

Smlouva o nájmu části nemovitosti

č. 10039/NS1/INF-000/2023

Smluvní strany:

Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola Praha 1

se sídlem: Alšovo nábřeží 6


zastoupen:  ředitelka školy


IČO: 00638749

DIČ: CZ00638749

Příspěvková organizace nezapsaná v obchodním rejstříku

Zřizovatel: Hlavní město Praha se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, IČ: 0064581

název banky: 

číslo účtu: 

IBAN: 

povinný uveřejnit smlouvu dle z.č. 340/2015 Sb. ANO


neplátce DPH

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

T-Mobile Infra CZ s.r.o.


se sídlem: Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4


zastoupená:  na základě pověření

IČO: 144 36 663

DIČ: CZ14436663

zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 365643

bankovní spojení: 

číslo účtu: 

SWIFT: 

IBAN: 

plátce DPH

(dále jen „**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce společně dále jen „**smluvní strany**“ a každý samostatně též jen „**smluvní strana**“)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), tuto

smlouvu o nájmu části nemovitosti

(dále jen „**smlouva**“)

Smluvní strany, vědomy si svých povinností v této smlouvě obsažených a s úmyslem být touto smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění smlouvy:

Čl. I

Úvodní ujednání

- 1.1 Smluvní strany prohlašují, že splňují veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.2 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že není v úpadku ani v likvidaci a že nebylo vůči ní zahájeno trestní řízení ani insolvenční řízení.
- 1.3 Pronajímatel prohlašuje, že mu přísluší právo hospodařit s majetkem státu parc. č. 65, v obci Praha, zapsaného na LV č. 122, k. ú. Staré Město, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, jehož součástí je budova na adrese Alšovo nábřeží 82/6 (dále jen „**nemovitost**“), a že pronajímatel je oprávněn část nemovitosti specifikovanou v čl. II této smlouvy nájmem pronajmout a že nemovitost není zatížena takovým způsobem, který by bránil jejímu řádnému užívání nájemcem dle této smlouvy.

Čl. II

Předmět smlouvy

- 2.1 Pronajímatel za podmínek této smlouvy nájmem pronajímá část nemovitosti, a to: 22 m² střechy pro umístění 7 ks anténních nosičů, kabelové trasy k propojení antén a technologie, 9m² půdy pro technoloickou místnost a prostor pro optický kabel, který je veden z místnosti technologie na střechu a na střeše kotven ke komínové lávce v délce 36 m (dále jen „**předmět nájmu**“) pro umístění zařízení dle odst. 3.1. této smlouvy. Předmět nájmu je vyznačen v příloze č. 1 k této smlouvě.
- 2.2 Předmětem této smlouvy je též právo nájemce umístit v nemovitosti propojující kabelové vedení, a to v rozsahu umožňujícím plně funkční provoz zařízení dle odst. 3.1. této smlouvy včetně možnosti připojení na veřejnou komunikační síť a připojení potenciálních zákazníků nájemce, využívajících prostory v nemovitosti.
- 2.3 Nájemce je s technickým stavem předmětu nájmu seznámen a smluvní strany konstatují, že je způsobilý ke smluvenému užívání.
- 2.4 Pronajímatel a nájemce prohlašují, že tato smlouva ke dni její účinnosti v celém rozsahu nahrazuje dosavadní nájemní smlouvu č. 003238-000-00 ze dne 1.12.1998, ve znění jejích dodatků (dále jen „**dosavadní smlouva**“), přičemž je však plně zachována kontinuita nájemního vztahu.

ČI. III Účel nájmu

- 3.1 Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu za účelem výstavby, provozování, údržby, úprav nebo výměn, modernizace a rozvoje telekomunikačních sítí, včetně veškerých koncových a obslužných zařízení (to vše dále jen „zařízení“), umožňujících umístění a provozování technologie potřebné pro zajištění provozu veřejných komunikačních sítí a poskytování služeb elektronických komunikací podnikateli zajišťujícími veřejnou komunikační síť podle ZEK.

ČI. IV Doba nájmu

- 4.1 Nájem se sjednává na dobu neurčitou.

