

POJISTNÁ SMLOUVA ČÍSLO 1010000998

PRO POJIŠTĚNÍ MAJETKU (POJIŠTĚNÍ NADMĚRKU)

POJISTNÍK – POJIŠTĚNÝ:

Obchodní firma:

SAKO Brno, a.s.

Sídlo:

Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, Česká republika

Registrace:

Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Brně, spisová značka B1371

IČO:

607 13 470

Zastoupená:

níže uvedenou osobou nebo osobami na základě výpisu z obchodního rejstříku

a

POJISTITEL:

Obchodní firma:

PREMIUM Insurance Company Limited

Sídlo:

Level 3, CF Business Centre, Triq Gort, STJ 3061, St Julian's, Malta

Registrace:

Registr společností na Maltě, registrační číslo C 91171

Korespondenční adresa:

Olivova 4/2096, 110 00 Praha 1, Česká republika

IBAN:

CZ42 0800 0000 0000 0779 6232

BIC:

GIBACZPX

Zastoupená:

Ing. Janem Klímou, zástupcem pro Českou republiku, na základě plné moci

uzavírají tuto pojistnou smlouvu

Makléřská doložka:

Pojištění je sjednáno a spravováno prostřednictvím zplnomocněného makléře Eurovalley s.r.o. (Příkop 838/6, Zábřovice, Brno, 602 00, IČ: 29368324, DIČ: CZ29368324) Veškeré úkony související s touto pojistnou smlouvou jsou prováděny výhradně prostřednictvím zplnomocněného makléře Eurovalley s.r.o.

Kontaktní osoba makléře:

[REDACTED]

Kontaktní osoba pojistitele:

[REDACTED]

POJIŠTĚNÍ – POJISTNÁ DOBA, POJISTNÉ OBDOBÍ

Pojistná doba	pojištění se sjednává na dobu ☒ neurčitou ☐ určitou	
Počátek pojištění	01.04.2023 00:00 hod.	
První pojistné období	15 měsíců	
Konec prvního pojistného období	30.06.2024 23:59,59 hod.	
Počátek dalšího pojistného období	01.07.2024 00:00,00 hod.	
Další pojistné období	12 měsíců	

Odchylně od článku 6, odst. 5, písm. b (iii) VPPM se ujednává, že Pojištění zaniká písemnou výpovědí pojistitele nebo pojistníka ke konci pojistného období, pokud je výpověď doručena druhé straně nejpozději **2 měsíce** před koncem pojistného období.

Ujednání o výpovědi

Ujednává se, že právním jednáním pojistitele neskončí vztah z pojistné smlouvy z žádného důvodu a žádným způsobem v kratší době než 2 měsíce ode dne, kdy právní jednání bude doručeno zadavateli, nebude-li stranami ujednáno jinak.

Pojistná doba, pojistné období

Počátek doby pojištění je stanoven k 1. 4. 2023. Výročí pojištění v roce 2024 je stanoveno na 1.7.2024 bez ohledu na skutečný počátek pojištění. Od 1.7.2024 budou v souladu se smluvním ujednáním EGE 3 o automatické prolongaci pojistná období 12měsíční; první pojistné období (do 1.7.2024) je stanoveno délce 15 měsíců.

Tímto ujednáním není dotčeno ujednání EGE3 o automatické obnově pojistné smlouvy.

EGE3 Automatická obnova pojistné smlouvy

Ve smyslu § 2803 zákona 89/2012 Sb. se ujednává, že po prvním 15měsíčním pojistném období pojištění nezaniká a prodlužuje se na další pojistný rok, pokud pojistník nesdělí pojišťovně nejméně 2 měsíce před uplynutím pojistného období, nebo pojišťovna pojistníkovi 2 měsíce před uplynutím pojistného období, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. Pojistitel garantuje zachování metodiky výpočtu pojistného obsažené v nabídce, včetně fixace pojistných sazeb po celou dobu trvání pojistné smlouvy.

Metodikou výpočtu pojistného se myslí matematický způsob, kterým se objektivní skutečnosti na straně zadavatele/pojistníka, kterými je kvantifikováno pojišťované riziko, převádějí na výši pojistného pomocí pojistných sazeb. Metodiku výpočtu zadavatel/pojistník akceptuje ve formátu, který pojistitel použil pro výpočet pojistného v nabídce, která vedla k uzavření smlouvy.

SJEDNANÁ POJIŠTĚNÍ

Část A ☒	Část B ☐	Část C ☐	Část D ☐	Část E ☐	Část F ☐
Živelní pojištění	Pojištění majetku pro případ odcizení nebo vandalismu	Pojištění strojních a elektronických zařízení	Pojištění přerušení provozu	Pojištění přepravovaného nákladu	Pojištění odpovědnosti

MÍSTA POJIŠTĚNÍ

	Adresa	Popis lokality
A	Jedovnická 2, Brno	spalovna s administrativou
B	Jedovnická 4, Brno	areál sousedící se spalovnou, částečně pronajatý
C	Jedovnická 2, Brno; parcely v k.ú. Líšeň č. 9275/19; 9275/20; 9316/7; 9316/8; 9316/9; 9316/11; 9275/3; 9275/4; 9275/5; 9275/6; 9275/7; 9275/8; 9275/13; 9275/21; 9282; 9285/1; 9286/16; 9286/17; 9286/18; 9286/19; 9286/20; 9286/21; 9286/22; 9286/23; 9286/26; 9287/1; 9287/2; 9288/1; 9288/2; 9288/3; 9289/1; 9290; 9299; 9313/1; 9313/2; 9314/1; 9315; 9316/1; 9316/2; 9316/4; 9316/5; 9316/6; 9316/10.	areál bývalé společnosti ENERGZET SERVIS

Pojistné podmínky

Toto pojištění se řídí:

Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku (dále jen "VPPM") se dnem vstupu do účinnosti 1.2.2023

Zvláštními pojistnými podmínkami pro živelní pojištění (dále jen "ZPPZ") se dnem vstupu do účinnosti 1.2.2023

Poř.č.	Předmět pojištění	Pojistná hodnota	Pojistná částka (v Kč)	Pojistná nebezpečí	Spoluúčast (v Kč)	Místo pojištění
(i)	Soubor vlastních a cizích budov	nová		v rozsahu základní živelní pojištění dle ZPPZ (požár, přímý úder blesku, výbuch, náraz nebo zřícení létajícího tělesa)	S1)	A, B, C
(ii)	Soubor vlastních staveb	nová				
(iii)	Soubor věcí movitých vlastních a cizích převzatých	nová				
(iv)	Soubor zásob vlastních a cizích převzatých	nová				
(v)	Nedokončené investice	nová				

Limit pojistného plnění

Tento uvedený limit je limitem pojistného plnění po odečtení spoluúčasti.

- Odchylně od Čl. 9 ZPPZ bod 1 se pro níže uvedená pojistná nebezpečí stanovuje níže uvedený limit pojistného plnění:
 - Kč** pro pojistné nebezpečí flexa (požár, přímý úder blesku, výbuch a náraz nebo zřícení létajícího tělesa).

Spoluúčast

- Spoluúčast označená jako **S1)** se sjednává následovně:
 - Kč** pro pojistné nebezpečí Flexa (požár, přímý úder blesku, výbuch a náraz nebo zřícení létajícího tělesa).

Ujednání o spoluúčasti

- Sjednaná spoluúčast se odečte pouze jednou, a to od součtu pojistných plnění za všechny předměty pojištění z pojistného nebezpečí Flexa.
- Současně se dále ujednává, že pojistné plnění z této smlouvy (pojištění nadměrku) bude poskytnuto až poté, co bude v plné výši vyčerpán limit pojistného plnění ze základní pojistné smlouvy sjednané ve prospěch pojištěného u pojistitele (Kooprativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group), je-li taková smlouva u tohoto nebo jiného pojistitele sjednána a platná.

Pojištění		ROČNÍ POJISTNÉ
Část A	Živelní pojištění	Kč
	Pojistné za jeden pojistný rok (12 měsíců)	Kč
	Pojistné za první pojistné období – 15 měsíců (1.4.2023 – 30.6.2024)	Kč
	Pojistné za další pojistné období – 12 měsíců (od 1.7.2024)	Kč

PERIODICITA PLACENÍ POJISTNÉHO A SPLATNOST POJISTNÉHO

Periodicita	☒ Ročně ☐ Pololetně ☐ Čtvrtletně ☐ Jednorázově
Pojistné za první pojistné období je splatné v jedné splátce	ve výši [REDACTED] Kč k 30.4.2023
Pojistné za další pojistné období je splatné v jedné splátce	ve výši [REDACTED] Kč k 1.7. každého kalendářního roku

INFORMACE PRO ÚHRADU POJISTNÉHO

Ujednává se, že pojistné bude hrazeno 1x ročně na účet zplnomocněného makléře **Eurovalley s.r.o.**
Pojistné se považuje za uhrazené připsáním na účet zplnomocněného makléře.

BANKOVNÍ ÚDAJE POJISTITELE

Banka:	
Číslo účtu	
Variabilní symbol:	
Konstantní symbol:	

ZMĚNY POJISTNÉHO

Dojde-li ke změně objektivních skutečností za straně pojištěného/pojistníka, které pojistitel použil v metodice výpočtu pojistného, a vyplývá-li z této změny pojištěnému/pojistníkovi povinnost informovat pojistitele o změně rizika (ať již na základě obecné zákonné povinnosti nebo na základě smluvních ujednání v pojistné smlouvě), jsou strany povinny akceptovat navýšení či snížení pojistného, které vyplývá z metodiky výpočtu pojistného, nedohodnou-li se smluvní strany o navýšení či snížení o nižší částku.

Smluvní strany ale současně berou na vědomí, že toto svým charakterem nadměrné pojištění je složeno z podílů pojistitele a dále několika zajistitelů, z nichž některý se může v metodice výpočtu změny pojistného odlišovat od metodiky pojistitele. Podle míry a charakteru požadavku na změnu projedná pojistitel upravené podmínky se svými zajistiteli. V případě, že pojistitel nebude schopen požadovanou úpravu smlouvy zajistit, mohou se smluvní strany dohodnout na ukončení této pojistné smlouvy dohodou s tím, že datum ukončení smlouvy by neměl nastat dříve než za dva měsíce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

1. PREMIUM Insurance Company Limited

Pojistitel PREMIUM Insurance Company Limited je společnost spravující se právem státu Republika Malta. Tato společnost je oprávněna provádět pojišťovací činnost na základě oprávnění vydaného orgánem dohledu nad finančním trhem Republiky Malta, The Malta Financial Services Authority (<https://www.mfsa.com.mt/>). PREMIUM Insurance Company Limited je oprávněna na území České republiky vykonávat pojišťovací činnost na základě volného pohybu služeb v členských zemích Evropské unie.

2. Sankční doložka

Pojištění (zajištění) podle této pojistné smlouvy se nepovažuje za platně sjednané a pojistiteli (zajistiteli) nevzniká povinnost nahradit škodu nebo poskytnout jakýkoliv druh plnění nebo poskytnout jinou výhodu v případech, kdy by platnost pojištění, náhrada škody, poskytnutí plnění nebo jiné výhody bylo v rozporu s jakýmkoli rozhodnutím OSN (včetně jejích přidružených mezinárodních organizací), orgánů Evropské unie nebo USA o uložení politických, obchodních a / nebo ekonomických sankcí, nebo by takové jednání pojistitele (zajišťovatele) mělo na základě platných sankčních nařízení a právních předpisů za následek uvalení sankce, zákazu nebo jiného omezení.

3. Prohlášení pojistníka o pravdivosti údajů

Pojistník/pojištěný bere na vědomí, že podmínky pojištění stanovené pojistitelem v pojistné smlouvě vycházejí i z informací pojistníka/pojištěného o škodní historii pojištěného, resp. ze škodní historie deklarované pojistníkem/pojištěným v doručeném dotazníku. V případě, že se prokáže nepravdivost informací o škodní historii pojištěného, je pojistitel oprávněn od pojistné smlouvy odstoupit v souladu se Všeobecnými pojistnými podmínkami vztahujícími se k této pojistné smlouvě.

4. Hlášení škodných událostí

Pojištěný je povinen nahlásit vznik škodné události bez zbytečného odkladu v souladu se Všeobecnými pojistnými podmínkami vztahujícími se k této pojistné smlouvě jedním z následujících způsobů:

- (a) prostřednictvím e-mailu: likvidace@premium-ic.cz
- (b) prostřednictvím formuláře určeného na hlášení škodových událostí, umístěného na webové stránce pojistitele
- (c) písemně na kontaktní adrese pojistitele: PREMIUM Insurance Company Limited, Olivova 4/2096, 110 00 Praha 1, Česká republika
- (e) prostřednictvím zprostředkovatele pojištění zplnomocněného pojištěným na tento úkon způsobem uvedeným v písmenech (a) až (c)

Pojištěný je v souladu s Všeobecnými pojistnými podmínkami vztahujícími se k této pojistné smlouvě povinen nejpozději do 5 dnů od oznámení vzniku škody pojistiteli doložit toto oznámení pojistiteli i v písemné formě.

5. Automatická obnova pojistné smlouvy

Ve smyslu § 2803 zákona 89/2012 Sb. se ujednává, že po prvním 15měsíčním pojistném období pojištění nezaniká a prodlužuje se na další pojistný rok, pokud pojistník nesdělí pojišťovně nejméně 2 měsíce před uplynutím pojistného období, nebo pojišťovna pojistníkovi 2 měsíce před uplynutím pojistného období, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. Pojistitel garantuje zachování metodiky výpočtu pojistného obsažené v nabídce, včetně fixace pojistných sazeb po celou dobu trvání pojistné smlouvy.

