

Příkazní smlouva

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Město Prachatice, Velké náměstí 3, Prachatice 383 01
zastoupené panem Ing. Janem Bauerem, starostou města
IČO 25 06 27,
číslo účtu : [REDAKCE]

jako **příkazce** na straně jedné

a

podnikatelem Kubička Michal se sídlem Žižkova 390, 383 01 Prachatice, IČ: 60625121, DIČ: CZ760916164, zapsaným do živnostenského rejstříku vedeného Živnostenským úřadem České republiky, úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: Městský úřad Prachatice

jako **příkazník** na straně druhé
číslo účtu [REDAKCE]

t a k t o :

čl. I.

- 1) Předmětem této příkazní smlouvy je zajištění ve smlouvě dále specifikovaných činností při provozování veřejného pohřebiště Příkazce (nacházejícím se na pozemku parc. č. 575 – k.ú. Prachatice; dále jen „místní hřbitov“), v pietní síni (stavba občanské vybavenosti bez čp. či evidenčního, která je součástí pozemku parc. č. St. 850 – k.ú. Prachatice; dále jen „pietní síň“) a v urnovém háji (nacházejícím se na p.č. 573/2 – k.ú. Prachatice; dále jen „urnový háj“) v Prachaticích (společně také „pohřebiště“) na základě konkrétních požadavků, které jsou součástí této smlouvy.
- 2) Příkazník rovněž provádí správu a údržbu ploch veřejné zeleně a veřejných prostranství nacházející se na pozemcích, jejichž seznam a situační náčrt je přílohou č. 1 této smlouvy.

čl. II.

- 1) Příkazník se zavazuje po dobu trvání této smlouvy plnit povinnosti provozovatele pohřebiště vyplývající zejména z ust. § 20 a § 22 zákona o pohřebnictví. Příkazník je proto povinen za tím účelem vykonávat pro Příkazce zejména tyto činnosti :
 - a) spolupracovat s pohřebními službami či dalšími subjekty poskytující stejné či obdobné služby a farními úřady a dalšími státními, církevními a samosprávnými orgány (upřesnění termínů a průběhu pohřbů, použití pietní síně a kostela včetně jejich technického vybavení apod.),
 - b) spolupracovat s Městským úřadem Prachatice při přidělování míst na hřbitově a urnovém háji,
 - c) vést hřbitovní knihu a plán hřbitova,
 - d) vést evidenci o provozu a využití chladicího boxu v pietní síni s údaji o : subjektu, který chladicí box využil; počtu uložených zemřelých a jejich délce uložení; provádění desinfekčního úklidu (jakými prostředky byl proveden a který den apod.), tuto evidenci předkládat poslední den v měsíci na Městský úřad na odbor KSD.
 - e) udržovat a pečovat o zelené plochy, vzrostlou zeleň na místním hřbitově a v urnovém háji podle potřeby a pokynů příkazce, (tzn.: udržovat květinové záhony a vzrostlou zeleň a celkově upravovat travní porosty, včetně jejich zalévání),