ČI. V Nájemné a platby za služby

- 5.1 Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši 196.039,- Kč ročně. Pronajímatel není plátce DPH.
- 5.2 Nájemné již zahrnuje úhradu případných služeb spojených obvykle s užíváním předmětu nájmu. Jedná se např. o náklady na vytápění, úklid společných prostor, odvoz komunálního odpadu, ostrahu objektu, odběr elektrické energie ve společně užívaných prostorách (osvětlení), užívání výtahů, užívání sociálního zařízení apod.
- 5.3 Veškeré platby dle této smlouvy budou hrazeny **ročně**. Nájemce uhradí příslušnou částku na základě běžného daňového dokladu (dále jen „faktura“).
- 5.4 Platby budou splatné 30. den ode dne doručení faktury nájemci. Pronajímatel vystaví fakturu do **20. dne druhého měsíce příslušného kalendářního roku**. Faktura (v elektronické i papírové podobě) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy a **číslo této smlouvy**. Nebude-li faktura vystavena oprávněně, či nebude-li obsahovat požadované náležitosti, **zejména číslo smlouvy**, nebude nájemcem proplacena (tj. nájemce nebude povinen uhradit dluh dle takové faktury) a nájemce nebude s úhradou dluhu v prodlení. Pronajímatel je v takovém případě povinen na základě žádosti nájemce vystavit novou fakturu. Ode dne doručení řádně vystavené faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 5.5 Za den platby je považován vždy den připsání příslušné platby na účet pronajímatele.
- 5.6 Splatnost poměrné části plateb dle této smlouvy **za období od 1.1.2023 do 31.12.2023** je 30. den od doručení faktury podnájemci. Faktura za rok 2023 bude vystavena do 31.3.2023. Bude-li nájem zahájen nebo ukončen v průběhu kalendářního roku, je pronajímatel oprávněn vystavit fakturu pouze na částku ve výši přiměřené délce trvání nájmu v daném kalendářním roce. Uhradil-li nájemce před skončením nájmu v průběhu kalendářního roku platby za celý kalendářní rok či jeho část v plné výši, má nárok na vrácení části uhrazené částky, která připadá na období, ve kterém nájem netrval.
- 5.7 Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn zasílat faktury na základě této smlouvy v papírové formě nebo elektronicky. Nájemce tímto vyslovuje svůj souhlas s tím, aby mu pronajímatel faktury v elektronické podobě zasílal.
- 5.8 Pronajímatel se zavazuje zajistit, že každý daňový doklad bude nájemci doručen

- 5.8.1 **buď** elektronicky na emailovou adresu [REDACTED]
- 5.8.2 **nebo** v papírové formě na T-Mobile Infra CZ s.r.o., [REDACTED]
Česká republika.
- 5.9 V případě zasílání daňových dokladů elektronicky je pronajímatel povinen zajistit následující:
- 5.9.1 každý doklad bude nájemci zaslán v čitelné podobě ve formátu PDF;
- 5.9.2 faktura bude zasílána jako příloha e-mailu;
- 5.9.3 v jednom e-mailu bude zasílána vždy pouze jedna faktura;
- 5.9.4 maximální velikost e-mailu je 10 MB;
- 5.9.5 smluvními stranami dohodnuté přílohy budou k daňovému dokladu připojeny v naskenované podobě a budou zasílány v jednom e-mailu s daňovým dokladem, smluvními stranami dohodnuté přílohy daňového dokladu jsou považovány za nezbytnou náležitost daňového dokladu;
- 5.9.6 součástí e-mailu (včetně jeho podpisu) nebudou žádné další soubory (JPG, GIF atd.), pronajímatel bere na vědomí, že pokud budou součástí e-mailu další soubory, bude takový e-mail z bezpečnostních důvodů zamítnut, a faktura tak nebude nájemci doručena;
- 5.9.7 emailová adresa, na kterou budou faktury nájemci zasílány, musí být uvedena jako první z adresátů e-mailu (tj. tato e-mailová adresa musí být uvedena jako první v poli „komu“ či anglicky „to“);
- 5.9.8 pokud to bude možné, budou číslo faktury a variabilní symbol uvedeny v předmětu e-mailu, aby tak byla faktura rychleji nájemcem zpracována.
- 5.10 V případě prodlení nájemce s platbami dle této smlouvy je pronajímatel oprávněn po nájemci požadovat úrok z prodlení ve výši 0,03 % dlužné částky za každý započatý den prodlení s platbou.
- 5.11 Pronajímatel je oprávněn nájemné každoročně, nejdříve však v roce 2024, zvýšit o výši inflace dle průměrného ročního indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) Českého statistického úřadu za uplynulý kalendářní rok. Toto zvýšení bude účinné prvním dnem příslušného kalendářního roku, na který pronajímatel vystaví fakturu, ve které bude uvedena takto zvýšená částka. Pokud pronajímatel nevystaví a nedoručí nájemci takovou fakturu v příslušném kalendářním roce, právo valorizace pro daný rok zaniká.