Metodikou výpočtu pojistného se myslí matematický způsob, kterým se objektivní skutečnosti na straně zadavatele/pojistníka, kterými je kvantifikováno pojišťované riziko, převádějí na výši pojistného pomocí pojistných sazeb. Metodiku výpočtu zadavatel/pojistník akceptuje ve formátu, který pojistitel použil pro výpočet pojistného v nabídce, která vedla k uzavření smlouvy.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto pojistnou smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Po podpisu dodatku může pojistitel pro přehlednost vyhotovit nové úplné znění pojistné smlouvy (číslovanou verzi).
2. Způsoby ukončení této pojistné smlouvy upravují Všeobecné pojistné podmínky vztahující se k této pojistné smlouvě a obecně závazné právní předpisy, zejména občanský zákoník.
3. V souladu s § 1752 občanského zákoníku je pojistitel oprávněn v průběhu platnosti této pojistné smlouvy v přiměřeném rozsahu změnit jakékoli ustanovení kterýchkoli pojistných podmínek přiložených k této pojistné smlouvě, vyvstane-li taková potřeba na základě objektivní významné skutečnosti (např. změna právních předpisů). V takovém případě je pojistitel povinen změnu oznámit pojistníkovi písemným oznámením. V případě, že pojistník s takovou změnou daných pojistných podmínek nebude souhlasit, je oprávněn jednotlivé pojištění, jehož se změna daných pojistných podmínek týká, ukončit písemnou výpovědí s výpovědní dobou v délce dvou kalendářních měsíců, plynoucí od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi pojistiteli. Výpověď musí být podána nejpozději do jednoho měsíce od doručení oznámení o změně.
4. Pojistník svým podpisem potvrzuje, že všechny údaje uvedené v pojistné smlouvě jsou úplné a pravdivé a že nezamlčel žádnou skutečnost týkající se pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou.
5. Pojistník, který má ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, povinnost zveřejňovat smlouvy, je povinen doručit pojistiteli potvrzení o zveřejnění této pojistné smlouvy neprodleně po jejím zveřejnění. Pro doručování potvrzení o zveřejnění této pojistné smlouvy platí, že potvrzení se považuje za doručené pojistiteli dnem doručení písemného potvrzení o zveřejnění pojistné smlouvy nebo dnem doručení potvrzení prostředky elektronické komunikace v elektronické podobě. Pojistitel souhlasí se zveřejněním textu této pojistné smlouvy.
6. Pokud se jednotlivá ustanovení této pojistné smlouvy stanou neplatnými nebo neúčinnými, není tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení.
7. Tato pojistná smlouva, spolu s veškerými jejími přílohami a pojistnými podmínkami, které se vztahují na pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou, jsou součástí smluvního ujednání o podmínkách pojištění sjednaného touto smlouvou. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž má každý platnost originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
8. Tato pojistná smlouva (včetně všech jejích příloh a pojistných podmínek ve smyslu předchozího odstavce) se řídí právním řádem České republiky. Jakékoli spory, nároky nebo rozpory vzniklé z této pojistné smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně všech otázek týkajících se její existence, platnosti, účinnosti nebo skončení budou předloženy k rozhodnutí věcně a místně příslušnému soudu České republiky. V případě překladu této pojistné smlouvy nebo jejího vícejazyčného vyhotovení má přednost verze vyhotovená v českém jazyce.
9. Tato pojistná smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami.

Přílohy

1. VPPM, ZPPZ
2. Informační dokument o pojistném produktu (IPID) - Pojištění majetku podnikatelů

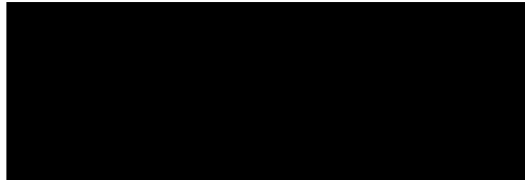
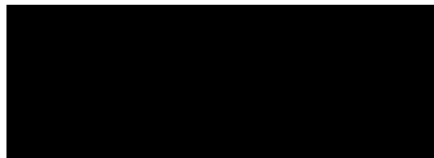


Za pojistitele:

Za pojistníka:

V Praze _____ dne _____

V _____ dne _____



PREMIUM Insurance Company Limited

SAKO Brno, a.s.



POJIŠTĚNÍ MAJETKU

INFORMAČNÍ DOKUMENT O POJISTNÉM PRODUKTU

Společnost: **PREMIUM Insurance Company Limited**, pojišťovna se sídlem 68 George Borg Olivier Street, STJ 1081, St. Julian's, Malta, zapsaná v registru společností na Maltě pod registračním číslem C 91171
Korespondenční adresa: Olivova 4/2096, 110 00 Praha 1, Česká republika

Produkt: Pojištění majetku podnikatelů

Informační dokument o pojistném produktu poskytuje stručný přehled o základních vlastnostech a podmínkách pojištění, přičemž kompletní informace před uzavřením pojistné smlouvy a smluvní informace o produktu pro zákazníka jsou uvedeny v dalších dokumentech.

O jaký typ pojištění jde?

Pojištění majetku podnikatelů slouží k pojištění škod na majetku způsobených pojistným nebezpečím specifikovaným v pojistné smlouvě.



Co je předmětem pojištění?

- ✓ Předmětem pojištění jsou movité věci i nemovitosti, soubory či výběry věcí blíže specifikované v pojistné smlouvě. Předmět pojištění může být jak ve vlastnictví pojištěného, tak i, za podmínek stanovených ve Všeobecných pojistných podmínkách, ve vlastnictví třetí osoby.

Toto pojištění kryje škody na majetku podnikatele způsobené

- ✓ **základním živelním pojištěním** obsahujícím: náraz nebo zřícení létajícího tělesa s posádkou, náraz nebo zřícení létajícího tělesa bez posádky, požár, přímý úder blesku, výbuch
- ✓ **rozšířeným živelním pojištěním** obsahujícím: aerodynamický třesk, kouř, krupobití, lavinu, náraz vozidla řízeného pojištěným, náraz vozidla řízeného jinou osobou než pojištěným, pád stromů / stožárů / jiných předmětů, vichřice, tíha sněhu nebo námrazy, výbuch sopky, sesuv půdy / zřícení skal nebo zeminy
- ✓ povodní nebo záplavou
- ✓ zemětřesením
- ✓ vodovodní škodou, tj. škodou způsobenou nečekaným a náhlým únikem vody, páry nebo kapaliny z vodovodního zařízení
- ✓ přerušením provozu, které nastalo v důsledku škody na majetku způsobené výše uvedenými pojistnými nebezpečími
- ✓ rozbitím skla
- ✓ krádeží a / nebo loupeží
- ✓ přerušením provozu, které nastalo v důsledku odcizení majetku
- ✓ vandalismem
- ✓ poškozením nebo zničením strojního zařízení nebo elektronického zařízení
- ✓ přerušením provozu, které nastalo v důsledku poškození nebo zničení strojního zařízení nebo elektronického zařízení
- ✓ poškozením, zničením nebo odcizením přepravovaného nákladu

Pojistná částka nebo limit pojistného plnění pro jednotlivé položky předmětu odpovídají hodnotě těchto položek určené pojistníkem. Informace o výši pojistných částek a limitech pojistného plnění pro jednotlivé položky naleznete v pojistné smlouvě.



Na co se pojištění nevztahuje?

Všeobecné výluky z pojištění

Pojištění se nevztahuje na škody způsobené na pojištěných věcech a náklady jakéhokoli druhu způsobené v příčinné souvislosti s / se:

- ✗ teroristickým činem,
- ✗ válečnou událostí, aktem zahraničního nepřátelství, občanskou válkou,
- ✗ vyhlášením výjimečného stavu, revolucí, povstáním, vzpourou, státním převratem, vojenským převratem, zabavením, zabráním pro vojenské účely,
- ✗ demonstrací, vnitřními nepokoji, stávkou, výlukou,
- ✗ represivními zásahy státních orgánů nebo veřejné správy,
- ✗ působením jaderné energie, jaderným zářením jakéhokoli druhu, radioaktivní kontaminací nebo znečištěním,
- ✗ úmyslným jednáním nebo úmyslným opomenutím pojistníka, pojištěného nebo jiné osoby jednající na jejich podnět nebo pokyn,
- ✗ znečištěním, kontaminací včetně prosakování, zamoření půdy, vod včetně podzemních vod, ovzduší, resp. životního prostředí.

Úplný seznam všeobecných výluk z pojistné ochrany je uveden v čl. 4 Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku.

Další vybrané výluky z pojištění mohou být stanoveny ve zvláštních a doplňkových pojistných podmínkách.



Týkají se krytí nějaká omezení?

- ! pojišťitel má právo snížit pojistné plnění za vědomé porušení povinností stanovených v pojistných podmínkách a pojistné smlouvě, pokud to mělo podstatný vliv na vznik pojistné události nebo na zvětšení rozsahu jejích následků
- ! pojišťitel je oprávněn zamítnout pojistné plnění v případě porušení povinností uvedených ve Všeobecných pojistných podmínkách, Zvláštních pojistných podmínkách vztahujícím se k pojištění nebo pojistné smlouvě, pokud takové porušení povinností mělo podstatný vliv na vznik pojistné události nebo rozsah jejích následků, anebo pokud pojištěný uvede pojišťitele v omyl v okolnostech týkajících se vzniku

nároku na pojistné plnění a / nebo výše pojistného plnění

- ! pojištění se nevztahuje na věci nebo škody vyloučené z pojištění ve Všeobecných pojistných podmínkách, Zvláštních pojistných podmínkách nebo pojistné smlouvě
- ! pokud je stanoven limit pojistného plnění nebo pojistná částka, výše pojistného plnění je omezena výší stanoveného limitu pojistného plnění či výší pojistné částky
- ! každé pojistné plnění je sníženo o hodnotu zbytků pojištěné věci a o spoluúčast, jejíž výše je uvedena v pojistné smlouvě



Kde se na mě vztahuje krytí?

- ✓ pokud není v pojistné smlouvě uvedeno jinak, pojištění se vztahuje na pojištěné věci jen tehdy, pokud ke škodě na věci došlo na místě, které je uvedeno v pojistné smlouvě jako místo pojištění, které může být vymezeno adresou, parcelním číslem nebo územním rozsahem.
- ✓ v případě vybraných předmětů pojištění je místem pojištění území České republiky, pokud není v pojistné smlouvě ujednáno jinak.



Jaké mám povinnosti?

- platit pojistné ve stanovené výši k termínu jeho splatnosti,
- bezodkladně oznámit vznik škody pojistiteli a toto hlášení doložit nejpozději do 5 dnů v písemné formě,
- odpovídat úplně a pravdivě na všechny písemné dotazy pojistitele, včetně e-mailové komunikace a doplňování dotazníků, které se týkají sjednávaného pojištění,
- umožnit pojistiteli nebo jím pověřeným osobám vstup do pojištěných objektů a areálů a umožnit jim tím posoudit pojistné riziko, prozkoumat funkčnost a činnost zařízení sloužících k ochraně majetku; dále předložit pojistiteli nebo jím pověřeným osobám k nahlédnutí projektovou, požární, protipovodňovou, účetní a jinou obdobnou dokumentaci,
- neprodleně písemně oznámit pojistiteli jakoukoliv změnu v náležitostech, které byly podkladem pro uzavření pojistné smlouvy, a to zejména změny v provozní činnosti pojištěného, druhu a rozsahu pojistného rizika, pojistné hodnoty pojištěného majetku, místa pojištění, zařízení sloužících k ochraně pojištěného majetku,
- udržovat pojištěný majetek v dobrém technickém stavu, dodržovat ustanovení technických norem a předpisů, obecně závazných právních předpisů, všeobecných pojistných podmínek, zvláštních pojistných podmínek vztahujících se ke sjednanému pojištění, doplňkových pojistných podmínek a pojistné smlouvy,
- dbát na to, aby pojistná událost nenastala, a provádět přiměřená opatření k jejímu odvrácení,
- provádět vhodná opatření ke zmírnění následků škody a vyžádat si k tomu pokyny pojistitele a postupovat v souladu s nimi,
- neprodleně oznámit policii vznik škody, která nastala za okolností vzbuzujících podezření ze spáchání trestného činu, a umožnit pojistiteli přístup k vyšetřovacímu spisu policii.



Kdy a jak mám hradit pojistné?

- Výše, termín a způsob úhrady pojistného jsou uvedeny v pojistné smlouvě.
- Pokud není v pojistné smlouvě dohodnuto jinak, je pojistné splatné prvním dnem pojistného období.
- Pojistné je možno hradit ve splátkách, je-li tak ujednáno v pojistné smlouvě.
- Je-li pojištění sjednáno na dobu neurčitou, pojistné je stanoveno jako běžné a je splatné prvním dnem příslušného pojistného období, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak.
- Je-li pojištění sjednáno na dobu určitou, pojistné je stanoveno jako jednorázové a je splatné ke dni počátku pojištění, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak.



Kdy začíná a končí krytí?

Pojištění vzniká:

- prvním dnem po uzavření pojistné smlouvy. Strany si mohou ujednat, že pojištění vznikne již dnem uzavření pojistné smlouvy nebo k pozdějšímu datu.

Pojištění zaniká:

- uplynutím pojistné doby, která je uvedena v pojistné smlouvě,
- pokud pojistné za další pojistné období nebylo zaplacené do jednoho měsíce ode dne doručení výzvy pojistitele na jeho zaplacení, pokud nebylo pojistné zaplacené před doručením této výzvy. Výzva pojistitele musí obsahovat upozornění, že pojištění zanikne v případě jeho nezaplacení, přičemž totéž platí, pokud byla zaplacená jen část pojistného,
- zánikem pojištěného bez právního nástupce,
- písemnou dohodou mezi pojistníkem a pojistitelem,
- zánikem pojistného zájmu (např. zánikem pojištěné věci), zánikem pojistného nebezpečí,
- změnou v osobě vlastníka, změnou v užívání či ve správě pojištěné věci,
- odstoupením od pojistné smlouvy v případech specifikovaných ve Všeobecných pojistných podmínkách,
- odmítnutím pojistného plnění za podmínek uvedených ve Všeobecných pojistných podmínkách.



Jak mohu smlouvu ukončit?

Pojistník má právo vypovědět pojistnou smlouvu písemnou výpovědí doručenou pojistiteli v následujících případech:

- ke konci pojistného období s tím, že výpověď musí být doručena nejpozději šest týdnů před koncem pojistného období,
- do dvou měsíců od data uzavření pojistné smlouvy s tím, že výpovědní doba je osmidenní,
- do jednoho měsíce ode dne poskytnutí pojistného plnění nebo jeho zamítnutí, přičemž výpovědní doba je osmidenní a jejím uplynutím pojištění zanikne,
- v ostatních případech stanovených pojistnou smlouvou nebo vyplývajících z právních předpisů.

Pojistník je rovněž oprávněn odstoupit od pojistné smlouvy, a to v případech stanovených pojistnou smlouvou a v dalších případech stanovených obecně závaznými právními předpisy.

Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku

Článek 1 Úvodní ustanovení

- Pojištění se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, obecně závaznými právními předpisy vztahující se k pojištění, pojistnou smlouvou a pojistnými podmínkami uvedenými v pojistné smlouvě.
- Kromě těchto všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku (dále jen "VPPM") mohou být podmínky pojištění upraveny zvláštními pojistnými podmínkami, doplňkovými pojistnými podmínkami a smluvními ujednáními, na něž pojistná smlouva odkazuje, a které jsou její nedílnou součástí.
- Ujednání pojistné smlouvy mají přednost před ustanoveními pojistných podmínek, které jsou její součástí. Ustanovení zvláštních a doplňkových pojistných podmínek mají přednost před ustanoveními VPPM. Ustanovení doplňkových pojistných podmínek mají přednost před ustanoveními zvláštních pojistných podmínek.
- Pojistnou smlouvou se pojistitel zavazuje vůči pojistníkovi poskytnout jemu nebo jiné oprávněné osobě pojistné plnění, nastane-li pojistná událost, a pojistník se zavazuje zaplatit pojistiteli pojistné.
- Toto pojištění je pojištěním škodovým ve smyslu ustanovení § 2811 a násl. občanského zákoníku, jehož účelem je v ujednaném rozsahu vyrovnat úbytek majetku vzniklý v důsledku pojistné události. Pojištění se nevztahuje na nemajetkové újmy vzniklé v důsledku pojistné události.
- Pojištění podle těchto VPPM může být ujednáno, pokud na něm má pojistník a/nebo pojištěný pojistný zájem. Pojistným zájmem je oprávněná potřeba ochrany před následky pojistné události. Pojistník má pojistný zájem na vlastním majetku. Není-li pojistník a pojištěný stejná osoba, je pojistný zájem pojistníka prokázán, udělil-li pojištěný pojistníkovi souhlas ke sjednání pojištění.
- Pro účely tohoto pojištění se neuplatní ustanovení občanského zákoníku stanovená pro smlouvy uzavírané adhezním způsobem, neboť pojistník měl faktickou možnost vyjednávat s pojistitelem o obsahu pojistné smlouvy včetně pojistných podmínek.

Článek 2 Předmět pojištění

- Předmětem pojištění jsou jednotlivé hmotné movité věci, zásoby a nemovitosti nebo jejich soubory nebo výběry uvedené v pojistné smlouvě. Není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se na tyto věci vztahuje pouze za předpokladu, že jsou ke dni uzavření pojistné smlouvy evidovány v účetnictví pojištěného nebo v jiné evidenci pojištěného ve smyslu příslušných právních předpisů. Majetek, který po uzavření pojistné smlouvy přestal být součástí pojištěného souboru věcí, přestává být pojištěn.
- U pojištění souboru majetku se pojištění vztahuje i na:
 - část pojištěného souboru majetku, který pojištěný prokazatelně nabyl ke dni uzavření pojistné smlouvy, ale ještě ho bez zbytečného odkladu z objektivních příčin nevedl ve své účetní evidenci,
 - majetek, který se stal součástí tohoto pojištěného souboru až po uzavření pojistné smlouvy a pojištěný tento majetek eviduje ve svém účetnictví nebo v jiné své evidenci.
- Předmětem pojištění je majetek:
 - ve vlastnictví nebo spoluvlastnictví pojištěného, tzv. vlastní majetek,
 - ve vlastnictví třetí osoby, tzv. cizí majetek, který pojištěný:
 - užívá na základě písemné dohody nebo
 - převzal při poskytování služby na základě písemné smlouvy, objednávky nebo zakázového listu.

Článek 3 Pojistná nebezpečí

- Pojistná nebezpečí představují možné příčiny vzniku pojistné události. Pojistná nebezpečí jsou specifikována ve zvláštních pojistných podmínkách, doplňkových pojistných podmínkách, smluvních ujednáních nebo pojistné smlouvě s tím, že pojištění se však vztahuje pouze na ta pojistná nebezpečí, která jsou výslovně sjednána v pojistné smlouvě.
- Pojištění se vztahuje na předmět pojištění i v případě, pokud byl poškozen, zničen nebo ztracen v příčinné souvislosti s pojistnou událostí, jejíž příčinou bylo pojistné nebezpečí sjednané v pojistné smlouvě.

Článek 4 Všeobecné výluky z pojištění

- Pojištění se nevztahuje na škody způsobené na pojištěných věcech a náklady jakéhokoliv druhu způsobené v příčinné souvislosti s / se:
 - teroristickým činem,
 - válečnou událostí bez ohledu na to, zda válka byla či nebyla vyhlášena, aktem zahraničního nepřátelství, občanskou válkou,
 - vyhlášením výjimečného stavu, revolucí, povstáním, vzpourou, státním převratem, vojenským převratem, zabavením, zabráním pro vojenské účely,
 - demonstrací, vnitřními nepokoji, stávkou, výlukou z práce,
 - represivními zásahy státních orgánů nebo veřejné správy,
 - působením jaderné energie, jaderným zářením jakéhokoliv druhu, radioaktivní kontaminací nebo znečištěním,
 - úmyslným jednáním nebo úmyslným opomenutím pojistníka, pojištěného nebo jiné osoby jednající na jejich podnět nebo pokyn,
 - znečištěním, kontaminací včetně prosakování, zamořením půdy, vod včetně podzemních vod, ovzduší, resp. životního prostředí,
 - houbami, plísněmi nebo podobnými organismy a jakýmkoliv vedlejšími produkty nebo zamořením z nich vzniklých (mykotoxiny, spóry apod.),
 - následkem trvalého působení vlhkosti, teplotních, chemických, elektrických nebo mechanických vlivů,
 - korozí, oxidací, erozí, usazeninami všech druhů nebo únavou materiálu,
 - trvalým vlivem provozu, přirozeným opotřebením nebo stárnutím, předčasným opotřebením,
 - pohyby půdy způsobených lidskou činností (vibrace, sedání půdy apod.),
 - ztrátou, poškozením, zničením, poruchou, vymazáním, zkrácením nebo modifikací elektronických dat nebo softwarového vybavení z jakékoliv příčiny (včetně počítačových virů, malwaru, hackerského útoku apod.) nebo snížením / omezením funkčnosti, použitelnosti nebo ceny z toho vyplývajících,
 - vědomým požitím alkoholu, drog nebo užitím léků pojistníkem, resp. pojištěným nebo jinou osobou jednající na jeho podnět nebo pokyn, blízkou osobou pojistníkovi, resp. pojištěnému nebo osoby žijící ve společné domácnosti s pojistníkem, resp. pojištěným,
 - vadou nebo nedostatkem, které měla pojištěná věc již v době uzavření pojistné smlouvy a které měly nebo mohly být pojistníkovi, resp. pojištěnému známy bez ohledu na to, zda byly známy pojistiteli,
 - jakýmkoliv rozhodnutím státního orgánu, orgánu územní samosprávy, soudním rozhodnutím nebo jinými úředními opatřeními, provedenými pro jiné účely než k zamezení vzniku nebo zmenšení rozsahu pojistné události,
 - ztrátou nebo snížením historické, kulturní, umělecké nebo sběratelské hodnoty,
 - čistými finančními škodami,

- (t) smluvními pokutami, úroky z prodlení, jakýmkoliv jinými sankcemi, zárukami nebo garancemi (finanční plnění, produktové záruky, refundace apod.) a úvěry,
 - (u) hornickou činností.
2. Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé na nadzemních přenosových a distribučních soustavách včetně vodičů, kabelů, sloupů, stožárů, věží, jiných podpůrných konstrukcí a jakýchkoliv zařízení, které jsou k nim připojeny za účelem přenosu nebo distribuce elektřiny, telefonního nebo telegrafního signálu a všech komunikačních signálů zvukových (audio) nebo obrazových (video). Z pojištění jsou také vyloučeny škody způsobené při přenosu a distribuci elektrické energie, telefonních nebo telegrafních signálů a všech komunikačních signálů. Tato výluka se však nevztahuje na instalace umístěné v rámci areálu pojištěného, připevněné k pojištěným nemovitostem a na instalace umístěné v pojištěných nemovitostech.
 3. V pojistné smlouvě je možné sjednat další výluky z pojištění.

Článek 5 Místo pojištění

1. Pokud není v pojistné smlouvě uvedeno jinak, pojištění se vztahuje na pojištěné věci jen tehdy, pokud ke škodě na věci došlo na místě, které je uvedeno v pojistné smlouvě jako místo pojištění.
2. Místem pojištění je nemovitost, místnost nebo jiné místo nacházející se na území České republiky, uvedené v pojistné smlouvě adresou nebo katastrálním územím a parcelním číslem, v nichž se pojištěné věci nacházejí, případně místo specifikované v pojistné smlouvě jiným způsobem.
3. Místem pojištění pro:
 - (a) pojízdné stroje, pracovní stroje nesené a stroje, které jsou přípojnými vozidly,
 - (b) přenosnou (mobilní) elektroniku a elektroniku pevně zabudovanou v motorovém vozidle,
 - (c) movité věci, které převzal zaměstnanec pojištěného na pokyn nebo se souhlasem zaměstnavatele za účelem plnění svých pracovních úkolů,
 je území České republiky, pokud není v pojistné smlouvě uvedeno jinak.
4. V případě movitých věcí a zásob se pojištění vztahuje i na místo, kam byly tyto pojištěné věci přemístěny z místa pojištění uvedeného v pojistné smlouvě na nezbytnou dobu v důsledku bezprostředně hrozící nebo již nastalé pojistné události. Pojištění se na toto místo vztahuje ode dne, kdy byly pojištěné věci přemístěny na toto místo jen, pokud pojištěný do 14 dnů od jejich přemístění tuto skutečnost v písemné formě oznámil pojistiteli a zároveň mu poskytl adresu a seznam přemístěných věcí.
5. V případě, že o pojistnou událost se nejedná pouze v důsledku nevědomé chyby nebo neúmyslného opomenutí:
 - (a) při uvádění místa pojištění, kde se pojištěná věc nachází, nebo
 - (b) v důsledku nezahrnutí místa:
 - (i) vlastního, pronajatého nebo jinak po právu užívaného místa pojištěným ke dni počátku pojištění, nebo
 - (ii) zakoupeného nebo pronajatého během účinnosti pojištění,
 pak se pojištění vztahuje i na tato místa v takovém rozsahu, který by pojištění poskytlo v případě, pokud by nedošlo k takové nevědomé chybě nebo neúmyslnému opomenutí za podmínky, že každá nevědomá chyba nebo neúmyslné opomenutí musí být nahlášeny pojistníkem, resp. pojištěným spolu s datem zjištění a zaznamenány opravou. Tato možnost nápravy však neznamená automatické navýšení pojistné částky nebo limitu pojistného plnění uvedených v pojistné smlouvě a nezbavuje pojistníka, resp. pojištěného povinnosti nahlásit nové místo pojištění pojistiteli nejpozději do 90 dnů ode dne zahájení jeho prvního užívání pojištěným.

Článek 6 Vznik, trvání, změny a zánik pojištění

1. Pojištění vzniká okamžikem vymezeným v pojistné smlouvě jako datum a čas počátku pojištění, avšak ne dříve než dnem uzavření pojistné smlouvy.
2. Pojištění se sjednává na pojistnou dobu, kterou se rozumí časový úsek, na který se pojistná smlouva uzavře. Pojistná doba je vymezena dnem počátku pojištění a v případě pojištění na dobu určitou dnem konce pojištění. Pojištění se sjednává na dobu neurčitou, pokud není v pojistné smlouvě uveden den konce pojištění.
3. Ustanovení pojistné smlouvy lze měnit písemnou dohodou pojistníka a pojistitele (např. dodatkem k pojistné smlouvě). Pro uzavření takové dohody platí stejná pravidla jako pro uzavření pojistné smlouvy. Účinnost změny pojistné smlouvy je uvedena v dohodě o její změně.
4. V souvislosti se změnou pojistné smlouvy nedochází ke změně začátku a konce pojistného období dohodnutého v pojistné smlouvě, pokud není dohodnuto jinak.
5. Pojištění zaniká následujícími způsoby:
 - (a) uplynutím pojistné doby sjednané v pojistné smlouvě,
 - (b) písemnou **výpovědí** pojistitele nebo pojistníka:
 - (i) do dvou měsíců od data uzavření pojistné smlouvy; výpovědní doba je osmidenní a počíná běžet od 00:00 hod. dne následujícího po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně; uplynutím výpovědní doby pojištění zanikne, přičemž pojistitel má právo na poměrnou část pojistného odpovídající době trvání pojištění,
 - (ii) do jednoho měsíce ode dne poskytnutí pojistného plnění nebo zamítnutí pojistného plnění dle čl. 12 bod 14 těchto VPPM; výpovědní doba je osmidenní a jejím uplynutím pojištění zanikne,
 - (iii) ke konci pojistného období, pokud je výpověď doručena druhé straně nejpozději šest týdnů před koncem pojistného období.
 - (iv) písemnou **výpovědí** ze strany pojistitele do dvou měsíců ode dne, kdy se pojistitel dozvěděl o změně ve skutečnostech, které byly podkladem (písemná a e-mailová komunikace včetně příloh, dotazníky) pro uzavření pojistné smlouvy; pokud strany neakceptují uvedené změny úpravou pojistné smlouvy, pojištění zanikne doručením výpovědi pojistníkovi,
 - (c) písemnou **dohodou** mezi pojistníkem a pojistitelem,
 - (d) **odstoupením** pojistitele při vědomém porušení povinnosti pojistníka, resp. pojištěného "odpovědět pravdivě a úplně na všechny písemné dotazy pojistitele týkající se sjednáváného pojištění", pokud by při pravdivém a úplném zodpovězení dotazů pojistitel pojistnou smlouvu neuzavřel; toto právo může pojistitel uplatnit do dvou měsíců ode dne, kdy takovou skutečnost zjistil, jinak právo zanikne,
 - (e) **odstoupením** pojistníka při vědomém porušení povinnosti pojistitele pravdivě a úplně zodpovědět písemné dotazy při jednání o uzavření pojistné smlouvy nebo o její změně, pokud by při pravdivém a úplném zodpovězení dotazů pojistník pojistnou smlouvu neuzavřel; toto právo může pojistník uplatnit do dvou měsíců ode dne, kdy takovou skutečnost zjistil, jinak právo zanikne,
 - (f) **odmítnutím pojistného plnění**, pokud se pojistitel dozví až po nastalé pojistné události, že její příčinou je skutečnost, kterou pro vědomě nepravdivé nebo neúplné odpovědi nemohl zjistit při sjednávání pojištění a která pro uzavření pojistné smlouvy byla podstatná; dnem odmítnutí pojistného plnění pojištění zanikne,
 - (g) pro **neplacení pojistného**, pokud pojistné nebylo zapláceno do jednoho měsíce ode dne doručení výzvy pojistitele na jeho zaplacení, pokud nebylo pojistné zapláceno před doručením této výzvy. Výzva pojistitele musí obsahovat upozornění, že pojištění zanikne v případě nezaplacení pojistného marným uplynutím této lhůty. Totéž platí, i když byla zaplácena jen část pojistného.
 - (h) **zánikem pojištěného bez právního nástupce**,
 - (i) **zánikem pojistného zájmu (pojištěné věci)** (např. její úplným zničením (totální škoda), krádeží),
 - (j) **zánikem pojistného nebezpečí**,

- (k) **změnou osoby vlastníka** pojištěné věci, jakož i změnou ve správě či v užívání pojištěné věci (např. odejmutím držby pojištěné věci pojištěnému v důsledku jejího pronajmutí, propachtování); v případě pojištění souboru věcí zanikne pojištění pouze ve vztahu k věci, která přestala být součástí pojištěného souboru věcí; pojištění zanikne dnem oznámení takové změny pojistiteli,
- (l) z dalších důvodů daných obecně závaznými předpisy.

