



## DODATEK Č. 1

Číslo nájemní smlouvy:25/2S/2022  
**„Nájemní smlouva“**

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

### 1. Smluvní strany

1.1

Obchodní jméno : **Město Slaný**  
Adresa : Velvarská 136, 274 01 Slaný  
IČ : 00234877  
Zástupce města : Mgr. Martin Hrabánek, starosta města  
dále jen „Nájemce“

**Energie - nemovitostní a.s.**  
Adresa : Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno  
IČ : 02459779  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B, vložka 19535, [REDACTED]

dále jen „Pronajímatel“

#### VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) mezi pronajímatelem a nájemcem byla dne 1. 4. 2022 uzavřena nájemní smlouva (dále jen „Smlouva“) ošetřující zajištění přístupu pro těžkou techniku a stroje na staveništi budoucí multifunkční sportovní haly.
- (B) Strany mají zájem na změně ukončení doby nájmu, z původního termínu 31. 3. 2023 na termín 31. 12. 2023. Doba nájmu se prodlužuje z důvodu trvání výstavby nové multifunkční sportovní haly.

#### DOHODLY SE STRANY TAKTO:

### 2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1 Strany se dohodly, že v čl. IV. Smlouvy se bod 1 mění a nahrazuje tímto zněním:

*Čl. IV, bod 1: Nájem podle této smlouvy se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 4. 2022 do 31. 12. 2023*

*Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran.*



### 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1 Ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám v tomto dodatku č. 1, zůstávají v původním znění.

3.2 Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě, a to se zaručenými elektronickými podpisy zástupců Stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Strany se současně dohodly, že pokud některá Strana nedisponuje podpisem založeným na kvalifikovaném elektronické certifikátu:

- (i) může být tento dodatek č.1 příslušnou Stranou podepsán tak, že opatří vytištěný dodatek podpisem oprávněné osoby a následně podepsaný dodatek opatří autorizovanou konverzí dokumentu do formátu PDF a zašle jej elektronicky druhé Straně (e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky),
- (ii) nebo může být tento dodatek č. 1 příslušnou Stranou podepsán tak, že opatří vytištěný dodatek podpisem oprávněné osoby a následně podepsaný naskenovaný dodatek zašle elektronicky druhé Straně (e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky), zároveň doloží i originálně podepsaný dokument, a to buď osobně, nebo prostřednictvím poštovní přepravy na adresu sídla druhé Strany.

3.3 Objednatel prohlašuje, že z jeho strany jsou splněny všechny podmínky pro platnost tohoto dodatku č. 1 dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a že uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Slaný dne: 22. 3. 2023 pod usnesením č. 6/11/2023/RM.

3.4 Vztahuje-li se na tento dodatek povinnost uveřejnění dle zákona. č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), zajistí uveřejnění Nájemce, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření.

3.5 Strany tímto prohlašují, že tento dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz toho k němu připojují své podpisy. Dodatek č. 1 je uzavřen dnem podpisu poslední Strany a nabývá účinnosti dnem uzavření, pokud zvláštní právní předpis zejm. např. zákon o registru smluv nestanoví jinak.

Ve Slaném dne:  
Za Pronajímatele:

Ve Slaném dne:  
Za Nájemce:

..

.....  
[Redacted signature]

.....  
Mgr. Martin Hrabánek  
starosta města Slaný