ČI. VI

Úhrada nákladů na elektrickou energii

- 6.1 Dodávka elektrické energie není předmětem této smlouvy. Dodávka elektrické energie je řešena samostatným ujednáním s dodavatelem energie. Nájemné tedy nezahrnuje úhradu nákladů na elektrickou energii spotřebovanou pro provoz zařízení a technologie.

Čl. VII

Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1 Nájemce je povinen užívat předmět nájmu řádně a v souladu s touto smlouvou, dbát o jeho dobrý stav a provádět jeho běžnou údržbu. Pokud přesto dojde zaviněním nájemce ke škodám na majetku pronajímatele, je nájemce povinen tyto škody nahradit, a to především uvedením do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Pronajímatel umožní po celou dobu nájmu nájemci předmět nájmu nerušeně užívat.
- 7.2 Nájemcem provedené úpravy předmětu nájmu, či jiné další úpravy provedené se souhlasem pronajímatele, které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, bude po dobu trvání této smlouvy odepisovat nájemce. Pronajímatel se zavazuje, že nezvýší vstupní cenu předmětu nájmu o hodnotu těchto úprav.
- 7.3 Pronajímatel je oprávněn provádět kontrolu předmětu nájmu za účasti odpovědného zástupce nájemce, což mu nájemce na požádání umožní. Pronajímatel uvědomí nájemce o zamýšlené kontrole alespoň 5 pracovních dnů před jejím konáním písemnou formou.
- 7.4 Vzhledem k tomu, že zařízení může být provozováno v tzv. sdíleném režimu, může být na/v předmětu nájmu umístěna technologie ve vlastnictví podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť, odlišného od nájemce, přičemž nájemce je k jejímu umístění a provozování v nemovitosti oprávněn a nese za její umístění a provozování plnou odpovědnost.
- 7.5 Nájemce nebo jím pověřený subjekt je oprávněn k neomezenému přístupu do předmětu nájmu a k zařízení včetně kabeláže, a to denně od 6:00 do 18:00 hod. a v havarijních případech, tj. za účelem odstranění poruchy nebo přerušení provozu sítě bez časového omezení, tj. 24 hod. denně.
- 7.6 Nájemce prohlašuje, že umístěné zařízení a technologie splňují veškeré podmínky a normy dle závazných předpisů, nutné pro jejich provoz v České republice. Zároveň nájemce prohlašuje, že zařízení či technologie nejsou zdrojem rušení pro řádně instalovaná zařízení pro příjem televizního či rádiového signálu a neovlivňují zejména funkci STA. Pokud by přesto bylo prokázáno, že zařízení či technologie způsobují takové rušení, zavazuje se nájemce takový závadný stav na vlastní náklady neprodleně odstranit.
- 7.7 Pronajímatel umožní nájemci umístit kabelové propojení mezi jednotlivými prvky nadzemního komunikačního vedení, včetně případného propojení na komunikační síť, a to v rozsahu potřebném k plnění účelu této smlouvy.
- 7.8 Pronajímatel bere na vědomí, že na nemovitosti neumožní, bez předchozího souhlasu nájemce, žádnému třetímu subjektu instalaci či provoz takového zařízení, jehož instalace či provoz se technicky neslučují s provozem zařízení či technologie instalovaných na základě této smlouvy, a to v návaznosti na ustanovení § 100 odst. 1, 2 a 3 ZEK, které upravuje povinnosti provozovatelů takových zařízení.
- 7.9 Pronajímatel na základě dosavadní smlouvy předal nájemci nezbytný počet klíčů potřebných pro přístup k předmětu nájmu. Pronajímatel v případě změny zámků oznámí nájemci změnu a předá nájemci nové klíče potřebné pro přístup k předmětu nájmu. Pronajímatel umožnil nájemci umístění depozitní klíčové schránky u vchodu do nemovitosti na předem odsouhlaseném místě.