Článek 7 Pojistná hodnota, pojistná částka, podpojištění

- Pojistná hodnota je hodnota pojištěné věci v době uzavření pojistné smlouvy a je rozhodující pro stanovení pojistné částky. Pojistná částka je uvedena v pojistné smlouvě.
- Pojistnou hodnotou může být:
 - Nová hodnota** – hodnota, kterou je nutné vynaložit v místě pojištění na znovunabytí stejné věci nebo věci srovnatelného typu, druhu, kvality a parametrů;
 - Časová hodnota** – nová hodnota snižená o částku odpovídající stupni opotřebení věci nebo jiného znehodnocení věci;
 - Jmenovitá hodnota** – pro peníze a ceniny, pokud není v pojistné smlouvě uvedeno jinak;
 - Jiná hodnota** dohodnutá v pojistné smlouvě.
- Pojistná částka představuje horní hranici pojistného plnění za jedno pojistné období a zároveň je podkladem pro výpočet pojistného. Pojistná částka se stanoví v pojistné smlouvě pro jednotlivé položky předmětů pojištění a měla by odpovídat jejich pojistné hodnotě.
- Celková pojistná částka při pojištění souboru věcí nebo výběru věcí uvedená v pojistné smlouvě je součtem pojistných částek jednotlivých pojištěných věcí, z nichž je soubor věcí nebo výběr věcí složen.
- Pojistnou částku stanovuje a za její správnost odpovídá pojistník.
- Pokud je v době vzniku pojistné události pojistná částka pojištěné věci nižší, než je její pojistná hodnota, o více než 15 %, má pojistitel právo snížit pojistné plnění před uplatněním spoluúčasti ve stejném poměru, v jakém je pojistná částka k pojistné hodnotě pojištěné věci (**podpojištění**). Toto ustanovení se nepoužije u pojištění na první riziko ve smyslu článku 9 bod 3.

Článek 8 Indexace pojistné částky

- V pojistné smlouvě je možné na základě žádosti pojistníka dohodnout indexaci pojistných částek, již se rozumí úprava pojistných částek sjednaných na novou hodnotu k prvnímu dni následujícího pojistného období, a to podle vývoje:
 - indexu cen stavebních prací, materiálů a výrobků spotřebovávaných ve stavebnictví pro nemovitosti a stavební úpravy,
 - indexu spotřebitelských cen pro výrobní a provozní zařízení (movité věci).
- V případě indexace pojistné částky se zároveň upraví i výše pojistného v přímé úměře podle úpravy pojistné částky.

Článek 9 Limit pojistného plnění, pojištění na první riziko

- V pojistné smlouvě mohou být sjednány limity pojistného plnění pro jednotlivé předměty pojištění, soubory věcí, výběry věcí, jednotlivá pojistná nebezpečí nebo skupiny pojistných nebezpečí. Tento způsob pojištění a výše limitu pojistného plnění musí být výslovně uvedeny v pojistné smlouvě.
- Limit pojistného plnění se sjednává v rámci pojistné částky předmětů pojištění a tedy nenavyšuje jejich pojistnou částku.
- Pojištěním na první riziko se rozumí případ, pokud se po dohodě pojistitele a pojistníka nebo akceptací návrhu pojistitele pojistníkem sjednává pro pojištěnou věc pojistná částka nižší, než je její pojistná hodnota. Tento způsob pojištění musí být výslovně uveden v pojistné smlouvě.
- Pojistná částka sjednaná při pojištění na první riziko a limit pojistného plnění představují horní hranici pojistného plnění pojistitele za všechny pojistné události, které nastanou v jednom pojistném období.

- Pojistitel a pojistník se mohou v pojistné smlouvě dohodnout na tzv. automatické obnově pojistné částky při pojištění sjednaném na první riziko. V takovém případě se po výplatě pojistného plnění obnoví pojistná částka na původní výši, tj. navýší se o rozdíl vzniklý snížením pojistné částky v důsledku výplaty pojistného plnění. Pojistník je povinen doplatit poměrné pojistné odpovídající navýšení pojistné částky. Pro zamezení pochybností se ujednává, že v případě, pokud by nárok na odškodnění z pojistné události převyšoval sjednanou pojistnou částku při pojištění na první riziko, pak výše pojistného plnění je ohraničená sjednanou výší pojistné částky a není možné si nárokovat na doplacení pojistného plnění z obnovené pojistné částky.

Článek 10 Pojistné

- Pojistné je smluvně dohodnutá cena za pojistnou ochranu poskytovanou ze strany pojistitele v rozsahu sjednaném pojistnou smlouvou. Pojistné hradí pojistník ve výši a v termínech splatnosti dohodnutých v pojistné smlouvě. Výše pojistného, termín splatnosti pojistného a výše splátky pojistného v případě placení pojistného ve formě splátek musí být uvedeny v pojistné smlouvě.
- Časové období, za které se platí pojistné ujednané v pojistné smlouvě, se nazývá pojistné období. Pokud není v pojistné smlouvě uvedeno jinak, tak při pojištění:
 - na dobu neurčitou je pojistným obdobím jeden rok (1 pojistný rok, tj. 365 po sobě následujících kalendářních dnů, resp. 366 dní při přestupném roce),
 - na dobu určitou, při období kratším než jeden rok, jsou pojistná doba a pojistné období totožné.
- Je-li pojištění sjednáno na dobu neurčitou, pak platí, že pojistné je stanoveno jako běžné a je splatné prvním dnem příslušného pojistného období, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak. Je-li pojištění sjednáno na dobu určitou, pak platí, že pojistné je stanoveno jako jednorázové a je splatné ke dni počátku pojištění, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak.
- Pokud dojde v průběhu pojistného období ke změně ve skutečnostech rozhodných pro stanovení výše pojistného, je pojistitel oprávněn dnem této změny upravit výši pojistného. Pojistitel sdělí upravenou výši pojistného nejpozději dva měsíce přede dnem splatnosti pojistného za pojistné období, ve kterém se má výše pojistného změnit.
- Pojistitel má právo na pojistné za dobu trvání pojištění. Pokud pojištění zanikne před uplynutím pojistného období, za které bylo pojistné zapláceno, je pojistitel povinen zbývající poměrnou část z uhrazeného pojistného vrátit. V případě, že nastala pojistná událost, v jejímž důsledku došlo k zániku pojistné smlouvy, (např. krádež, zničení pojištěné věci), náleží pojistiteli pojistné do konce pojistného období, v němž nastala pojistná událost.
- Pojistné se považuje za zaplacené řádně a včas, jestliže je v souladu s pojistnou smlouvou připsáno na bankovní účet pojistitele, případně na účet zplnomocněného makléře, nejpozději v den jeho splatnosti s uvedením správného variabilního symbolu přiřazeného pojistitelem.
- V pojistné smlouvě je možné dohodnout platbu pojistného za pojistné období v půlročních nebo čtvrtletních splátkách. V takovém případě nezaplacením splátky pojistného se stává pojistné příslužející do konce pojistného období splatné v plné výši dnem následujícím po dni splatnosti splátky pojistného, pokud pojistitel uplatní toto své právo do dne splatnosti následující splátky pojistného.

Článek 11 Spoluúčast

- Spoluúčast je částka dohodnutá v pojistné smlouvě, kterou se pojištěný podílí na pojistném plnění z každé pojistné události. Spoluúčast může být vyjádřena pevnou finanční částkou, procentem, časovým úsekem nebo jejich kombinacemi.
- Pojistitel neposkytne pojistné plnění v případě, že celková výše pojistného plnění (tj. výše pojistného plnění před odečtením spoluúčasti) nepřevyšuje spoluúčast sjednanou v pojistné smlouvě.
- V případě spoluúčasti vyjádřené časovým úsekem poskytne pojistitel pojistné plnění pouze v případě, pokud délka škody přesáhne časový úsek, a za tu část škody, která převyšuje časový úsek sjednaný jako spoluúčast.

Článek 12 Pojistné plnění

1. Pojistné plnění je finanční plnění, které pojistitel poskytne pojištěnému v případě pojistné události. Pojistitel poskytuje pojistné plnění v měně platné na území České republiky. Při přepočtu cizí měny na měnu platnou na území České republiky se použije směnný kurz Evropské centrální banky platný ke dni vzniku pojistné události.
2. Zbytky poškozené nebo zničené pojištěné věci zůstávají ve vlastnictví pojištěného.
3. Výše poskytnutého pojistného plnění se snižuje o hodnotu zbytků pojištěné věci podle předchozího bodu 2. a o spoluúčast.
4. V případě poškození, zničení, ztráty nebo odcizení pojištěné věci v důsledku pojistné události vzniká pojištěnému právo, aby mu pojistitel poskytl pojistné plnění ve výši vynaložených přiměřených nákladů. Přiměřenými náklady jsou hospodárné náklady obvyklé v čase a místě vzniku pojistné události vynaložené na znovunabytí nebo opravu pojištěné věci, přičemž rozhodující je nižší z těchto částek určených příslušným likvidátorem předmětné pojistné události. Do přiměřených nákladů se:
 - (a) zahrnují náklady spojené s umístěním nebo osazením opravené nebo znovunabyté věci na místo, kde se nacházela před pojistnou událostí,
 - (b) nezahrnuje mzdové zvýhodnění za práci přesčas, v noci, ve dnech pracovního klidu a volna, cestovní a ubytovací náklady techniků a expertů ze zahraničí, náklady na posudkového znalce, náklady na zemní a výkopové práce, náklady na dodatečné projektové plánovací práce, přepravní náklady na zaslání poškozené věci do opravy v zahraničí včetně expresních příplatků a letecké přepravy náhradních dílů.
5. Pojistné plnění za zásoby vyrobené pojištěným nebo expirované zásoby je omezeno dosažitelnou cenou při jejich prodeji.
6. Pokud dojde k poškození, zničení, ztrátě nebo odcizení pojištěných listinných cenných papírů, peněz nebo cenin v důsledku pojistné události, pojistitel uhradí v případě:
 - (a) listinných cenných papírů nebo peněz, částku vynaloženou na umožnění, a pokud emitent nevydá jejich duplikát, částku, o kterou se majetek pojištěného v listinných cenných papírech nebo penězích snížil ve jmenovité hodnotě, v hodnotě vyjádřené emisním kurzem nebo kurzem ve smyslu obecně závazných právních předpisů,
 - (b) cenin, pokud emitent nevydá jejich duplikát, částku, o kterou se majetek pojištěného v ceninách snížil v jejich jmenovité hodnotě.
7. V případě zničení nebo ztráty pojištěné věci, která byla pojištěna na novou hodnotu, pojistitel poskytne pojistné plnění přesahující časovou hodnotu, pouze pokud pojištěný do tří let od vzniku pojistné události zrealizuje znovunabytí věci stejného typu, druhu, kvality a parametrů v místě pojištění, resp. i na jiném místě v rámci území České republiky, pokud je znovunabytí v místě pojištění nerealizovatelné z právních nebo ekonomických důvodů.
8. Pojistitel poskytne pojistné plnění za všechny pojistné události, které nastanou v průběhu jednoho pojistného období maximálně do výše:
 - (a) pojistné částky stanovené pro příslušnou pojištěnou věc,
 - (b) souhrnného limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro příslušnou pojištěnou věc, soubor nebo výběr pojištěných věcí,
 - (c) souhrnného limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro příslušné pojistné nebezpečí.Pro výši pojistného plnění je rozhodující nižší z uvedených částek.
9. Je-li oprávněná osoba v době pojistné události plátcem daně z přidané hodnoty (DPH), potom se uvedená daň nezahrnuje do pojistného plnění.
10. Pojistné plnění je splatné do 15 dnů po skončení šetření oznámené pojistné události pojistitelem nutného ke zjištění rozsahu povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění a určení jeho výše.
11. Pojistitel uhradí pojištěnému tzv. zálohu na pojistné plnění do 10 dnů ode dne, kdy se v probíhajícím šetření pojistitele

prokáže, že se jedná o pojistnou událost a pojištěnému vzniká nárok na poskytnutí pojistného plnění. Výše zálohy na pojistné plnění je 20 % z předběžně stanovené hodnoty pojistného plnění. Pokud se však v dalším průběhu šetření nebo po jeho ukončení prokáže, že pojištěný neměl nárok na poskytnutí pojistného plnění nebo částka poskytnuté zálohy na poskytnuté pojistné plnění převyšuje stanovenou celkovou výši pojistného plnění, je pojištěný povinen vrátit pojistiteli poskytnuté pojistné plnění nebo tu část pojistného plnění, na kterou nemá nárok.

12. Pojistitel má právo odečíst od pojistného plnění splatné pohledávky pojistného nebo jiné pohledávky z pojištění.
13. Pojistitel je oprávněn zamítnout pojistné plnění v případě porušení povinností uvedených v těchto VPPM, zvláštních a doplňkových pojistných podmínkách vztahujícím se k pojištění, smluvních ujednáních nebo v pojistné smlouvě, pokud takové porušení povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události nebo rozsah následků pojistné události. Pojistitel je oprávněn zamítnout pojistné plnění také v případě, pokud pojištěný uvede pojistitele v omyl v okolnostech týkajících se vzniku nároku na pojistné plnění a/nebo výše pojistného plnění.

