Č. j. SPU 112728/2023/33

UID: spuess8c13e3ae

**DODATEK č. 6**

**k Pachtovní smlouvě č. 169N15/33**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Josef Jakeš, vedoucí pobočky Český Krumlov

adresa: 5. května 287, 381 01 Český Krumlov

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan: **Ing. Jiří Janda**

r. č.: **xxxxxxxxxx**

bytem: **xxxxxxxxxx**

PSČ: **382 26 Horní Planá**

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k pachtovní smlouvě č. 169N15/33 ze dne 30. 9. 2015, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 11. 2015, dodatku č. 2 ze dne 22. 5. 2018, dodatku č. 3 ze dne 15. 5. 2020, dodatku č. 4 ze dne 12. 7. 2021 a dodatku č. 5 ze dne21. 7. 2022(dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne 30. 9. 2022 nabyli vlastnické právo k pozemku **KN 891/1** v katastrálním území Horní Planá třetí osoby paní xxxxxa pan xxxxx na základě rozsudku Okresního soudu v Českém Krumlově č. j. 9 C 408/2019 – 963.

Ode dne právních účinků zápisu o provedeném vkladu do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

Dne 4. 7. 2022 nabyla vlastnické právo k pozemku **KN 1570/5** v katastrálním území Horní Planá třetí osoba pan xxxxxna základě rozsudku Krajského soudu v Č. Budějovicích č. j. 7 Co 240/2022 – 4252.

Ode dne právních účinků zápisu o provedeném vkladu do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné. Alikvotní část pachtovného neoprávněně inkasovaného k 1. 10. 2022 propachtovatelem v částce 134-Kč bude vrácena nabyvateli pozemku.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 12 257,-Kč (slovy: dvanácttisícdvěstěpadesátsedm korun českých).

K 1. 10. 2023 je pachtýř povinen zaplatit částku 12 257,-Kč

(slovy: dvanácttisícdvěstěpadesátsedm korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopispřebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 3. 4. 2023

………………………………….. …………………………………….

Ing. Josef Jakeš Ing. Jiří Janda

vedoucí pobočky Český Krumlov

propachtovatel pachtýř

Za správnost: Romana Dolejší

…………………………..

podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl :

V Českém Krumlově dne …………….. …………………………………..

podpis