- 7.10 Pronajímatel se zavazuje po dobu nájmu neprovádět na nemovitosti žádné stavební úpravy, které by nájemci způsobily obtíže či omezily užívání předmětu nájmu, popř. by narušily funkčnost a provozuschopnost zařízení, aniž by si takové stavební úpravy předem písemně odsouhlasil s nájemcem.
- 7.11 Pronajímatel tímto uděluje nájemci souhlas dle § 2215 odst. 1 občanského zákoníku, a nájemce je tak oprávněn zřídit třetí osobě užívací právo k předmětu nájmu či jeho části.
- 7.12 Nájemce se zavazuje uzavřít a udržovat po celou dobu trvání nájmu pojištění odpovědnosti za újmu třetích stran na zdraví či na majetku způsobenou činností nájemce.

Čl. VIII

Ukončení smlouvy

- 8.1 Vypovědět smlouvu je možné písemnou výpovědí, a to pouze z následujících důvodů:
- 8.1.1 nájemcem:
- a) pokud pronajímatel přes písemnou výzvu nájemce k nápravě neplní jakoukoliv z podmínek smlouvy a porušení smlouvy trvá déle než 1 měsíc od doručení výzvy k nápravě pronajímateli,
 - b) pokud dojde ke změně topologie veřejné komunikační sítě a zařízení či technologie umístěné dle této smlouvy nebude nadále použitelné pro další provoz ve veřejné komunikační síti,
 - c) pokud se předmět nájmu stane bez zavinění nájemce nezpůsobilý k užití dle účelu této smlouvy,
 - d) dojde-li k poškození nebo zničení instalovaného zařízení v takovém rozsahu, že jej nebude možné provozovat,
 - e) pokud příslušný stavební úřad neprodlouží možnost užívání předmětu nájmu k užití dle účelu této smlouvy, pokud takové povolení bylo vydáno na dobu určitou,
- 8.1.2 pronajímatelem:
- a) pokud nájemce přes písemnou výzvu pronajímatele k nápravě neplní podmínky smlouvy a porušení smlouvy trvá déle než 1 měsíc od doručení výzvy k nápravě nájemci,
 - b) pokud nájemce provádí stavební úpravy nemovitosti bez souhlasu pronajímatele a tyto stavební úpravy neodstraní do 30 dnů ode dne doručení výzvy pronajímatele k jejich odstranění,
 - c) pokud bylo z důvodů, které nejsou na straně pronajímatele, pravomocně rozhodnuto o odstranění stavby nebo o změnách stavby, jež brání užívání předmětu nájmu nájemcem,
 - d) pokud nájemce užívá zařízení v rozporu se smlouvou a s platnými zákony a přes písemnou výzvu pronajímatele k nápravě neodstraní tento závadný stav do 30 dnů ode dne doručení výzvy k nápravě nájemci,
 - e) pokud je nájemce bezdůvodně více než o 1 měsíc v prodlení s placením nájemného a pronajímatel jej písemně vyzval k zaplacení dlužného nájemného se

stanovením dodatečné 30denní lhůty k platbě, přičemž nájemce nájemné neuhradil ani v takové dodatečné lhůtě.

- 8.2 Výpovědní doba činí ve všech případech 3 měsíce a počíná běžet posledním dnem kalendářního měsíce, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně a končí uplynutím posledního dne posledního kalendářního měsíce výpovědní doby. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena 3. den po odeslání.
- 8.3 Obě smluvní strany mohou dále smlouvu vypovědět **bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 12 měsíců**, která počíná běžet posledním dnem kalendářního měsíce, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně a končí uplynutím posledního dne posledního kalendářního měsíce výpovědní doby. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena 3. den po odeslání.
- 8.4 Po ukončení účinnosti této smlouvy je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu ve stavu, v jakém byl v době, kdy jej nájemce převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, nedohodnou-li se smluvní strany při ukončení smlouvy jinak, a to do 30 dnů od ukončení účinnosti této smlouvy.
- 8.5 Ve smyslu § 27 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů je pronajímatel oprávněn vypovědět smlouvu bez výpovědní doby v případě, že přestanou být plněny podmínky dle § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Čl. IX

Změna smluvních stran

- 9.1 V návaznosti na ustanovení § 2221 občanského zákoníku, práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy v plném rozsahu přecházejí na případné právní nástupce obou původních smluvních stran. Pronajímatel tímto vyjadřuje svůj souhlas s postoupením této smlouvy na nabyvatele zařízení, dojde-li k převodu vlastnictví k němu. Každá původní smluvní strana musí o plánovaném převodu písemně informovat druhou smluvní stranu alespoň 1 měsíc před dnem převodu. V případě nesplnění této povinnosti je porušující smluvní strana povinna nahradit druhé smluvní straně případnou vzniklou újmu.
- 9.2 Dochází-li k převodu vlastnického práva či spoluvlastnického podílu na nemovitosti, je pronajímatel povinen seznámit před převodem vlastnického práva příslušného nabyvatele vlastnického práva či spoluvlastnického podílu se zněním této smlouvy.