Článek 13 Zachraňovací náklady

1. Zachraňovacími náklady se rozumí nutné, přiměřené a účelné vynaložené náklady, které pojistník nebo pojištěný vynaložili:
 - (a) na odvrácení bezprostředně hrozící pojistné události,
 - (b) na zmírnění následků již nastalé pojistné události,
 - (c) v důsledku plnění povinnosti odklidit poškozený majetek nebo jeho zbytky z hygienických, ekologických či bezpečnostních důvodů,
 - (d) na dopravu související s opravou pojištěné věci poškozené pojistnou událostí do nejbližší vhodné opravy; tyto náklady hradí pojistitel při dopravě věci na území České republiky, pokud není v pojistné smlouvě dohodnuto jinak.Součet poskytnutého pojistného plnění a náhrad nákladů podle písmen (a) až (d) tohoto bodu nesmí přesáhnout pojistnou částku nebo limit pojistného plnění pojištěné věci, na kterou se tyto náklady vztahují. Do nákladů uvedených v písmenech (a) a (b) tohoto bodu se zahrnují i neúspěšná opatření realizovaná pojistníkem a/nebo pojištěným, pokud byla přiměřená okolnostem pojistné události.

Náhrada nákladů podle písm. (a), (b) a (c) vynaložených na záchranu života nebo zdraví osob je limitována částkou odpovídající 30 % pojistné částky nebo limitu pojistného plnění, které byly ujednány v pojistné smlouvě.
2. Pojistitel pojištěnému uhradí přiměřené a účelné vynaložené náklady pojištěného a/nebo pojistníka ke zjištění příčiny a rozsahu škody na pojištěném majetku postiženém pojistnou událostí do výše 3 % z pojistné částky nebo limitu pojistného plnění předmětu pojištění postiženého pojistnou událostí, pokud byly tyto náklady pojistitelem předem písemně odsouhlaseny. Součet takto vynaložených nákladů a poskytnutého pojistného plnění nesmí přesáhnout pojistnou částku nebo limit pojistného plnění pojištěné věci, na kterou se tyto náklady vztahují.
3. Pojištění se vztahuje i na přiměřené a účelné vynaložené náklady na:
 - (a) demontáž a remontáž nepoškozených pojištěných věcí v souvislosti s opravou nebo znovunabytím poškozených, zničených nebo ztracených věcí při pojistné události,
 - (b) vyklizení místa pojištění včetně stržení stojících částí nemovitostí, odvoz trosk a jiných zbytků na nejbližší skládku odpadu a náklady na jejich uložení nebo zničení v souvislosti s opravou nebo znovunabytím poškozených, zničených nebo ztracených věcí po pojistné události.Pokud není v pojistné smlouvě uvedeno jinak, výše poskytnuté náhrady nákladů podle písm. (a) a (b) ze strany pojistitele je za všechny tyto náklady ohraničená celkovou částkou odpovídající 3 % z výše pojistné částky nebo limitu pojistného plnění pojištěné věci a poskytuje se v rámci pojistné částky nebo limitu pojistného plnění.
4. Pojistitel není povinen uhradit náklady uvedené v bodě 1. tohoto článku vzniklé příslušnému hasičskému a/nebo záchrannému sboru, příslušnému policejnímu orgánu nebo jiným subjektům, které jsou v případě pojistné události povinné zasáhnout ve veřejném zájmu na základě právních předpisů.

5. Ustanovení tohoto článku 13 se nevztahuje na škodné události, které byly způsobeny okolnostmi vylučujícími právo na pojistné plnění podle těchto VPPM.
6. Pojistitel je vždy povinen v plné výši nahradit náklady, které byly provedeny na jeho pokyn, a to i nad dohodnutou pojistnou částku nebo limit pojistného plnění sjednaný pro pojištěnou věc.

Článek 14 Znalecké řízení

1. V případě neshody mezi pojištěným a pojistitelem o příčině nebo rozsahu vzniklé škody nebo o výši pojistného plnění se mohou pojištěný a pojistitel písemně dohodnout, že budou stanoveny tzv. znaleckým řízením. Znalecké řízení může být rozšířeno i na ostatní okolnosti a skutečnosti vzniku práva na poskytnutí pojistného plnění. Pojištěný může znalecké řízení požadovat i jednostranným prohlášením vůči pojistiteli.
2. Zásady znaleckého řízení jsou následující:
 - (a) každá strana písemně určí jednoho znalce, který není její osobou blízkou a vůči ní nemůže mít žádné závazky a neprodleně o něm informuje druhou stranu; námítky proti osobě znalce druhé strany lze vznést pouze do zahájení jeho činnosti,
 - (b) určení znalci se dohodnou na osobě třetího znalce, který má rozhodný hlas v případě neshody znalců určených jednotlivými stranami,
 - (c) znalci určení pojištěným a pojistitelem vypracují nezávisle na sobě znalecké posudky o sporných otázkách,
 - (d) znalci předají své znalecké posudky zároveň pojištěnému i pojistiteli; pokud se znalecké posudky od sebe liší, pojistitel postoupí oba tyto posudky znalci s rozhodným hlasem; znalec s rozhodným hlasem rozhodne o sporných otázkách a své rozhodnutí předá pojištěnému i pojistiteli,
 - (e) každá strana hradí náklady na jím zvoleného znalce, náklady na znalce s rozhodným hlasem hradí strany rovným dílem.

V případě, že se znalecké posudky vypracované znalci zvolenými stranami shodují ve prospěch pojištěného, pojistitel uhradí náklady vynaložené pojištěným na jím zvoleného znalce do výše 20 000 Kč za jedno pojistné období.
3. Znaleckým řízením nejsou dotčena práva a povinnosti pojištěného a pojistitele stanovené právními předpisy, VPPM, zvláštními pojistnými podmínkami, doplňkovými pojistnými podmínkami, smluvními ujednáními a pojistnou smlouvou.

Článek 15 Povinnosti pojistitele, pojistníka a pojištěného

1. Kromě povinností stanovených obecně závaznými právními předpisy je pojistitel povinen:
 - (a) seznámit pojistníka s pojistnými podmínkami, které se týkají sjednáváného pojištění,
 - (b) po oznámení pojistné události bez zbytečného odkladu zahájit šetření nutné k určení rozsahu své povinnosti poskytnout pojistné plnění, jakož i výše pojistného plnění,
 - (c) ukončit šetření řádně oznámené pojistné události do 15 (patnácti) pracovních dnů po obdržení všech dokumentů a ostatních nezbytných náležitostí včetně dokumentů vypracovávaných třetí stranou (např. znalecký posudek, zpráva o zásahu hasičů), podkladů a informací potřebných k ukončení šetření potřebného k určení rozsahu povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění a výše pojistného plnění
 - (d) vrátit pojistníkovi, resp. pojištěnému originální doklady, jejichž vrácení požaduje, pokud nejsou tyto doklady nutnou součástí spisu pojistné události,
 - (e) v předem stanoveném termínu umožnit pojistníkovi, resp. pojištěnému, nahlédnout do spisu týkající se jeho škodné či pojistné události; poskytnout pojistníkovi na základě písemné žádosti kopii dokumentů ze spisu škodné události nebo spisu pojistné události, přičemž náklady na jejich provedení nese pojistník,
 - (f) zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl při sjednávání pojištění, správě pojištění a vyšetřování pojistných událostí; tyto informace může poskytnout třetím stranám pouze se souhlasem pojistníka, resp. pojištěného, pokud je to nezbytné pro správu pojištění nebo šetření potřebného k určení rozsahu povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění a výši pojistného plnění. Pojistitel je této povinnosti zproštěn, pokud je povinen sdělit

tyto skutečnosti třetím osobám na základě právních předpisů.

2. Kromě povinností stanovených obecně závaznými právními předpisy jsou pojistník a pojištěný povinni:
 - (a) odpovídat úplně a pravdivě na všechny písemné dotazy pojistitele, včetně e-mailové komunikace a doplňování dotazníků, které se týkají pojištění,
 - (b) umožnit pojistiteli nebo jím pověřeným osobám vstup do pojištěných objektů a areálů a umožnit jim tím posoudit pojistné riziko, prozkoumat funkčnost a činnost zařízení sloužících k ochraně majetku; dále jsou povinni pojistiteli nebo jím pověřeným osobám předložit k nahlédnutí projektovou, požární, protipovodňovou, účetní a jinou obdobnou dokumentaci,
 - (c) neprodleně písemně oznámit pojistiteli jakoukoliv změnu v náležitostech, které byly podkladem pro uzavření pojistné smlouvy, a to zejména změny provozní činnosti pojištěného, druhu a rozsahu pojistného rizika, pojistné hodnoty pojištěného majetku, místa pojištění, zařízení sloužících k ochraně pojištěného majetku,
 - (d) vést účetní evidenci pojištěného majetku uvedeného v pojistné smlouvě a tuto evidenci mít uloženou takovým způsobem, aby v případě vzniku pojistné události nemohla být poškozena, zničena, ztracena nebo ukradena spolu s pojištěným majetkem,
 - (e) udržovat pojištěný majetek v dobrém technickém stavu, dodržovat ustanovení technických norem a předpisů, obecně závazných právních předpisů, VPPM, zvláštních pojistných podmínek vztahujících se k sjednanému pojištění, doplňkových pojistných podmínek a pojistné smlouvy,
 - (f) v případě, pokud je pojištěný jiná osoba než pojistník, je pojistník povinen neprodleně po uzavření pojistné smlouvy seznámit pojištěného s obsahem těchto VPPM, zvláštních a doplňkových pojistných podmínek vztahujícím se k sjednanému pojištění, smluvních ujednání a pojistné smlouvy,
 - (g) dbát na to, aby pojistná událost nenastala, a provádět přiměřená opatření k jejímu odvrácení,
 - (h) písemně oznámit pojistiteli změnu pojistné hodnoty pojištěné věci, souboru nebo výběru pojištěných věcí, pokud došlo v době trvání pojištění k jejich navýšení o více než 15 %,
 - (i) oznámit pojistiteli, že uzavřel další pojištění s pojistným krytím stejného majetku a pojistných rizik u jiného pojistitele včetně informací o výši pojistných částek, limitů pojistného plnění a obchodní firmy pojistitele, se kterým bylo uzavřeno další pojištění,
 - (j) pojistník je povinen platit pojistné ve smyslu článku 10 bod 5. těchto VPPM,
 - (k) oznámit pojistiteli změnu vlastnictví pojištěné věci, změnu její správy nebo změnu jejího užívání.
3. V případě vzniku škodné události je pojištěný povinen:
 - (a) neprodleně oznámit vznik škody pojistiteli a toto hlášení doložit nejpozději do 5 (pěti) dnů v písemné formě,
 - (b) provádět vhodná opatření ke zmírnění následků škody a vyžádat si k tomu pokyny pojistitele a postupovat v souladu s nimi,
 - (c) neměnit stav zapříčiněný škodou bez souhlasu pojistitele, pokud to není nezbytné k odvrácení nebo zmírnění následků škody nebo v rozporu s obecným zájmem; pojištěný je zároveň povinen zajistit dostatečné důkazy o rozsahu škody a její příčině (např. předložení relevantních fotografických nebo kamerových záznamů, sdělení příslušného orgánu činného v trestním řízení),
 - (d) neprodleně oznámit orgánu činnému v trestním řízení vznik škody, která nastala za okolností vzbuzujících podezření ze spáchání trestného činu a umožnit pojistiteli přístup k vyšetřovacímu spisu příslušného orgánu činného v trestním řízení,
 - (e) neprodleně oznámit pojistiteli nalezení pojištěných věcí nebo jejich zbytků, pokud byly ztraceny nebo odcizeny při pojistné události; při převzetí těchto věcí nebo jejich zbytků je pojištěný povinen vrátit peněžní částku odpovídající jejich výši z poskytnutého pojistného plnění, nejpozději do 30 dnů ode dne jejich nalezení; pokud byly pojištěné věci poškozeny v době od pojistné události do jejich nalezení, náklady na

opravu takto poškozené pojištěné věci hradí pojistitel jako v případě pojistné události,

- (f) neprodleně začít umořovací či jiné obdobné řízení listinných cenných papírů, vkladních a šekových knížek, platebních karet, cenin a jiných obdobných dokumentů, které byly zničeny, ztraceny nebo odcizeny při pojistné události,
- (g) zajistit vůči jinému právo na náhradu vzniklé škody nebo jiné obdobné právo a uplatnit nárok na náhradu škody vůči tomu, kdo za ni odpovídá.

- 4. Další povinnosti pojištěného mohou být stanoveny ve zvláštních a doplňkových pojistných podmínkách, smluvních ujednáních a/nebo pojistné smlouvě.

Článek 16 Důsledky porušení povinností

- 1. Pojistitel je oprávněn přiměřeně snížit pojistné plnění za porušení povinností uvedených v článku 15 bod 2. až 4. těchto VPPM, povinností uvedených ve zvláštních pojistných podmínkách, doplňkových pojistných podmínkách a v pojistné smlouvě, pokud to mělo podstatný vliv na vznik pojistné události nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, a to podle toho, jaký vliv mělo porušení povinností na rozsah pojistitelovy povinnosti poskytnout pojistné plnění.
- 2. V případě, že pojištěný zmaří možnost nebo neposkytne pojistiteli potřebnou nebo požadovanou součinnost potřebnou k tomu, aby pojistitel mohl uplatnit právo na náhradu škody vůči třetí osobě (podle článku 15 bod 3. písm (g) těchto VPPM), nebo se projeví následky takového jednání pojištěného až poté, co pojistitel poskytl pojistné plnění, má pojistitel vůči pojištěnému kromě práva uvedeného v bodě 1. tohoto článku i právo na vrácení pojistného plnění nebo jeho části.
- 4. Pokud pojistiteli vznikne v důsledku porušení některé povinnosti uvedené v článku 15 bodech 2. až 4. těchto VPPM škoda nebo pojistitel vynaloží v této souvislosti zbytečné náklady (např. na soudní spor), má právo na jejich náhradu vůči pojistníkovi nebo pojištěnému, který porušením povinnosti způsobil vznik takové škody nebo zbytečných nákladů.
- 5. V případě, že je pojistník v prodlení s platbou pojistného, má pojistitel právo:
 - (a) požadovat úroky z prodlení pojistného za každý den prodlení podle obecně závazných předpisů,
 - (b) na náhradu nákladů, které mu vzniknou v souvislosti s doručováním písemností týkajících se zaplacení dlužného pojistného,
 - (c) odečíst od pojistného plnění splatné pohledávky pojistného včetně úroků z prodlení.