- f) provádět denní úklid cest, chodníků a pěšin v areálu místního hřbitova a urnového háje,
 - g) provádět v zimním období úklid sněhu z cest, chodníků a pěšin,
 - h) zajišťovat úklid a údržbu v pietní síni, včetně veřejného WC a v kapli na místním hřbitově, na konci měsíce vybrat hotovost z veřejného WC a odnést ji vždy poslední den v měsíci do pokladny MěÚ Prachatice,
 - i) provádět dezinfekční generální úklid chladicího boxu v pietní síni, který spočívá v úklidu tzv. „na mokro“ za použití vhodných desinfekčních prostředků, jejichž seznam je přílohou č. 3 této smlouvy a za dodržení „Zásad správného používání desinfekčních prostředků“, které jsou obsaženy v příloze č. 3 této smlouvy, úklid bude prováděn na podlaze, stěnách a stropu v době prázdného chladicího boxu způsobem kdy desinfekční roztok bude nanášen na plochy vhodným kartáčem, desinfekční prostředky budou střídány (tzn. použití odlišného typu desinfekčního prostředky s jinými účinnými látkami), tyto prostředky si zajistí sám. Při manipulaci s výše uvedenými prostředky bude dodržovat zásady bezpečnosti práce a hygienické normy.
 - j) provádět dohled nad úklidem a dodržováním pořádku na místním hřbitově ze strany návštěvníků (v případě nutnosti ihned informovat městskou policii, nebo Policii ČR),
 - k) provádět běžnou a drobnou údržbu a úklid jednotlivých objektů místního hřbitova, pietní síně a urnového háje, které jsou v majetku města dle čl. III,
 - l) provádět úkoly a úkony, které vyplývají z řádu veřejného pohřebiště Města Prachatice ze dne 27.11.2019, ve znění pozdějších změn a doplňků, který je přílohou č. 2 této smlouvy,
 - m) příkazník se dále zavazuje, že bude dodržovat pracovní dobu od Po – Pá v době od 8,00 hod do 16 hod s pauzou na oběd v době od 12,00 hod do 13, 00 hod.
- 2) Příkazník je povinen provádět správu a údržbu veřejné zeleně nacházející na pozemcích, jejichž seznam je přílohou č. 1 této smlouvy.
 - 3) Správou a údržbou veřejné zeleně ve smyslu této smlouvy se rozumí sečení a odklizení trávy, pravidelné ošetřování okrasných stromů, keřů a okrasných záhonů, nejedná se o odbornou péči, jarní a podzimní vyhrabání spadaneho listí a pohozených předmětů z trávníků a odstraňování náletových dřevin a planých rostlin a to vše tak, aby byl zabezpečen úpravný vzhled obhospodařovaných ploch a zeleň neohrožovala bezpečnost občanů, pěší a silniční provoz.
 - 4) Sečení a úklid trávy bude proveden ve vegetačním období nejméně 12x.
 - 5) Ošetřování okrasných stromů, keřů a záhonů, odstraňování náletových dřevin a planých rostlin bude prováděno pravidelně, nejméně však jedenkrát měsíčně v období březen až listopad.
 - 6) Příkazce je povinen vykonávat úklid veřejných prostranství, bezprostředně přiléhajících k místnímu hřbitovu – tj. na příjezdových komunikacích z ulice Vodňanská, parkovišti, svahu pod hřbitovem, prostoru okolo kontejnerů a přístřešku na odpad ze hřbitova a to průběžně během celého roku. Tento úklid bude proveden intenzivněji vždy v období jeden týden před a jeden týden po velikonočních svátcích a jeden týden před a jeden týden po Památce zesnulých.
 - 7) Příkazník je povinen v průběhu kalendářního roku zajišťovat zpřístupnění stavby bez čp. či evidenčního, která je součástí pozemku parc. č. 368 v k. ú. Prachatice – kostel sv. Petra a Pavla (dále jen „Kostel“) pro veřejnost a provádění dohledu v Kosteletě v průběhu návštěv ve stanovené době, a to v rozsahu stanoveném přílohou č.4 této smlouvy.
 - 8) Příkazník je povinen vždy po ukončení prohlídky provádět úklid kostela.
 - 9) Příkazník prohlašuje, že se seznámil s řádem veřejného pohřebiště ze dne 27.11.2019, plně mu porozuměl a při své činnosti se zavazuje tímto řádem řídit.
 - 10) Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem činnosti sjednává příkazník.

čl. III.

Odměna příkazníka se sjednává dohodou smluvních stran takto:

- 1) za výkon ujednané činnosti dle čl. II., odst. 1), písm. a) až m) mimo písm. d),e) a i) této smlouvy celkem za měsíc 19 945 Kč za rok 239 340,- Kč včetně DPH.
- 2) za výkon ujednané činnosti dle čl. II., odst. 1), písm. d) této smlouvy odměna za rok 24 000 Kč, písm. e) této smlouvy odměna za rok 36 000 Kč a i) této smlouvy odměna za rok 36 000 Kč včetně DPH
- 3) za výkon ujednané činnosti dle čl. II., odst. 2), této smlouvy:
 - a) za sečení a odklizení trávy celkem za rok ve výši 60 000 Kč včetně DPH (předpoklad 12 sečí, popř. podle potřeby),
 - b) za ošetřování okrasných stromů, keřů a záhonů, odstraňování náletových dřevin a planých rostlin celkem za rok ve výši 12 000 Kč včetně DPH

- c) za jarní a podzimní vyhrabání spadaneho listí, pohozených předmětů celkem za rok ve výši 33 600 Kč včetně DPH
- 4) Odměna za výkon ujednané činnosti dle čl. III., odst. 1), 2) a 3) je splatná vždy na základě příkazníkem vystavených faktur se splatností do 14-ti dnů ode dne jejich doručení příkazci takto:
- a) odměna v odst. 1) ve 12-ti měsíčních splátkách po 19945 Kč včetně DPH
 - b) odměna v odst. 2) ve 12-ti měsíčních splátkách po 8 000 Kč včetně DPH
 - c) odměna v odst. 3), písm. a) v 12-ti měsíčních splátkách po 5 000 Kč včetně DPH
 - d) odměna v odst. 3), písm. b) v 12-ti měsíčních splátkách po 1 000 Kč včetně DPH
 - e) odměna v odst. 3), písm. c) v 12-ti měsíčních splátkách po 2 800 Kč včetně DPH
- 5) za výkon ujednané činnosti dle čl. II., odst.6), této smlouvy ve výši 36 000 Kč včetně DPH za úklid v okolí hřbitova ve 12-ti měsíčních splátkách po 3000 Kč včetně DPH
- 6) Odměna zahrnuje, provoz potřebných mechanismů, použité nástroje, nářadí a jejich servis související s uvedenou činností (seznam nástrojů a nářadí v příloze č. 5) včetně pohonných hmot a náplně, dále pak náklady za úklidové prostředky.
- 7) Náklady v pořizovací hodnotě na pořízení osiva, hnojiva a dalšího potřebného materiálu hradí příkazce po předběžném schválení do 14 dnů po předložení faktury.
- 8) Příkazníkovi přísluší za provádění úkonů, činností a prací v čl.II odst.7) a odst 8) této smlouvy odměna dohodnutá: ve výši 42 000,- Kč vč. DPH ve 12-ti měsíčních splátkách po 3 500 Kč včetně DPH
- 9) V případě, že činnosti, úkoly a úkony uvedené v čl. II. této smlouvy nebudou příkazníkem plněny řádně a včas, je příkazce oprávněn učinit písemnou výzvu k nápravě a pozastávku platby odměn uvedených v čl. III., ve výši maximálně 30% fakturované částky za účtovací období, a to do doby než příkazník prokáže řádné splnění.

čl.IV.

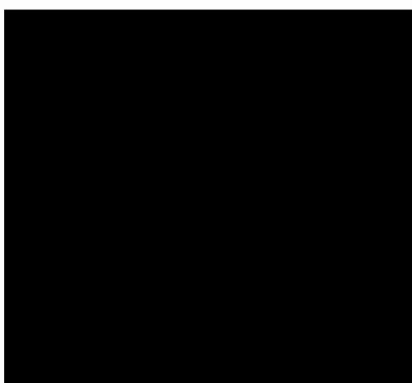
- 1) Příkazní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 2) Tuto smlouvu je možné vypovědět písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně bez udání důvodů. Výpovědní doba činí 3 měsíce. Výpovědní doba začíná běžet od 1. dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.
- 3) Tuto smlouvu je možné ukončit na základě dohody obou smluvních stran.
- 4) Před uzavřením této smlouvy je příkazník povinen předložit Příkazci výpis z živnostenského rejstříku, z kterého bude vyplývat, že příkazník má příslušná živnostenská oprávnění k výkonu činností dle této smlouvy. Ztráta živnostenských oprávnění je důvodem k okamžité výpovědi této smlouvy bez výpovědní doby ze strany příkazce. Rovněž tak opakované porušování řádu veřejného pohřebiště je důvodem k okamžité výpovědi.

čl.V.

- 1) Příkazník je oprávněn písemně navrhnout stavební úpravy a opravy či jiné změny a úpravy a ty předkládat příkazci ke schválení.
- 2) Příkazník dle pokynu příkazce určí místo kopání hrobů, navazující činnosti s pohřebnictvím související pak zajistí dle dohody s nájemci hrobových míst.
- 3) Plnění činností dle této smlouvy probíhá nepřetržitě celoročně a nelze je omezit či přerušit. Krátkodobý výkon činností (záskok) prostřednictvím jiné odborně způsobilé osoby se přípouští.
- 4) Příkazce má právo rozšířit náplň činností podle provozní situace formou písemného dodatku k příkazní smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami, případně vydat pokyny, které jsou nutné k zabránění škody.
- 5) V případě potřeby techniky pro údržbu a úklid je možno uzavřít dohodu o pronájmu s TS s.r.o. Prachatice.
- 6) Za příkazce ve věci plnění závazků z této smlouvy jedná vedoucí odboru komunálních služeb a dopravy Města Prachatice, případně jím pověřený pracovník. Příkazce příkazníkovi světuje věci movité viz. příloha č. 5, který odpovídá za jejich poškození, ztrátu nebo zničení a je povinen s nimi nakládat jako řádný hospodář.

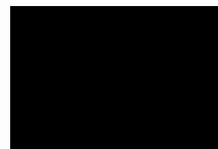
čl.VI.

- 1) Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen „registr“) ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se příkazce k jeho uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezabývá příkazníka práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž příkazce souhlasí.
- 2) Příkazce se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neověřitelných informací (např. osobních údajů).
- 3) Tato příkazní smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž jeden exemplář obdrží příkazník a tři exempláře obdrží příkazce.
- 4) Vztahy, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí zákonem č. 256/2001 Sb. o pohřebnictví, občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 5) Uvedenou smlouvu si obě strany přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy. Tato příkazní smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti ode dne



Ing. Jan Bauer
starosta Města Prachatic
příkazce

V Prachaticích dne : 20. 5. 2023



Michal Kubička
příkazník