Čl. X

Doba trvání smlouvy

- 10.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a a **účinnosti dnem 1.1.2023**. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si před uzavřením této Smlouvy plnily na základě sjednaných podmínek, které byly shodné s podmínkami zachycenými v této Smlouvě, přičemž smluvní strany výslovně uznávají závazky, které na základě výše uvedených podmínek vznikly, a zavazují se tyto závazky plnit v souladu s touto Smlouvou.
- 10.2 Pronajímatel se zavazuje tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od její platnosti, uveřejnit prostřednictvím registru smluv, a to způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Čl. XI Závěrečná ujednání

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že pro kontakt ve věcech týkajících se této smlouvy budou využívat tyto kontaktní osoby:
- 11.1.1 za pronajímatele:
[REDACTED]
- 11.1.2 za nájemce:
jednotný kontaktní e-mail týmu správy smluv: [REDACTED]
technické záležitosti: [REDACTED]
- V případě bezpečnostního incidentu či jiné události v souvislosti s touto smlouvou je pronajímateli k dispozici 24 hodin denně dispečink nájemce na tel. [REDACTED]**
- 11.2 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se předmětu této smlouvy. Okamžikem nabytí účinnosti této smlouvy pozbývají účinnosti veškerá ústní a písemná ujednání mezi smluvními stranami, týkající se předmětu této smlouvy, s výjimkou dohod a smluv, na které tato smlouva výslovně odkazuje. Právní jednání smluvních stran z této smlouvy vyvolává jen ty právní následky, které jsou v ní vyjádřeny, jakož i právní následky plynoucí ze zákona. Pronajímatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
- 11.3 Žádné zamýšlené změny této smlouvy nebudou platné ani účinné, pokud nebudou učiněny písemnými číslovanými dodatky k této smlouvě podepsanými zástupci obou smluvních stran. Změna čísla smlouvy, čísla účtu kterékoli ze smluvních stran, kontaktních osob a kontaktních údajů smluvních stran, zejména kontaktních údajů pro doručování faktur dle článku 5.8 výše a kontaktních osob a kontaktních údajů dle článku 11.1 výše, není důvodem k uzavírání dodatku ke smlouvě. Tyto změny budou druhé smluvní straně oznamovány písemnou formou, jako doporučené psaní či jako e-mail zaslaný na e-mailovou adresu druhé smluvní strany uvedenou v této smlouvě nebo oznámenou příslušné smluvní straně v souladu s podmínkami této smlouvy, a to osobou oprávněnou jménem oznamující smluvní strany jednat.
- 11.4 Je-li některé z ujednání této smlouvy neplatné, zdánlivé nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, je či bude neplatné, zdánlivé nebo nevynutitelné pouze toto ujednání a platnost a vynutitelnost ostatních ujednání zůstane nedotčena, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ujednání přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové ujednání bez zbytečného odkladu nahradit ujednáním bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ujednání vadného.
- 11.5 Vylučuje se povinnost smluvních stran poskytnout v případě výpovědi nájmu odstupné. Vylučuje se právo v případě porušení této smlouvy zadržet jakýkoliv majetek druhé smluvní strany.
- 11.6 Pohledávky vyplývající z této smlouvy nemůže žádná ze smluvních stran převést anebo postoupit na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 11.7 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Specifikace předmětu nájmu

11.8 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá v písemné formě a bude podepsána elektronickým podpisem jednatelů osob použitím elektronického podpisu v souladu s nařízením eIDAS (EU) č. 910/2014 a příslušnými právními předpisy v oblasti elektronického podpisu, a to v jednom nebo více stejnopisech, z nichž každý bude považován za originál.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Date:
2023.03.27

T-Mobile Infra CZ s.r.o.