Článek 17 Výklad pojmů

- 1. **Budova** je prostorově soustředěná zastřešená pozemní stavba včetně podzemních prostor, která je stavebně vhodná a určená k ochraně lidí, zvířat nebo věcí; budova pro účely tohoto pojištění nemusí mít stěny.
- 2. Za **ceniny** se považují vkladní a šekové knížky, platební karty, cenné papíry, poštovní známky, kolky, losy, jízdenky a kupony MHD, dobíjecí kupóny pro mobilní telefony, dálniční známky, stravovací poukázky apod.
- 3. **Cennosti** jsou:
 - (a) drahé kovy, drahokamy, polodrahokamy, perly a výrobky z nich vyrobené,
 - (b) bižuterie, náramkové a kapesní hodinky, brýle a pera s jednotkovou prodejní cenou vyšší než 5 000 Kč.Za cennosti se nepovažují součásti a díly strojů a strojních zařízení (dále jen "stroje"), které tvoří součást pojištěných strojů, tj. jsou ve stroji řádně namontované, nainstalované nebo osazené. Avšak tyto předměty se považují za cennosti v případě, jestliže nebyly součástí pojištěného stroje v době vzniku škodné události.
- 4. **Čistá finanční škoda** je peněžní škoda, která není přímým důsledkem, resp. následkem fyzického poškození nebo zničení pojištěného majetku (tj. škoda, které nepředchází fyzické poškození nebo zničení pojištěného majetku).
- 5. **Eroze** je fyzikální proces rozrušování a odstraňování části zemského povrchu působením vnějších (exogenních) činitelů.

- 6. Za **movité věci** se považují věci, které nejsou nemovitostmi a splňují náležitosti těchto VPPM, zvláštních pojistných podmínek, doplňkových pojistných podmínek, smluvních ujednání a pojistné smlouvy, aby mohly být pojištěny.
- 7. **Konstrukčním upevněním** se rozumí pevné rozebíratelné nebo nerozebíratelné spojení příslušenství stavby nebo budovy s nemovitostmi. Za rozebíratelné spojení se považuje takové spojení, na jehož překonání je třeba použít minimálně ruční nářadí. Za nerozebíratelné spojení se považuje takové spojení, při kterém nelze pojištěnou věc odpojit bez destruktivního narušení spojení a / nebo pojištěné věci.
- 8. **Malware** je škodlivý software, který se dokáže sám šířit bez vědomí uživatele, zahrnující v sobě počítačové viry, červy, trojské koně, adware, spyware apod.
- 9. **Mechanickými zábrannými prostředky** se rozumí prostředky pro přímé zajištění budovy nebo stavby nebo jejich částí proti neoprávněnému vniknutí (např. rampy, silniční blokování, turnikety, oplocení, dveře, okna, mříže, zámky, uzamykací systémy, trezory, bezpečnostní fólie).
- 10. **Mykotoxiny** jsou toxické organické látky, které jsou produkovány řadou mikroskopických hub (plísní).
- 11. Za **nemovitosti** se považují budovy a stavby včetně jejich stavebních součástí a příslušenství, v nichž je prováděna podnikatelská činnost pojištěného.
- 12. **Odmítnutím pojistného plnění** se rozumí případ, kdy je pojistitel oprávněn odmítnout vyplatit pojistné plnění, neboť se pojistitel dozví až po pojistné události, že její příčinou je skutečnost, kterou v důsledku zaviněného porušení povinností pojistníka poskytnout pravdivé a úplné odpovědi na dotazy pojistitele nemohl zjistit při sjednávání pojištění, a která byla pro uzavření pojistné smlouvy podstatná.
- 13. **Oprávněnou osobou** je osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění.
- 14. **Pojištěným** je osoba, na jejíž majetek se pojištění vztahuje
- 15. **Pojistníkem** je osoba, která s pojistitelem uzavřela pojistnou smlouvu.
- 16. Za **peníze** se považují platné tuzemské a zahraniční bankovky a mince.
- 17. **Pojistná událost** je jakákoliv nahodilá škodná událost, se kterou je podle příslušných ustanovení pojistné smlouvy spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění. **Nahodilou škodnou událostí** je taková událost, která nastane v místě pojištění během trvání pojištění náhle a nečekaně a o níž v době sjednání pojistné smlouvy pojistitel a pojištěný předpokládají, že může nastat, avšak není jisté, zda vůbec nastane a kdy nastane.
- 17. **Pojistná smlouva** je písemná smlouva, na jejímž základě vzniká pojištění fyzických nebo právnických osob.
- 18. **Pojistným rizikem** se rozumí míra pravděpodobnosti vzniku pojistné události vyvolané pojistným nebezpečím.
- 18. **Pojistitelem** je PREMIUM Insurance Company Limited, pojišťovna se sídlem Level 3, CF Business Centre, Triq Gort, STJ 3061, St Julian's, Malta, zapsaná v registru společností na Maltě pod registračním číslem C 91171, korespondenční adresa: Olivova 4/2096, 110 00 Praha 1, Česká republika.
- 19. **Poškozením pojištěné věci** je nepříznivá změna jejího stavu, v jejímž důsledku není možné věc užívat pro účel, k němuž je objektivně určena, přičemž poškození je objektivně možné odstranit opravou.
- 20. **Prvním užíváním** se rozumí datum:
 - (a) pravomocného kolaudačního rozhodnutí stavby ve vlastnictví pojištěného,
 - (b) rozhodnutí stavebního úřadu o upuštění od kolaudace stavby ve vlastnictví pojištěného,
 - (c) nabytí pravomocně zkolaudované stavby nebo stavby, u které stavební úřad upustil od kolaudace, do vlastnictví pojištěného,
 - (d) začátku užívání stavby pojištěným podle nájemní či pachtovní smlouvy.
- 21. Za **příslušenství budovy nebo stavby** se považují věci, které jsou určeny k tomu, aby byly s budovou nebo stavbou trvale užívány a jsou obvykle odmontovatelně připojeny uvnitř nebo zvenku budovy nebo stavby (elektronické zabezpečovací systémy (EZS), elektronické požární systémy (EPS), antény,

- kamerové systémy, stínící technika, mechanické zábranné prostředky s výjimkou mechanických zábranných prostředků umístěných vně stavby nebo budovy a ty, které svou podstatou patří do stavebních součástí (např. okna, dveře apod.). Za příslušenství budovy nebo stavby se považují také vnější přípojky, komunikace, zpevněné plochy, studny, septiky a jiné stavby nebo zařízení mimo budovy nebo stavby, pokud jsou tyto věci zahrnuté v pojistné částce a nacházejí se v místě pojištění uvedeném v pojistné smlouvě.
22. **Rekvírování** je úřední zabránění, zábor, zabavení něčeho v čase výjimečné potřeby (např. pro vojsko).
23. **Stavba** je stavební konstrukce postavená stavebními pracemi ze stavebních výrobků, která je pevně spojena se zemí nebo jejíž osazení vyžaduje úpravu podkladu. Stavby se podle stavebně-technického provedení dělí na budovy (pozemní stavby) a inženýrské stavby. Pevným spojením se zemí se rozumí:
- spojení pevným základem,
 - upevnění strojními součástkami nebo svárem s pevným základem v zemi nebo s jinou stavbou,
 - ukotvení piloty nebo lany s kotvou v zemi nebo na jiné stavbě,
 - připojení na síť technického vybavení území,
 - umístění pod zemí.
24. Za **stavební součásti budovy nebo stavby** se považují věci, které k budově nebo stavbě z titulu své povahy patří a zpravidla jde o věci, které jsou zabudovány v budově nebo stavbě nebo jsou k nim pevně připojeny, a to:
- vnitřní rozvody studené a teplé vody (včetně rozvodů pro ústřední topení), páry a související regulační a měřicí technika, vnitřní rozvody kanalizace, vnitřní odpadní šachty, vnitřní rozvody vzduchu (klimatizace a vzduchotechnika) a plynů, rozvody protipožárních zařízení včetně hasicích zařízení,
 - vnitřní rozvody elektroinstalace včetně stropních a nástěnných svítidel a příslušných rozvodných skříní a rozvaděčů, slaboproudé a telekomunikační vnitřní vedení včetně rozvodů zabezpečovacích a bezpečnostních zařízení, rozvody datových sítí, hromosvody, osobní a nákladní výtahy, lokální a ústřední topení včetně kotlů a výměňkových stanic,
 - zabudované konstrukce (např. kovové), sloužící k připevňování zařízení a předmětů, stavební konstrukce jeřábových drah včetně pojízdných kolejnic a sběračů,
 - dveře, okna, okenice, mříže, rolety, žaluzie, markýzy, izolace staveb a budov jakéhokoliv druhu, obklady stěn a stropů včetně závěsných stropů (např. kazetové), vestavěný nábytek, zábradlí, zabudovaná umělecká díla ve stavbách a budovách, poštovní schránky,
 - armatury a vybavení spojené se stavebním dílem (sanitární technika, vodovodní baterie, vysoušeče rukou, kuchyňské sporáky, sklokeramické varné desky, kuchyňské digestoře, bojler apod.),
 - venkovní osvětlení staveb a budov kromě osvětlení výrobních a provozních zařízení, osvětlení výškových objektů, dopravní značky a dopravní značení.
25. Za **stavební úpravy** se považují stavební součásti a příslušenství budovy nebo stavby, které pojištěný provedl na své náklady v cizích prostorách.
26. **Ztrátou pojištěné věci** rozumíme stav, kdy pojištěný nezávisle na své vůli pozbyl držbu pojištěné věci.
27. **Soubor věcí** je tvořen jednotlivými věcmi, které mají stejný nebo podobný charakter nebo jsou určeny ke stejnému účelu použití / využití. Pojištění konkrétně jmenovaných věcí takového charakteru se nazývá pojištění **výběru věcí**.
28. **Škodou** rozumíme majetkovou újmu pojištěného spočívající ve fyzickém poškození nebo zničení pojištěné věci, kterou je možno objektivně kvantifikovat v penězích.
29. **Teroristickým činem** se rozumí čin zahrnující použití síly nebo násilí a / nebo hrozby jejich použití jakoukoli osobou nebo skupinou / skupinami osob bez ohledu na to, zda jednájí samostatně nebo jménem někoho nebo ve spojitosti s jakoukoli organizací / -emi nebo vládou / -ami spáchaný z politických, náboženských, ideologických, sociálních nebo podobných

důvodů včetně záměru ovlivnit jakoukoliv vládu a / nebo zastrašit veřejnost nebo část veřejnosti.

30. **Zánik pojištění** je ukončení pojistné smlouvy.
31. **Zásoby** jsou věci, které jsou jako zásoby specifikovány v platné účetní osnově pojištěného.
32. **Zničení pojištěné věci** je nepříznivá změna jejího stavu, kdy pojištěnou věc nelze dále používat k účelu, k němuž byla určena, a do původního stavu ji nelze navrátit. Za zničení se považuje i stav, při kterém by náklady na opravu přesáhly náklady na znovunabytí stejné věci nebo věci srovnatelného typu, druhu, kvality a parametrů.

Článek 18 Způsob vyřizování stížností

- Pojistník, pojištěný a oprávněná osoba mohou podat stížnost kdykoliv během provozní doby pojistitele osobně nebo písemně na adrese: PREMIUM Insurance Company Limited, Olivova 4/2096, 110 00 Praha 1, Česká republika.
- Stížnost bude vyřízena bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení. V případě, že to vzhledem k okolnostem případu nebude možné, bude stěžovatel informován o důvodech prodloužení lhůty pro vyřízení stížnosti s uvedením předpokládaného termínu vyřízení stížnosti.
- Se stížností se výše uvedené osoby mohou obrátit i na Českou národní banku, se sídlem Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, která je orgánem dohledu nad pojišťovníctvím v České republice.

Článek 19 Závěrečná ustanovení

- VPPM tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a smluvní strany se mohou odchýlit od jejich ustanovení ujednáním uvedeným v pojistné smlouvě.
- Vztahy vyplývající z pojistné smlouvy, jejíž přílohu tvoří tyto VPPM, se řídí právním řádem České republiky. Pro soudní spory vyplývající z této pojistné smlouvy jsou příslušné výhradně soudy České republiky. Uvedené platí také pro škody vzniklé v zahraničí.
- Ustanovení těchto VPPM týkající se pojištěného se použijí i na pojistníka (pokud je pojistník osobou odlišnou od pojištěného) a/nebo na jinou oprávněnou osobu.
- Písemnosti se pojistiteli, pojistníkovi a pojištěnému doručují na jejich poslední známou adresu sídla, resp. korespondenční adresu pojistníka a pojištěného, pokud je odlišná od adresy sídla a pojistitel byl o této skutečnosti vyrozuměn. Pojistník i pojištěný jsou povinni oznámit pojistiteli změnu své adresy a sídla bez zbytečného odkladu.
- Písemnost pojistitele určená pojistníkovi a/nebo pojištěnému (dále jen "adresát") se považuje za doručenu dnem doručení adresátovi. Pokud se písemnost pro nezastižení adresáta uloží na poště a adresát si ji v příslušné úložní době nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu dnem následujícím po dni jejího uložení na poště, i když se adresát o jejím uložení nedozvěděl. Totéž platí i v případě, pokud byla písemnost vrácena pojistiteli jako nedoručená pro změnu adresy, kterou pojistník nebo pojištěný neoznámil. Jestliže adresát odmítne písemnost přijmout, považuje se písemnost za doručenu dnem, kdy bylo její přijetí odmítnuto.
- Změnu sídla a obchodní firmy či jiné údaje pojistníka a pojištěného, pokud to jejich forma dovoluje, je možné oznámit telefonicky nebo elektronickou poštou (e-mail). Pojistitel má však právo vyžádat si doplnění těchto oznámení v písemné formě.
- Oznámení škodní události je možné podat i telefonicky na telefonním čísle pojistitele nebo elektronickou poštou na e-mail pojistitele, které jsou zřízeny k tomuto účelu. To však nezbavuje pojištěného jeho povinnosti podat oznámení pojistné události i písemně na předepsaném tiskopise pojistitele.
- Tyto VPPM nabývají účinnosti dnem 1.2.2023.

Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění

Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Tyto zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění (dále jen "ZPPZ") doplňují ustanovení Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku (dále jen "VPPM") a jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy. Živelní pojištění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, VPPM, těmito ZPPZ, doplňkovými pojistnými podmínkami a pojistnou smlouvou.

Článek 2 Předmět pojištění

1. Pokud je předmětem pojištění nemovitost, pak se pojištění vztahuje i na všechny její součásti, včetně základů, sklepních zdí, stavebních součástí a její příslušenství.
2. Pokud je předmětem pojištění nemovitost, pojištění se vztahuje i na:
 - (a) řádně nainstalované/namontované vnější mechanické zábranné prostředky patřící k nemovitosti (např. oplocení, rampy, turnikety),
 - (b) cesty, chodníky a zpevněné plochy patřící k nemovitosti, které jsou ve vlastnictví pojištěného,
 - (c) jiné vedlejší stavby bez čísla popisného (např. altány, bazény), které náleží k pojištěné nemovitosti.

