

# SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

**Obchodní akademie, Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Střední odborná škola služeb a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Jihlava**

(zkrácený název OA, VOŠZ a SZŠ, SOŠS Jihlava)

se sídlem Karoliny Světlé 2, 586 01 Jihlava

zastoupená Mgr. Liborem Fasorou, ředitelem školy

IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591

bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu 304741019/0300

(dále též „objednatel“)

na straně jedné, a

**Klempířství Fiala s.r.o.**

Na Bělidle 829/1, 586 01 Jihlava

zastoupená Janem Fialou, jednatelem

IČ: 45477817, DIČ: CZ45477817

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu 451548681/0100

(dále též „zhotovitel“)

na straně druhé,

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

## SMLOUVU O DÍLO

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele výměnu hřebenáčů na střeše budovy školy, Telečská 50, Jihlava.
2. Rozsah a specifikace předmětu díla vymezuje Stavební rozpočet a Krycí list rozpočtu ze dne 16.3.2023. Tyto materiály jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje objednané dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla.

### II.

#### Doba provedení díla

1. Dílo je zhotovitel povinen provést a předat objednateli nejpozději do 31.7.2023.
2. Předání díla se má za uskutečněné okamžikem sepsání písemného zápisu o předání, podepsaného oběma stranami.

### **III. Cena díla**

1. Za provedení díla v rozsahu dle specifikace díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, která je v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb. tvořena dohodou smluvních stran a která činí částku **46.203,04 Kč bez DPH**. Plnění je v režimu přenesené daňové povinnosti.
2. Dojde-li ke změnám v rozsahu prací oproti dohodnuté specifikaci díla, zejména vícepracem nebo dodatečným požadavkům objednatele, dohodly strany tento postup při oceňování vzniklých rozdílů:
  - a) všechny změny budou odsouhlaseny oběma stranami
  - b) cena dodávek materiálu a služeb bude odsouhlasena objednatelem
3. Po dohodě dle bodu a) a b) má objednatel povinnost zaplatit zhotoviteli částku nad rámec dohodnuté ceny.

### **IV. Splatnost a fakturace**

1. Úhrada za provedené dílo bude provedena jednorázově po převzetí díla na základě fakturace.
2. Bezhotovostní platba za plnění z této smlouvy bude realizována převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o daních z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

### **V. Práva a povinnosti stran**

1. Kvalita provedení díla musí plně odpovídat požadavkům předložené specifikace. Dílo musí být provedeno v souladu s platnými právními předpisy a platnými technickými normami.
2. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, bezvadnost a úplnost provedeného díla. Zhotovitel je povinen případné vady díla odstranit bezodkladně.
3. Na kompletní dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce 24 měsíců, která počíná běžet dnem předání díla. Na záruku se nevztahují závady způsobené neodborným zacházením.
4. Objednatel je oprávněn k provádění soustavné kontroly realizace díla.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

## VI.

### Jiná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží potvrzením vygenerovaným systémem registru smluv. Současně smluvní strany berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
3. Smlouva může být měněna nebo doplněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které musí být opatřeny podpisy obou smluvních stran.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednaly v tísní či za nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetly a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Jihlavě dne 23.3. 2023

V Jihlavě dne ..... 30.3. 2023 .....

za objednatele:

Obchodní akademie, Vyšší odborná škola  
zdravotnická a Střední zdravotnická škola,  
Střední odborná škola služeb a Jazyková škola  
s právem státní jazykové zkoušky Jihlava  
Karoliny Světlé 2, 586 01 Jihlava  
IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591

-2-

.....  
Mgr. Libor Fasora, ředitel školy

za zhotovitele:

**KLEMPÍŘSTVÍ**  
**FIALA**  
s.r.o.  
NA BĚLIDLE 1 JIHLAVA  
TEL.: 537 321 668 IČO: 454 07812  
www.klempiretvi.jihlavsko.com klempiretvi@jihlavsko.com

.....  
Jan Fiala, jednatel



## Stavební rozpočet

Název stavby: <b>OA,SŠZ a SOŠP Telečská hřeben</b>	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby: výměna hřebenáčů	Začátek výstavby: 16.3.2023	Projektant:
Lokalita: Jihlava	Konec výstavby:	Zhotovitel:
JKSO:	Zpracováno dne: 16.3.2023	Zpracoval:

Č	Obj	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
		<b>764</b>	Konstrukce klempířské				5 422,34	<b>10 854,14</b>	16 276,48		0,41
1		764311941R00	Oprava krytiny a doplnění tašek	m2	22,00	739,84	5 422,34	10 854,14	16 276,48	0,02	0,41
		<b>765</b>	Krytina tvrdá				20 736,00	8 304,00	29 040,00		1,05
2		765318866R00	Demontáž hřebene z prejzů, zvětralá malta, do suti	m	24,00	54,00	0,00	1 296,00	1 296,00	0,04	0,96
3		765399911R00	Hřeben vč větr.pásu	m	24,00	1 156,00	20 736,00	7 008,00	27 744,00	0,00	0,09
		<b>S</b>	Přesuny suti				463,20	423,36	886,56		0,00
4		979095312R00	Naložení a složení suti	t	0,48	1 847,00	463,20	423,36	886,56	0,00	0,00
							<b>Celkem:</b>		<b>46 203,04</b>		

  
**KLEMPÍŘSTVÍ**  
**FIALA**  
 s.r.o.  
 NA BĚLIDLE 1  
 TEL.: 807 321 666  
 www.klempirsvi.jihlavsko.com  
 JIHLAVA  
 IČO: 45477817  
 klempirsvi@jihlavsko.com  
