

DODATEK Č. 3 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ Č.113

I. SMLUVNÍ STRANY

- I.1 **SERVICE TRADING s.r.o.**, IČ: 28815114, se sídlem Kolmá 536, Poříčí, 541 01 Trutnov, společnost zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka č. 28903
(dále jen jako „**Pronajímatel**“)

a

- I.2 **Oblastní nemocnice Trutnov a.s.**, IČO 26000237, se sídlem Maxima Gorkého 77, Kryblice, 541 01 Trutnov, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2334, zastoupená Ing. Miroslavem Procházkou, Ph.D., předsedou správní rady
(dále jen jako „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce společně dále jen „**Smluvní strany**“ a každý sám dále také jako „**Smluvní strana**“)

uzavírají závěrem uvedeného dne v souladu s obecně závaznými právními předpisy tento dodatek k nájemní smlouvě (dále jen „**Dodatek**“).

II. PŘEDMĚT DODATKU

- II.1 Smluvní strany prohlašují, že mezi sebou dne 9.2.2021 uzavřely nájemní smlouvu č. **113**, na jejímž základě přenechal Pronajímatel Nájemci k dočasnému užívání byt jako prostorově oddělenou část Budovy označenou jako **Z.13** nacházející se v 1. nadzemním podlaží Budovy a přístupnou z vchodu B Budovy, a Nájemce se zavázal za její užívání platit sjednané nájemné (dále jen „**Nájemní smlouva**“).
- II.2 Smluvní strany se tímto dohodly na prodloužení doby nájmu, a to tak, že doba nájmu se prodlužuje o (dalších) 12 kalendářních měsíců, tedy **do 31.3.2024**.
- II.3 Smluvní strany současně sjednávají změnu výše Nájemného za užívání Předmětu nájmu (definovaný Nájemní smlouvou) a to s účinností od **1.4.2023**. Nově činí výše Nájemného **10.000 Kč** měsíčně.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- III.1 Tento Dodatek nabývá platnosti jeho uzavřením. Odkládací podmínky se nesjednávají.
- III.2 Ve všech ostatních bodech zůstává Nájemní smlouva beze změny.
- III.3 Tento Dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá Smluvní strana obdrží jeden stejnopis Dodatku.
- III.4 Smluvní strany potvrzují, že se s tímto Dodatkem před jeho uzavřením dostatečně seznámily, porozuměly jeho obsahu, a že Dodatek je projevem jejich vůle, na důkaz čehož jsou níže připojeny podpisy osob oprávněných jednat za Smluvní strany.

V Trutnově, dne 10.3.2023

SERVICE TRADING s.r.o.
www.servicetrading.cz
Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C vložka 28903
XXXX

na základě plné moci

Oblastní nemocnice Trutnov a.s.
Ing. Miroslav Procházka, Ph.D.,
předseda správní rady