Pokud v pojistné smlouvě není uvedeno jinak nebo současně ze stejného pojistného nebezpečí nedošlo ke škodě také na jiných předmětech pojištění, za které je pojistitel povinen poskytnout pojistné plnění, pak se pro věci uvedené v písmenech (a) až (c) tohoto článku sjednává roční limit pojistného plnění ve výši 1 000 000 Kč.

3. Pojištění se vztahuje na věci podle bodů 1. a 2. tohoto článku jen v případě, že byly předány do řádného užívání pojištěnému na základě oznámení příslušného stavebního úřadu či kolaudačního rozhodnutí, s výjimkou těch nemovitostí podle bodu 2., k jejichž užívání není kolaudační rozhodnutí vyžadováno právními předpisy.
4. Při pojištění nemovitosti proti pojistnému nebezpečí **vodovodní škody** jsou předmětem pojištění také její níže uvedené stavební součásti, pokud byly poškozeny nebo zničeny prasknutím:
 - (a) vnitřní rozvody studené a teplé vody, vnitřní rozvody kanalizace,
 - (b) potrubí topného, klimatizačního nebo solárního systému, včetně armatur a topných těles,
 - (c) rozvody protipožárních zařízení včetně hasicích zařízení (např. sprinklery),
 - (d) svody odvádějící atmosférické srážky (včetně jejich armatur), které se nacházejí uvnitř nemovitosti.
5. Pokud není v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pro pojistné nebezpečí **rozbití skla** je předmětem pojištění sklo, přičemž za sklo se považují všechny druhy skla včetně umělého skla z polykarbonátu nebo polymethylmetakrylátu (plexisklo):
 - (a) osazené ve vnějších stavebních otvorech budovy nebo stavby (okna, dveře apod.), včetně nalepených čidel elektrických zabezpečovacích systémů nebo požární signalizace, nalepených fólií, poleptání skla nebo pomalování skla,
 - (b) sklo osazené v pevně zabudovaných stavebních součástech uvnitř budovy nebo stavby (např. příčky, stěny),
 - (c) osazené na terasách a lodžích.
6. Pokud je to uvedeno v pojistné smlouvě, pak předmětem pojištění pro pojistné nebezpečí **rozbití skla** je také:
 - (a) sklo osazené uvnitř nemovitosti, které je součástí stavebních úprav, které pojištěný provedl na své náklady v prostorách, které užívá na základě nájemní smlouvy,
 - (b) nábytkové sklo a skla pultů a vitrín,
 - (c) světelné nápisy, reklamy, trubice a panely včetně jejich elektrických instalací a nosných konstrukcí,
 - (d) světelné dopravní značení.

7. Pokud není v pojistné smlouvě sjednáno jinak, pojištění se nevztahuje na:
 - (a) peníze, ceniny a cennosti,
 - (b) nosiče dat a obnovu dat (dále jen "nosiče dat"),
 - (c) písemnosti, plány, obchodní knihy a obdobné dokumentace, kartotéky, výkresy (dále jen "dokumentace"),
 - (d) motorová vozidla, přívěsy motorových vozidel a tažné stroje vedené v účetnictví pojištěného jako hmotný investiční majetek nebo zásoby,
 - (e) umělecká díla a sbírky,
 - (f) stavební úpravy, které pojištěný provedl na své náklady v prostorách, které užívá na základě nájemní smlouvy,
 - (g) výstavní modely, vzory, prototypy, exponáty a výrobní zařízení nepoužitelné pro standardní produkci,
 - (h) stavby na vodních tocích,
 - (i) věci osobní potřeby zaměstnanců pojištěného.

Článek 3 Místo pojištění

1. Pojištění se vztahuje na pojistné události, k nimž došlo na místě uvedeném v pojistné smlouvě jako místo pojištění. Toto omezení neplatí pro předmět pojištění, který byl přemístěn z místa pojištění na dobu nezbytně nutnou v důsledku vzniklé nebo bezprostředně hrozící pojistné události.

Článek 4 Pojistná nebezpečí

1. **Základní živelní pojištění** se vztahuje na poškození, zničení nebo ztrátu pojištěného předmětu pojištění v důsledku pojistné události způsobené:
 - (a) požárem,
 - (b) přímým úderem blesku,
 - (c) výbuchem,
 - (d) nárazem nebo zřícením létajícího tělesa s posádkou,
 - (e) nárazem nebo zřícením létajícího tělesa bez posádky.
2. **Rozšířené živelní pojištění** se vztahuje na poškození, zničení nebo ztrátu pojištěného předmětu pojištění v důsledku pojistné události způsobené:
 - (a) aerodynamickým třeskem,
 - (b) kouřem,
 - (c) vichřicí a krupobitím,
 - (d) lavinou,
 - (e) nárazem motorového vozidla řízeném pojištěným,
 - (f) nárazem motorového vozidla řízeném jinou osobou než pojištěným,
 - (g) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - (h) tíhou sněhu nebo námrazy,
 - (i) výbuchem sopky,
 - (j) sesuvům půdy, zřícením skal nebo zeminy.
3. Pojištění je možné sjednat pro případy poškození, zničení nebo ztráty pojištěného předmětu pojištění v důsledku pojistné události způsobené:
 - (a) povodní nebo záplavou,
 - (b) zemětřesením.
4. Pojištění je možné sjednat pro případy poškození, zničení nebo ztráty pojištěného předmětu pojištění v důsledku pojistné události způsobené **vodovodní škodou**.
5. Pojištění se vztahuje i na škody na pojištěném předmětu pojištění způsobené vniknutím **atmosférických srážek** nebo nečistot do budovy otvory, které vznikly poškozením stavebních součástí budovy v důsledku pojistných nebezpečí sjednaných v pojistné smlouvě.
6. Při sjednání pojištění v rozsahu **Komplexního živelního pojištění** se pojištění vztahuje na pojistná nebezpečí uvedená v bodech 1. až 5. tohoto článku.
7. V pojistné smlouvě je dále možné sjednat i další pojistná nebezpečí.

Článek 5 Výluky z pojištění

1. Toto pojištění se nevztahuje na:

- (a) motorová vozidla, přívěsy motorových vozidel, které jsou vyrobeny nebo schváleny pro účely provozu na pozemních komunikacích a podléhají přihlášení do evidence vozidel,
- (b) plavidla, kolejová vozidla, letadla, případně jiná zařízení schopná pohybu v atmosféře,
- (c) vrtné věže, jaderné elektrárny,
- (d) domácí, hospodářská a volně žijící zvířata a jiné druhy vyšších organismů,
- (e) vodstvo, půdu, pole, lesy, porosty a rostliny,
- (f) veřejné pozemní komunikace (dálnice, silnice, místní komunikace, veřejné účelové komunikace) včetně mostů, nadjezdů, tunelů, nadchodů a podchodů,
- (g) nemovitosti v době provádění stavebních, montážních nebo rekonstrukčních prací, ke kterým je právními předpisy vyžadováno stavební povolení nebo ohlášení, a na škody na věcech uložených v takových nemovitostech, pokud prováděná stavební, montážní nebo rekonstrukční práce měla jakýkoliv vliv na příčinu vzniku nebo zvětšení rozsahu následků škody,
- (h) pozemky, nedláždená (nezpevněná) nádvoří, násypy, valy, nábrežní, které nejsou vybudovány z masivního materiálu (např. kámen, beton, kov, dřevo apod.),
- (i) veřejné přenosové a distribuční soustavy elektřiny, plynu, vody, tepla a veřejné elektronické komunikační sítě,
- (j) softwarové vybavení a elektronická data,
- (k) opuštěné stavby nebo dočasné stavby a na věci v těchto stavbách uložené,
- (l) škody, které jsou důsledkem odstavení provozu jako hospodářská ztráta, ušlý zisk,
- (m) doly a majetek nacházející se v dolech,
- (n) nafukovací haly, stanové haly, stany a majetek uložený v takových objektech.

Pojištění se na věci uvedené v písmenech (a) až (n) tohoto bodu nevztahuje ani v případě, pokud jsou součástí pojištěného souboru nebo výběru věcí.

2. Pojistné nebezpečí **atmosférické srážky** se nevztahuje na škody způsobené:

- (a) promáčením, rozmočením nebo nasáknutím vodou, jejímž zdrojem nebyly atmosférické srážky,
- (b) vniknutím atmosférických srážek přes otvory ve střeše nebo obvodových stěnách způsobených obnovou, rekonstrukcí, montáží nebo obdobnou činností,
- (c) na střešní krytině, vnějších konstrukčních prvcích budovy (stavby) a jejím vnějším příslušenství,
- (d) na uskladněných zásobách nebo věcech charakteru zásob (pro toto písmeno dále jen "zásoby"), které nebyly v době vzniku škodné události uloženy minimálně 12 centimetrů nad úrovní podlahy, pokud se nacházejí v prostorách na úrovni okolního terénu nebo pod úrovní přízemního podlaží; tato výluka se nevztahuje na škody na zásobách vzniklých přímým dopadem atmosférických srážek na zásoby a na zásoby, které se vzhledem ke svému charakteru obvykle skládají přímo na podlaže.

3. Pojistné nebezpečí **kouř** se nevztahuje na škody způsobené trvalým působením kouře.

4. Pojistná nebezpečí **krupobití a víchřice** se nevztahují na škody způsobené na movitých věcech nacházejících se na volném prostranství, pod přístřeškem nebo v otevřených budovách (tj. v takových budovách, kterým chybí nejméně jedna stěna), kromě věcí, které se vzhledem ke svému charakteru (velikost, hmotnost apod.) obvykle na takových místech skladují (stavebniny, hutní materiál, těžké stroje, zemědělská technika apod.).

5. Pojistné nebezpečí **náraz nebo zřícení létajícího tělesa bez posádky** nejsou pojištěny ty škodné události, které nebyly příslušnému policejnímu orgánu, která je vyšetřovala.

6. Pojistné nebezpečí **náraz motorového vozidla řízeného pojištěným** se nevztahuje na škody na samotných motorových vozidlech, pohyblivých pracovních strojích a jejich nákladech.

7. Pojistné nebezpečí **náraz motorového vozidla řízeného jinou osobou než pojištěným** se nevztahuje na škody:

- (a) na samotných motorových vozidlech, pohyblivých pracovních strojích a jejich nákladech,
 - (b) které nebyly nahlášený příslušnému policejnímu orgánu.
- ### 8. Pojistné nebezpečí **požár** se nevztahuje na škody způsobené:
- (a) působením užitkového ohně či tepla nebo sálavého tepla,
 - (b) doutnáním s omezeným přístupem vzduchu, pokud není v pojistné smlouvě výslovně uvedeno jinak,
 - (c) zkratem elektrického vedení nebo zařízení, pokud se plamen vzniklý zkratem dále nerozšířil.
- ### 9. Pojistné nebezpečí **povodeň** se nevztahuje na škodné události vzniklé následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní do 10 dnů po uzavření pojištění, pokud není v pojistné smlouvě dohodnuto jinak.
- ### 10. Pojistná nebezpečí **povodeň a záplava** se nevztahují na škody:
- (a) způsobené na stavbách vybudovaných na vodních tocích nebo na věcech v těchto objektech umístěných, pokud kulminační průtok vody nedosáhl v místě pojištění alespoň úroveň dvacetiletého průtoku; za dvacetiletý průtok se považuje kulminační průtok vody v toku, který je v dlouhodobém průměru dosažen nebo překročen jedenkrát za dvacet let,
 - (b) způsobené mechanickým působením vody ve vodovodních potrubích, kanálech a tunelech,
 - (c) rozsušením, hnilobou (hnitím),
 - (d) vodou, která unikla ze žlabů a svodů odvádějících atmosférické srážky,
 - (e) jestliže byl výskyt povodně nebo záplavy v místě pojištění častější než jednou za deset let před datem vzniku škodné události.
- ### 11. Pojistné nebezpečí **přímý úder blesku** se nevztahuje na škody způsobené přepětím nebo indukci na zařízeních zapojených do elektrické a / nebo datové sítě.
- ### 12. Pojistné nebezpečí **rozbití skla** se nevztahuje na jakékoliv škody vzniklé na pojištěném skle:
- (a) při přepravě,
 - (b) při instalaci, montáži nebo demontáži,
 - (c) způsobené jeho poškrábáním, pomalováním, posprejováním, polepením nebo jiným podobným způsobem,
 - (d) způsobené při jeho rozmrazování,
 - (e) působením sálavého tepla při odstraňování nátěrů nebo polepů,
 - (f) které je součástí skleníku, pokud není v pojistné smlouvě uvedeno jinak.
- ### 13. Pojistné nebezpečí **tíha sněhu nebo námrazy** se nevztahuje na škody:
- (a) na vnějších dešťových okapích a svodech, pokud nebyly poškozeny v příčinné souvislosti s poškozením střešní krytiny, nosné nebo jiné konstrukce budovy (stavby),
 - (b) vzniklé v důsledku zanedbání údržby střechy budovy (stavby) nebo nesprávného konstrukčního provedení střechy,
 - (c) vzniklé přímo nebo nepřímo v důsledku zchátralých, prohnitých nebo jinak poškozených střešních, nosných a ostatních konstrukcí.
- ### 14. Pojistné nebezpečí **vodovodní škody** se nevztahuje na:
- (a) náklady vzniklé v souvislosti s únikem vody nebo jiného média (vodné, stočné, apod.),
 - (b) škody způsobené vystoupením vody z kanalizačních potrubí,
 - (c) škody způsobené při provádění tlakových zkoušek, opravě nebo údržbě vodovodních zařízení,
 - (d) škody způsobené vodou unikající ze střešních žlabů a vnějších svodů atmosférických srážek,
 - (e) škody vzniklé na vodovodních zařízeních v důsledku přirozeného opotřebení nebo lidské činnosti; přirozeným opotřebením je koroze, eroze, vliv plísňe, hub, hniloby apod., lidskou činností je provrtání, proražení apod.,
 - (f) škody způsobené sedáním půdy, pokud bylo způsobeno jinou příčinou než vodovodní škodou.
- ### 15. Pojistné nebezpečí **výbuch** se nevztahuje na škody způsobené:
- (a) výbuchem (reakcí) ve spalovacím prostoru motorů, hlavních střelných zbraní a jiných zařízeních, při kterých se energie výbuchu cílevědomě využívá,
 - (b) aerodynamickým třeskem ve smyslu článku 4 bod 2. písmene (a) těchto ZPPZ,

- (c) na tlakových nádobách a zařízeních (kotel, potrubí apod.) v důsledku nastalém výbuchu v těchto tlakových nádobách nebo zařízeních v důsledku jejich věku, opotřebení, koroze nebo vlivem usazenin, kalů, kavitace a jiných trvalých vlivů provozu.
16. Pojistné nebezpečí **záplava** se nevztahuje na škody vzniklé v důsledku vzniku vodní plochy způsobené pojistným rizikem vodovodní škoda ve smyslu článku 4 bod 4.
17. Pojistné nebezpečí **sesuv půdy, zřícení skal nebo zeminy** (pro tento bod dále jen "sesuv půdy") se nevztahuje na:
- (a) škody způsobené sesuvem půdy, který se s ohledem na situaci v místě pojištění dá předpokládat, tj. jeho výskyt byl častější než jednou za deset let před datem vzniku škodné události,
 - (b) škody, jestliže byl sesuv půdy zapříčiněn jakoukoli průmyslovou, stavební nebo lidskou činností,
 - (c) škody způsobené sedáním půdy,
 - (d) náklady na úpravu terénu po sesuvu půdy.

Článek 6 Spoluúčast

1. Pokud se pro pojistné nebezpečí **náraz motorového vozidla řízeného pojištěným** v pojistné smlouvě výslovně nedohodnou smluvní strany jinak, pak se uplatňuje spoluúčast ve výši 10 % z výše škody, minimálně však částka uvedená ve smlouvě.

Článek 7 Pojistné plnění

1. V případě pojistné události z pojistného nebezpečí **rozbití skla** poskytne pojistitel i přiměřené náklady:
- (a) na přemístění, demontáž, montáž a instalaci bezpečnostních mříží, fólií apod., pomocné práce jako např. lešení, zdvihací zařízení, které bylo nutné vynaložit při opravě nebo instalaci pojištěného skla po pojistné události; součet těchto nákladů a pojistného plnění z pojistného nebezpečí **rozbití skla** nesmí překročit pojistnou částku nebo limit pojistného plnění sjednané pro předmět pojištění,
 - (b) spojené s úpravami, které slouží na dočasnou ochranu majetku do té doby, dokud není možné nahradit rozbité pojištěné sklo; limit pojistného plnění pro tyto náklady je ve výši 20 % z pojistné částky sjednané pro předmět pojištění a sjednává se v rámci pojistné částky nebo limitu plnění sjednané pro předmět pojištění.

Článek 8 Povinnosti pojištěného

1. U pojištění proti pojistným nebezpečím **povodeň a záplava** je pojištěný povinen zajistit plnou průtočnost odváděcího potrubí kanalizace.
2. U pojištění proti pojistnému nebezpečí **vodovodní škody** je pojištěný povinen:
- (a) udržovat vodovodní zařízení v provozuschopném stavu a zajistit jejich pravidelnou kontrolu,
 - (b) v chladném období zajistit přiměřené vytápění nemovitosti,
 - (c) v případě hrozby vodovodní škody uzavřít přívod vody a vypustit potrubí,
3. U pojištění proti pojistným nebezpečím **povodeň, záplava a vodovodní škody** je pojištěný povinen zajistit, aby zásoby nebo věci charakteru zásob byly uloženy minimálně 12 centimetrů nad úroveň podlahy, pokud se nacházejí v prostorách na úrovni okolního terénu nebo pod úrovní přizemního podlaží; toto se však nevztahuje na zásoby, které se vzhledem ke svému charakteru běžně skladují na podlaze.

Článek 9 Limit pojistného plnění

1. Pokud není v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pak při pojistné události vzniklé v důsledku požáru pojistitel poskytne pojistné plnění pro níže uvedené předměty maximálně do výše 100 000 Kč, pokud nebyly uloženy v řádně uzavřených úschovných objektech s odolností dle normy EN 1047-1:
- (a) S 60 P pro peníze, ceniny nebo dokumentaci,
 - (b) S 60 D pro optická média (CD, DVD, Blue-ray disky) a flash paměti (USB flash paměti, paměťové karty),
 - (c) S 60 DIS pro disketová média.

2. Pokud není v pojistné smlouvě výslovně sjednáno jinak, pojistitel poskytne pojistné plnění za všechny pojistné události v jednom pojistném období v maximální výši:
- (a) 75 000 000 Kč za pojistné události způsobené povodní nebo záplavou,
 - (b) 75 000 000 Kč za pojistné události způsobené vichřicí nebo krupobitím,
 - (c) 75 000 000 Kč za pojistné události způsobené výbuchem sopky,
 - (d) 75 000 000 Kč za pojistné události způsobené zemětřesením,
 - (e) 75 000 000 Kč za pojistné události způsobené sesuvem půdy, zřícením skal nebo zeminy.

Článek 10 Výklad pojmů

1. **Aerodynamický třes** je tlaková vlna vyvolaná průletem nadzvukového letadla.
2. **Atmosférickými srážkami** se rozumí kondenzace nebo sublimace vodní páry v ovzduší, která následně dopadá na zemský povrch. Jedná se o všechnu vodu v kapalném nebo tuhém skupenství (děšť, mrholení, sníh, sněhové krupky, sněhová zrna, mrznoucí děšť, kroupy a sněhové jehličky) vypadávající na zemský povrch ze všech druhů oblaků, tzv. vertikální srážky.
3. **Dočasná stavba** je stavba, u níž orgán státní správy předem časově omezil její dobu trvání (např. stavba zařízení staveniště).
4. Za **kouř** se považuje kouř, který náhle unikl ze spalovacích, topných, sušárenských nebo varných zařízení.
5. **Krupobitím** se rozumí jev, při kterém v atmosféře vytvořené kousky ledu dopadají na zemský povrch.
6. Za **lavinu** se považuje náhlý pád sněhové nebo ledové vrstvy z přírodních svahů včetně atmosférického tlaku (tlaková vlna) zapříčiněného lavinou.
7. **Nárazem nebo zřícením létajícího tělesa bez posádky** rozumíme náraz nebo zřícení RC modelu nebo bezpilotního letadla (dron), které jsou pohyblivé a dálkově ovládané signálem na dálku. RC model je rádiem řízený model zmenšeniny, resp. napodobeniny létajícího prostředku (např. letadlo, vrtulník).
8. **Nárazem nebo zřícením létajícího tělesa s posádkou** rozumíme náraz nebo zřícení létajícího tělesa s posádkou (letadlo, kluzák, vrtulník, vzducholoď, létající balón, rogalo apod.), jeho částí, objektů nebo posádky, které z něj vypadly. Za náraz nebo zřícení létajícího tělesa s posádkou se považují i případy, kdy létající těleso vzlétlo s posádkou, ale v důsledku události, která předcházela nárazu nebo zřícení posádka létající těleso opustila.
9. **Nárazem motorového vozidla řízeného pojištěným** se rozumí náraz motorového vozidla nebo pohyblivého pracovního stroje (pro tento pojem dále jen "náraz vozidla") řízeného pojištěným, jeho zaměstnanci nebo osobami žijícími s pojištěným v domácnosti. Za náraz vozidla se považuje i náraz nákladu vozidla nebo vymrštění předmětu, které bylo zapříčiněno nárazem vozidla.
10. **Nárazem motorového vozidla řízeného jinou osobou než pojištěným** se rozumí náraz motorového vozidla nebo pohyblivého pracovního stroje (pro tento pojem dále jen "náraz vozidla") řízeném jinou osobou než pojištěným, jeho zaměstnanci nebo osobami žijícími s pojištěným v domácnosti. Za náraz vozidla se považuje i náraz nákladu vozidla nebo vymrštění předmětu, které bylo zapříčiněno nárazem vozidla.
11. **Opuštěná stavba** je v době vzniku škodné události provozně nevyužívaná stavba, nezabezpečená proti neoprávněným osobám.
12. **Pád stromů, stožárů a jiných předmětů** je takový pohyb objektů, který má znaky pádu vyvolaného zemskou gravitací, přičemž padající objekt není součástí poškozeného předmětu pojištění.
13. **Povodní** se rozumí zaplavení prostor v místě pojištění vodou, která se vylila z břehů povrchového vodstva (řeky, jezera, vodní nádrže apod.) nebo tyto břehy protrhla. V případě ohrožování vodního toku je za břeh vodního toku považováno těleso hráze. Za povodeň se považuje také:

- (a) zvýšení hladiny podzemní vody v důsledku povodně nebo atmosférických srážek v místě pojištění,
- (b) zpětné vystoupení vody z kanalizačního potrubí způsobené povodní nebo atmosférickými srážkami v místě pojištění.
14. **Požárem** se rozumí oheň v podobě viditelného plamene, který vznikl mimo určené ohniště nebo který takové ohniště opustil a vlastní živelnou silou se rozšířil nebo byl pachatelem úmyslně založen a / nebo rozšířen. Za požár se považují i jeho průvodní jevy v podobě tepla a splodin hoření vznikajících při požáru a působení hasicí látky použité při hašení požáru.
15. **Přímý úder blesku** je přímé působení energie blesku nebo teploty jeho výboje na pojištěnou věc včetně poškození nebo zničení pojistné věci padajícím objektem, pokud byl jeho pád způsoben úderem blesku.
16. **Rozbitím skla** se rozumí rozbití skla jakoukoli nahodilou událostí, která není ve VPPM, ZPPZ, doplňkových pojistných podmínkách, smluvních ujednáních nebo pojistné smlouvě vyloučena. Za rozbití skla se považuje jeho roztržení, popraskání nebo takové poškození, že je nezbytná jeho výměna z důvodu hrozícího vzniku škody na životě nebo jiném majetku.
17. **Sesuv půdy, zřícení skal nebo zeminy** je přírodními a klimatickými vlivy zapříčiněné náhlé a nepředvídané sesutí se nebo zhroucení půdy, zeminy nebo skal včetně objektů, které byly sesuvem uvedeny do pohybu.
18. **Stavbami na vodních tocích** jsou například jezy, mosty, propustě, nádrže, hráze a další stavby, které tvoří konstrukci průtokového profilu nebo do tohoto profilu zasahují.
19. **Tíhou sněhu nebo námrazy** se rozumí destruktivní působení nadměrné hmotnosti sněhu nebo námrazy na střešní krytiny, nosné a ostatní konstrukce nemovitosti. Za nadměrnou hmotnost sněhu nebo námrazy se považuje zatížení stavební konstrukce přesahující platnou normou stanovené hodnoty v čase kolaudace nemovitosti. Za pojistnou událost způsobenou tíhou sněhu nebo námrazy se považuje i prosakování vody z tajícího sněhu nebo námrazy do nemovitosti přes otvor, který vznikl poškozením stavebních součástí nemovitosti v důsledku tíhy sněhu nebo námrazy.
20. **Úschovné objekty** jsou prostory ohraničené speciální konstrukcí, která zaručuje maximální dosažitelnou bezpečnost pro uvnitř uložené předměty před jejich poškozením nebo zničením.
21. **Věci osobní potřeby zaměstnanců pojištěného** jsou věci, které se obvykle nosí do práce nebo které si zaměstnanec pojištěného odložil při plnění pracovních úkolů nebo v přímé souvislosti s nimi v místě, kde se takové věci obvykle ukládají a toto místo se nachází na místě pojištění. Toto pojištění se však nevztahuje na předměty uvedené v těchto ZPPZ v článku 2 bod 7. písmena (a) až (e) a (g).
22. **Vichřicí** se rozumí dynamické působení hmoty vzduchu, která se pohybuje rychlostí 75 km / h (20,8 m/s) a více. Pokud není tato rychlost pro místo vzniku škody zjištěna, musí pojištěný prokázat, že proudění vzduchu způsobilo v okolí pojištěného předmětu pojištění škody na řádně udržovaných nemovitostech nebo jiných stejně odolných věcech nebo, že škoda při bezvadném stavu pojištěné nemovitosti, ve které se pojištěné předměty pojištění nacházejí, mohla vzniknout pouze v důsledku vichřice. Pro účely stanovení rychlosti větru je akceptováno pouze měření provedeno Českým hydrometeorologickým ústavem (případně jiným srovnatelným ústavem v zahraničí, bude-li to z hlediska místa pojištění relevantní). V rámci vichřice jsou pojištěny i pojistné události způsobené pádem nebo vržením objektů na pojištěný předmět pojištění, pokud byly pád nebo vržení způsobené vichřicí.
23. **Vodovodní škodou** se rozumí nečekaný a náhlý únik vody, páry nebo kapaliny:
- (a) uvnitř nemovitosti z pevně zabudovaných vodovodních nebo kanalizačních potrubí, topných, klimatizačních, solárních nebo hasicích systémů, včetně připojených sanitárních zařízení, armatur nebo zařízení připojených na tyto systémy,
- (b) z vnitřních potrubí určených pro odvod atmosférických srážek,
- (c) z nádrží o objemu větším než 50 litrů, které nejsou součástí systémů podle písmene (a) tohoto odstavce.

Zařízení uvedená v písmenech (a) až (c) se pro účely těchto ZPPZ považují za **vodovodní zařízení**.

24. **Výbuchem** se rozumí náhlý ničivý projev tlakové síly vzniklé v důsledku rozpínavosti plynů nebo páry. Za výbuch tlakové nádoby se stlačeným plynem nebo párou (kotel, potrubí apod.) se považuje náhlé roztržení jejích stěn v takovém rozsahu, že došlo k náhlému vyrovnání tlaku mezi vnitřní částí nádoby a vnějším prostředím.
25. Za **výbuch sopky** se považuje uvolnění tlaku způsobené porušením zemské vrstvy spojené s chrlením a vyléváním lávy, uvolňováním popela nebo jiných materiálů nebo plynů.
26. **Záplavou** se rozumí přírodními vlivy způsobené vytvoření souvislé vodní plochy, která určitou dobu stojí nebo proudí v místě pojištění. Za záplavu se považuje také:
- (a) zvýšení hladiny podzemní vody v důsledku záplavy nebo atmosférických srážek v místě pojištění,
- (b) zpětné vystoupení vody z kanalizačního potrubí způsobené záplavou nebo atmosférickými srážkami v místě pojištění.
27. Za **zemětřesení** se považují otřesy zemského povrchu vyvolané pohyby zemské kůry, dosahující alespoň 6. stupeň Evropské makroseismické stupnice (EMS-98) v místě pojištění.

Článek 11 Závěrečná ustanovení

1. Tyto ZPPZ tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a smluvní strany se mohou odchýlit od jejich ustanovení dohodou v pojistné smlouvě.
2. Ustanovení těchto ZPPZ týkající se pojištěného platí i pro pojistníka (pokud je pojistník osobou odlišnou od pojištěného) a/nebo pro jinou oprávněnou osobu, pokud z pojistné smlouvy výslovně nevyplyvá jinak.
3. Tyto ZPPZ nabývají účinnosti dnem 1.2.2023.