na základě pověření

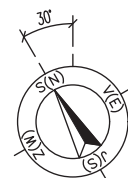
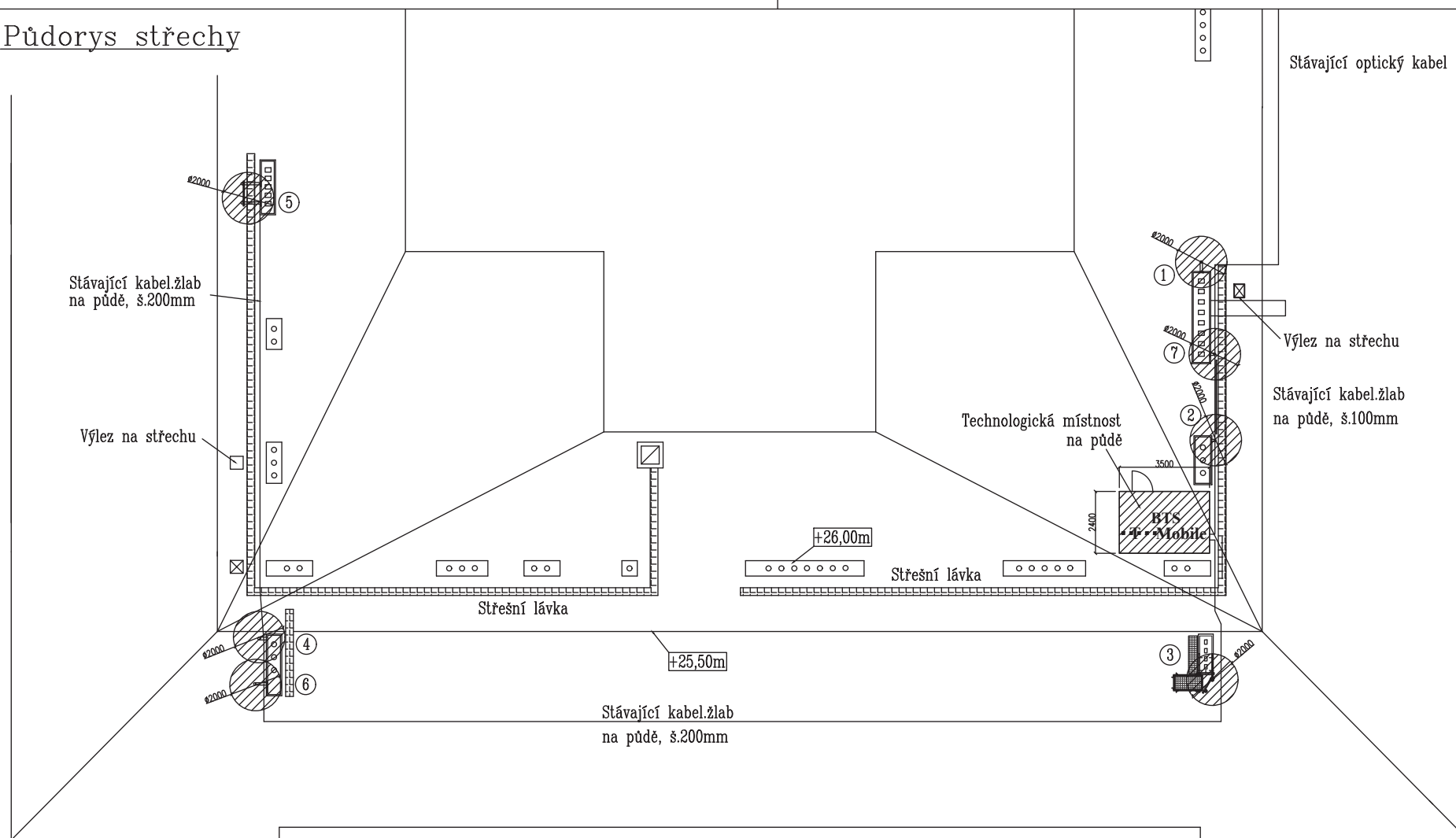
Datum: 2023.03.27

**Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední
zdravotnická škola Praha 1**




ředitelka školy

Půdorys střechy



ORIENTACE OBJEKTU
KE SVĚTOVÝM STRANÁM
DLE GOOGLE_EARTH (WGS84)

 Pronajatá plocha střechy je 22 m²
Pronajatá plocha půdy je 9 m²

Příloha č. 1 k NS, list č. 1
10039_Praha_NamPalacha
Alšovo nábřeží 6/82, Praha 1

±0.000= SILNICE =190m.n.m.