výměna dřevěných parapetních desek šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766692922">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766692922</a>					
51	M	60794106	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm	m	15,340	998,40		15 315,46
	PP		parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm					
	VV		4		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		6*1,3		7,800			
	VV		Součet		11,800			
	VV		11,8*1,3 'Přepočtené koeficientem množství		15,340			
52	K	767627307	Připojovací spára oken a stěn paropropustnou páskou exteriérovou	m	58,000		46,00	2 668,00
	PP		Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn mezi připojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem venkovní paropropustná páska					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767627307">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767627307</a>					
53	K	767627309	Připojovací spára oken a stěn impregnovanou komprimační páskou exteriérovou	m	58,000		62,00	3 596,00
	PP		Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn mezi připojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem venkovní impregnovaná komprimační páska					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767627309">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767627309</a>					
54	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,454		1 008,00	1 465,63
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766103</a>					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry					196 766,09
55	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	1,000		61,04	61,04
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783301303">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783301303</a>					
56	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,000		124,00	124,00
	PP		Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783314101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783314101</a>					
57	K	783335101	Mezinátěr jednonásobný epoxidový mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,000		171,00	171,00
	PP		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783335101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783335101</a>					
58	K	783337101	Krycí jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,000		175,00	175,00
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783337101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783337101</a>					
59	K	783801505	Omytí omítek s odmaštěním před provedením nátěru	m2	434,210		41,23	17 902,48
	PP		Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí s odmaštěním a následným opláchnutím					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783801505">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783801505</a>					
	VV		-3,61*4*0,4		-5,776			
	VV		-4,36*3*0,4		-5,232			
	VV		-3,32*3*0,4		-3,984			
	VV		349		349,000			
	VV		Součet		334,008			
	VV		334,008*1,3 'Přepočtené koeficientem množství		434,210			
60	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	434,210		80,80	35 084,17
	PP		Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783806811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783806811</a>					
61	K	783823167	Penetrační vápenný nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	60,000		51,60	3 096,00
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3 vápenný					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783823167">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783823167</a>					
62	K	783823187	Penetrační vápenný nátěr omítek stupně členitosti 5	m2	434,210		63,30	27 485,49
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 5 vápenný					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783823187">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783823187</a>					
63	K	783826625	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	60,000		82,20	4 932,00
	PP		Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783826625">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783826625</a>					
64	K	783827447.R	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	60,000		175,95	10 557,00
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 2 vápenný-v kvalitě min. KEIM exclusiv					
65	K	783827487.R	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 5-v kvalitě min. KEIM exclusiv	m2	434,210		218,50	94 874,89
	PP		Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 5-v kvalitě min. KEIM exclusiv					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
66	K	783897607	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu světlém	m2	494,210		4,66	2 303,02
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za provádění barevného nátěru v odstínu světlém dvojnásobného					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783897607">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783897607</a>					
	VV		434,21+60		494,210			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					27 554,25
67	K	784161405	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v přes 5,00 m	m2	100,000		164,25	16 425,00
	PP		Celoplošné vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm vyhlazením v místnostech výšky přes 5,00 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784161405">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784161405</a>					
68	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	115,000	0,75		86,25
	PP		fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m					
	VV		109,52380952381*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		115,000			
69	K	784171115	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v přes 5,00 m	m2	100,000		8,53	853,00
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky přes 5,00					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171115</a>					
70	K	784181106	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v přes 5,00 m	m2	100,000		32,20	3 220,00
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní pigmentovaná v místnostech výšky přes 5,00 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181106">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181106</a>					
71	K	784211125	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v přes 5,00 m	m2	100,000		69,70	6 970,00
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné středně v místnostech výšky přes 5,00 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211125">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211125</a>					
	D	M	Práce a dodávky M					3 702,00
	D	22-M	Montáže technologických zařízení					3 702,00
72	K	220111741.R	Demontáž skříňky ručního řízení (RR) ze skříně řadiče	kus	3,000		722,00	2 166,00
	PP		Montáž skříňky ručního řízení					
73	K	228960171	Demontáž skříňky ručního řízení (RR) ze skříně řadiče	kus	3,000		512,00	1 536,00
	PP		Demontáž skříňky ručního řízení včetně odpojení kabelu ze svorkovnice ze skříně řadiče					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/228960171">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/228960171</a>					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					26 000,00
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					1 500,00
74	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	...	1,000		1 500,00	1 500,00
	PP		Dílenská a dodavatelská dokumentace - dodavatel předloží k odsouhlasení generálnímu projektantovi					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/013244000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/013244000</a>					
	D	VRN3	Zařízení staveniště					8 000,00
75	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000		8 000,00	8 000,00
	PP		Zařízení staveniště a úklid					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000</a>					
	D	VRN4	Inženýrská činnost					6 000,00
76	K	049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby	soubor	1,000		6 000,00	6 000,00
	PP		Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby- inž. činnost, mimostaveništní doprava					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/049103000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/049103000</a>					
	D	VRN7	Provozní vlivy					500,00
77	K	072103001	Projednání DIO a zajištění DIR komunikace II.a III. třídy	soubor	1,000		500,00	500,00
	PP		Projednání DIO a zajištění DIR komunikace II.a III. třídy,zábor					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/072103001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/072103001</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	VRN9		Ostatní náklady					10 000,00
78	K	091404000	Práce na památkovém objektu	soubor	1,000		10 000,00	10 000,00
	PP		Práce na památkovém objektu					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/091404000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/091404000</a>					

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

**Rekapitulace stavby** obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

**Soupis prací** pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

**Krycí list soupisu** obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

**Rekapitulace členění soupisu prací** obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

**Soupis prací** obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	



## Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

## Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

## Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

## Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST