

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
EVIDENCE SMLUV				
SML 0400/2022				
HMSK	SML	139	2023	dobu plnění
		poř. číslo	rok	
Ev. číslo v SSD				

Darovací smlouva

(dále jen „smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku státu“), mezi těmito smluvními stranami:

Město Rýmařov

se sídlem: náměstí Míru 230/1, 795 01 Rýmařov
zastoupeno: [redacted] starostou města
IČO: 00296317
(dále jen „dárce“)

a

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

se sídlem: Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava-Zábřeh
zastoupená: plk. Ing. Radimem Kuchařem,
ředitelem HZS Moravskoslezského kraje
IČO: 70884561

(dále jen „obdarovaný“)

I.

1. Dárce je na základě kupní smlouvy ze dne 31.08.2006 výlučným vlastníkem nemovité věci - pozemku parc. č. 1523 – druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 1051 pro k. ú. a obec Rýmařov, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál (dále jen „pozemek parc. č. 1523“).
2. Česká republika vlastní a Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje je příslušný hospodařit mimo jiné s nemovitými věcmi zapsanými v katastru nemovitostí na LV č. 2194 pro k. ú. a obec Rýmařov, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál, které tvoří areál hasičské stanice Rýmařov.
3. Geometrickým plánem č. 2526-38/2020 potvrzeným příslušným katastrálním úřadem dne 09.11.2020 pod č. PGP-668/2020-801 byl z pozemku parc. č. 1523 nově oddělen pozemek parc. č. 1523/5 o výměře 190 m² (dále jen „darovaný pozemek“). Geometrický plán č. 2526-38/2020 je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
4. Účetní hodnota darovaného pozemku dle účetní evidence dárce činí 11 466,00 Kč (slovy: jedenácttisícčtyřistašedesátšest korun českých).

II.

1. Dárce touto smlouvou bezúplatně převádí vlastnické právo k darovanému pozemku se všemi právy a povinnostmi do výlučného vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje. Obdarovaný tento dar do svého vlastnictví přijímá.

2. Dárce prohlašuje, že darovaný pozemek předává ve stavu, v jakém se nacházel ke dni podpisu této smlouvy, a to včetně všech součástí a příslušenství, kterými jsou zpevněná plocha a zděná zídka. Dárce prohlašuje, že na darovaném pozemku nevážnou žádná práva třetích osob, zejména dluhy, zástavní práva, nebo jiné právní povinnosti. Ke dni podpisu této smlouvy obdarovaný užívá darovaný pozemek na základě nájemní smlouvy ze dne 31.08.2018, dle evidence obdarovaného č. HMSK/SML/491/2018 a dle evidence dárce č. 4100000963 (dále jen „nájemní smlouva“), neboť darovaný pozemek se nachází v areálu hasičské stanice Rýmařov. Nájemní smlouva tak zanikne dnem nabytí právních účinků vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.
3. Obdarovaný prohlašuje, že je mu současný stav darovaného pozemku dobře znám, a že jej v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá, jak stojí a leží ve smyslu ustanovení § 1918 občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dohodly, že fyzické předání a převzetí darovaného pozemku se neuskuteční vzhledem k tomu, že darovaný pozemek je ke dni podpisu této smlouvy užíván obdarovaným na základě nájemní smlouvy. Nebezpečí škody na darovaném pozemku přechází na obdarovaného dnem podání návrhu na vklad práva vyplývajícího z této smlouvy do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva vyplývajícího z této smlouvy do katastru nemovitostí podá u příslušného katastrálního úřadu obdarovaný, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy, k čemuž ho dárce podpisem této smlouvy výslovně zmocňuje.
6. V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je obdarovaný osvobozen od úhrady správních poplatků.

III.

1. Tato smlouva v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 ve spojení s ustanovením § 44 odst. 4 zákona o majetku státu nabývá platnosti schválením Ministerstvem financí. Obdarovaný se zavazuje, že tuto smlouvu postoupí Ministerstvu financí ke schválení bez zbytečného odkladu po oboustranném podpisu smluvních stran.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž dvě vyhotovení obdrží dárce, jedno vyhotovení obdarovaný, Ministerstvo financí si ponechá jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude zasláno příslušnému katastrálnímu úřadu.
4. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými a vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny. Platnost dodatků je rovněž podmíněna schválením Ministerstvem financí.
5. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity pouze pro účely plnění této smlouvy a při uveřejnění smlouvy budou anonymizovány.

IV. DOLOŽKA

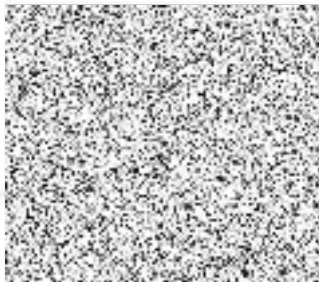
Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“):

Záměr darovat darovaný pozemek byl schválen Zastupitelstvem města Rýmařov dne 23.09.2020 přijetím usnesení č. 625/13/20, ten byl poté zveřejněn na úřední desce města od 01.10.2020 do 19.10.2020, tím byla splněna podmínka daná ustanovením § 39 odst. 1 zákona o obcích, v téže době byl záměr rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města.

O schválení darování darovaného pozemku rozhodlo Zastupitelstvo města Rýmařov svým usnesením č. 1172/24/22 ze dne 23.06.2022, tím byla splněna podmínka daná ustanovením § 41 zákona o obcích.

-4. 11. 2022

Rýmařov



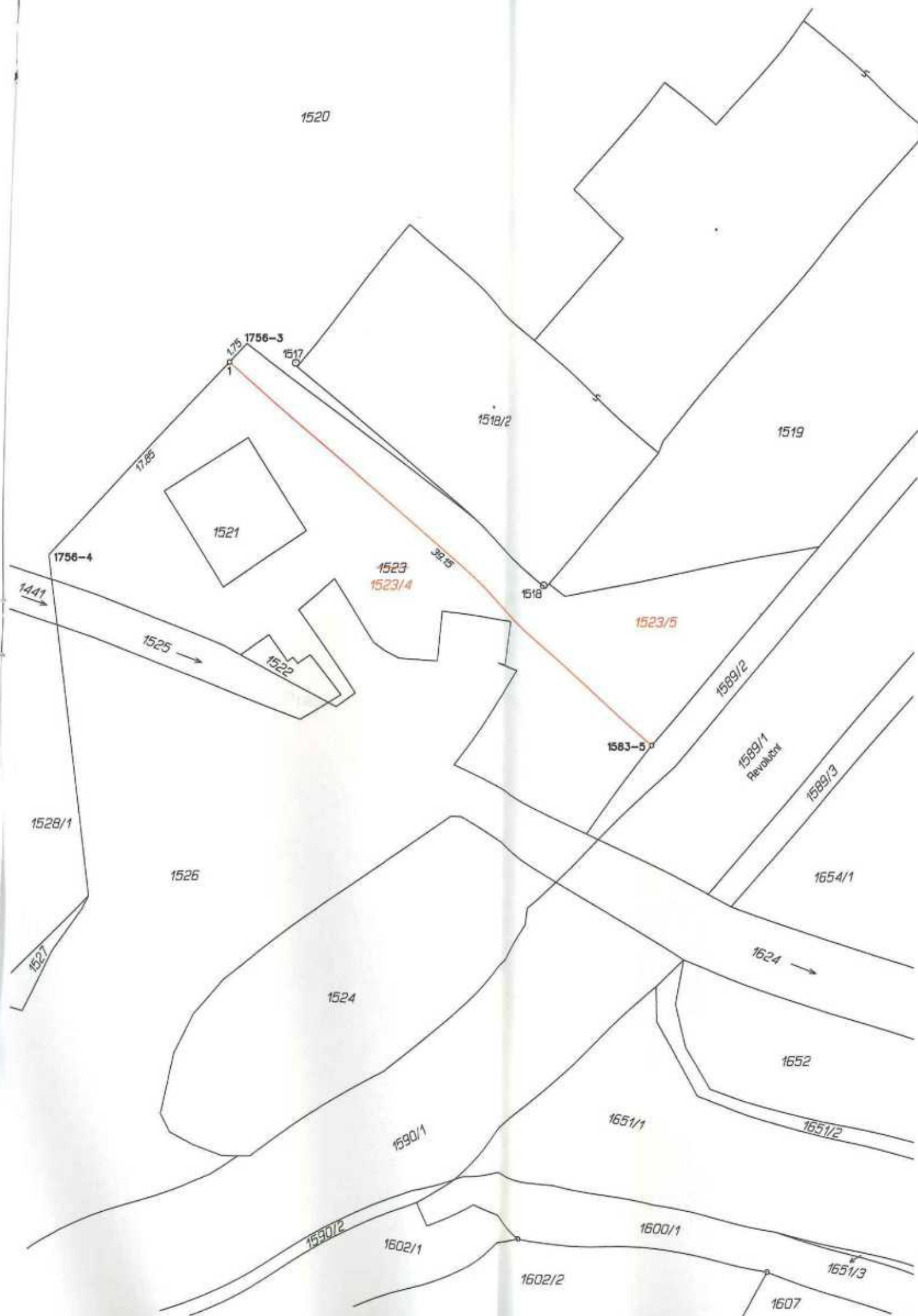
starosta města

10/11/22

Ostrava



za obdarovaného
plk. Ing. Radim Kuchař
ředitel HZS Moravskoslezského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav						Nový stav							
Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Oří přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	Oří přechází poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Vyměra dílu
1523	5	56	ostatní pl. nepronikání pl.	1523/4	3	66	ostatní pl. nepronikání pl.		2	1523	1051	3	66
				1523/5	1	90				1523	1051	1	90
	5	56			5	56							

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.o.	Řýmařov (744468)				
1583-5	541626.41	1083932.64	3		řáb v asfaltu
1756-3	541654.72	1083905.66	4		ř.kolk
1756-4	541668.12	1083920.00	4		ř.kolk
1	541655.92	1083906.95	4		pl.mezník

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdelení pozemku	Geometrický plán ověřený úředně oprávněným zeměměřičským úřadem		Stejnopis ověřený úředně oprávněným zeměměřičským úřadem	
	Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	340/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	340/95
	Dne: 3. listopadu 2020	Číslo: 491/2020	Dne: 12. listopadu 2020	Číslo: 537/2020
Nálezitostní a přesnostní odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: GEOSTA Ostrava s.r.o. 28.října 1142/168 709 00 Ostrava IČ: 00575321	Katastrální úřad souřadnic a odtakování parcel		Ověřil stejnopis geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2526-38/2020	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Bruntál			
Okres: Bruntál				
Obec: Řýmařov				
Kat. území: Řýmařov				
Mapový list: Řýmařov 6-1/34 (DKM)				
Dosevďním vlastníkem pozemků byla poskytovatelka inženýringu, která se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				

